



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

13 Οκτωβρίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 805

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 87376

Αναγνώριση της οδού μεταξύ των οικισμών Τ.Κ. Αμπελοκήπων και Τ.Κ. Μουζακίου του Δήμου Ζακύνθου ως Κύριας Δημοτικής οδού.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ
ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).

3. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).

4. Τον ν. 2647/1998 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 237).

5. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο, Πρόγραμμα διαύγεια και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

6. Την υπ' αρ. 86782/19.12.2022 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Δημητρίου Κατσαρού του Χαράλαμπους, στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183, ΑΔΑ: ΨΔΞΝ46ΜΤΛ6-ΖΜ7) και την από 22 Δεκεμβρίου 2022, «Ανάληψη υπηρεσίας του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

7. Την υπ' αρ. 509/03.01.2023 απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου,

Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Γραμματέα στον προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής καθώς και στους προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Β' 43, ΑΔΑ:ΨΙΦΗΟΡ1Φ-ΞΘ7).

8. Το ν.δ./17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228).

9. Τον ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).

10. Το π.δ. από 24-5-1985 «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεως και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών» (Δ' 270).

11. Το υπ' αρ. 29656/27.07.2006 έγγραφο της Διεύθυνσης Νομοθετικού Έργου του ΥΠΕΧΩΔΕ «Διευκρινίσεις σχετικά με την ερμηνεία και την εφαρμογή του τελευταίου εδαφίου της παρ. 2β του άρθρου 1 του π.δ. 24.5.1985 (Δ' 270)» (εκτός σχεδίου Αναγνώριση οδών σε κυριότερες ή μοναδικές, παρεκκλίσεις αρτιότητας παρόδιων οικοπέδων σε απάντηση του υπ' αρ.πρωτ.: 27511/05.07.2006 εγγράφου της ΔΟΚΚ.).

12. Τον ν. 3212/2003 «Αδεια δόμησης, πολεοδομικές και άλλες διατάξεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων» (Α' 308) και ειδικότερα τις διατάξεις των άρθρων 10 και 23.

13. Τον ν. 3937/2011 (Α' 60) και ειδικότερα την παρ. 15 του άρθρου 20 αυτού.

14. Τα οριζόμενα στην Εγκ.5/29.01.2004 της Δ.Ο.Κ.Κ.

15. Τα οριζόμενα στην Εγκ.6/21.06.2011 της Δ.Ο.Κ.Κ.

16. Τα οριζόμενα στην Εγκ.1/03.08.2011 (ορθή επανάληψη 01.03.2012) της Α.Δ. Αιγαίου/Γ.Δ.ΧΩ. και ΠΕ.ΠΟ. «Πληρότητα Φακέλου κατά την Υποβολή αιτημάτων αναγνώρισης οδών ως προϋφιστάμενων του 1923, σε

εκτός σχεδίου περιοχές» (με διευκρινίσεις επί της ως άνω (15) σχετικής).

17. Τα οριζόμενα στην εγκ.1/02.03.2012 της Α.Δ. Αιγαίου/Γ.Δ.ΧΩ. και ΠΕ. ΠΟ. «Πληρότητα Φακέλου για την υποβολή αιτημάτων αναγνώρισης Δημοτικών και Κοινοτικών οδών της παρ. 2 του άρθρου 1 του π.δ. 24/31.05.1985 ως κυριότερων ή μοναδικών».

18. Το υπ' αρ. 14720/2185/Φ.2.6./10.07.2012 έγγραφο της Α.Δ. Αιγαίου/Γ.Δ.ΧΩ. και ΠΕ. ΠΟ. «Παροχή οδηγιών και διευκρινίσεων για την άσκηση αρμοδιοτήτων αναγνώρισης οδών σε εκτός σχεδίου περιοχές. Προϋποθέσεις αρτιότητας γηπέδων σε συνδυασμό με την κοινοχρησία οδών».

19. Τα οριζόμενα στο υπ' αρ. 1256/01.03.2005 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ.

20. Τα οριζόμενα στο υπ' αρ. 49045/20.12.2005 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ.

21. Τα οριζόμενα στο υπ' αρ. 46743/30.11.2006 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ.

22. Τις διατάξεις των 31, 32, 33, 34 του ν. 4030/2011 (Α' 249).

23. Την από 01.07.2015, με την υπό στοιχεία Γ39682/28.04.2015 εγκύκλιο του Αναπληρωτή Υπουργού Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης με την οποία «καθιερώθηκε η αποστολή εγγράφων για δημοσίευση στο ΦΕΚ από τα Υπουργεία, τις Γενικές Γραμματείες τις Ανεξάρτητες Διοικητικές Αρχές, τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις και τις Περιφέρειες...»

