



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

13 Οκτωβρίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 803

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως Δ (9-38,45-40,9) εμβαδού 16.04 στρεμμάτων, από συνολική καμένη έκταση με στοιχεία (1-39) εμβαδού 19.06 στρεμμάτων, έχοντας εξαιρεθεί άλλης μορφής έκταση Ε(1-9,40- 45,38-39) εμβαδού 3.02 στρεμμάτων που βρίσκεται στην θέση Κορίθι της Τ.Κ. Βολιμών Δήμου Ζακύνθου.
- 2 Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1.326,85 τ.μ. στη θέση «Αγιοτράκι» Τ.Κ. Καλαμιτσίου του Δήμου Λευκάδας Π.Ε. Λευκάδας.
- 3 Ολική επανεπιβολή της αυτοδικαίως αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης/δέσμευσης σε ακίνητο που βρίσκεται κατά τμήμα σε πεζόδρομο και κατά τμήμα στο Ο.Τ. Κ932γ (χώρο πολιτιστικού κέντρου) του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Π.Ε. «Κέντρο» της Δ.Ε. Ανω Λιοσίων του Δήμου Φυλής, ιδιοκτησίας Κωνσταντίνου και Αικατερίνης Τσίγκου.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 535094

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως Δ (9-38,45-40,9) εμβαδού 16.04 στρεμμάτων, από συνολική καμένη έκταση με στοιχεία (1-39) εμβαδού 19.06 στρεμμάτων, έχοντας εξαιρεθεί άλλης μορφής έκταση Ε(1-9,40- 45,38-39) εμβαδού 3.02 στρεμμάτων που βρίσκεται στην θέση Κορίθι της Τ.Κ. Βολιμών Δήμου Ζακύνθου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289) και συγκεκριμένα

α) την παρ. 1 του άρθρου 38 και β) την παρ. 1 του άρθρου 41.

3. Τον ν. 3208/2003 «Προστασία δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 303) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού, καθώς και τον ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών - Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 159).

4. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

5. Το άρθρο 3 «Κάθετη οργάνωση και υπαγωγή των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας» της από 13-08-2022 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

6. Το π.δ 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α' 114).

7. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του ΥΠΕΝ» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

8. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 160).

9. Το π.δ. 81/2019 «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των

αρμοδιοτήτων τους - Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ των Υπουργείων» (Α' 119).

10. Το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 "Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΥΠΕΝ)" (Α' 160)» (Α' 77).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.5.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.8.2022 υπουργική απόφαση «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Ν., στους Προϊστάμενους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

13. Την αναφορά της Διεύθυνσης Δασών Ζακύνθου υπ' αρ. 521826/28-9-2023 με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης.

14. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη στον κρατικό προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα λόγω πυρκαγιάς την δασικού χαρακτήρα έκταση Δ(9-38,45-40,9) εμβαδού 16.04 στρεμμάτων, από συνολική καμένη έκταση με στοιχεία (1-39) εμβαδού 19.06 στρεμμάτων, έχοντας εξαιρεθεί άλλης μορφής έκταση Ε(1-9,40-45,38-39) εμβαδού 3.02

στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Κορίθι, Τ.Κ. Βολιμών, Δήμου Ζακύνθου, Νομού Ζακύνθου, όπως προσδιορίζεται και απεικονίζεται στο συνημμένο της παρούσας απόφασης απόσπασμα πινακίδας ΓΥΣ 6154/8 κλίμακας εκτύπωσης 1:5000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της και έχει όρια: Ανατολικά: Δ: δασικού χαρακτήρα έκταση, Δυτικά: Δ: δασικού χαρακτήρα έκταση, Βόρεια: Δ: μη δασική και δασικού χαρακτήρα έκταση, Νότια: Δ: οικισμός.

Η έκταση εμπίπτει στις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 3 του ν. 998/1979 "Περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας" όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 παρ. 1 του ν. 3208/2003 "Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις", καθώς και της παρ. 1ε και της παρ. 2δ του άρθρου 4 του ν. 998/1979.

