



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

21 Σεπτεμβρίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 743

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 6684/10.2.2021 (Δ' 79) απόφασης κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας, για έκταση συνολικού εμβαδού 795 τ.μ. που βρίσκεται εντός της Κ.Μ.858 γαιών Θεολόγου, Δήμου Ρόδου, νομού Δωδεκανήσου.
2. Κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), στη θέση «Αμπέλα» εντός των ορίων του οικισμού Ατσιπόπουλου, Δημοτικής Ενότητας Νικηφόρου Φωκά Δήμου Ρεθύμνου, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου, Περιφέρειας Κρήτης.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 490426

(1)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 6684/10.2.2021 (Δ' 79) απόφασης κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας, για έκταση συνολικού εμβαδού 795 τ.μ. που βρίσκεται εντός της Κ.Μ.858 γαιών Θεολόγου, Δήμου Ρόδου, νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979 (Α' 289) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (Α' 159).
3. Τις παρ. 5 και 6 του άρθρου 44 του ν. 998/1979 (Α' 289) όπως προστέθηκαν με το άρθρο 74 του ν. 4986/2022 (Α' 204).
4. Την από 13-8-2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143) η οποία κυρώθηκε με το άρθρο δεύτερο του ν. 4824/2021 (Α' 156).
5. Το άρθρο 1 του π.δ. 6/2022 (Α' 17).
6. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63).

7. Το π.δ. 29/2022 (Α' 77).

8. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25.7.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.8.2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δάσων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Ν., στους Προϊστάμενους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση της Αρτέμιδος Αλεξιάδου στη θέση Προϊσταμένης της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Αιγαίου» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/3724/389/13-1-2023 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Επανατοποθέτηση της Αικατερίνης Μπαλατσούκα στη θέση Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Δασών Δωδεκανήσου» (ΑΔΑ: 9ΙΒΔ4653Π8-Η7Ρ).

13. Τις υπ' αρ. 117080/6353/13-11-2014 (ΑΔΑ: 77ΣΕ0-ΙΒ3) και 153373/441/22-2-2017 (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ) εγκύκλιες διαταγές.

14. Την υπ' αρ. 5962/5-2-2021 (ΑΔΑ: 6Φ49ΟΡ1Ι-ΘΚ0) απόφαση ανάρτησης του δασικού χάρτη περιοχών αρμοδιότητας της Διεύθυνσης Δασών Δωδεκανήσου και την υπ' αρ. 4539/3-2-2022 (ΑΔΑ: ΩΣ4ΣΟΡ1Ι-ΓΣ2) πράξη τροποποίησης του αναρτημένου/κυρωμένου Δασικού Χάρτη συνόλου Δωδεκανήσου, λόγω ενσωμάτωσης

αυτεπάγγελτων και λοιπών διορθώσεων προδήλων σφαλμάτων.

15. Την υπ' αρ. 55584/10-11-2022 (Δ' 907) απόφαση μερικής κύρωσης του δασικού χάρτη του συνόλου περιοχής αρμοδιότητας Διεύθυνσης Δασών Δωδεκανήσου.

16. Την υπ' αρ. 6684/10-2-2021 (Δ' 79) απόφαση κήρυξης έκτασης εμβαδού 2.325 τ.μ. ως αναδασωτέας λόγω πυρκαγιάς στις 19-7-2020.

17. Την υπ' αρ. 11681/17-3-2022 εισήγηση της τοπογράφου μηχανικού Θεανούς Κουντούρη.

18. Την από 4-4-2022 γραπτή εντολή της Διευθύντριας Δασών Δωδεκανήσου για μερική ανάκληση της κήρυξης αναδασωτέας ως προς τα τμήματα -1-, -2-, -3- και -4-.

19. Τη σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών Δωδεκανήσου για ανάκληση της κήρυξης αναδάσωσης των εν λόγω τμημάτων, αποφασίζουμε:

Τη μερική ανάκληση της υπ' αρ. 6684/10.2.2021 (Δ' 79) απόφασης κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας, για έκταση συνολικού εμβαδού 795 τ.μ., αποτελούμενη από τέσσερα (4) εδαφικά τμήματα που βρίσκονται εντός της Κ.Μ.858 γαιών Θεολόγου, Δήμου Ρόδου, Π.Ε. Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, διότι στον μερικώς κυρωμένο δασικό χάρτη Π.Ε. Ρόδου τα τμήματα -1- εμβαδού 732 τ.μ., -2- εμβαδού 34 τ.μ. και -3- εμβαδού 9 τ.μ. αποδίδονται με κωδικό ΑΑ και το τμήμα -4- εμβαδού 20 τ.μ. με κωδικό ΠΑ, αποτελούν μη δασικές εκτάσεις, οι οποίες θα έπρεπε να εξαιρούνται από την δεσμευτική ισχύ της απόφασης κήρυξης αναδάσωσης. Τα τέσσερα (4) εδαφικά τμήματα για τα οποία εκδίδεται η παρούσα απόφαση, απεικονίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο θεωρήθηκε και συνοδεύει την παρούσα.

