



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

23 Φεβρουαρίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 118

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 1300/11.08.1979 (Δ' 617/1978) και της υπ' αρ. 1934/04.11.1988 (Δ' 851) απόφασης του Νομάρχη Κορινθίας, με την οποία κηρύχθηκε ως «αναδασωτέα» λόγω προστασίας, έκταση συνολικού εμβαδού 1400.00 στρ., στην περιφέρεια του Δήμου Λουτρακίου - Αγίων Θεοδώρων του Νομού Κορινθίας ως προς επιφάνεια συνολικού εμβαδού 4299,66 τ.μ., στη θέση «Κάβος- Παλαιό Καλαμάκι» της Δ.Κ. Ισθμίων του Δήμου Λουτρακίου - Αγίων Θεοδώρων Π.Ε Κορινθίας.
2. Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου ισόγειου κτιρίου, φερόμενου ως ιδιοκτησία της Τράπεζας Πειραιώς (πρώην Α.Τ.Ε.bank), που βρίσκεται επί των οδών Ελ. Βενιζέλου και Κοραή, της νήσου Κω και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 66240/Σ.24521

(1)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 1300/11.08.1979 (Δ' 617/1978) και της υπ' αρ. 1934/04.11.1988 (Δ' 851) απόφασης του Νομάρχη Κορινθίας, με την οποία κηρύχθηκε ως «αναδασωτέα» λόγω προστασίας, έκταση συνολικού εμβαδού 1400.00 στρ., στην περιφέρεια του Δήμου Λουτρακίου - Αγίων Θεοδώρων του Νομού Κορινθίας ως προς επιφάνεια συνολικού εμβαδού 4299,66 τ.μ., στη θέση «Κάβος- Παλαιό Καλαμάκι» της Δ.Κ. Ισθμίων του Δήμου Λουτρακίου - Αγίων Θεοδώρων Π.Ε Κορινθίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Ελλάδας.

2. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις (Α' 112).

3. Την υπ' αρ. 160417/1180/8-7-1980 βασική εγκύκλιο διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας, με την οποία παρέχονται οδηγίες για τις αναδασωτέες εκτάσεις.

4. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63).

5. Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289), και συγκεκριμένα της παρ. 4 του άρθρου 44, όπως προστέθηκε με το άρθρο 36 του ν. 3698/2008 και αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολυεξοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών - Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 159).

6. Την υπ' αρ. 105545/534/1-9-2014 διαταγή του Υ.Π.Ε.Κ.Α. «Εφαρμογή άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (Α' 159)».

7. Την υπ' αρ. 117080/6353/13-11-2014 (ΑΔΑ: 77ΣΕ0-ΙΒ3) διαταγή Υ.Π.Ε.Κ.Α. «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης».

8. Την υπ' αρ. 160417/1180/8-7-1980 βασική εγκύκλιο διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας, με την οποία παρέχονται οδηγίες για τις αναδασωτέες εκτάσεις.

9. Την υπ' αρ. 124581/2774/26-5-2015 διαταγή Υ.Π.Α.Π.Ε.Ν. «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης - Διευκρινήσεις».

10. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Β' 17).

11. Το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 "Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας" (Α' 160)» (Α' 77).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.5.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφορά των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 άρθρου τρίτου της από 13-8-2021 ΠΝΠ (Α' 143) η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

13. Την υπ' αρ. 81051/20-5-2022 (Β' 2584) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου,

Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου περί μεταφοράς προσωπικού και θέσεων των Δασικών υπηρεσιών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου στο ΥΠΕΝ.

14. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 (Β' 3145) διαπιστωτική πράξη του Υπουργού ΥΠΕΝ περί κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

15. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 (Β' 4528) απόφαση περί εξουσιοδότησης υπογραφής στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές».

16. Την υπ' αρ. 479390/20-12-2022 (ΑΔΑ: ΨΗΒΦ4653Π8-8Κ0) απόφαση του Διευθυντή Δασών Κορινθίας, σύμφωνα με την οποία έγινε κύρωση του Δασικού Χάρτη ΠΕ Κορινθίας (Δ' 1027).

17. Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289), όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα και συγκεκριμένα της παρ. 4 του άρθρου 44, όπως προστέθηκε με το άρθρο 36 του ν. 3698/2008 και αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (Α' 159) «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών - Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις», και των παρ. 5 και 6 του άρθρου 44, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 74 του ν. 4986/2022 (Α' 204) και της παρ. 6α του άρθρου 3 του ιδίου νόμου.

18. Την υπ' αρ. 1300/11.08.1979 (Δ' 617/1978) και την υπ' αρ. 1934/04.11.1988 (Δ' 851) απόφασης του Νομάρχη Κορινθίας, σύμφωνα με την οποία κηρύχθηκε ως «αναδασωτέα» λόγω προστασίας, έκταση συνολικού εμβαδού 1400.00 στρ., στην περιφέρεια του Δήμου Λουτρακίου - Αγίων Θεοδώρων του Νομού Κορινθίας.

19. Το από 11.11.2022 αίτημα της Μαντά Μαρία του Δημητρίου, για μερική άρση των ανωτέρω αναδασωτέων.

20. Την υπό στοιχεία Δ.Υ/2-2-2023 (υπό στοιχεία 51345/Σ.18902/2-2-2023 Δασαρχείου Κορίνθου) αναφορά του Δασολόγου του Δασαρχείου Κορίνθου Αλέξη Αδάμ.

21. Την υπό στοιχεία 53602/Σ.19689/3-2-2023 πρόταση του Δασαρχείου Κορίνθου για μερική ανάκληση

της υπ' αρ. 1300/11.08.1979 απόφασης (Δ' 617/1978) και της υπ' αρ. 1934/04.11.1988 (Δ' 851) απόφασης ως προς επιφάνεια εμβαδού 4299,66 τ.μ., ευρισκομένη στη θέση «Κάβος - Παλαιό Καλαμάκι» της Δ.Κ. Ισθμίων του Δήμου Λουτρακίου - Αγίων Θεοδώρων Π.Ε Κορινθίας, όπως αυτή αποτυπώνεται στο από Φεβρουαρίου 2023 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:750 του δασολόγου του Δασαρχείου Κορίνθου Αλέξη Αδάμ και οριοθετείται επί αυτού με χρήση συντεταγμένων του Ε.Γ.Σ.Α. 87, αποτελούμενη συνολικά από ένα (1) τμήμα συνολικού εμβαδού 4299,66 τ.μ. επειδή η αναδασωτέα εκδόθηκε γι' αυτό το τμήμα κατά πραγματική πλάνη στηριζόμενη σε ανακριβή στοιχεία, αφού τα τμήμα αυτό ήταν μη δασική έκταση ανέκαθεν.

22. Επίσης το ανωτέρω τμήμα, σύμφωνα με τα στοιχεία του αναρτηθέντος την 22 - 1-2021 με την υπ' αρ. 11984/22-1-2021 απόφαση [ΑΔΑ: 6ΥΣ4ΟΡ1Φ-ΕΡΑ] «Προσωρινού Δασικού Χάρτη Π.Ε. Κορινθίας», στο σύνολό του, είναι έκταση μη δασικού χαρακτήρα μη υπαγόμενη στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας (Α.Α.), αποφασίζουμε:

