



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

13 Μαρτίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 180

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 923,02 τ.μ. στη Κτηματική Περιφέρεια της Κοινότητας Δαμάστας, του Δήμου Μαλεβιζίου, Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, λόγω εκχέρσωσης.
2. Κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός των ορίων του οικισμού Γωνιά, Δ.Ε. Νικηφόρου Φωκά του Δήμου Ρεθύμνου, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης, Περιφέρειας Κρήτης, στη θέση «Μεζαριά».

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 47607

(1)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 923,02 τ.μ. στη Κτηματική Περιφέρεια της Κοινότητας Δαμάστας, του Δήμου Μαλεβιζίου, Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, λόγω εκχέρσωσης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289) και ειδικότερα της παρ. 1 του άρθρου 38, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 32 του ν. 4342/2015 (Α' 143) και των παρ. 1 και 3 του άρθρου 41.
3. Τον ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 303) και ειδικότερα της παρ. 15 του άρθρου 1.
4. Τις υπ' αρ. 160417/1180/8.7.1980 και 182447/3049/24.9.1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με τις οποίες δόθηκαν οδηγίες στις Δασικές Υπηρεσίες για την κήρυξη εκτάσεων αναδασωτέων.

5. Τον ν. 3861/2010 (Α' 112) περί ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο - Πρόγραμμα διαύγεια και άλλες διατάξεις.

6. Τον ν. 3200/1955 «Περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970».

7. Τον ν. 3900/2010 «Εξορθολογισμός διαδικασιών και επιτάχυνση της διοικητικής δίκης» (Α' 213).

8. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

9. Το άρθρο 90 του Κώδικα της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

10. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 "Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)" (Α' 160)» (Α' 77).

11. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

12. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Εκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

13. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.5.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητι-

κών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

14. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.8.2022 απόφαση του Υ.Π.ΕΝ. «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

15. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17.6.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

16. Τον ν. 4061/2012 «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και άλλες διατάξεις» (Α' 66) και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθρου 26.

17. Το π.δ. 32/2016 «Ορισμός επιστημονικών κριτηρίων και συνεκτιμώμενων στοιχείων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περιπτώσεις των παρ. 1, 2 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979» (Α' 46).

18. Τις υπ' αρ. 554/21.1.2021 (ΑΔΑ: ΨΟΨΘΟΡ1Θ-ΜΕΩ) και 435/28.1.2022 (ΑΔΑ: ΨΟΛ4ΟΡ1Θ-ΘΨΞ) αποφάσεις

ανάρτησης του Δασικού Χάρτη Π.Ε. Ηρακλείου, της Διεύθυνσης Δασών Ηρακλείου.

19. Την υπ' αρ. 7573/22.12.2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Ηρακλείου για κήρυξη ως αναδασωτέας της έκτασης, που αναφέρεται στο θέμα, της οποίας η βλάβη καταστράφηκε από εκχέρωση.

20. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη στον κρατικό προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό την προστασία και την διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό και την επαναφορά με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης στην προ της αλλοίωσης κατάσταση, έκταση εμβαδού 923,02 τ.μ. στη κτηματική περιφέρεια της Κ. Δαμάστας, του Δήμου Μαλεβιζίου Περιφερειακής Ενότητας

Ηρακλείου. Η έκταση αυτή που είχε δασικό χαρακτήρα άρθρου 3 του ν. 998/1979 (μορφή ΑΔ, στον αναρτημένο δασικό χάρτη της Π.Ε. Ηρακλείου) και εμπίπτει στην κατηγορία της παρ. 1ε και 2γ του άρθρου 4 του ν. 998/1979, απεικονίζεται με οριογραμμή με στοιχεία κορυφών 1-2.3....-21-22-1, στο από 21.12.2022 τοπογραφικό διάγραμμα αρμόδιου δασολόγου, το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Δασών Ηρακλείου.

