



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

1 Δεκεμβρίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 948

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Καθορισμός χρήσης γης σε υπό παραχώρηση εκτάσεις (συνολικού εμβαδού 453.696,68 τ.μ.) εντός της ζώνης απολιγνιτιποίησης (ΖΑΠ) Φλώρινας στην Τ.Κ. Αχλάδας της Δ.Ε. Μελίτης του Δήμου Φλώρινας σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 1512/1985 (Α' 4) για την εφαρμογή του άρθρου 4 του ν. 4061/2012 (Α' 66).
- 2 Επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ακίνητο που είναι χαρακτηρισμένο ως «Χώρος Πρασίνου» και «Πεζόδρομος» στο Ο.Τ. 243 επί της οδού Φλέμινγκ της περιοχής «Ηλιούπολη» της Δ.Κ. Σταυρούπολης Δήμου Παύλου Μελά της Π.Ε. Θεσσαλονίκης, έπειτα από αίτημα άρσης σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 88 και 89 του ν. 4759/2020». (αίτημα Παπαγιάννη).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 54338

(1)

Καθορισμός χρήσης γης σε υπό παραχώρηση εκτάσεις (συνολικού εμβαδού 453.696,68 τ.μ.) εντός της ζώνης απολιγνιτιποίησης (ΖΑΠ) Φλώρινας στην Τ.Κ. Αχλάδας της Δ.Ε. Μελίτης του Δήμου Φλώρινας σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 1512/1985 (Α' 4) για την εφαρμογή του άρθρου 4 του ν. 4061/2012 (Α' 66).

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΗΠΕΙΡΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 360/1976 «Περί χωροταξίας και περιβάλλοντος» (Α' 151).
2. Τον ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).
3. Τον ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).
4. Τον ν. 1512/1985 (Α' 4) περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα την παρ. 1 του άρθρου 3 αυτού.

5. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107) και ειδικότερα την παρ. 6 του άρθρου 6, αυτού.

6. Τον ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124).

7. Τον ν. 2647/1998 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 237).

8. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

9. Τον ν. 3861/2012 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτησης νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

10. Τον ν. 4061/2012 «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις» (Α' 66).

11. Τον ν. 4235/2014 «Διοικητικά μέτρα, διαδικασίες και κυρώσεις στην εφαρμογή της ενωσιακής και εθνικής νομοθεσίας στους τομείς των τροφίμων, των ζωοτροφών και της υγείας και προστασίας των ζώων και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων» (Α' 32).

12. Τον ν. 4258/2014 «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέμματα - ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 94).

13. Τον ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47) και ειδικότερα την παρ. 1 του άρθρου 28, και το άρθρο 28Α αυτού, όπως αντικαταστάθηκαν από τα άρθρα 63 και 66 του ν. 4954/2022 (Α' 136).

14. Τον ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21).

15. Τον ν. 4447/2016 «Χωρικός σχεδιασμός- Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 241).

16. Τον ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 245) και ειδικότερα τα άρθρα 155 και 156.

17. Το π.δ. 141/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας» (Α' 234).

18. Το π.δ. 59/2018 «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» (Α' 114).

19. Την υπ' αρ. 6/2011 εγκύκλιο (αρ. πρωτ. 27610/21-06-2011) της Γενικής Διεύθυνσης Πολεοδομίας του ΥΠΕΚΑ.

20. Την υπ' αρ. 43518/06-09-2012 κοινή εγκύκλιο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και του ΥΠΕΚΑ.

21. Την υπ' αρ. 6876/4871/12-06-2008 απόφαση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον τομέα του Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης «Έγκριση Γενικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης» (Α' 128).

22. Την υπ' αρ. 26295/1-7-03 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Έγκριση Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας» (Β' 1472).

23. Την υπ' αρ. 49828/12-11-08 απόφαση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον τομέα του Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης «Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Α.Π.Ε. και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού» (Β' 2464).

24. Την υπ' αρ. 11508/18-02-2009 απόφαση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον τομέα του Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης «Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τη Βιομηχανία και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού» (ΑΑΠ 151).

25. Την υπ' αρ. 72443/29-05-2017 (ΑΔΑ: 6Μ5ΜΟΡ1Γ-Λ00) απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας «Ορισμός Αναπληρωτή Προϊστάμενου της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας».

26. Την υπ' αρ. 86779/19-12-2022 (ΥΟΔΔ 1183) απόφαση Υπουργού Εσωτερικών για τον διορισμό του Σεραφείμ Λιάπη του Γεωργίου στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας.

27. Το υπ' αρ. 1758/179516/13-06-2023 (Α.Π. ΠΕ.ΧΩ.Σ. 30337/21-06-2023) έγγραφο του Τμήματος Αξιοποίησης Ακινήτων της Διεύθυνσης Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

28. Το υπ' αρ. 31374/28-06-2023 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δυτικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας με το οποίο ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία.

29. Το υπό στοιχεία ΔΑ/5551/19-09-2023 (Α.Π. ΠΕ.ΧΩ.Σ. 46272/03-10-2023) έγγραφο της ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ Α.Ε. με το οποίο υποβλήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία.

30. Τα υπ' αρ. 104466/04-08-2023 και 164628/03-11-2023 (Α.Π. ΠΕ.ΧΩ.Σ. 51760/06-11-2023) έγγραφα του Τμήματος Αναδασμού και Τοπογραφίας της Διεύθυνσης Εγγείων Βελτιώσεων της Π.Ε. Φλώρινας.

31. Την υπ' αρ. 117450/21-08-2020 (ΑΔΑ: 64Υ27ΛΨ-ΓΙΡ) απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Μακεδονίας "Παραχώρηση κατά χρήση τμήματος του αριθ. 37 «Χερσόλει-βαδου Ελληνικού Δημοσίου» τεμαχίου έκτασης 50679 τ.μ. Διανομής έτους 1963 Αγροκτήματος ΣΚΟΠΟΥ, στον Τραϊανού Μιχαήλ του Παντελή για γεωργική χρήση".

32. Την υπ' αρ. οικ.178083/03-11-2023 (ΑΔΑ: 6Δ227ΛΨ-Ξ90) απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Μακεδονίας «Ανάκληση της υπ' αρ. 117450/21-8-2020 απόφασης του Περιφερειάρχη Δυτικής Μακεδονίας με την οποία παραχωρήθηκε - κατά χρήση - μετά από δημοπρασία έκταση 50.679 τ. μ. του Αγροκτήματος Σκοπού στον Τραϊανού Μιχαήλ του Παντελή».

33. Το υπ' αρ. 192410/26-04-23 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Φλώρινας.

34. Το υπ' αρ. 152047/10-04-23 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας.

35. Το υπ' αρ. 149070/03-05-23 έγγραφο της Εφορείας Παλαιοανθρωπολογίας Σπηλαιολογίας.

36. Το υπ' αρ. 32422/19-07-23 (Α.Π. ΠΕ.ΧΩ.Σ.35246/20-07-2023) έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Φλώρινας.

37. Την υπ' αρ. 50987/03-05-2023 Γνωμοδότηση καθώς και το υπ' αρ. 18/2023 Πρακτικό της Περιφερειακής Επιτροπής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος (ΠΕΧΩΠ) της Π.Ε. Φλώρινας.

38. Το υπ' αρ. 106035/26-06-23 έγγραφο του Τμήματος Ζωικής Παραγωγής, Αλείας, Μελμίας και Σηροτροφίας της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας Π.Ε. Φλώρινας.

39. Την υπ' αρ. 36448/27-07-2023 (ΑΔΑ: 6ΠΩΟΡ1Γ-Δ3Α) απόφαση Προϊστάμενου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής Περιβαλλοντικής και Αγροτικής πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας "Τροποποίηση της με Α.Π. 170399/23.12.2021 (ΑΔΑ: ΨΝ4ΥΟΡ1Γ-3ΧΨ) απόφασης ΕΠΟ με τίτλο: «Κατασκευή και λειτουργία Φωτοβολταϊκού Πάρκου συνολικής ισχύος 17MW, εντός του Λιγνιτικού Κέντρου Δ. Μακεδονίας, στη θέση «ΑΧΛΑΔΑ 1» της Δημοτικής Ενότητας Μελίτης, του Δήμου Φλώρινας, της Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας, της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας» της «ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ Μ.Α.Ε.». Η τροποποίηση αφορά τη συνένωση του έργου με το όμορο Φ/Β σταθμό «ΑΧΛΑΔΑ 2» ισχύος 16MW του ίδιου φορέα που έχει αδειοδοτηθεί περιβαλλοντικά με την υπ' αρ. οικ. 170412/23.12.2021 (ΩΝ02ΟΡ1Γ-ΠΥΑ) ΑΕΠΟ χωρίς αλλαγή των πολυγώνων των ΦΒ σταθμών και την προσθήκη της υπόγειας διασυνδετικής γραμμής Μ/Τ με το Σύστημα".

40. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΜΕΒΟ/33579/578/19-04-2021 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Ενέργειας και Ορυκτών Πρώτων Υλών του ΥΠΕΝ «Βεβαίωση χωροθέτησης εντός πυρήνα ανάπτυξης Φ/Β σταθμών των ζωνών απολιγνιτοποίησης Φλώρινας και Μεγαλόπολης των υπό ανάπτυξη έργων της ΔΕΗ Ανανεώσιμες

Α.Ε. εντός των ορυχείων Αχλάδας (ΔΕΗ), Κλειδιού και Μεγαλόπολης».