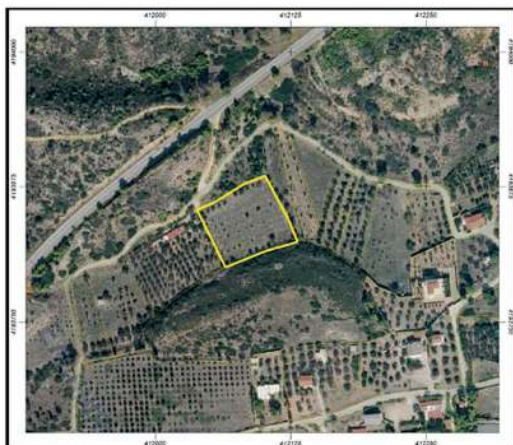
Την μερική ανάκληση, της υπ' αρ. 1300/11.08.1979 (Δ' 617) και της υπ' αρ. 1934/04.11.1988 (Δ' 851) απόφασης του Νομάρχη Κορινθίας, με την οποία κηρύχθηκε ως «αναδασωτέα» λόγω προστασίας, ευρύτερη έκταση συνολικού εμβαδού 1400.00 στρ., στην περιφέρεια του Δήμου Λουτρακίου - Αγίων Θεοδώρων του Νομού Κορινθίας, επιφάνειας εμβαδού 4299,66 τ.μ., ευρισκομένη στη θέση «Κάβος - Παλαιό Καλαμάκι» της Δ.Κ. Ισθμίων του Δήμου Λουτρακίου - Αγίων Θεοδώρων Π.Ε Κορινθίας, όπως αυτή αποτυπώνεται στο από Φεβρουάριο 2023 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:750 του δασολόγου Δασαρχείου Κορίνθου Αλέξη Αδάμ και οριοθετείται επί αυτού με χρήση συντεταγμένων του Ε.Γ.Σ.Α. 87, αποτελούμενη συνολικά από ένα (1) τμήμα συνολικού εμβαδού 4299,66 τ.μ που περιγράφεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Α επειδή το τμήμα αυτό ήταν μη δασικό ανέκαθεν και συμπεριελήφθη στην αναδασωτέα, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

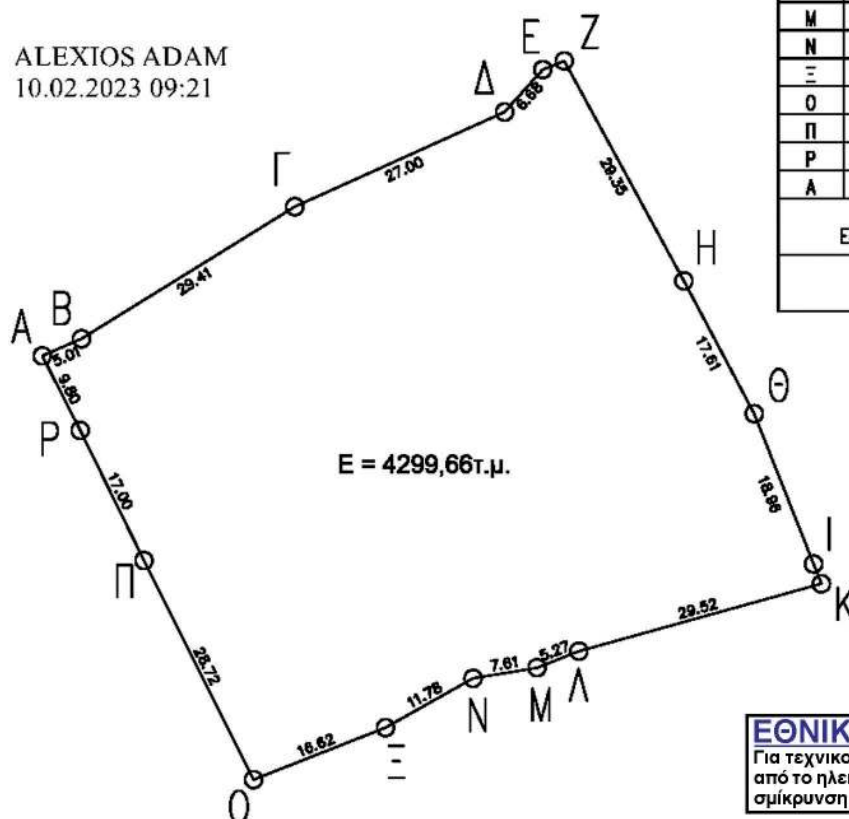
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ : ΠΑΛΑΙΟ ΚΑΛΑΜΑΚΙ
Τ.Κ. ΙΣΘΜΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΝΤΑ ΜΑΡΙΑ

Ανήκει στο αριθμ. 53602/Σ.19689/02-02-2023 έγγραφο του Δασαρχείου Κορίνθου



ALEXIOS ADAM
10.02.2023 09:21

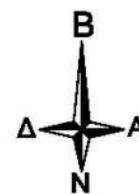
**ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ**

