



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

27 Μαρτίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 224

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Μερική ανάκληση της υπό στοιχεία ΔΔ/1124/26-4-1990 (Δ' 409) απόφασης Νομάρχης Κέρκυρας περί κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας λόγω παράνομης εκχέρσωσης και άρση της αναδάσωσης για έκταση εμβαδού επτά κόμμα εβδομήντα τριών (7,73) στρεμμάτων, στη θέση «Καυκί», Κοινότητας Σινιών, Δημ. Ενот. Κασσωπαίων, Δήμου Βόρειας Κέρκυρας, Π.Ε. Κέρκυρας.
2. Κήρυξη Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης εκτάσεων ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου «Οδική Σύνδεση με μονάδα Κομποστοποίησης Άρτας, ΤΚ Σελλάδων Άρτας», σύμφωνα με την υπηρεσιακά ανασυνταγμένη κτηματολογική μελέτη του έργου.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 118684

(1)

Μερική ανάκληση της υπό στοιχεία ΔΔ/1124/26-4-1990 (Δ' 409) απόφασης Νομάρχης Κέρκυρας περί κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας λόγω παράνομης εκχέρσωσης και άρση της αναδάσωσης για έκταση εμβαδού επτά κόμμα εβδομήντα τριών (7,73) στρεμμάτων, στη θέση «Καυκί», Κοινότητας Σινιών, Δημ. Ενот. Κασσωπαίων, Δήμου Βόρειας Κέρκυρας, Π.Ε. Κέρκυρας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Την από 13-8-2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143) η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).
3. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-5-2022 (Β' 2415) κοινή υπουργική απόφαση περί καθορισμού

των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών.

4. Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289) και ειδικότερα των άρθρων 38 και 44, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 35 του ν. 4280/2014 (Α' 159).

5. Τον ν. 3208/2003 (Α' 303), τον ν. 3818/2010 (Α' 17) και τον ν. 4280/2014 (Α' 159).

6. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

7. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63).

8. Την υπό στοιχεία ΔΔ/1124/26-4-1990 (Δ' 409) απόφαση του Νομάρχης Κέρκυρας.

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 (Β' 4528) απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας περί εξουσιοδότησης υπογραφής.

10. Την από 2-2-2023 συμπληρωματική έκθεση αυτοψίας αρμοδίου υπαλλήλου της Διεύθυνσης Δασών Κέρκυρας (υπ' αρ. 52357/2-2-2023).

11. Την υπ' αρ. 111031/7-3-2023 εισηγητική έκθεση της Διεύθυνσης Δασών Κέρκυρας σύμφωνα με την οποία η έκταση έλαβε τον χαρακτηρισμό ΔΔ-ΑΝ στον αναρτημένο δασικό χάρτη Π.Ε. Κέρκυρας.

12. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη στον κρατικό προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την υπό στοιχεία ΔΔ/1124/26-4-1990 απόφαση του Νομάρχης Κέρκυρας περί κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας λόγω παράνομης εκχέρσωσης και αίρουμε την αναδάσωση για έκταση εμβαδού επτά κόμμα εβδομήντα τριών (7,73) στρεμ. όπως αυτή εμφανίζεται με στοιχεία (1,2,3,...,40,41,1) στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας τοπογραφικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87, βρίσκεται στη θέση «Καυκί» Κοινότητας Σινιών, Δημ. Ενот. Κασσωπαίων, Δήμου Βόρειας Κέρκυρας, Περιφ. Ενотητας Κέρκυρας, και σύμφωνα και με τον αναρτημένο δασικό χάρτη Π.Ε. Κέρκυρας κ.λπ., έχει όρια:

ΒΟΡΕΙΑ: Δασικού χαρακτήρα εκτάσεις - Μη δασικού χαρακτήρα εκτάσεις.

ΝΟΤΙΑ: Μη δασικού χαρακτήρα εκτάσεις.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Δασικού χαρακτήρα έκταση-Μη δασικού χαρακτήρα έκταση.

