Signature Not Verified
Digitally signed by VARVARA ZACHARAKI
Date: 2023.05.25 17:12:16 EEST
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

25 Μαΐου 2023 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **427**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 14136

Επικύρωση έκθεσης και διαγράμματος για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας στην παραλιακή περιοχή από «Μανδράκι» μέχρι «Λουτρά», νήσου Νισύρου, Νομού Δωδεκανήσου.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- Των άρθρων 3, 4, 5, 7, 7Α και 9 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285),

- της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15),

- των άρθρων 6, 6Α, 6Β, 280 και της παρ. 4 του άρθρου 283 του ν. 3852/ 2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και

- του π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236),

2. Την υπό στοιχεία 10633649/790/Α00006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

3. Την υπ' αρ. 86784/19.12.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία η Μαριάννα Νικολαΐδου διορίζεται στη θέση της μετακλητής Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

4. Την υπ' αρ. 33516/19.07.2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Ανασυγκρότηση Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού καθώς και της Όχθης, Παλαιάς Όχθης και Παρόχθιας Ζώνης (άρθρο 100 του π.δ. 284/1988, άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001, Α' 285) στο Νομό Δωδεκανήσου» (ΑΔΑ: ΩΔΥ4ΟΡ1Ι-Ω4Φ).

5. Την υπό στοιχεία 1030067/296/Α006/07.04.2004 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

6. Το υπό στοιχεία Δ6Α1022671/ΕΞ2011/10.02.2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνειακών Θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών «Αρμοδιότητα Υπογραφής».

7. Το υπό στοιχεία Δ10Β/6891ΕΞ2014/27.08.2014 (ΠΟΛ. 1196) έγγραφο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις επί των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 4281/2014.

8. Τα υπό στοιχεία ΔΔΠ Β0015497/21.09.2018, ΔΔΠ Β0021996/21.12.2018 (Ο.Ε.) και υπ' αρ. 89216/09.08.2019 και 22859/25.02.2020 έγγραφα του Υπουργείου Οικονομικών.

9. Την από 06.10.2022 έκθεση της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας στην παραλιακή περιοχή από «Μανδράκι» μέχρι «Λουτρά», νήσου Νισύρου, Νομού Δωδεκανήσου.

10. Το τοπογραφικό-υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, αποτελούμενο από τρεις πινακίδες, κλίμακας 1/500, το οποίο συντάχθηκε στις 10.10.2020 από τον Σόλωνα Κιτσινέλη, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α' στις 26.09.2022 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Παναγιώτη Τριανταφύλλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

11. Το υπ' αρ. 38510/26.04.2023 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', το οποίο περιήλθε στην υπηρεσία λαμβάνοντας Α.Π.:12263/04-05-2023, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 06.10.2022 έκθεση της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας στην παραλιακή περιοχή από «Μανδράκι» μέχρι «Λουτρά», νήσου Νισύρου, Νομού Δωδεκανήσου και το τοπογραφικό-υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, αποτελούμενο από τρεις πινακίδες, κλίμακας 1/500, το οποίο συντάχθηκε στις 10.10.2020 από τον Σόλωνα Κιτσινέλη, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα

της αποτύπωσης από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’ στις 26.09.2022 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Παναγιώτη Τριανταφύλλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

Επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος η Επιτροπή επανακαθορίζει:

α) Την οριογραμμή αιγιαλού με ερυθρά, πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,Α3,…Α165,Α166) και

β) την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη, πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1,Π2,Π3,…,Π305).

Η επανακαθορισθείσα και επαναχαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, προσαυξημένο κατά δώδεκα μέτρα, μόνο στην εκτός ορίων οικισμού περιοχή χάραξης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929, που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 10/1947, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

Οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε μόνο όπου η πολυγωνική γραμμή του αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των φερόμενων ιδιοκτησιών.

Η έκθεση της Επιτροπής, το τοπογραφικό διάγραμμα και η παρούσα απόφαση θα αναρτηθούν στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, με ευθύνη των αρμόδιων υπηρεσιών του, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: https://www1.gsis.gr/gspp/dhpe/publicgis/faces/homeShore, μετά τη δημοσίευσή τους στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 3 και 4 του άρθρου 4, της παρ. 1 του άρθρου 7 και της παρ. 1 του άρθρου 7Α του ν. 2971/2001, όπως ισχύουν.

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΑΡΘΡΟ 3 ΚΑΙ ΑΡΘΡΟ 9 ΤΟΥ Ν. 2971/2021, Α’ 285)

Για τον επανακαθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και τον καθορισμό γραμμής Παραλίας στην παραλιακή περιοχή από «Μανδράκι» έως τα «Λουτρά», Νισύρου, Νομού Δωδεκανήσου.

Στη Ρόδο σήμερα την 06-10-2022, οι υπογεγραμμένοι:

1. Παναγιώτης Τριανταφύλλας, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α’, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’, ως πρόεδρος.

2. Ιωάννης Χειράκης, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α’, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’, ως μέλος.

3. Λάμπρος Σαραντόπουλος, Ανθ/στης Λ.Σ., Λιμενοσταθμάρχης Νισύρου, ως μέλος.

4. Ευαγγελία Μανωλά, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Προϊσταμένη του Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος.

5. Δήμητρα Αντωνοπούλου, Αγρ. και Τοπογράφος Μηχανικός, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Κω, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα στην επιτροπή άσκησε η Ζωή Φαρμακίδη, ΠΕ/Α’ Εφοριακός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’.

Οι ανωτέρω αποτελούν την επιτροπή επανακαθορισμού των ορίων του αιγιαλού η οποία συγκροτήθηκε κατόπιν της υπ’ αρ. 83742/03-10- 2022 πρόσκλησης του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’, όπως αυτή καθορίστηκε με την υπ’ αρ. 33516/19-07-2022 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στο Νομό Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 (Α’ 285): (Ο Λιμενάρχης Νισύρου, Λάμπρος Σαραντόπουλος και η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Κω, Δήμητρα Αντωνοπούλου, αν και εκλήθησαν νομίμως με την υπ’ αρ. 83742/03-10-2022 έγγραφη πρόσκληση της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’, ως μέλη της ως άνω επιτροπής, δεν παρέστησαν ούτε αντικαταστάθηκαν από νόμιμο αναπληρωτή στην εν λόγω συνεδρίαση και ως εκ τούτου το παρόν πρακτικό δεν συνυπογράφεται από αυτούς).

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υπ’ αρ. 105190/08-12-2020 εισ. αίτηση του Δήμου Νισύρου, περί καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στο παραλιακό μέτωπο από «Μανδράκι» έως τα «Λουτρά» Νισύρου, Νομού Δωδεκανήσου.

2. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε, βάσει των διατάξεων του ιδίου ως άνω Νόμου και των τεχνικών προδιαγραφών του π.δ. 696/1974, με ημερομηνία σύνταξης 10-10- 2020 από τον Σόλων Κιτσινέλη, Διπλωματούχο Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό αποτελούμενο από τρεις πινακίδες, κλίμακας 1/500. Το τοπογραφικό αυτό κατόπιν πολλαπλών τροποποιήσεων ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης στις 26-09-2022 από τον Χειράκη Ιωάννη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχ/κό ΠΕ/Α’, τεχνικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’ και θεωρήθηκε επίσης στις 26-09-2022, από τον Παναγιώτη Τριανταφύλλα, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’. Η χρήση του τοπογραφικού υποβάθρου ως κατάλληλου υπόβαθρου επαναχάραξης των ορίων του Αιγιαλού έναντι του ορθοφωτοχάρτη, όπως ορίζεται στο άρθρο 11 του ν. 4281/2014, προκρίνεται από την παρούσα επιτροπή δεδομένου ότι επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη η ακρίβεια εφαρμογής των περιγραμμάτων των φερομένων ιδιοκτησιών στην υφιστάμενη κατάσταση, προκαλεί μεγάλη ασάφεια αφού ένας τέτοιος χάρτης δεν απεικονίζει επικαιροποιημένα τοποσταθερά στοιχεία (ξερολιθιές, συρματοπλέγματα, βασταούς κ.λ.π.) με την απαιτούμενη λεπτομέρεια. Η θέση των ορίων αυτών έχει άμεση σχέση με το σχήμα - το μέγεθος και τα όρια του κοινοχρήστου χώρου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Κ.Δ. 132/29 περί «Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» οι διατάξεις του οποίου κατ’ ισχύουν των λοιπών διατάξεων του ν. 2971/2001, όπως ρητά αναφέρεται στο άρθρο 26 του ιδίου.

3. Εκατέρωθεν της υπό κρίση θέσης δεν υφίσταται έτερος καθορισμός ορίων Αιγιαλού - Παραλίας.

4. Το γεγονός ότι στη θέση δεν διαπιστώθηκαν ενδείξεις Παλαιού Αιγιαλού.

5. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/1641/30874/20-07-1987 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού δημοσιευθείσα στο Φ.Ε.Κ. 454/1987 «περί Χαρακτηρισμού ως έργου τέχνης και ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου του συγκροτήματος των Ιαματικών Λουτρών Μανδρακίου Νισύρου» σύμφωνα με την οποία το συγκρότημα των «Ιαματικών Λουτρών», Μανδρακίου Νισύρου αποτελεί μοναδικό κτηριακό σύνολο σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 1469/1950 με ζώνη προστασίας που περιλαμβάνει πέραν των τριών βασικών κτιρίων επιπλέον και τον αύλιο χώρο, την προβλήτα, τους βοηθητικούς χώρους, την αποθήκη και τέλος το μικρό εκκλησάκι που υπάρχει στη θέση αυτή. Σύμφωνα με το αιτιολογικό της απόφασης αυτής, πρόκειται για κτιριακό συγκρότημα που είναι αξιόλογο δείγμα προβιομηχανικής αρχιτεκτονικής των αρχών του αιώνα μας, στενά συνδεδεμένο με τις ιστορικές μνήμες των κατοίκων του νησιού, σημαντικό για τη μελέτη της βιομηχανικής αρχιτεκτονικής, και τις μαρτυρίες της κοινωνικοοικονομικής ιστορίας του τόπου σύμφωνα με τις διατάξεις του ανωτέρω Νόμου.

6. Την υπ’ αρ. 23160/23-05-2022 βεβαίωση της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης του Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δωδεκανήσου περί «Προσδιορισμού της νομίμως διαμορφωμένης Γραμμής Δόμησης στο παραλιακό μέτωπο του παραδοσιακού οικισμού “Μανδρακίου” Νισύρου, με την οποία καθορίστηκε η Γραμμή Δόμησης στο εντός ορίων οικισμού τμήμα της υπό εξέταση περιοχής».

7. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως αυτός ισχύει και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

8. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής η οποία συνίσταται κατά το μεγαλύτερο εκτός ορίων οικισμού τμήμα της από φυσικά πρανή μικρής σχετικά κλίσης, από την αστική ανάπτυξη του οικισμού Νισύρου, τις λιμενικές εγκαταστάσεις, τα κρηπιδώματα, και τα βοηθητικά κατασκευάσματα του λιμένος αλλά και τις εγκαταστάσεις των Λουτρών, όπως εξάλλου διαπιστώνεται και στα σχετικά τοπογραφικά.

(2). Η ακτή και εν γένει το παραλιακό μέτωπο διαμορφώνεται από ημιβραχώδη ή αμμώδη παραλιακό χώρο, από τις κτιριακές εγκαταστάσεις των «Λουτρών» τις λιμενικές εγκαταστάσεις του Λιμένος, τα κρηπιδώματα, και τα βοηθητικά κατασκευάσματα του λιμένος για την εκτός ορίων οικισμού περιοχή, ενώ για το εντός τμήμα από τα κτίρια τις διαμορφωμένες αυλές και τις περιτοιχίσεις τους. Η περιοχή χάραξης εκτίνεται εντός και εκτός ορίων οικισμού, εκτός περιοχής Ζ.Ο.Ε. Εντός της ζώνης του κοινοχρήστου χώρου υφίστανται παράνομα τεχνικά έργα.

(3). Το φυσικό όριο βλάστησης εντοπίζεται κατά το δυνατόν και αποτυπώνεται επί του τοπογραφικού διαγράμματος είτε ως μεμονωμένη θαμνώδης βλάστηση είτε ως γραμμή βλάστησης (αρμυρίκια κ.λ.π.).

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι στην περιοχή οι άνεμοι που επικρατούν είναι κυρίως Βόρειοι. Η δε συνήθης ένταση γενικά δεν είναι μεγάλη και πλησιάσει τα 5-6 Β.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από διάσπαρτα βράχια κοντά στην ακτή, ενώ η κλίση δεν είναι μεγάλη, κυμαινόμενη γύρω στα 20 μέτρα βάθος σε απόσταση περίπου 300 μέτρων από την ακτή, όπως προκύπτει από την αυτοψία μακροσκοπικά, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ’ αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο σχετικά ανάπτυγμα πελάγους, καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

ΣΤ. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

Η. Το γεγονός, ότι στη θέση του επανακαθορισμού ο χερσαίος χώρος πραγματοποιείται εντός περιοχής «Natura 2000» με κωδικό (GR4210032), ενώ η ύπαρξη προστατευόμενης περιοχής «Natura 2000» στον θαλάσσιο χώρο έχει κωδικό (GR4210007).

7. Η επανακαθορισθείσα και επαναχαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, μόνο στην εκτός ορίων οικισμού περιοχή χάραξης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

8. Οριογραμμή Παραλίας χαράχθηκε μόνο όπου η πολυγωνική γραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς τη θάλασσα όρια των φερομένων ιδιοκτησιών. Σημειώνεται εδώ ότι η διοικητική διαδικασία καθορισμού ορίων Αιγιαλού του ν. 2971/2001, δεν πιστοποιεί ιδιοκτησία.

9. Ο όρος επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού στη θέση αυτή χρησιμοποιείται εξαιτίας

οριστικοποίησης της Π.Ο.Α. και της υπό στοιχεία ΔΔΠΒ0021996ΕΞ2018/21-12-2018 έγγραφης οδηγίας της Δ.Δ.Π. του Υπουργείου Οικονομικών, αποφασίζουμε και επανακαθορίζουμε επί του ως ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

Την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,Α3,…..,Α165,Α166) και την οριογραμμή Παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1,Π2,Π3,…..,Π305).

Πειραιάς, 19 Μαΐου 2023

Ο Πρόεδρος	Τα παρόντα Μέλη
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΕΙΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΑΝΩΛΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30%