24. Το υπ' αρ. οικ.235048/25.10.2018 προγενέστερο έγγραφο της Δι.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧΕ. Ιονίου, της Α.Δ.Π.Δ.Ελ. και Ι. προς το ΥΠΕΝ για την ενημέρωσή μας όσον αφορά την διαδικασία αναγνώρισης και τον χειρισμό υποθέσεων αναγνώρισης Κύριων Δημοτικών Οδών στις Π.Ε. χωρικής αρμοδιότητας της Υπηρεσίας μας.

25. Το υπ' αρ.πρωτ.: οικ.59750/18.03.2019 προγενέστερο έγγραφο της Δι.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧΕ. Ιονίου της Α.Δ.Π.Δ.Ελ. και Ι. προς το ΥΠΕΝ σε συνέχεια του ως άνω (24) σχετικού με ερώτημα της Υπηρεσίας μας επί του ίδιου θέματος.

26. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΓΔΠΟΛ/60012/340/12.09.2018 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Πολεοδομίας «Σύσταση και συγκρότηση μη αμειβόμενης Ομάδας Εργασίας σχετικά με την Αναγνώριση οδών εκτός σχεδίου», της οποίας η γνωμοδότηση - οδηγίες δεν μας κοινοποιήθηκαν κατόπιν των ως άνω σχετικών (24) και (25) σχετικών ερωτημάτων μας.

27. Τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 108082/03.07.2020 απόφασης του Συντονιστή Α.Δ.Π.Δ.Ελ. και Ι. «Συγκρότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (Α') (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α') Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου, κατ' εφαρμογή του ν. 4495/2017, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και ισχύει» (Υ.Ο.Δ.Δ. 502 και ΑΔΑ: 9ΒΒΑΟΡ1Φ-ΖΩ5).

28. Τα οριζόμενα στην υπ' αρ. οικ.212778/25.11.2020 τροποποιητική (της ως άνω (27) σχετικής) απόφαση Συντονιστή Α.Δ.Π.Δ.Ελ. και Ι. «Τροποποίηση της υπ' αρ. πρωτ.: 108082/03.07.2020 απόφασης Συντονιστή Α.Δ.Π.Δ.Ελ.και Ι. «Συγκρότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (Α') (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.

Α') Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου, κατ' εφαρμογή του ν. 4495/2017, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και ισχύει»» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1012 και ΑΔΑ: 6ΥΣΞΟΡ1Φ-ΑΝΣ).

29. Το υπ' αρ. 11368/19.05.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ζακύνθου (έλαβε εισερχ. αρ. πρωτ.: 46756/25.05.2023) με το οποίο μας διαβιβάστηκε η υπ' αρ. 109/22.09.2022 (ΑΔΑ: ΨΩΧ4ΩΡ1-8Ι2) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ζακύνθου αναφορικά με τον «χαρακτηρισμό» της Δημοτικής Οδού μεταξύ Τ.Κ. Αμπελοκήπων και Τ.Κ. Μουζακίου ως Κύριας Δημοτικής Οδού με τα σχέδια συνημμένα του.

30. Το υπ' αρ. 55089/20.06.2023 έγγραφο της Δι.ΠΕ. ΧΩ.ΣΧΕ. Ιονίου της Α.Δ.Π.Δ.Ελ. και Ι. προς την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ζακύνθου με το οποίο ζητείται η συμπλήρωση του φακέλου της υπόθεσης και του Τοπογραφικού Διαγράμματος σύμφωνα με τα ως άνω (16), (17) και (18) σχετικά.

31. Το υπ' αρ. 16283/14.07.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ζακύνθου (έλαβε εισερχ. αρ. πρωτ.: 66410/24.07.2023) με το οποίο μας διαβιβάστηκε η υπ' αρ. 4/2023/28.06.2023 ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Αμπελοκήπων του Δήμου Ζακύνθου του Δήμου Ζακύνθου αναφορικά με τον «χαρακτηρισμό» της Δημοτικής Οδού μεταξύ Τ.Κ. Αμπελοκήπων και Τ.Κ. Μουζακίου ως Κύριας Δημοτικής Οδού, καθώς και η Τεχνική Έκθεση του Νικολάου Ανδρ. Υφαντή Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού με Αρ. Μητρώου Τ.Ε.Ε. 90404.

