



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

3 Μαΐου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 354

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Τροποποίηση της υπ' αρ. 2608/2001 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης «Τροποποίηση ορίων μονίμου καταφυγίου άγριας ζωής στις θέσεις Σταυρό -Χορδάκι Δήμου Ακρωτηρίου Νομού Χανίων Περιφέρειας Κρήτης» (Β' 813).
- 2 Επικύρωση της από 04-04-2023 έκθεσης της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 για το μερικό επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού έμπροσθεν του ξενοδοχειακού συγκροτήματος «KINETΑ BEACH», 57ο χλμ Π.Ε.Ο.Α.Κ., στη θέση Λάκκα Κινέτας του Δήμου Μεγαρέων της Π.Ε. Δυτικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΔ ΦΠΒ/47945/1727 (1)

Τροποποίηση της υπ' αρ. 2608/2001 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης «Τροποποίηση ορίων μονίμου καταφυγίου άγριας ζωής στις θέσεις Σταυρό -Χορδάκι Δήμου Ακρωτηρίου Νομού Χανίων Περιφέρειας Κρήτης» (Β' 813).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 1650/1986 «Για την προστασία του περιβάλλοντος» (Α' 160) και ιδίως το άρθρο 21 παρ. 7., όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 178 του ν. 5037/2023 (Α' 78).
2. Τον ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 60).
3. Τον ν. 2204/1994 «Κύρωση Σύμβασης για τη βιολογική ποικιλότητα» (Α' 59).
4. Τον ν. 4685/2020 «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 κ.λπ. διατάξεις» (Α' 92).
5. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Α' 98), σε συνδυασμό με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

6. Το άρθρο τρίτο της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου της 13ης.8.2021 (Α' 143) που κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 «Κύρωση: α) της από 5.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου "Έκτακτα μέτρα για την αντιμετώπιση του κινδύνου πυρκαγιών" (Α' 138) και β) της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης, για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63). συναφείς διατάξεις» (Α' 143) και άλλες διατάξεις» (Α' 156).

7. Τον ν. 998/1979 «Περί Προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).

8. Το ν.δ. 86/1969 «Δασικός Κώδικας» (Α' 7).

9. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 160), όπως ισχύει.

10. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

11. Το π.δ. 81/2019 «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους - Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 119).

12. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

13. Το π.δ. 2/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 2).

14. Το π.δ. 67/1981 περί προστασίας της αυτοφυούς χλωρίδας και άγριας πανίδας και καθορισμού διαδικασίας συντονισμού και ελέγχου της ερευνής επ' αυτών» (Α' 23).

15. Την υπ' αρ. 35/20.01.2021 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και

Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Γεώργιο Αμυράς» (Β' 178).

16. Την υπ' αρ. 414985/29.11.1985 κοινή απόφαση των Υφυπουργού Εθνικής Οικονομίας και Αναπληρωτή Υπουργού Γεωργίας «Μέτρα διαχείρισης της άγριας πτηνοπανίδας» (Β' 757).

17. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΠΚΑΧ-ΜΑΕ/Φ57/98982/60577/3084/1038/24.04.2017 απόφαση «Προσωρινή οριοθέτηση αρχαιολογικών χώρων Δήμου Χανίων (Δημοτικές Ενότητες Νέας Κυδωνιάς και Ακρωτηρίου), στο πλαίσιο του προωθούμενου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Χανίων, Π.Ε. Χανίων, Περιφέρειας Κρήτης» (Α.Α.Π. 103) καθώς και τις υπ' αρ. 2258/4.02.1966 (Β' 175) και 3888/21.02.1967 (Β' 168) υπουργικές αποφάσεις με τις οποίες κηρύχθηκαν ως αρχαιολογικοί χώροι τα σπήλαια Λερά, Κουμαρόσπηλιο και Αρκουδόσπηλιο.

18. Το υπ' αρ. 176380/05.04.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Χανίων «Διαβίβαση του υπ' αρ. 116222/09.03.2023 εγγράφου της ΔΔΧ σχετικά με «Προτάσεις περιοχών για χαρακτηρισμό ως "προστατευόμενα τοπία" ή "προστατευόμενοι φυσικοί σχηματισμοί"».

19. Το υπ' αρ. 116222/09.03.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Χανίων σχετικά με «Προτάσεις περιοχών για χαρακτηρισμό ως "προστατευόμενα τοπία" ή "προστατευόμενοι φυσικοί σχηματισμοί"».

20. Το υπ' αρ. 28337/27.01.2023 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος, ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. της Γενικής Διεύθυνσης Βιώσιμης Ανάπτυξης της Περιφέρειας Κρήτης «Προτάσεις περιοχών για χαρακτηρισμό ως "προστατευόμενα τοπία" ή "προστατευόμενοι φυσικοί σχηματισμοί"».

