



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

26 Φεβρουαρίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 1357

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. απόφ. ΠΡ 534/2410679

Περαίωση της διαδικασίας κτηματογράφησης - Καταχώρισης των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία - Ορισμός της ημερομηνίας για την έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στην Περιφερειακή Ενότητα Κιλκίς της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, και ειδικότερα: 1) Στον Δήμο Κιλκίς: α) Δημοτική Ενότητα Γαλλικού (Τοπικές Κοινότητες Γαλλικού, Καμπάνη, Μάνδρων, Νέας Σάντας, Πεδινού και Χρυσόπετρας), β) Δημοτική Ενότητα Δοϊράνης (Τοπικές Κοινότητες Ακρίτα, Αμαράντων και Δροσάτου), γ) Δημοτική Ενότητα Κιλκίς (Τοπικές Κοινότητες Βαπτιστού, Καστανέων, Κρηστώνης, Λειψυδρίου, Μεγάλης Βρύσης, Μελανθίου, Μεσιανού, Σταυροχωρίου και Χωρυγίου), δ) Δημοτική Ενότητα Κρουσσών [Τοπικές Κοινότητες Αγίου Μάρκου (Αγίου Αντωνίου), Αναβρύτου, Αντιγόνειας, Βάθης, Γερακαρίου, Ελληνικού, Επταλόφου, Ευκαρπίας, Θεοδοσίων, Ισώματος, Κάτω Θεοδωρακίου, Κεντρικού, Κοιλαδίου, Κοκκινιάς, Κορωνούδας, Ποντοκερασέας, Τερπύλλου, Τριποτάμου και Φύσκας], ε) Δημοτική Ενότητα Μουριών (Τοπικές Κοινότητες Αγίας Παρασκευής, Μουριών, Μυριοφύτου και Σταθμού Μουριών), στ) Δημοτική Ενότητα Πικρολίμνης (Τοπικές Κοινότητες Ανθοφύτου, Μαυρονερίου, Μικροκάμπου, Νέου Αγιονερίου Νέου Γυναικόκαστρου Ξυλοκερατέας και Παλαιού Αγιονερίου) και ζ) Δημοτική Ενότητα Χέρσου (Τοπικές Κοινότητες Μεγάλης Στέρνας, Πλαγιάς και Χέρσου). 2) Στον Δήμο Παιονίας: α) Δημοτική Ενότητα Αξιούπολης (Τοπικές Κοινότητες Γοργόπης, Ειδομένης, Πλαγίων, Σκρα, Φανού και Δημοτική Κοινότητα Αξιουπόλεως), β) Δημοτική Ενότητα Γουμένισσας (Τοπικές Κοινότητες Γρίβας, Καρπής, Καστανερής, Φιλυριάς και Δημοτική Κοινότητα Γουμένισσας), γ) Δημοτική Ενότητα Ευρωπού (Τοπική Κοινότητα Τούμπας), δ) Δημοτική Ενότητα Λιβαδίων (Τοπική Κοινότητα Λιβαδίων) και ε) Δημοτική Ενότητα Πολυκάστρου (Τοπικές Κοινότητες Βαφιοχωρίου, Ευζώνων, Μικρού Δάσους και Ποντοηρακλειάς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΟΥ ΝΠΔΔ «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ»

Έχοντας υπόψη:

- Τις παρ. 2 και 3 του άρθρου 11 και το άρθρο 12 του ν. 2308/1995 «Κτηματογράφηση για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου. Διαδικασία έως τις πρώτες εγγραφές στα κτηματολογικά βιβλία και άλλες διατάξεις» (Α' 114).
- Την παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 2664/1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» (Α' 275).
- Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου έκτου του ν. 4617/2019 «Κύρωση του Πρωτοκόλλου της Ναγκόγια σχετικά με την πρόσβαση στους γενετικούς πόρους και τον δίκαιο και ισότιμο καταμερισμό των οφειλών που απορρέουν από τη χρησιμοποίησή τους, στη Σύμβαση των Ηνωμένων Εθνών για τη Βιοποικιλότητα και άλλες διατάξεις» (Α' 88).
- Την υπ' αρ. 27826/28.6.2010 απόφαση της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Κήρυξη περιοχών υπό κτηματογράφηση για τις εργασίες του Εθνικού Κτηματολογίου» (Β' 1077).
- Τις διατάξεις του ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α' 5) και ιδίως την παρ. 1 του άρθρου 1 και την παρ. 1 του άρθρου 4.
- Το υπ' αρ. 249/3/21.9.2023 απόσπασμα πρακτικού της συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο» περί εκχώρησης αρμοδιοτήτων και παροχής εξουσιοδοτήσεων σε όργανα διοίκησης και υπηρεσιακά όργανα και ειδικότερα στον Πρόεδρο του Δ.Σ. (κεφάλαιο Α, περ. 5) (ΑΔΑ: Ω8Κ246ΜΨΦΖ-1Γ1).
- Το υπ' αρ. 2410679/21.2.2024 εσωτερικό σημείωμα της Γενικής Διευθύντριας του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο».
- Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζει:

Άρθρο 1

Διαπιστώνεται η περαίωση της διαδικασίας κτηματογράφησης και η ολοκλήρωση της καταχώρισης των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία για τα ακίνητα στην Περιφερειακή Ενότητα Κιλκίς της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, και ειδικότερα:

1) Στον Δήμο Κιλκίς: α) Δημοτική Ενότητα Γαλλικού (Τοπικές Κοινότητες Γαλλικού, Καμπάνη, Μάνδρων, Νέας Σάντας, Πεδινού και Χρυσόπετρας), β) Δημοτική Ενότητα Δοϊράνης (Τοπικές Κοινότητες Ακρίτα, Αμαράντων και Δροσάτου), γ) Δημοτική Ενότητα Κιλκίς (Τοπικές Κοινότητες Βαπτιστού, Καστανέων, Κρηστώνης, Λειψυδρίου, Μεγάλης Βρύσης, Μελανθίου, Μεσιανού, Σταυροχωρίου και Χωρυγίου), δ) Δημοτική Ενότητα Κρουσών [Τοπικές Κοινότητες Αγίου Μάρκου (Αγίου Αντωνίου), Αναβρύτου, Αντιγόνειας, Βάθης, Γερακάρου, Ελληνικού, Επταλόφου, Ευκαρπίας, Θεοδοσίων, Ισώματος, Κάτω Θεοδωρακίου, Κεντρικού, Κοιλαδίου, Κοκκινιάς, Κορωνούδας, Ποντοκερασέας, Τερπύλλου, Τριποτάμου και Φύσκα], ε) Δημοτική Ενότητα Μουριών (Τοπικές Κοινότητες Αγίας Παρασκευής, Μουριών, Μυριοφύτου και Σταθμού Μουριών), στ) Δημοτική Ενότητα Πικρολίμνης (Τοπικές Κοινότητες Ανθοφύτου, Μαυρονερίου, Μικροκάμπου, Νέου Αγιονερίου Νέου Γυναικόκαστρου Ξυλοκερατέας και Παλαιού Αγιονερίου) και ζ) Δημοτική Ενότητα Χέρσου (Τοπικές Κοινότητες Μεγάλης Στέρνας, Πλαγιάς και Χέρσου). 2) Στον Δήμο Παιονίας: α) Δημοτική Ενότητα Αξιούπολης (Τοπικές Κοινότητες Γοργόπης, Ειδομένης, Πλαγίων, Σκρα, Φανού και Δημοτική Κοινότητα Αξιουπόλεως), β) Δημοτική Ενότητα Γουμένισσας (Τοπικές Κοινότητες Γρίβας, Καρπής, Καστανερής, Φιλυριάς και Δημοτική Κοινότητα Γουμένισσας), γ) Δημοτική Ενότητα Ευρωπού (Τοπική Κοινότητα Τούμπας), δ) Δημοτική Ενότητα Λιβαδίων

(Τοπική Κοινότητα Λιβαδίων) και ε) Δημοτική Ενότητα Πολυκάστρου (Τοπικές Κοινότητες Βαφιοχωρίου, Ευζώνων, Μικρού Δάσους και Ποντοηρακλειάς), κατά μεταφορά από τους αναμορφωμένους κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα της Ανάρτησης, όπου αυτά περιλαμβάνονται με αριθμό ειδικού πρωτοκόλλου παραλαβής κτηματολογικών στοιχείων από το ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο»: 305/12.11.2023 για την ίδια περιοχή.

Άρθρο 2

1. Ως ημερομηνία έναρξης ισχύος του Κτηματολογίου στις περιοχές του άρθρου 1 ορίζεται η 26η Φεβρουαρίου 2024, ημέρα Δευτέρα.

2. Η έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στις ίδιες περιοχές αυτή αφορά μόνο στα ακίνητα που περιλαμβάνονται στους αναμορφωμένους κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα της Ανάρτησης με αριθμό ειδικού πρωτοκόλλου παραλαβής κτηματολογικών από το ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο»: 305/12.11.2023, για τα οποία διενεργήθηκαν οι πρώτες εγγραφές στο κτηματολογικό βιβλίο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Φεβρουαρίου 2024

Ο Πρόεδρος

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΣΑΚΑΡΕΤΣΙΟΣ