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

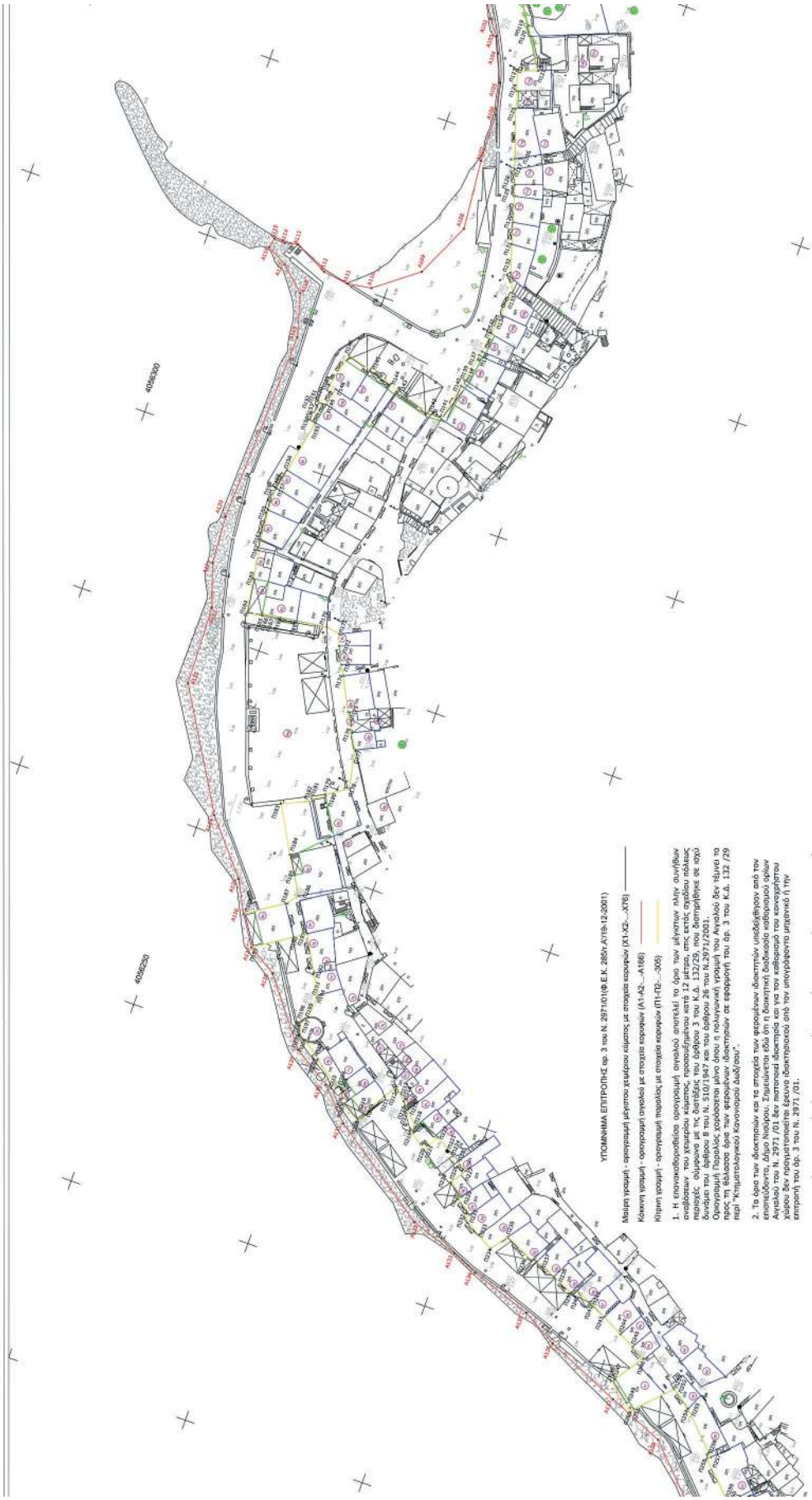
κωμ.	τετμημένη Χ (μ.)	τεταγμένη Υ (μ.)
Α1	782161.254	4056298.49
Α2	782134.487	4056284.226
Α3	782129.337	4056280.848
Α4	782099.42	4056261.385
Α5	782067.149	4056245.084
Α6	782061.524	4056236.741
Α7	782010.385	4056233.59
Α8	781991.118	4056233.057
Α9	781989.843	4056233.511
Α10	781987.642	4056241.885
Α11	781987.354	4056244.862
Α12	781979.887	4056245.35
Α13	781979.918	4056249.529
Α14	781904.331	4056252.348
Α15	781904.49	4056257.447
Α16	781901.337	4056257.608
Α17	781901.498	4056261.865
Α18	781897.971	4056262.001
Α19	781897.839	4056257.94
Α20	781892.281	4056257.832
Α21	781891.64	4056250.651
Α22	781867.91	4056246.562
Α23	781836.27	4056240.181
Α24	781841.199	4056228.933
Α25	781829.662	4056226.607
Α26	781809.259	4056222.953
Α27	781783.529	4056222.109
Α28	781774.072	4056222.212
Α29	781744.196	4056225.59
Α30	781736.196	4056226.448
Α31	781731.9	4056226.468
Α32	781712.414	4056226.037
Α33	781696.874	4056222.431
Α34	781648.12	4056208.705
Α35	781628.865	4056206.421
Α36	781608.195	4056204.625
Α37	781577.64	4056202.471
Α38	781562.349	4056201.748
Α39	781546.61	4056203.348
Α40	781519.377	4056206.322
Α41	781459.766	4056215.198
Α42	781452.234	4056216.933
Α43	781425.233	4056219.214
Α44	781402.205	4056224.187
Α45	781385.867	4056219.713
Α46	781358.834	4056214.625
Α47	781348.899	4056212.137
Α48	781303.312	4056207.538
Α49	781289.898	4056207.474
Α50	781256.032	4056208.774
Α51	781250.035	4056212.034
Α52	781234.57	4056216.353
Α53	781191.547	4056235.651
Α54	781166.594	4056240.607
Α55	781132.17	4056254.978
Α56	781092.944	4056271.606
Α57	781074.475	4056278.781
Α58	781073.98	4056290.974
Α59	781060.727	4056294.808
Α60	781049.963	4056293.56
Α61	781037.708	4056303.508
Α62	781023.636	4056329.245
Α63	781017.643	4056329.661
Α64	781006.38	4056328.847
Α65	781007.069	4056298.584
Α66	780998.449	4056288.216
Α67	780975.22	4056278.726
Α68	780924.087	4056267.805
Α69	780855.71	4056260.187
Α70	780843.387	4056267.575
Α71	780834.557	4056271.366
Α72	780811.017	4056265.451
Α73	780791.951	4056261.535
Α74	780766.808	4056254.006
Α75	780734.321	4056251.726
Α76	780700.333	4056258.752
Α77	780698.412	4056271.403
Α78	780649.052	4056284.937
Α79	780638.739	4056288.061
Α80	780633.416	4056291.443
Α81	780610.885	4056295.384
Α82	780594.88	4056332.755
Α83	780586.803	4056351.217
Α84	780524.222	4056351.727

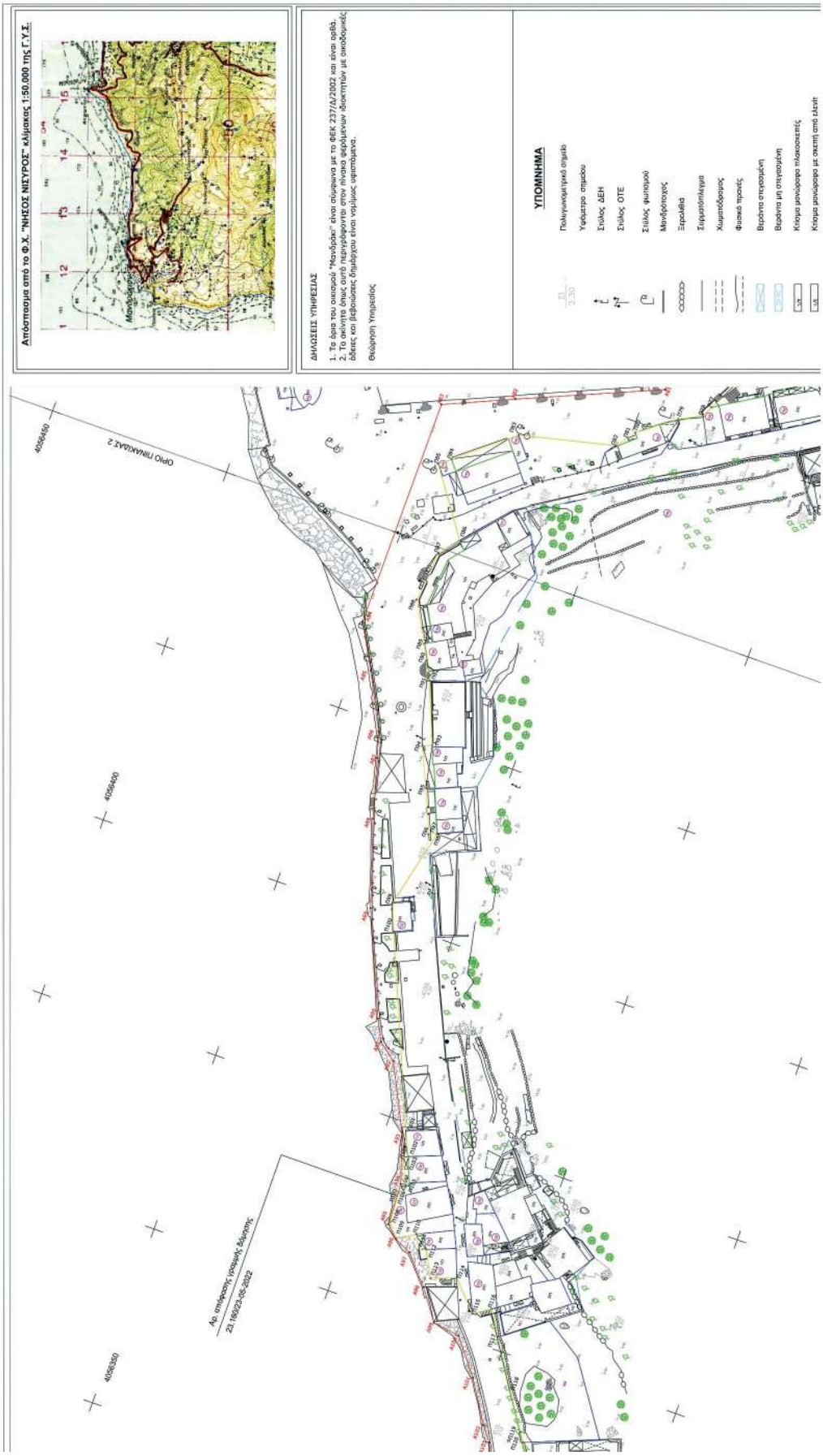
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

κωμ.	τετμημένη Χ (μ.)	τεταγμένη Υ (μ.)
Π1	781638.871	4056207.608
Π2	781639.048	4056207.056
Π3	781639.902	4056205.423
Π4	781635.001	4056204.83
Π5	781628.091	4056203.808
Π6	781616.549	4056202.104
Π7	781601.424	4056200.83
Π8	781587.259	4056199.755
Π9	781587.164	4056199.889
Π10	781586.968	4056199.837
Π11	781570.644	4056199.268
Π12	781558.316	4056199.121
Π13	781555.806	4056198.322
Π14	781555.781	4056198.102
Π15	781537.28	4056200.847
Π16	781515.843	4056203.922
Π17	781511.382	4056204.506
Π18	781496.526	4056206.486
Π19	781479.857	4056208.776
Π20	781478.276	4056210.009
Π21	781447.555	4056211.938
Π22	781433.674	4056213.208
Π23	781414.95	4056214.811
Π24	781403.985	4056215.734
Π25	781386.585	4056214.402
Π26	781375.751	4056211.849
Π27	781360.067	4056208.179
Π28	781338.759	4056203.091
Π29	781338.604	4056203.785
Π30	781334.264	4056202.767
Π31	781322.206	4056199.52
Π32	781320.463	4056198.849
Π33	781317.645	4056197.55
Π34	781315.132	4056196.744
Π35	781309.802	4056195.596
Π36	781306.495	4056194.81
Π37	781290.619	4056192.007
Π38	781284.27	4056191.879
Π39	781283.034	4056191.86
Π40	781279.02	4056192.321
Π41	781276.331	4056192.847
Π42	781272.034	4056194.025
Π43	781264.826	4056196.693
Π44	781255.849	4056200.389
Π45	781243.245	4056205.653
Π46	781248.537	4056210.571
Π47	781249.524	4056212.174
Π48	780848.093	4056264.756
Π49	780838.914	4056263.846
Π50	780836.953	4056264.304
Π51	780834.292	4056266.436
Π52	780833.381	4056268.995
Π53	780830.915	4056270.62
Π54	780816.877	4056266.973
Π55	780817.72	4056263.872
Π56	780809.871	4056262.092
Π57	780789.955	4056257.858
Π58	780783.356	4056255.879
Π59	780775.164	4056252.015
Π60	780773.738	4056250.815
Π61	780763.604	4056250.312
Π62	780759.334	4056252.071
Π63	780752.707	4056251.746
Π64	780744.038	4056251.631
Π65	780738.71	4056250.555
Π66	780736.624	4056250.305
Π67	780736.46	4056251.876
Π68	780700.031	4056260.743
Π69	780695.105	4056260.839
Π70	780695.1	4056262.205
Π71	780683.468	4056262.383
Π72	780683.449	4056260.916
Π73	780672.102	4056261.235
Π74	780671.979	4056262.969
Π75	780629.683	4056272.082
Π76	780629.66	4056272.044
Π77	780610.478	4056281.891
Π78	780607.639	4056283.339
Π79	780604.498	4056289.339
Π80	780597.121	4056299.086
Π81	780595.098	4056300.546
Π82	780592.075	4056303.012
Π83	780585.99	4056328.719
Π84	780573.725	4056343.693

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ

κωμ.	τετμημένη Χ (μ.)	τεταγμένη Υ (μ.)
Χ1	782155.611	4056309.08
Χ2	782128.361	4056294.559
Χ3	782122.774	4056290.894
Χ4	782093.425	4056271.801
Χ5	782062.56	4056256.21
Χ6	782039.034	4056248.55
Χ7	782009.614	4056245.573
Χ8	781992.936	4056245.112
Χ9	781979.918	4056249.529
Χ10	781901.996	4056252.435
Χ11	781867.91	4056246.562
Χ12	781827.418	4056238.286
Χ13	781807.998	4056234.918
Χ14	781783.407	4056234.111
Χ15	781774.813	4056234.205
Χ16	781745.51	4056237.517
Χ17	781736.866	4056238.445
Χ18	781731.796	4056238.469
Χ19	781710.909	4056238.006
Χ20	781693.89	4056234.058
Χ21	781645.773	4056220.511
Χ22	781627.638	4056218.36
Χ23	781607.255	4056216.589
Χ24	781576.935	4056214.451
Χ25	781562.674	4056213.777
Χ26	781547.868	4056215.282
Χ27	781520.913	4056218.226
Χ28	781462	4056226.998
Χ29	781454.095	4056228.819
Χ30	781427.012	4056231.107
Χ31	781401.868	4056236.536
Χ32	781383.168	4056231.416
Χ33	781356.264	4056226.352
Χ34	781346.829	4056223.989
Χ35	781302.68	4056219.535
Χ36	781290.1	4056219.475
Χ37	781259.297	4056220.657
Χ38	781254.573	4056223.226
Χ39	781238.662	4056227.67
Χ40	781195.218	4056247.156
Χ41	781170.109	4056252.143
Χ42	781136.823	4056266.039
Χ43	781097.459	4056282.725
Χ44	781086.148	4056287.12
Χ45	781085.612	4056300.268
Χ46	781075.92	4056302.879
Χ47	781077.46	4056307.597
Χ48	781072.543	4056309.33
Χ49	781070.881	4056304.343
Χ50	781061.169	4056306.835
Χ51	781059.345	4056306.728
Χ52	781053.602	4056306.062
Χ53	781047.104	4056311.337
Χ54	781031.016	4056340.761
Χ55	781017.626	4056361.691
Χ56	780994.123	4056339.993
Χ57	780994.97	4056302.801
Χ58	780991.137	4056298.191
Χ59	780971.67	4056290.239
Χ60	780922.163	4056279.665
Χ61	780873.662	4056274.261
Χ62	780855.891	4056274.071
Χ63	780848.961	4056278.228
Χ64	780835.638	4056284.245
Χ65	780800.3	4056277.143
Χ66	780789.017	4056273.183
Χ67	780764.64	4056265.884
Χ68	780735.131	4056263.812
Χ69	780698.412	4056271.403
Χ70	779862.159	4055995.465
Χ71	779855.248	4055996.762
Χ72	779850.374	4056007.203
Χ73	779841.013	4056013.959
Χ74	779831.063	4056010.703
Χ75	779816.312	4056003.346
Χ76	779792.45	4055988.191


ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ αρ. 3 του Ν. 2971/01(Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α'/19-12-2001)
Μαύρη γραμμή - ορογραμμή μόνιμου χαμόρου κύματος με σταυρούς κορυφών (X1-X2-...-X76)
Κόκκινη γραμμή - ορογραμμή ανωλού με σταυρούς κορυφών (A1-A2-...-A166)
Κίτρινη γραμμή - ορογραμμή παραλίας με σταυρούς κορυφών (Π1-Π2-...-Π35)
1. Η επανοικοδομήσιμη ορογραμμή ανωλού αποτελεί το όριο των μόνιμων πλην συνήθων ανεμβάπτων του χειμερίου κύματος προσαυξάνεται κατά 12 μέτρα, στις εκτός σχεδίου πόλεως περιοχές σύμφωνα με διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.1337/83 και Ν.1337/83 που δημοσιεύθηκε σε τεύχ. δυνάμει του άρθρου 8 του Ν. 510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.
Ορογραμμή Παραλίας χαρακτηρίζεται μόνο όπου η πολυγωνική γραμμή του Ανωλού δεν τέμνει τα πρός τη θάλασσα όρια των φερομένων ιδιοκτησιών σε εφαρμογή του αρ. 3 του Κ.Δ. 132 /29 περί "Κτηματολογικού Κανονισμού δωδ/σου".
2. Τα όρια των ιδιοκτησιών και τα σταυρός των φερομένων ιδιοκτησιών υποδείχθηκαν από τον σταυρόδο κ. Δημ. Λιόγκο. Τα σημεία αυτά δεν δίνονται ή δίνονται ενδεικτικά καθορισμού ορίων Ανωλού του Ν. 2971 /01 άρθ. 3 παρ.1 εδ.α. Τα σημεία αυτά δεν δίνουν τη θέση κάθε σταυρού στο χώρο δεν παρουσιάσθηκε ή δεν υπάρχει ιδιοκτησιακό από τον υπογράφοντα μηχανικό ή την επιτροπή του άρ. 3 του Ν. 2971 /01.
3. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 06-10-2022 έκθεση της επιτροπής επανακαθορισμού ορίων ανωλού και καθορισμού ορίων παραλίας.


