Signature Not Verified
Digitally signed by VARVARA ZACHARAKI
Date: 2023.11.06 17:35:20 EET
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

6 Νοεμβρίου 2023 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **873**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 28609

Επικύρωση έκθεσης και διαγράμματος για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό οριογραμμής παραλίας στη θέση «Λακκί», νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- Των άρθρων 3, 4, 5, 7, 7Α και 9 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285),
- της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15),
- των άρθρων 6, 6Α, 6Β, 280 και της παρ. 4 του άρθρου 283 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87),
- του π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).

2. Την υπό στοιχεία 10633649/790/Α00006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

3. Την υπ' αρ. 86784/19-12-2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία η Μαριάννα Νικολαΐδου διορίζεται στη θέση της μετακλητής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

4. Την υπ' αρ. 33516/19-07-2022 (ΑΔΑ:ΩΔΥ4ΟΡ1Ι-Ω4Φ) απόφαση «Ανασυγκρότηση Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού καθώς και της Όχθης, Παλαιάς Όχθης και Παρόχθιας Ζώνης (άρθρο 100 του π.δ. 284/1988, άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001, Α' 285) στο Νομό Δωδεκανήσου».

5. Την υπό στοιχεία 1030067/296/Α006/7.4.2004 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

6. Το υπό στοιχεία Δ6Α1022671/ΕΞ2011/10.2.2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνειακών Θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών περί αρμοδιότητας υπογραφής.

7. Το υπό στοιχεία Δ10Β/6891ΕΞ2014/27.8.2014 (ΠΟΛ.1196) έγγραφο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινήσεις επί των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 4281/2014.

8. Τα υπό στοιχεία ΔΔΠ Β0015497/21.9.2018, ΔΔΠ Β0021996/21.12.2018 (Ο.Ε.), 89216/9.8.2019 και 22859/25.2.2020 έγγραφα του Υπουργείου Οικονομικών.

9. Την από 14-03-2023 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας στη θέση «Λακκί», νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου.

10. Το τοπογραφικό-υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, αποτελούμενο από δύο πινακίδες, κλίμακας 1/500, το οποίο συντάχθηκε τον Ιούνιο του 2022 από τον Θεμιστοκλή Σούλο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από τον Χριστόδουλο Έλληνα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ Προϊστάμενο Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Λέρου στις 05-08-2022.

11. Το υπ' αρ. 94134/13.9.2023 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', το οποίο περιήλθε στην υπηρεσία λαμβάνοντας Α.Π. 25613/21.9.2023.

12. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 14-03-2023 έκθεσή της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας στη θέση «Λακκί», νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου και το τοπογραφικό-υψομετρικό

και κτηματογραφικό διάγραμμα, αποτελούμενο από δύο πινακίδες, κλίμακας 1/500, το οποίο συντάχθηκε τον Ιούνιο του 2022 από τον Θεμιστοκλή Σούλο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από τον Χριστόδουλο Έλληνα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ Προϊστάμενο Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Λέρου στις 05-08-2022.

Επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος η Επιτροπή:

α. επανακαθορίζει την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,…,Α90) και

β. καθορίζει την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη, μη συνεχή, πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1,Π2,….,Π60).

Ανατολικώς της υπό κρίσης θέσης, έχει καθοριστεί άλλη οριογραμμή αιγιαλού, η οποία επικυρώθηκε με το Φ.Ε.Κ. Δ’ 134/2016 και κατά συνέπεια η τελευταία κορυφή της πολυγωνικής γραμμής του αιγιαλού της παρούσας χάραξης ταυτίζεται και συμπίπτει με την κορυφή Α1 (Χ=753442.100, Υ=4112952.800) της ανατολικώς χαραχθείσας γραμμής.

Οριογραμμή παραλίας χαράσσεται μόνο εκεί που η πολυγωνική γραμμή του αιγιαλού δεν τέμνει τα προς τη θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων.

ΕΚΘΕΣΗ
Επιτροπής Επανακαθορισμού Ορίων
Αιγιαλού – Παραλίας
(άρθρο 3 και άρθρο 9 του ν. 2971,
Α’ 285/2001)

Για τον επανακαθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και τον καθορισμό της γραμμής Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Λακκί», Νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου

Στη Ρόδο σήμερα την 14-03-2023, κατά την 1η συνεδρίαση (πρακτικό 1ο/2023) , οι υπογεγραμμένοι:

1. Παναγιώτης Τριανταφύλλας, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α’, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’, ως πρόεδρος.

2. Ιωάννης Χειράκης, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α’, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’, ως μέλος.

3. Ανδριάνης Χρήστος, Αντιπλοίαρχος Λ.Σ. Λιμενάρχης Λέρου, ως μέλος.

4. Ευαγγελία Μανωλά, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Προϊσταμένη του Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος.

5. Φιλιππίδης Γεώργιος, Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε. , Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, Δόμησης και Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λέρου, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα στην επιτροπή άσκησε ο Θεουλάκης Χρήστος ΠΕ/Α’ Εφοριακός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’.

Οι ανωτέρω αποτελούν την επιτροπή επανακαθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας η οποία συγκροτήθηκε κατόπιν της υπό στοιχεία 19619ΕΞΕ2023/1.3.2023 πρόσκλησης του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’, όπως αυτή καθορίστηκε με την υπ’ αρ. 33516/19.7.2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στο Νομό Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971 (Α’ 285/2001).

Λαμβάνοντας υπόψη

1. Την από 189/31-05-2019 αίτηση του Δήμου Λέρου, περί υποβολής αιτήματος καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή «Λακκί», Νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου.

2. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, που απεικονίζει στην υφιστάμενη κατάσταση, συντάχθηκε, βάσει των διατάξεων του ιδίου ως άνω νόμου και των τεχνικών προδιαγραφών του π.δ. 696/1974, με ημερομηνία σύνταξης, Ιούνιος του 2022, από τον Θεμιστοκλή Σούλο, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό, αποτελούμενο από δύο πινακίδες, κλίμακας 1/500.

Το τοπογραφικό αυτό ελέγχθηκε και θεωρήθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης στις 05-08-2022 από τον Χριστόδουλο Έλληνα, Πολιτικό Μηχ/κό ΠΕ/Α’, Προϊστάμενο Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Λέρου. Η χρήση του τοπογραφικού υποβάθρου ως κατάλληλου υπόβαθρου επαναχάραξης των ορίων του Αιγιαλού, προκρίνεται από την παρούσα επιτροπή δεδομένου ότι επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη η ακρίβεια εφαρμογής των περιγραμμάτων των κτηματολογικών μερίδων στην υφιστάμενη κατάσταση, προκαλεί μεγάλη ασάφεια αφού ένας τέτοιος χάρτης δεν απεικονίζει επικαιροποιημένα τοποσταθερά στοιχεία (ξερολιθιές, συρματοπλέγματα, βασταούς κ.λ.π.) και με την απαιτούμενη λεπτομέρεια. Η θέση των ορίων αυτών έχει άμεση σχέση με το σχήμα – το μέγεθος και τα όρια του κοινοχρήστου χώρου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του κ.δ. 132/1929 περί «Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» οι διατάξεις του οποίου κατ’ ισχύουν των λοιπών διατάξεων του ν. 2971/2001 όπως ρητά αναφέρεται στο άρθρο 26 του ιδίου.

