



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

29 Σεπτεμβρίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 769

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Χαρακτηρισμός ως διατηρητέας της χρήσης «κινηματογράφου» με την επωνυμία «ΑΣΤΟΡ», στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Σταδίου 28, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής).
2. Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 643/7-6-1996 (Δ' 745) απόφασης Γ.Γ.Π.Π. περί κήρυξης εκτάσεως ως αναδασωτέας, ως προς επιφάνεια εμβαδού 2.584,54 τετρ. μέτρων, που βρίσκεται στην θέση «Μυλοκοπή» της ΤΚ Περαχώρας Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγ. Θεοδώρων Π.Ε. Κορινθίας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/Δ ΝΕΠ/55094/2179 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέας της χρήσης «κινηματογράφου» με την επωνυμία «ΑΣΤΟΡ», στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Σταδίου 28, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής).

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Την περ. α, της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).
2. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160).
3. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).
4. Την υπ' αρ. 74103/5569/8.7.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 4408).
5. Το από 21.9.1979 π.δ «Περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακού τμήματος της πόλεως των Αθηνών (Ιστορικών Κέντρων)» (Δ' 567).
6. Το από 04.04.1984 π.δ «Χαρακτηρισμός κτιρίων που βρίσκονται στην οδό Σταδίου ως διατηρητέων, αποκα-

τάσταση των κυρίων όψεων τους και επιβολή όρων και περιορισμών κατά την τοποθέτηση πρόσθετων στοιχείων (διαφημίσεων, φωτεινών ή μη επιγραφών, προστεγασμάτων) στις κύριες όψεις των διατηρητέων κτιρίων και τα πεζοδρόμιά τους» (Δ' 314).

7. Την υπό στοιχεία Γ/846/32786/27.5.81 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών «Περί χαρακτηρισμού ως έργου τέχνης κτιρίου στην οδό Σταδίου 28 στην Αθήνα, ιδιοκτησίας ΝΑΤ» (Β' 331).

8. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/ΑΙ/Φ43/7027/425/29.1.2004 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού «Αναοριοθέτηση Αρχαιολογικού Χώρου της πόλεως των Αθηνών» (Δ' 96).

9. Την από 23.01.2023 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων (Δ.Α.Ο.Κ.Α.) του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.) και το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/7141/241/23.01.2023 έγγραφο της ίδιας υπηρεσίας προς το Δήμο Αθηναίων, το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών, το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού και τους ενδιαφερομένους.

10. Τα υπό στοιχεία 23342/24.01.2023 (ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/8109/264/24.01.2023), 49483/07.03.2023 (ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/24330/865/07.03.2023 και ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/24505/866/07.03.2023) έγγραφα του Τμήματος Μελετών, Τεκμηρίωσης και Προγραμματισμού του Δήμου Αθηναίων.

11. Το από 23.02.2023 έγγραφο του φερόμενου ιδιοκτήτη ΕΦΚΑ, περί αποδοχής ή μη του περιεχομένου της από 23.01.2023 αιτιολογικής έκθεσης (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/19668/664/23.02.2023).

12. Το από 23.02.2023 έγγραφο με τις απόψεις του εκπροσώπου της εταιρείας διαχείρισης του κινηματογράφου ΑΣΤΟΡ (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/20221/697/24.02.2023).

13. Την 293η/συν.7η/28.4.2023 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

14. Το γεγονός ότι η παρούσα απόφαση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019, καθότι ως πράξη με μικτό χαρακτήρα διαθέτει στοιχεία εν μέρει ατομικά και εν μέρει κανονιστικά, ο διαχωρισμός των οποίων δεν είναι δυνατός [σχετ. η υπ' αρ. 59/7-2-2020 (ΑΔΑ: Ω5Α146ΜΓΨ7-Δ1Ε) εγκύκλιος του Υπουργού Επικρατείας «Οδηγίες εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 (Α' 133) σχετικά με την αρμοδιότητα των

Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων των Υπουργείων για την τελική υπογραφή ατομικών διοικητικών πράξεων»].

15. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

Α. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέα η χρήση του κινηματογράφου με την επωνυμία «ΑΣΤΟΡ» που βρίσκεται σε τμήμα του διατηρητέου κτιρίου επί της οδού Σταδί-

ου αρ. 28 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Πόλης των Αθηνών του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής), φερόμενο ως ιδιοκτησία ΕΦΚΑ, όπως απεικονίζεται στα δύο (2) πρωτότυπα διαγράμματα (κατόψεις) [μία (1) Ισόγειο-Κάτοψη στάθμης στοάς Κοραή και μία (1) Ισόγειο-Κάτοψη στάθμης οδού Σταδίου σε κλίμακα 1:125] που θεωρήθηκαν από την Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και που αντίτυπά τους σε φωτομίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Β. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις του π.δ. 04.04.1984 (Δ' 314).

Γ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από 28/2/23..... εισήγηση
της Δ/σης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ',
Η Τμηματάρχης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
29/09/2023 13:50

ΑΔΑΡΚΑ ΚΑΤΕΥΛΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΙ ΣΗΜΑΝΤΕΣ

Η ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΗΣ ΔΟΜΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΙ ΣΗΜΑΝΤΕΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΝΕΤΗΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΗΣ ΔΟΜΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

Το παρόν σχέδιο/διάγραμμα/ελεγχθηκε από

το ΚΕ.Σ.Α. την 28-4-2023.....

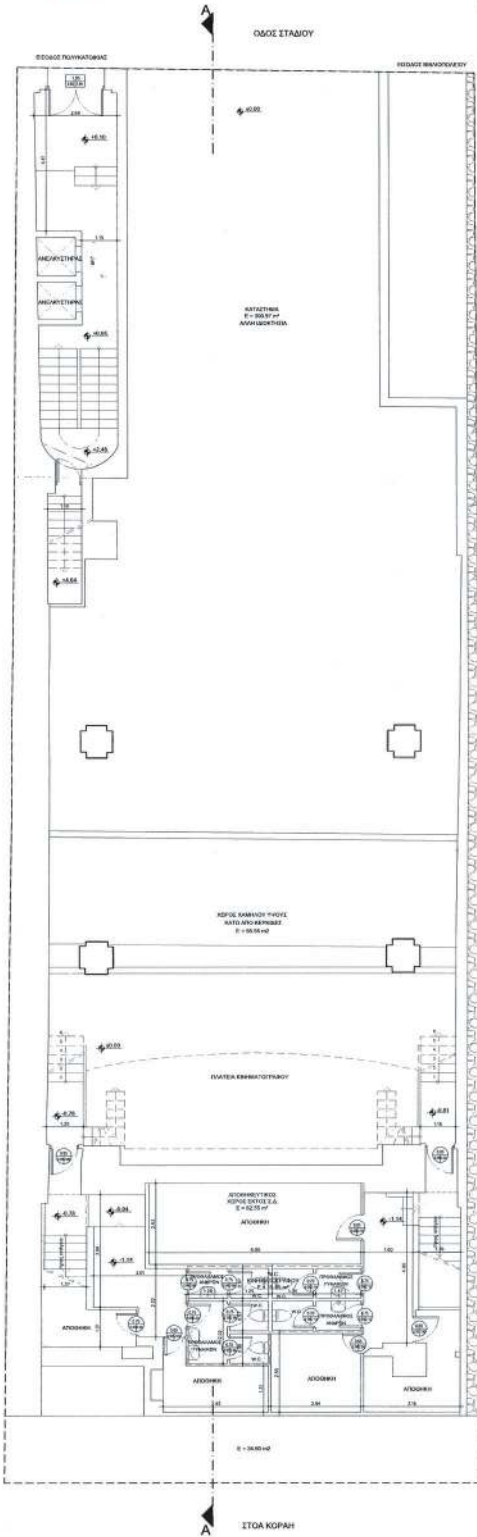
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ.