41. Το υπ' αρ. 4480/12-01-2020 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δυτικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας για την επαναδιατύπωση - συμπλήρωση των γνωμοδοτήσεων του Τμήματος Φυτικής και Ζωικής Παραγωγής της της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Κοζάνης.

42. Το υπ' αρ. 13186/20-02-20 (Α.Π. ΠΕ.ΧΩ.Σ. 22820/21-02-2020) έγγραφο του Τμήματος Φυτικής και Ζωικής Παραγωγής της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Κοζάνης με το οποίο δόθηκαν πληροφορίες για τις γνωμοδοτήσεις του.

43. Το υπ' αρ. 45737/28-04-2020 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δυτικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας με το οποίο ζητήθηκαν πληροφορίες για τις υπό παραχώρηση εκτάσεις από την Διεύθυνση Τεχνικών Ελέγχων του ΟΠΕΚΕΠΕ.

44. Το υπ' αρ. 67284/25-05-2020 (Α.Π. ΠΕ.ΧΩ.Σ. 59380/01-06-2020) έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Αγροτικής Ανάπτυξης της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

45. Το υπό στοιχεία ΕΜΠ 27363/02-06-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Ελέγχων του ΟΠΕΚΕΠΕ με το οποίο δόθηκαν πληροφορίες για τις υπό παραχώρηση εκτάσεις.

46. Το υπό στοιχεία ΕΜΠ 37366/27-06-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Ελέγχων του ΟΠΕΚΕΠΕ με τα οποία δόθηκαν πληροφορίες για την υπό παραχώρηση έκταση.

47. Ένα (1) τοπογραφικό διάγραμμα όπου απεικονίζεται η θέση της προς παραχώρηση έκτασης, σε κλίμακα 1:5000 υπογεγραμμένο από τον Διπλωματούχο Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό κ. Ζαχαριάδη Απόστολο.

48. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Και επειδή:

1. Σύμφωνα με το (40) σχετικό, οι υπό παραχώρηση εκτάσεις βρίσκονται εντός του πυρήνα της ζώνης απολιντοποίησης (ΖΑΠ) Φλώρινας όπως αυτή θεσμοθετήθηκε με το άρθρο 155 του ν. 4759/2020 (Α' 245).

2. Σε επίπεδο εθνικού στρατηγικού χωρικού σχεδιασμού για την ευρύτερη περιοχή στην οποία εντάσσονται οι εκτάσεις οι οποίες αποτυπώνονται στο συνημμένο στο (25) σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, έχουν εφαρμογή τόσο το Γενικό και το Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (19 και 20 σχετικά) όσο και τα Ειδικά Χωροταξικά Πλαίσια (21 και 22 σχετικά).

Σε επίπεδο ρυθμιστικού χωρικού σχεδιασμού, προκύπτει ότι στην συγκεκριμένη περιοχή δεν έχουν καθοριστεί χρήσεις γης με ΕΠΣ - ΖΑΠ σύμφωνα με τις κατευθύνσεις που παρέχει το Σχέδιο Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης, ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ, ΤΧΣ, ΖΟΕ, ΕΣΧΑΔΑ, ΕΣΧΑΣΕ

ή με άλλο νόμιμο τρόπο. Επιπλέον δεν υπάρχουν εγκεκριμένα διαχειριστικά σχέδια βοσκοτόπων.

3. Ο καθορισμός της χρήσης γης που αναφέρεται στο θέμα γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 1512/1985 (Α' 4) για την εφαρμογή του άρθρου 4 του ν. 4061/2012 (Α' 66) δεδομένου ότι δεν έχει προσδιοριστεί συγκεκριμένη χρήση γης για την περιοχή με νόμιμο τρόπο.

4. Παρήλθε το χρονικό διάστημα των 60 ημερών για την υποβολή της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που προβλέπεται από την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 1512/1985 (Α' 4) μετά το υπό στοιχεία ΔΑ/4587/12-07-2023 έγγραφο της ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ Α.Ε.

5. Σύμφωνα με το άρθρο 47 του ν. 4964/2022 (Α' 150) ακίνητα ιδιοκτησίας του Δημοσίου που βρίσκονται ή πρόκειται να υπαχθούν σε καθεστώς παραχώρησης για είκοσι πέντε (25) έτη τουλάχιστον κατά χρήση για αναπτυξιακούς, βιομηχανικούς και κτηνοτροφικούς σκοπούς δύναται, σε περίπτωση που παραχωρούνται σε ιδιοκτήτη όμορου ακινήτου, να λογίζονται ως ενιαία έκταση με το όμορο ακίνητο υπό την προϋπόθεση της βελτίωσης της αρτιότητας και της οικοδομησιμότητας αυτού.

6. Από την παραπάνω αλληλογραφία δεν προκύπτει δέσμευση ως προς τη χρήση των υπό παραχώρηση εκτάσεων, αποφασίζουμε:

Στα υπόψη αγροτεμάχια (συνολικής έκτασης 453.696,68 τ.μ.) με στοιχεία:

- Α1, έκτασης 3.929,63 τ.μ. το οποίο αποτελεί τμήμα του υπ' αρ. 82 τεμαχίου «Χέρσο» συνολικής έκτασης 8.563 τ.μ.

- Α2, έκτασης 407,07 τ.μ. το οποίο αποτελεί τμήμα του υπ' αρ. 81 τεμαχίου «Χέρσο» συνολικής έκτασης 4.500 τ.μ.

- Α3_1, έκτασης 52.637,97 τ.μ. το οποίο αποτελεί τμήμα του υπ' αρ. 79 τεμαχίου «Χερσολείβαδο» συνολικής έκτασης 315.695 τ.μ.

- Α3_2, έκτασης 2.298,66 τ.μ. το οποίο αποτελεί τμήμα του υπ' αρ. 79 τεμαχίου «Χερσολείβαδο» συνολικής έκτασης 315.695 τ.μ.

- Α3_3, έκτασης 114,11 τ.μ. το οποίο αποτελεί τμήμα του υπ' αρ. 79 τεμαχίου «Χερσολείβαδο» συνολικής έκτασης 315.695 τ.μ.

- Α6, έκτασης 2.032,54 τ.μ. το οποίο αποτελεί τμήμα του υπ' αρ. 140 τεμαχίου «Χέρσο» συνολικής έκτασης 3.187 τ.μ.

- Α7, έκτασης 6.897,63 τ.μ. το οποίο αποτελεί τμήμα του υπ' αρ. 89 τεμαχίου «Χέρσο» συνολικής έκτασης 15.5250 τ.μ.

- Α9, έκτασης 150.518,90 τ.μ. το οποίο αποτελεί τμήμα του υπ' αρ. 91 τεμαχίου «Χερσολείβαδο» συνολικής έκτασης 159.075 τ.μ.

- Α11, έκτασης 5.083,07 τ.μ. το οποίο αποτελεί το υπ' αρ. 162 τεμάχιο «Χερσολείβαδο».

- Α12, έκτασης 9.827,77 τ.μ. το οποίο αποτελεί τμήμα του υπ' αρ. 163 τεμαχίου «Χερσολείβαδο» συνολικής έκτασης 10.750 τ.μ.

- Α13, έκτασης 6.385,26 τ.μ. το οποίο αποτελεί το υπ' αρ. 170 τεμάχιο «Χέρσο».

- Α14, έκτασης 4.597,90 τ.μ. το οποίο αποτελεί το υπ' αρ. 171 τεμάχιο «Χέρσο».

