



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

27 Οκτωβρίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 856

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 47238/19-09-1985 απόφασης του Νομάρχη Χαλκιδικής σε έκταση με εμβαδόν $E = 1.075,29 \text{ m}^2$, η οποία βρίσκεται στη θέση «Μπαρούδα» Δ.Κ. Συκιάς, Δ. Σιθωνίας, της Π.Ε. Χαλκιδικής.
2. Αναγνώριση ως οικοδομήσιμου του αποκεκλι-σμένου οικοπέδου του εγκεκριμένου ρυμοτομι-κού σχεδίου στο Ο.Τ. 742 του Δήμου Κορυδαλλού.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 559912

(1)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 47238/19-09-1985 απόφασης του Νομάρχη Χαλκιδικής σε έκταση με εμβαδόν $E = 1.075,29 \text{ m}^2$, η οποία βρίσκεται στη θέση «Μπαρούδα» Δ.Κ. Συκιάς, Δ. Σιθωνίας, της Π.Ε. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Ελλάδας (Α' 120/1979).
2. Τα άρθρα 41 και 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).
3. Την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014, με την οποία αντικαταστάθηκε η παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, όπως προστέθηκε με το άρθρο 36 του ν. 3698/2008.
4. Την υπ' αρ. 117080/6353/13-11-2014 (ΑΔΑ: 77ΣΕ0-ΙΒ3) διαταγή ΥΠΕΚΑ περί διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης, την υπ' αρ. 116477/6078/ 11-11-2014 διαταγή ΥΠΕΚΑ καθώς και την υπ' αρ. 124581/ 2774/26-05-2015 διαταγή ΥΠΕΚΑ που αφορούν στο ίδιο θέμα.

5. Την υπ' αρ. 13197/17-02-2015 διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων Α.Δ.Μ.Θ. περί άρσης αναδασωτέας.

6. Την υπ' αρ. 153373/441/22-02-2017 διαταγή «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες» (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ), καθώς και την υπ' αρ. 165792/225/ 19-01-2018 (ΑΔΑ: 6ΞΘΘ4653Π8-ΘΘΞ) διαταγή «Διαδικασία εξέτασης αντιρρήσεων».

7. Το υπ' αρ. 97450/03-06-2021 έγγραφο της Υπηρεσίας «Υποβολή ερωτημάτων σχετικά με τις αποφάσεις κήρυξης και με τις αποφάσεις ανάκλησης (ολικής ή μερικής)» και το υπ' αρ. 121068/25-06-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών της Α.Δ.Μ.Θ. ως απάντηση των ανωτέρω ερωτημάτων.

8. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/95099/5160/ 12-10-2021 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπεριληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας».

9. Το άρθρο 74 του ν. 4986/2022 (Α' 204).

10. Το υπό στοιχεία Γ39682/28-04-2015 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου «Υποχρεωτική αποστολή εγγράφων για δημοσίευση στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης με χρήση τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνιών και προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής».

11. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

12. Την από 13-8-2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

13. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-05-2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων

της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

14. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63).

15. Το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 77).

16. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΟΙΚΔ/48691/2883/16-05-2022 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του ΥΠΕΝ «Ορισμός των Προϊσταμένων των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής (ΕΕΔΠ) της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ως δευτερεύοντες διατάκτες» (Β' 2501).

17. Την υπ' αρ. 35791/3437/19-04-2023 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων στις Διευθύνσεις Δασών και τα Δασαρχεία, της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας - Θράκης του ΥΠΕΝ».

18. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.8.2022 απόφαση «Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, «Με εντολή Υφυπουργού» του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και «Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών» του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊστάμενους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528/2022).

19. Την υπ' αρ. 47238/19-09-1985 (Δ' 19/1986) απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής, με την οποία κηρύχθηκε έκταση με εμβαδόν 29190 περίπου στρέμματα στη θέση Κρυαρίτση - Καλαμίτσι - Λόγγος Κωφός της Κοινότητας Συκιάς του Νομού Χαλκιδικής.

