



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

4 Δεκεμβρίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 957

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 3860/22-09-1983 (Δ' 79/1984 και διόρθωση σφάλματος Δ' 476/1988) απόφασης του Νομάρχη Ευβοίας, περί κήρυξης ως αναδασωτέας διακατεχόμενης δασικής έκτασης στη θέση Τηλέγραφος- Πεθαμένος περιφέρειας Κοινότητας Καμαρίτσας, Κυπαρισσίου και Καστέλας Ν. Ευβοίας, συνολικού εμβαδού 2.950 στρεμμάτων, για έκταση εμβαδού 1.170,99 τ.μ. στη θέση «Στρώμα - Πεθαμένος» Τ.Κ. Καστέλλας, Δήμου Διρφύων - Μεσσαπίων, Π.Ε. Ευβοίας.
2. Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελεούσας, Δ. Ζίτσας στο Ο.Τ. 14.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 663570

(1)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 3860/22-09-1983 (Δ' 79/1984 και διόρθωση σφάλματος Δ' 476/1988) απόφασης του Νομάρχη Ευβοίας, περί κήρυξης ως αναδασωτέας διακατεχόμενης δασικής έκτασης στη θέση Τηλέγραφος- Πεθαμένος περιφέρειας Κοινότητας Καμαρίτσας, Κυπαρισσίου και Καστέλας Ν. Ευβοίας, συνολικού εμβαδού 2.950 στρεμμάτων, για έκταση εμβαδού 1.170,99 τ.μ. στη θέση «Στρώμα - Πεθαμένος» Τ.Κ. Καστέλλας, Δήμου Διρφύων - Μεσσαπίων, Π.Ε. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289).
3. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 17 του ν. 3889/2010 (Α' 182), η οποία προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου δεύτερου του ν. 4462/2017 (Α' 39).

4. Τις διατάξεις του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

5. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

6. Τις διατάξεις των άρθρων 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

7. Τις διατάξεις του π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

8. Τις διατάξεις του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 "Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)" (Α' 160)» (Α' 77).

9. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-7-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Εσωτερικών «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021

Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις Ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας».

13. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Ν., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές.» (Β' 4528).

14. Την υπ' αρ. 153373/441/22-02-2017 (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ) εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».

15. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/95099/5160/12-10-2021 (ΑΔΑ: ΨΠΙΨ4653Π8-50Χ) εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας».

16. Την υπ' αρ. 3860/22-09-1983 (Δ' 79/1984) απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας, όπως συμπληρώθηκε με το Δ' 476/1988, περί κήρυξης ως αναδασωτέας διακατεχόμενης δασικής έκτασης στη θέση Τηλέγραφος- Πεθα-

μένος περιφέρειας Κοινότητας Καμαρίτσας, Κυπαρισσίου και Καστέλας Ν. Ευβοίας συνολικού εμβαδού 2.950 στρεμμάτων, λόγω πυρκαγιάς.

17. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας, που αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 93/3054/20-01-2017 (ΑΔΑ: 715ΟΟΡ10-Λ3Τ) απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Ν. Εύβοιας, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στον οποίο η προς ανάκληση έκταση εμφανίζεται με τον κωδικό ΑΑ-ΑΝ.

18. Την υπ' αρ. 491956/15-09-2023 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Χαλκίδας, με συνημμένη την υπό στοιχεία ΔΥ/29-08-2023 έκθεση αυτοψίας-φωτοερμηνείας της κας Ασημίνας Παπαγεωργίου Δασολόγου του Δασαρχείου Χαλκίδας, για τη μερική ανάκληση της (17) σχετικής απόφασης, για έκταση εμβαδού 1.170,99 τ.μ., στη θέση «Στρώμα - Πεθαμένος» Τ.Κ. Καστέλλας, Δήμου Διρφύων - Μεσσαπίων, Π.Ε. Εύβοιας, επειδή κατά τον κρίσιμο χρόνο της πυρκαγιάς και διαχρονικά είχε μη δασικό χαρακτήρα.