- Α15, έκτασης 2.578,54 τ.μ. το οποίο αποτελεί με το υπ' αρ. 173 τεμάχιο «Χέρσο».
- Α17, έκτασης 273,54 τ.μ. το οποίο αποτελεί τμήμα του υπ' αρ. 168 τεμαχίου «Χέρσο» συνολικής έκτασης 4.500 τ.μ.
- Α18, έκτασης 3.792,05 τ.μ. το οποίο αποτελεί τμήμα του υπ' αρ. 179 τεμαχίου «Χερσολείβαδο» συνολικής έκτασης 330.625 τ.μ.
- Α19, έκτασης 34.843,95 τ.μ. το οποίο αποτελεί τμήμα του υπ' αρ. 180 τεμαχίου «Χερσολείβαδο» συνολικής έκτασης 60.912 τ.μ.
- Α20, έκτασης 6.765,86 τ.μ. το οποίο αποτελεί το υπ' αρ. 178 τεμάχιο «Χέρσο».
- Α21, έκτασης 13.735,45 τ.μ. το οποίο αποτελεί το υπ' αρ. 177 τεμάχιο «Χέρσο».
- Α22, έκτασης 16.201,69 τ.μ. το οποίο αποτελεί τμήμα του υπ' αρ. 180 τεμαχίου «Χερσολείβαδο» συνολικής έκτασης 60.912 τ.μ.
- Α23, έκτασης 5.780,09 τ.μ. το οποίο αποτελεί το υπ' αρ. 172 τεμάχιο «Χέρσο».
- Α24, έκτασης 888,82 τ.μ. το οποίο αποτελεί το υπ' αρ. 175 τεμάχιο «Χερσολείβαδο».
- της Διανομής Αγροκτήματος Αχλάδας έτους 1952.
- Α5, έκτασης 6.091,59 τ.μ. το οποίο αποτελεί τμήμα του υπ' αρ. 142 τεμαχίου «Χέρσο» συνολικής έκτασης 20.500 τ.μ.
- Α16, έκτασης 16.454,80 τ.μ. το οποίο αποτελεί τμήμα του υπ' αρ. 1984 τεμαχίου «Χέρσο» συνολικής έκτασης 50.500 τ.μ.
- της Συμπληρωματικής Διανομής Αγροκτήματος Αχλάδας έτους 1960.
- Α27, έκτασης 2.514,38 τ.μ. το οποίο αποτελεί το υπ' αρ. 62 τεμάχιο «Χέρσο πρανές (κοινό)».
- Α28, έκτασης 1.889,56 τ.μ. το οποίο αποτελεί το υπ' αρ. 50 τεμάχιο «Χέρσο πρανές (κοινό)».
- Α29, έκτασης 1.135,05 τ.μ. το οποίο αποτελεί το υπ' αρ. 51 τεμάχιο «Χέρσο πρανές (κοινό)».
- Α30, έκτασης 3.660,34 τ.μ. το οποίο αποτελεί το υπ' αρ. 52 τεμάχιο «Χέρσο πρανές (κοινό)».
- Α31, έκτασης 1.268,07 τ.μ. το οποίο αποτελεί το υπ' αρ. 54 τεμάχιο «Χέρσο πρανές (κοινό)».
- Α32, έκτασης 1.256,71 τ.μ. το οποίο αποτελεί το υπ' αρ. 55 τεμάχιο «Χέρσο πρανές (κοινό)».
- Α33, έκτασης 2.465,18 τ.μ. το οποίο αποτελεί το υπ' αρ. 59 τεμάχιο «Χέρσο πρανές (κοινό)».
- Α34, έκτασης 5.437,00 τ.μ. το οποίο αποτελεί το υπ' αρ. 49 τεμάχιο «Διαθέσιμο».
- Α35, έκτασης 3.125,00 τ.μ. το οποίο αποτελεί το υπ' αρ. 56 τεμάχιο «Χέρσο πρανές (κοινό)».

- Α37, έκτασης 5.625,00 τ.μ. το οποίο αποτελεί το υπ' αρ. 64 τεμάχιο «Διαθέσιμο».

- Α38, έκτασης 1.755,74 τ.μ. το οποίο αποτελεί τμήμα του υπ' αρ. 39 τεμαχίου «Χέρσο πρανές (κοινό)» συνολικής έκτασης 2.250 τ.μ.

- Α39, έκτασης 3.500,00 τ.μ. το οποίο αποτελεί το υπ' αρ. 38 τεμάχιο «Διαθέσιμο».

- Α40, έκτασης 750,00 τ.μ. το οποίο αποτελεί το υπ' αρ. 43 τεμάχιο «Χέρσο πρανές (κοινό)».

- Α41, έκτασης 3.787,31 τ.μ. το οποίο αποτελεί τμήμα του υπ' αρ. 42 τεμαχίου «Χέρσο πρανές (κοινό)» συνολικής έκτασης 3.875 τ.μ.

- Α43, έκτασης 0,64 τ.μ. το οποίο αποτελεί τμήμα του υπ' αρ. 4 τεμαχίου «Διαθέσιμο» συνολικής έκτασης 11.812 τ.μ.

- Α44, έκτασης 60.434,99 τ.μ. το οποίο αποτελεί τμήμα του υπ' αρ. 37 τεμαχίου «Χερσολείβαδο» συνολικής έκτασης 168.750 τ.μ.

- Α45, έκτασης 2.954,84 τ.μ. το οποίο αποτελεί τμήμα του υπ' αρ. 25 τεμαχίου «Χερσολείβαδο» συνολικής έκτασης 73.875 τ.μ.

της Διανομής Αγροκτήματος Σκοπού έτους 1963.

Όπως αυτά απεικονίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλωματούχου Αγρονόμου και Τοπογράφου Μηχανικού Ζαχαριάδη Απόστολου, επιτρέπονται γενικά όλες οι χρήσεις που χωροθετούνται στις εκτός σχεδίου πόλεων και εκτός ορίων οικισμών περιοχές.

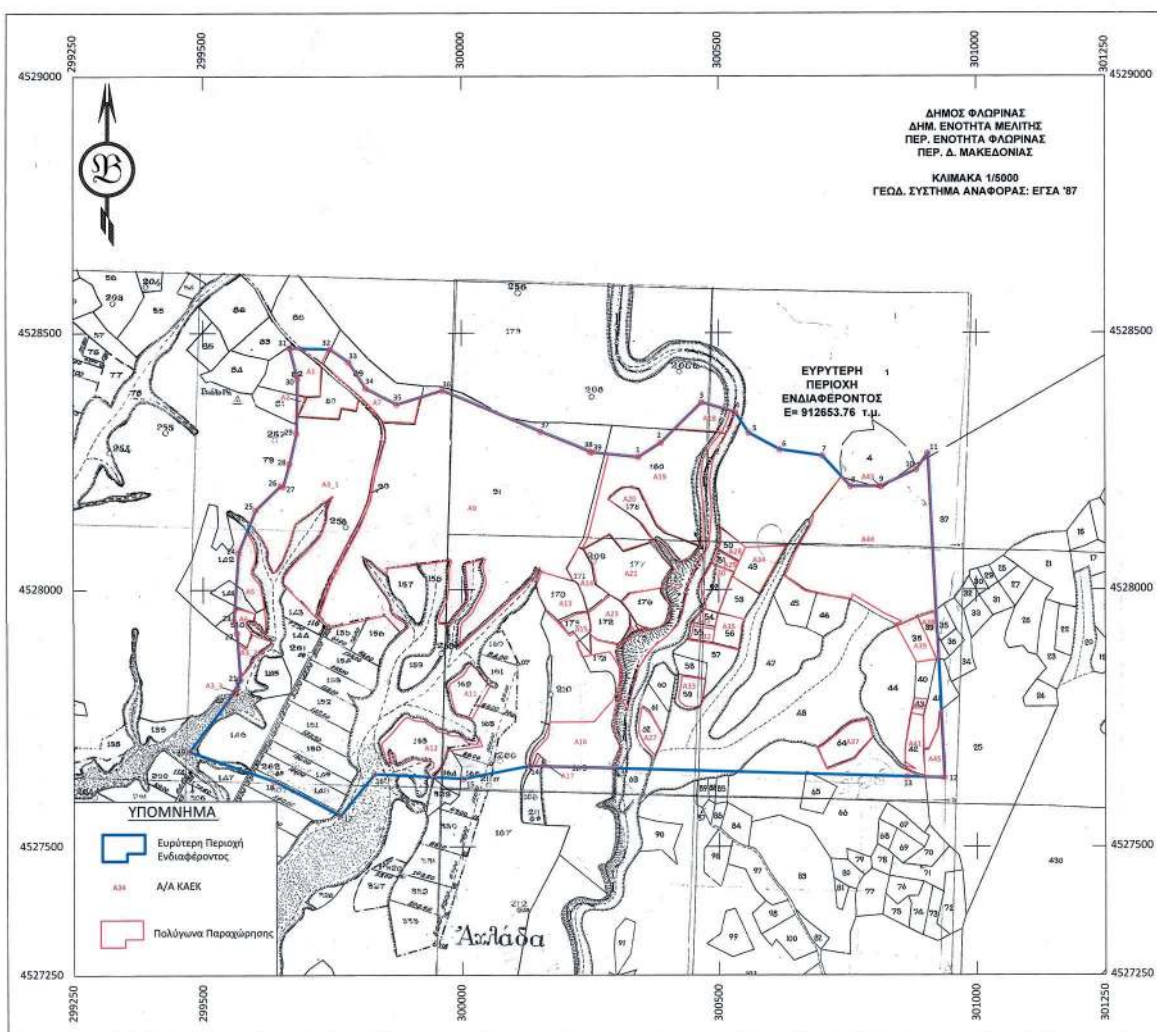
Για την αξιοποίηση/δόμηση των εκτάσεων ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 155 και 156 του ν. 4759/2020 (Α' 245) καθώς και όλες οι δεσμεύσεις που προκύπτουν από τις ισχύουσες Πολεοδομικές και Περιβαλλοντικές διατάξεις και θα εξεταστούν κατά την διαδικασία λήψης περαιτέρω εγκρίσεων (ΑΕΠΟ, άδεια εγκατάστασης, οικοδομική άδεια κ.λπ.) που απαιτούνται για την ίδρυση και λειτουργία εγκαταστάσεων σε εκτός σχεδίου περιοχές, λαμβάνοντας επιπλέον υπόψη και τα αναφερόμενα στο άρθρο 47 του ν. 4964/2022 (Α' 150) για την συνένωση όμορων ακινήτων.

Για δόμηση πλησίον ρεμάτων ισχύουν οι διατάξεις του ν. 4258/2014 (Α' 94).

Η παρούσα ισχύει με την προϋπόθεση ότι δεν θίγονται δικαιώματα τρίτων επί των εκτάσεων, η ύπαρξη των οποίων θα πρέπει να διερευνηθεί από την υπηρεσία εφαρμογής των διατάξεων του ν. 4061/2012 (Α' 66) πριν την ολοκλήρωση της διαδικασίας του άρθρου 4.