..... απόφαση του

ΠΡΟΕΔΡΟΥ

Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ

Α. ΜΠΕΣΣΕ



ΘΕΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ 28
ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΙ ΤΟΝ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Δ/ΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ,
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΚΑΙ
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΘΕΣΗ: Δήμος Αθηναίων

ΘΕΜΑ: Χαρακτηρισμός ως
διατηρητέας της χρήσης
«κινηματογράφου» με την
επωνυμία «ΑΣΤΟΡ», στο
διατηρητέο κτίριο επί της
οδού Σταδίου 28, στο Δήμο
Αθηναίων, φερόμενης
ιδιοκτησίας ΕΦΚΑ

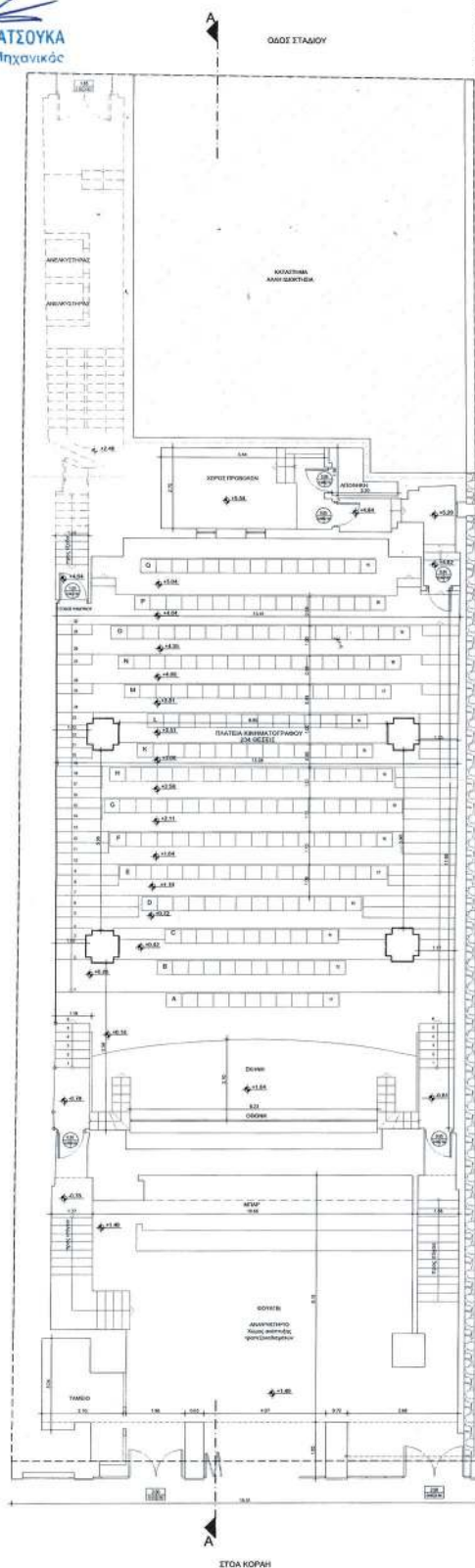
ΣΧΕΔΙΟ: Ισόγειο – Κάτωψη στάθμης οδού
Σταδίου

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:125

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό 59%

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από ...28/7/23... εισήγηση
της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.
Η Τμήματάρχης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

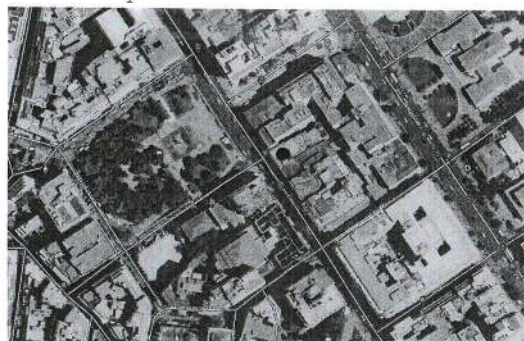


ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
25/09/2023 13:53

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΦΩΤΟΜΕΤΡΗΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΡΑ 09-2023 ΓΡΑΦΕΙΟ
Η ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΙ ΕΛΕΓΧΟΙ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιαστικό μετρήθηκε από
το ΚΕ.Σ.Α. την 28-4-2023...
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ.
293/2023 απόφαση του
ΠΡΕΣΒΕΥΣΤΗ

Ε. ΜΑΡΚΟΥΤΣΗ
Α. ΜΠΕΣΣΑ



**ΘΕΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ 28
ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΙ ΤΟΝ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟ**

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ,
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΚΑΙ
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΘΕΣΗ: Δήμος Αθηναίων