ΔΥΤΙΚΑ: Δασικού χαρακτήρα και αναδασωτέα έκταση. καθώς:

Η καταστραφείσα βλάστηση εντός της εξεταζόμενης έκτασης έχει επανέλθει και σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 και συντρέ-

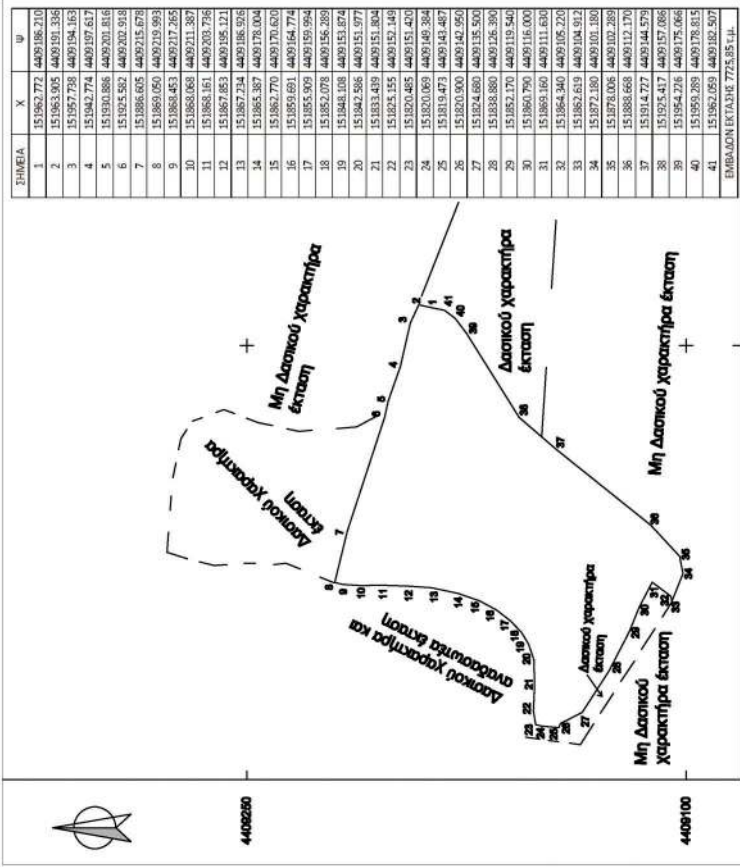
χουν οι προϋποθέσεις για μερική ανάκληση της ανωτέρω απόφασης κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας και άρση της αναδάσωσης για την έκταση των 7,73 στρεμ.

Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α'98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Μερικής ανάκλησης της αριθμ. πρωτ. ΔΔ/1124/26-04-1990 Απόφασης Νομάρχη Κέρκυρας περί κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας και άρση της αναδάσωσης για έκταση εμβαδού 7,73 στρεμ., στη θέση "Καυκ", Κοινότητας Σινιών, Δημ.Ενότητας Κασσωπαίων, Δήμου Βόρειας Κέρκυρας, Περιφ. Ενότητας Κέρκυρας.

Κλίμακα 1:1500



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Εμβαδόν Ε (1,2,3,...40,41.1) = 7,73 στρεμ. (7725.85) τ.μ.

Οι ανακατασκευές του καναλιού αναφέρονται στο γεωμετρικό σχέδιο αναφοράς ΕΓΣΑ 57

ΚΕΡΚΥΡΑ, 6 Μαρτίου 2023
Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ
ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΠΟΛΥΞΕΝΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΚΕΡΚΥΡΑ, 7 Μαρτίου 2023
Με Εντολή Υπουργού Π.Ε.Ν.
Η Προϊσταμένη
της Δ/νσης Δασών Κέρκυρας
ΚΡΗΤΙΚΟΥ ΖΑΪΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Α'

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΝΑΡΤΗΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ
Π.Ε.ΚΕΡΚΥΡΑΣ



Το παρόν
ανήκει
στη με αριθμό
118684/10-3-2023
απόφαση του
Επιθεωρητή
Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής
Π.Δ.Ε.Δ.Ι.