21. Το υπ' αρ. 176370/06.04.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Χανίων «Τροποποίηση και επανακαθορισμός ορίων μονίμου καταφυγίου άγριας ζωής στις θέσεις Σταυρό Χορδάκι τότε Δήμου Ακρωτηρίου και τώρα Δήμου Χανίων Νομού Χανίων Περιφέρειας Κρήτης».

22. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΔΑ/43529/1090/25-04-2023 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του ΥΠΕΝ «ΕΙΣΗΓΗΣΗ της παρ. 5 (περ Ε') του άρθρου 24 του ν. 4270/2014 (Α' 143), όπως ισχύει», αποφασίζουμε:

1. Η παρ. 3 της υπ' αρ. 2608/17.05.2001 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης «Τροποποίηση ορίων μονίμου καταφυγίου άγριας ζωής στις θέσεις Σταυρός - Χορδάκι Δήμου Ακρωτηρίου Νομού Χανίων Περιφέρειας Κρήτης» (Β' 813), αντικαθίσταται ως εξής:

«3. Εντός του καταφυγίου άγριας ζωής απαγορεύεται επ' αορίστου η θήρα κάθε θηράματος και κάθε είδους άγριας πανίδας, η σύλληψη κάθε είδους της άγριας πανίδας για μη ερευνητικούς σκοπούς, η καταστροφή κάθε είδους ζώνης με φυσική βλάβιση, η καταστροφή των ζωντανών φυτοφρακτών, η αμοληψία, η αποστράγγιση και αποξήρανση ελωδών εκτάσεων, η ρύπανση των υδατικών πόρων και η ένταξη έκτασης καταφυγίου άγριας ζωής σε πολεοδομικό ή ρυμοτομικό σχεδιασμό και η δημιουργία τουριστικών εγκαταστάσεων. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η σύλληψη ειδών της άγριας πανίδας και η μεταφορά τους προς εμπλουτισμό άλλων καταλλήλων

περιοχών μόνον από την δασική υπηρεσία. Επιτρέπεται η εκτέλεση έργων ή εργασιών αντιπυρικής προστασίας της περιοχής, η συντήρηση υφιστάμενων έργων υποδομής και η συντήρηση, επισκευή και υποστήλωση σπηλαίων, ιστορικών, θρησκευτικών και πολιτιστικών μνημείων και χώρων, καθώς και οι αρχαιολογικές ανασκαφές - έρευνες».

2. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα διαλαμβανόμενα στην υπ' αρ. 2608/17.05.2001 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Μαΐου 2023

Ο Υφυπουργός

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΜΥΡΑΣ

Αριθμ. 35455

(2)

Επικύρωση της από 04-04-2023 έκθεσης της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 για το μερικό επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού έμπροσθεν του ξενοδοχειακού συγκροτήματος «KINETA BEACH», 57ο χλμ Π.Ε.Ο.Α.Κ., στη θέση Λάκκα Κινέτας του Δήμου Μεγαρέων της Π.Ε. Δυτικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 6, 6Α, 6Β, 280 και 283 παρ. 4 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87), όπως ισχύουν σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).

2. Το π.δ.135/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής» (Α' 228) όπως τροποποιήθηκε με τους ν. 4147/2013 (Α' 98), ν. 4446/2016 (Α' 240) και ν. 4915/2022 (Α' 63).

3. Τα άρθρα 63-67 του Κεφαλαίου Α': «ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΕΣ ΔΙΟΙΚΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΕΣ ΑΡΧΕΣ» του ν. 4954/2022 «Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμικά συστήματα συγκέντρωσης - Διατάξεις σχετικές με την εκλογική διαδικασία και τον έλεγχο εσόδων και δαπανών κομμάτων, συνασπισμών και υποψηφίων βουλευτών και αιρετών - Λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Α' 136).

4. Την υπ' αρ. 86780/2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών με την οποία διορίστηκε ο Γρηγόριος Ζαφειρόπουλος του Επαμεινώνδα, στη θέση

του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

5. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15), στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε.».

6. Την υπ' αρ. 1063649/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με θέμα: «Καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004».

7. Το υπό στοιχεία Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10.2.2011 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών- Διεύθυνση Οργάνωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του ν. 2503/1997, Α'107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15) και καταγράφονται στην υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 1/1/2011 από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης (άρθρο 280 του ν. 3852/2010).

8. Τα άρθρα 71 - 78 και 98 - 101 του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

9. Την υπ' αρ. 2/7166/0004/29-01-2018 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών με θέμα «Ανασυγκρότηση συλλογικών οργάνων του Υπουργείου Οικονομικών, στα οποία μετέχουν Προϊστάμενοι ή/και υπάλληλοι των Υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας» (Β' 375).

