



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

6 Φεβρουαρίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 77

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 1 Ειδοποίηση για την παρακατάθεση που έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ακίνητο που είναι χαρακτηρισμένο «Χώρος Πρασίνου» στο Ο.Τ. 45 στη συμβολή των οδών Λεωφόρος Ανδρέα Παπανδρέου και Υδροφόρου Παπαγεωργίου της Δ.Ε. Νεάπολης του Δήμου Νεάπολης-Συκεών της Π.Ε. Θεσσαλονίκης.
- 2 Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση των ιδιοκτησιών με κωδικούς αριθμούς 120185 και 120187 στα Ο.Τ. 1045 και 1046 του σχεδίου πόλεως «Χαλέπα» Δήμου Χανίων.
- 3 Ειδοποίηση παρακατάθεσης οριστικής αποζημίωσης, υπέρ της ιδιοκτησίας με ΑΚΠ 77, που έχει απαλλοτριωθεί με την υπό στοιχεία Φ19/35195/3298/8-8-2013 υπουργική απόφαση (ΑΑΠ 309) και απαιτείται για την κατασκευή της Άνω Διάβασης πανίδας στην χ.θ. 27+827,68 επί του άξονα της ΝΔΣΓΥΤ και Υποσταθμού ηλεκτροκίνησης για τις ανάγκες του έργου «Κατασκευή υποδομής από από χ.θ. 25+000 έως χ.θ. 52+000 της νέας διπλής ΣΓΥΤ Λιανοκλάδι-Δομοκός».

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(1)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση που έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ακίνητο που είναι χαρακτηρισμένο «Χώρος Πρασίνου» στο Ο.Τ. 45 στη συμβολή των οδών Λεωφόρος Ανδρέα Παπανδρέου και Υδροφόρου Παπαγεωργίου της Δ.Ε. Νεάπολης του Δήμου Νεάπολης-Συκεών της Π.Ε. Θεσσαλονίκης.

Ο ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ ΣΥΚΕΩΝ -
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ανακοινώνει ότι:

Με την από 21-12-1990 απόφαση Νομάρχης (Δ' 91/1991), εγκρίθηκε ο χαρακτηρισμός ακινήτου σε «Χώρο Πρασίνου» εντός του Ο.Τ. 45 στη συμβολή των οδών Υδρ. Παπαγεωργίου και Α. Παπανδρέου της Δ.Ε. Νεάπολης του Δήμου Νεάπολης - Συκεών. Έπειτα από αίτημα πολιτών, ζητήθηκε η αυτοδίκαιη άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 88 και 89 του ν. 4759/2020.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του ως άνω νόμου (ν. 4759/2020) ο Δήμος Νεάπολης Συκεών απέρριψε τις αιτήσεις για τον αποχαρακτηρισμό του ακινήτου,

αποφάσισε για την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, υπολόγισε το ποσό της αποζημίωσης, σύμφωνα με τις τρέχουσες αντικειμενικές αξίες του υπουργείου οικονομικών (Β' 2375/2021) για τη γη σε 66.513,00€ και για τα επικείμενα σε 6.758,00€ και δέσμευσε τα χρήματα στο προϋπολογισμό του Δήμου, οικονομικού έτους 2021 (αποφάσεις 48/2021 ΕΠΖ/ΑΔΑ: ΩΓΣΠΩΚΙ-1ΛΗ, 171/2021 ΔΣ ΑΔΑ: 69ΗΜΩΚΙ-6ΒΓ, 304/2022 ΔΣ ΑΔΑ: 6ΓΨΨΩΙΚΙ-0ΛΧ, 219/2021 ΔΣ ΑΔΑ: 9ΞΩΩΚΙ-ΞΔΧ, 225/2021 ΔΣ ΑΔΑ: ΩΔ27ΩΚΙ-Φ9Β).

Κατόπιν των ανωτέρω, σύμφωνα με την υπ' αρ. 717624 (2065)/08-12-2021 απόφαση Αντιπεριφερειάρχη (Δ' 999), αποφασίστηκε η επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ακίνητο που είναι χαρακτηρισμένο «Χώρος Πρασίνου» στο Ο.Τ. 45 στη συμβολή των οδών Λεωφόρος Α. Παπανδρέου και Υδρ. Παπαγεωργίου της Δ.Ε. Νεάπολης του Δήμου Νεάπολης - Συκεών της Π.Ε. Θεσσαλονίκης, έπειτα από αίτημα άρσης σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 88 και 89 του ν. 4759/2020.

Το παραπάνω αναφερόμενο συνολικό ποσό 73.271,00€ (66.513,00€ + 6.758,00€) παρακατάθεσε ο Δήμος Νεάπολης Συκεών, σύμφωνα με το Νόμο στο Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και για το σκοπό αυτό εκδόθηκε το υπ' αρ. 6416/28-2-2022 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του παραπάνω ταμείου, ποσού 73.271,00 €.

