



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

2 Φεβρουαρίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 65

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 68073

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής Επιχειρηματικό Πάρκο Γιαλού - Αγ. Δημήτριος- Πύργος της Δ.Ε. Σπάτων του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος Αττικής, για τον καθορισμό της οδού μεταξύ των Ο.Τ. Ε71 και Ε72 ως πεζοδρόμου.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 για τη «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Τις διατάξεις του π.δ. 145/2010 για τον «Οργανισμό Περιφέρειας Αττικής» (Α' 238), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 44403/2011 (Β' 2494 και Β 2822), 109290/39629/23-12-2016 (Β' 4251), 66313/24553/25-08-2017 (Β' 3051) και 37419/13479/08-05-2018 (Β' 1661) αποφάσεις.

3. Την υπ' αρ. 450172/20-05-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής, για «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε Αντιπεριφερειάρχες, Περιφερειακούς Συμβούλους, στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής και Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, σε Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Αυτοτελών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Αττικής και σε Προϊσταμένους Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Περιφέρειας Αττικής» (Β' 2697).

4. Το άρθρο 44 του ν. 3979/16-6-2011 «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» (Α' 138) και τις διατάξεις του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και 7 (παρ. 5β).

5. Τις διατάξεις του από 17-7-1923 ν. δ. (Α' 228) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70.

6. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (Α' 33).

7. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

9. Τις διατάξεις του ν. 4495/2017, σχετικά με τη λειτουργία των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. και την υπ' αρ. 16424/862/24-2-2020 (ΥΟΔΔ 190) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, περί συγκρότησης των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' και Β'.

10. Την υπό στοιχεία ΠΕΧΩ οικ.1516/Φεντ.επεκτ./05/9-3-2005 (Δ' 319) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής, περί έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης ένταξης Επιχειρηματικού Πάρκου Γιαλού - Αγ. Δημήτριος - Πύργος της Δ.Ε. Σπάτων του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος και το ΦΕΚ Δ' 542/2005 περί διόρθωσης σφάλματος διατύπωσης στην παραπάνω απόφαση.

11. Την υπ' αρ. 12117/1987/14-7-2005 απόφαση Νομάρχης Ανατολικής Αττικής περί κύρωσης της πράξης εφαρμογής στη συγκεκριμένη περιοχή.

12. Τις υπ' αρ. 67074/4959/6-10-1989 (Δ' 652), 63845/3187/10-2-1994 (Δ' 665) και 4878/1028/26-2-1999 (Δ' 250) υπουργικές αποφάσεις περί έγκρισης, διόρθωσης και τροποποίησης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου σε περιοχές των Σπάτων.

13. Τις υπ' αρ. 486/2018 και 190/2022 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος.

14. Την υπ' αρ. 1169921/17-11-2022 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Θεμάτων και Εφαρμογών της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.-Α' Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής.

15. Την από 9-12-2022 γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.-Α' Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής (πρακτικό 6ο- θέμα 3ο).

16. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο τροποποίησης σχεδίου.

και επειδή:

1. Ο Δήμος Σπάτων - Αρτέμιδος, με την υπ' αρ. 486/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του, αποφάσισε ομόφωνα την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Επιχειρηματικού Πάρκου «Γιαλού- Αγ. Δημήτριος- Πύργος» με την αλλαγή χρήσης της οδού, μεταξύ των Ο.Τ. Ε71 και Ο.Τ. Ε72 από δρόμο ελεύθερης κυκλοφορίας σε πεζοδρόμο και με την υπ' αρ. 190/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

του Δήμου Σπάτων- Αρτέμιδος, επικαιροποιήθηκε η υπ' αρ. 486/2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

2. Με την υπ' αρ. 86571/15-7-2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (Β' 3815), εγκρίθηκαν τα μέτρα ρύθμισης κυκλοφορίας με τίτλο «Πρόταση τροποποίησης του εγκεκριμένου Πάρκου Γιαλού - Αγ. Δημήτριος - Πύργος της Δ.Ε. Σπάτων του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος Αττικής για τον καθορισμό της οδού μεταξύ των Ο.Τ. Ε71 και Ε72 ως πεζοδρόμου».

3. Με την υπ' αρ. 1169921/17-11-2022 εισήγησή της προς το αρμόδιο Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.-Α'), η Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής (Τμήμα Πολεοδομικών Θεμάτων και Εφαρμογών) εισηγήθηκε α) την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής Επιχειρηματικό Πάρκο Γιαλού - Αγ. Δημήτριος - Πύργος της Δ.Ε. Σπάτων του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος Αττικής, για τον καθορισμό της οδού μεταξύ των Ο.Τ. Ε71 και Ε72 ως πεζοδρόμου, όπως απεικονίζεται στο συνοδεύον την εισήγηση τοπογραφικό διάγραμμα και β) τη διαβίβαση του θέματος στη Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής για τις ενέργειές της, για την έκδοση σχετικής απόφασης Περιφερειάρχη, μετά την προσκόμιση επικαιροποίησης της υπ' αρ. 486/2018 απόφασης Δ.Σ. από τον οικείο Δήμο.