10. Το άρθρο 1 του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123), σύμφωνα με το οποίο συνιστάται στο Υπουργείο Οικονομικών Γενική Γραμματεία Φορολογικής Πολιτικής και Δημόσιας Περιουσίας.

11. Τα άρθρα 1 - 7Α και 9 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285), όπως τροποποιήθηκαν.

12. Την υπό στοιχεία 108953π.ε./8205 π.ε./Β0010/2005 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών - Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων περί «Στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας» (Β' 595) εκδοθείσα κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 9 του ν. 2971/2001.

13. Τον ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (Α' 45).

14. Την υπ' αρ. 11705/29-07-1977 απόφαση του Νομάρχη Διαμερίσματος Δυτικής Αττικής, με την οποία

επικυρώθηκε ο αρχικός καθορισμός της οριογραμμής του αιγιαλού από Σκαρμαγκά προς Κόρινθο (Δ' 359).

15. Την υπ' αρ. 1805/2022 απόφαση του Ε' Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας, με την οποία ακυρώθηκε το υπ' αρ. 1/08-01-2019 πρακτικό της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 και αναπέμφθηκε η υπόθεση στη Διοίκηση για νέα αιτιολογημένη κρίση.

16. Την υπ' αρ. 3011/16-01-2023 αίτηση της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΡΑΛΙΑΚΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» περί επανακαθορισμού της οριογραμμής αιγιαλού έμπροσθεν του ξενοδοχειακού συγκροτήματος "KINETA BEACH", 57ο χλμ Π.Ε.Ο.Α.Κ. - Κινέτα Δ. Μεγαρέων καθώς και την υπ' αρ. 16069/20-02-2023 αίτηση της ίδιας εταιρείας, με τα συμπληρωματικά σε αυτή στοιχεία.

17. Την από 02-03-2023 τεχνική έκθεση του Τεχνικού Τμήματος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, Νήσων και Δυτικής Αττικής, με θέμα: «Έλεγχος και προσδιορισμός της οριογραμμής αιγιαλού έμπροσθεν του ξενοδοχειακού συγκροτήματος "KINETA BEACH", 57ο χλμ Π.Ε.Ο.Α.Κ. - Κινέτα Δ.

18. Το γεγονός ότι η θέση του ξενοδοχειακού συγκροτήματος "KINETA BEACH", 57ο χλμ Π.Ε.Ο.Α.Κ. - Κινέτα Δ. Μεγαρέων, δεν εμπίπτει στις περιοχές των οποίων εξαιρούνται τα υπόβαθρα από την ανάρτηση στο διαδίκτυο, ούτε στις περιοχές στις οποίες αναστέλλεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού και της παραλίας, όπως αυτές καθορίστηκαν με το υπό στοιχεία Φ.900/40/827227/Σ.366/19-07-2015 εμπιστευτικό έγγραφο του ΓΕΣ/Διεύθυνση Γεωγραφικού/3ο ΤΜ, το οποίο κοινοποιήθηκε στις Υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών.

19. Την υπ' αρ. 27165/01-03-2022 απόφαση της ασκούσας καθήκοντα Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία ορίστηκαν τα μέλη της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, για τις περιφερειακές ενότητες χωρικής αρμοδιότητας της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, Νήσων και Δυτικής Αττικής του Υπουργείου Οικονομικών (Α.Δ.Α.: ΨΞ4ΟΟΡ1Κ-ΦΑ8).

20. Την από 04-04-2023 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 για το μερικό επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού έμπροσθεν του ξενοδοχειακού συγκροτήματος "KINETA BEACH", 57ο χλμ Π.Ε.Ο.Α.Κ. - Κινέτα Δ. Μεγαρέων, λόγω εμφιλοχώρησης σφάλματος κατά τον αρχικό καθορισμό του αιγιαλού.

21. Το υπό στοιχεία Τ37 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1000 επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη της ΕΚΧΑ Α.Ε., ετών λήψης 2007-2009, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ' 87), συνοδευτικό της παραπάνω έκθεσης, που συντάχθηκε το Μάρτιο του 2023 από τη Γαρυφαλιά Φωτιά, Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, Νήσων και Δυτικής Αττικής και θεωρήθηκε στις 30-03-2023 από τον Δημήτρη Κουλούκη, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο του Τμήματος Γ' - Τεχνικό της ίδιας Υπηρεσίας.

22. Το υπό στοιχεία 34485 ΕΞΕ 2023/07-04-2023 έγγραφο του Τμήματος Β' - Αιγιαλού και Παραλίας της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά - Νήσων και Δυτικής Αττικής με

τα συν/να σε αυτό στοιχεία, για έκδοση σχετικής επικυρωτικής απόφασης.

23. Τα στοιχεία του φακέλου της υπόθεσης, αποφασίζουμε:

I. Την επικύρωση της από 04-04-2023 έκθεσης της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 για το μερικό επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού έμπροσθεν του ξενοδοχειακού συγκροτήματος "KINETA BEACH", 57ο χλμ Π.Ε.Ο.Α.Κ., στη θέση Λάκκα Κινέτας του Δήμου Μεγαρέων της Π.Ε. Δυτικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής, λόγω εμφίλοχωσης σφάλματος κατά τον αρχικό καθορισμό του αιγιαλού, καθώς και του συνοδευτικού ατλής με αριθμό Τ37 τοπογραφικού διαγράμματος, κλίμακας 1:1000 επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη της ΕΚΧΑ Α.Ε., ετών λήψης 2007-2009, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ'87), που συντάχθηκε το Μάρτιο του 2023 από τη Γαρυφαλιά Φωτιά, Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, Νήσων και Δυτικής και θεωρήθηκε στις 30-03-2023 από τον Δημήτρη Κουλούκη, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο του Τμήματος Γ' - Τεχνικό της ίδιας Υπηρεσίας.

Επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος, η Επιτροπή του άρθρου 3 του ν. 2971/2001:

A) Επανακαθόρισε την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή μεταξύ των κορυφών Α1 - Α2 και αντίστοιχα, κατήργησε την αρχικώς καθορισθείσα οριογραμμή αιγιαλού που επικυρώθηκε με την υπ' αρ.11705/29-07-1977 απόφαση του Νομάρχη Διαμερίσματος Δυτικής Αττικής (Δ' 359) κατά το τμήμα αυτό. Το επανακαθοριζόμενο τμήμα αιγιαλού συνδέεται στις κορυφές Α1 και Α2 με τον ανατολικά και δυτικά καθορισμό οριογραμμής αιγιαλού που επικυρώθηκε με την προαναφερόμενη απόφαση του Νομάρχη Διαμερίσματος Δυτικής Αττικής.

B) Δεν καθόρισε οριογραμμή παραλίας, καθώς από τα στοιχεία που τέθηκαν υπόψη της και τη διενεργηθείσα αυτοψία στην υπόψη περιοχή, σχημάτισε την άποψη, ότι δεν είναι απαραίτητη η ύπαρξη ζώνης παραλίας, αφού η επικοινωνία της ξηράς με τη θάλασσα εξασφαλίζεται επαρκώς μέσω των εκατέρωθεν του ξενοδοχειακού συγκροτήματος υφιστάμενων δρόμων, με ΚΑΕΚ 05091ΕΚ00020 σύμφωνα με τα στοιχεία της ανάρτησης του Εθνικού Κτηματολογίου. Παράλληλα η Επιτροπή κατέληξε ότι το πλάτος της ακτής (23 μέτρα περίπου) είναι

επαρκές για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και την εν γένει προστασία της ακτής, λαμβανομένων υπόψη των γεωμορφολογικών στοιχείων και των χαρακτηριστικών του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής.

Γ) Έκρινε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός διότι ο παρών μερικός επανακαθορισμός γίνεται λόγω εμφίλοχωσης σφάλματος στον αρχικό καθορισμό.

II. Οι συντεταγμένες των κορυφών Α1 και Α2 της επανακαθοριζόμενης οριογραμμής αιγιαλού καθορίζονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ'87) και αναγράφονται στο από Μάρτιος του έτους 2023 τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο μαζί με την από 04-04-2023 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 συνιστούν συνοδευτικά στοιχεία της παρούσας επικυρωτικής πράξης και θα αναρτηθούν όπως και αυτή στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, με ευθύνη των αρμόδιων υπηρεσιών του, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www1.gsis.gr/gsp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>, μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 4 και της παρ. 1 του άρθρου 7Α του ν. 2971/2001.

III. Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 7Α του ν. 2971/2001, η οποία προστέθηκε με το άρθρο 26 του ν. 4607/2019 (Α' 65) κατά της απόφασης επανακαθορισμού της οριογραμμής αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού επιτρέπεται η άσκηση ενδικοφανούς προσφυγής, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ανάρτησή της στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, από τους έχοντες έννομο συμφέρον, ενώπιον της Δευτεροβάθμιας Επιτροπής της παρ. 5 του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 25 του ν. 4607/2019.

Η ενδικοφανής προσφυγή κατατίθεται στην αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία, η οποία την αποστέλλει αμελλητί και πάντως μέσα σε δέκα (10) εργάσιμες ημέρες, μαζί με ολόκληρο το φάκελο, στη Δευτεροβάθμια Επιτροπή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Απριλίου 2023

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