



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

18 Δεκεμβρίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Ανάκληση της υπ' αρ. 1446/8-10-1981 (Δ'30/1982) απόφασης Νομάρχης Κορινθίας περί κήρυξης ως αναδασωτέας λόγω πυρκαγιάς, έκτασης εμβαδού 11.900 τετραγωνικών μέτρων στη θέση «Τσέπι» ΔΚ Αγίων Θεοδώρων Δήμου Λουτρακίου-Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων ΠΕ Κορινθίας.
2. Κύρωση τμήματος υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός των ορίων του οικισμού Γαλήνης Τ.Κ. Γαλήνης Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, νήσου Νάξου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 699235

(1)

Ανάκληση της υπ' αρ. 1446/8-10-1981 (Δ'30/1982) απόφασης Νομάρχης Κορινθίας περί κήρυξης ως αναδασωτέας λόγω πυρκαγιάς, έκτασης εμβαδού 11.900 τετραγωνικών μέτρων στη θέση «Τσέπι» ΔΚ Αγίων Θεοδώρων Δήμου Λουτρακίου-Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων ΠΕ Κορινθίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Ελλάδας.
2. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις (Α' 112).
3. Τα άρθρα 28 και 28Α' του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση, Αποκατάσταση Αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

4. Την υπ' αρ. 160417/1180/8-7-1980 βασική Εγκύκλιο Διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας, με την οποία παρέχονται οδηγίες για τις αναδασωτέες εκτάσεις.

5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63).

6. Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289), όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα και συγκεκριμένα την παρ. 4 του άρθρου 44, όπως προστέθηκε με το άρθρο 36 του ν. 3698/2008 (Α' 198) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών - Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 159).

7. Την υπ' αρ. 105545/534/1-9-2014 Διαταγή του Υ.Π.Ε.Κ.Α. «Εφαρμογή άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (Α' 159)».

8. Την υπ' αρ. 117080/6353/13-11-2014 (ΑΔΑ: 77ΣΕ0-ΙΒ3) Διαταγή Υ.Π.Ε.Κ.Α. «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης».

9. Την υπ' αρ. 160417/1180/8-7-1980 βασική Εγκύκλιο Διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας, με την οποία παρέχονται οδηγίες για τις αναδασωτέες εκτάσεις.

10. Την υπ' αρ. 124581/2774/26-5-2015 διαταγή Υ.Π.Α.Π.Ε.Ν. «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης - Διευκρινήσεις».

11. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

12. Το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 "Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας" (Α' 160)» (Α' 77).

13. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-5-2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφορά των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 άρθρου τρίτου της από 13-8-2021 ΠΝΠ (Α' 143) η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

14. Την υπ' αρ. 81051/20-5-2022 (Β' 2584) απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου περί μεταφοράς προσωπικού και θέσεων των Δασικών υπηρεσιών της Αποκεντρω-

μένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου στο ΥΠΕΝ.

15. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 (Β' 3145) διαπιστωτική πράξη Υπουργού ΥΠΕΝ περί κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

16. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 (Β' 4528) απόφαση περί εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών» του ΥΠΕΝ στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές.

17. Την υπ' αρ. 11984/22.1.2021 απόφαση του Διευθυντή Δασών Κορινθίας, σύμφωνα με την οποία έγινε ανάρτηση του Δασικού Χάρτη όλων των Τοπικών Διαμερισμάτων της Π.Ε. Κορινθίας Περιφέρειας Πελοποννήσου, εκτός των προ-Καποδιστριακών Ο.Τ.Α. Κορίνθου, Λεχαίου, Περιγιαλίου, Κάτω Άσσου, Βραχατίου, Κοκκωνίου και Νεράτζης, των οποίων ο Δασικός Χάρτης έχει κυρωθεί (Δ' 565/2013).

18. Την υπ' αρ. 479390/20-12-2022 (Δ' 1027) (ΑΔΑ: ΨΗΒΦ4653Π8-8Κ0) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών ΥΠΕΝ, σύμφωνα με την οποία έγινε μερική κύρωση του Δασικού Χάρτη ΠΕ Κορινθίας.