Θάση έκτασης που
ανακαταλείπει η κήρυξη
ως αναδασωτέα

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό 58%

POLYXENI KATSAROU
15.03.2023 11:45

ΠΑΤΡΑ, 10 Μαρτίου 2023
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών Υ.Π.Ε.Ν.
Ο Επιθεωρητής Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
Παύλου, Διεύθυνσης Ελάδας & Ινιού
ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ ΜSc

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 10 Μαρτίου 2023

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. απόφ. 4/24/9-3-2023

(2)

Κήρυξη Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης εκτάσεων ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου «Οδική Σύνδεση με μονάδα Κομποστοποίησης Άρτας, ΤΚ Σελλάδων Άρτας», σύμφωνα με την υπηρεσιακά ανασυνταγμένη κτηματολογική μελέτη του έργου.

ΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87), και ειδικότερα το άρθρο 163.

2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ηπείρου (π.δ. 140/2010, Α' 233), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις υπ' αρ. 202855/27-12-2016 (Β' 4400), 163473/24-10-2017 (Β' 3878) και 64818/17-6-2022 (Β' 3223) αποφάσεις του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας.

3. Τον υπ' αρ. 42071/6-7-2020 πρότυπο κανονισμό λειτουργίας του Περιφερειακού Συμβουλίου, που εξέδωσε ο Υπουργός Εσωτερικών και δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Β' 2938).

4. Την παρ. 6 του άρθρου 37 του ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση Δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής υπηρεσιών και άλλες διατάξεις»-όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει, και όλες οι κανονιστικές πράξεις (π.δ. και υπουργικές αποφάσεις) που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή του, καθώς και όλες οι εγκύκλιοι που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία του.

5. Τις υπό στοιχεία ΔΜΕΟ/α/ο/09-08-2005, ΔΜΕΟ/α/ο/2361/30-12-2005 και ΔΜΕΟ/α/ο/2229/04-07-2006 αποφάσεων Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί έγκρισης και Α' και Β' βελτίωσης αντίστοιχα του Κανονισμού προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά την διαδικασία της παρ. 7 του άρθρου 4 του ν. 3316/2005.

6. Το π.δ 696/74, ως προς το μέρος Β' (Προδιαγραφές) και ως συγκριτικό στοιχείο για την προεκτίμηση αμοιβών μελετών που δεν καλύπτονται από τον Κανονισμό αμοιβών.

7. Τον ν. 716/1977 και τα εκτελεστικά του διατάγματα, κατά το μέρος τους που διατηρήθηκαν σε ισχύ με την παρ.4 του άρθρου 45 του ν. 3316/2005.

8. Τον ν. 3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων».

9. Το π.δ. 7/2013 (Α' 26), καθώς επίσης και την υπ' αρ.

6/17-04-2013 διευκρινιστική εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

10. Τις ισχύουσες προδιαγραφές για την εκπόνηση των διάφορων κατηγοριών μελετών, που δεν περιλαμβάνονται στο π.δ. 696/1974.

11. Την εγκύκλιο 38 από Νοέμβριο του 2005 της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του ΥΠΕΧΩΔΕ περί εκπόνησεως μελετών.

12. Τον ν. 653/1977 (Α' 214) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις του ν. 947/1979 (Α' 169) και του ν. 960/1979 (Α' 194), το π.δ. 929/1979 εκτελεστικό του άρθρου 11 του ν. 653/1977, τον ν. 1349/1983 (Α'52), τον ν. 2052/1992 (Α' 94), τον ν. 2040/1992 (Α' 70) _ (Εγκ-Δ12/Ο/35572/23-7-1992).

13. Τον ν. 2882/2001 «Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (Α' 17) όπως τροποποιήθηκε με τους ν. 2971/2001 (Α' 285), ν. 2985/2002 (Α' 18), ν. 3027/2002 (Α' 152), ν. 3130/2003 (Α' 76), ν. 3986/2011 (Α' 152), ν. 4024/2011 (Α' 226), ν. 4038/2012 (Α' 14), ν. 4067/2012 (Α' 79), ν. 4070/2012 (Α' 82), ν. 4122/2013 (Α' 42), ν. 4146/2013 (Α' 90), ν. 4313/2014 (Α'261), ν. 4314/2014 (Α' 265), ν. 4364/2016 (Α' 13), ν. 4512/2018 (Α' 5) και όπως ισχύει σήμερα.