Παρατηρήσεις: 1. Για τον προσδιορισμό του χαρακτήρα της καμένης έκτασης, λήφθηκε υπόψη ο κυρωμένος δασικός χάρτης. 2. Εντός της έκτασης Δ παρατηρήθηκαν παλαιές βαθμίδες. 3. Έχουν υποβληθεί αντιρρήσεις κατά του αναρτημένου δασικού χάρτη στο βόρειο τμήμα της έκτασης Δ.

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης αποτελούμενη από χαλέπιο πεύκη και αείφυλλα-πλατύφυλλα (πουνάρι, σχίνος, φυλίκι), ύστερα από πυρκαγιά που εκδηλώθηκε στις 26-02-2023 και ώρα 12:20.

Κατά της απόφασης αυτής παρέχεται η δυνατότητα άσκησης αίτησης ακύρωσης παντός έχοντος έννομο συμφέρον φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον του τριμελούς Διοικητικού Εφετείου Πατρών εντός εξήντα ημερών από την επόμενη της δημοσίευσής.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΠΕΛ/ΝΗΣΟΥ-ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΖΑΚΥΝΘΟΥ**

Ανήκει στην 535094/3-10-2023 ΑΠΟΦΑΣΗ

Δήμος Ζακύνθου, Π.Ε. Ζακύνθου

Τ.Κ.: Βολιμών

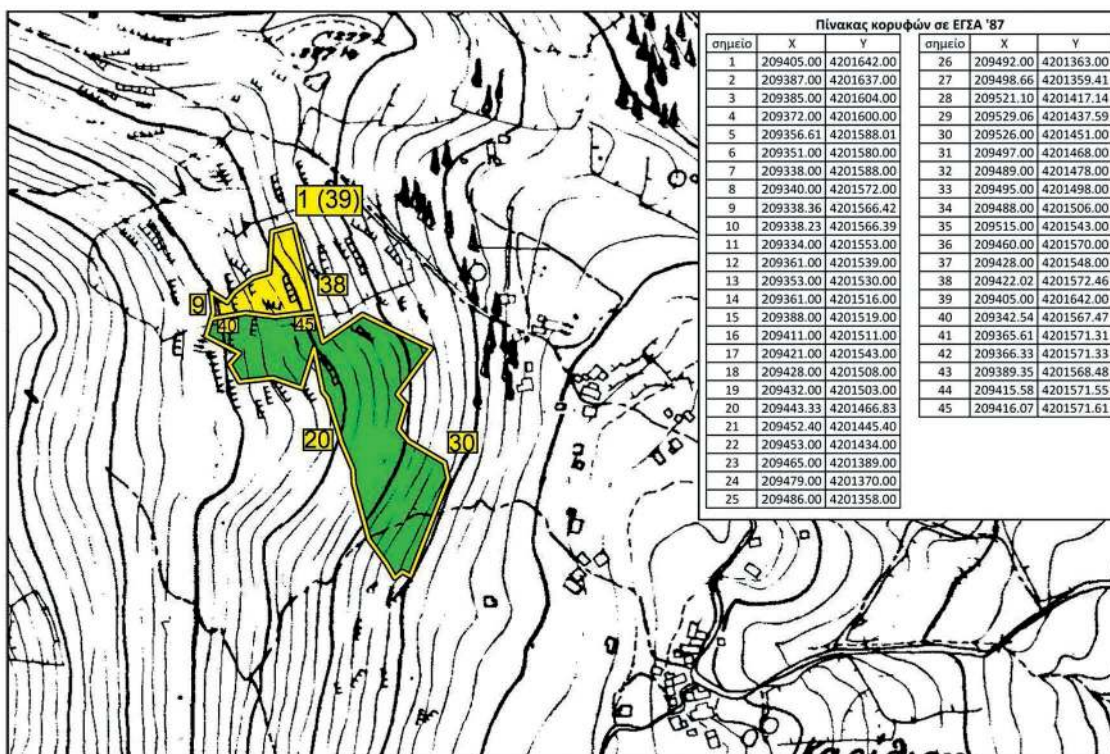
Δασική θέση: Κορίθι

ΓΥΣ: 6154/8

Κλ.Εκτύπωσης: 1:5000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **82%**

CHRISTOS TREPAS
10/10/2023 08:29
Άκουβες αντίγραφου



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1-39: Όρια συνολικής καμένης έκτασης ως ο συνημμένος πίνακας συντεταγμένων.