Η έκταση σύμφωνα με τον αναρτημένο δασικό χάρτη της Π.Ε. Ηρακλείου έχει όρια:

Βόρεια Αγροτική οδό και πέρα αυτής, δασικού χαρακτήρα έκταση (ΑΔ).

Νότια Μη δασικού χαρακτήρα έκταση (ΑΑ).

Ανατολικά Μη δασικού χαρακτήρα έκταση (ΑΔ).

Δυτικά Δασικού χαρακτήρα έκταση (ΑΔ),

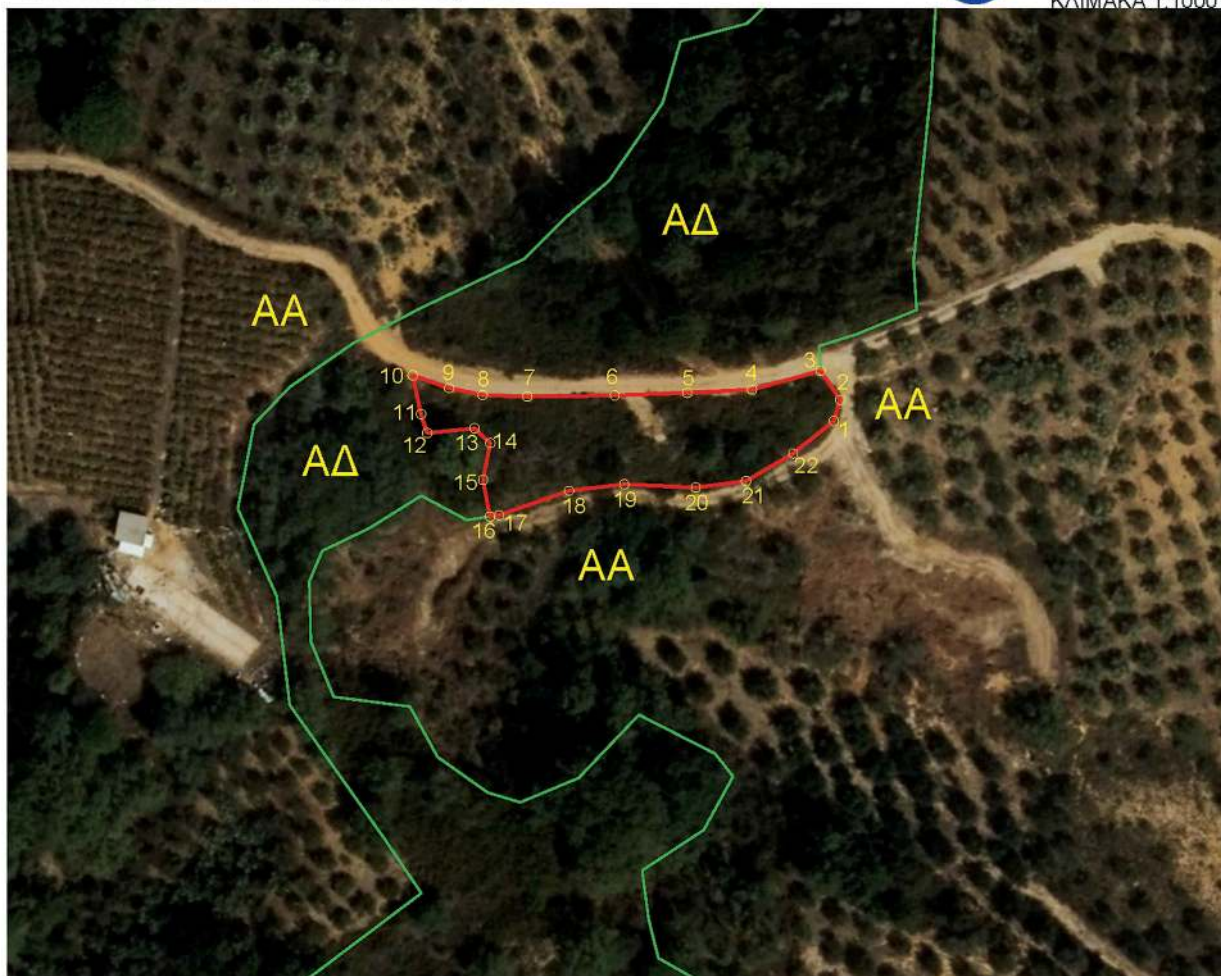
όπως και στο συνημμένο διάγραμμα φαίνεται, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη έτους 2015