14. Τον ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147).

15. Των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών λοιπών κανονιστικών διατάξεων, καθώς και γενικότερα κάθε διάταξης (Νόμου, Π.Δ., Υπουργικής Απόφασης κ.λ.π) που διέπει την εκτέλεση της σύμβασης της μελέτης του έργου, έστω και αν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω.

16. Την υπ' αρ. 35/2011 Εγκύκλιο (υπ' αρ. 30046/27-06-2011) του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, όπου καθορίζεται η διαδικασία εκτέλεσης Δημοσίων συμβάσεων που εκτελούνταν από τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις και βρίσκονται σε εξέλιξη, και με την οποία ως Δ/νους Υπηρεσία των συμβάσεων μελετών ορίστηκε η Δ/νση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας.

17. Την υπό στοιχεία αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών έγκρισης «Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων» (Β' 1746) και την υπό στοιχεία αριθμ. ΔΝΣγ/οικ. 39340/ΦΝ 466 (Β' 1994) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Περιβάλλοντος τροποποίηση της απόφασης «Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων» (Β' 1746).

18. Την υπ' αρ. 63096/4597/8-9-2011 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου με θέμα «Ορισμός Γενικών Διευθυντών και Προϊσταμένων Διευθύνσεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Ηπείρου».

19. Την υπ' αρ. 58431/4427/2-7-2012 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου «Μετακίνηση και Τοποθέτηση Προϊσταμένης στο Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δνσης Τεχνικών Έργων της Περ. Ηπείρου».

20. Την υπ' αρ. 202855/27-12-2016 (ΑΔΑ: 62Ν3ΟΡ1Γ-ΓΤΔ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου και Δυτικής Μακεδονίας «Τρο-

ποποίηση του Οργανισμού της Περιφέρειας Ηπείρου» (Β' 4400).

21. Την υπ' αρ. 163473/24-10-2017 (ΑΔΑ: ΨΞΗΟΡ1Γ-77Α) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας «Τροποποίηση του Οργανισμού Περιφέρειας Ηπείρου» (Β' 3878).

22. Την υπ' αρ. 65637/4448/03-05-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου «Ορισμός αναπληρωτή προϊσταμένου οργανικής μονάδας Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου».

Καθώς και τα κάτωθι στοιχεία σχετικά με την μελέτη του έργου, όπως:

23. Τα στοιχεία του φακέλου μελέτης της διακήρυξης της μελέτης του θέματος.

24. Την υπ' αρ. 118366/11505/28.07.2022 (ΑΔΑ: Ψ0797Λ9-Γ99) απόφαση έγκρισης του συνταχθέντος Κτηματολογικού Διαγράμματος (ΚΤ-01), και της 1ης έκδοσης του Κτηματολογικού Πίνακα της κτηματολογικής μελέτης του έργου «Οδική Σύνδεση με Μονάδα Κομποστοποίησης Άρτας, ΤΚ Σελλάδων Άρτας».

25. Την υπ' αρ. 120056/11716/01.08.2022 ανακοίνωση της πρόθεσης της Περιφέρειας Ηπείρου να προχωρήσει στην κήρυξη Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με το εγκεκριμένο με την υπ' αρ. 118366/11505/28.07.2022 απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Κτηματολογικό Διάγραμμα και Πίνακα) για τις απαιτούμενες εκτάσεις για την κατασκευή του έργου «Οδική Σύνδεση με Μονάδα Κομποστοποίησης Άρτας, ΤΚ Σελλάδων Άρτας» που επιτελεί με την κατασκευή του τον σκοπό της Δημόσιας Ωφέλειας και που καλούσε τους ενδιαφερόμενους να προβούν σε προσφορά ή υπόδειξη, κατάλληλων για το σκοπό της Απαλλοτρίωσης ακινήτων.