32. Το υπ' αρ. 18143/09.08.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ζακύνθου (έλαβε εισερχ. αρ. πρωτ.: 73914/21.08.2023) σε συνέχεια των ως άνω (28),(29) και (30) σχετικών, με το οποίο κατόπιν της τηλεφωνικής μας επικοινωνίας μας διαβιβάστηκε το Τοπογραφικό Διάγραμμα υπ' αρ. σχεδίου 2, σε υπόβαθρο κλίμακα 1/5000 της Γ.Υ.Σ. με Α.Φ.Χ. 6176-4 και 6176-6 καθώς και ορθοφωτοχάρτη της περιοχής σε κλίμακα 1/10000 συντεταγμένα αρμοδίως από τον Νικόλαο Ανδρ. Υφαντή Διπλωματούχου Πολιτικό Μηχανικό με Αρ. Μητρώου Τ.Ε.Ε. 90404 και θεωρημένο από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ζακύνθου.

33. Το υπ' αρ. 74422/23.08.2023 έγγραφο της Δι.ΠΕ. ΧΩ.ΣΧΕ. Ιονίου - Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών με την διαβίβαση της εισήγησης της Υπηρεσίας μας με τον πλήρη φάκελο της υπόθεσης, προς το αρμόδιο ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' της Π.Ε. Ζακύνθου «Αναγνώρισης οδού μεταξύ των οικισμών Τ.Κ. Αμπελοκήπων και Τ.Κ. Μουζακίου του Δήμου Ζακύνθου ως Κύριας Δημοτικής οδού».

34. Το υπ' αρ. οικ.11/14.09.2023 διαβιβαστικό του 5ου πρακτικού κατόπιν της από 14.09.2023 συνεδρίασης του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' της Π.Ε. Ζακύνθου με την θετική γνωμοδότηση για την αναγνώριση της οδού του θέματος ως Κυρίας Δημοτικής Οδού (αφιχθεί στις 26.09.2023 και έλαβε εισερχ. αρ. πρωτ.: 84766/26.09.2023) με τον φάκελο της υπόθεσης σύμφωνα με το οποίο: «[...] Το Συμβούλιο γνωμοδοτεί θετικά ως προς τον χαρακτηρισμό (αναγνώριση) της οδού ως κύριας Δημοτικής οδού. Στην περιοχή διέρχονται και άλλοι οδοί, Εθνική οδός και επαρχιακοί,

αλλά από το δίκτυο δημοτικών οδών είναι ο κυριότερος και έχει τεχνικά χαρακτηριστικά ώστε να αποτελεί τον κύριο δρόμο που συνδέει τους δύο οικισμούς ...».

35. Το υπ' αρ. 85316/27.09.2023 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ. ΧΩ.ΣΧΕ. Ιονίου - Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών με την διαβίβαση του Τοπογραφικού Διαγράμματος (στο σύνολο τρία (3) αντίγραφα) προς το αρμόδιο ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' της Π.Ε. Ζακύνθου, για θεώρηση σύμφωνα με την ως άνω (34) σχετική απόφαση του Συμβουλίου, που εκ παραδρομής εστάλησαν αθεώρητα στην Υπηρεσία μας.

36. Τα ως άνω διαβιβασθέντα (με το 35 σχετικό) Τοπογραφικά Διαγράμματα που μας επεστράφησαν στις 29.09.2023 θεωρημένα από το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' της Π.Ε. Ζακύνθου μέσω ιδιωτικής εταιρείας ταχυμεταφορών άνευ διαβιβαστικού, αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση ως Κύριας Δημοτικής Οδού, της ασφαλτοστρωμένης οδού, μήκους περί τα 1620 μ., που συνδέει τους οικισμούς Τ.Κ. Αμπελοκήπων και Τ.Κ. Μουζακίου, του Δήμου Ζακύνθου, της Π.Ε. Ζακύνθου.