20. Την υπ' αρ. 547292/2023 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Πολυγύρου, με την οποία μας διαβιβάστηκε η υπ' αρ. 545286/2023 αναφορά της Γ. Μελετιάδου περί μερικής ανάκλησης της ανωτέρω απόφασης κήρυξης και ειδικότερα για έκταση με εμβαδόν $E = 1.075,29 \text{ m}^2$, με την οποία συμφωνούμε και κατά την οποία:

- Η προς ανάκληση έκταση βρίσκεται στη θέση «Μπαρούδα» Δ.Κ. Συκιάς, Δ. Σιθωνίας, της Π.Ε. Χαλκιδικής.

- Με την υπ' αρ. 407048/09-11-2022 (Δ' 876) απόφαση, έχει κυρωθεί μερικώς ο δασικός χάρτης για το σύνολο της Π.Ε. Χαλκιδικής, όπου η έκταση $E = 1.075,29 \text{ m}^2$ αποδίδεται με χαρακτηρισμό ΑΑ με επιπλέον πληροφορία ΑΝ, 2. Επομένως αποτελεί άλλης μορφής/κάλυψης έκταση στις Α/Φ παλαιότερης λήψης και άλλης μορφής/κάλυψης έκταση στις Α/Φ πρόσφατης λήψης.

- Σύμφωνα με τις παρ. 5 και 6 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, όπως αυτές προστέθηκαν με το άρθρο 74 του ν. 4986/2022 (Α' 204): «... 5. Εκτάσεις που έχουν κηρυχθεί αναδασωτές, ενώ στους δασικούς χάρτες που έχουν κυρωθεί ολικώς ή μερικώς εμφανίζονται να μην αποτελούν κατά χαρακτήρα και μορφή δάση ή δασικές εκτάσεις, εξαιρούνται υποχρεωτικά της αναδάσωσης και εκδίδονται αποφάσεις με τις οποίες ανακαλούνται ή τροποποιούνται οι σχετικές αποφάσεις κήρυξής τους ως αναδασωτών. Οι κυρωμένοι δασικοί χάρτες του πρώτου εδαφίου αναμορφώνονται σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 20 του ν. 3889/2010 (Α' 182), με την υποχρεωτική διαγραφή των ως άνω εκτάσεων που δεν υπάγονται στη δασική νομοθεσία. Τα ανωτέρω ισχύουν από τη μερική ή ολική κύρωση των δασικών χαρτών. 6. Στις εκτάσεις της παρ. 5, το Δημόσιο δεν προβάλλει δικαιώματα κυριότητας, που απορρέουν από το τεκμήριο του άρθρου 62 ...», αποφασίζουμε:

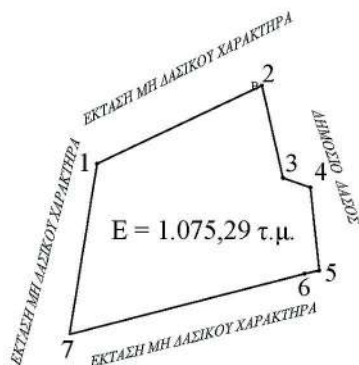
Σε συνέχεια των ανωτέρω εκτιθέμενων στοιχείων, τη μερική ανάκληση της υπ' αρ. 47238/19-09-1985 (Δ' 19) απόφασης του Νομάρχη Χαλκιδικής με τη οποία κηρύχθηκε έκταση με εμβαδόν 29190 περίπου στρέμματα στη θέση Κρυαρίτση - Καλαμίτσι - Λόγγος Κωφός της Κοινότητας Συκιάς του Νομού Χαλκιδικής, και ειδικότερα για την έκταση με εμβαδόν $E = 1.075,29 \text{ m}^2$, όπως αυτή αποτυπώνεται στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα της υπαλλήλου του Δασαρχείου Πολυγύρου κυρ. Γεσθημανής Μελετιάδου με στοιχεία κορυφών 1, 2, 3, ..., 6, 7, 1 σε κλίμακα 1:1000 και με σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.

Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.



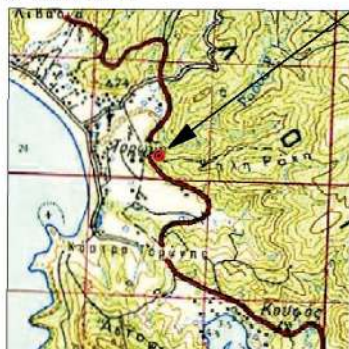
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Τοπογραφικό Διάγραμμα έκτασης Ε εμβαδού Ε=1.075,29 τ.μ. υπό στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,1) που βρίσκεται στην θέση: "Μπαρούδα" Τορώνης, Περιοχής ΔΚ. Συκιάς, του Δήμου Σιθωνίας, Π.Ε. Χαλκιδικής, η οποία αποτελεί τμήμα της έκτασης των 29.190 στρεμάτων που έχουν κηρυχθεί αναδασωτέα με την υπ' αριθμ. 47238/19-09-1985 Απόφαση Ν.Χαλκιδικής. Για την έκταση Ε=1.075,29 τ.μ. προτείνεται η μερική άρση της απόφασης κήρυξης.



Εμβαδό ΚΑΕΚ 490691301306			
α/α	X (m)	Y (m)	S (m)
1	492152.91	4425724.78	
2	492180.54	4425737.89	30.59
3	492184.05	4425722.39	15.90
4	492188.66	4425720.76	4.90
5	492190.13	4425706.84	13.99
6	492187.69	4425706.30	2.50
7	492148.29	4425696.15	40.69
1	492152.91	4425724.78	29.00
Ε = 1.075,29 τ.μ.			

Απόσπασμα Φ.Χ. ΚΑΛΑΜΙΤΣΙΟΝ 1:50.000 Γ.Υ.Σ.
L=40°15'/M=-0°15'



Αποτύπωση της Έκτασης σε Συστήματα
φ/λ - Ελληνισιός GRS 80 λ0/φ0: 24ο 00'/00ο 00'
Γεωγρ. Μήκος: 23ο 54' 44"
Γεωγρ. Πλάτος: 39ο 58' 47"

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

→ Θέση έκτασης μερικής άρσης

PAVLOS BEKIAROGLOU
13/10/2023 11:04

Η συντάκτης
Πολύγυρος, 09-10-2023

Μελετιάδου Γεσθημανή
Δασολόγος

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Η ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

ΝΑΤΣΙΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Δρ. ΜΠΕΚΙΑΡΟΓΛΟΥ ΠΑΥΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας- Θράκης

Δρ. ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **94%**

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 13 Οκτωβρίου 2023

Με εντολή του Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας - Θράκης
ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

Αριθμ. 49813

(2)

**Αναγνώριση ως οικοδομήσιμου του αποκεκλι-
σμένου οικοπέδου του εγκεκριμένου ρυμοτομι-
κού σχεδίου στο Ο.Τ. 742 του Δήμου Κορυδαλλού.**

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 2503/1997 για τη «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέ-
χωση της Περιφέρειας» (Α' 107) και ειδικότερα την παρ. 2
του άρθρου 1, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 56
του ν. 4257/2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας
Υπουργείου Εσωτερικών» (Α' 93).

2. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοί-
κησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα
Καλλικράτης» (Α' 87).

3. Το π.δ. 135/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Αττικής» (Α' 228).

4. Την υπ' αρ. 86780/19-12-2022 (ΥΟΔΔ 1183) από-
φαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του
Γρηγορίου Ζαφειρόπουλου του Επαμεινώνδα στη θέση
του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Αττικής.

5. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρα-
τισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας
και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών
και άλλες διατάξεις» (Α' 47), όπως συμπληρώθηκε με τις
διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 4368/2016 «Μέτρα για
την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες δια-
τάξεις» (Α' 21).

6. Το άρθρο 8 και το άρθρο 7 (παρ. 9,β) του ν. 4067/2012
«Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).

7. Τα άρθρα 32 έως 34, 46 και 48 του ν.δ. από
17.07/16.8.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συ-
νοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών».

8. Τα άρθρα 43-44-45 του ν.δ. από 17.7/16.8.1923 «Περί
σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους
και οικοδομής αυτών», όπως τροποποιήθηκαν με την
παρ. 3 του άρθρου 4 του ν.δ. από 27.02/18.03.1926, το
οποίο κυρώθηκε με το από 2.8.1927 διάταγμα.

9. Το ν.δ. 690/1948 για τη συμπλήρωση των περί σχε-
δίων πόλεων διατάξεων.

10. Το από 11-11-1959 διάταγμα ρυμοτομίας (Δ' 30),
με το οποίο κρίθηκαν τα ελάχιστα όρια επιφανείας και
διαστάσεων των οικοπέδων της περιοχής.

11. Την υπ' αρ. 496705/2-9-2019 απόφαση του Πε-
ριφερειάρχη Αττικής με θέμα «Κύρωση του υπ' αρ.

11812/27-2-2019 «Πρωτοκόλλου Αδυνάτου Τακτοποί-
ησης» ιδιοκτησίας κειμένης στον Δήμο Κορυδαλλού, επί
της οδού Μενελάου 6, στο Ο.Τ.742 που περικλείεται από
τις οδούς Αγαμέμνωνος - Ομήρου - Φιλίππου - Μενελάου,
που συντάχθηκε από το Τμήμα Γεν. Σχεδιασμού - Π.Ε.Α.
της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης και Γ.Σ.Π. της Γεν.
Διεύθυνσης Τεχν. Υπηρεσιών του Δήμου Πειραιά» (ΑΔΑ:
ΨΩ2Χ7Λ7-2Υ3).

12. Το υπ' αρ. 4109/5-7-2021 έγγραφο της ΥΔΟΜ Δή-
μου Πειραιά, με το οποίο υποβλήθηκε στην υπηρεσία
μας φάκελος του θέματος.

13. Το υπ' αρ. 42496/23-5-2023 έγγραφο της υπηρεσίας
μας προς την ΥΔΟΜ Δήμου Πειραιά, περί αποστολής
συμπληρωματικών στοιχείων, καθώς και επικαιροποίηση
του υποβληθέντος από Οκτωβρίου 2018 τοπογραφικού
διαγράμματος.

14. Το υπ' αρ. 3670/16-6-2023 έγγραφο της ΥΔΟΜ Δή-
μου Πειραιά, με συνημμένα συμπληρωματικά στοιχεία
της υπόθεσης, καθώς και επικαιροποιημένο τοπογραφι-
κό διάγραμμα από Ιουνίου 2023.

και επειδή

α. Σύμφωνα με την παρ. 9,β του άρθρου 7 του
ν. 4067/2012, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 10 του
άρθρου 20 του ν. 4258/2014, τα οικοπέδα που δεν έχουν
πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό, όταν δεν μπορούν με τα-
κτοποίηση να αποκτήσουν πρόσωπο επί εγκεκριμένης
οδού, επιτρέπεται να οικοδομούνται με απόφαση του
Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης μόνον
εφόσον η έλλειψη του προσώπου έλαβε χώρα πριν την
ισχύ του ν. 651/1977 χωρίς υπαιτιότητα του αιτούντος.

β. Με το υπ' αρ. 11812/27-2-2019 «Πρωτοκόλλου Αδυ-
νάτου Τακτοποίησης» ιδιοκτησίας κειμένης στον Δήμο
Κορυδαλλού, επί της οδού Μενελάου 6, στο Ο.Τ.742,
κρίθηκε αδύνατη η σύνταξη πράξης τακτοποίησης ιδι-
οκτησιών προκειμένου να αποκτήσει πρόσωπο το οικό-
πεδο του αιτούντος και η πράξη αυτή κυρώθηκε με την
υπ' αρ. 496705/2-9-2019 (ΑΔΑ: ΨΩ2Χ7Λ7-2Υ3) απόφαση
Περιφερειάρχη Αττικής.

γ. Η έλλειψη προσώπου του οικοπέδου σε οδό του
εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου έλαβε χώρα πριν
από την ισχύ του ν. 651/1977, χωρίς υπαιτιότητα του
αιτούντος, αποφασίζουμε:

1. Το οικόπεδο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α, που απεικονί-
ζεται στο από Ιουνίου 2023 επικαιροποιημένο τοπογρα-
φικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Χρήστου
Νομίδη, σε συνέχεια εκείνου που συνοδεύει το υπ' αρ.
11812/27-2-2019 Πρωτόκολλο Αδυνάτου Τακτοποίησης,
θεωρήθηκε από την αναπληρώτρια Προϊσταμένη της
Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Αττικής και συνοδεύει την παρούσα απόφαση, επιτρέ-
πεται να οικοδομηθεί.

2. Για την οικοδόμηση του οικοπέδου της παραγράφου
1 επιτρέπεται να εφαρμοστούν:

- Οι ισχύοντες όροι και περιορισμοί δόμησης, που
εφαρμόζονται στο Ο.Τ. 742, όπως βεβαιώνονται από
την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης,

- για τον υπολογισμό του μεγέθους Π, σύμφωνα με
το άρθρο 3 του ν. 4067/2012 όπως τροποποιήθηκε και
ισχύει, λαμβάνεται θεωρητικό πλάτος οδού 10,00μ.

3. Η παρούσα απόφαση θα αναρτηθεί στη συνέχεια στο διαδίκτυο, σύμφωνα με τον ν. 3861/2010, στο πρόγραμμα «ΔΙΑΥΓΕΙΑ».

Κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται προσφυγή στον Υπουργό Π. ΕΝ., εντός τριάντα (30) ημερών από τη γνωστοποίησή της.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
επὶ το ηλεκτρονικὸ ἀρχεῖο, ἔγινε
σμίκρυνση κατὰ ποσοστὸ **40%**