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



Πίνακας Συντεταγμένων (ΕΓΣΑ 87)

των κορυφών του 1-2-3-...-21-22-1

Εμβαδ. αναδασωτέας έκτασης **923,02 m²**

α/α	X	Y
1	580862.60	3911857.08
2	580863.66	3911860.52
3	580860.48	3911865.28
4	580849.27	3911862.22
5	580838.74	3911861.70
6	580826.92	3911861.26
7	580812.67	3911861.08
8	580805.36	3911861.33
9	580799.93	3911862.45
10	580793.98	3911864.55
11	580795.34	3911858.21
12	580796.35	3911855.14
13	580804.05	3911855.89
14	580806.62	3911853.47
15	580805.46	3911847.48
16	580806.58	3911841.50
17	580808.10	3911841.73
18	580819.47	3911845.70
19	580828.47	3911846.76
20	580840.11	3911846.23
21	580848.31	3911847.29
22	580855.99	3911851.79
1	580862.60	3911857.08

Η έκταση που κείται στη κτηματική περιφέρεια Κ. Δαμάστας του Δήμου Μαλεβιζίου, εμβαδού **923,02 τ.μ** και απεικονίζεται με κόκκινη οριογραμμή με στοιχεία κορυφών 1-2-3-...-21-22-1, κηρύχθηκε αναδασωτέα, λόγω εκχέρωσης.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **81%**

Ηράκλειο 21-12-2022
Ο Συντάκτης

Ιωάννης Ασπετάκης
Δασολόγος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΓΙΟΥΜΟΥΤΖΗΣ
01.03.2023 10:27

Θεωρήθηκε
Ηράκλειο 21-12-2022
Ο Προϊστάμενος
της Δ/σης Δασών Ηρακλείου (αν)

Ιωάννης Ασπετάκης
Δασολόγος

Η απόφασή αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 1 Μαρτίου 2023

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Κρήτης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ

Αριθμ. 264/2547

(2)

Κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός των ορίων του οικισμού Γωνιά, Δ.Ε. Νικηφόρου Φωκά του Δήμου Ρεθύμνου, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης, Περιφέρειας Κρήτης, στη θέση «Μεζαριά».

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν.δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228).
2. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ειδικότερα το άρθρο 208 αυτού.
3. Το π.δ. 136/2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (Α' 229).
4. Την υπ' αρ. 86774/19.12.2022 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμού Μαρίας Κοζυράκη του Εμμανουήλ, στη θέση της Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183).
5. Το εδάφιο δεύτερο της παρ. 5 του άρθρου 42 του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων. Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).
6. Το άρθρο 6 του π.δ./24.4.1985 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κ.λπ.» (Δ' 181).
7. Την υπ' αρ. 182/2008 απόφαση του ΣτΕ.
8. Το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 60), όπως αυτό συμπληρώθηκε με το άρθρο 10 του ν. 4164/2013 (Α' 156).
9. Την παρ. 16 του άρθρου 42 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α' 279).
10. Την υπ' αρ. 39608/14.9.2011 (Β' 2200), απόφαση του ΥΠΕΚΑ και την διευκρινιστική αυτής εγκύκλιο υπ' αρ. 31168/12.
11. Το υπ' αρ. 33604/2021/25.1.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ρεθύμνου.
12. Την υπό στοιχεία ΤΠ 5727/15.1.1986 απόφαση της Νομάρχη Ρεθύμνης «Όρια οικισμού Γωνιάς Ρεθύμνου» (Δ' 345)
13. Την υπ' αρ. 262/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρεθύμνου (ΑΔΑ: ΨΖΔΝΩ1Ψ-2ΛΠ).