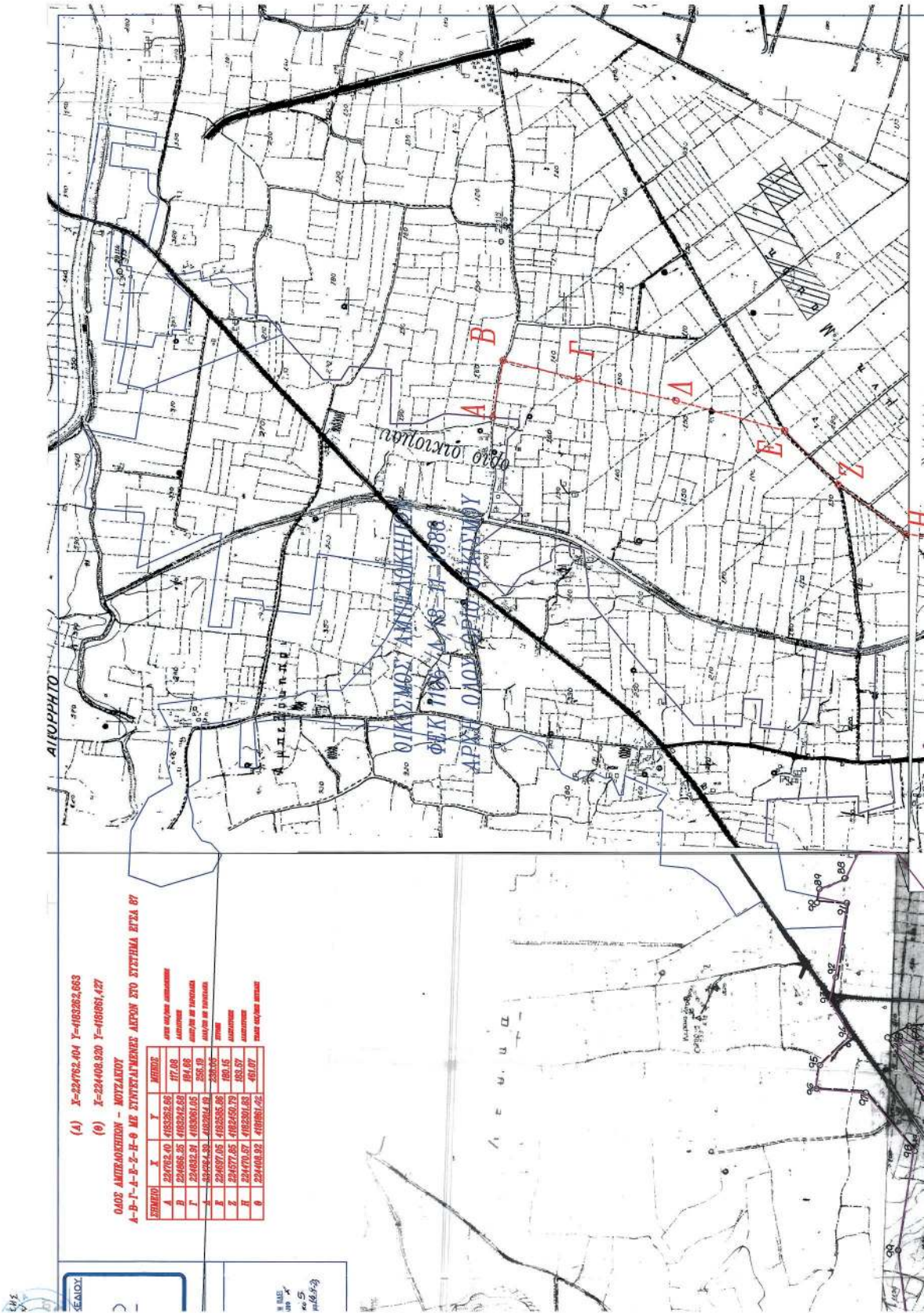
Η οδός άρχεται από το σημείο Α με συντεταγμένες Χ= 224.762 και Ψ= 4.183.262 (ΕΓΣΑ '87) που ορίζει η τομή της προς αναγνώριση οδού με το Ανατολικό όριο του οικισμού της Τ.Κ. Αμπελοκήπων, κατόπιν διέρχεται από

τα ενδιάμεσα σημεία Β, Γ, Δ, Ε, Ζ και Η, καταλήγει δε στο σημείο Θ με συντεταγμένες Χ= 224.408 και Ψ= 4.181.861 (ΕΓΣΑ '87) που ορίζει την τομή της προς αναγνώριση οδού με το Βόρειο όριο του οικισμού Τ.Κ. Μουζακίου.