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας θα πρέπει να ενημερωθεί σχετικά ο ΟΠΕΚΕΠΕ.

Το θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **34%**



A1 - KAEK 470210B01009		
EMBA&ON: 3929.63 typ		
A/A	X	Y
A1.1	299728,12	4528436,88
A1.2	299726,92	4528379,09
A1.3	299698,96	4528378,47
A1.4	299682,09	4528382,62
A1.5	299682,61	4528411,69
A1.6	299687,69	4528471,52
A1.7	299671,43	4528471,41
A1.8	299688,09	4528470,92
A1.9	299699,37	4528461,71
A1.9	299728,12	4528438,88

A2 - KAEK 470210801013			
EMBA&ON: 407.07 Tj			
A/A	X	Y	
A2 1	299681.25	4528335.29	
A2 2	299681.75	4528363.41	
A2 3	299682.09	4528382.62	
A2 4	299686.95	4528378.47	
A2 5	299683.44	4528339.80	
A2 1	299681.25	4528335.29	

A3 1 - KAEK 4702/1801008 EMBAORG 12637.97 m		
A/A		
A 1	297977.08	4528356.01
A 1, 2	297987.36	4529351.50
A 1, 3	298001.29	4529373.48
A 1, 4	298015.22	4529395.46
A 1, 5	298039.00	4529334.33
A 1, 6	298045.39	4529321.94
A 1, 7	298047.64	4529304.67
A 1, 8	298045.01	4529295.51
A 1, 9	298035.08	4529225.60
A 1, 10	298025.05	4529155.69
A 1, 11	298017.97	4529085.78
A 1, 12	297979.95	4529126.54
A 1, 13	297971.64	4529056.06
A 1, 14	297947.88	4529003.10
A 1, 15	297924.05	4528944.68
A 1, 16	297902.38	4528904.73

A3_1_17	290654.99	4280474.78
A3_1_18	290654.96	4280474.78
A3_1_19	290654.97	4280474.78
A3_2_10	290667.14	4280523.43
A3_1_21	290667.10	4280527.22
A3_1_22	290667.14	4280527.22
A3_1_23	290673.60	4283116.88
A3_1_24	290673.60	4283140.18
A3_1_25	290673.60	4283140.18
A3_1_26	290743.95	4283710.50
A3_1_27	290750.75	4283183.74
A3_1_28	290750.75	4283183.74
A3_1_29	290676.84	4283129.68
A3_1_30	290676.84	4283212.15
A3_1_31	290664.37	4282084.97
A3_1_32	290664.37	4282084.97
A3_1_33	290654.92	4283037.28
A3_1_34	290635.48	4282050.03
A3_1_35	290635.48	4282050.03
A3_1_36	290635.48	4282050.06
A3_1_37	290626.07	4282071.46
A3_1_38	290626.06	4282088.34
A3_1_39	290626.06	4282088.34
A3_1_40	290597.15	4281524.03
A3_1_41	290597.15	4281524.03
A3_1_42	290597.15	4281524.03
A3_1_43	290640.21	4281955.83
A3_1_44	290640.21	4281955.83
A3_1_45	290640.21	4281955.83
A3_1_46	290654.81	4282932.21
A3_1_47	290654.81	4283022.21
A3_1_48	290654.81	4283022.21
A3_1_49	290665.73	4283211.93
A3_1_50	290665.73	4283211.93
A3_1_51	290665.73	4283211.93
A3_1_52	290930.72	4283356.56
A3_1_53	290930.72	4283356.56
A3_1_54	290930.72	4283356.56
A3_1_55	290930.72	4283356.56
A3_1_1	290683.40	4283356.01

A3 2 - KAEK 470210801006			
EMBRAS: 2286,96 тг			
A/A			Y
A3 2 1	2966022,00		4527910,80
A3 2 2	2966175,53		4527905,45
A3 2 3	2966268,20		4527901,79
A3 2 4	2966313,89		4527898,69
A3 2 5	2966255,51		4527891,93
A3 2 6	2966177,47		4527884,33
A3 2 7	2966004,57		4527873,24
A3 2 8	2965953,03		4527864,04
A3 2 9	2965886,85		4527852,78
A3 2 10	2965850,07		4527840,10
A3 2 11	2965711,00		4527832,35
A3 2 12	2965661,41		4527826,33
A3 2 13	2965616,82		4527819,99
A3 2 14	2965568,18		4527813,90
A3 2 1	2966022,04		4527910,80

A3 - 3 - KAEK 470210801006		
EMBA/CN: 114,11 tju		
A/A	X	Y
A3 3 1	299565,14	4527799,54
A3 3 2	299556,13	4527794,47
A3 3 3	299553,04	4527794,62
A3 3 4	299558,69	4527804,08
A3 3 5	299564,47	4527813,75
A3 3 6	299564,58	4527813,35
A3 3 7	299567,39	4527806,02
A3 3 1	299565,14	4527799,54

ΠΟΛΥΘΕΩΜΙΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ

- ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΣΜΕΝΟΥ
- ΕΚΤΟΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΥΘΕΩΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (Γ.Π.Σ.)
- ΕΚΤΟΣ ΣΥΝΗΘΗΣ ΟΙΚΟΤΕΛΙΚΗΣ ΕΛΕΓΧΟΥ (Σ.Ο.Ε.)
- ΕΚΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ NATURA

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΕΣΤΕΜΑΔΩΝ ΚΑΕΚ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΥΝ ΕΣ ΣΑΚΑΝΘΡΟΥ Ή ΚΑΤΑ ΤΜΗΜΑ ΣΤΑ ΑΥΤΟΤΕΛΕΙΑ ΤΩΝ ΔΙΑΝΟΜΩΝ:

- ΔΙΑΝΟΜΗ ΥΠΟΠΕΡΙΧΕΤΕ ΓΕΩΡΓΙΑΣ : ΑΧΛΑΔΑ, ΕΤΟΣ 1952
- ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ ΥΠΟΠΕΡΙΧΕΤΕ ΓΕΩΡΓΙΑΣ : ΑΧΛΑΔΑ, ΕΤΟΣ 1960
- ΔΙΑΝΟΜΗ ΥΠΟΠΕΡΙΧΕΤΕ ΓΕΩΡΓΙΑΣ : ΣΚΟΠΟΣ, ΕΤΟΣ 1963

ΟΠΩΣ ΑΥΤΑ ΦΑΙΝΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΟ ΠΙΝΑΚΑ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΤΑΣΗΣ ΓΕΩΜΕΤΡΙΑΣ ΚΑΘΕ ΜΕ ΑΠΟΤΕΛΟΥΣΑ ΔΙΑΜΟΡΦΗ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ				
ΚΩΔ.	ΚΑΤ.	ΑΝΤΙΠΡΟΣΤΑΣΗ	ΑΝΤΙΠΡΟΣΤΑΣΗ	ΑΝΤΙΠΡΟΣΤΑΣΗ
00	00	00	00	00
01	01	01	01	01
02	02	02	02	02
03	03	03	03	03
04	04	04	04	04
05	05	05	05	05
06	06	06	06	06
07	07	07	07	07
08	08	08	08	08
09	09	09	09	09
10	10	10	10	10
11	11	11	11	11
12	12	12	12	12
13	13	13	13	13
14	14	14	14	14
15	15	15	15	15
16	16	16	16	16
17	17	17	17	17
18	18	18	18	18
19	19	19	19	19
20	20	20	20	20
21	21	21	21	21
22	22	22	22	22
23	23	23	23	23
24	24	24	24	24
25	25	25	25	25
26	26	26	26	26
27	27	27	27	27
28	28	28	28	28
29	29	29	29	29
30	30	30	30	30
31	31	31	31	31
32	32	32	32	32
33	33	33	33	33
34	34	34	34	34
35	35	35	35	35
36	36	36	36	36
37	37	37	37	37
38	38	38	38	38
39	39	39	39	39
40	40	40	40	40
41	41	41	41	41
42	42	42	42	42
43	43	43	43	43
44	44	44	44	44
45	45	45	45	45
46	46	46	46	46
47	47	47	47	47
48	48	48	48	48
49	49	49	49	49
50	50	50	50	50
51	51	51	51	51
52	52	52	52	52
53	53	53	53	53
54	54	54	54	54
55	55	55	55	55
56	56	56	56	56
57	57	57	57	57
58	58	58	58	58
59	59	59	59	59
60	60	60	60	60
61	61	61	61	61
62	62	62	62	62
63	63	63	63	63
64	64	64	64	64
65	65	65	65	65
66	66	66	66	66
67	67	67	67	67
68	68	68	68	68
69	69	69	69	69
70	70	70	70	70
71	71	71	71	71
72	72	72	72	72
73	73	73	73	73
74	74	74	74	74
75	75	75	75	75
76	76	76	76	76
77	77	77	77	77
78	78	78	78	78
79	79	79	79	79
80	80	80	80	80
81	81	81	81	81
82	82	82	82	82
83	83	83	83	83
84	84	84	84	84
85	85	85	85	85
86	86	86	86	86
87	87	87	87	87
88	88	88	88	88
89	89	89	89	89
90	90	90	90	90
91	91	91	91	91
92	92	92	92	92
93	93	93	93	93
94	94	94	94	94
95	95	95	95	95
96	96	96	96	96
97	97	97	97	97
98	98	98	98	98
99	99	99	99	99