Απόσπασμα από το Φ.Χ. "ΝΗΣΟΣ ΝΙΣΥΡΟΣ" κλίμακας 1:50.000 της Γ.Υ.Σ.
Μανδράκι
ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
1. Το ύψος του οικισμού "Μανδράκι" είναι σύμφωνο με το ΦΕΚ 237/Δ/2002 και είναι σχέδιο.
2. Το ακίνητο όπως αυτό περιγράφοντα στον πίνακα φερόμενων ιδιοκτητών με οικοδομικές άδειες και βεβαιώσεις δημόσιας εξυπηρέτησης είναι νομίμως υφιστάμενο.
Θεώρηση Υπηρεσίας
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Πολυγωνομετρικό σημείο
Υφιστάμενο σημείο
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος ΟΤΕ
Στύλος φωτισμού
Μανδρότοιχος
Ξερολιθιά
Σιδηροπλέγματα
Χωματόδρομος
Φυσικό ρεύμα
Βεβαίνα επεγκρίμη
Βεβαίνα μη επεγκρίμη
Κτίρια μονώροφα πλακοκατεστές
Κτίρια μονώροφα με σκεπή από ελιπίτ
Αρ. απόφασης γραμμής δόμησης
23.160/23-05-2022
ΟΡΙΟ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ 2
4056450
4056400
4056350

A79	780838.739	4056288.061	
A80	780833.416	4056291.443	
A81	780810.885	4056295.384	
A82	780594.88	4056332.755	
A83	780586.803	4056351.217	
A84	780524.222	4056351.727	
A85	780512.501	4056345.206	
A86	780497.523	4056337.62	
A87	780490.624	4056335.608	
A88	780474.723	4056331.162	
A89	780451.62	4056323.728	
A90	780424.032	4056311.805	
A91	780418.363	4056308.917	
A92	780414.559	4056304.069	
A93	780397.102	4056295.396	
A94	780383.799	4056291.014	
A95	780372.377	4056290.574	
A96	780369.327	4056287.367	
A97	780367.117	4056282.62	
A98	780359.509	4056275.858	
A99	780351.362	4056269.985	
A100	780350.241	4056262.512	
A101	780340.835	4056255.068	
A102	780329.632	4056248.044	
A103	780325.731	4056245.064	
A104	780321.595	4056243.184	
A105	780314.363	4056240.131	
A106	780305.916	4056238.233	
A107	780293.013	4056237.826	
A108	780274.456	4056236.077	
A109	780259.876	4056242.838	
A110	780251.277	4056254.041	
A111	780250.248	4056260.566	
A112	780251.157	4056267.377	
A113	780255.72	4056276.392	
A114	780254.912	4056279.844	
A115	780255.092	4056282.828	
A116	780252.495	4056283.418	
A117	780249.468	4056277.95	
A118	780243.648	4056271.46	
A119	780232.257	4056268.268	
A120	780180.865	4056270.335	
A121	780168.062	4056269.517	
A122	780156.684	4056265.656	
A123	780135.567	4056264.963	
A124	780104.731	4056246.541	
A125	780090.844	4056234.767	
A126	780082.525	4056230.438	
A127	780074.757	4056225.434	
A128	780070.21	4056217.955	
A129	780053.213	4056204.698	
A130	780046.918	4056194.54	
A131	780038.64	4056186.696	
A132	780020.194	4056160.032	
A133	780015.9	4056147.225	
A134	780012.914	4056140.296	
A135	780007.37	4056123.852	
A136	780001.99	4056114.509	
A137	779993.331	4056094.368	
A138	779987.129	4056079.394	
A139	779974.293	4056066.984	
A140	779961.292	4056054.939	
A141	779956.928	4056051.71	
A142	779950.807	4056048.482	
A143	779946.8	4056044.33	
A144	779931.044	4056039.034	
A145	779918.002	4056031.013	
A146	779915.722	4056031.631	
A147	779910.148	4056029.317	
A148	779908.314	4056033.341	
A149	779896.199	4056028.705	
A150	779894.953	4056026.049	
A151	779895.336	4056023.929	
A152	779887.372	4056020.91	
A153	779885.022	4056016.392	
A154	779879.187	4056013.648	
A155	779874.001	4056012.91	
A156	779872.848	4056007.76	
A157	779869.153	4056000.616	
A158	779862.159	4055995.465	
A159	779859.946	4055983.671	
A160	779846.98	4055986.104	
A161	779840.821	4055999.3	
A162	779838.942	4056000.655	
A163	779835.631	4055999.571	
A164	779822.222	4055992.884	
A165	779799.766	4055978.622	
A166	779798.426	4055977.399	

П79	780604.496	4056289.339	
П80	780597.121	4056299.086	
П81	780595.098	4056300.546	
П82	780592.075	4056303.012	
П83	780585.99	4056328.719	
П84	780573.725	4056343.693	
П85	780571.369	4056346.641	
П86	780553.652	4056334.158	
П87	780548.577	4056338.492	
П88	780534.64	4056339.851	
П89	780524.09	4056332.928	
П90	780520.02	4056331.846	
П91	780514.818	4056329.926	
П92	780515.046	4056329.268	
П93	780498.938	4056322.799	
П94	780497.794	4056325.148	
П95	780487.235	4056320.478	
П96	780475.795	4056315.557	
П97	780476.708	4056313.497	
П98	780476.394	4056313.448	
П99	780454.93	4056318.54	
П100	780447.719	4056315.733	
П101	780397.927	4056294.523	
П102	780391.462	4056291.683	
П103	780390.872	4056291.435	
П104	780390.421	4056292.51	
П105	780383.676	4056289.736	
П106	780382.561	4056289.801	
П107	780381.503	4056290.754	
П108	780373.174	4056290.327	
П109	780369.566	4056287.441	
П110	780372.292	4056282.475	
П111	780368.637	4056280.557	
П112	780369.383	4056278.648	
П113	780362.431	4056274.855	
П114	780364.880	4056268.238	
П115	780357.168	4056266.927	
П116	780360.075	4056256.559	
П117	780353.544	4056252.405	
П118	780339.780	4056243.546	
П119	780331.304	4056237.999	
П120	780328.808	4056236.344	
П121	780320.789	4056231.571	
П122	780318.843	4056236.629	
П123	780318.843	4056236.629	
П124	780313.763	4056235.136	
П125	780309.239	4056233.806	
П126	780296.637	4056229.416	
П127	780293.915	4056228.587	
П128	780290.006	4056227.256	
П129	780287.121	4056226.328	
П130	780280.420	4056224.316	
П131	780274.820	4056222.691	
П132	780267.556	4056220.451	
П133	780262.501	4056218.217	
П134	780256.093	4056219.126	
П135	780250.544	4056219.855	
П136	780245.172	4056220.586	
П137	780244.022	4056221.010	
П138	780239.821	4056221.801	
П139	780236.423	4056222.443	
П140	780234.688	4056222.815	
П141	780224.526	4056224.862	
П142	780224.765	4056227.794	
П143	780227.558	4056238.248	
П144	780228.930	4056240.657	
П145	780230.657	4056247.075	
П146	780232.422	4056253.714	
П147	780223.237	4056255.981	
П148	780222.655	4056254.048	
П149	780218.015	4056255.005	
П150	780218.078	4056257.357	
П151	780218.000	4056257.383	
П152	780216.963	4056257.326	
П153	780216.363	4056257.227	
П154	780212.559	4056258.079	
П155	780212.260	4056256.131	
П156	780197.983	4056258.970	

П243	780013.253	4056103.919	
П244	780010.377	4056098.267	
П245	780008.172	4056094.087	
П246	780006.214	4056090.378	
П247	779998.646	4056095.611	
П248	779997.728	4056095.448	
П249	779993.317	4056090.862	
П250	779991.712	4056088.829	
П251	779992.667	4056088.215	
П252	780001.309	4056079.941	
П253	780001.310	4056079.940	
П254	779997.571	4056074.800	
П255	779997.616	4056074.635	
П256	779988.345	4056065.517	
П257	779987.458	4056064.650	
П258	779986.671	4056065.484	
П259	779977.669	4056056.258	
П260	779976.791	4056055.314	
П261	779976.896	4056055.187	
П262	779976.667	4056055.010	
П263	779976.540	4056055.101	
П264	779973.690	4056051.977	
П265	779973.684	4056051.971	
П266	779972.674	4056051.981	
П267	779971.836	4056052.463	
П268	779968.868	4056055.909	
П269	779965.522	4056052.251	
П270	779960.375	4056046.160	
П271	779953.008	4056043.849	
П272	779952.318	4056045.535	
П273	779947.915	4056043.847	
П274	779948.536	4056042.356	
П275	779947.396	4056043.853	
П276	779947.042	4056044.201	
П277	779941.870	4056040.332	
П278	779941.904	4056040.187	
П279	779938.464	4056038.500	
П280	779933.204	4056035.924	
П281	779932.544	4056037.275	
П282	779929.176	4056034.740	
П283	779930.925	4056030.593	
П284	779930.103	4056031.734	
П285	779928.295	4056030.624	
П286	779926.122	4056034.713	
П287	779918.575	4056030.434	
П288	779915.722	4056031.631	
П289	779910.148	4056029.317	
П290	779908.314	4056033.341	
П291	779896.199	4056028.705	
П292	779897.358	4056025.032	
П293	779895.699	4056023.668	
П294	779895.298	4056023.532	
П295	779887.998	4056020.988	
П296	779889.203	4056016.797	
П297	779882.945	4056014.826	
П298	779883.044	4056014.163	
П299	779879.187	4056013.648	
П300	779874.001	4056012.910	
П301	779874.959	4056007.104	
П302	779866.234	4055993.777	
П303	779864.237	4055994.880	
П304	779863.376	4055991.644	
П305	779860.424	4055986.217	

Αιγιαλού του Ν. 2971 /01 δεν πιστοποιεί ιδιοκτησία και για τον καθορισμό του κοινοχρήστου χώρου δεν πραγματοποιείται έρευνα ιδιοκτησιακού από τον υπογράφοντο μηχανικό ή την επιτροπή του άρ. 3 του Ν. 2971 /01.

3. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 06-10-2022 έκθεση της επιτροπής επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού και καθορισμού ορίων παραλίας.

4. Η πολυγωνική γραμμή του Αιγιαλού χαράσσεται σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠΙ/71641/30874/20-07-1987 Απόφαση Υπουργού Πολιτισμού δημοσιευθείσα στο Φ.Ε.Κ. 454/21-08-1987 κατά τέτοιο τρόπο ώστε να εξαιρείται του κοινοχρήστου χώρου το συγκρότημα των Ιαματικών Λουτρών Μανδρακίου Νισύρου καθώς αποτελεί μοναδικό κτηριακό σύνολο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1469/50 με ζώνη προστασίας του που περιλαμβάνει πέραν των τριών βασικών κτιρίων και τον αύλιο χώρο, την προβλήτα, τους βοηθητικούς χώρους, την αποθήκη και τέλος το μικρό εκκλησάκι που υπάρχει στη θέση αυτή. Σύμφωνα με το αιτιολογικό της απόφασης αυτής, πρόκειται για κτηριακό συγκρότημα που είναι αξιόλογο δείγμα προβιομηχανικής αρχιτεκτονικής των αρχών του αιώνα μας, στενά συνδεδεμένο με τις ιστορικές μνήμες των κατοίκων του νησιού, σημαντικό για τη μελέτη της βιομηχανικής αρχιτεκτονικής, και τις μαρτυρίες της κοινωνικοοικονομικής ιστορίας του τόπου σύμφωνα με τις διατάξεις του ανωτέρω Νόμου.

5. Οι κορυφές της πολυγωνικής αριογραμμής του Αιγιαλού και της Παραλίας έχουν εξαρτηθεί από το Ελληνικό Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων (Ε.Γ.Σ.Α.' 87).

6. Η περιοχή επανακαθορισμού βρίσκεται εντός ορίων οικισμού Μανδρακίου Νισύρου και εκτός ορίων οικισμού.

7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 23160/23-05-2022 βεβαίωσης της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης του Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δωδεκανήσου περί "Προσδιορισμού της νομίμως διαμορφωμένης Γραμμής Δάμησης στο Παραλιακό μέτωπο του παραδοσιακού οικισμού "Μανδρακίου" Νισύρου, με την οποία καθορίστηκε η Γραμμής Δάμησης σε τμήμα της υπό εξέταση περιοχής.

8. Ο όρος επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού έναντι του όρου καθορισμού χρησιμοποιείται στην εν λόγω περιοχή δεδομένης της οριστικοποίησης της Π.Ο.Α. καθώς επίσης και της με αριθμό πρωτ. ΔΔΠΒ00219966Ε2018/21-12-2018 έγγραφης οδηγίας της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών δεδομένης της ισχύος του αρ. 11 του Ν.4281/14, του αρ. 27 του Ν.4321/2015 και του αρ. 62 του Ν.4403/2016 με το οποίο αντικατοστάθηκε, τροποποιήθηκε και παρατάθηκε η προθεσμία οριστικοποίησης της Π.Ο.Α. (30-06-2018). Τονίζεται ότι η εν λόγω υπόθεση δεν αφορά επανακαθορισμό λόγω εσφαλμένου αρχικού καθορισμού - προδήλου σφάλματος ή νομιμοποίησης τεχνικού έργου αλλά αφορά αποκλειστικά και μόνο επανακαθορισμό λόγω οριστικοποίησης της Π.Ο.Α.

9. Το γεγονός, ότι στη θέση του επανακαθορισμού ο χερσαίος χώρος πραγματοποιείται εντός περιοχής «Natura 2000» με κωδικό (GR4210032), ενώ η ύπαρξη προστατευόμενης περιοχής «Natura 2000» στον θαλάσσιο χώρο έχει κωδικό (GR4210007).

10. Το γεγονός ότι στη θέση επανακαθορισμού δεν διαπιστώθηκαν ενδείξεις Παλαιού Αιγιαλού.

Ο Πρόεδρος

Το παρόν μέλος

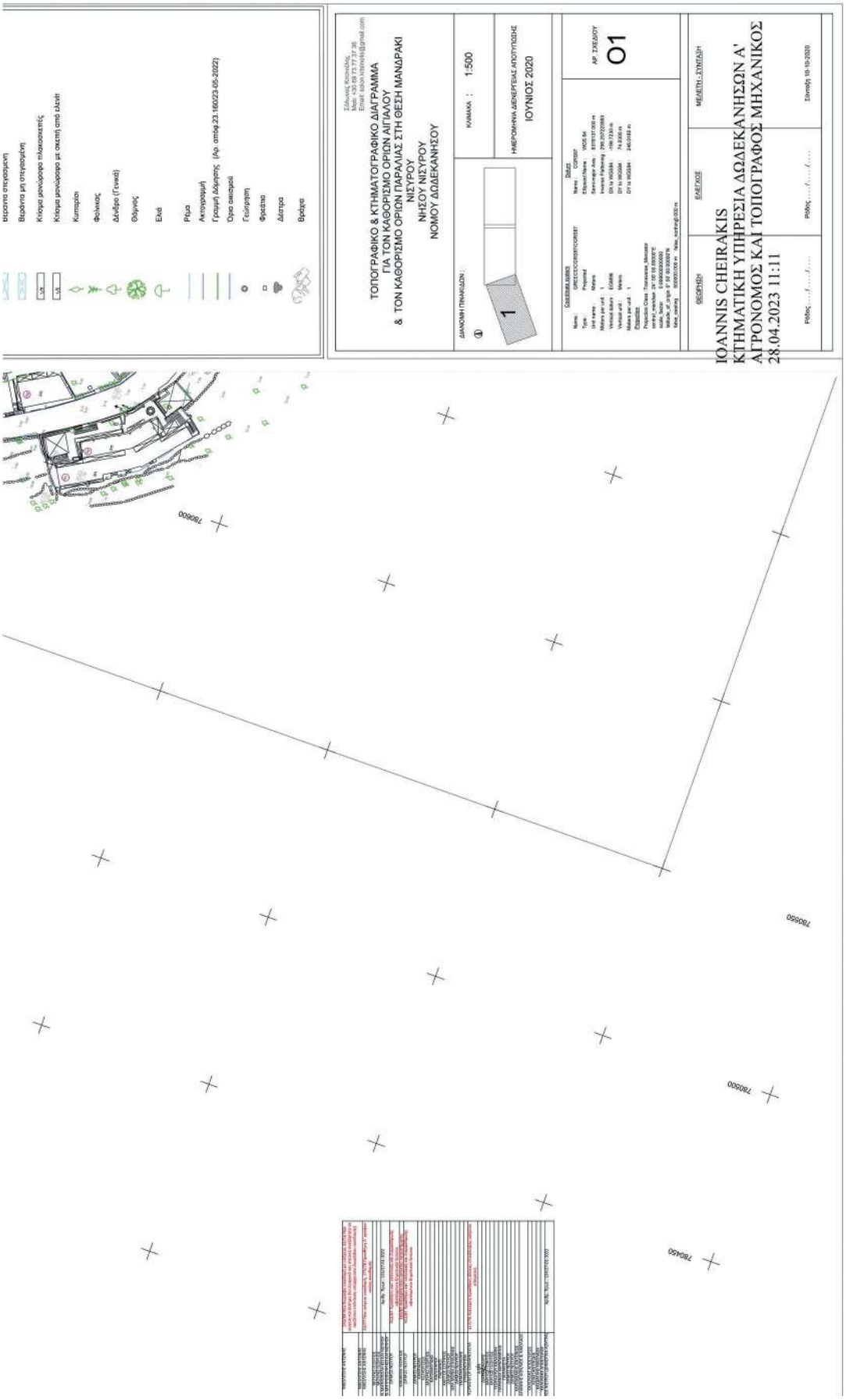
Παναγιώτης Τριανταφύλλας
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕΙΑ'

1. Χαράκης Ιωάννης
Αγρον. & Τοπογράφος Μηχ/κός ΠΕΙΑ'

2.Μανωλά Ευαγγελία
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕΙΑ'

ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

Α/Α ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΦΙ. ΑΔΑΜ Κ.Φ. ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΔΙΚΑΙΩΝ
1	ΣΚΟΥΛΟΚΑΡΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Δράδι, Τμμ.: 124/27-01-2021
2	ΣΚΟΥΛΟΚΑΡΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
3	ΕΛΙΑ ΜΠΑΣΤΑ ΕΙΡΗΝΗ	
4	ΚΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΟΣΜΑΣ	Δράδι, Τμμ.: 124/27-01-2021
5	ΚΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΟΣΜΑΣ	Δράδι, Τμμ.: 124/27-01-2021
6	ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	Δράδι, Τμμ.: 124/27-01-2021
7	ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	Δράδι, Τμμ.: 124/27-01-2021
8	ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	
9	ΣΙΜΟΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ	
10	ΣΙΜΟΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ	
11	ΣΙΜΟΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ	Δεσπόσυνα
12	ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	1/3 ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ & ΚΟΣΜΑΣΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
13	ΜΑΛΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΠΕΛΕΚΑΣ, Κτιδιακοί/Κτ. ΠΕΛΕΚΑΣ Φ.Ακ.Κ. Τμμ.: 126/27-01-2021
14	ΜΑΛΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	
15	ΜΠΟΥΡΝΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
16	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	ΔΗΜΟΣ Νισύρου/Δ.Ε.Κ.Ν.Ν.Δ. Δράδι, Τμμ.: 124/27-01-2021
17	ΠΡΟΝΟΙΑ ΕΛΛΑΔΑ	ΔΗΜΟΣ Νισύρου/Δ.Ε.Κ.Ν.Ν.Δ. Δράδι, Τμμ.: 124/27-01-2021
18	ΕΠΙΚΟΥΡΟΣ ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ	Κτ.Κ.Ο.Ε.Ο.Ε.Ο.Ε