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Δ(9-38,45-40,9) εμβαδού 16.04 στρεμμάτων, από συνολική καμένη έκταση με στοιχεία (1-39) εμβαδού 19.06 στρεμμάτων, έχοντας εξαιρεθεί άλλης μορφής έκταση Ε(1-9,40-45,38-39) εμβαδού 3.02 στρεμμάτων

Πάτρα, 3-10-2023

Με εντολή Γ.Γ. Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας
και Ιονίου

ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ
Δασολόγος-Περιβαλλοντολόγος MSc

Ζάκυνθος, 2-10-2023

Η Προϊσταμένη Δ/νσης Δασών
Ζακύνθου

Χαίδω Χριστοδούλου
MSc Δασολόγος με βαθμό Α'

Ζάκυνθος, 2-10-2023

Ο Συντάκτης

Παναγιώτης Ζουπάνος
Δασοπόνος

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζάκυνθος, 3 Οκτωβρίου 2023

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Πελοποννήσου, Δυτικής
Ελλάδας και Ιονίου

ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. 546926

(2)

**Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού
1.326,85 τ.μ. στη θέση «Αγιοτράκι» Τ.Κ. Καλαμι-
τσίου του Δήμου Λευκάδας Π.Ε. Λευκάδας.**

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδας (Α' 120/1979).

2. Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289) και ειδικότερα την παρ. 1 του άρθρου 38 και του άρθρου 41.

3. Την παρ. 63 του άρθρου 70 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 12 του ν. 2040/1992 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας και νομικών προσώπων εποπτείας και άλλες διατάξεις» (Α' 70) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003 (Α' 303).

4. Τον ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 303).

5. Τις υπ' αρ. 160417/1180/8-7-80 και 182447/3049/24-9-80 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

6. Το άρθρο 26 του ν. 4061/2012 (Α' 66) και τις υπ' αρ. 133356/3733/26-07-2013, 169536/1516/19-04-2012 και 179200/5059/20-12-2012 εγκυκλίους διαταγές του Υ.Π.Ε.Κ.Α.

7. Το υπό στοιχεία Γ39682/28-04-2015 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου για «Υποχρεωτική αποστολή εγγράφων για δημοσίευση στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως με χρήση τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνιών και προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής».

8. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

9. Την από 13-8-2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Εκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.5.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13-8-2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

11. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63).

12. Το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 “Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.)” (Α' 160)» (Α' 77).

13. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΟΙΚΔ/48691/2883/16-05-2022 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ορισμός των Προϊσταμένων των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής (ΕΕΔΠ) της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ως δευτερεύοντες διατάκτες» (Β' 2501).

14. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.8.2022 απόφαση «Εξουσιοδότηση υπογραφής “Με εντολή Υπουργού” του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, “Με εντολή Υφυπουργού” του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και “Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών” του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Ν., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

15. Την υπ' αρ. 7169/15-1-2021 (ΑΔΑ: ΨΚΤ8ΟΡ1Φ-ΒΝΖ) απόφαση «Ανάρτηση δασικού χάρτη στο σύνολο της Π.Ε. Λευκάδας και πρόσκληση ενδιαφερομένων για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του».

16. Την υπ' αρ. 150601/15-9-2022 απόφαση «Κύρωση δασικού χάρτη για το σύνολο της περιοχής Π.Ε. Λευκάδας» (Δ' 805).