ΤΙΝΑΚΑΣ ΕΥΡΕΤΗΡΙΟΥ ΕΥΡΕΤΗΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ			
Πίνακας Ευρετηρίου του κωδικού της Γ.Γ.Α., 2013			
(αριθμός τηλέφону) * 912534.761 η - Τηλεφωνία * 4555.27 η			
Α	Κ	Αντικείμενο	
1	300344.36	652932.58 79	---
2	300349.15	652936.06 79	1 - 2 52.52
3	300350.42	652946.50 79	2 - 3 111.07
4	300352.27	652946.68 79	3 - 6 67.23
5	300358.45	652936.11	4 - 5 48.03
6	300359.17	652947.63 79	5 - 6 69.09
7	300360.85	652951.31 79	6 - 7 83.48
8	300755.24	652820.13 79	7 - 8 50.53
9	300816.35	652820.13 79	8 - 9 58.41
10	300893.24	652824.34 79	9 - 10 76.40
11	300909.47	652826.51 79	10 - 11 79.15
12	300937.35	652970.34 79	11 - 12 63.96
13	300964.58	652938.06 79	12 - 13 72.80
14	200232.20	652765.70 79	14 - 15 79.51
15	200503.30	652762.97 79	15 - 16 74.32
16	200536.02	652764.32 79	16 - 17 84.24
17	200763.65	652767.04 79	16 - 17 104.82
18	200937.64	652767.04 79	17 - 18 142.80
19	200972.80	652769.05 79	18 - 19 174.74
20	200944.67	652770.92 79	20 - 20 118.90
21	200971.69	652762.48 79	20 - 21 52.17
22	200954.68	652770.67 79	21 - 22 90.81
23	200959.67	652764.26 79	22 - 23 24.97
24	200967.05	652770.92 79	23 - 24 132.82
25	200960.61	652815.83 79	24 - 25 89.04
26	200950.17	652820.21 79	25 - 26 83.92
27	200945.89	652820.21 79	26 - 27 83.92
28	200667.53	652824.52 79	27 - 28 46.47
29	200680.72	652835.55 79	28 - 29 65.25
30	200680.61	652831.68 79	29 - 30 506.15
31	200647.28	652827.12 79	30 - 31 77.93
32	200647.59	652827.12 79	31 - 32 77.93
33	249781.38	652894.13 79	32 - 33 43.74
34	200641.62	652894.13 79	33 - 34 61.15
35	200675.01	652893.18 79	34 - 35 61.15
36	200663.24	652888.46 79	35 - 36 92.35
37	300154.59	652898.12 79	36 - 37 207.63
38	300521.09	652899.15 79	37 - 38 104.07
39	300524.90	652897.85 79	38 - 39 104.07
40	300504.84	652854.34 79	39 - 40 91.09

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/1977 & Ν.1337/1983
Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για τα γεωμετρικά στο παρόν Τοπογραφικό
Διηρησμός, στην Δημιουργία Ενότητας Μελίτη του Δήμου Φλώρινας, της
Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας, της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας ότι:

3. Ανασχετίζονται στα αρχαιολογικά ευρήματα, όπως αυτά φαίνονται στα φωτογραφικά ντοκουμέντα με τίτλο "ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΙΣΜΟΥ ΓΕΩΤΕΚΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΜΕ ΑΡΧΑΙΟΤΕΛΕΣ ΓΑΜΑΝΩΝ ΥΠΟΓΡΗΦΗ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΙ ΟΛΙΒΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ" (ΕΛΛΗΝΙΚΗ Γ.Γ.Π., εκδ. 1/7.1., εκδ. 2.0.1., και εκδ. επόμενη) ΝΑΤΟΡΑ.
4. Δεν επιτρέπεται στην διαδρομή με Ν.1337/88 την περίπτωση α) για την γη αυτή. Για περισσότερα βλ. σχετικά με αντιστοίχιση μετρήσεων των ΒΟΕΟ, από το 1988.
5. Τα γεωτεχνικά βλ. σχετικά με αντιστοίχιση μετρήσεων των 1000 μέτρων από το άξονα της διαδρομής οδικού "Ιωνίου" με ΒΟΕΟ σύμφωνα με 1004/Α/12.10.1987.
6. Τα γεωτεχνικά δεν έχουν πρόσβαση σε πληροφορίες από το 1988.
7. Βλέπε Ν. 2302/18-5-1995 περί Εθνικού Αρχαιολογικού, να την παρρησία που επιτρέπει τα γεωτεχνικά, την 18/5/1995 να ερευνάται ο αρχαιολογικός χώρος του ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΣ ΤΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ.
8. Δεν υπάρχει ανάγκη υποδείξεως (πληροφορία) κατασκευασμένη με κελύφος σφραγίδας στο Εθνικό Μουσείο Τριφυλίας (Ε.Μ.Τ.).

012/NIKH
18/09/2023

Ο ΜΟΧΛΙΚΟΙ

ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΑΝΕΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ. Σ.Ε. Α.Μ. 63542
26^η ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 43. "ΙΜΑΝΙΝ CENTER"
ΠΕΡΙΟΧΗ ΡΩ. Τ.Κ. 54027 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
ΤΗΛ. 2310 552115

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
(άρθρο 8 Ν. 1501/1986)

Με απομύλη μου ευθύνω και γνωρίζω/οις κυρώσεις, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 22 του Ν. 1501/1986, για τα τεκμήρια στην Κτηματολόγιο περίοδος της Αχλάδος, της Δημοτικής Ενότητας Μελίτης, της Περιφερειακής Ενότητας Φωκίδας, τον Δήμο Φωκίδας δηλώνω ότι:

Στις παρακάτω λιστες αναφερομενους υπολογιστες αναρτημενους δεδομενους χρονης διαδοχης της 7/25/2022-11-23/2022 στην ιστοσελιδα www.ifo.gr διανοης δημοσιου χρηματος (ΑΔΑ: ΒΛ6ΕΙΩΠ-ΕΤ76) της αναρτημενης διαδικασιας της Ημεριδας «Ολοκληρωμενη Διαχειριση Προσφορας» της 25/11/2022.

- υπ αριθμ. 60/42/02.06.2021 (ΑΔΑ: 9Β0Κ0Π1-ΖΡΡ).
- υπ αριθμ. 136/35/01-11-2021 (ΑΔΑ: ΨΛΧΠ0Π1-ΨΗΚ).
- υπ αριθμ. 336/0031-03-2022 (ΑΔΑ: ΨΛΦ0Π0Π1-ΞΣΚ).
- υπ αριθμ. 60/80/02-06-2022 (ΑΔΑ: 0ΝΖΕΛ6Π0Π1-Ε2Α3).
- υπ αριθμ. 515/79/25-07-2022 (ΑΔΑ: 6ΠΛΛΛ6/537Π-Ε20).
- υπ αριθμ. 25/464/01-03-2022 (ΑΔΑ: Ψ3ΠΤ0Π1-6ΠΛ) Πληρεξ. Τροποποιησης Αναρτημενων Δεδομενων Χρονης Διαδοχης

αριθμός και μετρηθείσα ποσότητα υγρού βάσης της υπ' αριθ. 105565/14.02.2022 (ΑΔΑ: Ψ5ΔΕ4653Γ849Τ), ΠΕΚ 713/24.10.2022, σύμφωνα με την οποία ο χαρακτήρας της έκτασης είναι αρνητικός.
Βάσει των παραπάνω αποδοχών και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142, παρ.4, του Ν.4483/2017(ΨΕΚ 107Α/2017) και Ν.3889/10 (άρθρο 20 παρ. 6), βεβαιώνω ότι το γεωμετρικό των παραρτημάτων στο παρόν Τопоγραφικό Διηρώμα, δεν συμπίπτουν στις εκ γένε διατάξεις εκτάσεις της παρ.1 του άρθρου 13 του Ν.3889/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 142 του Ν.4483/17 (Κατηγορία γεωφ. κλίμακας Α4-1/4).