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

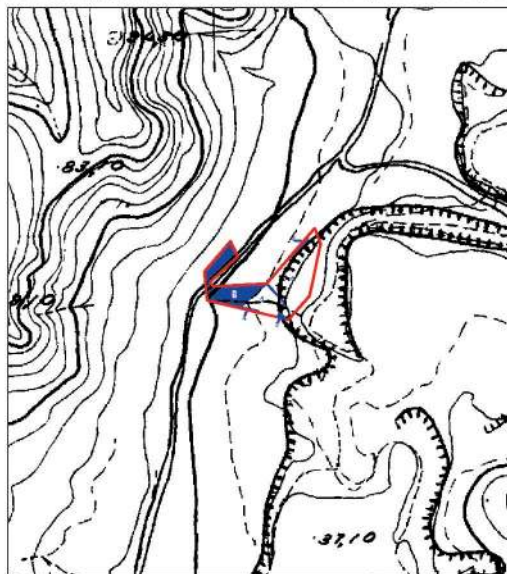
EVGENIA KANAKI
15/09/2023 11:30
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

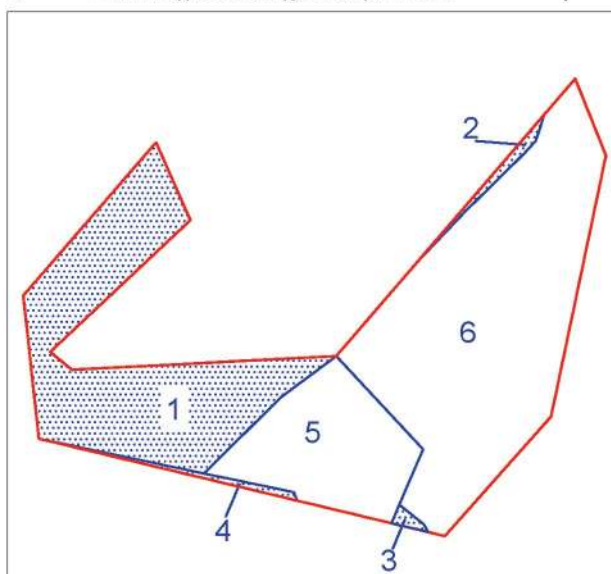
Μερική ανάκληση της αρ. πρωτ. 6684/10-02-2021 Απόφασης Κήρυξης αναδασωτέας ως προς τέσσερα εδαφικά τμήματα συνολικού εμβαδού 795 τμ. που βρίσκονται εντός της Κ.Μ. 858 γαιών Θεολόγου στην θέση "Θολού" Τ.Κ. Θεολόγου, Δ.Ε. Πεταλουδών, του Δήμου Ρόδου

Ανήκει στην αρ.πρ. 490426/14-09-2023 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών

Απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:5000 (αρ.πινακίδας 8838-3)



Ανάπτυγμα έκτασης σε κλίμ. 1:1000



Πίνακας συντεταγμένων σε σύστημα ΕΓΣΑ 87

X Y

τμήμα 1

X=860926.7259 Y=4031333.8861
X=860918.9534 Y=4031328.0897
X=860907.9478 Y=4031317.2407
X=860884.5510 Y=4031322.1530
X=860882.3560 Y=4031342.4730
X=860901.1720 Y=4031364.2220
X=860906.0450 Y=4031353.2020
X=860886.1440 Y=4031334.4840
X=860889.2680 Y=4031331.9620

τμήμα 2

X=860956.2818 Y=4031368.2479
X=860938.1357 Y=4031347.1512
X=860944.8826 Y=4031354.2835
X=860953.4816 Y=4031362.7503
X=860955.0686 Y=4031364.4760