14. Τα φύλλα των εφημερίδων «Ρεθεμνιώτικα Νέα» και «Κρητική Επιθεώρηση», στα οποία δημοσιεύθηκε στις 19.10.2022 η ανακοίνωση για την κύρωση.

15. Την από 11.11.2021 αίτηση της Αργυρής Λιαργκόβα μέσω του Αλέξανδρου Νικολιδάκη.

16. Το με χρονολογία Μάιος 2022 και κλίμακα 1:200 διάγραμμα οριζοντιογραφικής αποτύπωσης δρόμου του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Αλέξανδρου Νικολιδάκη.

17. Το με χρονολογία Μάιος 2022 και κλίμακα 1:2500 απόσπασμα επί ορθοφωτοχάρτη του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Αλέξανδρου Νικολιδάκη.

18. Τα υπ' αρ. 5992/21.8.1992, (Υποθηκοφυλακείο Ρεθύμνου Τόμος 488 και ΑΜ 104401-104402), 6000/3.9.1992 (Υποθηκοφυλακείο Ρεθύμνου Τόμος 488 και ΑΜ 104403-104404) και 9321/9.6.2003 (Υποθηκοφυλακείο Ρεθύμνου Τόμος 777 ΑΜ 132873), συμβόλαια των Συμβολαιογράφων Ρεθύμνου Ελένης Σκουλούδη-Κολοκοτρωνάκη, Γεωργίου Αντωνίου Λουκάκη και Μαρίας Ψαρουδάκη-Πρινιωτάκη, αντίστοιχα.

Από τα παραπάνω συμβόλαια, προκύπτει ότι το υπό κρίσιν δίκτυο κοινοχρήστου χώρου (δρόμος), προϋφίσταται του έτους 2011, όπως ορίζεται στο άρθρο 35 του ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 60), όπως αυτό συμπληρώθηκε με το άρθρο 10 του ν. 4164/2013 (Α' 156).

19. Την Τεχνική έκθεση του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Αλέξανδρου Νικολιδάκη.

20. Το υπ' αρ. 33604/21/24.1.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ρεθύμνου με το οποίο βεβαιώνεται ότι δεν έχουν υποβληθεί ενστάσεις κατά της 262/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρεθύμνης.

21. Την υπ' αρ. 156/2004 οικοδομική άδεια.

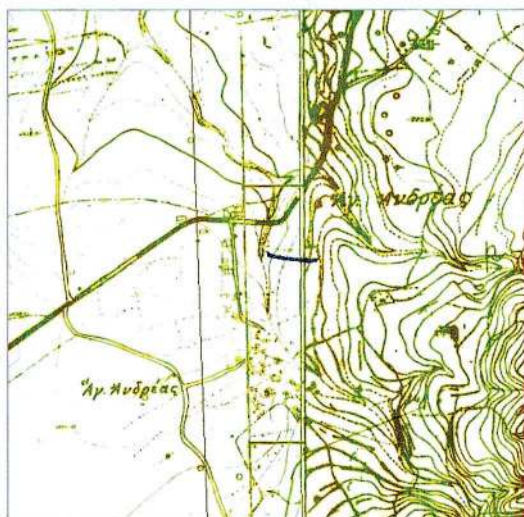
22. Φωτογραφική Τεκμηρίωση.

23. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

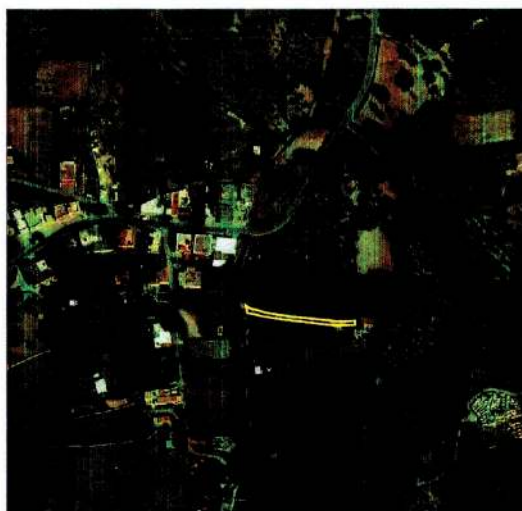
1. Την κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός των ορίων του οικισμού Γωνιά Δ.Ε. Νικηφόρου Φωκά του Δήμου Ρεθύμνου, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης, Περιφέρειας Κρήτης στη θέση «Μεζαριά», όπως αυτό αποτυπώνεται στο με χρονολογία Μάιος 2022 και κλίμακα 1:200 διάγραμμα οριζοντιογραφικής αποτύπωσης δρόμου του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Αλέξανδρου Νικολιδάκη, με τα στοιχεία 1-2.3.4.5.6.7. 8.9.10.11.12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-2 5-26-27-28-29-30-31-32-33-1 το οποίο θεωρείται από τη Διευθύντρια ΠΕΧΩΣ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

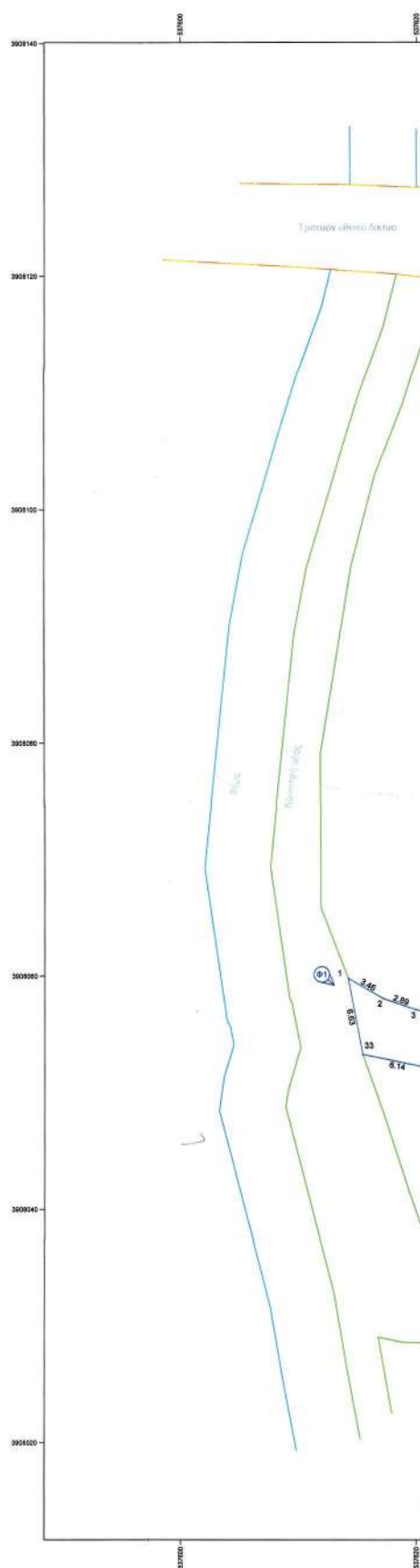
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ 951207
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000