19. Το υπ' αρ. 569947/18-10-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Ν. Εύβοιας, με το οποίο εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη της, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα, την υπ' αρ. 3860/22-09-1983 (Δ' 79/1984) απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας, όπως συμπληρώθηκε με το Δ' 476/1988 περί κήρυξης ως αναδασωτέας διακατεχόμενης δασικής έκτασης στη θέση Τηλέγραφος- Πεθαμένος περιφέρειας Κοινότητας Καμαρίτσας, Κυπαρισσίου και Καστέλας Ν. Ευβοίας συνολικού εμβαδού 2.950 στρεμμάτων, για έκταση εμβαδού 1.170,99 τ.μ., στη θέση «Στρώμα - Πεθαμένος» Τ.Κ. Καστέλλας, Δήμου Διρφύων - Μεσσαπίων Π.Ε. Ευβοίας, επειδή κατά τον κρίσιμο χρόνο της πυρκαγιάς και διαχρονικά είχε μη δασικό χαρακτήρα.

Η ανωτέρω έκταση απεικονίζεται στο από 28-08-2023 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1.000, με στοιχεία περιμέτρου (1, 2, 3, 4, ..., 8, 9, 1), το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αναγραφόμενες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87.

Κατά τα λοιπά παραμένει σε ισχύ η (17) σχετική απόφαση.

Η παρούσα ισχύει από της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

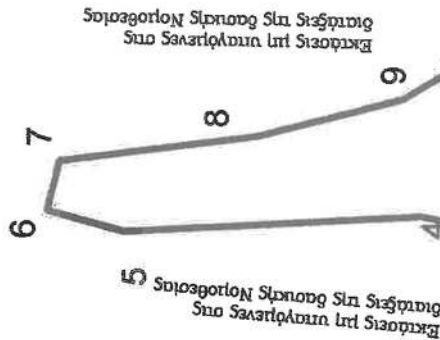
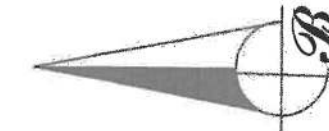
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΕΣΦΟΡΕΥΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ

Μερικής Ανάκλησης της υπ.αριθμ.3860/22-09-1983(ΦΕΚ 79/Δ/1983)Απόφασης του Νομάρχη Ν.Ευβοίας,περί «κλήρυξης ως αναδασοτέλες έκτασης διακατεχόμενης δασικής έκτασης δύο χιλιάδων εννιάκοσιων πενήντα στρεμμάτων στη θέση «Γιγλέριαφος-Πεδυμένος» περιφέρειας κοινότητας Καμάρτουας Ν.Ευβοίας» η οποία με την αριθμ.1363/1988(ΦΕΚ476/Δ/06-07-1988)Απόφαση Νομάρχη συμπληρώθηκε με τις κοινότητες Κυπαρισίου και Καστέλλου,για έκταση εμβαδού 1.170,99τ.μ. στην θέση «ΣΤΡΩΜΑ-ΠΕΘΑΜΕΝΟΣ» που βρίσκεται εντός της οριογραμμής της καλής έκτασης διότι είναι έκταση δικαστικά μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής Νομοθεσίας .

Η παρούσα ανάκληση συνυπάρχει κατόπιν αιτήματος ενδιαφερομένου και κατ.εφαρμογή της υπ.αριθμ.153373 / 441/22-02-2017 εγκυκλίου του Υ.Π.Ε.Ν.,.

Εκτάσεις μη υπαγόμενες στις
διατάξεις της δασικής Νομοθεσίας



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Κλίμακα: 1:1000

Θέση : « ΣΤΡΩΜΑ-ΠΕΘΑΜΕΝΟΣ»

Τ.Κ. ΚαστέλλαςΔήμου
Διορύων-Μασσαπλίων

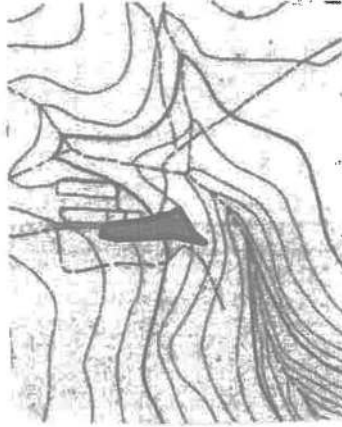
Πίνακας Συντεταγμένων

ΕΓΣΑ 1987

Εμβαδόν=1170,99τ.μ.

- | | |
|----------------|--------------|
| 1- X=464603.61 | Y=4272214.06 |
| 2- X=464583.01 | Y=4272201.99 |
| 3- X=464575.39 | Y=4272192.53 |
| 4- X=464580.40 | Y=4272218.12 |
| 5- X=464577.89 | Y=4272266.28 |
| 6- X=464581.41 | Y=4272278.83 |
| 7- X=464589.43 | Y=4272276.82 |
| 8- X=464583.45 | Y=4272244.71 |
| 9- X=464599.47 | Y=4272221.13 |
| 1- X=464603.61 | Y=4272214.06 |

Η προτεινόμενη για ανάκληση από αναδασοτέλες έκταση σε απόσταση Χάρτη ΓΥΣ Νο 5483-8



ΘΕΩΡΗΣΗ

Ανήκει στην 663570/23-11-2023
υπ.αριθμ.....

Απόφαση
23.11.
.....2023

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
Θεσσαλίας -Στερεάς Ελλάδας

Ζωή Φτίκα
Δασολόγος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **85%**

Χαλκίδα,28/08/23

Η ΣΥΓΓΡΑΦΤΡΙΑ

Ασημίνα Παπαγεωργίου
Δασολόγος



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 23 Νοεμβρίου 2023

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Η Προϊσταμένη Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας
ΖΩΗ ΦΤΙΚΑ

Αριθμ. 181771/3047

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελεούσας, Δ. Ζίτσας στο Ο.Τ. 14.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 παρ. 1, 2 και 6 και 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από π.δ. 14/27.7.1999 (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 31 παρ. 1 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), μετά την αντικατάστασή του με το άρθρο 62 παρ. 2 του ν. 4280/2014 (Α' 159).

3. Τις διατάξεις της παρ. 4α του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), μετά την αντικατάσταση της περ. α' της παραγράφου αυτής με την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014 (Α' 269).

4. Τον ν. 3852/2010 για τη «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και συγκεκριμένα το στοιχείο 39 της παρ. ΣΤ του άρθρου 186 αυτού.

5. Το π.δ. 140/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου» (Α' 233).

6. Την υπ' αρ. 5424/1994 απόφαση Νομάρχης Ιωαννίνων περί έγκρισης μελέτης πολεοδόμησης και επέκτασης

οικισμού Ελεούσας Ν. Ιωαννίνων (Δ' 1335) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αρ. 2566/2002 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου (Δ' 743) και την υπ' αρ. 1694/2005 απόφαση Νομάρχης Ιωαννίνων (Δ' 301).

7. Την υπ' αρ. 59/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Ζίτσας, με την οποία ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης.

8. Την από 06.07.2023 θετική εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου προς το ΣΥΠΟΘΑ Α' Π.Ε. Ιωαννίνων.

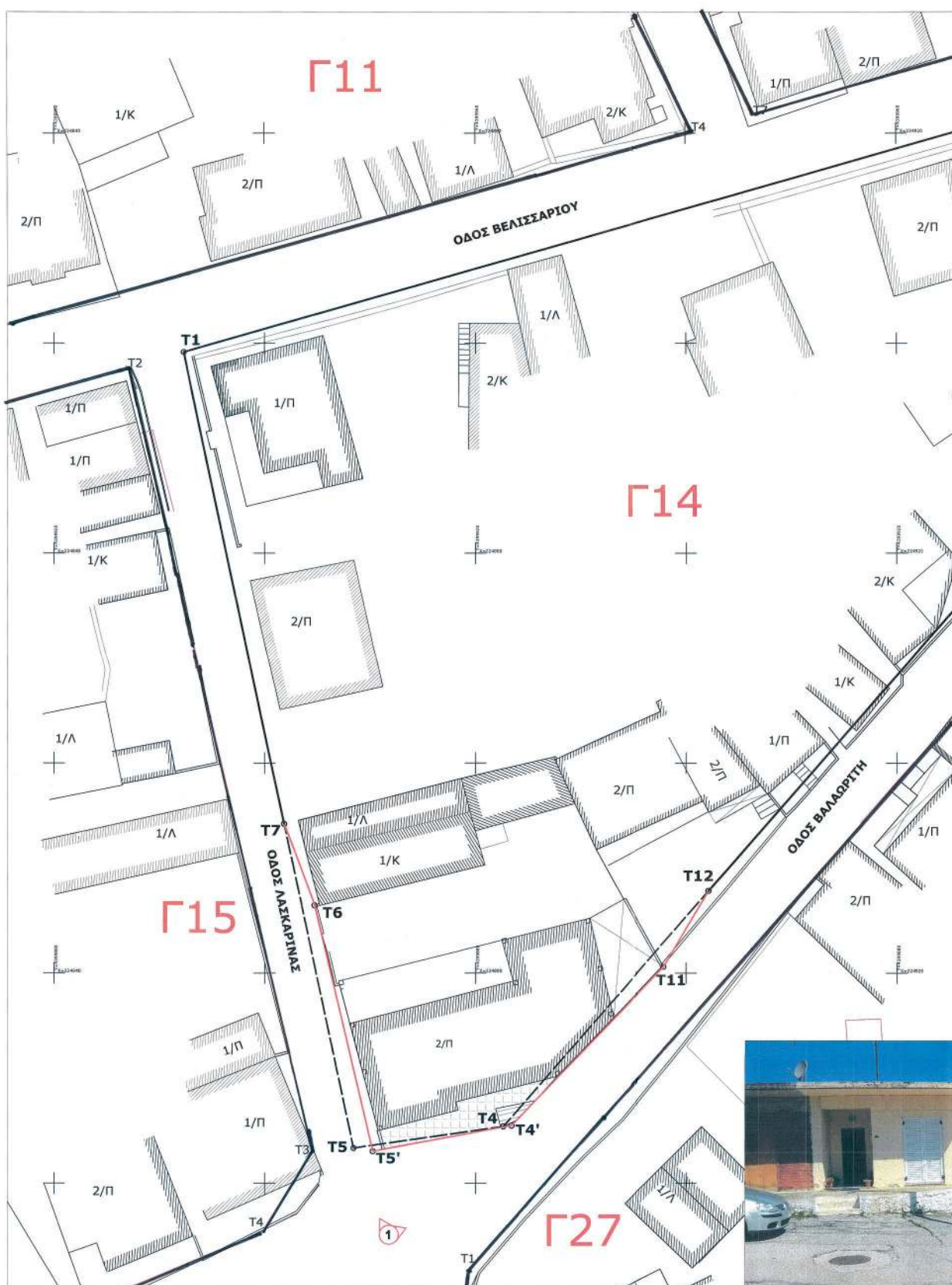
9. Το Πρακτικό της 4ης Συνεδρίασης/02.08.2023 του ΣΥΠΟΘΑ Α' Π.Ε. Ιωαννίνων (θέμα 5ο) σύμφωνα με το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της τροποποίησης.

10. Το γεγονός ότι η ως άνω τροποποίηση έχει σημει-
ακό - εντοπισμένο χαρακτήρα, δεν μειώνει τους κοινό-
χρηστους και κοινωφελείς χώρους και δεν εμπίπτει σε
ζώνη πεντακοσίων μέτρων από την ακτή, σε παραδο-
σιακό οικισμό, σε τοπίο ιδιαίτερου φυσικού κάλλους,
σε αρχαιολογικό χώρο, σε δάση και δασικές εκτάσεις
και σε περιοχές προστατευόμενες βάσει διεθνών συν-
θηκών ή βάσει των άρθρων 18 και 19 του ν. 1650/1986
(Α' 160).

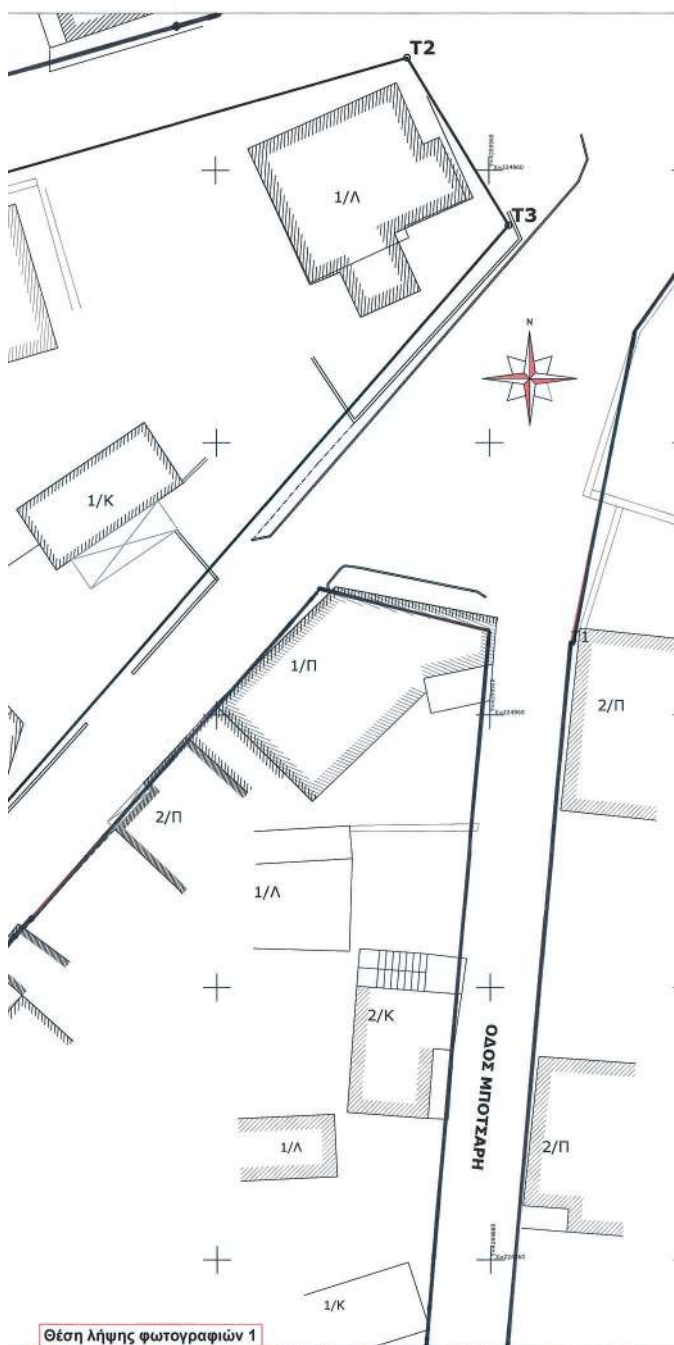
11. Ότι με τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελεούσας, Δήμου Ζίτσας στο Ο.Τ. Γ14 με την μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών, όπως φαίνονται στο θεωρημένο αρμοδίως συνημμένο διάγραμμα κλί-
μακας 1: 200.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφα-
σης αυτής, στον Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοί-
κησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας, μέχρι συστάσεως
της αυτοτελούς εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας)
μόνο για παράβαση του νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις
του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε προθε-
σμία δεκαπέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευσή της
στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **37%**



Θέση λήψης φωτογραφιών 1



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
Οικοδομικό Τετράγωνο Γ14
Εμβαδόν 5569.33 m²

Εμπόλε	X	Y
T7	224861.845	4399804.214
T8	224868.405	4399863.358
T4	224882.624	4399865.438
T12	224902.142	4399887.834

Indeks	X	X ²
17	20340,743	633131,78
16	20348,439	633101,19
14	20362,574	633103,76
112	20381,256	633126,89

Yigirma	K	Y	Amorion	Yigirma	X	Y
T5	224851.845	3389894.254	33.83	T7	208340.793	333137.762
T6	224869.400	3389665.328	14.37	T8	208346.430	333019.187
T6	224862.624	3389661.606	26.73	T8	208362.874	333103.767
T13	224902.420	3389670.834	10.34	T9	208381.113	333041.113
T2	224951.638	3389950.570	14.50	T3	208438.019	333197.187
T2	224854.030	3389950.277	106.82	T2	208346.101	333209.184
T2	224852.290	3389930.140	46.95	T1	208326.566	333176.508
T7	224851.845	3389924.215	0.06	T7	208340.793	333137.762

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
Οικοδομικό Τετράγωνο Γ14
Εμβαδόν 5562,14 m²

Χημικό	X	Y
T7	224061.845	4399894.214
T6	224064.714	4399896.463
T5*	224070.238	4399863.042
T4*	224083.362	4399865.687
T3	224087.853	4399890.608
T12	224092.542	4399887.834

Σημείο	X	Y
T7	206340.763	633131.791
T8	206343.904	633124.161
T5'	206350.280	633100.949
T4'	206363.238	633103.674
T11	206377.235	633116.615
T12	206381.556	633126.894

λ	λ_{obs}	λ_{rest}	z	λ_{obs}	λ_{rest}	z
T1	224601.845	4370834.213	0.28	T5	206360.763	633131.791
T2	224604.714	4370836.463	24.00	T6	206340.843	633124.151
T8	224670.238	4370833.042	19.93	T9	206356.260	633160.940
14'	224602.382	4370855.487	26.92	T4	206362.328	633203.674
T1	224607.865	4370850.600	46.00	T2	206377.238	633176.116
T2	224602.145	4370812.324	32.33	T12	206362.328	633126.084
T3	224601.439	4370855.870	14.30	T3	206328.016	632187.157
T2	224654.030	4370918.277	105.82	T2	206430.161	632206.164
T2	224652.190	4370930.180	45.95	T1	206328.856	632176.860
T1	224601.845	4370934.214	0.00	T7	206369.752	633172.752

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ :

CPCE DOMESTIE				D.T.
TOMEA 1 PLANUL ORIENTIEI				
Activitate	Coeficient	300	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat		100		
Forma activitat	De dezvoltare activitat la dezvoltare / 1 activitate / 0 activ activ			
Forma activitat	40%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	60%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	80%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	100%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	120%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	140%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	160%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	180%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	200%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	220%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	240%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	260%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	280%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	300%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	320%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	340%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	360%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	380%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	400%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	420%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	440%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	460%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	480%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	500%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	520%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	540%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	560%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	580%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	600%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	620%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	640%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	660%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	680%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	700%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	720%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	740%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	760%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	780%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	800%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	820%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	840%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	860%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	880%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	900%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	920%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	940%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	960%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	980%	100	100-1000 (1241-1000)	
Forma activitat	1000%	100	100-1000 (1241-1000)	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ



ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Δημήτριος Σάμπος, Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο, ότι

Το ΟΤΤ.14 βρίσκεται στο σχέδιο

- Βρίσκεται εντός του χαρακτηρισμένου ως παραδοσιακού (ιστορικού κέντρου) του τμήματος της πόλης Ιωαννίνων (Πλ/28-7-1989 ΦΕΚ 605/Δ, 1/4-2-1989)
- δεν βρίσκεται σε τοπίο ιδιαίτερου φυσικού κάλλους (άρθρ. 114/2-6/2003/15-9-1981 ΦΕΚ 660/Β, 19-11-1981),
- δεν εμπνέει σε ζώνη 500m από την ακτή.
- δεν βρίσκεται :
 - σε αρχαιολογικό χώρο,
 - σε δάση και δασικές εκτάσεις,
 - σε περιοχές προστατευόμενες βάσει διεθνών συνθηκών ή βάσει των άρθρων 18 και 19 του Ν.1650/1986

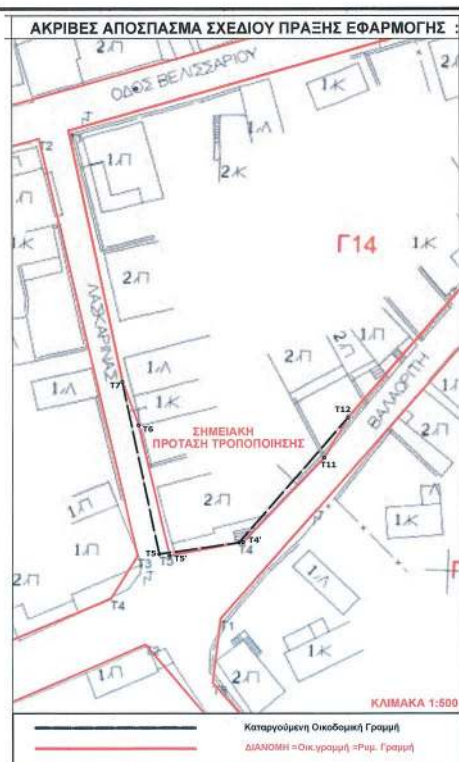
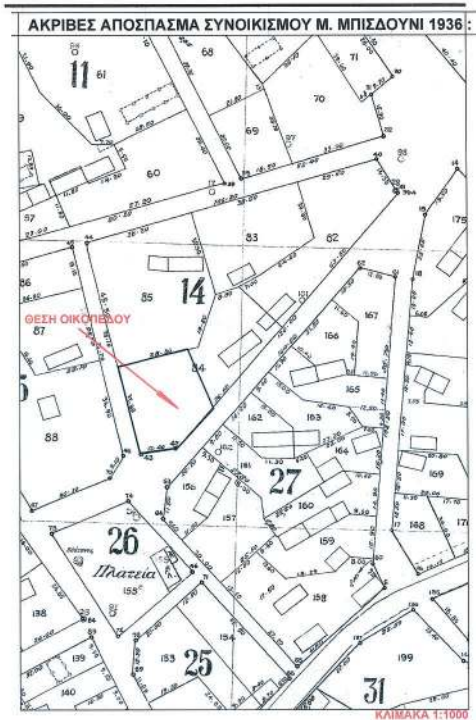
Ο διορισμός που επιβεβαιώνει από την τροποποίηση αναφέρεται να έχουν την αρμοδιότητα να εκδώσει σύμφωνα με τις απαιτούμενες διατάξεις, που έχουν σήμερα, το ΟΤΤ.14 και από κύριο μέρος των προσώπων των οικισμών δεν υπήρχαν ένδρα και δεν διέχονταν ενδοεπείγουσες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕ.Ιωαννίνων, φυσικού αερίου, οδός προοιμιζόμενη του 1923 ή 1963.

Το οικισμένο έδαφος του ΟΤΤ.14 δεν εμπνέονται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 για εισφορά σε έδαφος ή σε χρήμα. Βρίσκεται σε περιοχή όπου δεν σχηματίζουν Εθνικά Κρηματοκόμματα, σύμφωνα με τον εννοούμενο από τα κρητικά σύνορα συντηγμένου ΕΓΖΑ 87, στο Ελληνικό Σχίσμα Επικοινωνίας **MEPOS**.

Ο Δηλώνων

Ιωάννινα 12-10-2020





Στοιχεία του υπ' αριθμ. 181121/9047
2023 Ανάδοχος Πρωτοβάθμιας Φύσης Μελέτης

21-11-2023
Μ.Ε.Π.
Πρόεδρος: Διευθ. Γραφείο
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΥΚΟΤΡΑΦΗΣ
Διευθ. Μελετών Μ.Ε.Π.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΠΑΝΤΑΣΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ		
ΕΡΓΟ	ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΣΗΜΕΙΑΚΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΛΕΟΥΣΑΣ		
ΘΕΣΗ	Ο.Τ.Γ14 ΟΙΚ.84 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΛΕΟΥΣΑΣ ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΛΕΟΥΣΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΑΣΣΑΡΟΝΑΣ ΔΗΜΟΣ ΣΙΤΣΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		
Αριθμός Σχεδίου	Χρόνος Μελέτης	Κωδικός Έργου	Κλίμακα
A1	Οκτώβριος 2020		1:200

ΕΛΕΓΧΘΗΣ
Ο ΑΝ. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Σταύρος Ζααβής
Διευθ. Μελετών Μ.Ε.Π.

Σταύρος Ζααβής
Διευθ. Μελετών Μ.Ε.Π.

Συμπας Δημήτριος
Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΣΥΜΠΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΙΛ. ΑΓΙΟΥ 34-36 Α ΙΩΑΝΝΙΝΑ
ΤΗΛ: 26510 83300
ΑΦΗ 06126789 ΔΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΑΡΧ. ΜΑΚΑΡΙΟΥ 11, Τ.Κ. 45221 - ΙΩΑΝΝΙΝΑ
(ΒΥΤΩΣ) ΑΕ ΓΑ ΔΕ Γραφείο Αρχιτεκτονικής
ΤΗΛ: 26510-83300, Fax: 26510-83300
e-mail: info@topomet.gr
http://www.topomet.gr

Ο Υπεύθυνος Σύνταξης

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 21 Νοεμβρίου 2023

Ο Περιφερειάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