τμήμα 3

X=860935.6870 Y=4031312.7712
X=860934.5660 Y=4031310.1431
X=860939.7148 Y=4031308.9067
X=860939.1940 Y=4031309.9657

τμήμα 4

X=860913.6942 Y=4031316.0266
X=860907.9478 Y=4031317.2407
X=860884.5475 Y=4031322.1850
X=860884.5510 Y=4031322.1530
X=860921.1998 Y=4031313.3526
X=860920.7508 Y=4031314.5356

ΥΠΟΜΝΗΜΑ



Τέσσερα εδαφικά τμήματα συνολικού εμβαδού 795 τ.μ. (τμήμα 1 εμβαδού 732 τμ., τμήμα 2 εμβαδού 34 τμ., τμήμα 3 εμβαδού 9 τμ. και τμήμα 4 εμβαδού 20 τμ.) που ανακαλούνται από την δεσμευτική ισχύ της αριθμ. πρωτ. 6684/10-02-2021 (ΦΕΚ 79/τΔ') Απόφαση κήρυξης αναδασωτέας.



Όριο αναδασωτέας έκτασης

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **93%**

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ, 14 - 09 - 2023

Με εντολή Γ.Γ. Δασών
Η Προϊσταμένη Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Αιγαίου

Άρτεμις Αλεξιάδου

Η Δ/ντρια Δασών Δωδ/σου

Μπαλατσούκα Αικατερίνη
Δασολόγος MSc

Ρόδος 12-09-2023
Η συντάξασα

Καρανασάση Αγγελική
Δασοπόνος

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 14 Σεπτεμβρίου 2023

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Η Προϊσταμένη της Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Αιγαίου
ΑΡΤΕΜΙΣ ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ

Αριθμ. 2370

(2)

Κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), στη θέση «Αμπέλα» εντός των ορίων του οικισμού Ατσιπόπουλου, Δημοτικής Ενότητας Νικηφόρου Φωκά Δήμου Ρεθύμνου, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου, Περιφέρειας Κρήτης.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17-7-1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228).
2. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ειδικότερα το άρθρο 280 αυτού.
3. Τις διατάξεις του π.δ. 136/2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (Α' 229).
4. Την υπ' αρ. 86774/19-12-2022 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός Μαρίας Κοζυράκη του Εμμανουήλ, στη θέση τη μετακλητής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183).
5. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 42 του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).
6. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του π.δ. της 24.4.1985 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» (Δ' 181).
7. Την υπ' αρ. 1828/2008 απόφαση του ΣτΕ.
8. Τις διατάξεις του άρθρου 35 του ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 60), όπως αυτό συμπληρώθηκε με το άρθρο 10 του ν. 4164/2013 (Α' 156).
9. Τις διατάξεις της παρ. 16 του άρθρου 42 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α' 279).

10. Την υπ' αρ. 39608/14-9-2011 (Β' 2200), απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και την διευκρινιστική αυτής, υπ' αρ. 31168/2012 εγκύκλιο.

11. Τα υπ' αρ. 3381/17-3-2023 και 3381/30-6-2023 έγγραφα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ρεθύμνου.

12. Την υπό στοιχεία ΤΠ 4477/10.10.1985 απόφαση της Νομάρχης Ρεθύμνης «Όρια οικισμού Ατσιπόπουλο Ρεθύμνης» (Δ' 701).

13. Την υπ' αρ. 703/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρεθύμνου.

14. Τα φύλλα των εφημερίδων «Ρεθεμνιώτικα Νέα» και «Νέοι Ορίζοντες», στα οποία δημοσιεύθηκε στις 30 Μαΐου 2012, η ανακοίνωση για την κύρωση.

15. Την από 31-1-2023 αίτηση του Σταύρου Δεβεράκη.

16. Το με χρονολογία Νοέμβριος 2022 και κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Ανδρέα Βελεγράκη.

17. Το με κλίμακα 1:2500 απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη.

18. Το υπ' αρ. 3384/11-7-1994 Συμβόλαιο Δωρεάς εν ζωή ακινήτου. (Υποθηκοφυλακείο Ρεθύμνου τόμος 528 και αρ. μεταγραφής 108464), με το συνοδεύον αυτό τοπογραφικό διάγραμμα, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 6 του π.δ. της 24-4-1985 (Δ' 181).

19. Την από Ιανουάριο 2023 Τεχνική έκθεση του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού, Ανδρέα Βελεγράκη.