3. Ανατολικώς της υπό κρίσης θέσης, έχει καθοριστεί έτερη οριογραμμή Αιγιαλού, η οποία επικυρώθηκε με το Φ.Ε.Κ. Δ’ 134/2016 και κατά συνέπεια η τελευταία κορυφή της πολυγωνικής γραμμής του Αιγιαλού της παρούσας χάραξης ταυτίζεται και συμπίπτει με την κορυφή Α1 (Χ=753442.100,Υ=4112952.800) της ανατολικώς χαραχθείσας γραμμής, ενώ στη θέση σύνδεσης τίθεται ενδεικτική διαχωριστική τομή.

4. Το γεγονός ότι στη θέση δεν διαπιστώνονται ενδείξεις Παλαιού Αιγιαλού.

5. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

6. Την με υπ’ αρ. 79/16.3.2023 βεβαίωση του Τμήματος Δόμησης της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λέρου, μετά των συνημμένων αυτής (φωτογραφιών κ.λ.π.), σύμφωνα με την οποία οι απεικονιζόμενες προβλήτες αποτελούν κατασκευάσματα προγενέστερα της ενσωμάτωσης των Δωδεκανήσων

στην ελληνική επικράτεια καθώς προϋφίστανται του έτους 1948.

7. Την υπ’ αρ. 403/87/24.11.1987 οικοδομική άδεια περί ανέγερσης κτιρίου επιβατών στο λιμένα Λακκίου Λέρου από το Λιμενικό Ταμείο Δωδεκαννήσου.

8. Τα ατομικά κτηματολογικά διαγράμματα των μερίδων οικοδομών Λακκίου, με Κ.Μ. 922, 921, 917, 918, 919, 920, 923.

9. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής η οποία συνίσταται σε ολόκληρο το τμήμα της από το υλοποιημένο παραλιακό μέτωπο του οικισμού Λακκίου Λέρου και κατά κύριο λόγο από το μέτωπο της μαρίνας ελλιμενισμού τουριστικών σκαφών.

(2). Η ακτή και εν γένει το παραλιακό μέτωπο διαμορφώνεται από δομημένη έκταση. Η περιοχή επανακαθορισμού βρίσκεται εν μέρει εκτός ορίων οικισμού και εκτός σχεδίου πόλεως και εν μέρει εντός ορίων οικισμού «Λακκίου» Λέρου. Εντός της ζώνης του κοινοχρήστου χώρου υφίστανται παράνομα τεχνικά έργα και κατασκευάσματα.

(3). Το φυσικό όριο βλάστησης εντοπίζεται επί του εδάφους μόνο εν μέρει, αποτελούμενο από μεμονωμένα στελέχη από πεύκα και αρμυρίκια.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από άμμο κυρίως κοντά στην ακτή, ενώ η κλίση του δεν είναι μεγάλη κυμαινόμενη γύρω στα 20 μέτρα βάθος σε απόσταση περίπου 100 μέτρων από την ακτή, όπως προκύπτει από την αυτοψία μακροσκοπικά, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ’ αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με πολύ μικρό ανάπτυγμα πελάγους, καθώς αποτελεί κλειστό φυσικό λιμένα που διαχρονικά κατείχε σημαντικό ρόλο ελλιμενισμού σκαφών. Σημειώνεται ότι μικρό ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

ΣΤ. Το γεγονός ότι η περιοχή χάραξη εντοπίζεται εντός Γ.Π.Σ. ΣΧΟΑΠ Λέρου, η διοικητική ισχύς του οποίου δεν επηρεάζει την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

Η. Η περιοχή καθορισμού βρίσκεται εκτός Ζ.Ο.Ε., εκτός χερσαίας περιοχής «NATURA 2000» και εντός θαλάσσιας ζώνης «NATURA 2000» με κωδικό «GR4210034» (Νησίδες Βορείων Δωδεκανήσων και Θαλάσσια Περιοχή).

10. Το ότι η οριογραμμή Παραλίας χαράσσεται μόνο εκεί που η πολυγωνική του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς τη θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων σε εφαρμογή του άρθρου 3 του κ.δ. 132 /1929 «Περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδ/σου» , τα όρια των οποίων είναι θεωρημένα αρμοδίως από το Κτηματολόγιο Κω – Λέρου, αποφασίζουμε:

Επανακαθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού – υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,…….,Α90) και καθορίζουμε την οριογραμμή της Παραλίας με κίτρινη (μη συνεχή), πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1,Π2,…..,Π60).

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
Π. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΣ	Ι. ΧΕΙΡΑΚΗΣ
	Ε. ΜΑΝΩΛΑ
	Γ. ΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ
	Χ. ΑΝΔΡΙΑΝΗΣ

Ο Γραμματέας

Χ. ΘΕΟΥΛΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30%

ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΚΟΡΥΦΩΝ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
X1	752746.634	4112568.161
X2	752753.954	4112570.160
X3	752764.187	4112572.471
X4	752780.464	4112575.136
X5	752802.472	4112578.776
X6	752821.792	4112577.397
X7	752834.110	4112571.549
X8	752835.447	4112567.620
X9	752841.994	4112562.484
X10	752847.710	4112559.526
X11	752855.268	4112556.918
X12	752856.754	4112556.303
X13	752863.882	4112551.899
X14	752866.468	4112549.590
X15	752870.551	4112545.244
X16	752875.113	4112541.186
X17	752877.962	4112540.200
X18	752881.417	4112539.978
X19	752884.478	4112537.880
X20	752888.049	4112530.880
X21	752895.776	4112536.430
X22	752904.578	4112534.905
X23	752914.187	4112533.945
X24	752920.687	4112533.496
X25	752935.964	4112531.875
X26	752947.888	4112530.127
X27	752954.083	4112526.851
X28	752961.051	4112525.200
X29	752963.458	4112526.576
X30	752963.271	4112531.502
X31	752968.983	4112537.849
X32	753008.860	4112585.602
X33	753000.008	4112589.883
X34	752974.486	4112592.646
X35	752973.549	4112587.935
X36	752968.577	4112585.202
X37	752904.761	4112580.226
X38	752890.568	4112647.354
X39	752887.693	4112646.705
X40	752890.556	4112634.889
X41	752887.634	4112634.182
X42	752888.084	4112632.271
X43	752891.018	4112632.982
X44	752892.359	4112590.172
X45	752897.548	4112586.413
X46	752893.219	4112587.551
X47	752891.473	4112588.327
X48	752889.821	4112589.477
X49	752888.454	4112591.139
X50	752887.568	4112592.763
X51	752887.288	4112675.805
X52	752879.906	4112678.822
X53	752882.668	4112687.686
X54	752885.521	4112698.358
X55	752873.888	4112716.446
X56	752871.037	4112715.775
X57	752875.213	4112681.720
X58	752866.528	4112678.496
X59	752847.387	4112757.676
X60	752852.922	4112767.397
X61	752855.006	4112771.546
X62	752856.984	4112775.284
X63	752868.082	4112727.552
X64	752865.458	4112726.914
X65	752865.728	4112725.028
X66	752868.528	4112725.708
X67	752868.768	4112724.725
X68	752871.962	4112725.455
X69	752861.083	4112709.023