17. Την υπ' αρ. 530535/3-10-2023 πρόταση της αρμόδιας Διεύθυνσης Δασών Λευκάδας σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα την έκταση εμβαδού 1.326,85 τ.μ. (χιλίων τριακοσίων είκοσι έξι τετραγωνικών μέτρων και ογδόντα πέντε εκατοστών). Η έκταση αυτή που βρίσκεται στην θέση «Αγιοτράκι» Τ.Κ. Καλαμιτσίου, απεικονίζεται με τα στοιχεία Α,Β,Γ,...,Ρ,Σ,Α στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφαση μας διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με έκταση άλλης μορφής (ΠΑ).

Νότια: Με έκταση δασικής μορφής (ΑΔ) και άλλης μορφής (ΑΑ).

Ανατολικά: Με έκταση άλλης μορφής (ΠΑ).

Δυτικά: Με έκταση δασικής μορφής (ΑΔ) και άλλης μορφής (ΠΑ).

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και

η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της καταστραφείσης από παράνομη εκχέρωση βλάστησης [η υπόψη έκταση απεικονίζεται με δασική μορφή (Α.Δ.) στον αναρτημένο δασικό χάρτη και είναι δάσος πεύκων].

Κάθε θιγόμενος από την απόφαση αυτή, μπορεί να ασκήσει αίτηση ακύρωσης ενώπιον του οικείου τριμελούς Διοικητικού Εφετείου εντός εξήντα ημερών από της δημοσίευσής ή κοινοποίησής της.

Από την παρούσα απόφαση δεν προκύπτει δαπάνη για τον κρατικό προϋπολογισμό.

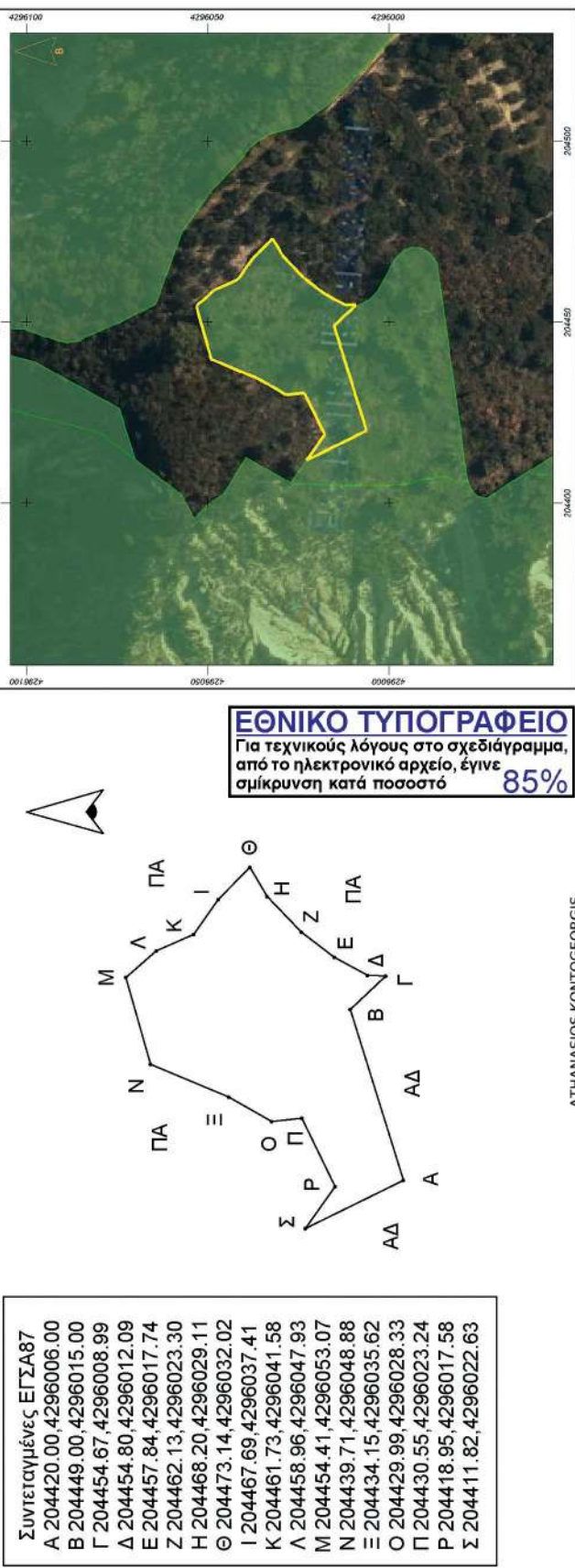
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Π.Ε. ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ανήκει στην αριθ. 546926/9-10-2023 απόφαση
του Γενικού Γραμματέα Δασών

