



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

18 Δεκεμβρίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1007

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 200796/20865

Ανακοίνωση συμπληρωματικής παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν για την κατασκευή του έργου: «Οδός Σταύρου Νιάρχου».

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7, 7Α και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

2. Το άρθρο 31 του ν. 3130/2003 «Μισθώσεις ακινήτων για στέγαση Δημοσίων Υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 76).

3. Του Κώδικα της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων (ΚΔΕ) (ν. 3669/2008, Α' 116).

4. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

5. Το π.δ. 140/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου» (Α' 233).

6. Την υπ' αρ. 35/2011 εγκύκλιο (υπ' αρ. 30046/27.6.2011) του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, με την οποία καθορίζεται η διαδικασία εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων που εκτελούνταν από τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις και βρίσκονται σε εξέλιξη.

7. Το π.δ. 7/2013 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών» (Α' 26), όπως αυτό τροποποιήθηκε με τον ν. 4141/2013 (Α' 81), καθώς επίσης και την υπ' αρ. 6/17.4.2013 διευκρινιστική εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

8. Την υπ' αρ. 3/15/14.3.2018 (Α.Α.Π. 82) (ΑΔΑ: ΨΡ9Α7Λ9-ΣΧΤ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, με την οποία κηρύχθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που απαιτούνται για το έργο του θέματος.

9. Την υπ' αρ. 279/2018 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Ιωαννίνων (Ειδική Διαδικασία Απαλλοτριώσεων), με την οποία καθορίζονται προσωρινές τιμές μονάδος για την αποζημίωση των ακινήτων και η αμοιβή των πληρεξούσιων δικηγόρων και των δικαστικών εξόδων.

10. Την υπ' αρ. 2/125/18.1.2019 (ΑΔΑ: ΩΒΑ67Λ9-2Υ1) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ηπείρου, με την οποία εγκρίθηκε ο πίνακας προσωρινής παρακατάθεσης της απαλλοτρίωσης.

11. Την υπ' αρ. 6/22/10.4.2019 (Δ' 210) (ΑΔΑ: ΩΣ1Γ7Λ9-2Ω9) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, με την οποία τροποποιήθηκε η απόφαση κήρυξης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

12. Το υπό στοιχεία ΤΤ 1122/3.7.2019 έγγραφο του Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης Ηπείρου, με το οποίο στάλθηκαν σε φωτοαντίγραφο τα υπ' αρ. 5488/19.6.2019 και 5560/3.7.2019 γραμμάτια σύστασης παρακατάθεσης του Γραφείου Παρακαταθηκών 117 - Ιωαννίνων για την αποζημίωση των ακινήτων και την αμοιβή των πληρεξούσιων δικηγόρων και δικαστικών εξόδων της απαλλοτρίωσης του έργου του θέματος.

13. Τη δημοσίευση παρακατάθεσης δικηγορικής αμοιβής, δικαστικών εξόδων και αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν για την κατασκευή του έργου: «Οδός Σταύρου Νιάρχου» στο ΦΕΚ Δ' 412/2019, σύμφωνα με την υπ' αρ. 279/2018 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Ιωαννίνων.

14. Την υπ' αρ. 138/2023 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Ιωαννίνων (Ειδική Διαδικασία Απαλλοτριώσεων) με την οποία καθορίσθηκε η προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης για τις απαλλοτριωθείσες εκτάσεις (γη και επικείμενα) και το ύψος της ιδιαίτερης αποζημίωσης για τις ιδιοκτησίες που είχαν καταθέσει σχετικό αίτημα.

15. Την υπ' αρ. 29/2223/20.9.2023 (ΑΔΑ: Ψ4ΧΙ7Λ9-8Υ5) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ηπείρου με την οποία εγκρίθηκαν: α) ο πίνακας συμπληρωματικής παρακατάθεσης προσωρινής αποζημίωσης απαλλοτριωμένων εκτάσεων για την κατασκευή του έργου της Περιφέρειας Ηπείρου «Εργασίες έργου: Οδός Σταύρου Νιάρχου», συνολικού ποσού 4.548.068,05 €, β) ο πίνακας ανάλυσης δικαστικής δαπάνης υπέρ των δικηγορικών συλλόγων Ιωαννίνων, Θεσσαλονίκης και

Ηγουμενίσσας, συνολικού ποσού 35,154.35 €, όπως συντάχθηκαν, ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου, σε εκτέλεση της υπ' αρ. 138/2023 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Ιωαννίνων και γ) διάθεση της σχετικής πίστωσης, σε βάρος των πιστώσεων του έργου της ΣΑΕΠ 018/1 Ηπείρου με Κ.Α. 2018ΕΠ01810013 για την παρακατάθεση στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ως εξής: α) ποσό 2.726.933,05 € για την αποζημίωση των δικαιούχων των ακινήτων και των επικειμένων τους που απαλλοτριώθηκαν για την κατασκευή του έργου, δεδομένου ότι έχει ήδη συσταθεί το υπ' αρ. 5488/19.6.2019 γραμμάτιο παρακατάθεσης αποζημίωσης ποσού 1.821.135,00 € και β) ποσό 35,154.35 € για την αμοιβή των πληρεξουσίων δικηγόρων και των δικαστικών εξόδων, υπέρ των δικηγορικών συλλόγων Ιωαννίνων, Θεσσαλονίκης και Ηγουμενίσσας.

16. Την υπ' αρ. οικ. 3901/11.12.2023 κοινοποίηση από το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Ηπείρου του Γραμματίου Σύστασης Παρακαταθήκης Νο: 12394/4.12.2023, ποσού δύο εκατομμυρίων επτακοσίων είκοσι έξι χιλιά-

δων εννιακοσίων τριάντα τριών ευρώ και πέντε λεπτών (2.726.933,05 €) προς την υπηρεσία μας για τη δημοσίευσή του, ειδοποιούμε:

Τους δικαιούχους ιδιοκτήτες των οποίων τα ακίνητα απαλλοτριώθηκαν για την κατασκευή του έργου: «Οδός Σταύρου Νιάρχου», ότι έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, με την έκδοση του υπ' αρ. 12394/4.12.2023 Γραμματίου Σύστασεως Παρακαταθήκης ποσού δύο εκατομμυρίων επτακοσίων είκοσι έξι χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα τριών ευρώ και πέντε λεπτών (2.726.933,05 €), η σχετική συμπληρωματική αποζημίωση των ακινήτων τους, σε εκτέλεση της υπ' αρ. 138/2023 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Ιωαννίνων.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 14 Δεκεμβρίου 2023

Ο Περιφερειάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