4. Το Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Α' (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.-Α') Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, γνωμοδότησε ομόφωνα (πρακτικό 6ο- συνεδρίαση 9-12-2022- θέμα 3ο), σύμφωνα με την εισήγηση της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής.

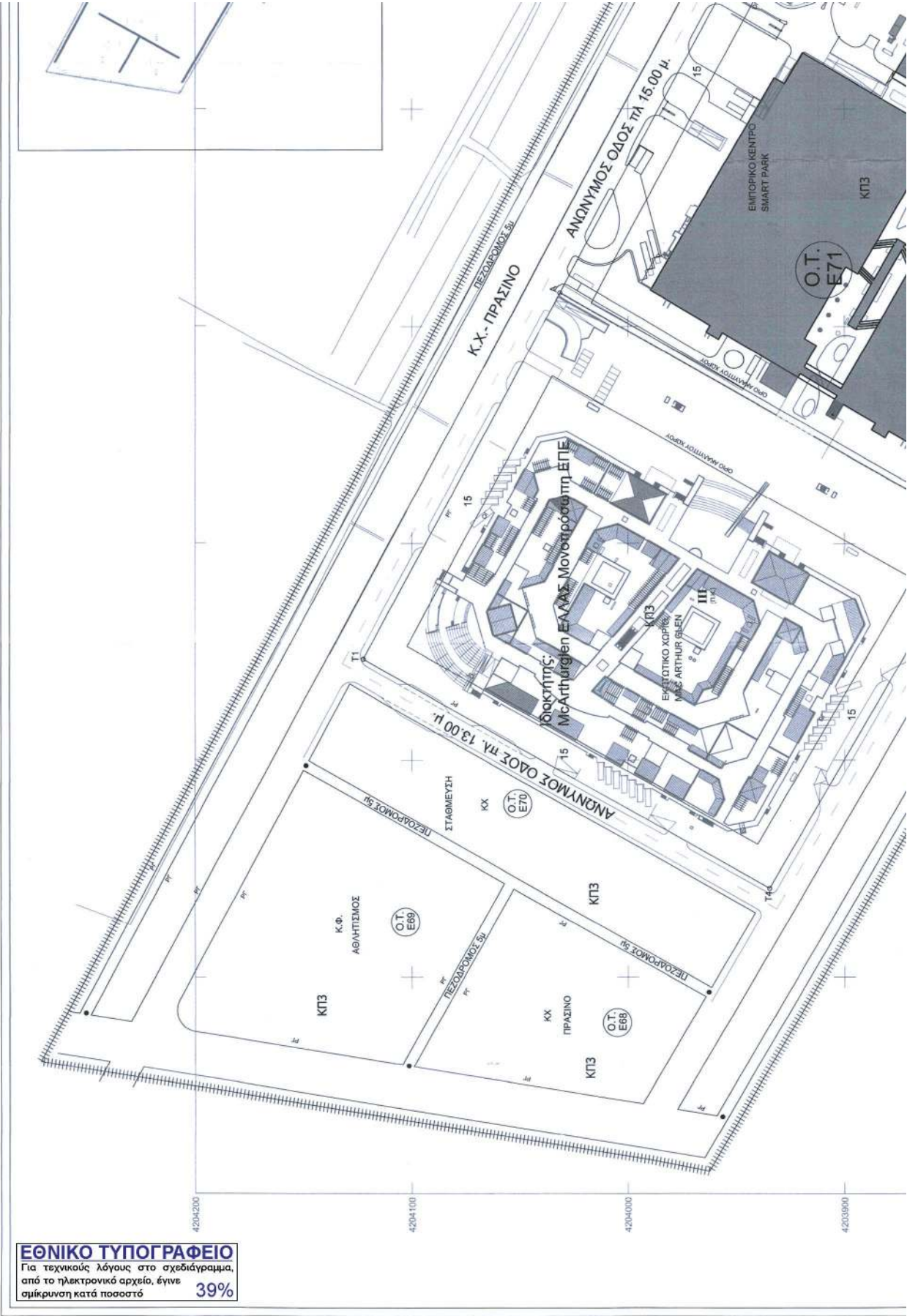
5. Με την παρούσα δεν επιβαρύνεται ο προϋπολογισμός του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος.

6. Η παρούσα τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου εμπίπτει στις αρμοδιότητες του Περιφερειάρχη Αττικής, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. ΙΙ ΣΤ.39 του άρθρου 186 του ν. 3852/2010 (Α' 87), διότι είναι εντοπισμένη, δεν ευρίσκεται επί του Βασικού Οδικού Δικτύου ν. Αττικής, δεν ευρίσκεται εντός 500μ. από την ακτή, ούτε εντός παραδοσιακού οικισμού ή τοπίου ιδιαίτερου φυσικού κάλλους ή κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου ή δασικής ή προστατευόμενης περιοχής, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής Επιχειρηματικό Πάρκο Γιαλού - Αγ. Δημήτριος- Πύργος της Δ.Ε. Σπάτων του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος Αττικής, για τον καθορισμό της οδού μεταξύ των Ο.Τ. Ε71 και Ε72 ως πεζοδρόμου, όπως απεικονίζεται στο συνοδεύον την παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1000.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στο Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση του νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Ιανουαρίου 2023

Ο Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