ΘΕΜΑ: Χαρακτηρισμός ως
διατηρητέας της χρήσης
«κινηματογράφου» με την
επωνυμία «ΑΣΤΟΡ», στο
διατηρητέο κτίριο επί της
οδού Σταδίου 28, στο Δήμο
Αθηναίων, φερόμενης
ιδιοκτησίας ΕΦΚΑ

ΣΧΕΔΙΟ: Ισόγειο - Κάτοψη στάθμης στοάς
Κοραή

ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:125

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **59%**

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Σεπτεμβρίου 2023

Ο Υφυπουργός

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

Αριθμ. 503128

(2)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 643/7-6-1996 (Δ' 745) απόφασης Γ.Γ.Π.Π. περί κήρυξης εκτάσεως ως αναδασωτέας, ως προς επιφάνεια εμβαδού 2.584,54 τετρ. μέτρων, που βρίσκεται στην θέση «Μυλοκοπή» της ΤΚ Περαχώρας Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγ. Θεοδώρων Π.Ε. Κορινθίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Ελλάδας.

2. Τον ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης».

3. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

4. Το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156) με το οποίο κυρώθηκε η από 13-08-2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Εκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143).

5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63).

6. Το π.δ. 6/2022 (Α' 17) «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων».

7. Το π.δ. 29/2022 (Α' 77) τροποποίηση του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 160).

8. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-5-2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13-8-2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/50878/3749/20-05-2022 (ΑΔΑ: ΨΓΒΩ24653Π8-ΩΧ6) εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, με θέμα «Εγκύκλιες οδηγίες για τη λειτουργία των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών, χρήση λογότυπου».

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-06-2022 (Β' 3145) διαπιστωτική πράξη του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής περί κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Ν., στους Προϊστάμενους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

12. Την υπ' αρ. 11984/22.1.2021 (Δ' 565) απόφαση του Διευθυντή Δασών Κορινθίας, σύμφωνα με την οποία έγινε ανάρτηση του Δασικού Χάρτη όλων των Τοπικών Διαμερισμάτων της Π.Ε. Κορινθίας Περιφέρειας Πελοποννήσου, εκτός των προ-Καποδιστριακών Ο.Τ.Α. Κορίνθου, Λεχαίου, Περιγιαλίου, Κάτω Άσσου, Βραχατίου, Κοκκωνίου και Νεράτζης, των οποίων ο Δασικός Χάρτης έχει κυρωθεί.

13. Την υπ' αρ. 479390/20-12-2022 (Δ' 1027, ΑΔΑ: ΨΗΒΦ4653Π8-8Κ0) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών Υ.Π.Ε.Ν., σύμφωνα με την οποία έγινε κύρωση του Δασικού Χάρτη Π.Ε. Κορινθίας.

14. Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289), όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα και συγκεκριμένα την παρ. 4 άρθρου 44, όπως προστέθηκε με το άρθρο 36 του ν. 3698/2008 και αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 άρθρου 35 του ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών - Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 159), και τις παρ. 5 και 6 του άρθρου 44, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 74 του ν. 4986/2022 (Α' 204) και της παρ. 6α άρθρου 3 του ίδιου νόμου.

15. Την υπ' αρ. 160417/1180/8.7.1980 βασική εγκύκλιο διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας, με την οποία παρέχονται οδηγίες για τις αναδασωτέες εκτάσεις.

16. Την υπ' αρ. 105545/534/1.9.2014 διαταγή του Υ.Π.Ε.Κ.Α. «Εφαρμογή άρθρου 35 ν. 4280/2014 (Α' 159)».

17. Την υπ' αρ. 117080/6353/13.11.2014 διαταγή του Υ.Π.Ε.Κ.Α. «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης» (ΑΔΑ: 77ΣΕ0-ΙΒ3).

18. Την υπ' αρ. 124581/2774/26.5.2015 διαταγή του Υ.Π.Α.Π.Ε.Ν. «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης - Διευκρινήσεις».

19. Την υπ' αρ. 643/07-06-1996 (Δ' 745) απόφαση της Γ.Γ.Π.Π., σύμφωνα με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση συνολικού εμβαδού 5.600 τ.μ., που βρίσκεται στην θέση «Μυλοκοπή» του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας του Νομού Κορινθίας.