Θεσσαλονίκη, 13/09/2023: Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΑΝΕΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ. Ε. Δ. Α. Μ. 63542
20/4 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 43 "LIMAKI CENTER"
ΠΕΡΙΟΧΗ ΡΕ. Τ.Κ. 554-57 ΔΕΛΦΙΝΙΩΝ
ΤΗΛ. 2310 552115

[illegible][illegible]

APRITURAS DE ALFABETIZAÇÃO:

- (a) **Curso:** alfabetização em Alfabetização: 400 horas a. (ano reg): 15-12-2008
- (b) **Assunto:** alfabetização em Alfabetização: 400 horas a. (ano reg): 15-12-2008
- (c) **Assunto:** alfabetização em Alfabetização: 400 horas a. (ano reg): 15-12-2008
- (d) **Assunto:** alfabetização em Alfabetização: 400 horas a. (ano reg): 15-12-2008
- (e) **Assunto:** alfabetização em Alfabetização: 400 horas a. (ano reg): 15-12-2008
- (f) **Assunto:** alfabetização em Alfabetização: 400 horas a. (ano reg): 15-12-2008
- (g) **Assunto:** alfabetização em Alfabetização: 400 horas a. (ano reg): 15-12-2008
- (h) **Assunto:** alfabetização em Alfabetização: 400 horas a. (ano reg): 15-12-2008
- (i) **Assunto:** alfabetização em Alfabetização: 400 horas a. (ano reg): 15-12-2008
- (j) **Assunto:** alfabetização em Alfabetização: 400 horas a. (ano reg): 15-12-2008
- (k) **Assunto:** alfabetização em Alfabetização: 400 horas a. (ano reg): 15-12-2008
- (l) **Assunto:** alfabetização em Alfabetização: 400 horas a. (ano reg): 15-12-2008
- (m) **Assunto:** alfabetização em Alfabetização: 400 horas a. (ano reg): 15-12-2008
- (n) **Assunto:** alfabetização em Alfabetização: 400 horas a. (ano reg): 15-12-2008
- (o) **Assunto:** alfabetização em Alfabetização: 400 horas a. (ano reg): 15-12-2008
- (p) **Assunto:** alfabetização em Alfabetização: 400 horas a. (ano reg): 15-12-2008
- (q) **Assunto:** alfabetização em Alfabetização: 400 horas a. (ano reg): 15-12-2008
- (r) **Assunto:** alfabetização em Alfabetização: 400 horas a. (ano reg): 15-12-2008
- (s) **Assunto:** alfabetização em Alfabetização: 400 horas a. (ano reg): 15-12-2008
- (t) **Assunto:** alfabetização em Alfabetização: 400 horas a. (ano reg): 15-12-2008
- (u) **Assunto:** alfabetização em Alfabetização: 400 horas a. (ano reg): 15-12-2008
- (v) **Assunto:** alfabetização em Alfabetização: 400 horas a. (ano reg): 15-12-2008
- (w) **Assunto:** alfabetização em Alfabetização: 400 horas a. (ano reg): 15-12-2008
- (x) **Assunto:** alfabetização em Alfabetização: 400 horas a. (ano reg): 15-12-2008
- (y) **Assunto:** alfabetização em Alfabetização: 400 horas a. (ano reg): 15-12-2008
- (z) **Assunto:** alfabetização em Alfabetização: 400 horas a. (ano reg): 15-12-2008

5) Η παραγωγή αναδεδιόχευσε τα υλικά του διακριτικού στο κ. Βασιλείου και διακρίθηκε ότι αναδεδιόχευσε στην κ. Αικατερίνη Γεωργίου τα υλικά διακριτικού στην κ. Αικατερίνη Γεωργίου, σύμφωνα με τα στοιχεία που έχουν τα κ. Αικατερίνη Γεωργίου και η Αικατερίνη Γεωργίου που έχουν τα υλικά διακριτικού στην κ. Αικατερίνη Γεωργίου.

[illegible]

ΑΔΙΚΤΟ ΟΡΟ: ΕΣΦΗΕΜΕ ΚΑΤΑ Τ.Α. (24-05-2005) ΠΑΚ. 273/Α/2005/

A5 - ΚΑΕΚ 470210901015 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6091.59 τυ				A6 - ΚΑΕΚ 470210901014 ΕΜΒΛΑΘΝ: 2032.54 τυ				A7 - ΚΑΕΚ 470210901010 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6997.83 τυ				A8 - ΚΑΕΚ 470210901008 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A9 - ΚΑΕΚ 470210901007 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A10 - ΚΑΕΚ 470210901006 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A11 - ΚΑΕΚ 470210901005 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A12 - ΚΑΕΚ 470210901004 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A13 - ΚΑΕΚ 470210901003 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A14 - ΚΑΕΚ 470210901002 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A15 - ΚΑΕΚ 470210901001 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A16 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A17 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A18 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A19 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A20 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A21 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A22 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A23 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A24 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A25 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A26 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A27 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A28 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A29 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A30 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A31 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A32 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A33 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A34 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A35 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A36 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A37 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A38 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A39 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A40 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A41 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A42 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A43 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A44 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A45 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A46 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A47 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A48 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A49 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A50 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A51 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A52 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A53 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A54 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A55 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A56 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A57 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A58 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A59 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A60 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A61 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A62 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A63 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A64 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A65 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A66 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A67 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A68 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A69 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A70 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A71 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A72 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A73 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A74 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A75 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A76 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A77 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A78 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A79 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A80 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A81 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A82 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A83 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A84 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A85 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A86 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A87 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A88 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A89 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A90 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A91 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A92 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A93 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A94 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A95 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A96 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A97 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A98 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A99 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A100 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A101 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A102 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A103 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A104 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A105 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A106 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A107 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A108 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A109 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A110 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A111 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A112 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A113 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A114 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A115 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A116 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A117 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A118 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A119 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A120 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A121 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A122 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A123 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A124 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A125 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A126 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A127 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A128 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A129 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A130 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A131 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A132 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A133 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A134 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A135 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A136 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A137 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A138 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A139 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A140 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A141 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A142 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A143 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A144 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A145 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A146 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A147 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A148 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A149 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A150 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A151 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A152 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A153 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A154 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A155 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A156 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A157 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A158 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A159 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A160 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A161 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A162 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A163 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A164 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A165 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A166 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A167 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A168 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A169 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A170 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A171 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A172 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A173 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A174 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A175 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A176 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A177 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A178 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A179 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A180 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A181 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A182 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A183 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A184 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A185 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A186 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A187 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A188 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A189 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A190 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A191 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A192 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A193 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A194 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A195 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A196 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A197 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A198 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A199 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A200 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A201 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A202 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A203 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A204 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A205 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A206 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A207 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A208 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A209 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A210 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A211 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A212 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A213 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A214 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A215 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A216 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A217 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A218 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A219 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A220 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A221 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A222 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A223 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A224 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A225 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A226 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A227 - ΚΑΕΚ 470210901000 ΕΜΒΛΑΘΝ: 6385.25 τυ				A228 - ΚΑΕΚ 470			
---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	-----------------	--	--	--

