



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

31 Δεκεμβρίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1059

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Αναγνώριση τμήματος οδού ως προϋφιστάμενου του 1923, σε εκτός σχεδίου περιοχή, στη θέση «ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ» της Τ.Κ. Κάμπου Δήμου Τήνου, νήσου Τήνου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, διερχόμενη έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Μάριου Απέργη.
- 2 Επανακαθορισμός αιγιαλού και δημιουργία παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Επάνω Σκάλα - θέση Καλαμάρη Α.Ε.», Δ.Ε. Μυτιλήνης, Δήμου Μυτιλήνης.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 33902

(1)

Αναγνώριση τμήματος οδού ως προϋφιστάμενου του 1923, σε εκτός σχεδίου περιοχή, στη θέση «ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ» της Τ.Κ. Κάμπου Δήμου Τήνου, νήσου Τήνου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, διερχόμενη έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Μάριου Απέργη.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2503/30.05.1997 (Α' 107).
2. Τις διατάξεις των άρθρων 6, 6Α, 6Β και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α'87).
3. Το π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).
4. Το ν.δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228) ειδικότερα την παρ. 4 του άρθρου 20 αυτού.
5. Την υπ' αρ. 13732/02.04.2020 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Συγκρότηση Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥΠΟΘΑ) Α του ν. 4495/2017, Περιφερειακής Ενότητας (Π.Ε.) Σύρου για τις Π.Ε. Κυκλάδων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου» (ΑΔΑ: ΩΘΟΥΟΡ1Ι-1ΦΔ).
6. Την υπ' αρ. 23443/12.6.2020 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Τροποποίηση της

υπ' αρ. 13732/2.4.2020 απόφασης "Συγκρότηση Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Α του ν. 4495/2017, Περιφερειακής Ενότητας (Π.Ε.) Σύρου για τις (Π.Ε.) Κυκλάδων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου"» (ΑΔΑ: ΩΘ3ΠΟΡ1Ι-ΚΒΗ).

7. Την υπ' αρ. 39647/10.9.2020 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Τροποποίηση της υπ' αρ. 13732/2.4.2020 απόφασης "Συγκρότηση Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Α του ν. 4495/2017, Περιφερειακής Ενότητας (Π.Ε.) Σύρου για τις (Π.Ε.) Κυκλάδων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου", όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 23443/12.6.2020 απόφαση και ισχύει» (ΑΔΑ: Ω269ΟΡ1Ι-2Ι9).

8. Τον ν. 4495/2017 «Έλεγχος και προστασία του δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α' 167) και την εγκύκλιο 1/2017 της 16.11.2017 του ΥΠΕΝ σχετικά με διευκρινίσεις για τις μεταβατικές διατάξεις του νόμου αυτού (Α' 167).

9. Τον ν. 4495/2017 και ιδίως τα άρθρα 20, 21 με τις τροποποιήσεις του ν. 4546/2018 (Α' 101) και το άρθρο 60 του ν. 4643/2019 (Α' 193) και το άρθρο 108 του ν. 4674/2020 (Α' 53).

10. Το π.δ. 24/1985 (Α' 270).

11. Τον ν. 3212/2003 (Α' 308).

12. Την εγκύκλιο 6-2011 (υπ' αρ. οικ.27610/21.6.2011) της Δ.Ο.Κ.Κ. του Υ.Π.Ε.Κ.Α.

13. Την εγκύκλιο 1-2011 (υπό στοιχεία οικ.7409/ΑΦ2.6/3.8.2011) της Γενικής Διεύθυνσης ΧΩ.Π.Ε.Π.Ο. Α.Δ. Αιγαίου, ως επανειλήφθη στο ορθόν την 1.3.2012.

14. Το υπό στοιχεία 14720/2185/Φ.2.6/10.7.2012 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης ΧΩ.Π.Ε.Π.Ο. Α.Δ. Αιγαίου.

15. Το υπό στοιχεία 4254/Φ.2.6ΔΤΕ/21.01.2016 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα: «Περί του υπ' αρ. 14720/2185/Φ.2.6/10.07.2012 εγγράφου της ΑΔΑ».

16. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/47391/1214/24.05.2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Γενικής Διεύθυνσης Πολεοδομίας του ΥΠΕΝ και το υπ' αρ. 38/2019 πρακτικό του ΣΤΕ.

17. Την υπό στοιχεία ΑΔΑι 49022/06.10.2022 «Αναγνώριση οδού ως προϋφιστάμενης του 1923 σε εκτός σχεδίου περιοχή, στη θέση "ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ" της Τ.Κ. Κάμπου του Δήμου Τήνου, νήσου Τήνου Ν. Κυκλάδων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου», με συνημμένο φάκε-

λο - δικαιολογητικά, ο οποίος περιείχε τεχνική έκθεση, τίτλους ιδιοκτησίας, χάρτη ΓΥΣ 1:5000, φωτογραφική αποτύπωση, πρόσφατη αεροφωτογραφία της περιοχής (απόσπασμα Google Earth), τοπογραφικό διάγραμμα του γηπέδου, τεχνική έκθεση φωτοερμηνείας κ.λπ. στοιχεία.

18. Το υπ' αρ. 13969/18.05.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με το οποίο ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία του φακέλου.

19. Την υπό στοιχεία ΑΔΑΙ 14186/19.05.2023 αίτηση της εξουσιοδοτημένης Μηχανικού Αναστασίας Ψάλτη με την οποία υποβλήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία.

20. Την υπό στοιχεία ΑΔΑΙ 22605/16.08.2023 αίτηση της εξουσιοδοτημένης Μηχανικού Αναστασίας Ψάλτη με την οποία υποβλήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία.

21. Το υπ' αρ. 23105/23.08.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Ν. Αιγαίου της Α.Δ. Αιγαίου προς τη Διεύθυνση Υδάτων Νοτίου Αιγαίου της Α.Δ. Αιγαίου με θέμα «Διαδικασία αναγνώρισης οδού ως προϋφιστάμενη του 1923 σε εκτός σχεδίου περιοχή - Αίτημα σχετικό για τη θέση "ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ" της Τ.Κ. Κάμπου, Δήμου Τήνου νήσου Τήνου ενδιαφερόμενου Απέργη Μάριου».