20. Τις υπ' αρ. 370200/18-7-2023 και 374859/19-7-2023 αναφορές του Δασολόγου Ηλίου Ιωάννη για την Μερική Ανάκληση της υπ' αρ. 643/07-06-1996 (Δ' 745) απόφασης της Γ.Γ.Π.Π. περί κήρυξης εκτάσεως ως αναδασωτέας, ως προς το μέρος αυτής εμβαδού 2.584,54 τ.μ. που βρίσκεται στην θέση «Μυλοκοπή» της ΤΚ Περαχώρας του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγ. Θεοδώρων,

όπως αυτή αποτυπώνεται στο από 18-07-2023 τοπογραφικό διάγραμμα του Δασολόγου του Δασαρχείου Κορίνθου Ηλίου Ιωάννη κλίμακας 1/1.500, και οριοθετείται με τη χρήση συντεταγμένων στο Ε.Γ.Σ.Α. '87, με το αιτιολογικό ότι αποτελεί αγροτική έκταση μη δασικού χαρακτήρα (σύμφωνα με την υπ' αρ. 11984/22-01-2021 (ΑΔΑ: 6ΥΣ4ΟΡ1Φ-ΕΡΑ) απόφαση περί ανάρτησης θεωρημένων δασικών χαρτών Π.Ε. Κορινθίας και την υπ' αρ. 479390/20-12-2022 (ΑΔΑ: ΨΗΒΦ4653Π8-8Κ0) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών Υ.Π.ΕΝ. περί κύρωσης δασικών χαρτών Π.Ε. Κορινθίας, έχει καταγραφεί με κωδικό ΑΑ+ΑΝ) και το φωτοερμηνευτικό έλεγχο που έγινε, συνεπώς δεν εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και σύμφωνα με τις παρ. 5 και 6 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 74 του ν. 4986/2022 (Α' 204) εξαιρούνται υποχρεωτικά της αναδάσωσης και εκδίδονται αποφάσεις με τις οποίες ανακαλούνται ή τροποποιούνται οι σχετικές αποφάσεις κήρυξής τους ως αναδασωτέων.

21. Τις υπ' αρ. 102105/6045/19.8.2015, 147894/7941/5.11.2015 και 147927/7942/5.11.2015 διαταγές Διεύθυνσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, αποφασίζουμε:

Την μερική ανάκληση της υπ' αρ. 643/07-06-1996 (Δ' 745) απόφασης Γ.Γ.Π.Π. με την οποία κηρύχθηκε ως

αναδασωτέα έκταση εμβαδού 5.600 τ.μ., με σκοπό την επανεγκατάσταση με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση, ως προς επιφάνεια εμβαδού 2.584,54 τ.μ. (δύο χιλιάδων πεντακοσίων ογδόντα τεσσάρων τετρ. μέτρων και πενήντα τεσσάρων εκατοστών τετρ. μέτρου) που βρίσκεται στην θέση «Μυλοκοπή» της ΤΚ Περαιώ-ρας του Δήμου Λουτρακίου - Περαιώ-ρας - Αγ. Θεοδώ-ρων, που περιγράφεται με τα στοιχεία 0-11 στο από 18-07-2023 τοπογραφικό διάγραμμα του Δασολόγου του Δασαρχείου Κορίνθου Ηλίου Ιωάννη, και οριοθετείται με τη χρήση συντεταγμένων στο Ε.Γ.Σ.Α. '87, δεδομένου ότι η συγκεκριμένη επιφάνεια δεν εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και συμπεριλήφθηκε στην Απόφαση Κήρυξης Αναδασωτέας έκτασης, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Κατά της παρούσας απόφασης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 άρθρου 47 του ν. 3900/2010, όπως τροποποίησε το άρθρο 1 του ν. 702/1977, επιτρέπεται προσφυγή από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, ενώπιον του (αρμοδίου) τριμελούς Διοικητικού Εφετείου, εντός εξήντα ημερών από την επομένη της δημοσίευσής ή κοινοποίησής αυτής.