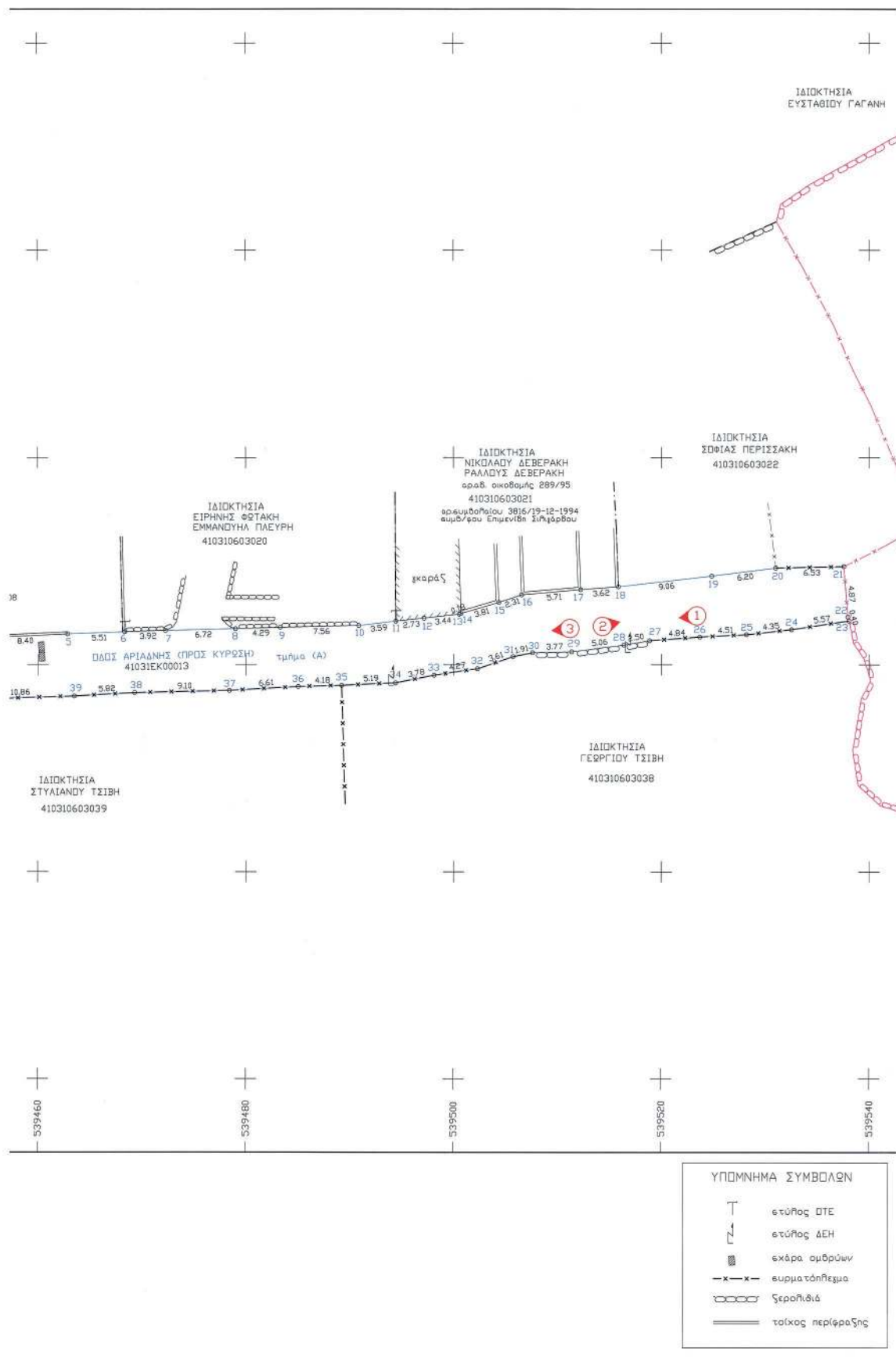
20. Τις σχετικές φωτογραφίες.

21. Τις υπ' αρ. 289/1995, 999/1995 και 347/2008 οικοδομικές άδειες.

22. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Την κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός των ορίων του οικισμού Ατσιπόπουλου, Δημοτικής Ενότητας Νικηφόρου Φωκά, Δήμου Ρεθύμνου, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου Περιφέρειας Κρήτης, όπως αυτό αποτυπώνεται με τα στοιχεία 1-23-4-...45 στο με χρονολογία Νοέμβριος 2022 και κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού, Ανδρέα Βελεγράκη, το οποίο θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Διεύθυνσης ΠΕΧΩΣ της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



Η απόφαση αυτή και το συνοδεύον τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 29 Αυγούστου 2023

Η Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΜΑΡΙΑ ΚΟΖΥΡΑΚΗ