26. Την υπ' αρ. 124703/12218/09-08-2022 της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ της υπ' αρ. 120056/11716/01.08.2022 ανακοίνωσης του Κτηματολογικού Διαγράμματος (ΚΤ-01, κλίμακας 1:500, ένα Σχεδιάγραμμα), του Κτηματολογικού Πίνακα «ένα φύλλο» που εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 118366/11505/28.07.2022 (ΑΔΑ: Ψ0797Λ9-Γ99) απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων, προς κήρυξη (με όλα τα προαναφερόμενα στοιχεία σε έντυπη και ψηφιακή μορφή), προς την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Νικολάου Σκουφά και την Τοπική Κοινότητα Σελλάδων, στα διοικητικά όρια του οποίου χωροθετούνται οι προς απαλλοτρίωση εκτάσεις, προς ενημέρωση του κοινού στα πλαίσια των κατά τον νόμο πρόδρομων ενεργειών για την κήρυξη της Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης.

27. Την υπ' αρ. 6537/127620/23-8-2022 γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Πολιτικής Γής της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής, Τμήμα Τοπογραφίας, εποικισμού και αναδασμού της Περιφερειακής Ενότητας Άρτας, για τις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις υλοποίησης του έργου (σε συνέχεια του υπ' αρ. 12402/12217/09-08-2022 αιτήματος της Δνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ).

28. Την υπ' αρ. 129587/12781/23-08-2022 διαβίβαση προς Δημοσίευση της υπ' αρ. 120056/11716/01.08.2022 Ανακοίνωσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ προς μία ημερήσια εφημερίδα της Άρτας (σε συνέχεια έκδοσης της υπ' αρ. 22/1403/10-8-2022 (Ψ3077Λ9-ΨΒ0)

απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής Π.Η. διάθεσης πίστωσης) ως πρωτεύουσα της Περιφερειακής Ενότητας Άρτας του Δήμου Άρτας εντός των διοικητικών ορίων της οποίας χωροθετούνται οι ιδιωτικές υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις προς ενημέρωση του κοινού.

29. Την υπ' αρ. 295/12-09-2022 γνωμοδότηση του τμήματος Πολεοδομίας του Δήμου Νικολάου Σκουφά σχετικά με την απαλλοτρίωση εκτάσεων υλοποίησης του έργου «Οδική Σύνδεση με Μονάδα Κομποστοποίησης Άρτας, ΤΚ Σελλάδων Άρτας» (σε απάντηση στο υπ' αρ. 124700/12215/09.08.022 έγγραφο της Δνσης Τεχνικών Έργων Π.Η.)

30. Το υπ' αρ. 296/13-09-2022 διαβίβασης του Δήμου Νικολάου Σκουφά, των αποδεικτικών Τοιχοκόλλησης, της υπ' αρ. 120056/11716/01.08.2022 ανακοίνωσης, του από 118366/11505/28.07.2022 (ΑΔΑ:Ψ0797Λ9-Γ99) εγκεκριμένου Κτηματολογικού Διαγράμματος και Πίνακα του έργου με παράλληλη παρουσίαση και των ορίων απαλλοτρίωσης και ειδικότερα:

- Το από 12-09-2022 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης των προαναφερόμενων στοιχείων του έργου στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Νικολάου Σκουφά.

- Το από 12-09-2022 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης των προαναφερόμενων στοιχείων του έργου στον πίνακα ανακοινώσεων της κοινότητας Σελλάδων.

31. Το από 16/9/2022 Αρ. Φύλλου της Εφημερίδας «ΗΧΩ ΤΗΣ ΑΡΤΑΣ» (σελ. 11) όπου δημοσιεύθηκε η υπ' αρ. 120056/ 11716/01.08.2022 ανακοίνωση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ, περί πρόθεσης της ΠΗ κήρυξης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης για το έργο του θέματος.