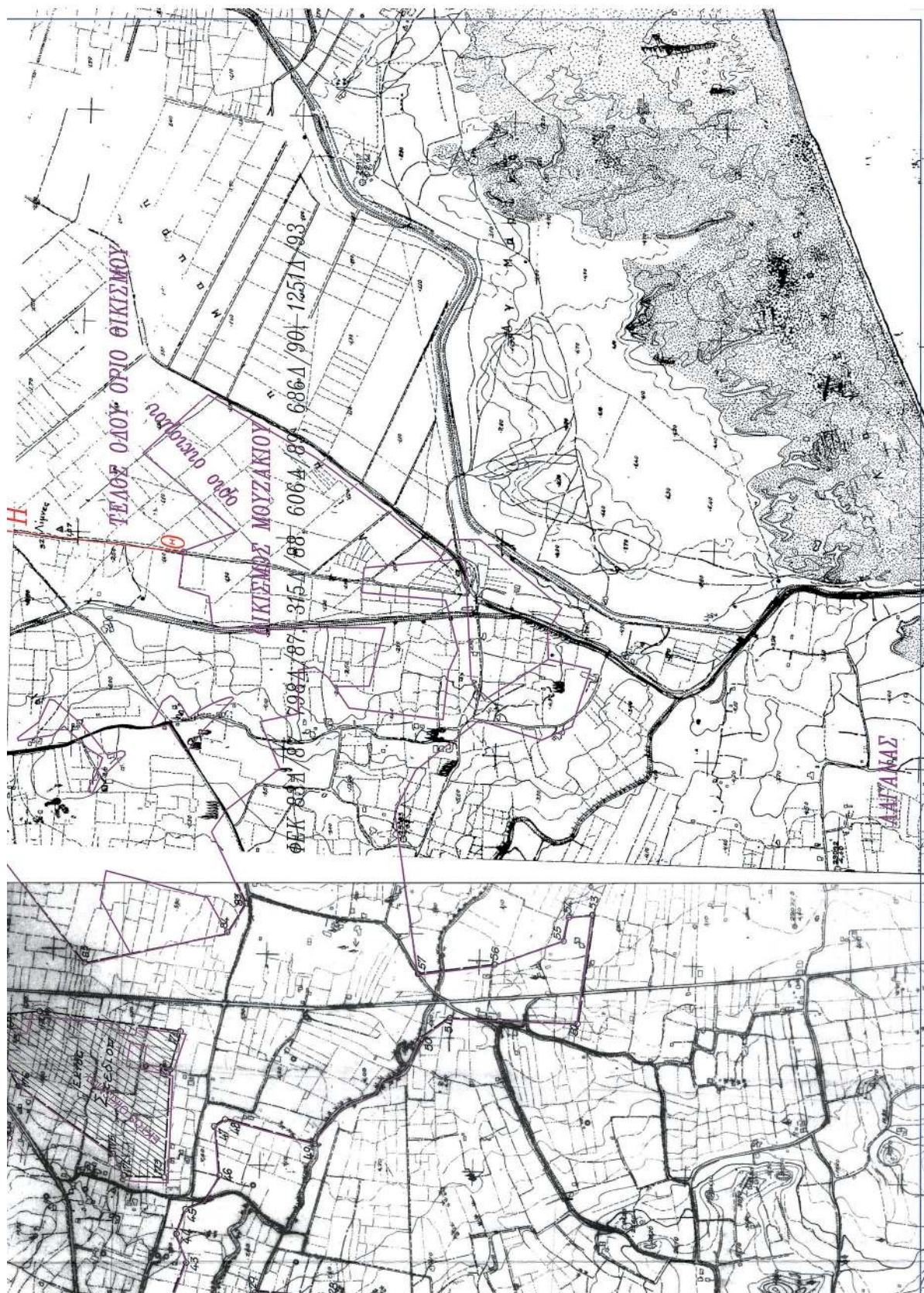
Είναι η κύρια οδός που ενώνει άμεσα τους δύο οικισμούς, ασφαλτοστρωμένη με καλή κατάσταση οδοστρώματος, με γεωμετρικά στοιχεία που επιτρέπουν την κίνηση οχημάτων και συγκοινωνίας, όπως αυτή αποτυπώνεται με διακεκομμένη γραμμή ερυθρού χρώματος στο συνημμένο από τον Μάιο 2023 και αρ.σχεδ. 02 - Τοπογραφικό Διάγραμμα Οδού Αμπελοκήπων - Μουζακίου, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης, σε χαρτογραφικό υπόβαθρο κλίμακας 1/5000 της Γ.Υ.Σ. με Α.Φ.Χ. 6176-4 και 6176-6 καθώς και απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη της περιοχής σε κλίμακα 1/10000 συντεταγμένο αρμοδίως από τον Νικόλαο Ανδρ. Υφαντή, Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό με Αρ. Μητρώου Τ.Ε.Ε. 90404 και θεωρημένο αρμοδίως από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ζακύνθου.

Από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.







Η απόφαση αυτή, μαζί με τα συνημμένα διαγράμματα, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 2 Οκτωβρίου 2023

Με εντολή Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης

Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής,

Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