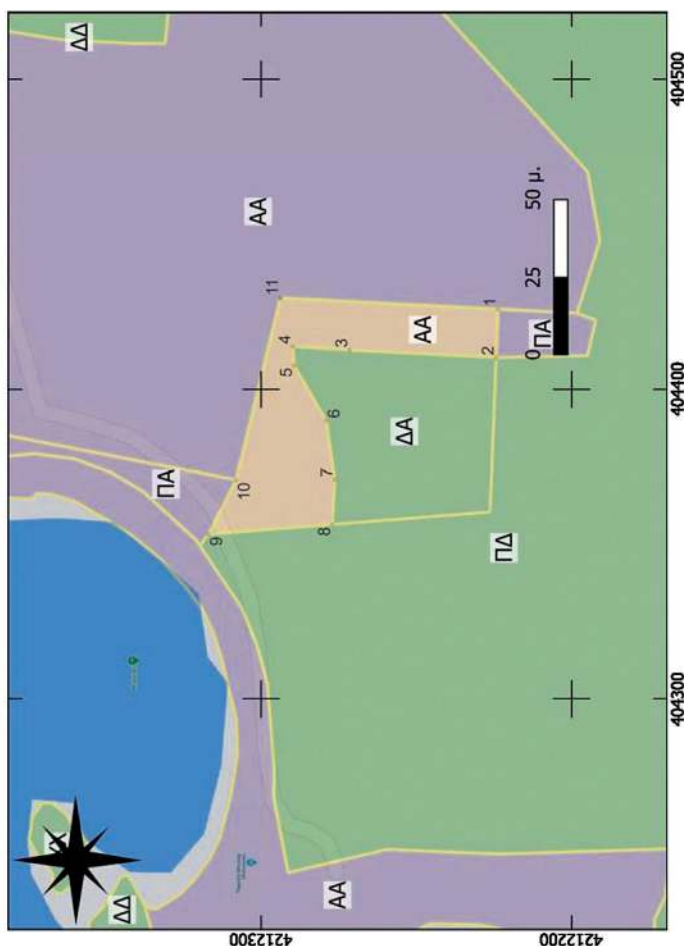


Τοπογραφικό Διάγραμμα

έκτασης στη θέση Μυλοκοπή, ΤΚ Περαχώρας Δήμου Λουτρακίου-Περαχώρας, υπό στοιχεία 0-11 και εμβαδόν Ε=2.584,54 τ.μ., εμφανίζεται ως ΑΑ+ΑΝ στον Κυρωμένο Δασικό Χάρτη, έχει κριθεί κατά πραγματική πλέον ως αναδασωτέα και για την οποία προτείνεται η Μερική Ανάκληση της αριθ. 643/1996 Απόφασης Κήρυξης Αναδασωτέας -ΦΕΚ 745/τ.Δ'/1996-.

Κλίμ. 1/1.500

Συνοδεύεται από Πίνακα Συντεταγμένων των κορυφών στο ΕΓΣΑ 87'.



Πίνακας Συντ/νων ΕΓΣΑ 87'

α/α x y	Συντ/νων ΕΓΣΑ 87'
0	404429,42 4212293,84
1	404425,81 4212223,76
2	404410,13 4212224,38
3	404412,52 4212271,54
4	404413,71 4212289,80
5	404407,76 4212289,40
6	404389,90 4212279,08
7	404370,85 4212276,30
8	404356,36 4212277,18
9	404353,18 4212317,01
10	404370,75 4212308,13
11	404429,42 4212293,84

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **87%**

Πάτρα / 23	Κόρινθος / 7/23	Κόρινθος / 7/23	Κόρινθος 18 / 7/23
Ο Επιθ/τής Εφ. Δασ. Πολ. Π.Δ.Ε.& Ι.	Ο Δ/ντης Δασών	Ο Δασάρχης	Ο Συντάκτης
ΝΙΚΙΤΑΣ ΜΑΖΗΣ	GEORGIOS BLANOS	ALEXIOS ADAM	ΙΟΑΝΝΙΣ ΙΛΙΟΥ
20/09/2023 11:01	18/09/2023 13:04	19/07/2023 15:16	19/07/2023 15:12
Δασολόγος με Α' β.	Δασολόγος με Α' β.	Δασολόγος με Α' β.	Ψηφιακά υπονενοούμενο Τ. Ηλίου Δασολόγος με Α' β.

Η απόφαση αυτή η δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 20 Σεπτεμβρίου 2023

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Πελοποννήσου,
Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