Βεραντα επεγερμενη
Βεραντα μη επεγερμενη
Κλειστο μονώροφο πλοκοσκεπές
Κλειστο μονώροφο με σκεπή από ελατί
Κυπαρίσι
Φοίνικας
Δένδρο (Γενικά)
Θάμνος
Ελιά
Ρίζα
Ακτογραμμή
Γραμμή Δόμησης (Αρ. απόφ.23.16/023-05-2022)
Ορια οικοπεδιού
Γεώτρηση
Φρεάτιο
Δάστρα
Βράχος
Σίλλιανος Χειρακίδης
Κινητό: 6936173137.96
Email: cheirakis.ioannis@gmail.com
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ & ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΙΩΝ ΑΙΠΑΛΟΥ
& ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΜΑΝΔΡΑΚΙ
ΝΙΣΥΡΟΥ
ΝΗΣΟΥ ΝΙΣΥΡΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΙΑΛΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ :
1
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 2020
Coordinate system
Name: GREECE/CONSTANTOPOULI
Type: Projected
Units name: Meters
Meters per unit: 1
Vertical datum: EGM96
Vertical unit: Meters
Meters per unit: 1
Projection
Projection: Gauss Transverse Mercator
central_meridian: 24° 00' 00.0000"E
false_easting: 0.000000000000
false_northing: 0.000000000000
latitude_of_origin: 0° 00' 00.0000"N
Map_scaling: 0.9996000000 m Meter_scaling=0.000 m
Datum
Name: CONSTANTOPOULI
Ellipsoid Name: WGS 84
Ellipsoid Axis: 6378137.000 m
Inverse Flattening: 298.257223563
DX to WGS84: -199.7233 m
DY to WGS84: 74.5000 m
DZ to WGS84: 246.0168 m
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
01
ΘΕΩΡΗΘΗ
ΕΛΕΓΧΟΣ
ΜΕΛΕΤΗ - ΣΥΝΤΑΞΗ
Ρόδος: ...../...../.....
Ρόδος: ...../...../.....
Τετάρτη 10-10-2020
IOANNIS CHEIRAKIS
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΩΝ Α'
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
28.04.2023 11:11
780600
780550
780500
780450

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31%

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

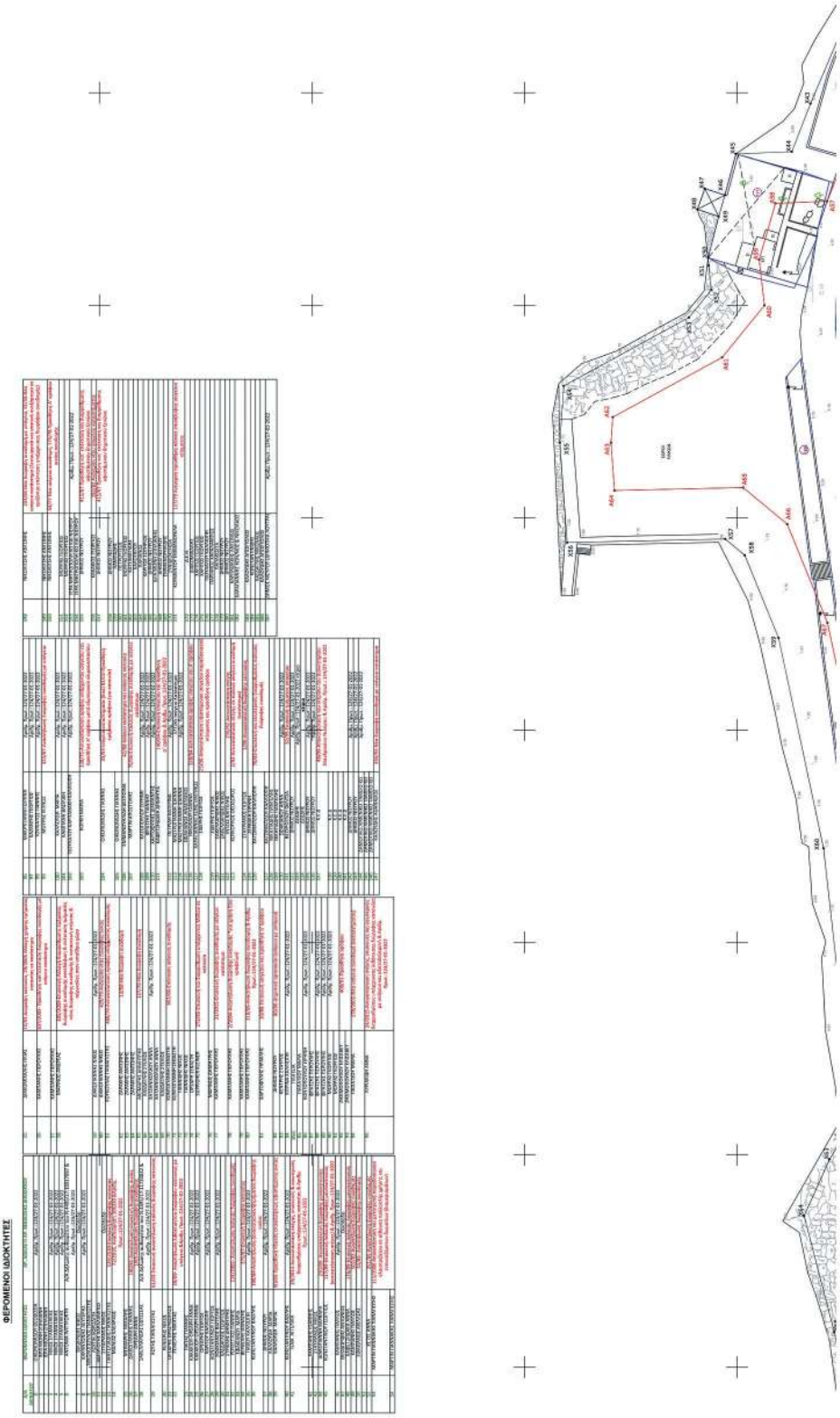
κωδ.	τεταγμένη Χ (μ.)	τετμημένη Υ (μ.)
A1	782161.254	4056298.49
A2	782134.487	4056284.226
A3	782129.337	4056280.848
A4	782099.42	4056261.385
A5	782067.149	4056245.084
A6	782041.524	4056236.741
A7	782010.385	4056233.59
A8	781991.118	4056233.057
A9	781989.843	4056233.511
A10	781987.642	4056241.885
A11	781987.354	4056244.862
A12	781979.887	4056245.35
A13	781979.918	4056249.529
A14	781904.331	4056252.348
A15	781904.49	4056257.447
A16	781901.337	4056257.608
A17	781901.498	4056261.865
A18	781897.971	4056262.001
A19	781897.839	4056257.94
A20	781892.281	4056257.832
A21	781891.64	4056250.651
A22	781867.91	4056246.562
A23	781836.27	4056240.181
A24	781841.199	4056228.933
A25	781829.662	4056226.607
A26	781809.259	4056222.953
A27	781783.539	4056222.109
A28	781774.072	4056222.212
A29	781744.196	4056225.59
A30	781736.196	4056226.448
A31	781731.9	4056226.468
A32	781712.414	4056226.037
A33	781696.874	4056222.431
A34	781648.12	4056208.705
A35	781628.865	4056206.421
A36	781608.196	4056204.625
A37	781577.64	4056202.471
A38	781562.349	4056201.748
A39	781546.61	4056203.348
A40	781519.377	4056206.322
A41	781459.766	4056215.198
A42	781452.234	4056216.933
A43	781425.233	4056219.214
A44	781402.205	4056224.187
A45	781385.867	4056219.713
A46	781358.834	4056214.625
A47	781348.899	4056212.137
A48	781303.312	4056207.538
A49	781289.898	4056207.474
A50	781256.032	4056208.774
A51	781250.035	4056212.034
A52	781234.57	4056216.353
A53	781191.547	4056235.651
A54	781166.594	4056240.607
A55	781132.17	4056254.978
A56	781092.944	4056271.606
A57	781074.475	4056278.781
A58	781073.98	4056290.974
A59	781060.727	4056294.808
A60	781049.963	4056293.56
A61	781037.708	4056303.508
A62	781023.636	4056329.245
A63	781017.643	4056329.661
A64	781006.38	4056328.847
A65	781007.069	4056298.584
A66	780998.449	4056288.216
A67	780975.22	4056278.726
A68	780924.087	4056267.805
A69	780855.71	4056260.187
A70	780843.387	4056267.579
A71	780834.557	4056271.566
A72	780811.017	4056265.451
A73	780791.951	4056261.535
A74	780766.808	4056254.006
A75	780734.321	4056251.726
A76	780700.333	4056258.752
A77	780698.412	4056271.403
A78	780649.052	4056284.937
A79	780638.739	4056288.061
A80	780633.416	4056291.443

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

κωδ.	τεταγμένη Χ (μ.)	τετμημένη Υ (μ.)
Π1	781638.871	4056207.608
Π2	781639.048	4056207.056
Π3	781639.902	4056205.423
Π4	781635.001	4056204.83
Π5	781628.091	4056203.808
Π6	781616.549	4056202.104
Π7	781601.424	4056200.83
Π8	781587.259	4056199.755
Π9	781587.164	4056199.889
Π10	781586.968	4056199.837
Π11	781570.644	4056199.268
Π12	781558.316	4056199.121
Π13	781555.806	4056198.322
Π14	781555.781	4056198.102
Π15	781537.28	4056200.847
Π16	781515.843	4056203.922
Π17	781511.382	4056204.506
Π18	781496.526	4056206.486
Π19	781479.857	4056208.776
Π20	781470.276	4056210.009
Π21	781447.555	4056211.938
Π22	781433.674	4056213.208
Π23	781414.95	4056214.811
Π24	781403.985	4056215.734
Π25	781386.585	4056214.402
Π26	781375.751	4056211.849
Π27	781360.067	4056208.179
Π28	781338.759	4056203.091
Π29	781338.604	4056203.785
Π30	781334.264	4056202.767
Π31	781322.208	4056199.52
Π32	781320.463	4056198.849
Π33	781317.645	4056197.55
Π34	781315.132	4056196.744
Π35	781309.802	4056195.596
Π36	781306.495	4056194.81
Π37	781290.619	4056192.007
Π38	781284.27	4056191.879
Π39	781283.034	4056191.86
Π40	781279.02	4056192.321
Π41	781276.331	4056192.847
Π42	781272.034	4056194.025
Π43	781264.826	4056196.693
Π44	781255.849	4056200.389
Π45	781243.245	4056205.653
Π46	781248.537	4056210.571
Π47	781249.534	4056212.174
Π48	780848.093	4056264.756
Π49	780838.914	4056263.846
Π50	780836.953	4056264.304
Π51	780834.292	4056266.436
Π52	780833.381	4056268.995
Π53	780830.915	4056270.62
Π54	780816.877	4056266.973
Π55	780817.72	4056263.872
Π56	780809.871	4056262.092
Π57	780789.955	4056257.858
Π58	780783.356	4056255.879
Π59	780775.164	4056252.015
Π60	780773.738	4056250.815
Π61	780763.604	4056250.312
Π62	780759.234	4056252.071
Π63	780752.707	4056251.746
Π64	780744.038	4056251.631
Π65	780738.71	4056250.555
Π66	780736.624	4056250.305
Π67	780736.46	4056251.876
Π68	780700.031	4056260.742
Π69	780695.105	4056260.839
Π70	780695.1	4056262.205
Π71	780683.468	4056262.383
Π72	780683.449	4056260.916
Π73	780672.102	4056261.235
Π74	780671.979	4056262.969
Π75	780629.683	4056272.082
Π76	780629.66	4056272.044
Π77	780610.478	4056281.891
Π78	780607.639	4056283.339
Π79	780604.496	4056289.339
Π80	780597.121	4056299.086
Π157	780192.482	4056260.067
Π158	780192.539	4056260.243
Π159	780192.485	4056260.391
Π160	780186.269	4056260.195
Π161	780178.189	4056259.449
Π162	780175.253	4056259.002
Π163	780167.690	4056257.810
Π164	780158.489	4056256.472
Π165	780159.137	4056252.315
Π166	780159.630	4056252.429
Π167	780159.630	4056252.429
Π168	780160.224	4056247.430
Π169	780160.834	4056243.150
Π170	780162.059	4056235.064
Π171	780161.401	4056231.340
Π172	780158.401	4056230.239
Π173	780153.860	4056228.131
Π174	780151.190	4056226.568
Π175	780142.564	4056222.119
Π176	780137.627	4056219.440
Π177	780133.646	4056217.091
Π178	780123.489	4056215.010
Π179	780119.808	4056220.532
Π180	780119.472	4056220.330
Π181	780117.664	4056223.566
Π182	780117.095	4056223.289
Π183	780113.546	4056230.755
Π184	780101.513	4056224.101
Π185	780096.721	4056221.165
Π186	780091.904	4056218.214
Π187	780088.855	4056220.832
Π188	780082.525	4056230.458
Π189	780074.757	4056225.434
Π190	780081.125	4056215.772
Π191	780083.180	4056212.718
Π192	780073.856	4056207.527
Π193	780068.766	4056204.382
Π194	780068.766	4056204.382
Π195	780062.343	4056205.024
Π196	780062.343	4056205.024
Π197	780060.874	4056206.316
Π198	780059.404	4056206.359
Π199	780057.251	4056205.533
Π200	780056.279	4056203.886
Π201	780053.445	4056199.620
Π202	780052.575	4056198.854
Π203	780047.147	4056191.582
Π204	780047.321	4056191.475
Π205	780046.300	4056189.842
Π206	780044.882	4056187.828
Π207	780043.656	4056188.564
Π208	780040.613	4056183.301
Π209	780042.744	4056182.069
Π210	780043.009	4056182.493
Π211	780049.070	4056178.753
Π212	780052.645	4056176.552
Π213	780049.659	4056173.516
Π214	780050.174	4056173.221
Π215	780049.499	4056172.202
Π216	780048.575	4056172.837
Π217	780047.852	4056171.731
Π218	780044.228	4056168.402
Π219	780042.852	4056169.191
Π220	780039.340	4056164.228
Π221	780040.744	4056163.271
Π222	780043.574	4056161.706
Π223	780040.983	4056157.019
Π224	780040.696	4056156.671
Π225	780039.522	4056154.433
Π226	780039.387	4056154.510
Π227	780037.620	4056151.733
Π228	780033.492	4056154.370
Π229	780030.813	4056150.449
Π230	780029.935	4056151.086
Π231	780027.059	4056146.722
Π232	780025.672	4056147.697
Π233	780022.654	4056142.869
Π234	780020.287	4056138.546
Π235	780024.798	4056135.234
Π236	780021.013	4056127.118
Π237	780021.148	4056125.758
Π238	780018.934	4056120.114
Π239	780016.393	4056114.388
Π240	780017.476	4056112.990
Π241	780015.538	4056108.829
Π242	780015.776	4056108.722
Π243	780013.253	4056103.919
Π244	780010.377	4056098.267
Π245	780008.172	4056094.087

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ

κωδ.	τεταγμένη Χ (μ.)	τετμημένη Υ (μ.)
X1	782155.611	4056309.08
X2	782128.361	4056294.559
X3	782122.774	4056290.894
X4	782093.425	4056271.801
X5	782062.56	4056256.21
X6	782039.034	4056248.55
X7	782009.614	4056245.573
X8	781992.936	4056245.112
X9	781979.918	4056249.529
X10	781901.996	4056252.435
X11	781867.91	4056246.562
X12	781827.418	4056238.396
X13	781807.998	4056234.918
X14	781783.407	4056234.111
X15	781774.813	4056234.205
X16	781745.51	4056237.517
X17	781736.866	4056238.445
X18	781731.796	4056238.469
X19	781710.909	4056238.006
X20	781693.89	4056234.058
X21	781645.773	4056220.511
X22	781627.638	4056218.36
X23	781607.255	4056216.589
X24	781576.935	4056214.451
X25	781562.674	4056213.777
X26	781547.868	4056215.282
X27	781520.913	4056218.226
X28	781462	4056226.998
X29	781454.095	4056228.819
X30	781427.012	4056231.107
X31	781401.868	4056236.536
X32	781383.168	4056231.416
X33	781356.264	4056226.352
X34	781346.829	4056223.989
X35	781302.68	4056219.535
X36	781290.1	4056219.475
X37	781259.297	4056220.657
X38	781254.573	4056223.226
X39	781238.662	4056227.67
X40	781195.218	4056247.156
X41	781170.109	4056252.143
X42	781136.823	4056266.039
X43	781097.459	4056282.725
X44	781086.146	4056287.12
X45	781085.612	4056300.268
X46	781075.92	4056302.679
X47	781077.46	4056307.597
X48	781072.543	4056309.33
X49	781070.881	4056304.343
X50	781061.169	4056306.835
X51	781059.345	4056306.728
X52	781053.602	4056306.062
X53	781047.104	4056311.337
X54	781031.016	4056340.781
X55	781017.626	4056341.691
X56	780994.123	4056339.993
X57	780994.97	4056302.801
X58	780991.137	4056298.191
X59	780971.67	4056290.239
X60	780922.165	4056279.665
X61	780873.662	4056274.261
X62	780855.891	4056274.071
X63	780848.961	4056278.228
X64	780835.638	4056284.245
X65	780808.3	4056277.143
X66	780789.017	4056273.183
X67	780764.64	4056265.884
X68	780735.131	4056263.812
X69	780698.412	4056271.403
X70	779862.159	4055995.465
X71	779855.248	4055996.762
X72	779850.374	4056007.203
X73	779841.013	4056013.959
X74	779831.063	4056010.703
X75	779816.312	4056003.346
X76	779792.45	4055988.191



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ άρ. 3 του Ν. 2971/01(Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α'/19-12-2001)

Μαύρη γραμμή - οριογραμμή μέγιστου χειμέριου κύματος με στοιχεία κορυφών (Χ1-Χ2-...-Χ76)

Κόκκινη γραμμή - οριογραμμή αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α1-Α2-...-Α166)

Κίτρινη γραμμή - οριογραμμή παραλίας με στοιχεία κορυφών (Π1-Π2-...-Π305)

1. Η επανακαθορισθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο των μέγιστων πλην συνήθων αναβάσεων του χειμερίου κύματος, προσαυξημένου κατά 12 μέτρα, στις εκτός σχεδίου πόλεως περιοχές σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/29, που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 του Ν. 510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.
Οριογραμμή Παραλίας χαράσσεται μόνο όπου η πολυγωνική γραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς τη θάλασσα όρια των φερομένων ιδιοκτησιών σε εφαρμογή του άρ. 3 του Κ.Δ. 132 /29 περί "Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδ/σου".