22. Το υπ' αρ. 23604/30.08.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Υδάτων Νοτίου Αιγαίου της Α.Δ. Αιγαίου με θέμα «Σχετικά με τον χαρακτήρα τμήματος του γεωγραφικού αναγλύφου, στη θέση "Προφήτης Ηλίας" της Τ.Κ. Κάμπου του Δήμου Τήνου» σύμφωνα με το οποίο η προς αναγνώριση οδός δεν ταυτίζεται με ρέμα, ούτε υπάρχει ρέμα.

23. Το υπ' αρ. 28148/19.10.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Ν. Αιγαίου της Α.Δ. Αιγαίου προς το αρμόδιο ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α Π.Ε. Σύρου με θέμα «Διαβίβαση φακέλου και εισήγησης σχετικά με Αναγνώριση οδού σε εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Τήνου της νήσου Τήνου, στη θέση "ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ" της Τ.Κ. Κάμπου διερχόμενης έμπροσθεν της ιδιοκτησίας του Μάριου Απέργη ως προϋφιστάμενη του 1923» και τη συνημμένη εισήγηση σε αυτό.

24. Την υπό στοιχεία Α οικ. 223/14.11.2023 νόμιμη πρόσκληση μελών του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α Περιφερειακής Ενότητας (Π.Ε.) Σύρου για τις Π.Ε. Κυκλάδων Π.Ν.Α. (ν. 4495/2017).

25. Την υπό στοιχεία Α οικ. 224/14.11.2023 πρόσκληση ενδιαφερομένων ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α Περιφερειακής Ενότητας (Π.Ε.) Σύρου για τις Π.Ε. Κυκλάδων Π.Ν.Α. (ν. 4495/2017).

26. Την ομόφωνη γνώμη του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α Π.Ε. Σύρου που διατυπώθηκε στην πράξη 9η πρακτικών της 5ης Συνεδρίασης 2023 αυτού ημέρας 27.11.2023 υπέρ της αναγνώρισης ως προϋφιστάμενου του 1923 του τμήματος της οδού σε εκτός σχεδίου περιοχή με στοιχεία 1Α, 2Α, 3Α, 4Α, 5Α, 6Α, 7Α, 8Α, 9Α, 10Α, 11Α ως γνωμοδοτεί στην πράξη αυτή το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α Π.Ε. Σύρου.

27. Το υπό στοιχεία Α247/30.11.2023 έγγραφο του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α Π.Ε. Σύρου κοινοποίησης της πράξης 9ης της 5ης συνεδρίασης ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α 2023 αυτού ημέρας 27.11.2023 και διαβίβασης της γνωμοδότησής του αυτής στη Διεύθυνση ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου Α.Δ.Α. και στον ενδιαφερόμενο.

28. Το γεγονός ότι από, τα στοιχεία του φακέλου ήτοι: τίτλους ιδιοκτησίας γηπέδων, τεχνική έκθεση μηχανικού, Τοπογραφικό Διάγραμμα, αεροφωτογραφία περιοχής

ετών 1945 και 1960, φωτογραφική αποτύπωση, κ.λπ. όπως αναλυτικότερα αναφέρονται στο προοίμιο εισήγησης της Υπηρεσίας, (23) σχετικό, και την βάσει αυτών των στοιχείων γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α Π.Ε. Σύρου, προκύπτει η ύπαρξη του τμήματος της οδού με τα στοιχεία 1Α, 2Α, 3Α, 4Α, 5Α, 6Α, 7Α, 8Α, 9Α, 10Α, 11Α πριν από το έτος 1923 έως σήμερα.

29. Το γεγονός ότι από τον έλεγχο της Υπηρεσίας προκύπτει ότι το τμήμα οδού που αναφέρεται στο θέμα δεν ευρίσκεται εντός περιοχής ευαίσθητης ήτοι περιοχής ειδικής προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος και χαρακτηρισμένης αρμοδίας (δεν βρίσκεται σε περιοχή δικτύου Natura 2000, απόλυτης προστασίας, αρχαιολογικού χώρου, δεν διέρχεται από έκταση που διέπεται από τη δασική νομοθεσία κ.λπ.).

30. Το γεγονός ότι η υπό αναγνώριση οδός έχει σύνδεση με επαρχιακή οδό, (Α' 47/1956) αρ. 3 (Τριπόταμος-Ιστέρνια - Όρμος Πανόρμου δια Κάμπου, Καρδιανής και Πανόρμου).

31. Την υπ' αρ. 81434/9157/31.12.2013 απόφαση Γ.Γ. της ΑΔΑΙ με θέμα «Αναπλήρωση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

32. Τις διατάξεις του ν. 4915/2022 (Α' 63) και ειδικά του άρθρου 54 αυτού.

33. Την υπ' αρ. 86784/19.12.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία η Μαριάννα Νικολαΐδου διορίζεται Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

34. Την υπ' αρ. 1239/18.01.2023 (Β' 240) απόφαση της Γραμματέως Α.Δ. Αιγαίου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γραμματέα» στον/ην Προϊστάμενο/η της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους/ις Προϊσταμένους/ες των οργανικών μονάδων αυτής, αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση ως προϋφιστάμενου του 1923 του τμήματος οδού σε εκτός σχεδίου περιοχή στη θέση «ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ» της Τ.Κ. Κάμπου Δήμου Τήνου, νήσου Τήνου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, όπως περιγράφεται από τα σημεία 1Α, 2Α, 3Α, 4Α, 5Α, 6Α, 7Α, 8Α, 9Α, 10Α, 11Α με κόκκινη γραμμή όπως αυτή εμφανίζεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ κλ. 1:5000 (αριθμ. σχεδ. Τ-02).

Οι συντεταγμένες των πιο πάνω σημείων αναγράφονται στον πίνακα συντεταγμένων σε ΕΓΣΑ' 87, που είναι προσαρτημένος στο συνημμένο χάρτη ΓΥΣ (απόσπασμα).

Η παραπάνω αναγνώριση αφορά στην υπόσταση προ του 1923 του τμήματος της οδού ως όδευση αναφερόμενη με τις παραπάνω συντεταγμένες στο σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ' 87 και δεν αφορά γεωμετρικά τεχνικά χαρακτηριστικά αυτής που μπορεί να έχουν αλλάξει με το χρόνο, επίσης αφορά αναγνώριση υπόστασης του τμήματος της οδού ως περιγράφεται παραπάνω.