19. Την υπ' αρ. 1446/8-10-1981 (Δ' 30/1982) απόφαση Νομάρχη Κορινθίας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα λόγω πυρκαγιάς, έκταση εμβαδού 11.900 στρεμμάτων (11.900 τετραγωνικών μέτρων σύμφωνα με το διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση) στη θέση "Τσέπι" ΔΚ Αγίων Θεοδώρων Δήμου Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγ. Θεοδώρων ΠΕ Κορινθίας.

20. Την υπ' αρ. 5886/1998 οριστική και τελεσίδικη Πράξη Χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Κορίνθου.

21. Την υπ' αρ. 485624/23-12-2022 πρόταση του Δασαρχείου Κορίνθου για ανάκληση της υπ' αρ. 1446/

8-10-1981 (Δ' 30/1982) προαναφερόμενης απόφασης Νομάρχη Κορινθίας, όπως αυτή αποτυπώνεται στο από 25-8-1981 διάγραμμα του Τεχνολόγου Δασοπονίας του Δασαρχείου Κορίνθου Βασ. Σταυρόπουλου κλίμακας 1:5.000 με το αιτιολογικό ότι η εν λόγω επιφάνεια είχε ανέκαθεν μη δασικό χαρακτήρα (σύμφωνα με την 5886/1998 οριστική και τελεσίδικη Πράξη Χαρακτηρισμού και τον αναρτημένο Δασικό Χάρτη ΠΕ Κορινθίας), δεν εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και συμπεριλήφθηκε στην αναδασωτέα έκταση εσφαλμένα και εκ πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα.

22. Τις υπ' αρ. 102105/6045/19.8.2015, 147894/7941/5.11.2015 και 147927/7942/5.11.2015 δ/γές Διεύθυνσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών Π.Δ.Ε. και Ι., αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την υπ' αρ. 1446/8-10-1981 (Δ' 30/1982) απόφαση Νομάρχη Κορινθίας, με την οποία κηρύχθηκε ως "αναδασωτέα" λόγω πυρκαγιάς, έκταση εμβαδού 11.900 τετραγωνικών μέτρων στη θέση "Τσέπι" της τέως Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων Νομού Κορινθίας, όπως αυτή αποτυπώνεται στο από 25-08-1981 διάγραμμα του Τεχνολόγου Δασοπονίας του Δασαρχείου Κορίνθου Βασ. Σταυρόπουλου κλίμακας 1:5.000 με περιμετρικά στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α), δεδομένου ότι η συγκεκριμένη επιφάνεια δεν εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και συμπεριλήφθηκε στην απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Κατά της παρούσας απόφασης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 47 του ν. 3900/2010, όπως τροποποίησε το άρθρο 1 του ν. 702/1977, επιτρέπεται προσφυγή από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, ενώπιον του (αρμοδίου) τριμελούς Διοικητικού Εφετείου, εντός εξήντα ημερών από την επομένη της δημοσίευσής ή κοινοποίησής αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 6 Δεκεμβρίου 2023

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Πελοποννήσου, Δυτικής
Ελλάδας και Ιονίου

ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. 33019

(2)

Κύρωση τμήματος υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός των ορίων του οικισμού Γαλήνης Τ.Κ. Γαλήνης Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, νήσου Νάξου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν.δ./17-7-1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228).
2. Τα άρθρα 6, 6Α, 6Β, και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
3. Το π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).
4. Το εδάφιο β της παρ. 5 του άρθρου 42 του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).
5. Το άρθρο 6 του π.δ./24-4-1985 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κ.λπ.» (Δ' 181).
6. Την υπ' αρ. 1828/2008 απόφαση του ΣτΕ.
7. Το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 60).
8. Α. Την παρ. 16 του άρθρου 42 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α' 249).
- Β. Τον ν. 4495/2017 «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α' 167).
9. Την υπ' αρ. 39608/14-9-2011 (Β' 2200), απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής για την έγκριση τεχνικών προδιαγραφών για την εφαρμογή του άρθρου 35 του ν. 3937/2011.
10. Την από 21.6.2012 εγκύκλιο 12 της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ «Οδηγίες και διευκρινήσεις για την κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων».
11. Το άρθρο 10 του ν. 4164/2013 (Α' 156).
12. Το υπ' αρ. 5491/31-1-2014 έγγραφο του Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ «Διαδικασία κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων άρθρο 35 του ν. 3937/2011 μεταγραφή συμβολαιογραφικών πράξεων παραχώρησης εδαφικών λωρίδων».
13. Την παρ. 18α του άρθρου 10 του ν. 4315/2014 (Α' 269).

14. Την υπό στοιχεία Τ.Π. οικ. 8596/18-12-1986 απόφαση Νομάρχης Κυκλάδων «Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγορία των οικισμών: α) Γαλήνη Κοινότητας Γαλήνης Νάξου, β) Φιλότι Κοινότητας Φιλοτίου Νάξου Σε αντικατάσταση της υπό στοιχεία Τ.Π. 4134/9.7.1986 απόφασης Νομάρχης, όσον αφορά την υπογραφή Νομάρχης.» (Δ' 1378).

15. Το υπ' αρ. 12615/20-6-2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας ο φάκελος του θέματος με τους λόγους προς κύρωση προς την Υπηρεσία μας και αναφορά στο γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

16. Το υπ' αρ. 45666/3-8-2018 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕΧΩΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Α.Δ. Αιγαίου, με το οποίο ζητήθηκαν διευκρινίσεις.

17. Το υπ' αρ. 21522/28-11-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, με συν/να.

18. Το υπ' αρ. 20090/25-5-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕΧΩΣΧ Νοτίου Αιγαίου της Α.Δ. Αιγαίου, με το οποίο ζητήθηκαν συμπληρώσεις -διορθώσεις.

19. Το υπ' αρ. 4348/2-2-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Υδάτων Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Διαπιστωτική πράξη σχετικά με τον χαρακτήρα τμήματος του γεωγραφικού αναγλύφου ..., σε περιοχή εντός του οικισμού Γαλήνης του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων» κατόπιν του υπ' αρ. 21129/2021/22.11.2021 εγγράφου του Γραφείου Δημάρχου Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων προς την Διεύθυνση Υδάτων Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Χαρακτήρας τμήματος υδρογραφικού δικτύου στον οικισμό "Γαλήνη" της Κοινότητας Γαλήνης Ν. Νάξου».

20. Το υπ' αρ. 15542/2022/31-8-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, με το οποίο υποβλήθηκαν διορθωμένα και συμπληρωματικά στοιχεία στην Διεύθυνση ΠΕΧΩΣΧ Νοτίου Αιγαίου.

21. Το υπ' αρ. 15542/2022/31-8-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων προς την Διεύθυνση ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (υπό στοιχεία ΑΔΑΙ 42898/5-9-2022) «Υποβολή διορθωμένων και συμπληρωματικών στοιχείων για την Κύρωση υφιστάμενου δικτύου Κοινοχρήστων Χώρων στον Οικισμό «Γαλήνη» Κοινότητας Γαλήνης, Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων».

22. Το υπ' αρ. 63219/21-12-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Αιτούμενη κύρωση τμήματος υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός των ορίων του οικισμού «Γαλήνη» Τοπικής Κοινότητας Γαλήνης, Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, νήσου Νάξου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

23. Το υπ' αρ. 1891/6-10-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης (υπό στοιχεία ΑΔΑΙ 27362/11-10-2023) «Υπόμνημα συμπληρωματικών στοιχείων

για την Κύρωση Δικτύου Κοινοχρήστων Χώρων στον οικισμό "ΓΑΛΗΝΗ" Δήμου Νάξου και Μ.Κ.» με συν/να.

24. Το υπ' αρ. 20369/06-11-2023 έγγραφο του Δημάρχου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων (υπό στοιχεία ΑΔΑι 30083/8-11-2023) «Υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων για την Κύρωση υφιστάμενου Δικτύου Κοινοχρήστων Χώρων στον οικισμό «Γαλήνη» Κοινότητας Γαλήνης, Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων», με συν/να.

25. Το γεγονός ότι κατόπιν των παραπάνω (23) και (24) σχετικών, εκ των αναφερόμενων σε αυτά νεότερων στοιχείων και συνημμένων αυτών, προκύπτει δυνατότητα επανεξέτασης του φακέλου εκ του αρχείου στο οποίο είχε τεθεί με το (22) σχετικό και η εξέταση, προώθηση του αιτήματος κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων στον οικισμό Γαλήνης νήσου Νάξου.

26. Την από Ιούλιο 2022 τεχνική Έκθεση του Διπλωματούχου Αγρονόμου-Τοπογράφου Μηχανικού Γεωργίου Σαλτερή.

27. Την φωτογραφική αποτύπωση με ημερομηνία Ιούλιος 2022, από τον Γεώργιο Σαλτερή, του υδραύλακα.

28. Το απόσπασμα αεροφωτογραφίας έτους 1983 σε κλίμακα 1:2000 και ημερομηνία Μάρτιος 2013, σχέδιο Τ3 του Γεωργίου Σαλτερή, Αγρονόμου-Τοπογράφου Μηχανικού, με σημειωμένα τα όρια του οικισμού Γαλήνης και του τμήματος του οικισμού προς κύρωση.

29. Την υπ' αρ. 1494/2-2-2016 ανακοίνωση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων σύμφωνα με την οποία καλούν τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν στοιχεία για τη διόρθωση τυχόν σφαλμάτων ή την συμπλήρωση ελλείψεων της αποτύπωσης των αναφερόμενων κοινόχρηστων χώρων (των οικισμών στερουμένων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου), στον οικισμό Τ.Κ. Γαλήνης Νάξου, για την διαδικασία κύρωσης εδαφικού τμήματος (οδού), ως κοινόχρηστου χώρου, όπως ορίζεται στο άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60).

30. Το αποδεικτικό ανάρτησης στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων μετά από εντολή του Αντιδημάρχου, της υπ' αρ. οικ. 1494/2-2-2016 ανακοίνωσης, με το συνημμένο τοπογραφικό.

31. Το υπ' αρ. 24725/15-12-2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών προς τον Πρόεδρο του Δ.Σ. Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, με το οποίο αποστέλλει το υπ' αρ. 14/2-12-2015 έγγραφο της Τοπικής Κοινότητας Γαλήνης υπογραφόμενο από τον Πρόεδρο της Τ.Κ. Γαλήνης, με το οποίο ο πρόεδρος εισηγείται θετικά για το δίκτυο κοινοχρήστων χώρων των οποίων η παραχώρηση έχει γίνει από τους ενδιαφερόμενους, Εμμανουήλ Περιάλη του Γεωργίου, τον Εμμανουήλ Περιάλη του Στυλιανού, τον Παναγιώτη Περιάλη του Στυλιανού και τον Δημήτριο Περιάλη του Στυλιανού.

32. Το απόσπασμα από το πρακτικό της 1ης/2016 τακτικής συνεδρίασης Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων που περιέχει την υπ' αρ. 4/2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων με θέμα: «Λήψη απόφασης για την κύρωση υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων

χώρων των οικισμών στερουμένων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου (στον οικισμό Τ.Κ. Γαλήνης Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων)».

33. Τα φύλλα των εφημερίδων «Κοινή Γνώμη» της 11-4-2016 και «Κυκλαδική» της 12-4-2016, στα οποία δημοσιεύθηκε η πιο πάνω Ανακοίνωση (σχετ. 29) για την κύρωση, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων.

34. Την πράξη σχηματισμού οικοπέδων και παραχώρησης οικοπεδικής έκτασης για την δημιουργία κοινοχρήστων χώρων με τη συμβολαιογραφική πράξη 10674/1-10-1991 του Συμβολαιογράφου Νάξου Στυλιανού Νικόλαου Βλησίδα που μεταγράφηκε στα βιβλία Υποθηκοφυλακείου Νάξου στον τόμο 62 και αύξοντα αριθμό 424 στις 28-3-2013 και συνοδεύεται από το σχέδιο Τοπογραφικό Διάγραμμα με ημερομηνία Δεκεμβρίου 1990 και κλιμ. 1:500 της Αρχιτέκτονος Μηχανικού Ειρήνης Λεβογιάννη με θέμα: «Κατάτμηση Οικοπέδου» που φέρει και την με αυξ. Αριθ. 583, υπ' αρ. 5028/19-12-1990 έγκριση κατάτμησης με θεώρηση 31-12-1990 από τον Προϊστάμενο Τ.Π.-Π.Ε. Νομού Κυκλάδων.

35. Την πράξη σχηματισμού οικοπέδων και παραχώρησης οικοπεδικής έκτασης για την δημιουργία κοινοχρήστων χώρων με την συμβολαιογραφική πράξη 11.555/21-1-1993 του Συμβολαιογράφου Νάξου Στυλιανού Νικόλαου Βλησίδα που μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Νάξου στον τόμο 63 και αριθμό 1062 στις 28-3-2013 και συνοδεύεται από το Τοπογραφικό Διάγραμμα με ημερομηνία 6/1992 του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Θεόδωρου Μαραβά, που φέρει και την έγκριση με αυξ. αριθμό 693 υπ' αρ. 2594/8-7-1992 και θεώρηση από 24-11-1992 του Προϊσταμένου Τ.Π.-Π.Ε. Νομού Κυκλάδων.

36. Το γεγονός ότι η παραπάνω (14) σχετική απόφαση δεν έχει ανακληθεί, ακυρωθεί και εξακολουθεί να ισχύει.

37. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας διαπιστωτικής διοικητικής πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

38. Την υπ' αρ. οικ. 81434/9157/31-12-2013 απόφαση Γ. Γ. «Αναπλήρωση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

39. Την υπ' αρ. 86784/19-12-2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183, ΑΔΑ: 6ΙΗ446ΜΤΛ6-ΤΩ1) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία η Μαριάννα Νικολαΐδου διορίζεται Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

40. Την υπ' αρ. 1239/18-1-2023 (Β' 240, ΑΔΑ:6Υ4ΜΟΡ1Ι-ΩΣΙ) απόφαση της Γραμματέως Α.Δ. Αιγαίου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γραμματέα» στον/-ην Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους/-ες Προϊσταμένους/-ες των οργανικών μονάδων αυτής.

41. Το γεγονός ότι με βάση την παραπάνω (40) σχετική απόφαση Γραμματέως Α. Δ. Αιγαίου (Β' 240/2023), η υπογραφή της παρούσης ανήκει στη Γραμματέα της Α.Δ. Αιγαίου.

42. Το τελευταίο εδάφιο της παρ. Α2 του άρθρου 2 της παραπάνω (40) σχετικής απόφασης περί υπογραφής σχεδίων (διαγραμμάτων).

43. Τον ν. 4915/2022 (Α' 63) και ειδικά του άρθρου 54 αυτού.

Και επειδή:

1. Η αρμοδιότητα κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων σε οικισμό με πληθυσμό κάτω των 2000 κατοίκων οριοθετημένων κατά τις διατάξεις του π.δ. 24-4- 3.5.1985 (Δ' 181) ανήκει στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης νυν Γραμματέα κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60).

2. Η περιοχή όπου τα τμήματα προς κύρωση, έχει καταστεί συνέχεια συνεκτικού τμήματος του οικισμού και η κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων στην περίπτωση συμβάλει στην ευταξία του δικτύου αυτού του οικισμού.

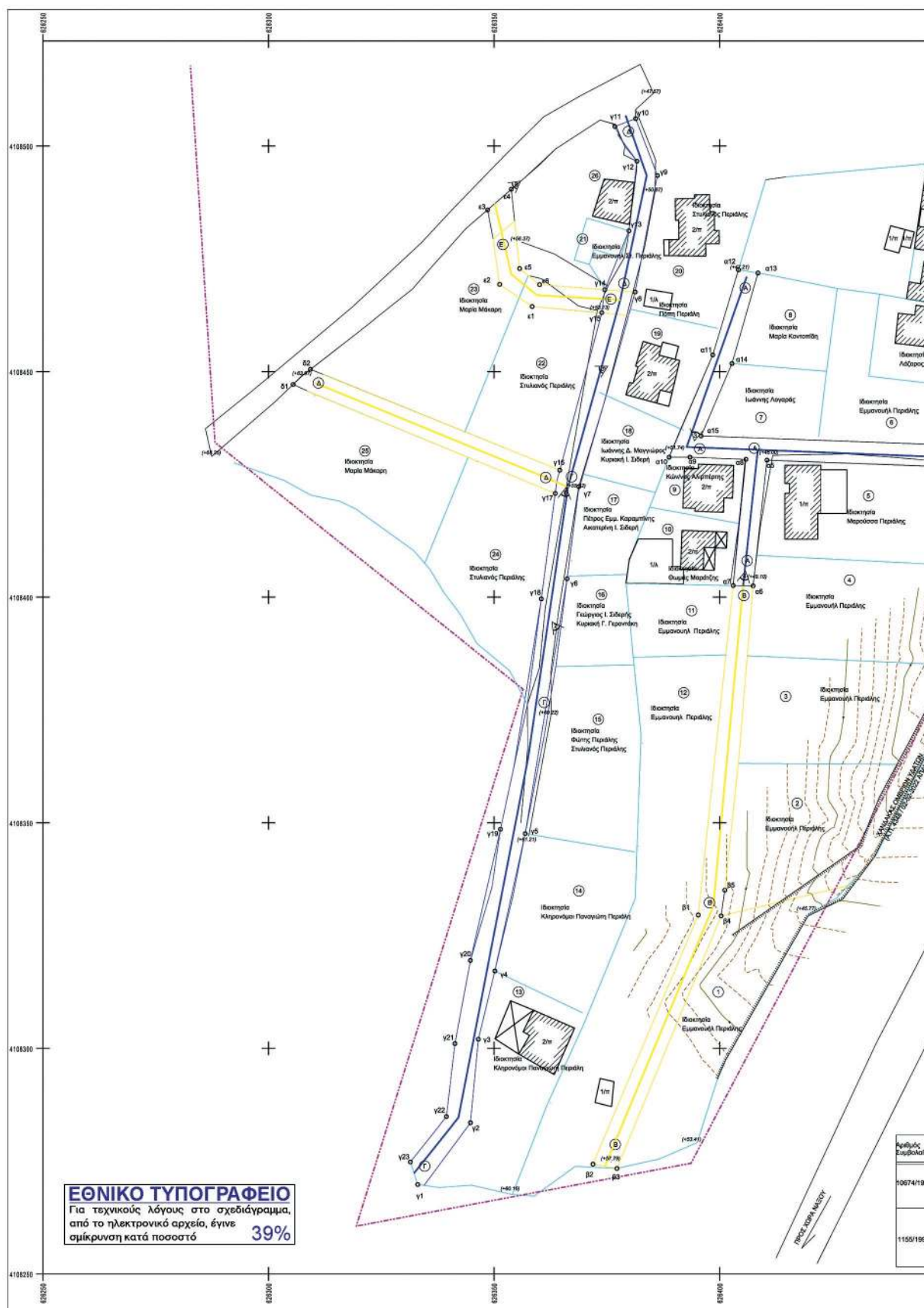
3. Κατόπιν του υπ' αρ. 4348/2-2-2022 (σχετικός αριθμός 56648/2021) εγγράφου της Διεύθυνσης Υδάτων Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου σύμφωνα με το οποίο από τη μελετούμενη περιοχή δεν σχηματίζεται ρέμα αλλά διατυπώνεται ότι δεν πρέπει να τίθεται κανένα εμπόδιο στην απορροή, μέσω της δημιουργίας περιφράξεων, κατασκευών, μόνιμων ή προσωρινών εμποδίων, ή άλλων τεχνικών έργων.

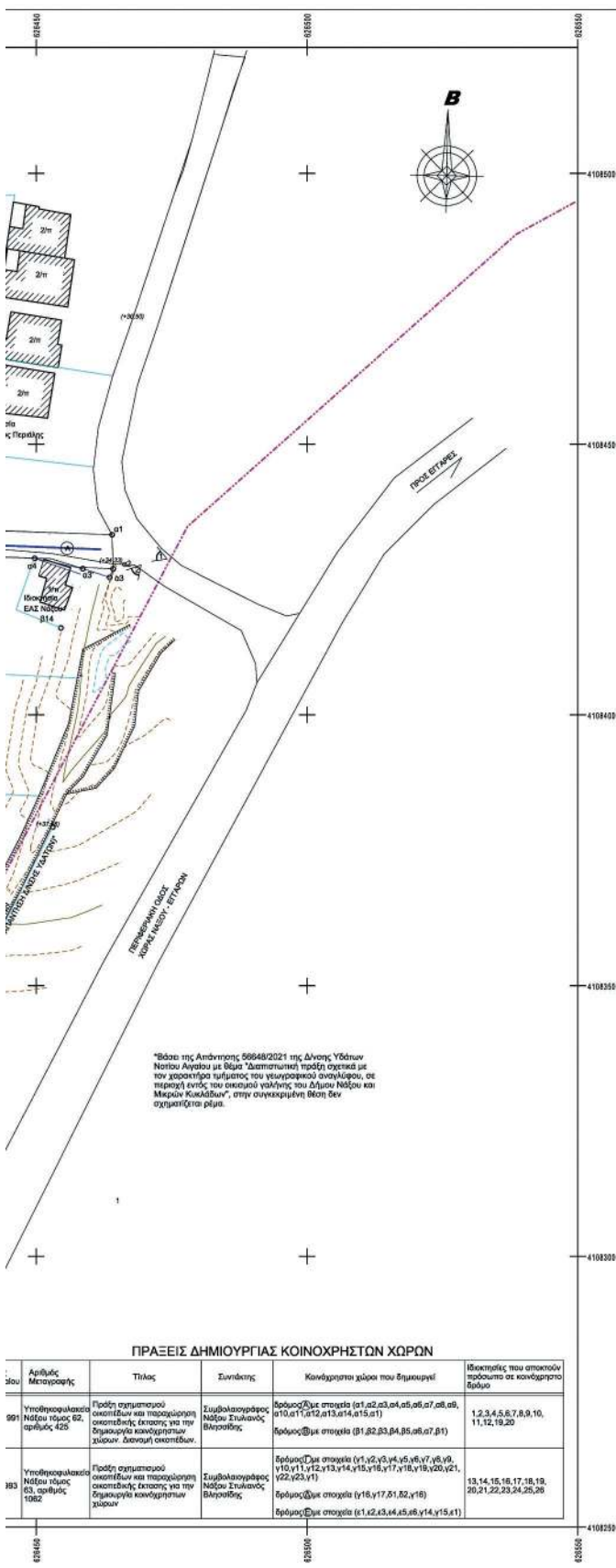
4. Από τα συνολικά προς κύρωση παραχωρηθέντα εδαφικά τμήματα που περιγράφονται στην υπ' αρ. 10674/1991 συμβολαιογραφική πράξη και 11555/1993 συμβολαιογραφική πράξη θεωρούνται κατάλληλα εκείνα που απεικονίζονται στο από Ιούνιο 2022 Τοπογραφικό Διάγραμμα αριθμού σχεδίου Τ1 κλίμακας 1:500 που συνοδεύει την κύρωση, δεδομένου ότι συνδέονται με

υφιστάμενο δίκτυο κοινοχρήστων χώρων πριν το 1985 παλαιότητα του οποίου (πριν του 1985) αποδεικνύεται από το γεγονός ότι φαίνεται στην αεροφωτογραφία του 1983 που έχουν τεθεί τα όρια του οικισμού, αποφασίζουμε:

1. Την κύρωση τμήματος υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός των ορίων του οικισμού Γαλήνης Τ.Κ. Γαλήνης Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, νήσου Νάξου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου όπως αυτό αποτυπώνεται στο με χρονολογία ΙΟΥΝΙΟΣ 2022 και κλίμακα 1: 500 Τοπογραφικό Διάγραμμα-Διάγραμμα απόδοσης Κοινοχρήστων Χώρων περιοχής κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων του Διπλωματούχου Αγρονόμου - Τοπογράφου Μηχανικού Γεωργίου Σαλτερή, και συγκεκριμένα δρόμους όπως αυτοί περιγράφονται: Δρόμος Α με στοιχεία (α1, α2, α3, α4, α5, α6, α7, α8, α9, α10, α11, α12, α13, α14, α15, α1), Δρόμος Β με στοιχεία (β1, β2, β3, β4, β5, α6, α7, β1), Δρόμος Γ με στοιχεία (γ1, γ2, γ3, γ4, γ5, γ6, γ7, γ8, γ9, γ10, γ11, γ12, γ13, γ14, γ15, γ16, γ17, γ18, γ19, γ20, γ21, γ22, γ23, γ1), Δρόμος Δ με στοιχεία (γ16, γ17, δ1, δ2, γ16), Δρόμος Ε με στοιχεία (ε1, ε2, ε3, ε4, ε5, ε6, γ14, γ15, ε1) το οποίο θεωρείται-υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου ή τον νόμιμο αναπληρωτή του, σύμφωνα με το τελευταίο εδάφιο της παρ. Α2, του άρθρου 2 της (40ης) σχετικής και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οδικό δίκτυο προϋπολογισμού του 1985
ΦΕΚ 22038 30-09-2011 ν. 3937 Υ.Α. 39508/11
Άρθρο 2 παρ. 2 περ. Α 15

Τμήματα οδικού δικτύου που δημιουργήθηκαν μετά το 1985
ΦΕΚ 22038 30-09-2011 ν. 3937 Υ.Α. 39508/11
Άρθρο 2 παρ. 2 περ. Α 15

Τμήματα οδικού δικτύου που έχουν μεταγραφεί αλλά δεν έχουν διαμορφωθεί
ΦΕΚ 22038 30-09-2011 ν. 3937 Υ.Α. 39508/11
Άρθρο 2 παρ. 2 περ. Α 15

Όριο Ιδιοκτητών

Όριο Οικισμού Γαλήνης

ΚΑΝΑΒΟΣ ΕΓΣΑΒ

ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ

ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΕΓΣΑΒ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα έχει συνταχθεί σύμφωνα με τον Ν. 3937/ Άρθρο 36 παράγραφος 1 καθώς επίσης και με τις τεχνικές προδιαγραφές όπως αυτές καθορίζονται στην Υ.Α. 39508/2011 όπως δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 22038/2011

Σύμφωνα το άρθρο 6 της εγκυκλίου 31168/12/21-06-2012 της Δ/νσης Γεωγραφικών Σχεδιασμού, η παρούσα μελέτη καταρτίστηκε με κλίμακα 1:500 και κλίμακα 1:1000, με βάση των διατάξεων του άρθρου 36 του ν. 3937/2011 όπως έχει διαμορφωθεί διακριτή πρόση και διαμόρφωση τοπογραφικού σχεδιασμού.

α/α	X (m)	Y (m)	α/α	X (m)	Y (m)
α1	626464.00	4108433.27	γ5	626366.18	4108404.07
α2	626464.20	4108426.99	γ6	626368.78	4108424.52
α3	626463.56	4108425.43	γ7	626381.27	4108447.62
α4	626449.70	4108428.89	γ8	626386.19	4108493.48
α5	626410.48	4108430.37	γ9	626381.37	4108506.07
α6	626407.40	4108402.52	γ10	626376.76	4108504.31
α7	626403.01	4108402.57	γ11	626381.68	4108496.65
α8	626405.42	4108430.54	γ12	626379.88	4108481.21
α9	626393.42	4108431.02	γ13	626374.55	4108468.15
α10	626388.80	4108431.02	γ14	626373.86	4108463.01
α11	626388.47	4108433.72	γ15	626364.55	4108428.14
α12	626404.15	4108472.52	γ16	626363.55	4108423.03
α13	626408.49	4108471.85	γ17	626360.47	4108399.63
α14	626402.72	4108451.80	γ18	626351.41	4108348.59
α15	626395.89	4108435.73	γ19	626344.76	4108319.47
β1	626395.26	4108329.56	γ20	626341.32	4108301.06
β2	626371.91	4108274.15	γ21	626339.43	4108294.88
β3	626371.33	4108273.39	γ22	626331.45	4108274.84
β4	626400.32	4108329.37	γ23	626305.47	4108447.16
β5	626401.14	4108335.07	γ24	626309.32	4108450.50
γ1	626333.08	4108269.84	γ25	626338.43	4108444.41
γ2	626344.76	4108283.50	γ26	626351.23	4108469.33
γ3	626346.52	4108302.04	γ27	626348.57	4108485.86
γ4	626350.17	4108317.17	γ28	626353.81	4108490.41
γ5	626356.89	4108347.60	γ29	626355.66	4108472.83
			γ30	626360.09	4108469.27

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΔΗΜΟΣ ΝΑΞΟΥ ΚΑΙ ΜΙΚΡΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ	
ΣΥΜΒΑΣΗ : ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΓΑΛΗΝΗΣ Τ.Κ. ΓΑΛΗΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΝΑΞΟΥ & ΜΙΚΡΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ	
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Τ 1	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2022	
ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ	
CHRISTINA PILATI 08/12/2023 13:01	
ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΣΑΛΤΕΡΗΣ MSC ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ. ΟΡΚΟΣ, ΝΑΞΟΣ, 84300, ΤΗΛ: 6937297011	
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΣΑΛΤΕΡΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΓΡΟΝΟΜΩΝ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ 116870 ΧΩΡΑ ΝΑΞΟΥ 84300 - ΤΗΛ.: 6937297011 Α.Φ.Μ.: 10734728 - Δ.Ο.Υ.: ΝΑΞΟΥ	GEORGIOS SALTERIS Nov 10 2023 8:50 AM

Η απόφαση αυτή και το συνοδούν Τοπογραφικό Διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 8 Δεκεμβρίου 2023

Η Γραμματέας

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

