



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

13 Νοεμβρίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 898

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικού εν γένει χαρακτήρα έκτασης, εμβαδού 28,895 εκταρίων στη θέση «Πρόχωμα» της Τ.Κ. Μουριών, του Δήμου Κιλκίς, της Π.Ε. Κιλκίς.
2. Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στα Ο.Τ. 1468 και Ο.Τ. 1469 ως προς την άρση ασυμφωνίας μεταξύ του τοπογραφικού υποβάθρου της πολεοδομικής μελέτης με την υφιστάμενη κατάσταση.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 574734

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικού εν γένει χαρακτήρα έκτασης, εμβαδού 28,895 εκταρίων στη θέση «Πρόχωμα» της Τ.Κ. Μουριών, του Δήμου Κιλκίς, της Π.Ε. Κιλκίς.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος (Α' 120/2008).
2. Το ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εκτάσεων εν γένει της χώρας» (Α' 289) και ειδικότερα της παρ. 1 του άρθρου 38 και το άρθρο 41.
3. Την παρ. 3 του άρθρου 70 του ν. 998/1979, όπως προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 12 του ν. 2040/1992 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας και νομικών προσώπων εποπτείας και άλλες διατάξεις» (Α' 70) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπορευμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 303).
4. Τις υπ' αρ. 160417/1180/08-07-1980, υπ' αρ. 182447/3049/24-09-1980 και υπ' αρ. 154659/24-05-1982 διατάγες του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Τον ν. 4061/2012 «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Ρύθμιση εμπορευμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις» (Α' 66).

6. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

7. Το υπ' αρ. 68376/12-09-2013 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων με το οποίο ορίζεται η διαδικασία έκδοσης απόφασης κήρυξης αναδασωτέων εκτάσεων.

8. Το υπ' αρ. 21638/11-04-2018 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων «Οδηγίες σύνταξης σχεδίων εγγράφων αποφάσεων κήρυξης αναδασωτέων και ανάκλησης - άρσης αποφάσεων κήρυξης αναδασωτέων».

9. Το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156) με το οποίο κυρώθηκε η από 13-08-2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143).

10. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών Υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

11. Τις διατάξεις του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 160) όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-05-2022 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Εσωτερικών «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρε-

σιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13-08-2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143) η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

13. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/50878/3749/20-05-2022 «Εγκύκλιες οδηγίες για την λειτουργία των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών, χρήση λογότυπου» Εγκύκλιο διαταγή του ΥΠΕΝ (ΑΔΑ: ΓΒΩ4653Π8-ΩΧ6).

14. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/2022 απόφαση «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

15. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-07-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

16. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/06-07-2022 υπουργική απόφαση «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

17. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-08-2022 υπουργική απόφαση «Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, «Με εντολή Υφυπουργού» του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και «Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών» του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Ν., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές (Β' 4528).

18. Την υπ' αρ. 363623/18-10-2022 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών «Κύρωση του Δασικού Χάρτη όλων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων των Δήμων Κιλκίς και Παιονίας Π.Ε. Κιλκίς» (ΑΔΑ: ΩΝΙΓ4653Π8-ΘΘΝ).

19. Το γεγονός ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα, στον μερικώς κυρωμένο δασικό χάρτη Π.Ε. Κιλκίς εμφανίζεται με τον χαρακτηρισμό ΔΔ και ΑΔ και αποτελεί δασικού εν γένει χαρακτήρα έκταση που καταστράφηκε από πυρκαγιά, η οποία εξερράγη στις 13-09-2023.

20. Το υπ' αρ. 567559/17-10-2023 έγγραφο του Δασαρχείου Κιλκίς στο οποίο προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημόσια δασικού εν γένει χαρακτήρα έκταση, εμβαδού 28,895 εκταρίων, στη θέση «Πρόχωμα» της Τ.Κ. Μουριών, του Δήμου Κιλκίς, της Π.Ε. Κιλκίς, με σκοπό την αποτελεσματικότερη προστασία της και την αποκατάσταση της φυσικής αναγέννησης της δασικής βλάστησης, ώστε να διατηρηθεί ο δασικός εν γένει χαρακτήρας της.

Η έκταση εμβαδού 28,895 εκταρίων που προσδιορίζεται με τα στοιχεία (1,2,3,...,21,22,23,1) συνορεύει ως εξής:

Βόρεια: με έκταση δασικού χαρακτήρα

Νότια: με έκταση δασικού χαρακτήρα

Ανατολικά: με έκταση δασικού χαρακτήρα

Δυτικά: με έκταση δασικού χαρακτήρα και έκταση άλλης μορφής.

Η παραπάνω έκταση αποτυπώνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:20.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ακύρωσης στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης (του άρθρου 47 του ν. 3900/2010, Α' 213), εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχομένη από την επομένη της δημοσίευσής της (του άρθρου 46 του π.δ. 18/1989).

Επίσης, κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ανάκλησης ή τροποποίησης προς τον Προϊστάμενο Επιθεώρησης Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας - Θράκης από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979.

Με την απόφασή μας αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 19 Οκτωβρίου 2023

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας - Θράκης
ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

Αριθμ. 361528

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στα Ο.Τ. 1468 και Ο.Τ. 1469 ως προς την άρση ασυμφωνίας μεταξύ του τοπογραφικού υποβάθρου της πολεοδομικής μελέτης με την υφιστάμενη κατάσταση.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 186 του ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
2. Το π.δ. 131/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου» (Α' 224).
3. Τις διατάξεις του ν.δ. 17-7-1923 (Α' 228).
4. Τα άρθρα 18 και 19 Δ/τος της 3-4-1929 «περί ΓΟΚ», διατηρηθέντων σε ισχύ.
5. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (Α' 33).
6. Το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Α' 197).
7. Την υπ' αρ. 1/61 εγκύκλιο καθώς και το τεύχος του ΥΠΕΧΩΔΕ την υπ' αρ. 55/13-6-1988 εγκύκλιο «οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις και επεκτάσεις σχεδίων πόλεως».
8. Την υπ' αρ. 29454/18/2003 εγκύκλιο «Αρμοδιότητες Πολεοδομικού Σχεδιασμού», όπως και την υπ' αρ. 18894/6/2006 εγκύκλιο «Άσκηση αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού».
9. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.
10. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).
11. Τον ν. 4067/2012 (Α' 79).
12. Τις διατάξεις του ν. 4759/2020 (Α' 245).
13. Το π.δ. 29-12-1989 (Δ' 92/1990) περί έγκρισης της Πολεοδομικής Μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενότητων Ανατολικής Παραλίας (ΠΕ 6), Γιαννιτσάνικα (Φαραί) (ΠΕ4) και Στρατώνων (ΠΕ3) (περιοχή Παναγίτσας) του Δήμου Καλαμάτας (Ν. Μεσσηνίας) και τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή του ιδίου Δήμου.
14. Την απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου υπ' αρ. 1015/29-3-2011 περί έγκρισης ΓΠΣ Δήμου Καλαμάτας Νομού Μεσσηνίας ΑΑΠΘ 77 και τις μετέπειτα τροποποιήσεις αυτού.

15. Τις υπ' αρ. 248/1981 και 169/1989 οικοδομικές άδειες της Πολεοδομίας Ν.Α. Μεσσηνίας.

16. Την από 3-12-2021 αίτηση του Ταβουλαρέα με την οποία ζητείται η τροποποίηση του Ρ.Σ. στο Ο.Τ. 1468 προκειμένου να αρθεί η ασυμφωνία μεταξύ του υποβάθρου της πολεοδομικής μελέτης και της υφιστάμενης κατάστασης με μετατόπιση των εγκεκριμένων Ο.Γ.

17. Το τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 το οποίο συντάχθηκε από τον Λευκιμιάτη Χαράλαμπο Τοπογράφο Μηχανικό και συνόδευε την αίτηση της παραγράφου 16, το οποίο ελέγχθηκε από το τμήμα Χωροταξίας και Πολεοδομικού Σχεδιασμού και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας.

18. Την υπ' αρ. 78157/10-08-2022 εισήγηση του τμήματος Χωροταξίας και Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας.

19. Την υπ' αρ. 46/2022 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και την υπ' αρ. 137/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας.

20. Την υπ' αρ. 12413/1-2-2023 ανακοίνωση - πρόσκληση του Δημάρχου Καλαμάτας.