2. Τα όρια των ιδιοκτησιών και τα στοιχεία των φερομένων ιδιοκτητών υπεδείχθησαν από τον επισπεύδοντα, Δήμο Νισύρου. Σημειώνεται εδώ ότι η διοικητική διαδικασία καθορισμού ορίων Αιγιαλού του Ν. 2971 /01 δεν πιστοποιεί ιδιοκτησία και για τον καθορισμό του κοινοχρήστου χώρου δεν πραγματοποιείται έρευνα ιδιοκτησιακού από τον υπογράφοντα μηχανικό ή την επιτροπή του άρ. 3 του Ν. 2971 /01.

3. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 06-10-2022 έκθεση της επιτροπής επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού και καθορισμού ορίων παραλίας.

4. Η πολυγωνική γραμμή του Αιγιαλού χαράσσεται σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/1641/30874/20-07-1987 Απόφαση Υπουργού Πολιτισμού δημοσιευθείσα στο Φ.Ε.Κ. 454/21-08-1987 κατά τέτοιο τρόπο ώστε να εξαιρείται του κοινοχρήστου χώρου το συγκρότημα των ισματικών Λουτρών Μανδρακίου Νισύρου καθώς αποτελεί μοναδικό κτηριακό σύνολο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1469/50 με ζώνη προστασίας του που περιλαμβάνει πέραν των τριών βασικών κτιρίων και τον αύλιο χώρο, την προβλήτα, τους βοηθητικούς χώρους, την αποθήκη και τέλος το μικρό εκκλησάκι που υπάρχει στη θέση αυτή. Σύμφωνα με το αιτιολογικό της απόφασης αυτής, πρόκειται για κτιριακό συγκρότημα που είναι αξιόλογο δείγμα προβιομηχανικής αρχιτεκτονικής των αρχών του αιώνα μας, στενά συνδεδεμένο με τις ιστορικές μνήμες των κατοίκων του νησιού, σημαντικό για τη μελέτη της βιομηχανικής αρχιτεκτονικής, και τις μαρτυρίες της κοινωνικοοικονομικής ιστορίας του τόπου σύμφωνα με τις διατάξεις του ανωτέρω Νόμου.

5. Οι κορυφές της πολυγωνικής οριογραμμής του Αιγιαλού και της Παραλίας έχουν εξαρτηθεί από το Ελληνικό Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων (Ε.Γ.Σ.Α.' 87).

6. Η περιοχή επανακαθορισμού βρίσκεται εντός ορίων οικισμού Μανδρακίου Νισύρου και εκτός ορίων οικισμού.

7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 23160/23-05-2022 βεβαίωσης της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης του Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δωδεκανήσου περί "Προσδιορισμού της νομίμως διαμορφωμένης Γραμμής Δόμησης στο Παραλιακο μέτωπο του παραδοσιακού οικισμού "Μανδρακίου" Νισύρου, με την οποία καθορίστηκε η Γραμμής Δόμησης σε τμήμα της υπό εξέταση περιοχής.

8. Ο όρος επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού έναντι του όρου καθορισμού χρησιμοποιείται στην εν λόγω περιοχή δεδομένης της οριστικοποίησης της Π.Ο.Α. καθώς επίσης και της με αριθμό πρωτ. ΔΔΠΒ00021996ΕΞ2018/21-12-2018 έγγραφης οδηγίας της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών δεδομένης της ισχύος του αρ. 11 του Ν.4281/14, του αρ. 27 του Ν.4321/2015 και του αρ. 62 του Ν.4403/2016 με τα οποία αντικαταστάθηκε, τροποποιήθηκε και παρατάθηκε η προθεσμία οριστικοποίησης της Π.Ο.Α. (30-06-2018). Τονίζεται ότι η εν λόγω υπόθεση δεν αφορά επανακαθορισμό λόγω εσφαλμένου αρχικού καθορισμού - προδήλου σφάλματος ή νομιμοποίησης τεχνικού έργου αλλά αφορά αποκλειστικά και μόνο επανακαθορισμό λόγω οριστικοποίησης της Π.Ο.Α.

9. Το γεγονός, ότι στη θέση του επανακαθορισμού ο χερσαίος χώρος πραγματοποιείται εντός περιοχής «Natura 2000» με κωδικό (GR4210032), ενώ η ύπαρξη προστατευόμενης περιοχής «Natura 2000» στον θαλάσσιο χώρο έχει κωδικό (GR4210007).

10. Τα γεγονός ότι στη θέση επανακαθορισμού δεν διαπιστώθηκαν ενδείξεις Παλαιού Αιγιαλού.

Ο Πρόεδρος

Παναγιώτης Τρικαντοφύλλας
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α'

Τα παρόντα μέλη

1. Χερράκης Ιωάννης
Αγρον. & Τοπογράφος Μηχ/κός ΠΕ/Α'

2.Μανιαλό Ευαγγελία
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ/Α'

Απόσπασμα από το Φ.Χ. "ΝΗΣΟΣ ΝΙΣΥΡΟΣ" κλίμακας 1:50.000 της Γ.Υ.Σ.

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

1. Τα όρια του οικισμού "Μανδράκι" είναι σύμφωνα με το ΦΕΚ 237/Δ/2002 και είναι ορθά.
2. Τα ακίνητα όπως αυτά περιγράφονται στον πίνακα φερόμενων ιδιοκτητών με οικοδομικές άδειες και βεβαιώσεις δημάρχου είναι νομίμως υφιστάμενα.

Θεώρηση Υπηρεσίας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Πολυγωνομετρικό σημείο

Υψόμετρο σημείου

Στύλος ΔΕΗ

Στύλος ΟΤΕ

Στύλος φωτισμού

Μανδρότοιχος

Ξερολιθιά

Συρματόπλεγμα

Χωματόδρομος

Φυσικό πρανές

Βεράντα στεγασμένη

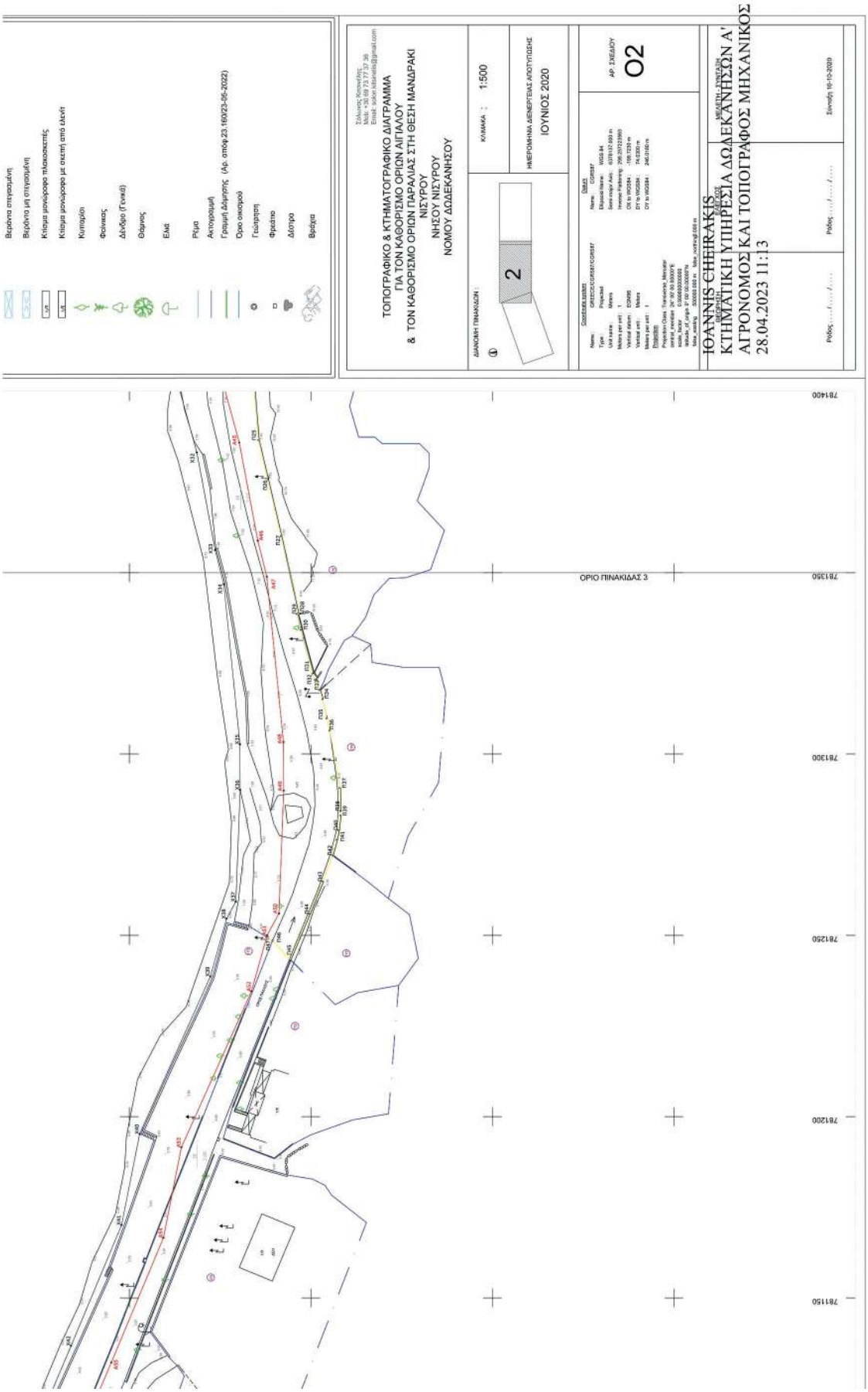
Βεράντα μη στεγασμένη

Α78	780607.639	4056283.339	
Α79	780624.496	4056289.339	
Α80	780597.121	4056299.886	
Α81	780610.889	4056295.384	
Α82	780594.80	4056332.255	
Α84	780584.892	4056331.127	
Α85	780512.591	4056345.206	
Α86	780497.523	4056337.62	
Α87	780490.624	4056335.608	
Α88	780474.724	4056333.162	
Α89	780453.182	4056322.728	
Α90	780451.013	4056321.895	
Α91	780418.363	4056308.917	
Α92	780414.559	4056304.069	
Α93	780397.102	4056295.396	
Α94	780383.799	4056291.014	
Α95	780372.377	4056290.374	
Α96	780369.22	4056287.767	
Α97	780367.117	4056282.62	
Α98	780359.509	4056275.858	
Α99	780351.362	4056269.985	
Α100	780350.241	4056262.512	
Α101	780340.035	4056253.068	
Α102	780335.219	4056249.184	
Α103	780325.231	4056245.064	
Α104	780321.595	4056243.184	
Α105	780314.363	4056240.131	
Α106	780305.916	4056238.233	
Α107	780293.011	4056237.828	
Α108	780274.646	4056237.475	
Α109	780259.976	4056242.838	
Α110	780251.277	4056254.041	
Α111	780250.248	4056260.566	
Α112	780251.157	4056267.377	
Α113	780255.72	4056276.392	
Α114	780256.131	4056282.844	
Α115	780252.495	4056283.418	
Α116	780249.468	4056277.95	
Α117	780243.648	4056271.46	
Α118	780232.257	4056266.268	
Α119	780230.180	4056270.319	
Α120	780229.107	4056279.112	
Α121	780227.156	4056285.656	
Α122	780223.135	4056287.567	
Α123	780220.135	4056288.418	
Α124	780104.731	4056246.541	
Α125	780090.844	4056234.767	
Α126	780084.325	4056230.458	
Α127	780079.124	4056228.361	
Α128	780070.21	4056217.955	
Α129	780046.918	4056194.54	
Α130	780038.64	4056186.696	
Α131	780020.194	4056169.032	
Α132	780013.8	4056167.229	
Α133	780012.914	4056140.296	
Α134	780002.37	4056123.852	
Α135	780001.89	4056114.509	
Α136	779993.331	4056094.368	
Α137	779987.139	4056073.394	
Α138	779980.213	4056064.748	
Α139	779961.282	4056054.933	
Α140	779956.528	4056051.71	
Α141	779921.044	4056039.034	
Α142	779910.101	4056037.757	
Α143	779946.8	4056044.33	
Α144	779921.044	4056039.034	
Α145	779910.101	4056037.757	
Α146	779913.222	4056011.813	
Α147	779910.148	4056029.317	
Α148	779908.314	4056033.341	
Α149	779895.199	4056058.705	
Α150	779884.993	4056056.049	
Α151	779883.339	4056023.919	
Α152	779885.021	4056010.392	
Α153	779879.187	4056013.648	
Α154	779874.001	4056012.91	
Α155	779872.848	4056007.76	
Α156	779869.153	4056000.816	
Α157	779863.316	4055995.645	
Α158	779859.946	4055983.671	
Α159	779845.98	4055988.104	
Α160	779838.942	4056000.655	
Α161	779835.831	4055999.571	
Α162	779832.22	4056000.144	
Α163	779799.766	4055978.622	
Α164	779798.428	4055977.399	

Π78	780607.639	4056283.339	
Π79	780624.496	4056289.339	
Π80	780597.121	4056299.886	
Π81	780610.889	4056295.384	
Π82	780594.80	4056332.255	
Π84	780584.892	4056331.127	
Π85	780512.591	4056345.206	
Π86	780497.523	4056337.62	
Π87	780490.624	4056335.608	
Π88	780474.724	4056333.162	
Π89	780453.182	4056322.728	
Π90	780451.013	4056321.895	
Π91	780418.363	4056308.917	
Π92	780414.559	4056304.069	
Π93	780397.102	4056295.396	
Π94	780383.799	4056291.014	
Π95	780372.377	4056290.374	
Π96	780369.22	4056287.767	
Π97	780367.117	4056282.62	
Π98	780359.509	4056275.858	
Π99	780351.362	4056269.985	
Π100	780350.241	4056262.512	
Π101	780340.035	4056253.068	
Π102	780335.219	4056249.184	
Π103	780325.231	4056245.064	
Π104	780321.595	4056243.184	
Π105	780314.363	4056240.131	
Π106	780305.916	4056238.233	
Π107	780293.011	4056237.828	
Π108	780273.174	4056237.357	
Π109	780259.366	4056242.441	
Π110	780251.277	4056254.041	
Π111	780248.657	4056260.557	
Π112	780248.383	4056278.448	
Π113	780244.431	4056274.855	
Π114	780242.215	4056268.9	
Π115	780237.168	4056260.937	
Π116	780240.075	4056256.559	
Π117	780233.344	4056254.405	
Π118	780230.180	4056259.144	
Π119	780231.304	4056237.999	
Π120	780228.808	4056228.344	
Π121	780228.289	4056231.571	
Π122	780226.139	4056238.659	
Π123	780218.843	4056236.059	
Π124	780213.763	4056235.136	
Π125	780208.239	4056233.865	
Π126	780207.017	4056230.146	
Π127	780193.915	4056228.487	
Π128	780190.006	4056227.256	
Π129	780182.121	4056226.238	
Π130	780179.044	4056224.361	
Π131	780174.820	4056222.691	
Π132	780167.556	4056220.461	
Π133	780162.291	4056218.317	
Π134	780159.126	4056216.136	
Π135	780150.944	4056210.855	
Π136	780145.172	4056201.586	
Π137	780140.022	4056201.010	
Π138	780138.815	4056174.361	
Π139	780138.413	4056222.443	
Π140	780134.688	4056222.815	
Π141	780124.526	4056224.862	
Π142	780123.559	4056226.764	
Π143	780122.455	4056226.748	
Π144	780128.930	4056240.657	
Π145	780128.657	4056240.075	
Π146	780123.247	4056238.841	
Π147	780122.655	4056254.048	
Π148	780122.655	4056254.048	
Π149	780218.015	4056255.005	
Π150	780218.005	4056257.357	
Π151	780218.223	4056257.383	
Π152	780216.953	4056257.326	
Π153	780218.361	4056222.227	
Π154	780215.299	4056228.079	
Π155	780215.299	4056228.079	
Π156	780197.983	4056298.970	