Η απόφαση αυτή συνοδεύεται από το από ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟ του 2022 Απόσπασμα Χάρτη ΓΥΣ ΑΡ. ΦΥΛΛΟΥ

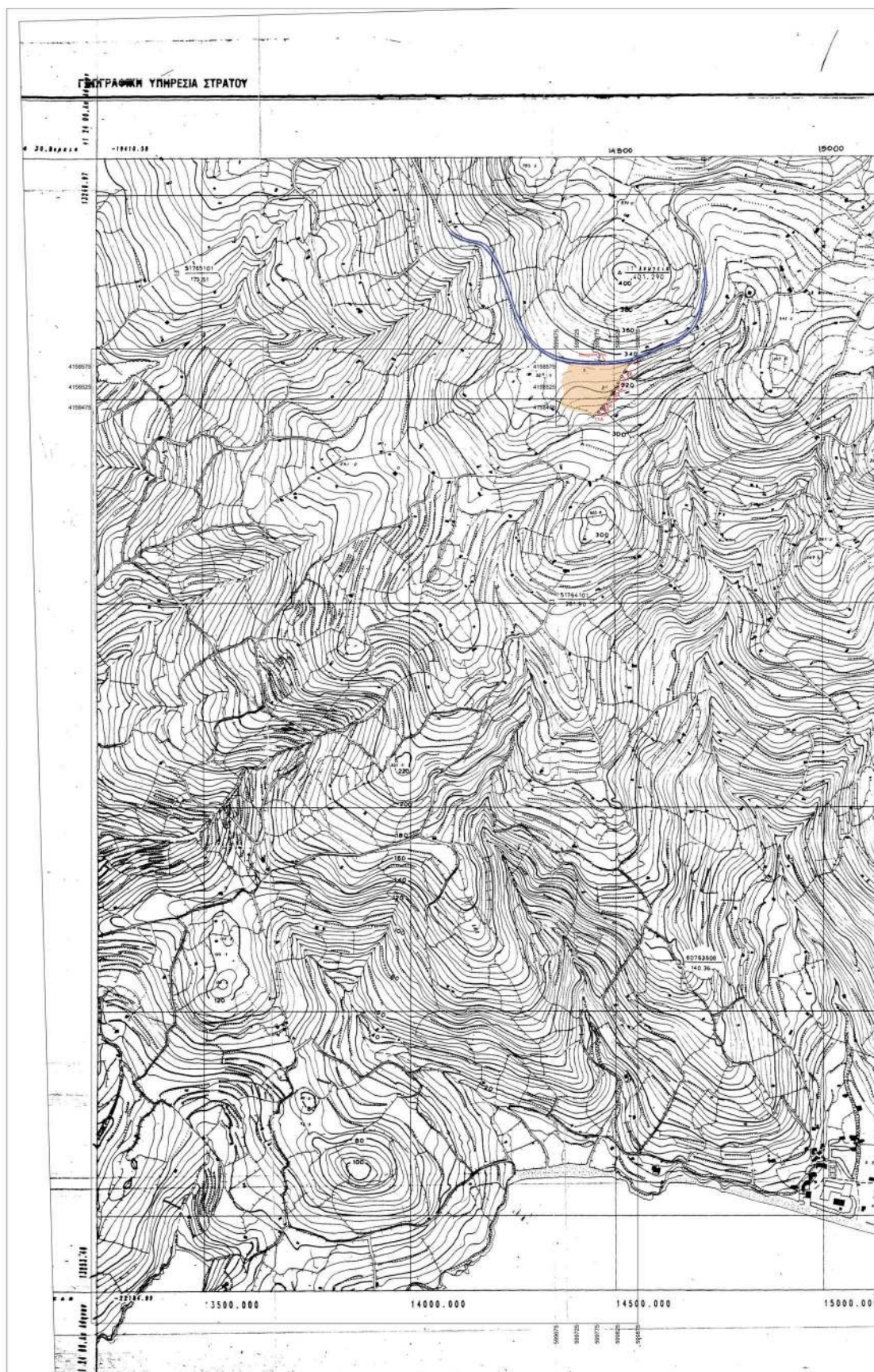
6599-3 (αρ. σχεδ.Τ-02/1:5000), της Πολιτικού Μηχανικού Αναστασίας Ψάλτη, ο οποίος θεωρείται και υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Νοτίου Αιγαίου, Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου ή τον νόμιμο αναπληρωτή του, σύμφωνα με το τελευταίο εδάφιο της παρ. Α2, του άρθρου 2, της (34ης) σχετικής.

Η οδός αυτή δεν αποτελεί κύρια Δημοτική οδό κατά τις διατάξεις του π.δ. 24.5.1985 (Δ' 270).

Η παρούσα απόφαση δεν αφορά ούτε επιτρέπει επεμβάσεις στα μορφολογικά στοιχεία του παραπάνω τμήματος της οδού.

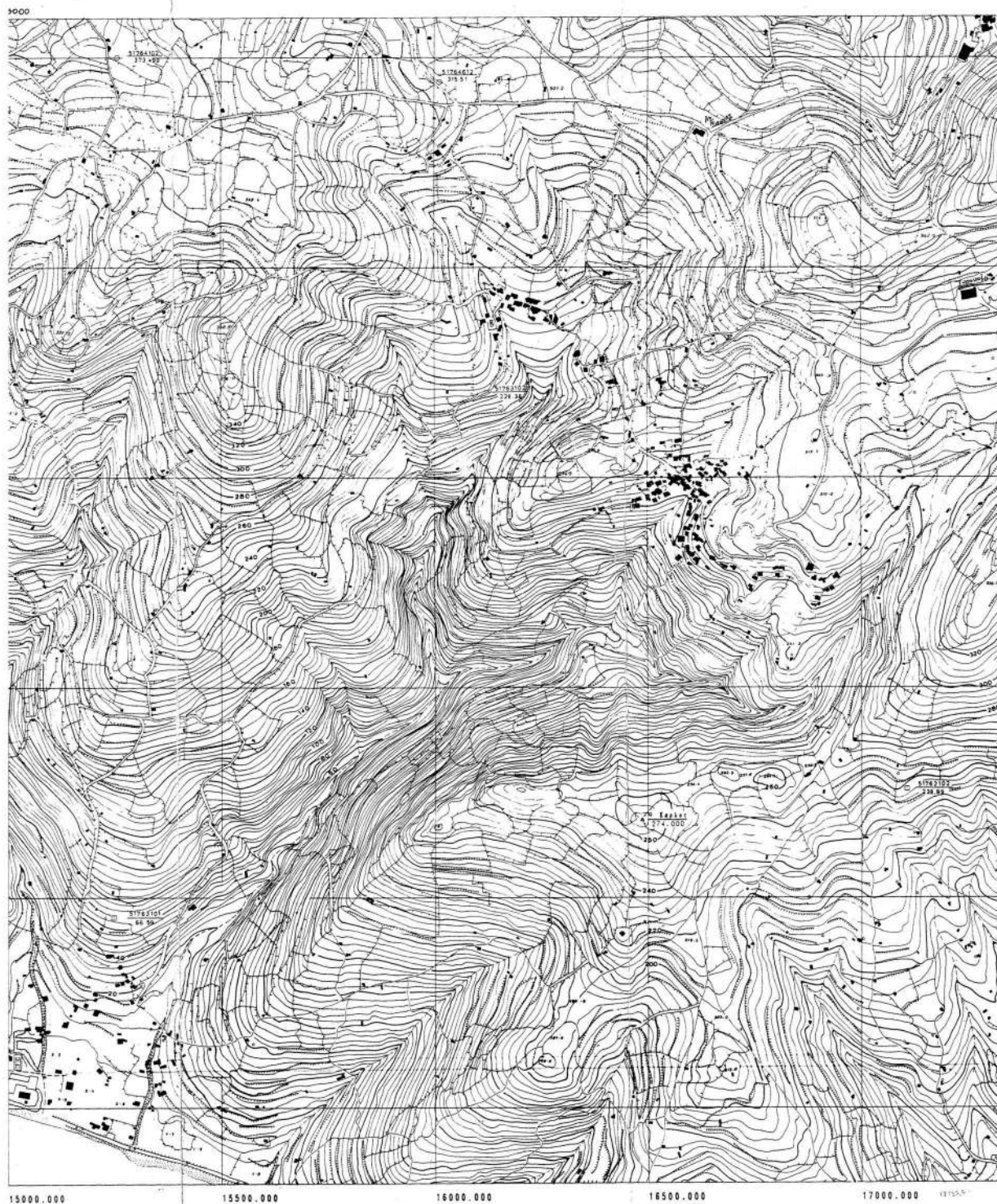
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

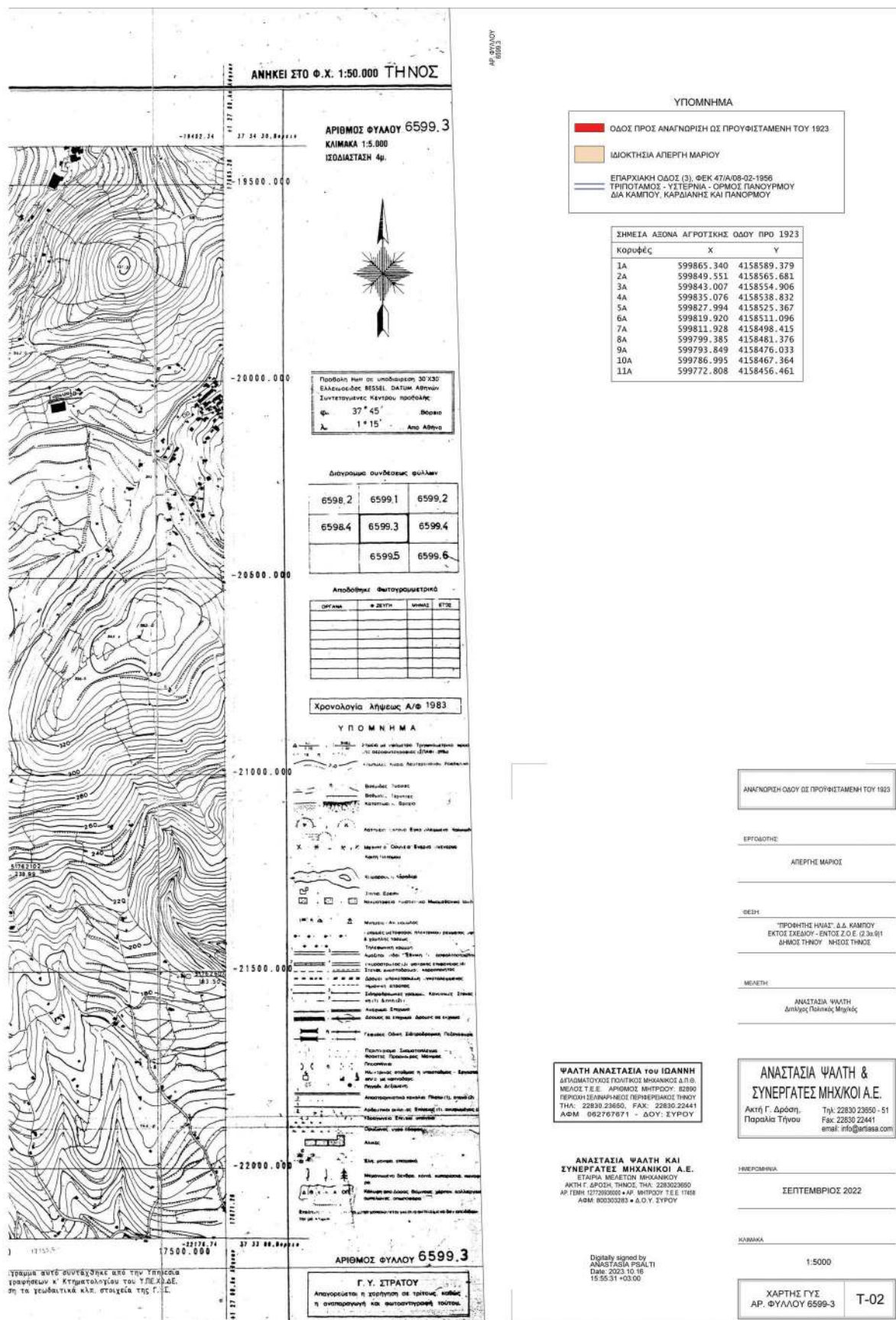
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **34%**



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:5.000

6599/3
ΤΗΝΟΣΤο διάγραμμα αυτό συνοδεύει
Χαρτογραφικών κ' Αποφάσεων
με βάση το γεωμετρικό κλ



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 18 Δεκεμβρίου 2023

Η Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ

Αριθμ. 33818 (2)

Επανακαθορισμός αιγιαλού και δημιουργία παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Επάνω Σκάλα - θέση Καλαμάρη Α.Ε.», Δ.Ε. Μυτιλήνης, Δήμου Μυτιλήνης.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285) καθώς και το άρθρο 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160).

β) Το άρθρο 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004, (Α' 15).

γ) Των άρθρων 6, 6Α, 6Β και 280 ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», (Α' 87).

δ. Του π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου», (Α' 236).

2. Την υπ' αρ. 86784/19.12.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) απόφαση Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία η Μαριάννα Νικολαΐδου διορίστηκε Γραμματέας της Α.Δ. Αιγαίου.

3. Την υπό στοιχεία 1035935/3336/Β0010/17.5.2000 (Δ' 312) απόφαση Υπουργού Οικονομικών για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στην περιοχή ΕΠΑΝΩ ΣΚΑΛΑ ΚΑΛΑΜΑΡΙ, Δήμου Μυτιλήνης, Νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου.

4. Την υπ' αρ. 778/30.3.2006 (Δ' 334) απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Επάνω Σκάλα», Δήμου Μυτιλήνης, Νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου.

5. Την υπ' αρ. 98542/16.12.2014 (Δ' 588) απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Επάνω Σκάλα - θέση Καλαμάρη Α.Ε.», Δ.Ε. Μυτιλήνης, Δήμου Λέσβου, νήσου Λέσβου.

6. Την από 27.07.2023 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό αιγιαλού και δημιουργίας παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Επάνω Σκάλα - θέση Καλαμάρη Α.Ε.», Δ.Ε. Μυτιλήνης, Δήμου Μυτιλήνης καθώς και τον από τις 27 Ιουλίου 2023 ορθοφωτοχάρτη κτηματολογίου, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα από τον Χαράλαμπο Κρικλάνη, Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρήθηκε από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών,

Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου στις 27.7.2023.

7. Το υπ' αρ. 28486/6.10.2023 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου με το οποίο μας διαβιβάζονται τα παραπάνω και ενημερώνεται η Υπηρεσία μας ότι η περιοχή του καθορισμού δεν εμπίπτει στις περιοχές που εξαιρούνται από την ανάρτηση και δεν εμπίπτει στις περιοχές που αίρεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού σύμφωνα με το ΕΜΠ. Φ.900/40/827 227/Σ.366/19.07.2015 εμπιστευτικό έγγραφο του Γ.Ε.Σ., αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 27.07.2023 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό αιγιαλού και δημιουργίας παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Επάνω Σκάλα - θέση Καλαμάρη Α.Ε.», Δ.Ε. Μυτιλήνης, Δήμου Μυτιλήνης καθώς και τον από τις 27 Ιουλίου 2023 ορθοφωτοχάρτη κτηματολογίου, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα από τον Χαράλαμπο Κρικλάνη, Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρήθηκε από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου στις 27.7.2023.

Β.1. Επανακαθορίζουμε την οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1, 2, 3,... έως 30.

2. Καθορίζουμε την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή σε τρία τμήματα και σημεία α) 1", 2", β) 3", 4", 5", 6" και γ) 7", 8", 9" σύμφωνα με το αιτιολογικό της Επιτροπής.

3. Το σημείο 1 του αιγιαλού ταυτίζεται με το σημείο 2 του όμορου καθορισμού (Δ' 588/2014).

4. Το σημείο 30 του αιγιαλού ταυτίζεται με το σημείο 2 του όμορου καθορισμού (Δ' 334/2006).

5. Δεν καθορίζεται ζώνη παραλίας, αφενός μεν στην περιοχή των διατηρητέων κτιρίων (Β' 2270/1999), λόγω του σκεπτικού της υπ' αρ. 273/1999 γνωμοδότησης του Ν.Σ.Κ., αφετέρου εκατέρωθεν αυτών, λόγω της ύπαρξης της παραλιακής οδού Ναυμαχίας Έλλης μέσω της οποίας εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 του ν. 2971/2001 και της απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου «Βόρεια Παράκαμψη Μυτιλήνης» (Δ' 1304/1994 και Δ' 21/1998).

6. Ο ορθοφωτοχάρτης κτηματολογίου είναι κλίμακας 1:500 και φωτοληψίας ετών 2007-2009 σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ' 87).

7. Μετά τη δημοσίευση στο ΦΕΚ της παρούσας απόφασης, της Έκθεσης της Επιτροπής και του κτηματογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος, η υπ' αρ. 98542/16.12.2014 απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, «Επικύρωση έκθεσης επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Επάνω Σκάλα - θέση Καλαμάρη Α.Ε.» Δ.Ε. Μυτιλήνης, Δήμου Λέσβου, νήσου Λέσβου» (Δ' 588), θα ισχύει μόνο για το ευθύγραμμο τμήμα 1-2 του αιγιαλού της.

Τα ως άνω αναλύονται στην από 27.7.2023 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής, ως ακολούθως:

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
της παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 2971/2001,
χωρικής αρμοδιότητας Λέσβου,
επανακαθορισμού αιγιαλού και δημιουργίας
παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Επάνω Σκάλα -
θέση Καλαμάρη Α.Ε.», Δ.Ε. Μυτιλήνης, Δήμου
Μυτιλήνης.

Στη Μυτιλήνη την 27.07.2023, η Επιτροπή καθορισμού
αιγιαλού και παραλίας που αποτελείται από τους:

1. Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Τοπ. Μηχανικών, Προϊστα-
μένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως πρόεδρος,
2. Σταύρο Δαλιακόπουλο, ΤΕ/Α Μηχανικών, υπάλληλο
της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου ως μέλος,
3. Σωτήριο Χονδρόπουλο, Αντιπλοίαρχο Λ/Σ, Κεντρικό
Λιμενάρχη Μυτιλήνης, ως μέλος,
4. Ελευθερία Παπασωτηρίου, ΠΕ/Α Πολ. Μηχανικών,
αναπληρώτρια Προϊστάμενη της Διεύθυνσης Πολεοδο-
μίας του Δήμου Μυτιλήνης ως μέλος και
5. Ευγενία Κουτσίδου, ΠΕ/Α Περιβαλλοντολόγων, ανα-
πληρώτρια Προϊστάμενη της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος
και Χωρικού Σχεδιασμού Βορείου Αιγαίου της Αποκε-
ντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος,
και γραμματέα, την Θάλεια Διμπαμπή, υπάλληλο της
Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, μετέβη στην εν λόγω
περιοχή την 27.07.2023.

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε
και ισχύει (Α' 285).
2. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οι-
κονομικού» (Α' 181).
3. Την υπ' αρ. 2/7166/0004 απόφαση Υπουργού Οι-
κονομικών «Ανασυγκρότηση συλλογικών οργάνων του
Υπ. Οικονομικών» στα οποία μετέχουν Προϊστάμενοι ή/
και υπάλληλοι των Υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας
Δημόσιας Περιουσίας, (Β' 375/2018).
4. Την υπ' αρ. 9936/10.03.2022 «Απόφαση Ανασυγκρό-
τησης και ορισμός μελών της Επιτροπής Καθορισμού
Αιγιαλού και Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού καθώς και της
Όχθης, Παλαιάς Όχθης και Παρόχθιας Ζώνης (άρθρο 100
του π.δ. 284/1988, άρθρο 3 και 31 του ν. 2971/2001,
Α' 285), στο Νομό Λέσβου» (ΑΔΑ: 6ΗΘ3ΟΡ11-ΝΨΟ).
5. Την υπό στοιχεία 1035935/3336/Β0010/17.5.2000
απόφαση Υπουργού Οικονομικών «Καθορισμός των ορί-
ων του αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στην
περιοχή ΕΠΑΝΩ ΣΚΑΛΑ ΚΑΛΑΜΑΡΙ, Δήμου Μυτιλήνης,
ενδιαφερόμενος Ηνωμένα Εργοστάσια ΚΑΛΑΜΑΡΗΣ
Α.Ε.», που δημοσιεύθηκε στο Δ' 312.
6. Την υπ' αρ. 98542/16.12.2014 απόφαση Γ.Γ. Αποκε-
ντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, «Επικύρωση έκθεσης
επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην
περιοχή "Επάνω Σκάλα - θέση Καλαμάρη Α.Ε." Δ.Ε. Μυτι-
λήνης, Δήμου Λέσβου, νήσου Λέσβου» (Δ' 588), με την
οποία, μεταξύ άλλων, καταργήθηκε η οριογραμμή πα-
ραλίας, αφενός μεν στην περιοχή των διατηρητέων κτι-
ρίων (Β' 2270), λόγω του σκεπτικού της υπ' αρ. 273/1999
γνωμοδότησης του Ν.Σ.Κ., αφετέρου, εκατέρωθεν αυ-
τών, λόγω της ύπαρξης της παραλιακής οδού Ναυμαχίας
Έλλης μέσω της οποίας εξυπηρετούνται οι σκοποί του

άρθρου 1 του ν. 2971/2001, και της απαλλοτρίωσης για
την κατασκευή του έργου «Βόρεια Παράκαμψη Μυτιλή-
νης» (Δ' 1304/1994 και Δ' 21/1998).

7. Την υπ' αρ. 778/30.3.2006 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας
Βορείου Αιγαίου «Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορί-
ων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περι-
οχή "Επάνω Σκάλα", Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου,
Νομού Λέσβου», (Δ' 334) που αφορά μικρό τμήμα της
προ εξέταση περιοχής.

8. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/4082/60559/
20.12.1999 απόφαση χαρακτηρισμού ως ιστορικών δι-
ατηρητέων του κτιριακού συγκροτήματος «ΚΑΛΑΜΑΡΗ»
Επάνω Σκάλας Μυτιλήνης.

9. Την υπ' αρ. 273/1999 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. σύμ-
φωνα με την οποία τα ιστορικά διατηρητέα κτίρια εξαι-
ρούνται από τη ζώνη παραλίας.

10. Την απαλλοτρίωση για την κατασκευή του έρ-
γου «Βόρεια Παράκαμψη Μυτιλήνης» (Δ' 1304/1994 και
Δ' 21/1998).

11. Το έργο «Προστασία από τη διάβρωση της ακτής
της Επάνω Σκάλας» σύμφωνα με την με υπ' αρ. 29959/
2727/26.10.2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πε-
ριφέρειας Βορείου Αιγαίου και την υπ' αρ. 2739/387/
15.2.2012 Επικύρωση συμπληρωματικών εργασιών του
έργου «Εργα Προστασίας Ακτής Επάνω Σκάλας» με τίτλο
«Επανασχεδιασμό τμήματος της οδού Ναυμαχίας Έλλης»
(ΑΔΑ: ΒΟΖΣΟΡ11-Μ4Ν).

12. Το ΕΜΠ. Φ.900/40/827227/Σ.366/19.7.2015 εμπι-
στευτικό έγγραφο Γ.Ε.Σ. με το οποίο:

α) Κρίθηκε σκόπιμη η χάραξη αιγιαλού - παραλίας σε
όλη την Επικράτεια, και

β) απέστειλε στην Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας
Περιουσίας Αιγαίου όλες εκείνες τις περιοχές των υπο-
βάθρων που εξαιρούνται από την ανάρτησή τους στο
διαδίκτυο και αίρεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του
αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 17 του ν. 2971/2001.

13. Ότι από τον έλεγχο των περιοχών που διενέργησε
η Κτηματική Υπηρεσία Λέσβου, προκύπτει ότι η περι-
οχή του καθορισμού δεν εμπίπτει στις περιοχές που
εξαιρούνται από την ανάρτηση και δεν εμπίπτει στις
περιοχές που αίρεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του
αιγιαλού.

14. Την από 23.03.2022 αίτηση του Νικόλαου Χωρια-
τέλλη, δικηγόρου εκ μέρους της Ανώνυμης Εταιρίας με
την επωνυμία «ΗΝΩΜΕΝΑ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΑ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑ-
ΛΑΜΑΡΗΣ Α.Ε.» με την οποία ζητείται επανακαθορισμός
του αιγιαλού στην εν λόγω περιοχή, «λόγω σαφούς περί-
πτωσης εσφαλμένου καθορισμού της οριογραμμής αιγι-
αλού, παραλίας ή παλαιού αιγιαλού, άλλως επικουρικής
μεταβολής της ακρογραμμής λόγω νομίμων τεχνικών
έργων ή φυσικών αιτιών».

15. Την υπό στοιχεία 42804 ΕΞΕ 2023/08.05.2022 πρό-
σκληση σύγκλησης της επιτροπής αιγιαλού - παραλίας
από την Πρόεδρο για την Πέμπτη 11.05.2023.

16. Την υπό στοιχεία 76828 ΕΞΕ 2023/26.07.2023 πρό-
σκληση για 2η σύγκληση της επιτροπής αιγιαλού - πα-
ραλίας από την Πρόεδρο για την Πέμπτη 27.07.2023.

17. Τον ορθοφωτοχάρτη Κτηματολογίου κλίμα-
κας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε την

27η Ιουλίου του 2023 από τον Χαράλαμπο Κρικλάνη, τοπογράφο μηχανικό και θεωρήθηκε από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, τοπογράφο μηχανικό, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου την 27.07.2023.

18. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/53285/3162/15.10.2001 απόφαση Υπουργού Πολιτισμού «επέκταση κήρυξης πόλεως Μυτιλήνης», (Δ' 907) σύμφωνα με την οποία, ο χερσαίος χώρος της ακτής είναι κηρυγμένος ως αρχαιολογικός χώρος.

19. Τον ορθοφωτοχάρτη έτους 1945 της περιοχής σύμφωνα με τις Ψηφιακές Υπηρεσίες Κοινωνικών Περιουσιών ΨΥΔΗΠΕΕΚ.

20. Το υπόβαθρο χάρτη προ του έτους 1927, σύμφωνα με τον οποίο εγκρίθηκε το πρώτο ρυμοτομικό σχέδιο Μυτιλήνης του έτους 1927, στο οποίο αποτυπώνεται και η ακτογραμμή της εποχής.

21. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας όπως ορίζονται λεπτομερώς στο άρθρο 9 του ν. 2971/2001 ήτοι:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους, ότι δηλαδή η ακτή είναι ομαλή με μικρή υψομετρική διαφορά.

β) Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Ότι η ακτή επηρεάζεται από ανέμους ανατολικούς, βορειο - ανατολικούς και νοτιο - ανατολικούς, με συνήθη μέγιστη ένταση 7 μποφόρ.

δ) Η μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος έχει ομαλή κλίση και είναι κροκαλώδης.

ε) Ότι το σύννηθες μέγιστο ανάπτυγμα του κυματισμού φτάνει συνήθως το χειμώνα έως μισό μέτρο.

στ) Παραθαλάσσια, προϋφίσταται η παραλιακή δημοτική οδός «Ναυμαχίας Έλλης» ως συνέχεια της 36ης Εθνικής οδού Μυτιλήνης - Κρατήγου και νόμιμο τοιχίο προστασίας από την διάβρωση. Εντός θάλασσας, υπάρχουν τα ίχνη του αρχαίου βόρειου λιμένα Μυτιλήνης που ονομάζονταν «Μαλόεις λιμήν», ο οποίος σήμερα έχει αρχαιολογικό ενδιαφέρον και ως επί το πλείστον βρίσκεται καταβυθισμένος. Επίσης, προϋφίσταται βιομηχανικός λιμένας ως συνέχεια του βιομηχανικού συγκροτήματος «Καλαμάρη» του οποίου η έναρξη κατασκευής τοποθετείται προ του έτους 1906 μ.Χ.

ζ) Ότι η περιοχή βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης αλλά εντός Γ.Π.Σ. Μυτιλήνης (ΑΑΠ 328/2007).

η) Ότι δεν υπάρχουν γνωστά κτήματα στην περιοχή.

θ) Ότι έχει ολοκληρωθεί το κτηματολόγιο Μυτιλήνης και αναγράφονται τα ΚΑΕΚ των ιδιοκτησιών επί του διαγράμματος.

ι) Ότι η περιοχή δεν ανήκει σε ευπαθές οικοσύστημα ή προστατευόμενη περιοχή.

22. Η Επιτροπή εξετάζοντας τα ανωτέρω στοιχεία και πληροφορίες σχετικά με τις κατά το παρελθόν επικρατούσες συνθήκες του παραλιακού μετώπου, διαπιστώνει ότι πρέπει να διορθωθεί η οριογραμμή αιγιαλού λόγω εσφαλμένου καθορισμού:

α) Μεταξύ των σημείων 14 έως 17 λόγω διάβρωσης της ακτογραμμής,

β) μεταξύ των σημείων 18 έως 24 λόγω νόμιμου τεχνικού έργου (αρ.11 σχετικό),

γ) στο υπόλοιπο τμήμα λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 20 σχετικό, και να καθοριστεί επιπρόσθετα οριογραμμή παλαιού αιγιαλού σε τρία τμήματα, καθορίζει - επανακαθορίζει:

1. Επανακαθορίζει την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή στα σημεία 1, 2, 3,... έως 30.

2. Καθορίζει την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή, σε τρία τμήματα και σημεία α) 1", 2", β) 3", 4", 5", 6" και γ) 7", 8", 9" σύμφωνα με το αιτιολογικό της επιτροπής.

3. Το σημείο 1 του αιγιαλού ταυτίζεται με το σημείο 2 του όμορου καθορισμού (Δ' 588/2014).

4. Το σημείο 30 του αιγιαλού ταυτίζεται με το σημείο 2 του όμορου καθορισμού (Δ' 334/2006).

5. Δεν καθορίζεται ζώνη παραλίας, αφενός μεν στην περιοχή των διατηρητέων κτιρίων, λόγω του σκεπτικού της υπ' αρ. 273/1999 γνωμοδότησης του Ν.Σ.Κ. (Β' 2270), αφετέρου εκατέρωθεν αυτών, λόγω της ύπαρξης της παραλιακής οδού Ναυμαχίας Έλλης μέσω της οποίας εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 του ν. 2971/2001, και της απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου «Βόρεια Παράκαμψη Μυτιλήνης» (Δ' 1304/1994 και Δ' 21/1998).

6. Ο ορθοφωτοχάρτης κτηματολογίου είναι κλίμακας 1:500 και φωτοληψίας ετών 2007-2009 σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ' 87).

7. Μετά τη δημοσίευση στο ΦΕΚ της απόφασης Καθορισμού, της Έκθεσης της Επιτροπής και του κτηματογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος, η υπ' αρ. 98542/16.12.2014 απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, «Επικύρωση έκθεσης επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή "Επάνω Σκάλα - θέση Καλαμάρη Α.Ε." Δ.Ε. Μυτιλήνης, Δήμου Λέσβου, νήσου Λέσβου», (Δ' 588) θα ισχύει μόνο για το ευθύγραμμο τμήμα 1-2 του αιγιαλού της.

Η Πρόεδρος

ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ

Τα Μέλη

ΣΤΑΥΡΟΣ ΔΑΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΧΟΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ
(Δεν παρέστη)

ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΠΑΠΑΣΩΤΗΡΙΟΥ

ΕΥΓΕΝΙΑ ΚΟΥΤΣΙΔΟΥ

Γ. Τα συνοδευτικά στοιχεία των καθορισμών και επανακαθορισμών, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 4 του ν. 2971/2001, αναρτώνται στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών και συγκεκριμένα στη διαδρομή <https://www1.gsis.gr/gsp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

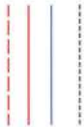
ΚΑΕΚ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
33056ΕΚ00223	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
330565922002	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
330565922008	ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
33056ΕΚ00082	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
33056ΕΚ00092	ΔΗΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
330566005001	ΚΡΙΤΣΙΝΗ ΑΡΤΕΜΗ
	ΚΡΙΤΣΙΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
33056ΕΚ00091	ΔΗΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
330565913013	ΚΛΩΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
33056ΕΚ00235	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
33056ΕΚ00221	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
330565923001	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
33056ΕΚ00179	ΔΗΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
33056ΕΚ00234	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
33056ΕΚ00233	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
33056ΕΚ00172	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΓΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΧΩΡΙΚΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ

1. Το παρόν υπόμνημα συνοδεύει την από 27-07-2023 Έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας, επανακαθορισμού αιγιαλού και δημιουργίας παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Επάνω Σκάλα - Θέση Καλαμάρη Α.Ε.», Δ.Ε. Μυτιλήνης, Δήμου Μυτιλήνης.
2. Ο ορθοφωτοχάρτης κτηματολογίου είναι κλίμακας 1:500 εξαρτημένος στο Ελληνικό Γεωδαπτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ' 87).
3. Η οριογραμμή του αιγιαλού επανακαθορίζεται με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1, 2, 3, ... έως 30.
4. Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού καθορίζεται με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή, σε τρία τμήματα και σημεία α) 1", 2", 3", 4", 5", 6" και β) 7", 8", 9" σύμφωνα με το απολογικό της επιτροπής.
5. Το σημείο 1 του αιγιαλού ταυτίζεται με το σημείο 2 του όμορου καθορισμού (ΦΕΚ 588/τ.Δ/31-12-2014).
6. Το σημείο 30 του αιγιαλού ταυτίζεται με το σημείο 2 του όμορου καθορισμού (ΦΕΚ 334/τ.Δ/20-04-2006).
7. Δεν καθορίζεται ζώνη παραλίας, αφενός μεν στην περιοχή των διατηρητέων κτιρίων (ΦΕΚ 2270/Β/1999), λόγω του σκεπτικού της αριθμ.273/1999 Γνωμοδότησης του Ν.Σ.Κ., αφετέρου εκατέρωθεν αυτών, λόγω της ύπαρξης της παραλιακής οδού Ναυμαχίας Έλλης μέσω της οποίας εξυμνηρούνται οι σκοποί του άρθρου 1 του Ν.2971/2001, και της απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου "Βόρεια Παράκαμψη Μυτιλήνης" (ΦΕΚ 1304/τ.Δ/1994 και ΦΕΚ 21/τ.Δ/1998).
8. Μετά τη δημοσίευση στο ΦΕΚ της Απόφασης Καθορισμού, της Έκθεσης της Επιτροπής και του κτηματογραφικού-υπομετρικού διαγράμματος, η αρ. 98542/16-12-2014 Απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, "Επικύρωση έκθεσης επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Επάνω Σκάλα - θέση Καλαμάρη Α.Ε.» Δ.Ε. Μυτιλήνης, Δήμου Λέσβου, νήσου Λέσβου», ΦΕΚ 588/31-12-2014/τ.Δ. θα ισχύει μόνο για το ευθύγραμμο τμήμα 1-2 του αιγιαλού της.

ΘΕΣΗ ΑΙΓΓΑΛΟΥ ΓΙΑ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟ

- ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΡΧΙΚΟΥ ΑΙΓΓΑΛΟΥ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΓΑΛΟΥ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΓΑΛΟΥ
ΟΡΙΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ



1: 9849524 ΣΥΝΟΡΙΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΑΤΗΡΕΣ ΤΩΝ ΝΑΥΑΓΙΩΝ
ΜΕΤΡ. Μ. Μ.Κ. 2270-2002-1999-10

ΓΡΑΜΜΗ ΕΛΑΣΤΙΚΗΣ





επισυγγραμμο τμήμα 1-ζ του αιγιάλου της.

Μυτιλήνη, 27-07-2023

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ
ΠΕ/Α ΤΕΧΝ. ΜΗΧ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

2. ΣΤΑΥΡΟΣ ΔΑΔΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΕ/Α ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

3. ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΧΟΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΝΤΙΠΟΛΙΤΑΡΧΟΣ Λ.Σ.

4. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΠΑΠΑΣΩΤΗΡΙΟΥ
ΠΕ/Α ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

5. ΕΥΓΕΝΙΑ ΚΟΥΤΣΙΔΟΥ
ΠΕ/Α ΠΕΡΙΒ/ΓΩΝ

ΔΕΥ. ΠΑΡΕΤΥΗ

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του κοινόχρηστου παλαιού αιγιάλου (αρ.24, Ν.4607/2019)

α/α	X	Y
1"	720552.71	4332575.51
2"	720573.07	4332545.01
3"	720578.91	4332524.57
4"	720562.69	4332515.35
5"	720570.65	4332488.34
6"	720570.61	4332471.61
7"	720568.05	4332469.27
8"	720563.95	4332467.61
9"	720565.58	4332460.95



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΚΑΛΑΜΑΡΗ ΕΠΑΝΩ ΣΚΑΛΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΝΗΣΟΥ: ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΥ: ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΚΑΛΑΜΑΡΗ Α.Ε.

ΚΑΙΜΑΚΑ
ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗ
ΥΦΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ
ΤΡΙΓΩΝ. ΕΞΑΡΤΗΣΗ

1 : 500
1 μ
Μ.Σ.Θ.
ΕΓΣΑ ' 87

ΜΥΤΙΛΗΝΗ 27-7-2023
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και τον σχετικό ορθοφωτοχάρτη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 15 Δεκεμβρίου 2023

Η Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