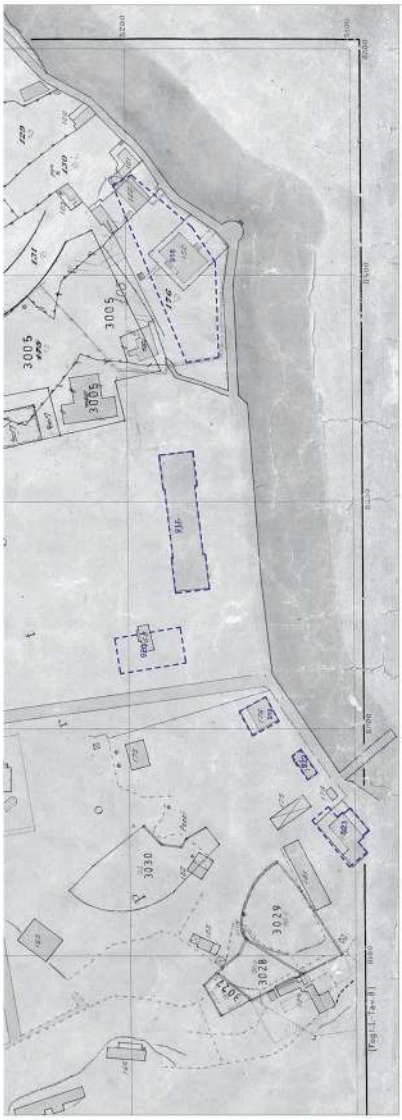
ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

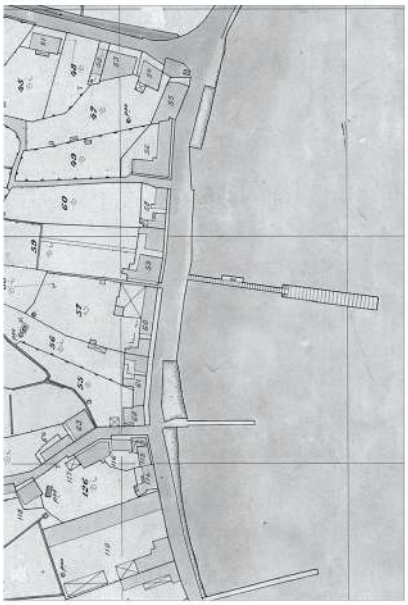
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
Π1	753440.202	4112965.065
Π2	753457.203	4112965.692
Π3	753437.220	4112965.053
Π4	753433.284	4112965.470
Π5	753418.664	4112971.298
Π6	753392.037	4112972.318
Π7	753388.078	4112972.260
Π8	753367.108	4112973.108
Π9	753357.217	4112973.522
Π10	753346.053	4112975.102
Π11	753343.775	4112974.655
Π12	753312.195	4112977.933
Π13	753292.934	4112979.131
Π14	753283.982	4112978.539
Π15	752779.699	4112979.231
Π16	753266.503	4112976.375
Π17	753254.853	4112973.926
Π18	753247.183	4112972.156
Π19	753235.299	4112969.182
Π20	753224.559	4112966.010
Π21	753205.016	4112958.414
Π22	753204.685	4112953.568
Π23	753187.878	4112946.312
Π24	753185.610	4112949.916
Π25	753177.318	4112945.340
Π26	753167.906	4112936.138
Π27	753154.441	4112921.875
Π28	753151.230	4112915.805
Π29	753144.259	4112902.184
Π30	753141.048	4112898.428
Π31	753129.914	4112886.803
Π32	753126.275	4112882.287
Π33	753121.423	4112877.270
Π34	753110.664	4112869.801
Π35	753115.108	4112881.460
Π36	753092.717	4112854.152
Π37	753077.698	4112843.553
Π38	753055.801	4112840.892
Π39	752994.746	4112851.262
Π40	752979.614	4112849.026
Π41	752979.468	4112850.015
Π42	752949.217	4112845.498
Π43	752949.364	4112844.508
Π44	752934.195	4112842.258
Π45	752883.505	4112816.252
Π46	752872.962	4112809.970
Π47	752864.404	4112799.922
Π48	752854.407	4112792.542
Π49	752848.190	4112786.331
Π50	752844.238	4112782.965
Π51	752834.875	4112776.558
Π52	752825.220	4112767.840
Π53	752806.740	4112721.913
Π54	752816.308	4112718.133
Π55	752817.322	4112720.761
Π56	752830.779	4112715.568
Π57	752829.787	4112712.996
Π58	752833.169	4112711.660
Π59	752829.596	4112702.615
Π60	752803.230	4112712.870

ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
A1	752743.203	4112579.680
A2	752750.385	4112581.802
A3	752761.622	4112584.184
A4	752778.458	4112587.978
A5	752802.182	4112590.828
A6	752824.980	4112589.200
A7	752843.763	4112579.977
A8	752845.575	4112574.927
A9	752846.512	4112572.623
A10	752852.424	4112570.598
A11	752858.050	4112568.674
A12	752865.671	4112567.566
A13	752872.258	4112560.475
A14	752874.008	4112558.185
A15	752878.710	4112554.001
A16	752881.268	4112552.014
A17	752885.473	4112551.737
A18	752889.617	4112548.911
A19	752890.050	4112548.789
A20	752897.158	4112548.369
A21	752906.200	4112546.804
A22	752915.199	4112545.904
A23	752921.735	4112545.451
A24	752937.467	4112543.783
A25	752951.672	4112541.701
A26	752958.340	4112538.175
A27	752966.291	4112536.290
A28	752991.038	4112578.831
A29	752983.506	4112579.625
A30	752971.079	4112573.057
A31	752917.254	4112575.658
A32	752917.804	4112573.388
A33	752895.957	4112574.477
A34	752888.924	4112576.004
A35	752885.102	4112578.141
A36	752881.613	4112580.570
A37	752878.478	4112584.369
A38	752876.278	4112588.379
A39	752857.753	4112664.258
A40	752857.683	4112664.241
A41	752834.597	4112759.506
A42	752842.324	4112772.951
A43	752845.291	4112778.983
A44	752849.837	4112782.978
A45	752861.083	4112769.023
A46	752829.657	4112774.897
A47	752901.569	4112804.382
A48	752981.123	4112816.160
A49	753062.388	4112828.370
A50	753090.829	4112832.801
A51	753095.592	4112829.800
A52	753104.313	4112832.696
A53	753105.996	4112839.127
A54	753102.580	4112844.996
A55	753108.696	4112853.453
A56	753123.951	4112872.999
A57	753129.853	4112879.560
A58	753134.358	4112882.810
A59	753138.393	4112886.444
A60	753140.907	4112889.067
A61	753147.352	4112894.767
A62	753152.454	4112900.073
A63	753169.231	4112914.701
A64	753181.637	4112923.516
A65	753197.634	4112932.623
A66	753221.189	4112942.673
A67	753243.757	4112950.415
A68	753266.876	4112956.617
A69	753290.045	4112960.106
A70	753304.401	4112962.317
A71	753306.259	4112930.289
A72	753308.782	4112930.485
A73	753306.952	4112959.903
A74	753316.854	4112960.120
A75	753316.823	4112961.516
A76	753337.508	4112961.383
A77	753352.034	4112960.183
A78	753360.954	4112959.446
A79	753371.408	4112957.899
A80	753377.586	4112956.897
A81	753377.761	4112956.888
A82	753377.417	4112954.009
A83	753378.399	4112953.890
A84	753378.736	4112956.892
A85	753379.547	4112956.548
A86	753398.193	4112953.580
A87	753410.670	4112950.057
A88	753433.682	4112943.183
A89	753437.501	4112941.884
A90≡A1	753442.100	4112952.800