A30 - ΚΑΕΚ 470790503004				A40 - ΚΑΕΚ 470790501008			
ΕΜΒΑΔΟΝ: 3680,34 τμ				ΕΜΒΑΔΟΝ: 750,06 τμ			
X	Y	A/A	X	A/A	X	Y	
300408,87	4528071,51	A30 1	300473,52	4527963,59	A40 1	300872,81	4527780,21
300412,85	4528082,18	A30 2	300475,83	4527970,82	A40 2	300879,13	4527789,08
300422,28	4528057,19	A30 3	300476,74	4527970,81	A40 3	300903,75	4527786,82
300428,39	4528054,98	A30 4	300470,89	4527987,09	A40 4	300956,09	4527715,40
300438,88	4528055,71	A30 5	300486,12	4528006,49	A40 1	300872,81	4527780,21
300448,10	4528063,27	A30 6	300471,83	4528025,90			
300457,00	4528073,47	A30 7	300486,81	4528031,38			
300461,12	4528080,84	A30 8	300529,71	4528033,95			
300462,89	4528088,22	A30 9	300525,04	4528027,39	A/A	X	Y
300470,84	4528097,00	A30 10	300499,47	4527955,00	A41 1	300960,89	4527635,52
300471,67	4528128,45	A30 1	300473,52	4527963,59	A41 2	300874,50	4527643,10
300469,72	4528173,54				A41 3	300958,86	4527652,22
300465,32	4528214,30				A41 4	300960,01	4527658,58
300470,32	4528254,64				A41 5	300964,23	4527656,15
300484,41	4528280,49	A/A	X	Y	A41 6	300881,39	4527651,64
300508,99	4528338,07	A31 1	300499,44	4527955,00	A41 7	300966,50	4527651,42
300514,33	4528323,40	A31 2	300492,17	4527952,61	A41 8	300961,22	4527664,88
300521,16	4528341,76	A31 3	300451,71	4527930,72	A41 9	300960,19	4527666,15
300521,87	4528349,43	A31 4	300454,13	4527942,85	A41 10	300960,88	4527694,81
300532,26	4528346,38	A31 5	300473,97	4527961,86	A41 11	300972,81	4527759,21
300532,56	4528345,92	A31 6	300473,52	4527963,59	A41 12	300966,09	4527756,40
300522,61	4528316,65	A31 1	300499,44	4527955,00	A41 13	300967,20	4527688,15
300498,48	4528370,61				A41 14	300960,16	4527635,45
300488,68	4528250,87	A32 - ΚΑΕΚ 470790503005			A41 15	300969,00	4527635,46
300483,39	4528214,59	ΕΜΒΑΔΟΝ: 1256,71 τμ			A41 1	300966,89	4527635,52
300483,39	4528194,74	A/A	X	Y			
300485,69	4528171,51	A32 1	300441,24	4527905,84	A43 - ΚΑΕΚ 470790501027		
300485,77	4528168,47	A32 2	300446,71	4527910,58	ΕΜΒΑΔΟΝ: 0,64 τμ		
300488,51	4528147,89	A32 3	300499,44	4527955,00	A/A	X	Y
300482,74	4528104,41	A32 4	300451,71	4527930,72	A43 1	300812,33	4528202,13
300481,60	4528089,20	A32 5	300492,17	4527923,81	A43 2	300813,85	4528202,13
300480,74	4528054,28	A32 6	300457,45	4527955,18	A43 3	300815,54	4528203,01
300484,21	4528057,82	A32 7	300440,34	4527962,50	A43 4	300813,75	4528201,75
300450,32	4528032,03	A32 1	300441,24	4527905,84	A43 1	300812,33	4528202,13
300443,70	4528014,83						
300443,18	4528011,15	A33 - ΚΑΕΚ 470790503010			A44 - ΚΑΕΚ 470790501026		
300441,60	4528007,04	ΕΜΒΑΔΟΝ: 2465,18 τμ			ΕΜΒΑΔΟΝ: 60434,99 τμ		
		A/A	X	Y	A/A	X	Y
ΚΕΚ 470210901012		A33 1	300474,56	4527925,51	A44 1	300886,53	4527946,71
ΜΟΝ: 5780,09 τμ		A33 2	300468,02	4527783,02	A44 2	300845,45	4527929,44
		A33 3	300464,62	4527776,04	A44 3	300840,08	4527932,44
		A33 4	300452,56	4527771,60	A44 4	300815,85	4527931,51
		A33 5	300435,42	4527774,19	A44 5	300854,02	4527939,24
		A33 6	300425,15	4527782,30	A44 6	300821,66	4527964,01
		A33 7	300422,15	4527780,43	A44 7	300784,83	4527988,37
		A33 8	300424,29	4527801,37	A44 8	300759,05	4527991,58
		A33 9	300427,72	4527818,69	A44 9	300756,78	4527978,85
		A33 10	300422,15	4527823,34	A44 10	300750,54	4527982,43
		A33 1	300474,56	4527925,51	A44 11	300689,65	4527993,15
					A44 12	300687,02	4527988,26
		A34 - ΚΑΕΚ 470790503009			A44 13	300627,69	4528007,10
		ΕΜΒΑΔΟΝ: 5437,00 τμ			A44 14	300632,82	4528017,83
		A/A	X	Y	A44 15	300636,42	4528042,98
		A34 1	300525,04	4528027,39	A44 16	300646,96	4528072,83
		A34 2	300529,71	4528033,95	A44 17	300660,18	4528066,91
		A34 3	300530,88	4528053,78	A44 18	300676,12	4528126,13
		A34 4	300551,85	4528083,15	A44 19	300682,94	4528139,30
		A34 5	300529,71	4528085,56	A44 20	300683,18	4528147,00
		A34 6	300578,42	4527983,30	A44 21	300681,82	4528147,00
		A34 1	300525,04	4528027,39	A44 22	300680,28	4528147,00
					A44 23	300737,85	4528221,83
		A35 - ΚΑΕΚ 470790503001			A44 24	300755,34	4528202,13
		ΕΜΒΑΔΟΝ: 3125,00 τμ			A44 25	300812,33	4528202,13
		A/A	X	Y	A44 26	300813,75	4528201,75
		A35 1	300537,07	4527882,59	A44 27	300815,84	4528203,01
		A35 2	300487,45	4527895,18	A44 28	300833,14	4528234,34
		A35 3	300462,17	4527923,81	A44 29	300830,15	4528255,85
		A35 4	300469,44	4527955,00	A44 30	300829,10	4528251,82
		A35 5	300449,39	4527942,86	A44 31	300820,86	4527958,89
		A35 6	300445,61	4527935,51	A44 32	300818,44	4527967,03
		A35 1	300537,07	4527882,59	A44 1	300886,53	4527946,71
ΚΕΚ 470790502002		A37 - ΚΑΕΚ 470790401025			A45 - ΚΑΕΚ 470790501003		
ΜΟΝ: 2514,38 τμ		ΕΜΒΑΔΟΝ: 5625,00 τμ			ΕΜΒΑΔΟΝ: 2954,84 τμ		
		A/A	X	Y	A/A	X	Y
		A37 1	300724,92	4527716,30	A45 1	300897,20	4527688,15
		A37 2	300747,28	4527735,44	A45 2	300906,44	4527689,75
		A37 3	300758,92	4527742,31	A45 3	300925,30	4527731,54
		A37 4	300781,66	4527746,17	A45 4	300928,18	4527762,01
		A37 5	300786,29	4527748,50	A45 5	300930,80	4527764,16
		A37 6	300789,83	4527742,72	A45 6	300937,35	4527634,35
		A37 7	300797,92	4527713,22	A45 7	300899,16	4527635,45
		A37 8	300792,07	4527671,38	A45 1	300897,20	4527688,15
		A37 9	300796,39	4527650,88			
		A37 10	300690,28	4527691,32			
		A37 11	300701,84	4527691,32			
		A37 1	300724,92	4527716,30			
ΚΕΚ 470790503008		A38 - ΚΑΕΚ 470790501011					
ΜΟΝ: 1889,56 τμ		ΕΜΒΑΔΟΝ: 1705,74 τμ					
		A/A	X	Y			
		A38 1	300886,53	4527946,71			
		A38 2	300915,44	4527987,03			
		A38 3	300923,02	4527918,53			
		A38 4	300925,77	4527963,86			
		A38 5	300921,73	4527964,26			
		A38 1	300886,53	4527946,71			
ΚΕΚ 470790503007		A39 - ΚΑΕΚ 470790501010					
ΜΟΝ: 1135,05 τμ		ΕΜΒΑΔΟΝ: 3000,00 τμ					
		A/A	X	Y			
		A39 1	300853,18	4527913,85			
		A39 2	300845,45	4527829,44			
		A39 3	300886,53	4527946,71			
		A39 4	300921,73	4527964,26			
		A39 5	300902,86	4527958,54			
		A39 1	300853,18	4527913,85			

ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ:
Ε= 912653,76 m²

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΜΕΝΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΩΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ:
Ε= 453696,68 m²

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Το τοπογραφικό υπόβαθρο του διαγράμματος προέρχεται από τις Διανομές του Υπουργείου Γεωργίας "ΑΧΑΛΛΑ" έτους 1952 και "ΣΚΟΠΟΣ" έτους 1963.
4. Οι αποκλίσεις σε σχέση με το υπόβαθρο οφείλονται σε σφάλμα που ενέχει η μέθοδος σάρωσης και γεωαναφοράς.

 ΓΕΩΜΕΤΕΤΙΚΗ Σύμβουλοι Μηχανικοί Διεύθυνση: 2ος Ορόφος 43/ ΤΚ 14027 Εργοστάσιο: "LIMNI CENTER", Περαχώρα ΠΕ (αφ. 5310 30110) Διεύθυνση: Πλατεία 10/ ΤΚ 10584 Εργοστάσιο: 105/ ΤΚ 10580/200, 21000/020			info@geometetiki.gr www.geometetiki.gr  Σαμαράς & Συνεργάτες ENGINEERS & ARCHITECTS
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:			
ΕΡΓΟ:	Καθορισμός χρήσεων γης για παραχώρηση έκτασης σύμφωνα με το αρθ. 3 του Ν. 1512/85		
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ:	ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΙΤΗΣ ΠΕΡ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΠΕΡ. Δ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ		
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ ΕΡΓΟΥ	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΩΔ. ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2023	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	81.183.23	
ΚΛΙΜΑΚΑ		ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ	
1 : 5000		T 1	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ / ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΑΝΕΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΦΕΛΟΣ Υ.Φ.Α. Α.Μ. Α. 83442 26% ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 193 - "LIMNI CENTER" ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΕ. 14-449479 ΠΕΛ/ΝΙΚΗ Τ.Α. 5310 552115			
ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  Σφραγίστηκε το 2023.8.10-11-12 Αριθμός 10 Αφ. 818323 Διευθυντής			

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 20 Νοεμβρίου 2023

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΛΙΑΠΗΣ

Αριθμ. 759461(1992) (2)

Επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ακίνητο που είναι χαρακτηρισμένο ως «Χώρος Πρασίνου» και «Πεζόδρομος» στο Ο.Τ. 243 επί της οδού Φλέμινγκ της περιοχής «Ηλιούπολη» της Δ.Κ. Σταυρούπολης Δήμου Παύλου Μελά της Π.Ε. Θεσσαλονίκης, έπειτα από αίτημα άρσης σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 88 και 89 του ν. 4759/2020». (αίτημα Παπαγιάννη).

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 152, 153, 154, 159, 160 και 243 του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580/1999).

2. Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 (Α' 140), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπ. Πε. Χω. Δ. Ε.» (Α' 197).

3. Τα άρθρα 186, 283 και 286 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

4. Το π.δ. 133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (Α' 226) όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 81320+77909 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (Β' 4302/2016).

5. Την υπό στοιχεία Γ.Π.Κ.Μ. οικ. 82/10-01-2017 απόφαση Περιφερειάρχη «Τοποθέτηση Προϊσταμένων και Αναπληρωτών Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

6. Την υπό στοιχεία Γ.Π.Κ.Μ. οικ. 94/11-01-2017 (Ορθή επανάληψη 30-1-2017) απόφαση Περιφερειάρχη «Ορισμός Προϊσταμένων και Αναπληρωτών Προϊσταμένων σε θέση ευθύνης της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

7. Την υπ' αρ. οικ. 8895(49)/11-1-2017 απόφαση του Γενικού Διευθυντή Προγραμματισμού και Υποδομών για την τοποθέτηση Υπαλλήλων των Οργανικών Μονάδων που υπάγονται στη Γενική Διεύθυνση Προγραμματισμού και Υποδομών της Π.Κ.Μ..