Ανακοινώνουμε στον καθένα που τυχόν έχει εμπράγματα δικαιώματα στις προαναφερόμενες ιδιοκτησίες την παρακατάθεση του ποσού της αποζημίωσης που καθορίστηκε λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» για να λάβει γνώση και για τις νόμιμες ενέργειες για την ανάληψη του ποσού της αποζημίωσης και την πληρωμή με αυτό των κατά Νόμο δικαιούχων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Συκιές, 19 Ιανουαρίου 2023

Ο Δήμαρχος

ΣΥΜΕΩΝ ΔΑΝΙΗΛΙΔΗΣ

Αριθμ. οικ. 4071

(2)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση των ιδιοκτησιών με κωδικούς αριθμούς 120185 και 120187 στα Ο.Τ. 1045 και 1046 του σχεδίου πόλεως «Χαλέπα» Δήμου Χανίων.

ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Ανακοινώνεται ότι δια του υπ' αρ. 6905/02-12-2022 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων Χανίων, κατατέθηκε υπό του Δήμου Χανίων, το ποσό των 75.558,00 €, σε εκτέλεση της υπ' αρ. 267/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων, για την πληρωμή της οφειλόμενης από τον Δήμο Χανίων αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση των

ιδιοκτησιών με κωδικούς αριθμούς 120185 και 120187 στα Ο.Τ. 1045 και 1046 του σχεδίου πόλεως «Χαλέπα» Δήμου Χανίων, σύμφωνα με την υπ' αρ. 1/2004 πράξη εφαρμογής της περιοχής (που κυρώθηκε με την υπ' αρ. 11004/ 4973/8-11-2005 απόφαση Νομάρχης Χανίων και μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Χανίων με αριθμό μεταγραφής 213400 στον τόμο 1884), όπως διορθώθηκε με την υπό στοιχεία Δ28/2011 διορθωτική πράξη που κυρώθηκε με την υπ' αρ. 62444/24-8-2011 απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης.

Η τιμή της αποζημίωσης καθορίστηκε με την υπ' αρ. 40/ 2022 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Κρήτης.

Η ως άνω κατάθεση έγινε υπό του Δήμου Χανίων υπέρ του αναγνωρισθέντος δικαιούχου της αποζημίωσης Τζουγκάρη Νικολάου του Ιωάννη, υπό το βάρος καταχωρημένης υποθήκης υπέρ της Παγκρήτιας Τράπεζας.

Χανιά, 26 Ιανουαρίου 2023

Ο Αρμόδιος Αντιδήμαρχος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΖΙΡΑΚΗΣ

Αριθμ. Οικ.851/23

(3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης οριστικής αποζημίωσης, υπέρ της ιδιοκτησίας με ΑΚΠ 77, που έχει απαλλοτριωθεί με την υπό στοιχεία Φ19/35195/3298/8-8-2013 υπουργική απόφαση (ΑΑΠ 309) και απαιτείται για την κατασκευή της Άνω Διάβασης πανίδας στην χ.θ. 27+827,68 επί του άξονα της ΝΔΣΓΥΤ και Υποσταθμού ηλεκτροκίνησης για τις ανάγκες του έργου «Κατασκευή υποδομής από χ.θ. 25+000 έως χ.θ. 52+000 της νέας διπλής ΣΓΥΤ Λιανοκλάδι-Δομοκός».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε.

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2882/2001 «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων» πληροφορούμε όσους:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας και άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν υπέρ ΟΣΕ Α.Ε. και με δαπάνες ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε., με την υπό στοιχεία Φ19/35195/3298/8-8-2013 υπουργική απόφαση (ΑΑΠ 309) για την κατασκευή της Άνω Διάβασης πανίδας στην χ.θ. 27+827,68 επί του άξονα της ΝΔΣΓΥΤ και Υποσταθμού ηλεκτροκίνησης για τις ανάγκες του έργου «Κατασκευή υποδομής από χ.θ. 25+000 έως χ.θ. 52+000 της νέας διπλής ΣΓΥΤ Λιανοκλάδι-Δομοκός» και απεικονίζονται στο Κτηματολογικό Διάγραμμα ΚΤΔ1 και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα ΚΤΠ1.

β. Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση στα ως άνω ακίνητα.

Ότι:

Σύμφωνα με την τιμή μονάδος που ορίζει η υπ' αρ. 4/2020 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Λαμίας για την όμορη ιδιοκτησία με ΑΚΠ 78, ήτοι 11 ευρώ ανά τ.μ.,

έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ του φερόμενου δικαιούχου της ιδιοκτησίας με ΑΚΠ 77 η οριστική τιμή αποζημίωσης, η οποία ανέρχεται στο ποσό των 105,82 €, για την οποία έχει εκδοθεί το υπ' αρ. 21324/20.12.2022 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

Η κατατεθειμένη αποζημίωση συνολικού ποσού 105,82 €, θα αποδοθεί σύμφωνα με την παρ. 3 του

άρθρου 72 του ν. 4313/2014, η οποία τροποποιεί τον ν. 2882/2001.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Ιανουαρίου 2023

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΙΝΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