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΑΡΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΩ ΛΕΡΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000





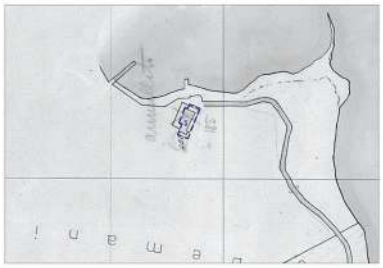
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΑΡΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΩ ΛΕΡΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται η ορθότητα των αποτυπωμένων στο παρόν δάνεραμα καθορισμού (ζώνης αιγιαλού και παραλίας Κτηματολογικών Μερίδων, συμφωνα με το άρθρο 25παρ.2 του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285Α/19-12-2001)

ΚΩΣ____/__/____

Ο Βεβαιων



Γεωδετικό Σύστημα Αναφοράς : Έγινε Εξίσωση Πολυνομιατρικού Δικτύου , από το Τριγωνομετρικό Δίκτυο της Γ.Υ.Σ στο ΕΓΣΑ 87 και κατόπιν έγινε προβολή των σημείων στην Εκκόρυφο Μερκατορική Προβολή (Ε.Μ.Π)

-Ελλειψοειδές G.R.S 80

-Κεντρικός Μεσημβρινός λο=24°

-Συντελεστής Γραμμικής Παραμόρφωσης Περιοχής Ko= 1.000393

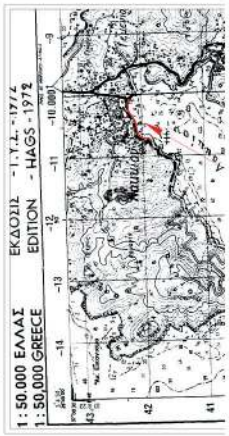
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ	ΠΕΔΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	H
ΕΚΚΟΥΜΠΑΡΑΙΟΣ	34.31	753852.04	4109833.41	327.65
ΠΑΛΤΕΛΑ	34.34	750343.28	4112187.83	250.55

ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	H
81	753432.21	4113007.23	1.23
82	753366.55	4112984.83	0.88
83	753158.54	4112902.85	1.31
84	753016.53	4112861.22	1.05
85	[illegible]	[illegible]	[illegible]

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ
(ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ "ΚΑΛΥΜΝΟΣ" ΚΛ-1/50000)

1 : 50.000 ΕΛΛΑΣ ΕΚΔΟΣΙΣ - 1.Τ.Ε. - 1974
1 : 50.000 GREECE EDITION - HAGS - 1972



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΟΥ ΧΑΡΤΗ ΓΠΣ ΣΧΟΑΠ ΛΕΡΟΥ
ΜΕ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

S4	753016.53	4112851.22	1.05
S5	753466.71	4112951.96	1.03
S6	753401.83	4113049.13	1.39
S7	753054.36	4112951.40	1.89
S8	753177.66	4113049.24	2.01
S9	752930.57	4112924.62	1.73
S10	752892.83	4112824.60	0.92
S11	752839.93	4112792.24	1.39
S12	752840.21	4112751.96	1.48
S13	752879.14	4112593.41	1.60
S14	752981.15	4112570.36	1.43
S15	752873.99	4112552.82	1.79
S16	752832.98	4112670.90	7.40
S17	752815.32	4112824.06	8.70
S18	752750.45	4112861.64	7.20

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ(ΑΡ.3 ,Ν.2971/2001) ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Μαύρη γραμμή - οριογραμμή μέγιστου χειμέριου κύματος με στοιχεία κορυφών (Χ1,Χ2,...,Χ68,Χ69)

Κόκκινη γραμμή - οριογραμμή αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,...,Α89,Α90)

Κίτρινη γραμμή - οριογραμμή παραλίας (μη συνεχής) με στοιχεία κορυφών (Π1,Π2,...,Π59,Π60)

1. Η καθορισθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο των μέγιστων πλην συνήθων αναβάσεων του χειμέριου κύματος, προσαυξημένου κατά 12 μέτρα, στις εκτός σχεδίου πόλεως περιοχές σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/29, που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του .άρθρου 8 του Ν. 510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.

2. Οι κορυφές της πολυγωνικής οριογραμμής του αιγιαλού έχουν εξαρτηθεί από το Ελληνικό Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων (Ε.Γ.Σ.Α.’ 87).

3. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 14/03/2023 έκθεση της επιτροπής επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας.

4. Η περιοχή επανακαθορισμού βρίσκεται εν μέρη εκτός ορίων οικισμού και εκτός σχεδίου πόλεως και εν μέρη εντός ορίων οικισμού Λακκίου Λέρου.Επίσης βρίσκεται εκτός περιοχής ΖΟΕ ,εκτός χερσαίας περιοχής NATURA 2000 και εντός θαλάσσιας περιοχής NATURA 2000 κωδικός GR4210034 ΝΗΣΙΔΕΣ ΒΟΡΕΙΩΝ ΔΟΔΕΚΑΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ.

5. Ο όρος επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού έναντι του όρου καθορισμού χρησιμοποιείται στην εν λόγω περιοχή διδομένης της ορατοποίησης της Π.Ο.Α. καθώς επίσης και της με αριθμό πρωτ. ΔΔΠΒ002199ΘΕΣ2018/21-12-2018 (έγγραφης οδηγίας της Δικύθνινης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών δεδομένης της ισχύος του αρ. 11 του Ν.4281/14, του αρ. 27 του Ν.4321/2015 και του αρ. 62 του Ν.4403/2016 με τα οποία αντικαταστάθηκε, τροποποιήθηκε και παρατάθηκε η προθεσμία ορατοποίησης της Π.Ο.Α. (30-06-2018). Σημειώνεται εδώ ότι για την χωρική αρμοδιότητα του Νομού Δωδεκανήσου δεν έχει εκδοθεί ούτε δημοσιευτεί η διατασσωτική πράξη ορατοποίησης της Π.Ο.Α. του αρμόδιου Συνοικιακή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

6. Ανατολικώς της εν λόγω θέσης έχει καθαριστεί οριογραμμή Αιγιαλού η οποία επιευρύθηκε με το υπ’ αριθμ. Φ.Ε.Κ. 134/τ.Δ’/2016 και κατά συνέπεια η Α90 κορυφή της πολυγωνικής γραμμής του Αιγιαλού της παρούσας χάρτης ταυτίζεται και συμπίπτει με την κορυφή Α1 της ανατολικώς χαραχθείσας γραμμής, ενώ στη θέση σύνδεσης ιδέται διαχωριστική τομή.

7. Οριογραμμή Παραλίας χαράσσεται όπου η πολυγωνική του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς τη θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων σε εφαρμογή του άρ. 3 του Κ.Δ. 132/29 περί κτηματολογικού Κανονισμού Δωδ/σου.

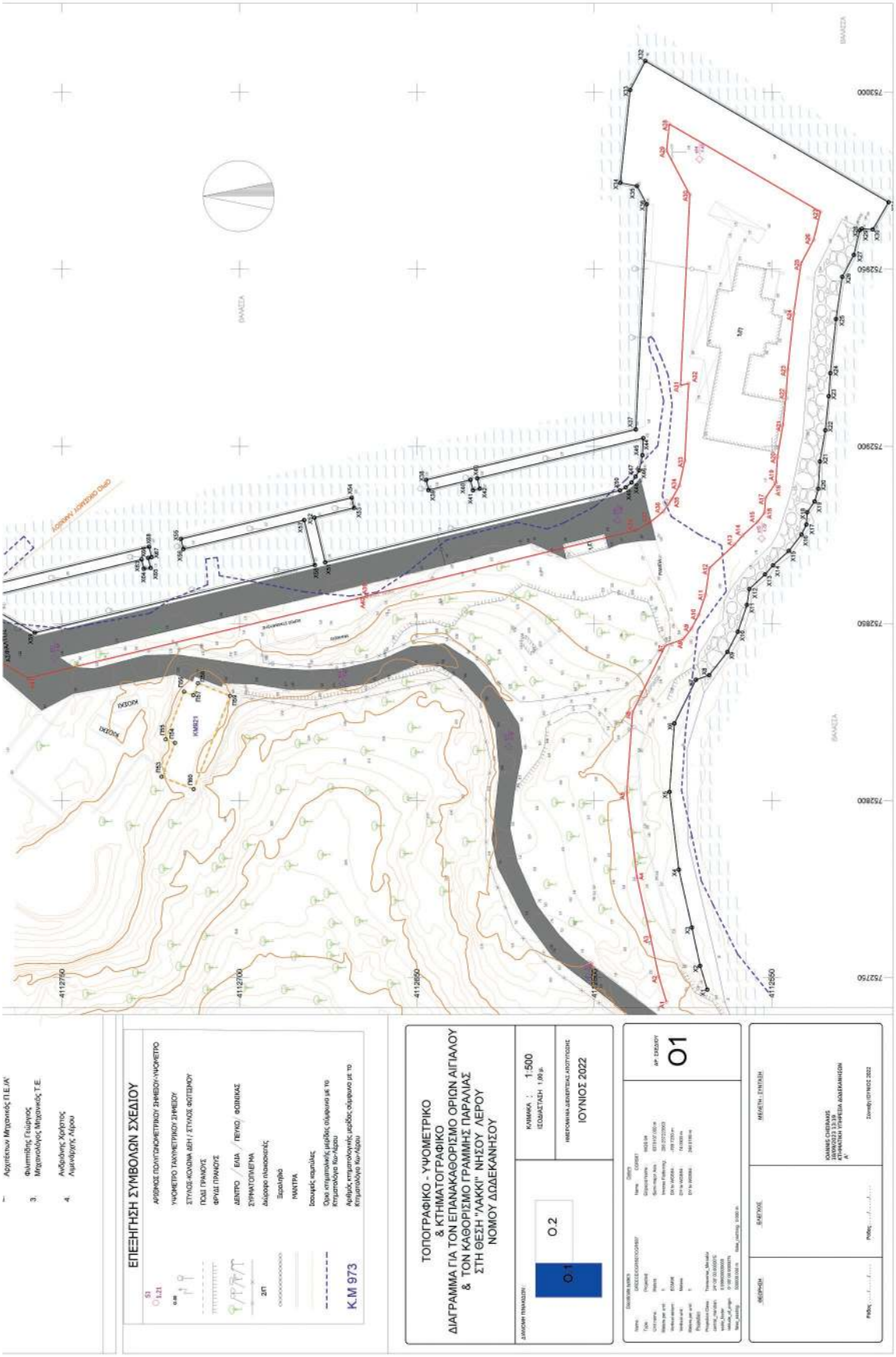
Ο Πρόεδρος

Παναγιώτης Τριανταφύλλας
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε./Α’

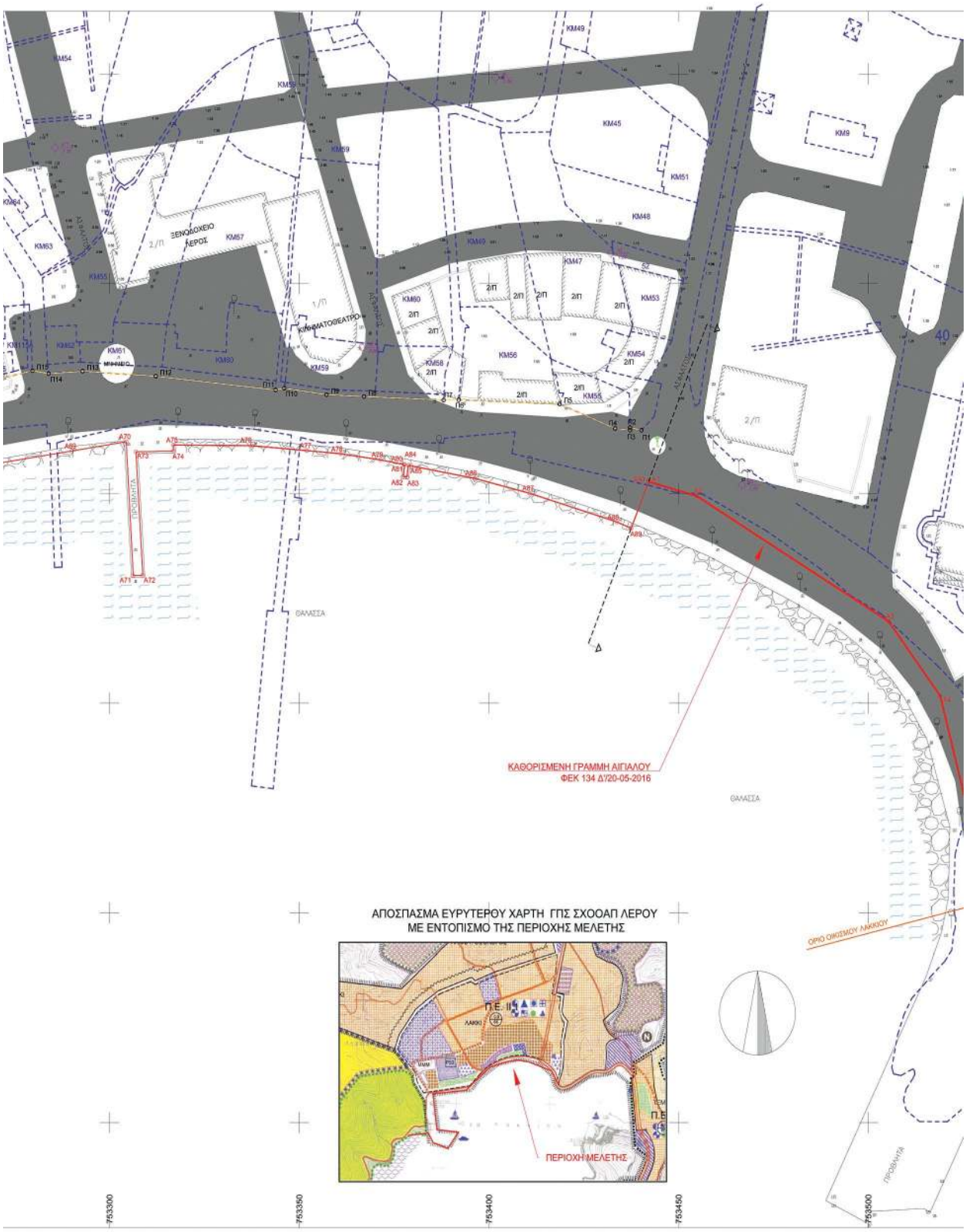
Τα παρόντα μέλη

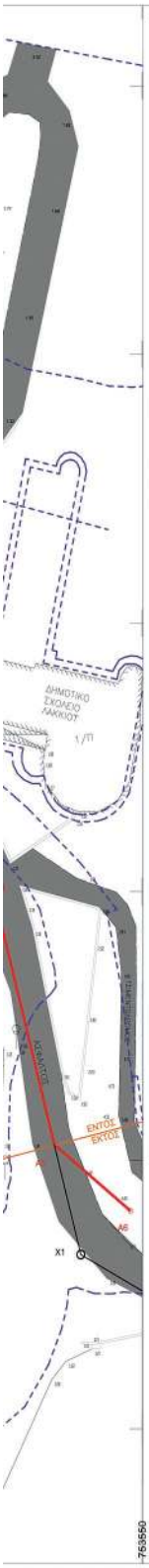
1. Χειράκης Ιωάννης
Αγρονόμος-Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε./Α’

2. Ευαγγελία Μανωλά
Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε./Α’

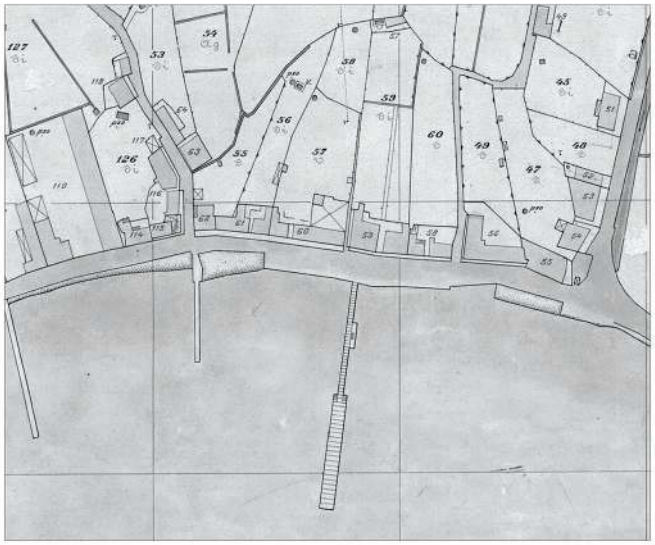

ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΣΥΜΒΟΛΩΝ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ-ΥΨΟΜΕΤΡΟ
ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ
ΣΤΥΛΟΣ ΚΟΛΩΝΑ ΔΕΗ / ΣΤΥΛΟΣ ΦΩΤΕΙΝΟΥ
ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
ΦΡΥΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
ΔΕΝΤΡΟ / ΕΛΙΑ / ΠΕΥΚΟ / ΦΟΙΝΙΚΑΣ
ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
Δώρισμα πλακόστρωτο
Τεχνητό
ΜΑΝΤΡΑ
Ισοψείς καμπύλες
Ορια κτηματικής μερίδας σύμφωνα με το Κτηματολόγιο Νιν Λέρου
Αριθμός κτηματολογικής μερίδας σύμφωνα με το Κτηματολόγιο Νιν Λέρου
K.M 973
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ
& ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
& ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΛΑΚΚΙ" ΝΗΣΟΥ ΛΕΡΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500
ΙΣΟΔΑΣΤΑΣΗ 1.00 μ.
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ-ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ-ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 2022
Α/Α ΣΧΕΔΙΟΥ
01
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ:
0.1
0.2
ΜΕΛΕΤΗ / ΣΥΝΤΑΞΗ
ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ
ΕΛΕΓΧΟΣ
ΘΕΩΡΗΣΗ
Ημερ/νία: 01/11/2022

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36%


ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΛΕΡΟΣ
ΚΙΝΗΜΑΤΟΘΕΑΤΡΟ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΦΕΚ 134 Δ'/20-05-2016
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΟΥ ΧΑΡΤΗ ΓΠΣ ΣΧΟΟΑΠ ΛΕΡΟΥ
ΜΕ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΑΚΚΙΟΥ
753300
753350
753400
753450
753500



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΑΡΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΩ ΛΕΡΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΑΡΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται η ορθότητα των αποτυπωμένων στο παρόν διάγραμμα καθορισμού ζώνης αιγιαλού και παραλίας Κτηματολογικών Μερίδων, σύμφωνα με το άρθρο 26παρ.2 του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285Α'/19-12-2001).

ΚΩΣ____/__/_____

Ο Βεβαιών

ΛΟΓΙΟΥ ΚΩ ΛΕΡΟΥ

ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΚΟΡΥΦΩΝ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
X1	752746.634	4112568.161
X2	752753.354	4112570.166
X3	752764.187	4112572.471
X4	752780.494	4112576.136
X5	752802.472	4112578.776
X6	752821.792	4112577.397
X7	752834.110	4112571.349
X8	752835.447	4112567.620
X9	752841.994	4112562.484
X10	752847.710	4112559.526
X11	752855.269	4112556.958
X12	752859.754	4112556.308
X13	752863.882	4112551.839
X14	752866.468	4112549.590
X15	752870.551	4112545.144
X16	752875.113	4112541.598
X17	752877.962	4112540.206
X18	752881.417	4112539.978
X19	752884.479	4112537.890
X20	752888.048	4112536.886
X21	752895.776	4112536.430
X22	752904.578	4112534.906
X23	752914.187	4112533.945
X24	752920.687	4112533.495
X25	752935.964	4112531.875
X26	752947.888	4112530.127
X27	752954.083	4112526.851
X28	752961.051	4112525.200
X29	752961.459	4112524.578
X30	752961.271	4112521.502
X31	752968.981	4112517.049
X32	753008.860	4112585.602
X33	753000.668	4112580.883
X34	752974.436	4112592.646
X35	752973.549	4112587.935
X36	752968.377	4112585.202
X37	752904.791	4112588.274
X38	752890.566	4112647.354
X39	752887.693	4112646.700
X40	752890.556	4112634.889
X41	752887.634	4112634.182
X42	752888.084	4112632.271
X43	752891.018	4112632.982
X44	752902.359	4112586.172
X45	752897.540	4112586.411
X46	752893.219	4112587.351
X47	752891.473	4112588.327
X48	752889.821	4112589.477
X49	752888.454	4112591.134
X50	752887.590	4112592.763
X51	752867.286	4112675.805
X52	752879.906	4112678.822
X53	752882.668	4112667.686
X54	752885.521	4112668.358
X55	752873.888	4112716.446
X56	752871.037	4112715.775
X57	752879.213	4112681.726
X58	752866.528	4112678.694
X59	752847.387	4112757.678
X60	752852.922	4112767.307
X61	752855.006	4112771.546
X62	752856.984	4112773.284
X63	752868.082	4112727.352
X64	752865.456	4112726.914
X65	752865.728	4112725.028
X66	752868.529	4112725.708
X67	752868.768	4112724.725
X68	752871.662	4112725.453
X69	752861.083	4112760.023

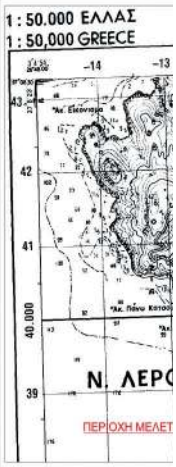
ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
Π1	753440.202	4112965.065
Π2	753437.203	4112965.692
Π3	753437.220	4112965.053
Π4	753433.284	4112965.470
Π5	753418.664	4112971.298
Π6	753392.037	4112972.318
Π7	753388.078	4112972.260
Π8	753367.108	4112973.108
Π9	753357.217	4112973.522
Π10	753346.053	4112975.102
Π11	753343.775	4112974.655
Π12	753312.195	4112977.933
Π13	753292.934	4112979.131
Π14	753283.982	4112978.539
Π15	753279.699	4112979.231
Π16	753266.503	4112976.375
Π17	753254.853	4112973.926
Π18	753247.183	4112972.156
Π19	753235.299	4112969.182
Π20	753224.559	4112966.010
Π21	753205.016	4112958.414
Π22	753204.685	4112953.568
Π23	753187.878	4112946.312
Π24	753185.610	4112949.916
Π25	753177.318	4112945.340
Π26	753167.906	4112936.138
Π27	753154.441	4112921.875
Π28	753151.230	4112915.805
Π29	753144.259	4112902.184
Π30	753141.048	4112898.428
Π31	753129.914	4112886.803
Π32	753126.275	4112882.287
Π33	753121.423	4112877.270
Π34	753110.664	4112888.801
Π35	753115.108	4112881.460
Π36	753092.717	4112854.152
Π37	753077.698	4112843.553
Π38	753035.801	4112840.892
Π39	752994.746	4112851.262
Π40	752979.614	4112849.026
Π41	752979.468	4112850.015
Π42	752949.217	4112845.498
Π43	752949.364	4112844.508
Π44	752934.195	4112842.258
Π45	752883.505	4112816.252
Π46	752872.962	4112809.970
Π47	752864.404	4112799.922
Π48	752854.407	4112792.542
Π49	752848.190	4112786.331
Π50	752844.238	4112782.965
Π51	752834.875	4112776.558
Π52	752825.220	4112767.840
Π53	752806.740	4112721.913
Π54	752816.308	4112718.133
Π55	752817.322	4112720.761
Π56	752830.779	4112715.568
Π57	752829.787	4112712.996
Π58	752833.169	4112711.660
Π59	752829.596	4112702.615
Π60	752803.230	4112712.870

ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

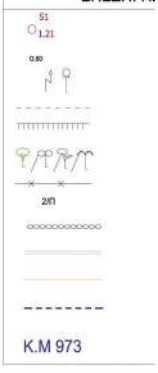
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
A1	752743.203	4112579.660
A2	752750.385	4112581.802
A3	752761.622	4112584.194
A4	752778.458	4112587.978
A5	752802.182	4112590.828
A6	752824.980	4112589.200
A7	752843.763	4112579.977
A8	752845.575	4112574.927
A9	752848.512	4112572.623
A10	752852.424	4112570.598
A11	752858.090	4112568.674
A12	752865.671	4112567.566
A13	752872.256	4112560.475
A14	752874.868	4112558.185
A15	752878.710	4112554.001
A16	752881.266	4112552.014
A17	752885.473	4112551.737
A18	752889.617	4112548.911
A19	752890.050	4112548.789
A20	752897.158	4112548.369
A21	752906.200	4112546.804
A22	752915.199	4112545.904
A23	752921.735	4112545.451
A24	752937.467	4112543.783
A25	752951.672	4112541.701
A26	752958.340	4112538.175
A27	752966.291	4112536.290
A28	752991.038	4112578.831
A29	752983.506	4112579.625
A30	752971.079	4112573.057
A31	752917.254	4112575.658
A32	752917.804	4112573.388
A33	752895.957	4112574.477
A34	752888.924	4112576.004
A35	752885.102	4112578.141
A36	752881.613	4112580.570
A37	752878.478	4112584.369
A38	752876.278	4112588.379
A39	752857.753	4112664.258
A40	752857.683	4112664.241
A41	752834.597	4112759.506
A42	752842.324	4112772.951
A43	752845.291	4112778.983
A44	752849.837	4112782.978
A45	752861.083	4112769.023
A46	752829.657	4112774.897
A47	752901.569	4112804.382
A48	752981.123	4112816.180
A49	753062.388	4112828.370
A50	753090.829	4112832.601
A51	753095.592	4112829.800
A52	753104.313	4112832.898
A53	753105.956	4112839.127
A54	753102.580	4112844.999
A55	753108.656	4112853.453
A56	753123.951	4112872.999
A57	753129.853	4112879.560
A58	753134.358	4112882.810
A59	753138.393	4112886.444
A60	753140.907	4112889.067
A61	753147.352	4112894.767
A62	753152.454	4112900.073
A63	753169.231	4112914.701
A64	753181.637	4112923.516
A65	753197.834	4112932.823
A66	753221.189	4112942.673
A67	753243.757	4112950.415
A68	753266.876	4112956.617
A69	753290.045	4112960.108
A70	753304.401	4112962.317
A71	753306.259	4112930.289
A72	753308.782	4112930.485
A73	753306.952	4112959.903
A74	753316.854	4112960.120
A75	753316.823	4112961.516
A76	753337.508	4112961.363
A77	753352.034	4112960.183
A78	753360.954	4112959.446
A79	753371.408	4112957.999
A80	753377.586	4112956.897
A81	753377.761	4112956.866
A82	753377.417	4112954.009
A83	753378.399	4112953.890
A84	753378.736	4112956.692
A85	753379.547	4112956.548
A86	753396.193	4112953.580
A87	753410.670	4112950.057
A88	753433.652	4112943.183
A89	753437.501	4112941.684
A90=A1	753442.100	4112952.800

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Χ

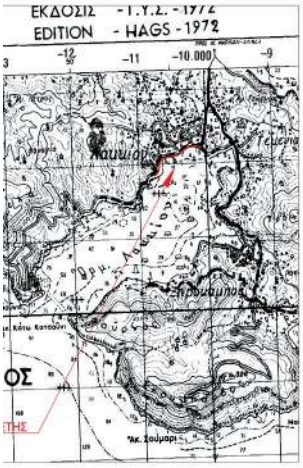


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΜΕ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟ

ΕΠΕΞΗΓΗΣ



. ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000



Α ΕΥΡΥΤΕΡΟΥ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ
Ο ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (ΕΚΧΑ ΑΕ)

ΗΣΗ ΣΥΜΒΟΛΩΝ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ-ΥΨΟΜΕΤΡΟ

ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ

ΣΤΥΛΟΣ-ΚΟΛΩΝΑ ΔΕΗ / ΣΤΥΛΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ

ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ

ΦΡΥΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ

ΔΕΝΤΡΟ / ΕΛΙΑ / ΠΕΥΚΟ / ΦΟΙΝΙΚΑΣ

ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ

Δώρατρο πλακοσκεπές

ΞΕΡΟΛΗΘΙΑ

ΜΑΝΤΡΑ

Ισουψείς καμπύλες

Όρια κτηματολογικής μερίδας σύμφωνα με το Κτηματολόγιο Κω-Λέρου

Αριθμός κτηματολογικής μερίδας σύμφωνα με το Κτηματολόγιο Κω-Λέρου

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΚΟΡΥΦΩΝ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ	ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς : Έγινε Εξάρτηση Πολυγωμετρικού Δικτύου , από το Τριγωνομετρικό Δίκτυο της Γ.Υ.Σ στο ΕΓΣΑ 87 και κατόπιν έγινε προβολή των σημείων στην Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή (Ε.Μ.Π)

-Ελλειψοειδές G.R.S 80

-Κεντρικός Μεσημβρινός λο=24°

-Συντελεστής Γραμμικής Παραμόρφωσης Περιοχής Κο= 1.000393

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ	ΚΟΔΙΚΟΣ ΣΗΜΕΙΟΥ	X	Y	H
ΣΚΟΥΜΠΑΡΔΟΣ	134.31	753852.04	4109833.41	327.65
ΠΑΤΕΛΑ	134.34	750343.28	4112187.63	250.55

ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	H
S1	753432.21	4113007.23	1.23
S2	753366.55	4112984.83	0.86
S3	753158.54	4112962.85	1.31
S4	753016.53	4112851.22	1.05
S5	753466.71	4112951.96	1.03
S6	753401.83	4113049.13	1.39
S7	753054.36	4112951.40	1.89
S8	753177.66	4113049.24	2.01
S9	752930.57	4112924.62	1.73
S10	752892.83	4112824.60	0.92
S11	752839.93	4112792.24	1.39
S12	752840.21	4112751.98	1.48
S13	752879.14	4112593.41	1.60
S14	752981.15	4112570.36	1.43
S15	752873.99	4112552.82	1.79
S16	752832.98	4112670.90	7.40
S17	752815.32	4112624.08	8.70
S18	752750.45	411261.64	7.20

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ(ΑΡ.3 ,Ν.2971/2001) ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Μαύρη γραμμή - οριογραμμή μέγιστου χειμέριου κύματος με στοιχεία κορυφών (Χ1,Χ2,....,Χ68,Χ69)

Κόκκινη γραμμή - οριογραμμή αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,....,Α89,Α90)

Κίτρινη γραμμή - οριογραμμή παραλίας (μη συνεχής) με στοιχεία κορυφών (Π1,Π2,....,Π59,Π60)

1. Η καθορισθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο των μέγιστων πλην συνήθων αναβάσεων του χειμέριου κύματος, προσαυξημένου κατά 12 μέτρα, στις εκτός σχεδίου πόλεως περιοχές σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/29, που δικαιολογήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 του Ν. 510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.

2. Οι κορυφές της πολυγωνικής οριογραμμής του αιγιαλού έχουν εξαρτηθεί από το Ελληνικό Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων (Ε.Γ.Σ.Α.' 87).

3. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 14/03/2023 έκθεση της επιτροπής επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας.

4. Η περιοχή επανακαθορισμού βρίσκεται εν μέρη εκτός ορίων οικισμού και εκτός σχεδίου πόλεως και εν μέρη εντός ορίων οικισμού Λακκίου Λέρου. Επίσης βρίσκεται εκτός περιοχής ΖΟΕ ,εκτός χερσαίας περιοχής NATURA 2000 και εντός θαλάσσιας περιοχής NATURA 2000 κωδικός GR4210034 ΝΗΣΙΔΕΣ ΒΟΡΕΙΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ.

5. Ο όρος επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού έναντι του όρου καθορισμού χρησιμοποιείται στην εν λόγω περιοχή δεδομένης της οριστικοποίησης της Π.Ο.Α. καθώς επίσης και της με αριθμό πρωτ. ΔΔΠΒ0021996Ε2018/21-12-2018 έγγραφης οδηγίας της Δικάθουσας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών δεδομένης της ισχύος του αρ. 11 του Ν.4281/14, του αρ. 27 του Ν.4321/2015 και του αρ. 62 του Ν.4403/2016 με τα οποία αντικαταστάθηκε, τροποποιήθηκε και παραπάτηθηκε η προθεσμία οριστικοποίησης της Π.Ο.Α. (30-06-2018). Σημειώνεται ειδώ ότι για την χωρική αρμοδιότητα του Νομού Δωδεκανήσου δεν έχει ειδοθεί ούτε δημοσιευτεί η διαπιστωτική πράξη οριστικοποίησης της Π.Ο.Α. του αρμόδιου Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

6. Αναπαλικώς της εν λόγω θέσης έχει καθαριστεί οριογραμμή Αιγιαλού η οποία επικυρώθηκε με το υπ' αριθμ. Φ.Ε.Κ. 134/τ.Δ'/2016 και κατά συνέπεια η Α90 κορυφή της πολυγωνικής γραμμής του Αιγιαλού της παρούσας χάρσεης ταυτίζεται και συμπίπτει με την κορυφή Α1 της ανατολικώς χαραχθείσας γραμμής, ενώ στη θέση σύνδεσης τίθεται διαχωριστική τομή.

7. Οριογραμμή Παραλίας χαράσσεται όπου η πολυγωνική του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς τη θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων σε εφαρμογή του άρ. 3 του Κ.Δ. 132 /29 περί κτηματολογικού Κανονισμού Δωδ/σου.

Ο Πρόεδρος
Παναγιώτης Τριανταφύλλας
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε./Α'

Τα παρόντα μέλη

1. Χειράκης Ιωάννης
Αγρονόμος-Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε./Α'

2. Ευαγγελία Μανωλά
Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε./Α'

3. Φιλιππίδης Γεώργιος
Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε.

Ανδριάνης Χρήστος
Λιμενάρχης Λέρου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ & ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΛΑΚΚΙ" ΝΗΣΟΥ ΛΕΡΟΥ ΝΟΜΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ :

Ο.1 Ο.2

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1,00 μ.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 2022

Coordinate system		Datum	
Name :	GREECE/CGRS87/CGRS87	Name :	CGRS87
Type :	Projected	Ellipsoid Name :	WGS-84
Unit name :	Meters	Semi-major Axis :	6378137.000 m
Meters per unit :	1	Inverse Flattening :	298.257223563
Vertical datum :	EGM96	DX to WGS84 :	-199.7230 m
Vertical unit :	Meters	DY to WGS84 :	74.3203 m
Meters per unit :	1	DY to WGS84 :	246.0180 m

Projection
Projection Class : Transverse_Mercator
central_meridian : 24° 00' 00.0000"E
scale_factor : 0.9996000000000
latitude_of_origin : 0° 00' 00.0000"N
false_easting : 500000.000 m false_northing : 0.000 m

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Ο2

ΘΕΩΡΗΣΗ	ΕΛΕΓΧΟΣ	ΜΕΛΕΤΗ - ΣΥΝΤΑΞΗ
Ρόδος ..../..../....	Ρόδος ..../..../....	IOANNIS CHEIRAKIS 18/09/2023 13:40 ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΝ Α' Σύνταξη Ιούνιος 2022

Η έκθεση της Επιτροπής, το τοπογραφικό διάγραμμα και η παρούσα απόφαση θα αναρτηθούν στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, με ευθύνη των αρμόδιων υπηρεσιών του, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: https://www1.gsis.gr/gspp/dhpe/publicgis/faces/homeShore, μετά τη δημοσίευσή τους στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 3 και 4 του άρθρου 4, της παρ. 1 του άρθρου 7 και της παρ. 1 του άρθρου 7Α του ν. 2971/2001.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 24 Οκτωβρίου 2023

Η Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο www.et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• **Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα	Ιστότοπος: **www.et.gr**
ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054	Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**
ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ **Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180) **Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000) **Παραλαβή Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)	Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**
Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30	Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

04008730611230016