Π1Α1	780115.178	4056109.174	
Π1Α2	780113.353	4056110.319	
Π1Α3	780110.377	4056099.267	
Π1Α4	780108.172	4056094.087	
Π1Α5	780106.214	4056095.378	
Π1Α6	780105.166	4056091.711	
Π1Α7	780104.728	4056096.448	
Π1Α8	780103.317	4056093.862	
Π1Α9	780102.416	4056090.127	
Π1Α10	780101.309	4056079.941	
Π1Α11	780101.310	4056079.940	
Π1Α12	779997.174	4056074.802	
Π1Α13	779991.416	4056072.155	
Π1Α14	779988.345	4056065.513	
Π1Α15	779987.458	4056064.650	
Π1Α16	779986.671	4056065.484	
Π1Α17	779977.246	4056055.328	
Π1Α18	779976.791	4056055.114	
Π1Α19	779976.896	4056055.187	
Π1Α20	779976.667	4056055.010	
Π1Α21	779975.567	4056054.227	
Π1Α22	779973.690	4056051.971	
Π1Α23	779973.684	4056051.971	
Π1Α24	779973.674	4056051.981	
Π1Α25	779968.868	4056052.409	
Π1Α26	779968.868	4056052.409	
Π1Α27	779965.522	4056052.251	
Π1Α28	779960.178	4056046.166	
Π1Α29	779959.757	4056046.148	
Π1Α30	779952.318	4056045.535	
Π1Α31	779947.815	4056043.847	
Π1Α32	779946.538	4056042.356	
Π1Α33	779947.282	4056044.053	
Π1Α34	779947.282	4056044.053	
Π1Α35	779941.870	4056040.332	
Π1Α36	779941.904	4056040.187	
Π1Α37	779938.464	4056038.930	
Π1Α38	779933.314	4056033.341	
Π1Α39	779932.544	4056037.275	
Π1Α40	779931.925	4056035.793	
Π1Α41	779931.925	4056035.793	
Π1Α42	779928.295	4056030.624	
Π1Α43	779926.122	4056034.713	
Π1Α44	779918.372	4056031.434	
Π1Α45	779916.148	4056029.317	
Π1Α46	779913.148	4056029.317	
Π1Α47	779908.314	4056033.341	
Π1Α48	779906.199	4056026.705	
Π1Α49	779905.884	4056026.049	
Π1Α50	779895.699	4056023.668	
Π1Α51	779895.298	4056022.532	
Π1Α52	779893.968	4056020.988	
Π1Α53	779892.945	4056014.826	
Π1Α54	779892.945	4056014.826	
Π1Α55	779883.044	4056014.683	
Π1Α56	779879.187	4056013.648	
Π1Α57	779874.001	4056012.91	
Π1Α58	779872.848	4056007.76	
Π1Α59	779869.153	4056000.816	
Π1Α60	779863.316	4055995.645	
Π1Α61	779859.946	4055983.671	
Π1Α62	779845.98	4055988.104	
Π1Α63	779838.942	4056000.655	
Π1Α64	779835.831	4055999.571	
Π1Α65	779832.22	4056000.144	
Π1Α66	779801.424	4055986.217	

781100
781050
781000
780950
780900
780850
780800
780750


Βεβαίνοντα επεγερμένη
Βεβαίνοντα μη επεγερμένη
Κτίριο μονώροφο πλακοσκεπές
Κτίριο μονώροφο με σκεπή από ελενίτ
Κυπαρίσι
Φοίνικας
Δένδρο (Γενικά)
Θάμνος
Ελιά
Ρίγα
Ακτογραμμή
Γραμμή Δήμητης (Αρ. απόφ.23.16/023-05-2022)
Ορο οικοπεδο
Γιωρτήτη
Φρεάτιο
Δίστρο
Βρέχια
Σάλκος Κοκκινάκης
Mob: +30 69 73 77 37 39
Email: solen.kkanelis@gmail.com
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ & ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
& ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΜΑΝΔΡΑΚΙ
ΝΙΣΥΡΟΥ
ΝΗΣΟΥ ΝΙΣΥΡΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΙΑΚΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ :
2
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 2020
Coordinate system
Name: GREECE/CORFU/CORFU37
Type: Projected
Unit name: Meters
Map projection: 1
Vertical datum: EGM96
Vertical unit: Meters
Meters per unit: 1
Properties
Projection Class: Transverse Mercator
central meridian: 34° 30' 00.000000"E
scale_factor: 0.9996000000000
latitude_of_origin: 0° 00' 00.000000"N
false_easting: 500000.0
false_northing: 0.0
Datum
Name: GCS_84
Ellipsoid Name: WGS 84
Semi-major Axis: 6378137.000 m
Inverse Flattening: 298.257223563
DX to WGS84: 0.000 m
DY to WGS84: -199.723 m
DZ to WGS84: 74.2300 m
RX to WGS84: 246.0180 m
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
02
ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΕΙΡΑΚΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΩΝ Α'
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
28.04.2023 11:13
Ρόδος, ...
Ρόδος, ...
Σύνταξη 10-10-2020
ΟΡΙΟ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ 3
781400
781350
781300
781250
781200
781150

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31%

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

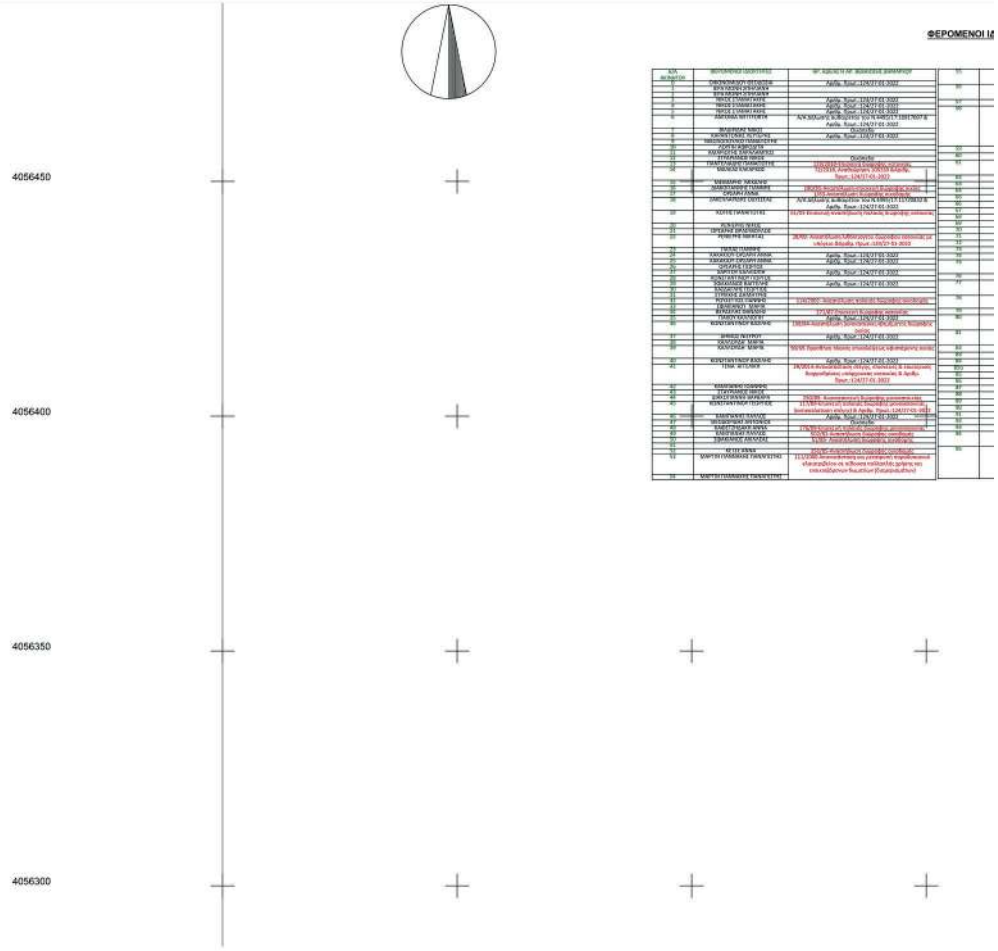
κορ.	τετμημένη Χ (μ.)	τεταγμένη Υ (μ.)
Α1	782161.254	4056298.49
Α2	782134.487	4056284.226
Α3	782129.337	4056280.848
Α4	782099.42	4056261.385
Α5	782067.149	4056245.084
Α6	782041.524	4056236.741
Α7	782010.385	4056233.59
Α8	781991.118	4056233.057
Α9	781989.843	4056233.511
Α10	781987.642	4056241.885
Α11	781987.354	4056244.862
Α12	781979.887	4056245.35
Α13	781979.918	4056249.529
Α14	781904.331	4056252.348
Α15	781904.49	4056257.447
Α16	781901.337	4056257.608
Α17	781901.498	4056261.865
Α18	781897.971	4056262.001
Α19	781897.839	4056257.94
Α20	781892.281	4056257.832
Α21	781891.64	4056250.651
Α22	781867.91	4056246.562
Α23	781836.27	4056240.181
Α24	781841.199	4056228.933
Α25	781829.662	4056226.607
Α26	781809.259	4056222.953
Α27	781783.539	4056222.109
Α28	781774.072	4056222.212
Α29	781744.196	4056225.59
Α30	781736.196	4056226.448
Α31	781731.9	4056226.468
Α32	781712.414	4056226.037
Α33	781696.874	4056222.431
Α34	781648.12	4056208.705
Α35	781628.865	4056206.421
Α36	781608.196	4056204.625
Α37	781577.64	4056202.471
Α38	781562.349	4056201.748
Α39	781546.61	4056203.348
Α40	781519.377	4056206.322
Α41	781439.766	4056215.198
Α42	781452.234	4056216.933
Α43	781425.233	4056219.214
Α44	781402.205	4056224.187
Α45	781385.867	4056219.713
Α46	781358.834	4056214.625
Α47	781348.899	4056212.137
Α48	781303.312	4056207.538
Α49	781289.898	4056207.474
Α50	781256.032	4056208.774
Α51	781250.035	4056212.034
Α52	781234.57	4056216.353
Α53	781191.547	4056235.651
Α54	781166.594	4056240.607
Α55	781132.17	4056254.978
Α56	781092.944	4056271.606
Α57	781074.475	4056278.781
Α58	781073.98	4056290.974
Α59	781060.727	4056294.808
Α60	781049.963	4056293.56
Α61	781037.708	4056303.508
Α62	781023.636	4056329.245
Α63	781017.643	4056329.661
Α64	781006.38	4056328.847
Α65	781007.069	4056298.584
Α66	780998.449	4056288.216
Α67	780975.22	4056278.726
Α68	780924.087	4056257.805
Α69	780855.71	4056260.187
Α70	780843.387	4056267.579
Α71	780834.557	4056271.566
Α72	780811.017	4056265.451
Α73	780791.951	4056261.535
Α74	780766.808	4056254.006
Α75	780734.321	4056251.726
Α76	780700.333	4056258.752

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

κορ.	τετμημένη Χ (μ.)	τεταγμένη Υ (μ.)
Π1	781638.871	4056207.608
Π2	781639.048	4056207.056
Π3	781639.902	4056205.423
Π4	781635.001	4056204.83
Π5	781628.091	4056203.808
Π6	781616.549	4056202.104
Π7	781601.424	4056200.83
Π8	781587.259	4056199.755
Π9	781587.164	4056199.889
Π10	781586.968	4056199.837
Π11	781570.644	4056199.268
Π12	781558.316	4056199.121
Π13	781555.806	4056198.322
Π14	781555.781	4056198.102
Π15	781537.28	4056200.847
Π16	781515.843	4056203.922
Π17	781511.382	4056204.506
Π18	781496.526	4056206.486
Π19	781479.857	4056208.776
Π20	781470.276	4056210.009
Π21	781447.555	4056211.938
Π22	781433.674	4056213.208
Π23	781414.95	4056214.811
Π24	781403.985	4056215.734
Π25	781386.585	4056214.402
Π26	781375.751	4056211.849
Π27	781360.067	4056208.179
Π28	781338.759	4056203.091
Π29	781338.604	4056203.785
Π30	781334.264	4056202.767
Π31	781322.206	4056199.52
Π32	781320.463	4056198.849
Π33	781317.645	4056197.55
Π34	781315.132	4056196.744
Π35	781309.802	4056195.596
Π36	781306.495	4056194.81
Π37	781290.619	4056192.007
Π38	781284.27	4056191.879
Π39	781283.034	4056191.86
Π40	781279.02	4056192.321
Π41	781276.331	4056192.847
Π42	781272.034	4056194.025
Π43	781264.826	4056196.693
Π44	781255.849	4056200.389
Π45	781243.245	4056205.653
Π46	781248.537	4056210.571
Π47	781249.534	4056212.174
Π48	780848.093	4056264.756
Π49	780838.914	4056263.846
Π50	780836.953	4056264.304
Π51	780834.292	4056266.436
Π52	780833.381	4056268.995
Π53	780830.915	4056270.62
Π54	780816.877	4056266.973
Π55	780817.72	4056263.872
Π56	780809.871	4056262.092
Π57	780789.955	4056257.858
Π58	780783.356	4056255.879
Π59	780775.164	4056252.015
Π60	780773.738	4056250.815
Π61	780763.604	4056250.313
Π62	780759.234	4056252.071
Π63	780752.707	4056251.746
Π64	780744.038	4056251.631
Π65	780738.71	4056250.555
Π66	780736.624	4056250.305
Π67	780736.46	4056251.876
Π68	780700.031	4056260.743
Π69	780695.105	4056260.839
Π70	780695.1	4056262.205
Π71	780683.468	4056262.383
Π72	780683.449	4056260.916
Π73	780672.102	4056261.235
Π74	780671.979	4056262.969
Π75	780629.683	4056272.082
Π76	780629.66	4056272.044

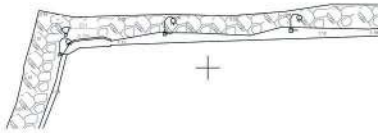
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ

κορ.	τετμημένη Χ (μ.)	τεταγμένη Υ (μ.)
Χ1	782155.611	4056309.08
Χ2	782128.361	4056294.559
Χ3	782122.774	4056290.894
Χ4	782093.425	4056271.801
Χ5	782062.56	4056256.21
Χ6	782039.034	4056248.55
Χ7	782009.614	4056245.573
Χ8	781992.936	4056245.112
Χ9	781979.918	4056249.529
Χ10	781901.996	4056252.435
Χ11	781867.91	4056246.562
Χ12	781827.418	4056238.396
Χ13	781807.998	4056234.918
Χ14	781783.407	4056234.111
Χ15	781774.813	4056234.205
Χ16	781745.51	4056237.517
Χ17	781736.866	4056238.445
Χ18	781731.796	4056238.469
Χ19	781710.909	4056238.006
Χ20	781683.89	4056234.058
Χ21	781645.773	4056220.511
Χ22	781627.638	4056218.36
Χ23	781607.255	4056216.589
Χ24	781576.935	4056214.451
Χ25	781562.674	4056213.777
Χ26	781547.868	4056215.282
Χ27	781520.913	4056218.226
Χ28	781462	4056226.998
Χ29	781454.095	4056228.819
Χ30	781427.012	4056231.107
Χ31	781401.868	4056236.536
Χ32	781383.168	4056231.416
Χ33	781356.264	4056226.352
Χ34	781346.829	4056223.989
Χ35	781302.68	4056219.535
Χ36	781290.1	4056219.475
Χ37	781259.297	4056220.657
Χ38	781254.573	4056223.226
Χ39	781238.662	4056227.67
Χ40	781195.218	4056247.156
Χ41	781170.109	4056252.143
Χ42	781136.823	4056266.039
Χ43	781097.459	4056282.725
Χ44	781086.146	4056287.12
Χ45	781085.612	4056300.268
Χ46	781075.92	4056302.879
Χ47	781077.46	4056307.597
Χ48	781072.543	4056309.33
Χ49	781070.881	4056304.343
Χ50	781061.169	4056306.835
Χ51	781059.345	4056306.728
Χ52	781053.602	4056306.062
Χ53	781047.104	4056311.337
Χ54	781031.016	4056340.761
Χ55	781017.626	4056341.691
Χ56	780994.123	4056339.993
Χ57	780994.97	4056302.801
Χ58	780991.137	4056298.191
Χ59	780971.67	4056290.239
Χ60	780922.165	4056279.665
Χ61	780873.662	4056274.261
Χ62	780855.891	4056274.071
Χ63	780848.961	4056278.228
Χ64	780835.638	4056284.245
Χ65	780908.3	4056277.143
Χ66	780789.017	4056273.183
Χ67	780764.64	4056265.884
Χ68	780735.131	4056263.812
Χ69	780698.412	4056271.403
Χ70	779862.159	4055995.465
Χ71	779855.248	4055996.762
Χ72	779850.374	4056007.203
Χ73	779841.013	4056013.959
Χ74	779831.063	4056010.703
Χ75	779816.312	4056003.346
Χ76	779793.45	4055988.101



ΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

31	ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΥ ΕΛΕΝΗ	11/153 Δικαιώμα κληρονομιάς, 2020/880 Αλλαγή χρήσης, διαμερίσματα κατοικίας σε κατάστημα
32	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΡΑΠΟΛΗ	2011/2800 - Πρωτόκολλο περί εκπλειστηριασμού δημοσίου ακινήτου εκτός εκπλείστου
33	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΡΑΠΟΛΗ	
34	ΜΑΡΚΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	2012/4000 Πιστοποιητικό κληρονομιάς ΚΑΙ ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΣΦΑΛΜΑΤΟΣ ΣΤΟΥΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥΣ ΚΑΙ ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΣΦΑΛΜΑΤΟΣ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΑΝΟΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ & ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΣΤΟΥΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥΣ & ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΙΟΥ & ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΣΤΗΝ ΟΙΚΕΙΑΚΗ ΧΩΡΙΣΤΟΤΗΤΑ
35	ΔΗΜΟΣΙΟΝΕΩΝ ΝΗΣΟΣ	Αριθμ. Πρωτ. 13/5/27-01-2022
36	ΔΗΜΟΣΙΟΝΕΩΝ ΝΗΣΟΣ	4/28/75 Κληρωτήριο νότιο, δυτικότερο κτίσμα
37	ΚΟΥΤΟΥΛΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	4/28/75 Κληρωτήριο κτίσμα, υπόγειο/ισόγειο κατοικίας
38		
39	ΠΡΙΝΟΣ ΑΝΤΩΝΗΣ	11/208 Νέο Υποθηκοφυλακείο
40	ΠΡΙΝΟΣ ΑΝΤΩΝΗΣ	
41	ΠΡΙΝΟΣ ΑΝΤΩΝΗΣ	
42	ΚΑΡΑΜΟΥΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	11/179 Νέο Υποθηκοφυλακείο
43	ΚΑΣΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
44	ΦΥΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΝΑ	Αριθμ. Πρωτ. 13/5/27-01-2022
45	ΦΥΤΟΠΟΥΛΟΥΣ ΑΝΝΑ	
46	ΚΟΥΤΟΥΛΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	
47	ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ	9/63/90 Βεβαίωση ελάχιστου υποθεμάτιου
48	ΠΑΝΑΓΟΣ ΝΙΚΟΣ	
49	ΠΑΝΑΓΟΣ ΝΙΚΟΣ	
50	ΟΡΦΑΝΟΣ ΠΑΝΑΓΗΣ	
51	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΕΛΕΝΗ	11/1,187 Πλειστηριασμός υπέρ του ανηλίκου Μιχαήλ Δ. κατοικία
52	ΜΑΡΚΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	
53	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΡΑΠΟΛΗ	2012/4000 Πιστοποιητικό κληρονομιάς με ολόκληρο κατάσταση
54	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΡΑΠΟΛΗ	11/1,204 Ανακατάταξη δικαιωμάτων κληρονομιάς, "ήτοι χρήση 30/6 ιμισβόλιο"
55	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΡΑΠΟΛΗ	
56	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΡΑΠΟΛΗ	11/1,206 Ανακατάταξη δικαιωμάτων κληρονομιάς & Αριθμ. Πρωτ. 13/5/27-01-2022
57	ΚΟΥΤΟΣΟΥΛΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ	2012/4 Πιστοποιητικό κληρονομιάς και ΔΙΟΡΘΩΣΗ Α' ΦΥΛΛΟΥ
58	ΔΑΜΙΟΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ	2012/60 Αναμετρικό κληρονομιάς μαζί με υπόγειο
59	ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΕΛΕΝΗ	
60	ΒΥΤΙΝΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	Αριθμ. Πρωτ. 13/5/27-01-2022
61	ΠΑΝΤΟΥΣΗ ΜΑΡΙΑ	
62	ΕΛΕΥΘΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	Αριθμ. Πρωτ. 13/5/27-01-2022
63	ΦΡΑΣΟΥΛΗ ΠΕΝΕΛΟΠΗ	
64	ΦΡΑΣΟΥΛΗ ΠΕΝΕΛΟΠΗ	Αριθμ. Πρωτ. 13/5/27-01-2022
65	ΦΡΑΣΟΥΛΗ ΠΕΝΕΛΟΠΗ	Αριθμ. Πρωτ. 13/5/27-01-2022
66	ΜΕΛΥΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	Αριθμ. Πρωτ. 13/5/27-01-2022
67	ΜΕΛΥΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	
68	ΣΕΡΒΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ	2012/70 Κληρωτήριο
69	ΣΕΡΒΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ	
70	ΚΑΡΑΟΓΛΟΥ ΜΑΡΙΑ	1/162/1961 Νέο κτίσμα ανοικτού (υπόγειο/ισόγειο)
71		
72	ΚΥΠΑΡΟΣΣΗ ΑΝΝΑ	2012/2000 Αντικαταστάσεις ανήρες, ανακτώνες και ανωκτώνες δικαιωμάτων, ανήρες ανήρες λαθόκτητες δυλιμένες κοινωνικών μελών/ανήρες και αδιαιρέτου/ιών & Αριθμ. Πρωτ.:13/5/27-01-2022
73	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΗΣ	Αριθμ. Πρωτ. 13/5/27-01-2022
74	ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ ΤΕΡΨΙΧΟΡΗ	Αριθμ. Πρωτ. 13/5/27-01-2022
75	ΤΥΡΝΑΒΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Αριθμ. Πρωτ. 13/5/27-01-2022
76	ΜΕΤΡΗΣ ΜΤΡΟΣ	2012/57 Πιστοποιητικό κληρονομιάς αποδοχής μαζί με υπόγειο
77		
78	ΒΑΛΟΚΟΡΗΣ ΜΑΡΙΑ	Αριθμ. Πρωτ. 13/5/27-01-2022
79	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	Αριθμ. Πρωτ. 13/5/27-01-2022
80	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
81	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
82	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
83	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
84	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
85	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
86	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
87	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
88	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
89	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
90	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
91	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
92	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
93	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
94	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
95	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
96	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
97	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
98	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
99	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
100	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
101	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
102	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
103	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
104	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
105	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
106	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
107	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
108	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
109	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
110	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
111	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
112	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
113	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
114	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
115	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
116	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
117	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
118	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
119	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
120	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
121	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
122	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
123	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
124	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
125	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
126	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
127	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
128	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
129	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
130	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
131	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
132	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
133	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
134	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
135	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
136	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
137	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
138	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
139	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
140	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
141	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
142	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
143	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
144	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
145	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
146	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
147	ΚΑΛΟΥΔΕΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΣ	2012/63 Νέο Κληρωτήριο κτιστόμενο μαζί με υπόγειο κατάστημα
148	ΜΠΟΥΤΑΡΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ	2012/63 Νέο Κληρωτήριο κτιστόμενο μαζί με υπόγειο, 61/13 Νέο μικρόκτιστο κατάστημα (δεύτερο/ρετό και ύψιστα κατάστημα) σε ακρίβεια κτίσματος ανήρεμου/ιών δικαιωμάτων κοινωνικών μελών
149	ΜΠΟΥΤΑΡΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ	
150	ΜΠΟΥΤΑΡΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ	11/177 Νέο υπόγειο κατάστημα, 11/178 Πρωτόκολλο Α' ορόφου κοίλου υποθέματος
151	ΜΠΟΥΚΟΥΒΑΛΑΣ	
152	ΜΠΟΥΚΟΥΒΑΛΑΣ	
153	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΡΑΠΟΛΗ ΚΑΙ ΚΟΛΟΝΙΑΤΗΣ	Αριθμ. Πρωτ.: 13/4/27-04-2022
154	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΡΑΠΟΛΗ ΚΑΙ ΚΟΛΟΝΙΑΤΗΣ	
155	ΔΑΜΙΟΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ	11/1,207 Πρωτόκολλο περί υπόπτου και ανηρεμίας/ιών δικαιωμάτων δεμένου/ών δικαιωμάτων δεμένου
156	ΚΑΛΟΚΕΡΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	11/1,207 Πρωτόκολλο περί υπόπτου και ανηρεμίας/ιών δικαιωμάτων δεμένου/ών δικαιωμάτων δεμένου
157	ΔΑΜΙΟΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ	11/1,207 Πρωτόκολλο περί υπόπτου και ανηρεμίας/ιών δικαιωμάτων δεμένου/ών δικαιωμάτων δεμένου
158	ΔΑΜΙΟΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ	
159	ΓΥΦΤΟΠΟΥΛΟΣ	
160	ΓΥΦΤΟΠΟΥΛΟΣ	
161	ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ	
162	ΚΥΠΑΡΙΣΣΗΣ	
163	ΚΑΛΟΓΕΡΟΥ	
164	ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ	
165	ΧΑΡΠΟΣ ΣΟΦΙΑΝΟΣ	
166	ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	
167	ΣΠΕΛΕΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΗΣ	
168	ΔΑΜΙΟΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ	
169	ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ	
170	ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ	11/179 Ανήρεμος κρεατόβιος, πάνινος κτιστόμενος κοινωνικός κτίσματος
171	ΚΟΥΤΟΥΛΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	
172	Α.Ε.Ε.	
173	ΔΙΑΚΟΠΑΝΕΛΗΣ	
174	ΒΑΡΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
175	ΤΜΗΜΑΤΟΥ ΕΛΕΟΝΗΣ	
176	ΤΕΡΑΠΟΛΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ	
177	ΓΑΡΑΝΤΟΥΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ	
178	ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΗ	
179	ΔΑΜΙΟΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ	
180	ΔΑΜΙΟΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ	
181	ΔΑΜΙΟΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ	
182	ΚΑΛΛΙΑΝΟΣ ΧΡΙΣΤΟΣ & ΘΕΟΝΑΣΗ	
183	ΜΑΛΛΙΟΣ ΑΡΕΣΙΛΑΟΣ	
184	ΠΕΛΕΚΟΠΟΥΛΟΣ	
185	ΠΕΛΕΚΟΠΟΥΛΟΣ	
186	ΚΟΣΤΟΥΛΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	
187	ΔΑΜΙΟΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ (ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΤΟΠΙΟ)	Αριθμ. Πρωτ.: 13/4/27-05-2022



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ αρ. 3 του Ν. 2971/01(Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α'/19-12-2001)

Μαύρη γραμμή - οριογραμμή μέγιστου χειμέριου κύματος με στοιχεία κορυφών (Χ1-Χ2-...-Χ76)

Κόκκινη γραμμή - οριογραμμή αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α1-Α2-...-Α166)

Κίτρινη γραμμή - οριογραμμή παραλίας με στοιχεία κορυφών (Π1-Π2-...-Π305)

1. Η επανακαθορισθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο των μέγιστων πλην συνήθων αναβάσεων του χειμερίου κύματος, προσαυξημένου κατά 12 μέτρα, στις εκτός σχεδίου πόλεως περιοχές σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/29, που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 του Ν. 510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.
Οριογραμμή Παραλίας χαράσσεται μόνο όπου η πολυγωνική γραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει το προς τη θάλασσα όρια των φερομένων ιδιοκτησιών σε εφαρμογή του άρ. 3 του Κ.Δ. 132 /29 περί "Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδ/σου".

2. Τα όρια των ιδιοκτησιών και τα στοιχεία των φερομένων ιδιοκτητών υπεδείχθησαν από τον επισπεύδοντα, Δήμο Νισύρου. Σημειώνεται εδώ ότι η διοικητική διαδικασία καθορισμού ορίων Αιγιαλού του Ν. 2971 /01 δεν πιστοποιεί ιδιοκτησία και για τον καθορισμό του κοινοχρήστου χώρου δεν πραγματοποιείται έρευνα ιδιοκτησιακού από τον υπογράφοντα μηχανικό ή την επιτροπή του άρ. 3 του Ν. 2971 /01.

3. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 06-10-2022 έκθεση της επιτροπής επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού και καθορισμού ορίων παραλίας.

4. Η πολυγωνική γραμμή του Αιγιαλού χαράσσεται σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΓΙΓ/1641/30874/20-07-1987 Απόφαση Υπουργού Πολιτισμού δημοσιευθείσα στο Φ.Ε.Κ. 454/21-08-1987 κατά τέτοιο τρόπο ώστε να εξαιρείται του κοινοχρήστου χώρου το συγκρότημα των Ιαματικών Λουτρών Μανδρακίου Νισύρου καθώς αποτελεί μοναδικό κτηριακό σύνολο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1469/50 με ζώνη προστασίας του που περιλαμβάνει πέραν των τριών βασικών κτιρίων και τον αύλιο χώρο, την προβλήτα, τους βοηθητικούς χώρους, την αποθήκη και τέλος το μικρό εκκλησάκι που υπάρχει στη θέση αυτή. Σύμφωνα με το αιτιολογικό της απόφασης αυτής, πρόκειται για κτιριακό συγκρότημα που είναι αξιόλογο δείγμα προβιομηχανικής αρχιτεκτονικής των αρχών του αιώνα μας, στενά συνδεδεμένο με τις ιστορικές μνήμες των κατοίκων του νησιού, σημαντικό για τη μελέτη της βιομηχανικής αρχιτεκτονικής, και τις μαρτυρίες της κοινωνικοοικονομικής ιστορίας του τόπου σύμφωνα με τις διατάξεις του ανωτέρω Νόμου.

5. Οι κορυφές της πολυγωνικής οριογραμμής του Αιγιαλού και της Παραλίας έχουν εξαρτηθεί από το Ελληνικό Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων (Ε.Γ.Σ.Α.' 87).

6. Η περιοχή επανακαθορισμού βρίσκεται εντός ορίων οικισμού Μανδρακίου Νισύρου και εκτός ορίων οικισμού.

7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 23160/23-05-2022 βεβαίωσης της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης του Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δωδεκανήσου περί "Προσδιορισμού της νομίμως διαμορφωμένης Γραμμής Δόμησης στο Παραλιακό μέτωπο του παροδσιακού οικισμού "Μανδρακίου" Νισύρου, με την οποία καθορίστηκε η Γραμμής Δόμησης σε τμήμα της υπό εξέταση περιοχής.

8. Ο όρος επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού έναντι του όρου καθορισμού χρησιμοποιείται στην εν λόγω περιοχή δεδομένης της οριστικοποίησης της Π.Ο.Α. καθώς επίσης και της με αριθμό πρωτ. ΔΔΠΒ00219966Ε2018/21-12-2018 έγγραφης οδηγίας της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών δεδομένης της ισχύος του αρ. 11 του Ν.4281/14, του αρ. 27 του Ν.4321/2015 και του αρ. 62 του Ν.4403/2016 με τα οποία αντικαταστάθηκε, τροποποιήθηκε και παρατάθηκε η προθεσμία οριστικοποίησης της Π.Ο.Α. (30-06-2018). Τονίζεται ότι η εν λόγω υπόθεση δεν αφορά επανακαθορισμό λόγω εσφαλμένου αρχικού καθορισμού - προδήλου σφάλματος ή νομιμοποίησης τεχνικού έργου αλλά αφορά αποκλειστικά και μόνο επανακαθορισμό λόγω οριστικοποίησης της Π.Ο.Α.

9. Το γεγονός, ότι στη θέση του επανακαθορισμού ο χερσαίος χώρος πραγματοποιείται εντός περιοχής «Natura 2000» με κωδικό (GR4210032), ενώ η ύπαρξη προστατευόμενης περιοχής «Natura 2000» στον θαλάσσιο χώρο έχει κωδικό (GR4210007).

10. Το γεγονός ότι στη θέση επανακαθορισμού δεν διαπιστώθηκαν ενδείξεις Παλαιού Αιγιαλού.

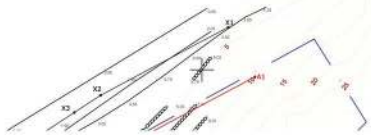
Ο Πρόεδρος

Παναγιώτης Τρικαπαβίλας
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕΙΑ'

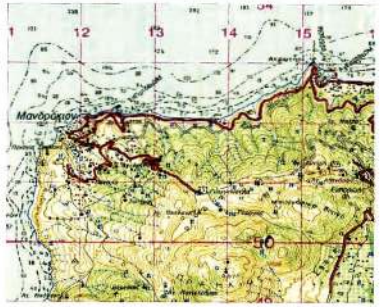
Τα παρόντα μέλη

1. Χειράκης Ιωάννης
Αγρον. & Τοπογράφος Μηχ/κός ΠΕΙΑ'

2.Μανωλά Ευαγγελία
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕΙΑ'



Απόσπασμα από το Φ.Χ. "ΝΗΣΟΣ ΝΙΣΥΡΟΣ" κλίμακας 1:50.000 της Γ.Υ.Σ.



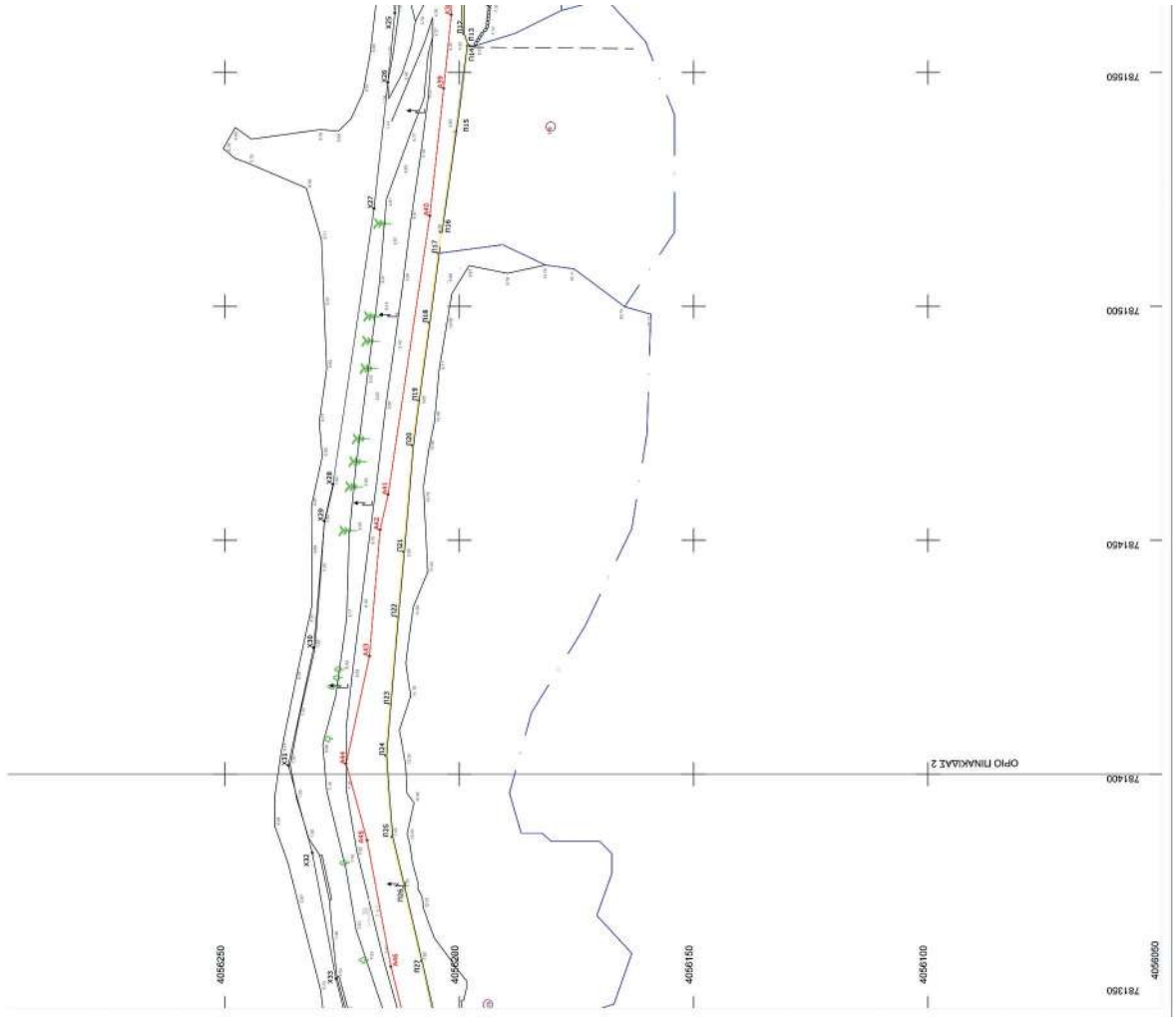
ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

1. Τα όρια του οικισμού "Μανδράκι" είναι σύμφωνα με το ΦΕΚ 237/Δ/2002 και είναι ορθά.
2. Τα ακίνητα όπως αυτά περιγράφονται στον πίνακα φερόμενων ιδιοκτητών με οικοδομικές άδειες και βεβαιώσεις δημάρχου είναι νομίμως υφιστάμενα.