Με τη βοήθεια
των ορθογωνικών συντεταγμένων
των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
A	412040.09	4193850.35	
B	412044.68	4193852.35	5.01
Γ	412069.68	4193867.83	29.41
Δ	412094.29	4193878.94	27.00
E	412098.76	4193883.91	6.68
Z	412101.28	4193884.93	2.72
H	412115.29	4193859.14	29.35
Θ	412123.54	4193843.57	17.61
I	412130.50	4193825.94	18.96
K	412131.42	4193823.63	2.49
Λ	412102.98	4193815.72	29.52
M	412098.08	4193813.78	5.26
N	412090.57	4193812.53	7.61
Ξ	412080.31	4193806.76	11.77
O	412064.85	4193800.66	16.62
Π	412052.01	4193826.34	28.71
P	412044.53	4193841.61	17.00
A	412040.09	4193850.35	9.80

$$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$$

$$E = 4299.66 \mu^2$$



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **85%**

Πάτρα 09/02/2023
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Π.Δ.Ε.@ Ι.
Τ.Υ.Σ.
Μάζης Νικήτας
Δασολόγος

Κόρινθος 01/ 02 /2023
Ο Δασάρχης α.α.
Τ.Υ.
Μπλάνος Γεώργιος
Δασολόγος

Κόρινθος 01/ 02/2023
Ο Συντάκτης
Τ.Υ.
Αλέξης Αδάμ
Δασολόγος

Κλίμακα 1:750

Κατά της παρούσας απόφασης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 άρθρου 47 του ν. 3900/2010, όπως τροποποίησε το άρθρο 1 του ν. 702/1977, επιτρέπεται προσφυγή από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, ενώπιον του (αρμοδίου) Τριμελούς Διοικητικού Εφετείου, εντός εξήντα ημερών από την επομένη της δημοσίευσής ή κοινοποίησής αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 9 Φεβρουαρίου 2023

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης

ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. 4132.11-1/216

(2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου ισόγειου κτιρίου, φερόμενου ως ιδιοκτησία της Τράπεζας Πειραιώς (πρώην Α.Τ.Ε.bank), που βρίσκεται επί των οδών Ελ. Βενιζέλου και Κοραή, της νήσου Κω και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79) και ειδικότερα την περ. α), της παρ. 3 του άρθρου 6, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 48 του ν. 4178/2013 «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης - Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο και άλλες διατάξεις» (Α' 174),

β) του άρθρου 12 του ν. 4597/2019 (Α' 35), όπως ισχύει μετά την τροποποίηση του με το άρθρο 42 του ν. 4770/2021 (Α' 15),

γ) του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), σε συνδυασμό με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133),

δ) του π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).

2. Το γεγονός ότι η παρούσα απόφαση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133), καθότι, ως πράξη με μικτό χαρακτήρα, διαθέτει στοιχεία εν μέρει ατομικά και εν μέρει κανονιστικά, ο διαχωρισμός των οποίων δεν είναι δυνατός.

3. Το υπό στοιχεία Γ.ΚΩ/Φ.1910.00/39/241/03-09-2007 έγγραφο του ΣΧΟΠ Επαρχείου Κω, (υπ' αρ. 8848/05.09.2007 του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής), με το οποίο διαβίβασε στη Διεύθυνση Περιβάλλοντος του ΥΠ.ΑΙ και ΝΠ, το πρακτικό της 10ης/16-08-2007 συνεδρίασης του και θέμα 2ο, με πρόταση χαρακτηρι-

σμού ως διατηρητέου του ισόγειου κτιρίου, φερόμενου ως ιδιοκτησία πρώην Α.Τ.Ε.bank, που βρίσκεται επί των οδών Ελ. Βενιζέλου και Κοραή, της νήσου Κω.

