



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

31 Μαρτίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 235

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διώροφου κτιρίου με υπόγειο που βρίσκεται στον οικισμό Ταξιάρχη του Δήμου Πολυγύρου της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής, φερόμενης ιδιοκτησίας Τσολάκη Χρίστου του Αλεξάνδρου και Νικολάου Αποστολούδη του Αποστόλου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε αυτό.
- 2 Έγκριση μερικής ανάκλησης της συντελεσμένης απαλλοτρίωσης, που κηρύχθηκε με την υπ' αρ. 443/01-08-2001 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου "Οδικό κύκλωμα Κασσάνδρας Τμήμα Ποτίδαια-Καλλιθέα από Χ.Θ. 6+357,36 έως Χ.Θ. 23+259,31" Π.Ε. Χαλκιδικής» (Δ' 682).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 748

(1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διώροφου κτιρίου με υπόγειο που βρίσκεται στον οικισμό Ταξιάρχη του Δήμου Πολυγύρου της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής, φερόμενης ιδιοκτησίας Τσολάκη Χρίστου του Αλεξάνδρου και Νικολάου Αποστολούδη του Αποστόλου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε αυτό.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α) Του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79) και ειδικότερα του άρθρου 6 «Προστασία Αρχιτεκτονικής και Φυσικής Κληρονομιάς»,
β) του π.δ. 358/1986 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» και ειδικότερα της υποπερ. αα) της περ. δ του άρθρου 2, που αναφέρονται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών,
γ) του π.δ. 24/2015 (Α' 20) και του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί σύστασης και μετονομασίας υπουργείων,

δ) του π.δ. 141/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Εσωτερικών» (Α' 180),

ε) του π.δ. 2/2021 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 2), με το οποίο διορίζεται ο Σταύρος Καλαφάτης του Αθανασίου στη θέση του Υφυπουργού Εσωτερικών.

2. Την υπ' αρ. 41/08.01.2021 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εσωτερικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Εσωτερικών Σταύρο Καλαφάτη» (Β' 24), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 1699/20.05.2022 (Β' 2509) όμοια.

3. Το υπ' αρ. 102/28.04.2015 έγγραφο του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής (αρ. πρωτ. ΥΠΕΣ: 1688/07.05.2015).

4. Την υπ' αρ. 305207/25.07.2022 (ΑΔΑ: 6Γ4Γ4653Π4-2Β4) απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού.

5. Το υπ' αρ. 1149 (σχετ. 3357/2013)/29.07.2022 έγγραφο του Τμήματος Οικοδομικών Αδειών και Ελέγχου Κατασκευών (Υπηρεσία Δόμησης) του Δήμου Πολυγύρου (αρ. πρωτ. ΥΠΕΣ: 3810/03.08.2022).

6. Την από 12.09.2022 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών και Διατηρητέων Κτιρίων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πολιτισμού, Πολιτιστικής Κληρονομιάς και Αθλητισμού του Υπουργείου Εσωτερικών (Τομέας Μακεδονίας και Θράκης).

7. Το υπ' αρ. 3810/20.09.2022 έγγραφο του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών και Διατηρητέων Κτιρίων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, Πολιτισμού, Πολιτιστικής Κληρονομιάς και Αθλητισμού του Υπουργείου Εσωτερικών/Τομέας Μακεδονίας και Θράκης (κοινοποίηση αιτιολογικής έκθεσης).

8. Το υπ' αρ. 1421/03.10.2022 έγγραφο του Τμήματος Οικοδομικών Αδειών και Ελέγχου Κατασκευών (Υπηρεσία Δόμησης) του Δήμου Πολυγύρου σχετικά με την ολοκλήρωση της διαδικασίας ενημέρωσης των ενδιαφερομένων (αρ. πρωτ. ΥΠΕΣ: 4918/10.10.2022).

9. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις στο προβλεπόμενο από την παρ. 3α του άρθρου 6 του ν. 4067/2012 (Α' 79) χρονικό διάστημα.

10. Την ομόφωνα θετική γνώμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Μακεδονίας και Θράκης (πρακτικό 2/02.02.2023/θέμα 20ο - αρ. πρωτ. ΥΠΕΣ: 748/17.02.2023) με την επισήμανση ότι, εάν οριστικά κριθεί ότι επιβάλλεται η κατεδάφιση του κτιρίου μετά

από έλεγχο από την αρμόδια επιτροπή ελέγχου της επικινδυνότητας, τότε επιβάλλεται η ανακατασκευή του με όμοια υλικά.

11. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

12. Το γεγονός ότι η παρούσα απόφαση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019, καθότι ως πράξη με μικτό χαρακτήρα διαθέτει στοιχεία εν μέρει ατομικά και εν μέρει κανονιστικά, ο διαχωρισμός των οποίων δεν είναι δυνατός [σχετ. η υπ' αρ. 59/7-2-2020 (ΑΔΑ: Ω5Α146ΜΓΨ7-Δ1Ε) εγκύκλιος του Υπουργού Επικρατείας «Οδηγίες εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 (Α' 133) σχετικά με την αρμοδιότητα των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων των Υπουργείων για την τελική υπογραφή ατομικών διοικητικών πράξεων»], αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το διώροφο κτίριο με υπόγειο που βρίσκεται στον οικισμό Ταξιάρχη του Δήμου Πολυγύρου της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής, φερόμενης ιδιοκτησίας Τσολάκη Χρίστου του Αλεξάνδρου και Νικολάου Αποστολούδη του Αποστόλου (η ενδεικτική θέση του οποίου σημειώνεται στο απόσπασμα ορθοφωτογραφίας του Εθνικού Κτηματολογίου που συνοδεύει την παρούσα απόφαση), για τους παρακάτω λόγους:

α) Πρόκειται για αξιόλογο κτίριο της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής της Χαλκιδικής του τέλους του 19ου αιώνα και των αρχών του 20ου αιώνα, με αρχιτεκτονικά και μορφολογικά χαρακτηριστικά που παρατηρούνται και σε άλλα αξιόλογα κτίρια του οικισμού Ταξιάρχη.

β) Αποτελεί τεκμήριο ιστορίας της τεχνολογίας κατασκευής αυτής της εποχής για την περιοχή.

γ) Η διατήρησή του και η αποκατάστασή του, θα συμβάλλει στη διάσωση και ανάδειξη της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής κληρονομιάς της περιοχής που συνδέεται με την ιστορία και την κοινωνική και οικονομική εξέλιξη του οικισμού.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του. Σε αυτά περιλαμβάνονται και τυχόν αξιόλογα παραδοσιακά στοιχεία του εσωτερικού του κτιρίου (τζάκια κ.λπ.).

3. Επιτρέπονται:

α) Η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του

κτιρίου σύμφωνα με την τυπολογία της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής της περιοχής.

β) Η αλλαγή της χρήσης του, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του και οι αρχές της σύνθεσής του.

γ) Η διάνοιξη όσων από τα αρχικά ανοίγματα έχουν κλείσει μεταγενέστερα, εφόσον αυτό δεν δημιουργεί προβλήματα στις λειτουργικές ανάγκες του κτιρίου.

4. Επιβάλλεται:

α) Η αντικατάσταση των μεταγενέστερων κουφωμάτων που αλλοιώνουν τις όψεις (θύρες ισογείου της νότιας όψης και θύρα ισογείου και εξωστόθυρα της ανατολικής όψης) με ξύλινα, αντίστοιχης μορφολογίας και κατασκευής με τα κουφώματα των παραδοσιακών παραθύρων και θυρών του κτιρίου ή αντίστοιχων κτιρίων του οικισμού με παρόμοια παραδοσιακά χαρακτηριστικά.

β) Η επισκευή - αποκατάσταση του διατηρητέου κτιρίου και η λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων για την άρση της επικινδυνότητάς του. Εάν οριστικά κριθεί ότι επιβάλλεται η κατεδάφιση του κτιρίου μετά από έλεγχο από την αρμόδια επιτροπή ελέγχου της επικινδυνότητας, τότε επιβάλλεται η ανακατασκευή του με όμοια υλικά, αφού προηγηθεί η λεπτομερής σχεδιαστική και φωτογραφική αποτύπωσή του.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στη στέγη και στις όψεις του διατηρητέου κτιρίου, πλην των αναγκαίων, περιορισμένων διαστάσεων επιγραφών, που μπορεί να υποδηλώνουν τη χρήση του.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εσωτερικό και εξωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, καθώς και για οποιαδήποτε επέμβαση στον διατηρητέο φούρνο, όπως και για την τοποθέτηση των αναγκαίων επιγραφών, απαιτείται ο έλεγχος της μελέτης από το οικείο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής και η έγκριση αυτών από το Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών και Διατηρητέων Κτιρίων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, Πολιτισμού και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και Αθλητισμού του Υπουργείου Εσωτερικών (Τομέας Μακεδονίας και Θράκης). Διευκρινίζεται ότι, με απόφαση του Υφυπουργού Εσωτερικών (Τομέας Μακεδονίας και Θράκης) μπορεί να ορίζονται εργασίες ή επεμβάσεις για τις οποίες δεν απαιτείται έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου Εσωτερικών.

7. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΘΕΣΗ
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
1	459318.17	4474813.80

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος Γραμματείας
του Υπουργείου Εσωτερικών
(Τομέας Μακεδονίας και Θράκης)

κ.α.α.