Θεώρηση Υπηρεσίας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Z1 / 2.30	Πολυγωνομετρικό σημείο
	Υψόμετρο σημείου
	Στύλος ΔΕΗ
	Στύλος ΟΤΕ
	Στύλος φωτισμού
	Μανδρότοιχος
	Ξερολιθιά
	Συρματόπλεγμα
	Χωματόδρομος
	Φυσικό πρανές

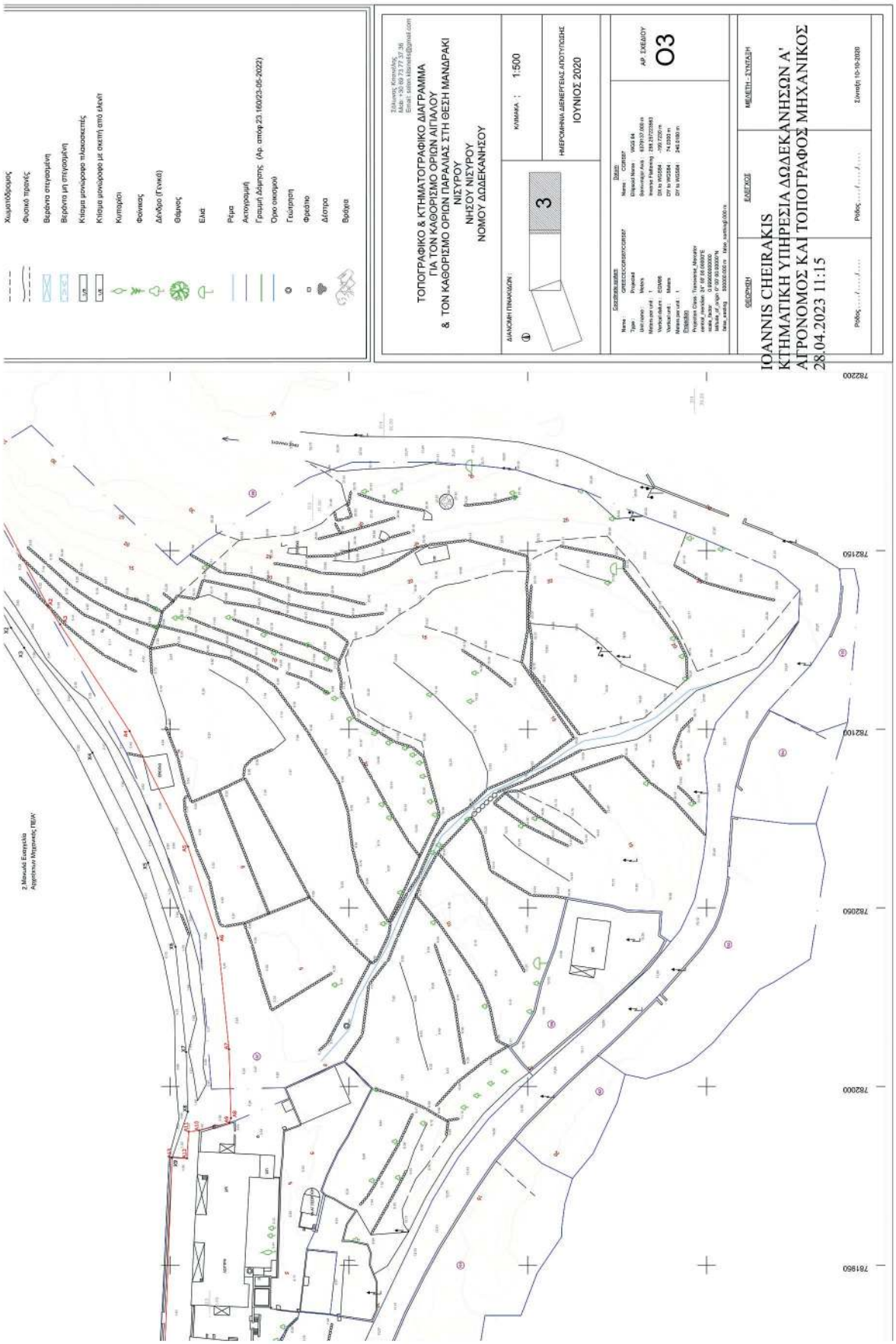


Χ73	779941.013	4056013.899	
Χ74	779910.043	4056013.346	
Χ75	779913.132	4056013.346	
Χ76	779792.45	4055988.191	

Π28	780016.234	4056120.114	
Π29	780015.392	4056112.388	
Π30	780013.018	4056110.346	
Π41	780015.538	4056108.829	
Π42	780015.776	4056108.732	
Π43	780013.253	4056103.919	
Π44	780011.127	4056098.267	
Π45	780008.172	4056094.087	
Π46	780006.214	4056090.378	
Π47	779998.646	4056056.611	
Π48	779997.717	4056050.442	
Π49	779993.517	4056030.042	
Π50	779991.714	4056008.829	
Π51	779992.867	4056088.215	
Π52	780001.180	4056086.161	
Π53	780003.310	4056079.940	
Π54	779997.531	4056074.802	
Π55	779997.616	4056074.635	
Π56	779997.455	4056073.517	
Π57	779987.458	4056064.650	
Π58	779986.67	4056063.484	
Π59	779977.669	4056056.258	
Π60	779976.762	4056055.149	
Π61	779976.896	4056055.151	
Π62	779976.687	4056055.010	
Π63	779975.546	4056053.151	
Π64	779973.874	4056051.981	
Π65	779973.694	4056051.971	
Π66	779973.674	4056051.981	
Π67	779971.836	4056052.463	
Π68	779968.655	4056052.293	
Π69	779966.512	4056052.585	
Π70	779960.375	4056046.160	
Π71	779953.018	4056043.949	
Π72	779952.318	4056043.935	
Π73	779949.536	4056042.356	
Π74	779948.536	4056042.356	
Π75	779947.396	4056043.853	
Π76	779947.842	4056043.251	
Π77	779946.842	4056042.251	
Π78	779941.984	4056040.187	
Π79	779938.464	4056038.500	
Π80	779933.224	4056035.924	
Π81	779929.224	4056033.952	
Π82	779929.176	4056034.740	
Π83	779930.925	4056030.593	
Π84	779930.113	4056031.724	
Π85	779928.113	4056031.724	
Π86	779926.122	4056034.713	
Π87	779918.575	4056030.494	
Π88	779915.72	4056031.631	
Π89	779911.149	4056033.317	
Π90	779908.314	4056033.341	
Π91	779896.189	4056028.705	
Π92	779897.238	4056023.032	
Π93	779897.238	4056023.032	
Π94	779895.298	4056023.532	
Π95	779887.998	4056020.988	
Π96	779889.233	4056016.797	
Π97	779883.15	4056014.526	
Π98	779883.044	4056014.183	
Π99	779879.187	4056013.648	
Π100	779874.001	4056013.910	
Π101	779872.182	4056013.718	
Π102	779866.234	4055992.777	
Π103	779864.237	4055994.880	
Π104	779862.276	4055991.644	
Π105	779860.424	4055988.217	

Π73	780791.851	4056263.535	
Π74	780766.808	4056254.006	
Π75	780734.321	4056243.226	
Π76	780700.333	4056228.752	
Π77	780698.412	4056271.403	
Π78	780648.052	4056284.937	
Π79	780627.726	4056289.339	
Π80	780633.416	4056391.443	
Π81	780595.008	4056300.546	
Π82	780592.075	4056303.012	
Π83	780585.92	4056318.218	
Π84	780574.222	4056313.168	
Π85	780571.269	4056346.641	
Π86	780493.521	4056334.158	
Π87	780548.577	4056338.492	
Π88	780534.64	4056339.851	
Π89	780524.09	4056333.308	
Π90	780434.032	4056311.805	
Π91	780414.838	4056329.926	
Π92	780515.046	4056329.268	
Π93	780498.938	4056322.709	
Π94	780497.294	4056325.148	
Π95	780487.232	4056330.478	
Π96	780476.208	4056333.957	
Π97	780476.208	4056333.957	
Π98	780476.594	4056313.448	
Π99	780454.93	4056318.54	
Π100	780447.718	4056315.733	
Π101	780397.392	4056294.283	
Π102	780350.872	4056281.435	
Π103	780350.872	4056281.435	
Π104	780390.421	4056292.51	
Π105	780393.676	4056289.736	
Π106	780382.381	4056280.801	
Π107	780373.174	4056290.327	
Π108	780373.174	4056290.327	
Π109	780369.566	4056287.441	
Π110	780372.292	4056282.479	
Π111	780365.72	4056275.257	
Π112	780369.383	4056278.648	
Π113	780362.431	4056274.655	
Π114	780364.880	4056268.238	
Π115	780360.75	4056266.537	
Π116	780360.075	4056256.559	
Π117	780353.544	4056252.405	
Π118	780349.760	4056243.546	
Π119	780349.468	4056237.988	
Π120	780328.808	4056236.344	
Π121	780320.789	4056231.571	
Π122	780318.843	4056236.632	
Π123	780313.763	4056235.136	
Π124	780313.763	4056235.136	
Π125	780309.339	4056233.816	
Π126	780296.617	4056229.416	
Π127	780296.617	4056229.416	
Π128	780287.121	4056226.328	
Π129	780287.121	4056226.328	
Π130	780280.420	4056224.316	
Π131	780267.556	4056220.691	
Π132	780267.556	4056220.691	
Π133	780262.391	4056218.217	
Π134	780256.093	4056219.126	
Π135	780256.177	4056219.161	
Π136	780256.177	4056219.161	
Π137	780264.022	4056211.010	
Π138	780239.821	4056211.801	
Π139	780236.468	4056222.451	
Π140	780224.326	4056224.882	
Π141	780224.326	4056224.882	
Π142	780224.765	4056227.794	
Π143	780227.938	4056238.649	
Π144	780227.938	4056238.649	
Π145	780230.657	4056247.075	
Π146	780232.422	4056253.714	
Π147	780232.422	4056253.714	
Π148	780232.237	4056255.801	
Π149	780232.237	4056255.801	
Π150	780218.078	4056257.337	
Π151	780218.000	4056257.381	
Π152	780216.146	4056257.317	
Π153	780216.361	4056257.227	
Π154	780212.559	4056258.795	
Π155	780212.260	4056256.131	
Π156	780212.260	4056256.131	

Α73	780791.851	4056263.535	
Α74	780766.808	4056254.006	
Α75	780734.321	4056243.226	
Α76	780700.333	4056228.752	
Α77	780698.412	4056271.403	
Α78	780648.052	4056284.937	
Α79	780627.726	4056289.339	
Α80	780633.416	4056391.443	
Α81	780595.008	4056300.546	
Α82	780594.88	4056333.755	
Α83	780586.803	4056351.217	
Α84	780574.222	4056313.727	
Α85	780571.269	4056346.641	
Α86	780497.521	4056337.62	
Α87	780490.624	4056335.608	
Α88	780474.723	4056331.162	
Α89	780451.62	4056323.228	
Α90	780434.032	4056311.805	
Α91	780414.838	4056329.926	
Α92	780414.838	4056329.926	
Α93	780397.102	4056325.396	
Α94	780383.799	4056321.014	
Α95	780377.377	4056320.574	
Α96	780369.327	4056287.267	
Α97	780367.107	4056285.83	
Α98	780359.139	4056278.858	
Α99	780351.362	4056269.985	
Α100	780350.241	4056265.512	
Α101	780340.835	4056255.068	
Α102	780329.632	4056248.084	
Α103	780325.72	4056275.984	
Α104	780314.363	4056282.131	
Α105	780314.363	4056282.131	
Α106	780305.916	4056278.233	
Α107	780293.013	4056327.826	
Α108	780274.456	4056326.077	
Α109	780259.825	4056354.838	
Α110	780252.365	4056347.46	
Α111	780250.246	4056362.566	
Α112	780251.157	4056267.377	
Α113	780255.72	4056276.392	
Α114	780254.912	4056279.844	
Α115	780253.094	4056284.828	
Α116	780252.018	4056287.918	
Α117	780249.468	4056277.95	
Α118	780243.648	4056271.46	
Α119	780232.257	4056268.268	
Α120	780180.865	4056275.335	
Α121	780168.062	4056265.517	
Α122	780136.882	4056254.955	
Α123	780135.5	4056253.656	
Α124	780104.731	4056245.541	
Α125	780090.844	4056234.767	
Α126	780082.525	4056230.458	
Α127	780074.752	4056225.434	
Α128	780073.21	4056224.358	
Α129	780053.211	4056214.951	
Α130	780046.918	4056194.54	
Α131	780038.64	4056186.696	
Α132	780020.194	4056160.032	
Α133	780013.9	4056147.229	
Α134	780012.214	4056145.236	
Α135	780007.27	4056132.932	
Α136	780001.99	4056114.509	
Α137	779993.331	4056094.368	
Α138	779987.139	4056079.394	
Α139	779974.293	4056066.984	
Α140	779961.628	4056054.939	
Α141	779956.579	4056048.71	
Α142	779950.807	4056048.482	
Α143	779948.8	4056044.33	
Α144	779931.044	4056039.034	
Α145	779918.002	4056031.013	
Α146	779915.728	4056031.631	
Α147	779913.146	4056032.317	
Α148	779908.314	4056033.341	
Α149	779896.199	4056028.795	
Α150	779894.953	4056026.049	
Α151	779895.336	4056023.929	
Α152	779897.372	4056020.91	
Α153	779897.372	4056020.91	
Α154	779879.187	4056013.648	
Α155	779874.001	4056013.91	
Α156	779872.848	4056007.76	
Α157	779869.159	4055999.465	
Α158	779869.159	4055999.465	
Α159	779895.586	4055989.171	
Α160	779895.586	4055989.171	
Α161	779840.821	4055999.3	
Α162	779838.942	4056000.655	
Α163	779835.631	4055999.571	
Α164	779822.222	4055993.884	
Α165	779799.266	4055978.692	
Α166	779798.426	4055977.289	


Χωματόδρομος
Φυσικό τερενές
Βεράντα στεγασμένη
Βεράντα μη στεγασμένη
Κτίριο μονώροφο τηλεσκοπικής
Κτίριο μονώροφο με σκεπή από ελκεί
Κυπαρίσι
Φοίνικας
Δένδρο (Γενικά)
Θάμνος
Ελιά
Ρέμα
Αστογραμμή
Γραμμή Δόμησης (Αρ. απόφ.23.160/23-05-2022)
Όριο οικοπού
Γεώτρηση
Φρεάτιο
Δίοπτρα
Βράχια
Σύλλογος Εποικίας
Κιν.: 6937 272 238
Email: salos.kiteraki@gmail.com
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ & ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΑΛΟΥ
& ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΜΑΝΩΡΑΚΙ
ΝΙΣΥΡΟΥ
ΝΗΣΟΥ ΝΙΣΥΡΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΙΑΣΟΝΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ :
3
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 2020
Coordinate system
Name : GREECE/CONSTANTINOPLE
Type : Projected
Unit name : Meters
Meters per unit : 1
Vertical datum : EGM96
Vertical unit : Meters
Meters per unit : 1
Ellipsoid
Projection Name : Vrsca 64
Ellipsoid Name : Clarke1880
Semimajor Axis : 6378137.000 m
Inverse Flattening : 298.257222965
DX to WGS84 : -199.7120 m
DY to WGS84 : 74.332 m
DZ to WGS84 : 246.018 m
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
03
ΣΧΕΔΙΑΣΗ
IOANNIS CHEIRAKIS
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΩΝ Α'
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
28.04.2023 11:15
ΕΛΕΓΧΟΣ
ΜΕΛΕΤΗ - ΣΥΝΤΑΞΗ
Ρόλος: ...../...../.....
Ρόλος: ...../...../.....
Σύνταξη 10-10-2020
782200
782150
782100
782050
782000
781950

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 19 Μαΐου 2023

Η Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο www.et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• **Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ
Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

04004272505230024