4. Την από 24-01-2022 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων Κτιρίων και Φυσικού Κάλλους της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος της ΓΓΑΙ και ΝΠ, για τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του κτιρίου του θέματος, η οποία κοινοποιήθηκε στους ενδιαφερόμενους με το υπό στοιχεία 4132.11-1/190 οικ./28-01-2022 και στον δήμο Κω με το υπό στοιχεία 4132.11-1/786οικ./28.03.2022 έγγραφό της.

5. Το υπό στοιχεία 8398 ΕΞ/08-04-2022 (υπ' αρ.1074/18-04-2022 της ΓΓΑΙ και ΝΠ) έγγραφο της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Κώ, με συνημμένο το από 08-04-2022 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης.

6. Το γεγονός ότι παρήλθε η εκ του νόμου οριζόμενη προθεσμία, χωρίς να υποβληθούν αντιρρήσεις ενδιαφερομένων.

7. Την από 02-09-2022 εισηγητική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων Κτιρίων και Φυσικού Κάλλους της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος της ΓΓΑΙ και ΝΠ, προς το Κεντρικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Αιγαίου (ΚΕ.Σ.Α.Α.), η οποία διαβιβάστηκε με το υπ' αρ. 4132.11-1/1074/02-09-2022 έγγραφο της υπηρεσίας.

8. Την γνωμοδότηση της 19ης συνεδρίασης/16.12.2022/πράξη 14η του ΚΕ.Σ.Α.Α. που διαβιβάστηκε στην υπηρεσία με το υπ' αρ. 464/22/19-01-2023 διαβιβαστικό έγγραφο του ΚΕΣΑΑ (έλαβε τον αρ. πρωτ. 216/27-01-2023 της ΓΓΑΙ και ΝΠ), με το οποίο αυτό γνωμοδότησε ομόφωνα θετικά για τον χαρακτηρισμό του κτιρίου του θέματος ως διατηρητέου.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο φερόμενο ως ιδιοκτησία της Τράπεζας Πειραιώς (πρώην ΑΤΕ bank), που βρίσκεται επί των οδών Ελ. Βενιζέλου και Κοραή της νήσου Κω, όπως σημειώνεται στο συνημμένο απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη του Ελληνικού Κτηματολογίου, που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος της Γ.Γ.Α.Ν.Π με την υπ' αρ. 216/2023 πράξη της και που συνοπτικό του αντίγραφο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή αποτελεί εξαιρετικό δείγμα Ρασιοναλισμού των αρχών του 20ου αιώνα, που εκδηλώθηκε και εξελίχθηκε κατά τη διάρκεια της Ιταλικής κυριαρχίας στα Δωδεκάνησα και συγκεκριμένα στο νησί της Κω.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει λειτουργικών και διακοσμητικών του στοιχείων.

3. Επιτρέπεται η επισκευή και η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και η αποκατάσταση φθαρμένων οικοδομικών και διακοσμητικών στοιχείων εξωτερικά και εσωτερικά του κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο

κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για την χρήση του χώρου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των αρμοδίων οργάνων.

6. Αιτήσεις για προσθήκη στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, αποστέλλονται στην αρμόδια Υπηρεσία της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής με γνώμη του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.) για ειδικές ρυθμίσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3γ του άρθρου 6 του ν. 4067/2012 (Α' 79), εφόσον δεν παραβιάζεται το κτίριο και ο περιβάλλον αυτού χώρος.



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Αριθμός Πράξης: 216/2023

Συνοδεύει την απόφαση με αρ πρωτ. 4132.11-1/216/13-02-2023

Θέμα: «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου ισόγειου κτιρίου, φερόμενου ως ιδιοκτησία της Τράπεζας Πειραιώς (πρώην Α.Τ.Ε.bank), που βρίσκεται επί των οδών Ελ. Βενιζέλου και Κοραή, της νήσου Κω και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.»

Μυτιλήνη 13-02-2023

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΜΥΡΣΙΝΗ ΓΙΑΝΝΕΛΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Έχει γίνει χρήση του χάρτη
από το ηλεκτρονικό αρχείο,
σε φυσικό μέγεθος (100%)

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 13 Φεβρουαρίου 2023

Ο Υπουργός

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΛΑΚΙΩΤΑΚΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