Αθανασία Φορτοτίρα

Athanasia Fortotira
17.03.2023 10:46

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **87%**

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
Το απόσπασμα ορθοφωτογραφίας του Εθνικ.
Κτηματολογίου συνοδεύει την με αρ. πρωτ.
.....
Απόφαση των Υπουργικών Εσωτερικών
για τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του κτιρίου
που βρίσκεται στον οικισμό Ταχιδάρχη
.....
του Δήμου Πολυγύρου
της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής
και για τον καθορισμό ειδικών όρων προστασίας
και περιορισμών δόμησης αυτού.
Οεσσαλονίκη...../...../20.....
Ο Προϊστάμενος του τμήματος
Παραδοσιακών Οικισμών και Διατηρητέων Κτιρίων
της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πολιτισμού

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 13 Μαρτίου 2023

Ο Υφυπουργός

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ

Αριθμ. απόφ. 36/13-3-2023

(2)

Έγκριση μερικής ανάκλησης της συντελεσμένης απαλλοτρίωσης, που κηρύχθηκε με την υπ' αρ. 443/01-08-2001 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου "Οδικό κύκλωμα Κασσάνδρας Τμήμα Ποτίδαια-Καλλιθέα από Χ.Θ. 6+357,36 έως Χ.Θ. 23+259,31" Π.Ε. Χαλκιδικής» (Δ' 682).

ΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τον ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων ακινήτων» (Α' 17) και ιδιαίτερα τις διατάξεις του άρθρου 12 αυτού.

2) Το π.δ. 133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (Α' 226).

3) Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ειδικότερα της περ. ε) του άρθρου 163.

4) Την υπ' αρ. οικ.72217(1346)/31-01-2022 (Β' 458/2022, ΑΔΑ: 68ΙΕ7ΛΛ-Κ09) απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων "ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ" και την υπ' αρ. 107833(2003)/11-02-2022 (Β' 705) απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων/ΠΚΜ περί «Παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων του τομέα Υποδομών και Δικτύων της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών "Με εντολή Αντιπεριφερειάρχη" σε Προϊσταμένους Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», και επειδή

- Η απαλλοτρίωση συντελέστηκε με τις οικ. 1281/23-02-2006, οικ. 1283/23-02-2006 και οικ. 1286/23-02-2006 Ειδοποιήσεις Γενικού Γραμματέα/ΠΚΜ (Δ' 177) για την παρακατάθεση της αποζημίωσης των ιδιοκτητών, της δικαστικής δαπάνης των πληρεξούσιων δικηγόρων των ιδιοκτητών υπέρ Δικηγορικού Συλλόγου

Χαλκιδικής και της δικαστικής δαπάνης των πληρεξούσιων δικηγόρων των ιδιοκτητών υπέρ Δικηγορικού Συλλόγου Θεσσαλονίκης αντίστοιχα, όπως ορίζει η παρ. 1 του άρθρου 7 του ν. 2882/2001 ΚΑΑΑ.

- Με τις από 18-01-2019, 08-08-2019, 27-10-2020, 28-04-2022 και 18-05-2022 αιτήσεις οι φερόμενοι ιδιοκτήτες (σε ποσοστό συνιδιοκτησίας) Χρήστος Λαμπρόπουλος, Κυριάκος Χύτας, Πηνελόπη Χριστάκη, Ελένη Παπαπέτρου και Χρήστος Παπαπέτρου αιτήθηκαν την ανάκληση της απαλλοτρίωσης του αγροτεμαχίου, υπ' αρ. 226 του κτηματολογικού πίνακα, που αφορά στην υπόψη απαλλοτρίωση, για το τμήμα που τελικώς δεν χρησιμοποιήθηκε για την κατασκευή του έργου.

- Με το υπ' αρ. οικ. 694411(9945)/17-12-2020 έγγραφο, το τμήμα Κατασκευών Συγκοινωνιακών Έργων της ΠΚΜ αναφέρει ότι η προς ανάκληση έκταση δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί στο πλαίσιο κατασκευής του έργου του θέματος καθόσον αυτό έχει ήδη ολοκληρωθεί και παραληφθεί οριστικά.

- Με το υπ' αρ. (0)27549_21/01/04/2021 έγγραφο το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων - Κεντρική Υπηρεσία, δηλώνει ότι δεν έχει καταβληθεί η σχετική αποζημίωση στους ιδιοκτήτες της ΚΠ 226, όπως αυτή καθορίστηκε οριστικά με την υπ' αρ. 796/2010 απόφαση Εφετείου Θεσσαλονίκης.