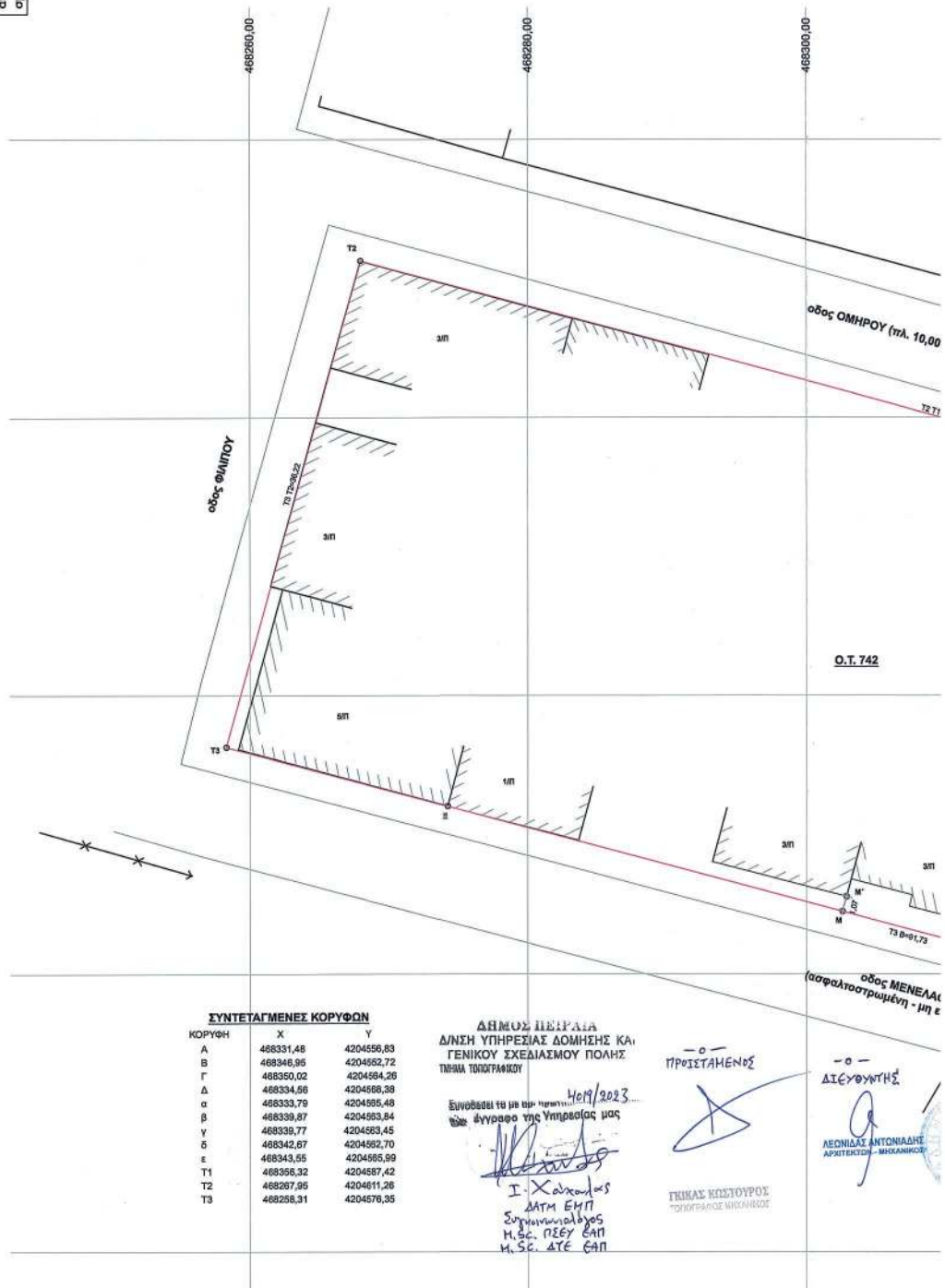
φωτογραφία 1



φωτογραφία 2



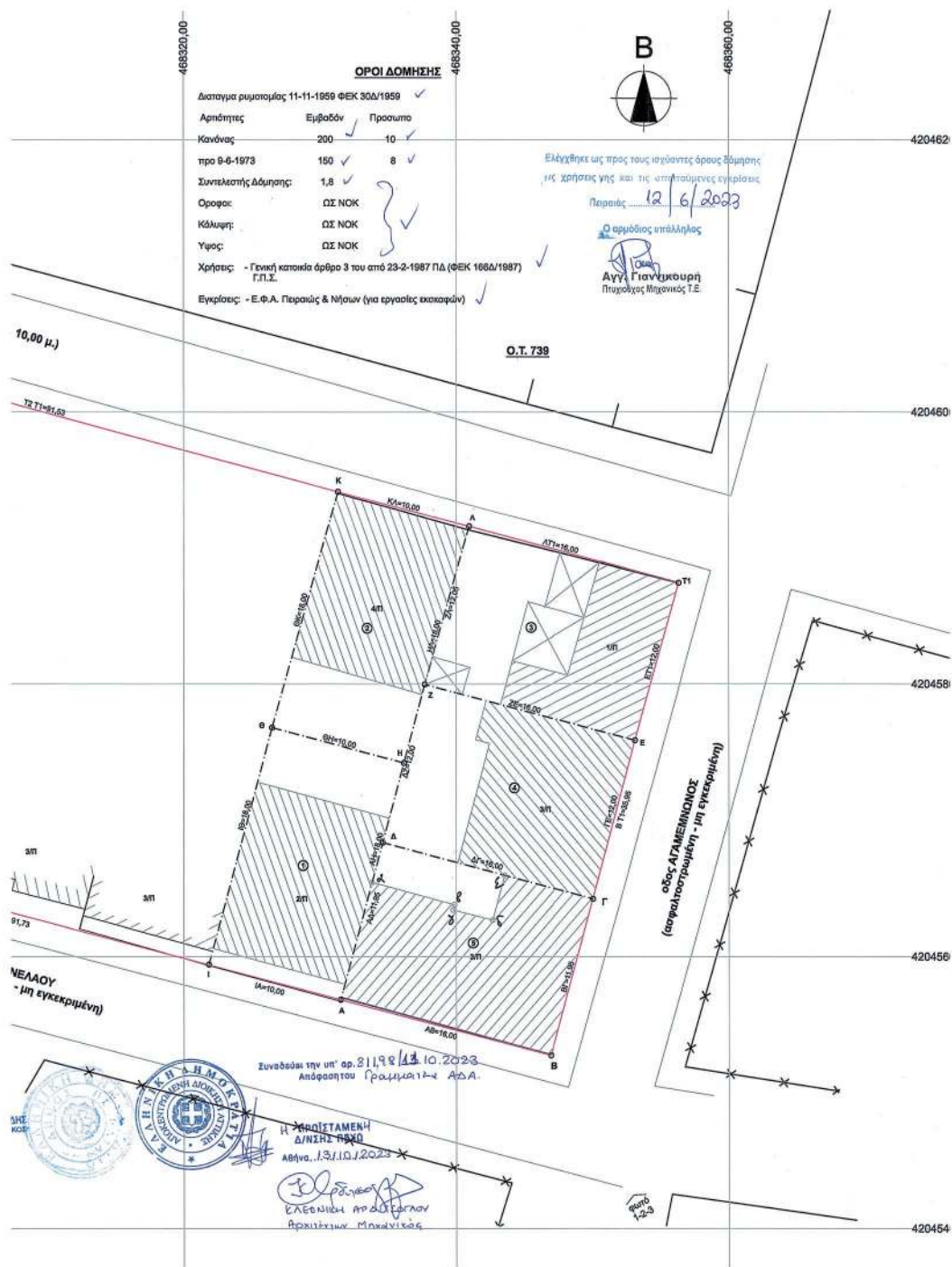
φωτογραφία 3





ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

α/α	ΚΑΕΚ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΜΒΛΩΝ
1	050710003009	ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΠΑΠΑΛΑΟΣ	ΜΕΝΕΛΑΟΥ 6 - ΚΟΡΥΘΑΛΛΟΣ 18122	180,00
2	050710003004	ΒΙΕΡΟΣ ΠΕΤΡΟΣ	ΟΜΗΡΟΥ 3 - ΚΟΡΥΘΑΛΛΟΣ 18222	180,00
3	050710003015	ΜΠΕΤΣΙΛΗΣ ΗΜΜΕΔΟΣ ΘΑΝΑΣΗΣ	ΟΜΗΡΟΥ 1 - ΚΟΡΥΘΑΛΛΟΣ 18122	182,40
4	050710003016	ΑΥΓΟΥΣΤΙΝΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	ΑΓΑΜΕΜΝΩΝΟΣ 3 - ΚΟΡΥΘΑΛΛΟΣ 18222	182,00
5	050710003008	ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ	ΜΕΝΕΛΑΟΥ 6 - ΚΟΡΥΘΑΛΛΟΣ 18122	191,20



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Νέο Ψυχικό, 11 Οκτωβρίου 2023

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