Έκτασης που καταστράφηκε παράνομα 1.326,85 τ.μ.
θέση «Αγιωτράκι» Τ.Κ. Καλαμισίου Δήμου Λευκάδας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Με εντολή του Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Επιθεωρητής Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής

Ο Συντάκτης

Ο Διευθυντής Δασών

Ο Διευθυνσης Συντονισμού
και Επιθεώρησης Δασών

Α. Κοντογεώργης
Δασολόγος

Α. Κοντογεώργης
Δασολόγος

Αλέξανδρος Τοκατλίδης
Δασολόγος

Νικήτας Μάζης
Δασολόγος – Περιβαλλοντολόγος MSc

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 9 Οκτωβρίου 2023

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Πελοποννήσου,
Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. 1203265

(3)

Ολική επανεπιβολή της αυτοδικαίως αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης/δέσμευσης σε ακίνητο που βρίσκεται κατά τμήμα σε πεζόδρομο και κατά τμήμα στο Ο.Τ. Κ932γ (χώρο πολιτιστικού κέντρου) του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Π.Ε. «Κέντρο» της Δ.Ε. Άνω Λιοσίων του Δήμου Φυλής, ιδιοκτησίας Κωνσταντίνου και Αικατερίνης Τσίγκου.

Η ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΗ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 145/2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής» (Α' 238), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 44403/2011 (Β' 2494 και 2822), 109290/39629/23-12-2016 (Β' 4251), 66313/24553/25-08-2017 (Β' 3051) και 37419/13479/08-05-2018 (Β' 1661) αποφάσεις.

3. Την υπ' αρ. 484923/24-4-2023 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων - Τροποποίηση των υπ' αρ. 450172/20-5-2022 και 1351469/22-12-2022 αποφάσεων του Περιφερειάρχη Αττικής» (Υ.Ο.Δ.Δ. 403).

4. Το άρθρο 44 του ν. 3979/2011 «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» (Α' 138) και τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και 7 (παρ. 5β).

5. Το από 17-7-1923 ν.δ. (Α' 228) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70.

6. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), σε συνδυασμό με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

7. Τα άρθρα 88, 89 και 93 του ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 245).

8. Το από 9-5-1905 β.δ. «Περί εγκρίσεως διαγράμματος ρυμοτομίας της πόλεως Άνω Λιοσίων» (Α' 77) και την υπ' αρ. 44/5-7-1996 απόφαση Δημάρχου Άνω Λιοσίων «Μελέτη Αναθεώρησης και Άρση Ασυμφωνιών σχεδίων 1905-1970 Π.Ε. Κέντρο του Δήμου Άνω Λιοσίων» (Δ' 801).

9. Την από 12-2-2023 αίτηση των Κωνσταντίνου και Αικατερίνης Τσίγκου προς τον Δήμο Φυλής.

10. Την υπ' αρ. 153/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Φυλής.

11. Την υπ' αρ. 5/2023 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Φυλής.

12. Την υπ' αρ. 1248/4-8-2023 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Φυλής.

13. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στον φάκελο,
και επειδή:

1. Με την υπ' αρ. 153/2023 απόφασή του, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Φυλής, λαμβάνοντας υπόψη τη σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης, αναγνώρισε την πολεοδομική αναγκαιότητα διατήρησης του ακινήτου με ΚΑΕΚ 050202084001, εμβαδού 714,88 τ.μ., ιδιοκτησίας Κωνσταντίνου και Αικατερίνης Τσίγκου, που βρίσκεται κατά τμήμα εμβαδού 273,95 τ.μ. στο Ο.Τ. Κ932γ (χώρος πολιτιστικού κέντρου) και κατά τμήμα εμβαδού 440,93 τ.μ. σε πεζόδρομο στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της Π.Ε. «Κέντρο», της Δ.Ε. Άνω Λιοσίων του Δήμου Φυλής, όπως είχε θεσμοθετηθεί με το από 9-5-1905 β.δ. (Α' 77) και την υπ' αρ. 44/5-7-1996 απόφαση Δημάρχου Άνω Λιοσίων (Δ' 801) και αποφάσισε την επανεπιβολή της παραπάνω ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για τον συγκεκριμένο χώρο και τον προσδιορισμό της προσήκουσας αποζημίωσης προς τους δικαιούχους.

2. Με την υπ' αρ. 1248/4-8-2023 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Τμήματος Προϋπολογισμού και Λογιστηρίου της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Φυλής, εγκρίθηκε η δαπάνη και η διάθεση πίστωσης συνολικού ύψους 148.873,76 ευρώ για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του ΚΑΕ 30.7424.10001 του οικονομικού έτους 2023, για την αποκατάσταση των θιγομένων από ρυμοτομία, Κωνσταντίνου και Αικατερίνης Τσίγκου, για ακίνητό τους που βρίσκεται κατά τμήμα σε πεζόδρομο και κατά τμήμα στο Ο.Τ. Κ932γ (χώρος πολιτιστικού κέντρου), στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της Π.Ε. «Κέντρο», της Δ.Ε. Άνω Λιοσίων του Δήμου Φυλής.

3. Με την υπ' αρ. 1248/4-8-2023 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Φυλής, η οποία διαβιβάστηκε στην αρμόδια Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού, Περιφέρειας Αττικής, με το υπ' αρ. 2734/7-8-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Φυλής, ο φάκελος της υπόθεσης κατέστη πλήρης και ως εκ τούτου, η προθεσμία 3 μηνών για την έκδοση απόφασης επανεπιβολής από τον Περιφερειάρχη εκκινείται από την περιέλευση στον Περιφερειάρχη πλήρους φακέλου (βλ. υπ' αρ. 55861/7-7-2023 απόφαση του Τμήματος Εποπτείας ΟΤΑ της Διεύθυνσης Διοίκησης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΑΔΑ 9ΕΔΗΟΡ1Κ-ΗΡΚ) για παρόμοια υπόθεση επανεπιβολής απαλλοτρίωσης), αποφασίζουμε:

Την ολική επανεπιβολή, για τον ίδιο σκοπό, της αυτοδικαίως αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 88 και 89 του ν. 4759/2020 (Α' 245), στο ακίνητο ιδιοκτησίας Κωνσταντίνου και Αικατερίνης Τσίγκου, συνολικού εμβαδού 714,88 τ.μ., που βρίσκεται κατά τμήμα εμβαδού

273,95 τ.μ. στο Ο.Τ. Κ932γ (χώρος πολιτιστικού κέντρου) και κατά τμήμα εμβαδού 440,93 τ.μ. σε πεζόδρομο, στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της Π.Ε. «Κέντρο», της Δ.Ε. Άνω Λιοσίων του Δήμου Φυλής, όπως είχε θεσμοθετηθεί με το από 9-5-1905 β.δ. (Α' 77) και την υπ' αρ. 44/5-7-1996 απόφαση Δημάρχου Άνω Λιοσίων (Δ' 801).

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση θα αναρτηθεί στο διαδίκτυο (Πρόγραμμα Διαύγεια), μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Οκτωβρίου 2023

Η Εντεταλμένη Περιφερειακή Σύμβουλος

ΦΩΤΕΙΝΗ ΔΑΛΙΑΝΗ