- Οι διατάξεις παρ. 1 του άρθρου 12 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (Α' 17) καθορίζουν ότι συντελεσμένη αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε υπέρ: α) του Δημοσίου β) νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου γ) Ο.Τ.Α. Α' και Β' βαθμού δ) επιχειρήσεων που ανήκουν στο Δημόσιο και σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου και ε) οργανισμών κοινής ωφέλειας δύναται να ανακληθεί ολικώς ή μερικώς εφόσον η αρμόδια υπηρεσία κρίνει ότι δεν είναι αναγκαία για την εκπλήρωση του αρχικού ή άλλου σκοπού που χαρακτηρίζεται από το νόμο ως δημόσιας ωφέλειας και αποδέχεται την ανάκληση ο καθ' ου η απαλλοτρίωση ιδιοκτήτης, αποφασίζει:

Εγκρίνει τη μερική ανάκληση της συντελεσμένης απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αρ. 443/01-08-2001 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου "Οδικό κύκλωμα Κασσάνδρας Τμήμα Ποτίδαια-Καλλιθέα από Χ.Θ. 6+357,36 έως Χ.Θ. 23+259,31" Π.Ε. Χαλκιδικής» (Δ' 682) και αφορά στο τμήμα της ιδιοκτησίας ΚΠ 226, έκτασης 1235,00 τ.μ., το οποίο δεν χρησιμοποιήθηκε και ούτε πρόκειται να χρησιμοποιηθεί στην κατασκευή του έργου, όπως απεικονίζεται στο ανακλητικό κτηματολογικό διάγραμμα και περιγράφεται στον ανακλητικό κτηματολογικό πίνακα που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

ΑΝΑΚΛΗΤΙΚΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ
ΜΕΡΙΚΗΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΜΕΝΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ

που αφορά στην ΚΠ 26, για την κατασκευή του έργου: «Οδικό κύκλωμα Κασσάνδρας, τμήμα Ποτίδαιας - Καλλιθέας από ΧΘ 6+357,36 έως ΧΘ 23+259,31» (Απόφαση κήρυξης443/1-8-2001 Γ.Γ./ΠΚΜ/ΦΕΚ 682 Δ/2001) λόγω του ότι η έκταση, της οποίας ζητείται η ανάκληση, δεν είναι πλέον αναγκαία για την εκπλήρωση του αρχικού ή άλλου σκοπού της απαλλοτρίωσης (άρθρο 12 Ν. 2882/2001)									
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ				ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΔΑΦΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ			ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΠΟΙΩΝ ΕΧΕΙ ΚΗΡΥΧΘΕΙ Η ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗ		
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ / ΕΠΩΝΥΜΙΑ – ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ		ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ και ΜΗΤΕΡΑΣ ή ΣΥΖΥΓΟΥ και ΓΕΝΟΣ / ΕΙΔΟΣ ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ / ΕΔΡΑ	ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ	ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΑ ΟΡΙΑ	ΕΜΒΑΔΟ (μ ²)	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ (ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ)		
1	2	3	4	5	6	7	8		
1	ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΧΥΤΑΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	Αγν. Στρατιώτη 32 Θεσ/νίκη	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	174,1α, 1β, 1γ, 1δ, 1ε, 1στ, 1ζ, 182, 176, 176α, 173, 174	1,235,00	ΑΡΧΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ απόφαση έγκρισης: 1645/21- 03-200/ΔΔΕ/ΠΚΜ		
2	ΠΗΝΕΛΟΠΗ ΧΡΙΣΤΑΚΗ	ΚΥΡΙΑΚΟΣ	Αγν. Στρατιώτη 32 Θεσ/νίκη						
3	ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ								
4	ΕΛΕΝΗ ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΥ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	Καμπανιάς 60, Χαλάστρα						
5	ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΣ Κ.Λ.Π.	ΚΩΝ/ΝΟΣ	Καμπανιάς 60, Χαλάστρα						
ΕΜΒΑΔΟ ΑΝΑΚΑΛΟΥΜΕΝΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ 1.235,00 τ.μ.									

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΝΑΚΙ
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ Α' Β.
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
20.03.2023 10:33

Θεσσαλονίκη 28 Σεπτεμβρίου 2022

Η συντάξασα

Ο αν. Προϊόν/νος
Τμ. Σχεδιασμού - Προγραμματισμού

Ο Προϊόν/νος
ΔΤΕ/ΠΚΜ

Βασιλική Κανάκη
Τοπ.Μηχ/κός με Α' β.

Θεόδωρος Μανίκας
Μηχ/νος Μηχ/κός με Α' β.

Χρήστος Κραβαρίτης
Πολ.Μηχ/κός με Α' β.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΗΤΡΑΚΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.



* 0 4 0 0 2 3 5 3 1 0 3 2 3 0 0 0 8 *