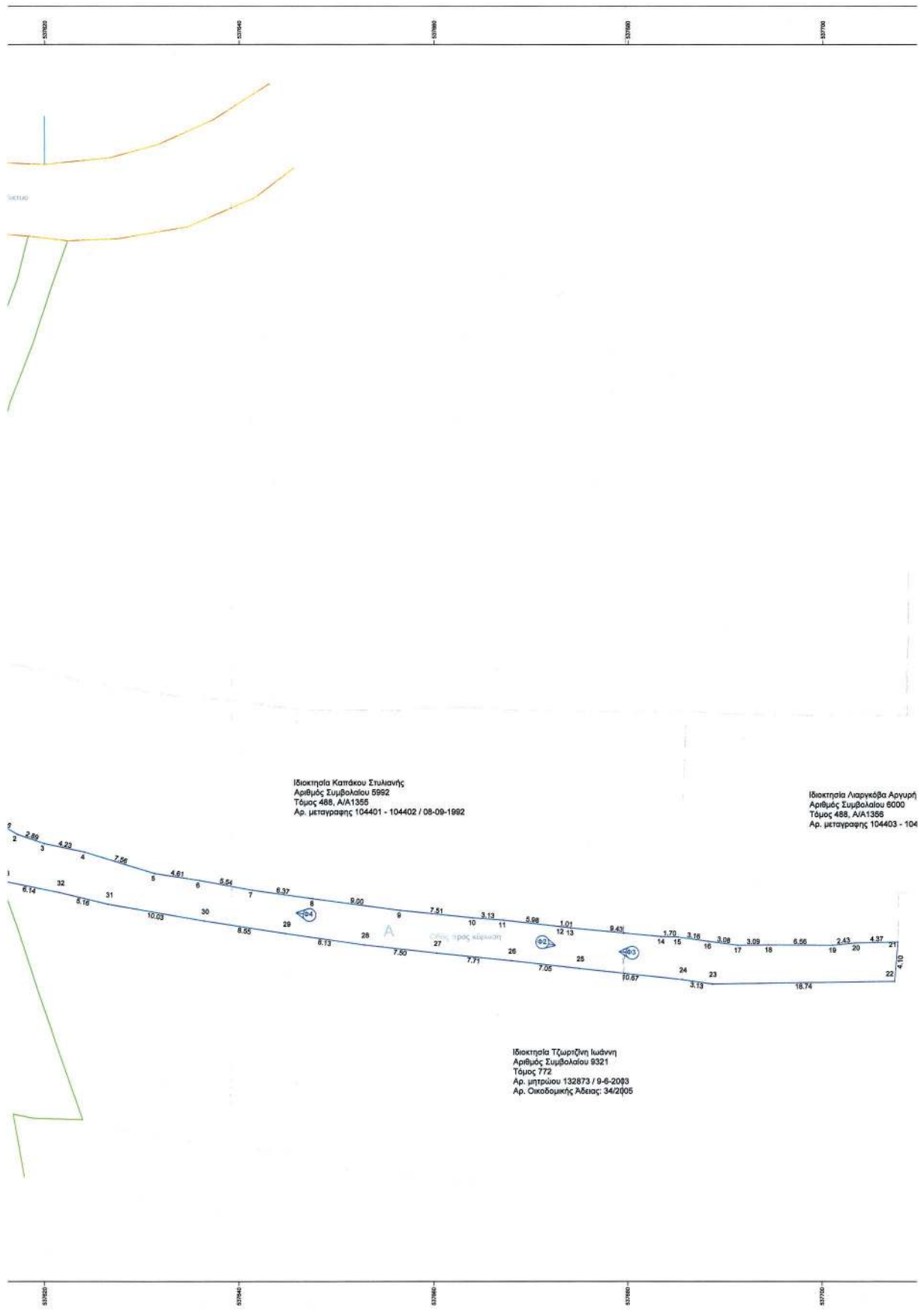


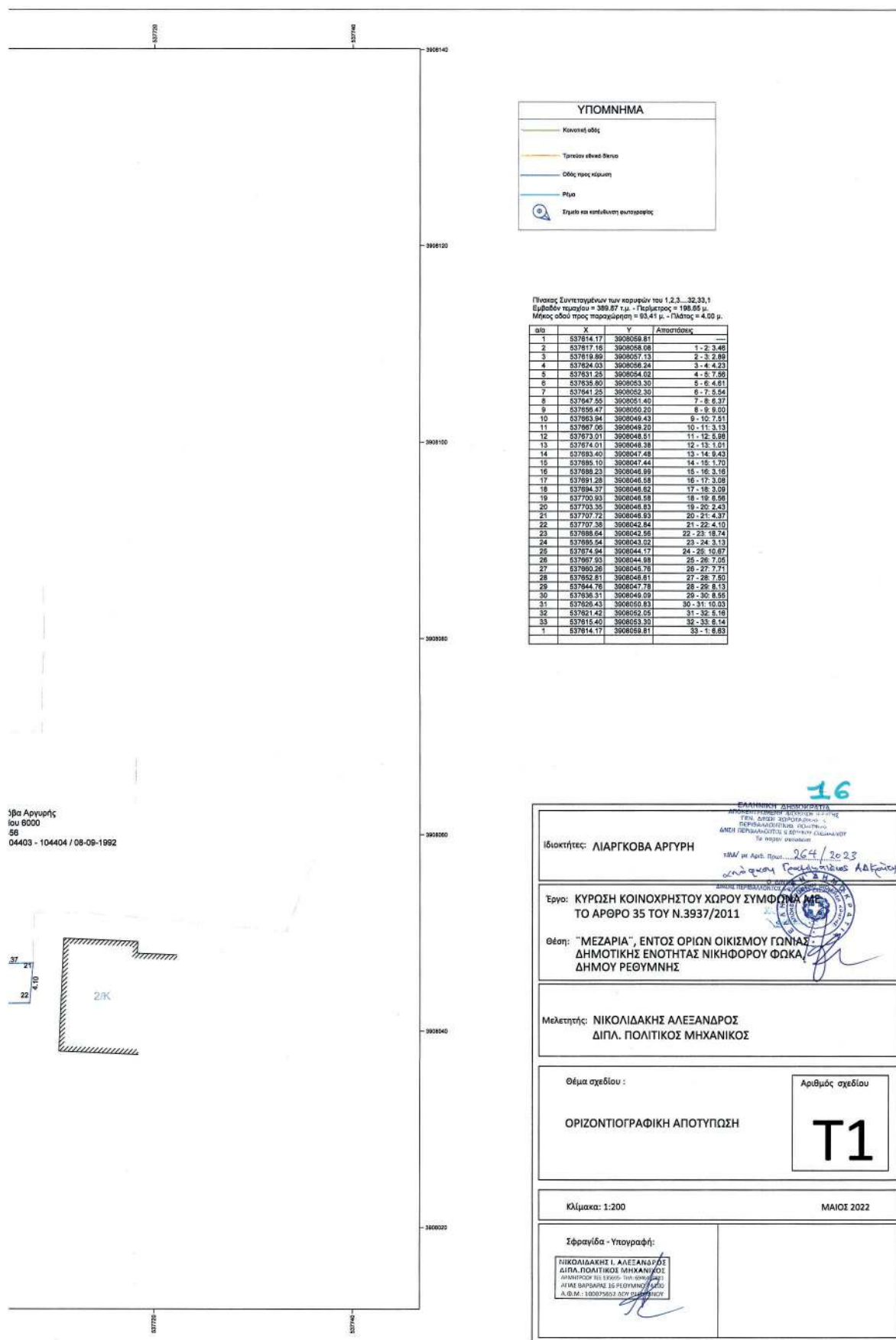
ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΘΕΣΗΣ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΕΠΙ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **34%**







Η απόφαση αυτή και το συνοδεύον τοπογραφικό να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 24 Φεβρουαρίου 2023

Η Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΜΑΡΙΑ ΚΟΖΥΡΑΚΗ