32. Την υπ' αρ. 109886/23-09-2022 γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Δασών Άρτας περί ύπαρξης δικαιωμάτων δημοσίου επί των ακινήτων που απαλλοτριώνονται (σε απάντηση της υπ' αρ. 124701/12216/09-08-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Η.).

33. Την ανάγκη τροποποίησης της αρχικής κτηματολογικής μελέτης, ώστε να ικανοποιούνται οι προδιαγραφές σύνταξης κτηματολογικών μελετών, όπως αυτές ορίζονται στην εγκύκλιο 24 (ΑΔΑ:4ΙΙΒ1-ΧΔ) της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων και Τοπογραφίσεων (Δ12) της Γ.Γ.Δ.Ε.

34. Την υπ' αρ. 18687/17908/18-11-2022 (ΑΔΑ: ΨΗΥΨ7Λ9-ΙΤΦ) έγκριση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ, της Α' διόρθωσης του συνταχθέντος Κτηματολογικού Διαγράμματος (ΚΤ-01), και της 2ης έκδοσης του Κτηματολογικού Πίνακα της κτηματολογικής μελέτης του έργου «Οδική Σύνδεση με Μονάδα Κομποστοποίησης Άρτας, ΤΚ Σελλάδων Άρτας».

35. Την υπ' αρ. 8280/326/19.01.2023 εγκεκριμένη διάθεση πίστωσης σε βάρος της ΣΑΕΠ 530 Ηπείρου, με Κ.Α. 2020ΕΠ53000001 και τίτλο «Αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών και ειδικών δράσεων Περιφέρειας Ηπείρου 2020-2022» [Υποέργο: Δαπάνη έγκρισης Α' διόρθωσης του συνταχθέντος κτηματολογικού διαγράμματος (ΚΤ-01), και της 2ης έκδοσης του κτηματολογικού πίνακα της κτηματολογικής μελέτης του έργου «Οδική σύνδεση με μονάδα κομποστοποίησης Άρτας, Τ.Κ Σελλάδων Άρτας»]

36. Το υπ' αρ. 9354/889/08-2-2023 έγγραφο της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Η., σχετικά με την προεκτίμηση του κόστους

(2.000€) και την πηγή χρηματοδότησης της δαπάνης, για την συντέλεση της Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου «Οδική Σύνδεση με Μονάδα Κομποστοποίησης Άρτας, ΤΚ Σελλάδων».

37. Την υπ' αρ. οικ.22230/2069/9-2-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου, όπως κατατέθηκε στη συνεδρίαση (Α.Π./Π.Σ.: 23118/446/13-2-2023) (συνημμένα με α/α 23 στον Φ1/2023 συνημμένων εισηγήσεων Π.Σ.).

38. Την τοποθέτηση του κου Περιφερειάρχη, των επικεφαλής των παρατάξεων και μελών του Π.Σ.

39. Το γεγονός ότι τηρούνται όλες οι προϋποθέσεις κήρυξης της προτεινόμενης απαλλοτρίωσης και ό,τι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης, (αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης), αποφασίζει:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεων ακινήτων για λόγους Δημόσιας Ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «Οδική Σύνδεση με Μονάδα Κομποστοποίησης Άρτας, ΤΚ Σελλάδων Άρτας» σύμφωνα με την υπηρεσιακά ανασυνταγμένη κτηματολογική μελέτη του έργου.

Η περιοχή της παρούσας απαλλοτρίωσης βρίσκεται στην Π.Ε. Άρτας, και συγκεκριμένα οι απαλλοτριούμενες ιδιωτικές εκτάσεις βρίσκονται όλες εντός ορίων του Δήμου Νικολάου Σκουφά.

Αναλυτικά:

Η απαλλοτρίωση βρίσκεται σε έκταση δυτικά της Ιόνιας Οδού, στο ύψος του οικισμού Σελλάδων, εντός των Διοικητικών ορίων του Δήμου Ν. Σκουφά.

Το συνολικό εμβαδό της περικλειόμενης έκτασης από τα όρια απαλλοτρίωσης του έργου ανέρχεται στα 5.226,66 m², εκ των οποίων τα 3.852,59 m² φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο και τα 1.374,07 m² φέρονται ως εκτάσεις Ιδιωτικές, που προτάσσονται προς Αναγκαστική Απαλλοτρίωση.

Οι υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις προσδιορίζονται από τα Όρια της Νέας Απαλλοτρίωσης του έργου (εξωτερικές πολυγωνικές γραμμές πράσινου χρώματος _ με αναγραφόμενες τις αντίστοιχες κορυφές του Κτηματολογικού Διαγράμματος (ΚΤ-01, κλίμακας 1:500, ένα Σχεδιάγραμμα), και την κατανομή των υποχρεώσεων και των δικαιωμάτων, μεταξύ Δημοσίου και Ιδιωτών, να αποτυπώνεται στον αντίστοιχο Κτηματολογικό Πίνακα της οριστικής μελέτης όπως εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 18687/17908/18-11-2022 (ΑΔΑ:ΨΗΥΨ7Λ9-ΙΤΦ) απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Η.

Κατά την σύνταξη των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων και πινάκων έχουν εφαρμοστεί κατά περίπτωση οι επί μέρους τίτλοι ιδιοκτησιών, μετά από προσκόμιση τους από δικαιούχους. Επίσης, έχουν ληφθεί υπόψη οι αποτυπώσεις της υφιστάμενης κατάστασης, τα εγκεκριμένα διαγράμματα Συνοικισμών της περιοχής, καθώς και τα προϋφιστάμενα όρια απαλλοτρίωσης έργων Δημόσιας Ωφέλειας.

Επί των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων και Πινάκων δύναται να πραγματοποιηθούν αλλαγές, συμπληρώσεις και διορθώσεις κατόπιν υποβολής σχετικού αιτήματος εκ των φερόμενων Ιδιοκτητών (για στοιχεία φερόμενων δικαιούχων, γεωμετρικών στοιχείων ιδιοκτησιών, συνενώσεις, κατατμήσεις κ.λπ.) και κατόπιν τυχών προσκόμισης επιπρόσθετων στοιχείων από αρμόδιες Υπηρεσίες ή Φορείς. Τα ανωτέρω στοιχεία θα εξεταστούν από την Αρμόδια Διευθύνουσα Υπηρεσία κατόπιν υποβολής των απαραίτητων δικαιολογητικών και οι ενδεχόμενες αλλαγές που τυχών επιφέρουν ανακατανομές επί των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων θα ενσωματωθούν σε ανασύνταξη και έγκριση των Κτηματολογικών Στοιχείων, κατ εφαρμογή των διατάξεων του ν. 2882/2001 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Πράξεις συμπληρωματικής κήρυξης ή ανάκλησης θα πραγματοποιηθούν μόνον εφόσον κριθεί απαραίτητη η τροποποίηση- διαφοροποίηση των εξωτερικών ορίων του εύρους Απαλλοτρίωσης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Περιφέρειας Ηπείρου για λόγους δημόσια ωφέλειας και η δαπάνη θα καλυφθεί από την υπ' αρ. 8280/326/19.01.2023 εγκεκριμένη διάθεση πίστωσης σε βάρος της ΣΑΕΠ 530 Ηπείρου, με Κ.Α. 2020ΕΠ53000001 και τίτλο «Αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών και ειδικών δράσεων Περιφέρειας Ηπείρου 2020-2022» [Υποέργο: Δαπάνη έγκρισης Α' διόρθωσης του συνταχθέντος κτηματολογικού διαγράμματος (ΚΤ-01), και της 2ης έκδοσης του κτηματολογικού πίνακα της κτηματολογικής μελέτης του έργου «Οδική σύνδεση με μονάδα κομποστοποίησης Άρτας, Τ.Κ Σελλάδων Άρτας»].

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 13 Μαρτίου 2023

Η Πρόεδρος

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΜΠΡΑΪΜΗ-ΜΠΟΤΣΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.



* 0 4 0 0 2 2 4 2 7 0 3 2 3 0 0 8 *