8. Την υπ' αρ. 7281/2019 (21.06.2019) απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης για την επικύρωση των αποτελεσμάτων των περιφερειακών εκλογών της 26ης Μαΐου 2019 και την ανάδειξη του Περιφερειάρχη και των τακτικών και αναπληρωματικών Περιφερεια-

κών Συμβούλων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.09.2019 έως 31.12.2023.

9. Το από 31.08.2019 πρακτικό ορκωμοσίας των ανωτέρω.

10. Την υπό στοιχεία Γ.Π.Κ.Μ./οικ.61/13.01.2022 (ΥΟΔΔ 27 και ΑΔΑ: 61777ΛΛ-ΤΗΣ) απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί ορισμού Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

11. Την υπ' αρ. οικ.72217(1346)/31.01.2022 απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ»" (Β' 458 και ΑΔΑ: 681Ε7ΛΛ-ΚΟ9).

12. Την υπ' αρ. οικ.107833(2003)/11.02.2022 απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας "Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων του τομέα Υποδομών και Δικτύων της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών, «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», σε Προϊσταμένους Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας" (Β' 705).

13. Την υπό στοιχεία Γ.Π.Κ.Μ./843/10.04.2023 απόφαση Περιφερειάρχη «Τοποθέτηση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

14. Το Κεφάλαιο Η' Ρυμοτομικές Απαλλοτριώσεις, των άρθρων 87 έως 93 του ν. 4759/2020 (Α' 245).

15. Την παρ. 1 του άρθρου 20 του ν. 4787/2021 (Α' 44).

16. Το από 6-3-1971 β.δ. «Περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως των ρυμοτομικών σχεδίων Σταυρουπόλεως (Θεσσαλονίκης) και Εύοσμου (Θεσσαλονίκης) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών» (Δ' 72) .

17. Το από 23-2-1981 π.δ. «Περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Σταυρουπόλεως (Θεσσαλονίκης) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (Δ' 146).

18. Το από 10-9-1986 π.δ. «Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Σταυρούπολης (Ν. Θεσσαλονίκης) και επιβολή όρων δόμησης» (Δ' 1036).

19. Την υπό στοιχεία 29/34897/ΠΣΚ/1101/21-12-2004 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης «Εναρμόνιση με τις κατευθύνσεις του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου πολεοδομικών ρυθμίσεων σε τμήματα της περιοχής του Δήμου Σταυρούπολης (Ν. Θεσσαλονίκης) και ενιαία αρίθμηση των οικοδομικών τετραγώνων» (Δ' 1241).

20. Την υπ' αρ. 15263/28-3-2023 αίτηση προς το Δήμο Παύλου Μελά, των κ. Παπαγιάννη Γεωργίου του Παναγιώτη και Παπαγιάννη Σπυρίδωνα του Παναγιώτη, για την άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης.

21. Το Φύλλο Υπολογισμού Αξίας Ακινήτου, θεωρημένο από τη Συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Ιφιγένεια Λιμπόνα, σύμφωνα με το οποίο η αντικειμενική αξία του ακινήτου υπολογίζεται στα 163870,72 ευρώ.

22. Την υπ' αρ. 429/23 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παύλου Μελά για την έγκριση της 23ης ανα-

μόρφωσης του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2023 (ΑΔΑ: Ψ30ΖΩΞΘ-ΣΚΤ). Από τον Πίνακα που συνοδεύει την απόφαση αυτή διαπιστώνεται η δέσμευση ποσού 163840,00 ευρώ στο κωδικό ΚΑ 30.7111.2311 «Αποζημίωση απαλλοτρίωσης ιδιοκτησίας Παπαγιάννη Γεωργίου και Παπαγιάννη Σπυρίδωνα, στο ΟΤ 243 της συνοικίας Ηλιούπολης της Δ.Κ. Σταυρούπολης του Δήμου Παύλου Μελά για τη δημιουργία χώρου πρασίνου».

23. Την υπ' αρ. 47890/12-9-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου για την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, διατυπώνοντας τη σοβαρή πολεοδομική αναγκαιότητα διατήρησης του χώρου και τη δυνατότητα άμεσης αποζημίωσης του ιδιοκτήτη με την προσήκουσα αποζημίωση.

24. Την υπ' αρ. 474/2023 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Παύλου Μελά (ΑΔΑ: 6ΗΟ6ΩΞΘ-ΘΨΦ) με την οποία: «Α) Απορρίπτει το αίτημα για άρση της απαλλοτρίωσης σε ακίνητο ιδιοκτησίας των Παπαγιάννη Γεωργίου και Παπαγιάννη Σπυρίδωνα επί τις οδού Φλέμινγκ, στην περιοχή Ηλιούπολης της Δ.Κ. Σταυρούπολης, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 88 του ν. 4759/2002. Β) Επανεπιβάλλει την ρυμοτομία για την συγκεκριμένη ιδιοκτησία, διευκρινίζοντας την πολεοδομική αναγκαιότητα διατήρησης της απαλλοτρίωσης και συγκεκριμένα τη διατήρηση του χαρακτηρισμού ιδιοκτησίας ως χώρου πρασίνου και την δυνατότητα άμεσης αποζημίωσης των ιδιοκτητών με την προσήκουσα αποζημίωση, με εγγραφή σε εξειδικευμένο κονδύλιο του εγκεκριμένου προϋπολογισμού, που αφορά μόνον αυτή την συγκεκριμένη περίπτωση της απαιτούμενης δαπάνης αποζημίωσης. Δεδομένου ότι η αντικειμενική αξία είναι 512 €/τμ, απαιτείται τουλάχιστον το ποσό των 320 τμ Χ 512 €/τμ = 163.840 € ως προσήκουσα αποζημίωση εγγεγραμμένη σε ΚΑ του Προϋπολογισμού 2023 του Δήμου, για την επανεπιβολή της ρυμοτομίας και επαναδέσμευση του οικοπέδου. Η προσήκουσα αποζημίωση είναι εγγεγραμμένη στο Κ.Α. 30.7111.2311, σύμφωνα με την υπ' αρ. 429/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, για την επανεπιβολή της ρυμοτομίας και επαναδέσμευση του εν λόγω οικοπέδου».

25. Τη διαπίστωση ότι συντρέχουν αθροιστικά οι δύο προϋποθέσεις, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 88 του ν. 4759/2002 (Α' 245) και επομένως την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο Ο.Τ 1060 της Δ.Ε. Σταυρούπολης του Δήμου Παύλου Μελά με το χαρακτηρισμό «Χώρος Πρασίνου» και «Πεζόδρομος» για το ακίνητο των αιτούντων.

26. Την παρ. 4 του άρθρου 29 του ν. 2831/2000, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014, σύμφωνα με την οποία οι τροποποιήσεις ρυμοτομικών σχεδίων δεν πρέπει να επιφέρουν μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινόχρηστων χώρων, ούτε των αναγκών κοινωφελών χώρων σύμφωνα με γενικά πλαίσια χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ), επιτρέπεται όμως η μείωση αυτή όταν η τροποποίηση γίνεται λόγω άρσης

αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, η οποία: αα) Είτε γίνεται σε συμμόρφωση αποφάσεων των αρμόδιων δικαστηρίων, με τις οποίες ακυρώνεται η άρνηση της διοίκησης να άρει την απαλλοτρίωση, ββ) είτε έχει αρθεί αυτοδικαίως μετά την παρέλευση δεκαπενταετίας από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο επιβλήθηκε για πρώτη φορά η ρυμοτομική απαλλοτρίωση ή δέσμευση του ακινήτου, γγ) είτε έχει αρθεί αυτοδικαίως μετά την παρέλευση πενταετίας από την κύρωση της σχετικής πράξης εφαρμογής ή της πράξης αναλογισμού.

27. Το άρθρο 90 του κώδικα νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), σε συνδυασμό με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133), και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Την επανεπιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 89 του ν. 4759/2002 (Α' 245) σε ακίνητο φερόμενης ιδιοκτησίας Παπαγιάννη Γεωργίου του Παναγιώτη και Παπαγιάννη Σπυρίδωνα του Παναγιώτη, εμβαδού 320,00 τ.μ., επί της οδού Φλέμινγκ στο Ο.Τ. 243 στην περιοχή Ηλιούπολη της Δ.Κ. Σταυρούπολης Δήμου Παύλου Μελά για τη διατήρηση του «Χώρου Πρασίνου» και του «Πεζοδρόμου» με προσήκουσα αποζημίωση ποσού 163840,00€, κατ' αποδοχή της υπ' αρ. 474/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παύλου Μελά, με την οποία αυτό γνωμοδοτεί υπέρ της εν λόγω επανεπιβολής και της δυνατότητας καταβολής της προσήκουσας αποζημίωσης στους δικαιούχους, η οποία αποδεικνύεται με την δέσμευση του ως άνω ποσού στο κωδικό 30.7111.2311 «Αποζημίωση απαλλοτρίωσης ιδιοκτησίας Παπαγιάννη Γεωργίου και Παπαγιάννη Σπυρίδωνα, στο ΟΤ 243 της συνοικίας Ηλιούπολης της Δ.Κ. Σταυρούπολης του Δήμου Παύλου Μελά για τη δημιουργία χώρου πρασίνου», του εγκεκριμένου προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2023.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 17 Νοεμβρίου 2023

Με εντολή Αντιπεριφερειάρχη
Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης
Προγραμματισμού και Υποδομών
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΤΕΡΓΙΑΔΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