21. Την δημοσιοποίηση της παραπάνω απόφασης Δ.Σ. στον τύπο και συγκεκριμένα τις δημοσιεύσεις στις τοπικές εφημερίδες α) «ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ» στις 23 και 24 Φεβρουαρίου 2023, β) «ΘΑΡΡΟΣ» στις 23 και 24 Φεβρουαρίου 2023 και γ) στην Αθηναϊκή εφημερίδα «ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ» στις 23 και 24 Φεβρουαρίου 2023.

22. Την κοινοποίηση της απόφασης 137/2022 στους εμπλεκόμενους ιδιοκτήτες.

23. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

24. Το υπ' αρ. 129321/22-12-2022 έγγραφο του Τμήματος Χωροταξίας και Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας.

25. Το υπ' αρ. 31124/30-1-2023 έγγραφό μας.

26. Το υπ' αρ. 49449/9-5-2023 έγγραφο του Τμήματος Χωροταξίας και Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας.

27. Την υπ' αρ. 196343/9-6-2023 εισήγησή της Προϊσταμένης Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Πελοποννήσου και το υπ' αρ. 203762/14-6-2023 έγγραφο με το οποίο διαβιβάστηκε ο σχετικός φάκελος στο αρμόδιο ΣΥΠΟΘΑ Α ΠΕ Μεσσηνίας.

28. Το υπ' αρ. 14/14-9-2023 έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ Α ΠΕ Μεσσηνίας με το οποίο μας διαβιβάστηκε η ομόφωνα θετική γνωμοδότηση με αριθμό 10 από το πρακτικό 1 της 2-8-2023.

29. Και επειδή:

Α. Τεκμηριώνεται η αναγκαιότητα προώθησης της τροποποίησης σύμφωνα με την υπ' αρ. 78157/10-8-2022 εισήγηση με του Τμήματος Χωροταξίας και Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας στα ΟΤ 1468 και 1469 λόγω ασυμφωνίας του τοπογραφικού υποβάθρου της πολεοδομικής μελέτης που εγκρίθηκε με το π.δ. της 29-12-1989 Δ' 92/1990.

Β. Η παρούσα τροποποίηση μπορεί να θεωρηθεί σημειακή και εντοπισμένη και δεν βρίσκεται σε αντίθεση με το εγκεκριμένο ΓΠΣ της Καλαμάτας.

Γ. Από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Πελοποννήσου, αποφασίζει:

1. Την έγκριση της Τροποποίησης σχεδίου πόλης στα Ο.Τ. 1468 και Ο.Τ. 1469 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας και συγκεκριμένα τη μετατόπιση της εγκεκριμένης ΟΓ στο ΟΤ 1468 από τη θέση που ορίζεται από τις κορυφές Τ'11.Τ11.Τ12. στη θέση που περιγράφεται από τις κορυφές Τ'11.Τ'12.Τ12, ενώ στο ΟΤ 1469 προτείνεται η δημιουργία νέας ΟΓ που περιγράφεται από τις κορυφές Τ'4.Τ'3.Τ'2.Τ2. και η κατάργηση της εγκεκριμένης που ορίζεται από τις κορυφές Τ'4.Τ4.Τ3.Τ2.. Η μετακίνηση των ΟΓ στις νέες θέσεις δημιουργεί μείωση του ισοζυγίου των ΚΧ κατά 6,90τ.μ. το οποίο για τη Διεύθυνση Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας θεωρείται αμελητέο λόγω της ασυμφωνίας του τοπογραφικού υποβάθρου με την υφιστάμενη κατάσταση.

Η πρόταση τροποποίησης απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 το οποίο συντάχθηκε από τον Διπλωματούχο Τοπογράφο Μηχανικό κ. Χαράλαμπο Λευκιμιάτη τον Αύγουστο του 2022, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας, υπογράφεται και συνοδεύει την παρούσα.

2.1 Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2.2 Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς Υπηρεσίας Εποπτείας Οργ. Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 Α' 87 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα και σε προθεσμία 15 ημερών από τη δημοσίευσή της σε ΦΕΚ ή την ανάρτησή της στο Διαδίκτυο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 19 Οκτωβρίου 2023

Ο Περιφερειάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΙΚΑΣ