



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

15 Νοεμβρίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 905

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Μερική ανάκληση της υπό στοιχεία Ζα/2663/22.8.1995 (Δ' 678) απόφασης κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας, του Περιφερειακού Διευθυντή Αχαΐας, για έκταση συνολικού εμβαδού 4.857,17 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Σταυρωμένη Αριά», περιφ. Άνω Ροδινής, ΤΚ Ζήριας, ΔΕ Ερινεού, Δ. Αιγιαλείας, ΠΕ Αχαΐας.
- 2 Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης τριών τμημάτων συνολικού εμβαδού επτά χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα έξι τετραγωνικών μέτρων, (7.876 τ.μ.), που βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Σκάλας, Δημοτικής Ενότητας Ελείου Πρόννων, Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφαλονιάς.
- 3 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων εντός οικισμού Καλαμισίου για τη διαπλάτυνση - βελτίωση του επαρχιακού δρόμου Αγ. Νικήτα - Καλαμισίου στα πλαίσια της μελέτης του έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΡΟΜΟΥ ΑΓ. ΝΙΚΗΤΑ - ΚΑΛΑΜΙΤΣΙ ΑΠΟ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗΣ ΕΩΣ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΠΡΟΣ ΕΞΑΝΘΕΙΑ ΚΑΙ ΧΟΡΤΑΤΑ», προϋπολογισμού 3.500.000,00 € με ΦΠΑ, της ΣΑΝΠ-222 με Κ.Ε. 2023ΝΠ22200011.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 626145

(1)

Μερική ανάκληση της υπό στοιχεία Ζα/2663/22.8.1995 (Δ' 678) απόφασης κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας, του Περιφερειακού Διευθυντή Αχαΐας, για έκταση συνολικού εμβαδού 4.857,17 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Σταυρωμένη Αριά», περιφ. Άνω Ροδινής, ΤΚ Ζήριας, ΔΕ Ερινεού, Δ. Αιγιαλείας, ΠΕ Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Ελλάδας.

2. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως (Α' 97)».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156), με το οποίο κυρώθηκε η από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63)

5. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

6. Το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160)» (Α' 77).

7. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/50878/3749/20.5.2022 (ΥΓΒΩ4653Π8-ΩΧ6) εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

8. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.5.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.8.2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, «Με εντολή Υφυπουργού» του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και «Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών» του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊστάμενους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

10. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979 (Α' 289), που προστέθηκε με την παρ. 3 του

άρθρου 36 του ν. 3698/2008 (Α' 198), όπως αντικαταστάθηκαν με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (Α' 159).

11. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας υπ' αρ.: α) 160417/1180/9.7.1980 «Οδηγίες για τις αναδασωτέες εκτάσεις» β) 97870/2248/7.5.2009 εγκύκλιο ΥΠ.Α.Α.Τ./Τμ. Αλλαγής Χρήσης. «Οδηγίες για την εφαρμογή άρθρ. 36 ν. 3698/2008» και την υπ' αρ. 158/1978 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

12. Την υπό στοιχεία Ζα/2663/22.8.1995 (Δ' 678) απόφαση κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας, του Περιφερειακού Διευθυντή Αχαΐας, κατόπιν πυρκαγιάς, για έκταση εμβαδού 15.500 στρεμμάτων της στις θέσεις «Ροδινή, Χρούτσα κ.λπ.» ΤΚ Ζήριας, Ν. Αχαΐας.

13. Την παρ. 9 του άρθρου 17 του ν. 3889/2010 (Α' 185), όπως αυτή προστέθηκε με την παρ. 3 του δεύτερου άρθρου (τροποποιήσεις - προσθήκες) του ν. 4462/2017 (Α' 39).

14. Την υπ' αρ. 153373/441/22.2.2017 (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ) εγκύκλιο - διαταγή του ΥΠΕΝ «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».

15. Το γεγονός ότι η εν λόγω έκταση στον Δασικό Χάρτη που αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 30653/25.2.2022 απόφαση και με ΑΔΑ: ΨΝ1ΟΟΡ1Φ-ΗΑ7, εμφανίζεται με κωδικό ΑΝ_ΠΑ (αναδασωτέα_πράξη Χαρακτηρισμού ως Μη Δασική) και ΑΝ_ΑΑ (αναδασωτέα_άλλης μορφή έκταση από Δασική).

16. Την υπ' αρ. 614965/5.11.2023 θετική πρόταση του Δασαρχείου Πατρών, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την υπό στοιχεία Ζα/2663/22.8.1995 (Δ' 678) απόφαση κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας, του Περιφερειακού Διευθυντή Αχαΐας, για έκταση συνολικού εμβαδού 4.857,17 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Σταυρωμένη Αριά», περιφ. Άνω Ροδινής, ΤΚ Ζήριας, ΔΕ Ερινεού, Δ. Αιγιαλείας, ΠΕ Αχαΐας, η οποία κατά πλάνη περί τα πραγματικά περιστατικά συμπεριελήφθη στην έκταση των 15.500 στρεμμάτων. Η έκταση αυτή των 4.857,17 τ.μ. αποτελείται από τα τμήματα Ε=2.543,64 τ.μ. και Ε2=2.313,53 τ.μ., όπως αυτά απεικονίζονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα, κλίμακας 1:1000 και έχει όρια:

Βόρεια: Με αναδασωτέα έκταση, σύμφωνα με την υπό στοιχεία Ζα/2663/22.8.1995 απόφαση.

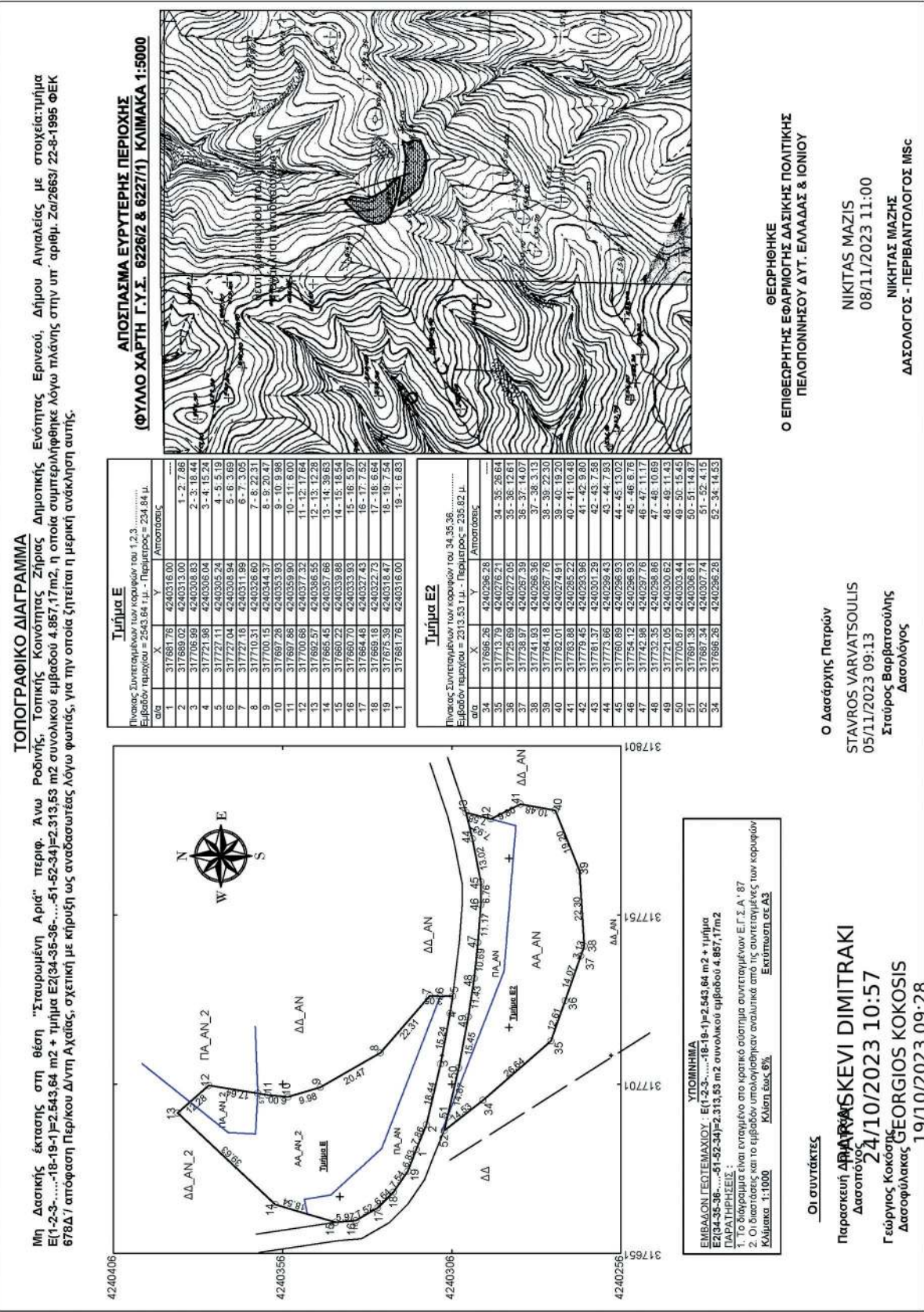
Νότια: Με αναδασωτέα έκταση, σύμφωνα με την υπό στοιχεία Ζα/2663/22.8.1995 απόφαση.

Ανατολικά: Με αναδασωτέα έκταση, σύμφωνα με την υπό στοιχεία Ζα/2663/22.8.1995 απόφαση.

Δυτικά: Με αναδασωτέα έκταση, σύμφωνα με την υπό στοιχεία Ζα/2663/22.8.1995 απόφαση.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπό στοιχεία Ζα/2663/22.8.1995 (Δ' 678) απόφαση.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 8 Νοεμβρίου 2023

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. 625546

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης τριών τμημάτων συνολικού εμβαδού επτά χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα έξι τετραγωνικών μέτρων, (7.876 τ.μ.), που βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Σκάλας, Δημοτικής Ενότητας Ελειού Πρόννων, Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφαλονιάς.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2) Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289) και συγκεκριμένα: των άρθρων 38 και 41.

3) Τις διατάξεις του ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 303).

4) Τις διατάξεις του ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 159).

5) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας υπ' αρ.: α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980).

6) Το άρθρο 3 της από 13.8.2021 (Α' 143) Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, όπως κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

7) Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔ/Υ/48478/3594/16.5.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

8) Τα άρθρα 47 έως 55 του Μέρους Β' «Διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας» του ν. 4915/2022 (Α' 63).

9) Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

10) Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.8.2022 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Υπουργού»

του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, «Με εντολή Υφυπουργού» του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και «Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών» του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Ν., στους Προϊστάμενους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

11) Την υπ' αρ. 7334/15.1.2021 (ΑΔΑ: 6ΧΡΨΟΡ1Φ-ΤΚ1) απόφαση «Ανάρτηση δασικού χάρτη της ΠΕ Κεφαλονιάς η οποία τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 7314/17.1.2022 (ΑΔΑ: 6ΥΤΔΟΡ1Φ-ΞΩΕ) πράξη τροποποίησης λόγω ενσωμάτωσης διορθώσεων πρόδηλων» και τον μερικώς κυρωμένο δασικό χάρτη σύμφωνα με την υπ' αρ. 354435/12.10.2022 (Δ' 707) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

12) Την εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Κεφαλληνίας υπ' αρ. 619092/6.11.2023 με την οποία προτείνεται η κήρυξη της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, τον αποκλεισμό διάθεσής της για άλλη χρήση, την αποκατάσταση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση, την δασική έκταση τριών τμημάτων που καταστράφηκε από πυρκαγιά, συνολικού εμβαδού επτά χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα έξι τετραγωνικών μέτρων, (7.876 τ.μ.), που βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Σκάλας, Δημοτικής Ενότητας Ελειού Πρόννων, Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφαλονιάς, όπως προσδιορίζεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη με διακριτικό 1,2,3 κλίμακας 1:5.000 με αντίστοιχο πίνακα συντεταγμένων ΕΓΣΑ.

Η καμένη έκταση τριών τμημάτων καλυπτόταν από πουρνάρια, σχίνα, ασπάλαθους, σπάρτα, χαρουπιές, αγριελιές ρείκια κυρίως σε μίξη με χορτολιβαδικά φυτά. Έχει έκθεση ανατολική, έδαφος μετρίως βαθύ και πετρώδες, κλίση 30%, υψόμετρο 28-172 μ.. και όρια:

Ανατολικά: με δασικού χαρακτήρα έκταση το τμήμα 1 και 2 και το 3 με χωματόδρομο.

Δυτικά: με δασικού χαρακτήρα έκταση και τα 3 τμήματα.

Βόρεια: με δασικού χαρακτήρα έκταση και τα 3 τμήματα.

Νότια: με δασικού χαρακτήρα το τμήμα 1 και με μη δασικού χαρακτήρα έκταση το 2 και 3.

Τα ανωτέρω τρία τμήματα είχαν κηρυχθεί αναδασωτέα στο παρελθόν και στην πορεία μετά από αιτήσεις πολιτών ανακλήθηκαν οι αποφάσεις αναδάσωσης λόγω αποκατάστασης της βλάστησης μετά από τις πυρκαγιές. Σύμφωνα με τον αναρτημένο δασικό χάρτη Κεφαλονιάς έχουν δασικό χαρακτήρα και ως εκ τούτου επανακηρύσσονται αναδασωτέα.

Κατά της απόφασης αυτής δύναται να ασκηθεί αίτηση ακύρωσης ενώπιον του (οικείου) τριμελούς Διοικητικού Εφετείου εντός εξήντα ημερών από την επομένη της δημοσίευσης ή κοινοποίησής της.

Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ
ΕΛΛΑΔΟΣ & ΙΟΝΙΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **85%**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΚΗΡΥΞΗΣ
ΔΗΜΟΣ : Αργοστολίου
Τοπική Κοινότητα Σκάλας, Δημοτικής Ενότητας Ελειού
Πρόννων
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 5.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ :



1,2,3 Καμένη έκταση τριών τμημάτων συνολικού εμβαδού 7.876 τ.μ.,
που κηρύσσεται αναδασωτέα

Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΠΕΝ
Η Δ/ΝΤΡΙΑ Δ/ΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ Γ. Γ. ΔΑΣΩΝ του ΥΠΕΝ
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ Π.Δ.ΕΛ. & Ι

FRAGKISKA ON NTE ROZARIO
07/11/2023 10:29

ANNA LYTRA
07/11/2023 10:58

NIKITAS MAZIS
08/11/2023 11:54

ΝΤΕ-ΡΟΖΑΡΙΟ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

ΛΥΤΡΑ ΑΝΝΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ MSc

ΜΑΖΗΣ ΝΙΚΗΤΑΣ

ΑΚΟΛΟΥΘΕΙ ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ

ΤΜΗΜΑ 1 ΕΜΒΑΔΟΥ 520 Τ.Μ.

219381.7549,4220850.0633
219370.6531,4220827.5311
219399.7779,4220814.0503
219399.7779,4220814.0503
219400.0004,4220813.9452
219400.0004,4220813.9452
219399.8731,4220825.7797
219396.9818,4220829.8520
219386.6412,4220844.4054
219381.7548,4220850.0631

ΤΜΗΜΑ 2 ΕΜΒΑΔΟΥ 1.117 Τ.Μ.

219419.3116,4220694.7761
219415.6952,4220689.6531
219409.8921,4220682.4933
219405.7881,4220676.6111
219403.3963,4220670.1041
219399.4513,4220663.4803
219412.3979,4220648.3719
219410.1899,4220645.7751
219406.1203,4220640.9883
219406.6565,4220639.9813
219415.3133,4220623.7383
219427.2775,4220615.5456
219427.1760,4220626.5621
219426.1652,4220638.4391
219424.5354,4220654.3294
219422.0908,4220672.2570
219420.4610,4220683.6652
219419.3116,4220694.7761

ΤΜΗΜΑ 3 ΕΜΒΑΔΟΥ 6.239 Τ.Μ.

219263.8859,4220559.5149
219272.7851,4220558.0423
219320.2649,4220560.3451
219301.9867,4220544.8957
219282.9123,4220534.6623
219267.9043,4220525.8271
219254.3931,4220517.5431
219230.6623,4220526.8755
219224.8447,4220522.7281
219199.4723,4220526.1741
219186.1333,4220528.8299
219160.1907,4220533.9943
219138.3291,4220536.7609
219139.0165,4220538.3923
219140.1407,4220541.0605
219139.1545,4220541.0715
219135.3469,4220541.1147
219119.8503,4220541.2903
219115.5461,4220539.6443
219140.2843,4220557.8141
219164.7245,4220566.8243
219183.9361,4220577.0591
219218.6551,4220570.1153
219239.5063,4220563.5491
219263.8859,4220559.5149

κρατικού προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 8 Νοεμβρίου 2023

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. απόφ. 175-22/1.7.2023

(3)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων εντός οικισμού Καλαμιτσίου για τη διαπλάτωση - βελτίωση του επαρχιακού δρόμου Αγ. Νικήτα - Καλαμιτσίου στα πλαίσια της μελέτης του έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΡΟΜΟΥ ΑΓ. ΝΙΚΗΤΑ - ΚΑΛΑΜΙΤΣΙ ΑΠΟ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗΣ ΕΩΣ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΠΡΟΣ ΕΞΑΝΘΕΙΑ ΚΑΙ ΧΟΡΤΑΤΑ», προϋπολογισμού 3.500.000,00 € με ΦΠΑ, της ΣΑΝΠ-222 με Κ.Ε. 2023ΝΠ22200011.

ΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 147/2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Ιονίων Νήσων» (Α' 240).

3. Την υπ' αρ. 3/2/1.1.2011 απόφαση της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων «Ορισμός Προϊσταμένων Οργανικών Μονάδων και τοποθέτηση προσωπικού Υπηρεσιών Περιφέρειας Ιονίων Νήσων».

4. Το διάταγμα της 25.11.1929 «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κείμενων διατάξεων» σύμφωνα με τις οποίες είναι επιτρεπτή η κήρυξη της απαλλοτρίωσης.

5. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17) και ιδίως το άρθρο 1.

6. Τον ν. 2985/2002 «Προσαρμογή του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων στο Σύνταγμα» (Α' 18).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη εθνικών οδών, αντικαταστάσεως της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 5269/1931 και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» (Α' 214) και του π.δ. 929/1997 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του ν. 653/1977» (Α' 259).

8. Τις διατάξεις του ν. 4070/2012 «Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών, Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις» (Α' 82) και ειδικά το άρθρο 124 και την παρ. 1 του άρθρου 140 αυτού.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 4364/2016 (Α' 13), με τις οποίες τροποποιήθηκε το άρθρο 7Α του ν. 2882/2001 (Α' 17).

10. Τις διατάξεις του ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α' 5) και συγκεκριμένα τα άρθρα 168 και 169.

11. Τις διατάξεις της υπό στοιχεία 1499877 ΕΞ 2019 απόφασης του Υφυπουργού Οικονομικών «Ρυθμίσεις ειδικών θεμάτων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001)» (Β' 4938).

12. Τις διατάξεις του ν. 4949/2022 (Α' 126) και συγκεκριμένα τα άρθρα 14 και 15.

13. Την υπ' αρ. 94407/11.9.2018 (ΑΔΑ: Ψ8ΘΛ465ΧΙΒ-Θ4Ζ) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης για ένταξη του παραπάνω έργου στο ΠΔΕ του 2018 προϋπολογισμού 3.500.000 ευρώ με Κ.Ε. 2018ΕΠ02200007 και το Τεχνικό Δελτίο έργου που την συνοδεύει.

14. Την υπ' αρ. 53189/9.6.2023 (ΑΔΑ: Ω8Β246ΜΤΛΡ-Ξ84) απόφαση της Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων, σύμφωνα με την οποία γίνεται έγκριση της ένταξης του παραπάνω έργου στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2023, στη ΣΑΝΠ-222, με Κ.Ε. 2023ΝΠ22200011.

15. Την υπ' αρ. 215-22/2.12.2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Ιονίων Νήσων με θέμα «Έγκριση προσχεδίου ετήσιου προγράμματος δράσης της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων Οικονομικού έτους 2019».

16. Την υπ' αρ. 57/20.6.2001 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Λευκάδας με την οποία εγκρίθηκε η τοπογραφική αποτύπωση του παραπάνω έργου.

17. Την υπ' αρ. 105/30.9.2002 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Λευκάδας με την οποία εγκρίθηκε η Γεωλογική - Γεωτεχνική Μελέτη του παραπάνω έργου.

18. Την υπ' αρ. 87/22.9.2008 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Λευκάδας με την οποία εγκρίθηκαν οι μελέτες των στατικών, των τεχνικών έργων και η συμπληρωματική αποτύπωση για το παραπάνω έργο.

19. Την υπ' αρ. 32/30.3.2009 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Λευκάδας με την οποία εγκρίθηκαν οι Οριστικές μελέτες Οδοποιίας και οι Οριστικές μελέτες των Τοίχων Αντιστήριξης και Πασσαλότοιχων του παραπάνω έργου.

20. Την υπ' αρ. 9/1.2.2010 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Λευκάδας με την οποία εγκρίθηκαν τα κτηματολογικά διαγράμματα και οι κτηματολογικοί πίνακες της μελέτης του παραπάνω έργου.

21. Την υπ' αρ. 1071/17.5.2010 απόφαση του Διευθυντή Δασών Ν. Λευκάδας για έγκριση επέμβασης σε δασικού χαρακτήρα εκτάσεις για την κατασκευή του παραπάνω έργου.

22. Την υπ' αρ. 1256/17.5.2010 άδεια κατασκευής του παραπάνω έργου από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου.

23. Την υπ' αρ. 3231/20.5.2010 άδεια κατασκευής του παραπάνω έργου από την ΛΣΤ' Εφορεία Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

24. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/22η ΕΒΑ/1946/5.7.2010 Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων του παραπάνω έργου.

25. Την υπό στοιχεία ΔΤΥ 1965/26.7.2010 απόφαση της Υπηρεσίας για έγκριση Σ.Α.Υ. - Φ.Α.Υ. της μελέτης του παραπάνω έργου.

26. Την υπό στοιχεία ΔΤΥ 2702/10.8.2010 απόφαση της Υπηρεσίας για έγκριση της μελέτης Ηλεκτροφωτισμού και Σήμανσης του παραπάνω έργου.

27. Το υπ' αρ. 3199/16.9.2010 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτ/σης Λευκάδας για έγκριση πεζοδρόμησης και ηλεκτροφωτισμού της μελέτης του παραπάνω έργου.

28. Την υπ' αρ. οικ. 85432/13853/3.11.2020 ανακοίνωση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στις εφημερίδες «ΛΕΥΚΑΔΙΤΙΚΟΣ ΛΟΓΟΣ» που δημοσιεύτηκε στο φύλλο της 6.11.2020 και «ΝΕΑ ΤΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ» που δημοσιεύθηκε στο φύλλο της 6.11.2020 και το γεγονός ότι έγινε τοιχοκόλληση της ανακοίνωσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Λευκάδας στον Δήμο Λευκάδας και τη Δ.Κ. Καλαμιτσίου σύμφωνα με το υπ' αρ. 19761/19.11.2020 του Δήμου Λευκάδας.

29. Το υπ' αρ. 86639/13974/6.11.2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Λευκάδας που αφορά γνωμοδότηση σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

30. Την υπ' αρ. 205546/18.11.2020 έκθεση περί ύπαρξης ή μη δικαιωμάτων του Ελληνικού Δημοσίου επί της προς απαλλοτρίωση έκτασης του εν λόγω έργου, του Αναπληρωτή Διευθυντή Δασών της Π.Ε. Λευκάδας.

31. Το υπό στοιχεία 27528 ΕΞΕ 2021/20.4.2021 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας για αναβολή του θέματος «Σύσταση επιτροπής που αφορά την Προεκτίμηση της αξίας για τα ακίνητα που απαλλοτριώνονται στα πλαίσια του παραπάνω έργου».

32. Την υπό στοιχεία 97337 ΑΠΑ 2023/23.6.2023 Τεχνική Έκθεση της Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας περί ύπαρξης ή μη καταγεγραμμένων δικαιωμάτων του Δημοσίου ή του Παλαιού Εκκλησιαστικού Ταμείου (ΠΕΤ) επί της απαλλοτριωμένης ζώνης.

33. Την υπ' αρ. 116405/5.8.2022 (ΑΔΑ: 6Χ5ΟΟΡ1Φ-Β0Θ) απόφαση έγκρισης των Περιβαλλοντικών Όρων για το έργο «Αποκατάσταση δρόμου Αγ. Νικήτα - Καλαμίτσι στην Π.Ε. Λευκάδας», του φορέα «Περιφέρεια Ιονίων Νήσων» της Διεύθυνσης Περ/ντος και Χωρικού Σχεδιασμού Ιονίου.

34. Την υπ' αρ. 55322/8583/28.9.2023 απόφαση του Διευθυντή Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Λευκάδας (ΑΔΑ: 6ΛΦ67ΛΕ-ΚΨ1) για έγκριση επικαιροποιημένων κτηματολογικών διαγραμμάτων και Πινάκων αναλογισμού -

αποζημιώσεων της μελέτης του παραπάνω έργου, αποφασίζει:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων εντός οικισμού Καλαμιτσίου για τη διαπλάτυνση - βελτίωση του επαρχιακού δρόμου Αγίου Νικήτα - Καλαμιτσίου στα πλαίσια της μελέτης του έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΡΟΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΗΤΑ - ΚΑΛΑΜΙΤΣΙ ΑΠΟ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗΣ ΕΩΣ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΠΡΟΣ ΕΞΑΝΘΕΙΑ ΚΑΙ ΧΟΡΤΑΤΑ», σύμφωνα με τα από Ιούνιο 2023 επικαιροποιημένα κτηματολογικά διαγράμματα και κτηματολογικούς πίνακες της απαλλοτρίωσης του έργου.

Αντικείμενο του έργου αποτελεί η εκτέλεση εργασιών, για τη διαπλάτυνση - βελτίωση του επαρχιακού δρόμου Αγίου Νικήτα - Καλαμίτσι συνολικού μήκους 680 μ., την κατασκευή νέου τμήματος από τη θέση «Πανόραμα» έως το κέντρο του οικισμού Καλαμιτσίου συνολικού μήκους 541 μ., ώστε να παρακαμφθεί το υπάρχον τμήμα της οδού που διέρχεται μέσα από τον οικισμό και δεν διαθέτει επαρκές πλάτος για κυκλοφορία και στα δύο ρεύματα και για τη βελτίωση του υπάρχοντος τμήματος από το κέντρο του οικισμού έως τη διασταύρωση προς την Εξάνθεια και τα Χορτάτα συνολικού μήκους 267 μ. Το συνολικό μήκος της οδού που μελετήθηκε και στην οποία θα πραγματοποιηθεί το παραπάνω έργο είναι 1488 μ.

Το συνολικό εύρος της απαλλοτριωμένης έκτασης των ακινήτων που βρίσκονται εντός οικισμού Καλαμιτσίου και προσδιορίζεται από τις οριογραμμές της απαλλοτρίωσης είναι συνολικού εμβαδού 7.168,41 μ², από το οποίο εμβαδό 5.018,18 μ² αποτελεί φερόμενες ιδιωτικές εκτάσεις και το υπόλοιπο 2.150,23 μ² αποτελεί δημοτική έκταση. Εντός των απαλλοτριωμένων εκτάσεων υφίστανται και επικείμενα, τα οποία και θα απαλλοτριωθούν.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων για λόγους δημόσιας ωφέλειας και η συνολική δαπάνη για την αναγκαστική απαλλοτρίωση των ακινήτων των παραπάνω εκτάσεων προεκτιμάται ότι θα ανέλθει στο ποσό των 900.000 ευρώ περίπου και βαρύνει τις πιστώσεις της ΣΑΝΠ-222 του Π.Δ.Ε. 2023 με κωδικό αριθμό Κ.Ε.: 2023ΝΠ2200011.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΥΖΑΚΙΤΗΣ