



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

8 Μαρτίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 1575

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Τροποποίηση της υπ' αρ. 8883/19.09.2023 απόφασης «Σύσταση και συγκρότηση Ομάδας Εργασίας Συντονισμού (Task Force) για τη Διασφάλιση της Προστασίας, της Ασφάλειας και της Ενίσχυσης της Θέσης των Δημοσιογράφων και άλλων Επαγγελματιών των Μέσων Ενημέρωσης» (Β' 5598).
- 2 Έγκριση α) εκποίησης είκοσι τριών (23) ακινήτων κυριότητας του φιλανθρωπικού Σωματείου με την επωνυμία «Παιδικά Χωριά SOS Ελλάδος» και β) αξιοποίησης περιουσιακού στοιχείου, ανήκοντος κατά κυριότητα στο ως άνω Σωματείο, με το σύστημα της αντιπαροχής για την ανέγερση οικοδομής.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2298

(1)

Τροποποίηση της υπ' αρ. 8883/19.09.2023 απόφασης «Σύσταση και συγκρότηση Ομάδας Εργασίας Συντονισμού (Task Force) για τη Διασφάλιση της Προστασίας, της Ασφάλειας και της Ενίσχυσης της Θέσης των Δημοσιογράφων και άλλων Επαγγελματιών των Μέσων Ενημέρωσης» (Β' 5598).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ
ΤΗΣ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 28 και της περ. β' της παρ. 3 του άρθρου 44 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

β) των άρθρων 13-15 του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (ν. 2690/1999, Α' 45) και

γ) των άρθρων 75-78 του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθε-

σία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

2. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

3. Το π.δ. 98/2020 «Οργανισμός της Προεδρίας της Κυβέρνησης» (Α' 236).

4. Την υπό στοιχεία Υ3/21.01.2022 απόφαση του Πρωθυπουργού «Ανάθεση καθηκόντων Γενικού Γραμματέα Επικοινωνίας και Ενημέρωσης» (Υ.Ο.Δ.Δ. 30).

5. Την από 16.12.2021 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Ηνωμένων Εθνών Α/RES/76/173 «Για την ασφάλεια των δημοσιογράφων και το ζήτημα της ατιμωρησίας».

6. Τη Σύσταση (ΕΕ) 2021/1534 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής σχετικά με τη διασφάλιση της προστασίας, της ασφάλειας και της ενίσχυσης της θέσης των δημοσιογράφων και άλλων επαγγελματιών των μέσων ενημέρωσης στην Ευρωπαϊκή Ένωση.

7. Τη Σύσταση CM/Rec(2016)4 και το Ψήφισμα της 10ης-11ης Ιουνίου 2021 του Συμβουλίου της Ευρώπης, για την προστασία της δημοσιογραφίας και την ασφάλεια των δημοσιογράφων και άλλων παραγόντων των μέσων ενημέρωσης.

8. Το από 23.05.2022 Μνημόνιο Συνεργασίας για τη Διασφάλιση της Προστασίας, της Ασφάλειας και της Ενίσχυσης της Θέσης των Δημοσιογράφων και άλλων Επαγγελματιών των Μέσων Ενημέρωσης.

9. Την υπ' αρ. 8883/19.09.2023 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Επικοινωνίας και Ενημέρωσης «Σύσταση και συγκρότηση Ομάδας Εργασίας Συντονισμού (Task Force) για τη Διασφάλιση της Προστασίας, της Ασφάλειας και της Ενίσχυσης της Θέσης των Δημοσιογράφων και άλλων Επαγγελματιών των Μέσων Ενημέρωσης» (Β' 5598).

10. Το από 05.02.2024 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της ένωσης Φωτορεπόρτερ Ελλάδος (ΕΦΕ).

11. Την υπ' αρ. 54/19.12.2023 πρόσκληση του Γενικού Γραμματέα για ορισμό εκπροσώπου.

12. Το υπ' αρ. 113/18.01.2024 έγγραφο του Ιονίου Πανεπιστημίου.

13. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την υπ' αρ. 8883/19.09.2023 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Επικοινωνίας και Ενημέρωσης «Σύσταση και συγκρότηση Ομάδας Εργασίας Συντονισμού (Task Force) για τη Διασφάλιση της Προστασίας, της Ασφάλειας και της Ενίσχυσης της Θέσης των Δημοσιογράφων και άλλων Επαγγελματιών των Μέσων Ενημέρωσης» (Β' 5598) ως προς το στοιχείο (19) του Μέρους Β' αυτής, το οποίο αντικαθιστούμε ως εξής:

«19. Βασιλική Καϊμάκη του Νικολάου, Επίκουρη Καθηγήτρια στο Τμήμα Ψηφιακών Μέσων και Επικοινωνίας του Ιονίου Πανεπιστημίου, ως μέλος, με αναπληρωτή τον Γεώργιο Ηλιάδη του Παναγιώτη, Αναπληρωτή Καθηγητή στο Τμήμα Ψηφιακών Μέσων και Επικοινωνίας του Ιονίου Πανεπιστημίου».

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αρ. 8883/19.09.2023 (Β' 5598) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Επικοινωνίας και Ενημέρωσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Φεβρουαρίου 2024

Ο Γενικός Γραμματέας
Επικοινωνίας και Ενημέρωσης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΑΛΑΜΑΤΗΣ

Αριθμ. 16313

(2)

Έγκριση α) εκποίησης είκοσι τριών (23) ακινήτων κυριότητας του φιλανθρωπικού Σωματείου με την επωνυμία «Παιδικά Χωριά SOS Ελλάδος» και β) αξιοποίησης περιουσιακού στοιχείου, ανήκοντος κατά κυριότητα στο ως άνω Σωματείο, με το σύστημα της αντιπαροχής για την ανέγερση οικοδομής.

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

Α. 1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 21 του ν.δ. 1111/1972 «Περί Φιλανθρωπικών Σωματείων» (Α' 23).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 59 έως και 63 του π.δ. 715/1979 «Περί Τρόπου Ενεργείας υπό των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), Προμηθειών, Μισθώσεων και Εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων ως και Εκτελέσεως Εργασιών» (Α' 212).

3. Την υπ' αρ. 639/2001 γνωμοδότηση του Β' Τμήματος του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

4. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

5. Τις διατάξεις του π.δ. 134/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής

Αλληλεγγύης» (Α' 168) και ιδίως τα άρθρα 1, 2 και 24 αυτού.

6. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

7. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

8. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130)-Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).

9. Το άρθρο 58 του ν. 5073/2023 «Μέτρα για τον περιορισμό της φοροδιαφυγής και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 204).

10. Το υπ' αρ. 1055/22.09.2023 αίτημα του Φιλανθρωπικού Σωματείου «Παιδικά Χωριά SOS Ελλάδος» για την παροχή έγκρισης προς α) Εκποίηση ακινήτων με δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σκοπό την εξόφληση οφειλών του Σωματείου προς τον εΕΦΚΑ και την κάλυψη λοιπών υποχρεώσεων αυτού και β) αξιοποίηση περιουσιακού στοιχείου με το σύστημα της αντιπαροχής καθώς και τα συνημμένα στο αίτημα αυτό έγγραφα στοιχεία

11. Απόσπασμα πρακτικού της 60ής/04.04.2023 Επαναληπτικής Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του Φιλανθρωπικού Σωματείου «Παιδικά Χωριά SOS Ελλάδος» με το οποίο εγκρίνεται η πώληση ακινήτων για την εξόφληση οφειλής του Σωματείου, καθώς και η αξιοποίηση περιουσιακού στοιχείου με το σύστημα της αντιπαροχής, για την ανέγερση οικοδομής.

12. Την υπ' αρ. 93482/23.10.2023 εισήγηση της Γενικής Γραμματέως Δημογραφικής και Στεγαστικής Πολιτικής.

13. Την υπ' αρ. 88574/10.10.2023 γνωμοδότηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Δ/σης Προμηθειών και Μεριμνας του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης.

14. Το υπ' αρ. 2428/12.01.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών.

15. Τις από 26.01.2024 οδηγίες της Γενικής Γραμματέως Δημογραφικής και Στεγαστικής Πολιτικής προς τη Διεύθυνση Προστασίας Παιδιού και Οικογένειας του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας.

16. Τις από 05.02.2024 οδηγίες του Γραφείου της Υπουργού προς τη Διεύθυνση Προστασίας Παιδιού και Οικογένειας.

18. Το από 14.02.2024 έγγραφο του Φιλανθρωπικού Σωματείου «Παιδικά Χωριά SOS Ελλάδος».

Β. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το Απόσπασμα Πρακτικού της υπ' αρ. 60ής/04.04.2023 Επαναληπτικής Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, Θέμα 4ο, του Φιλανθρωπικού Σωματείου «Παιδικά Χωριά SOS Ελλάδος», αναφορικά με:

Α. α. Την εκποίηση είκοσι (20) ακινήτων, τα οποία ανήκουν κατά πλήρη κυριότητα στο Φιλανθρωπικό Σωματείο «Παιδικά Χωριά SOS Ελλάδος» και ειδικότερα:

1. Ενός διαμερίσματος (No 6) ισογείου, εμβαδού 60 τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού Νεωσοίκων 11-13 στον Δήμο Πειραιά και φέρει ΚΑΕΚ 051166105014/0/29.

2. Ενός διαμερίσματος (No 1) 2ου ορόφου, εμβαδού 50 τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού Νεωσοίκων 11-13 στον Δήμο Πειραιά και φέρει ΚΑΕΚ 051166105014/0/37.

3. Ενός διαμερίσματος (No 2) 2ου ορόφου, εμβαδού 28 τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού Νεωσοίκων 11-13 στον Δήμο Πειραιά και φέρει ΚΑΕΚ 051166105014/0/20.

4. Ενός διαμερίσματος (No 3) 2ου ορόφου, εμβαδού 53 τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού Νεωσοίκων 11-13 στον Δήμο Πειραιά και φέρει ΚΑΕΚ 051166105014/0/26.

5. Ενός διαμερίσματος (No 1) 3ου ορόφου, εμβαδού 33 τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού Νεωσοίκων 11-13 στον Δήμο Πειραιά και φέρει ΚΑΕΚ 051166105014/0/22.

6. Ενός διαμερίσματος (No 5) 3ου ορόφου, εμβαδού 87 τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού Νεωσοίκων 11-13 στον Δήμο Πειραιά και φέρει ΚΑΕΚ 051166105014/0/34.

7. Ενός διαμερίσματος (No 4) 1ου σε εσοχή ορόφου, εμβαδού 111 τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού Νεωσοίκων 11- 13 στον Δήμο Πειραιά και φέρει ΚΑΕΚ 051166105014/0/36.

8. Ενός διαμερίσματος (B-1) 2ου ορόφου, εμβαδού 127 τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού Σύμης 22-24 στον Δήμο Αθηναίων, και φέρει ΚΑΕΚ 050092261002/0/13.

9. Ενός διαμερίσματος (B-2) 2ου ορόφου, εμβαδού 76 τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού Σύμης 22-24 στον Δήμο Αθηναίων, και φέρει ΚΑΕΚ 050092261002/0/14.

10. Ενός διαμερίσματος (B-4) 2ου ορόφου, εμβαδού 56 τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού Σύμης 22-24 στον Δήμο Αθηναίων και φέρει ΚΑΕΚ 050092261002/0/16.

11. Μίας αποθήκης (Υ-2) υπογείου, εμβαδού 1,5 τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού Σύμης 22- 24 στον Δήμο Αθηναίων και φέρει ΚΑΕΚ 050092261002/0/2.

12. Ενός διαμερίσματος (No-14) 3ου ορόφου, εμβαδού 70,80 τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού 28ης Οκτωβρίου (Πατησίων) 153 στον Δήμο Αθηναίων και φέρει ΚΑΕΚ 050092919010/0/13.

13. Ενός διαμερίσματος (A-2) 1ου ορόφου, εμβαδού 44,60 τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού Αιόλου 15 και Πριάμου στον Δήμο Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης και φέρει ΚΑΕΚ 050303115003/0/3.

14. Ενός διαμερίσματος (2) (μεζονέτα) που καταλαμβάνει τμήμα του 5ου και του 6ου ορόφου, συνολικού εμβαδού 207,50 τ.μ. το οποίο βρίσκεται επί της οδού Ανδρονίκου 49 στον Δήμο Κομοτηνής και φέρει ΚΑΕΚ 420171005035/0/17.

15. Ενός διαμερίσματος (B-1) 2ου ορόφου, εμβαδού 120,76 τ.μ. με θέση στάθμευσης στην πυλωτή (B-1) και φέρει ΚΑΕΚ 051480102002/0/21 και με αποθήκη (ΑΠ-3) στο υπόγειο εμβαδού 10,78 τ.μ. και φέρει ΚΑΕΚ 051480102002/0/22, που βρίσκεται επί της οδού Θουκυδίδου 4-6 στον Δήμο Παπάγου - Χολαργού.

16. Ενός διαμερίσματος (No-2) 2ου ορόφου, εμβαδού 103,50 τ.μ., στο οποίο ανήκει κατ' αποκλειστική χρήση αποθήκη υπογείου (No-25), που βρίσκεται επί της οδού

Σταυροπούλου 41 και Λεμεσού στον Δήμο Αθηναίων και φέρει ΚΑΕΚ 050092205007/0/22.

17. Ενός οικοπέδου άρτιου και οικοδομήσιμου εμβαδού 335,30 τ.μ. με την εντός αυτού διώροφη κατοικία συνολικού εμβαδού 226,88 τ.μ. που αποτελείται από υπόγειο όροφο εμβαδού 78,24 τ.μ., ισόγειο όροφο εμβαδού 78,24 τ.μ. και 1ο όροφο εμβαδού 70,40 τ.μ., που βρίσκεται στην θέση «Κοκκινιές» εντός του οικισμού Μαρμάρων στην Δημοτική Ενότητα Αιγείρας του Δήμου Αιγιαλείας και φέρει ΚΑΕΚ 060120498003/0/0.

18. Ενός διαμερίσματος (A-5) 1ου ορόφου, εμβαδού 70,00 τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού Πατρόκλου 103 και Ικάρου στον Δήμο Ιλίου και φέρει ΚΑΕΚ 050574033003/0/10.

19. Ενός οικοπέδου άρτιου και οικοδομήσιμου, εμβαδού 774,80 τ.μ. που φέρει τον αριθμό 17/26 του Ο.Τ. 19 εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, επί της οδού Ποσειδώνος 21 στην θέση «ΠΕΥΚΑ ΓΙΟΥΡΝΤΑ» της Δημοτικής Ενότητας Σαρωνίδος του Δήμου Σαρωνικού και φέρει ΚΑΕΚ 051300527010/0/0.

20. Ενός οικοπέδου άρτιου και οικοδομήσιμου, εμβαδού 798,80 τ.μ. που φέρει τον αριθμό 18/27 του Ο.Τ. 19 εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, επί της οδού Ποσειδώνος 19 στην θέση «ΠΕΥΚΑ ΓΙΟΥΡΝΤΑ» της Δημοτικής Ενότητας Σαρωνίδος του Δήμου Σαρωνικού, με την εντός αυτού διώροφη κατοικία, η οποία αποτελείται από ισόγειο όροφο εμβαδού 98,50 και 1ο όροφο εμβαδού 101,34 τ.μ., αναγέρθηκε με την υπ' αρ. 96/84 οικοδομικής άδειας της Πολεοδομίας Μαρκοπούλου και φέρει ΚΑΕΚ 051300527012/0/0.

β. Την εκποίηση των ιδανικών μεριδίων κυριότητας επί τριών ακινήτων, τα οποία ανήκουν στο Φιλανθρωπικό Σωματείο με την επωνυμία: «ΠΑΙΔΙΚΑ ΧΩΡΙΑ SOS ΕΛΛΑΔΟΣ» και ειδικότερα:

21. Του 50% εξ αδιαιρέτου οικοπέδου, άρτιου και οικοδομήσιμου, εμβαδού 1.066 τ.μ., μετά της επ' αυτού ισόγειας οικίας εμβαδού 87,02 τ.μ. που αναγέρθηκε με την υπ' αρ. 55/7-1-1977 οικοδομικής άδειας της Πολεοδομίας του Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής της Νομαρχίας Αττικής, που φέρει τον αριθμό 16 του Ο.Τ. 46 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Νέο Βουτσά «Ο ΝΕΟΣ ΒΟΥΤΖΑΣ» επί της οδού Ρήγα Φεραίου 14 στον Νέο Βουτζά και φέρει ΚΑΕΚ 051015007023/0/0 (ο έτερος συνιδιοκτήτης συμφωνεί για την ταυτόχρονη πώληση του ποσοστού του).

22. Του 75% εξ αδιαιρέτου ενός διαμερίσματος (No 3) 1ου ορόφου, εμβαδού 39,54 τ.μ. που βρίσκεται στο Ο.Τ. 74 του Συνοικισμού Νέων Φλογητών της Κοινότητας Νέων Μουδανιών της Δημοτικής Ενότητας Μουδανιών του Δήμου Νέας Προποντίδας της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής, επί ανώνυμης δημοτικής οδού και φέρει ΚΑΕΚ 490710466005/0/7 (ο έτερος συνιδιοκτήτης συμφωνεί για την ταυτόχρονη πώληση του ποσοστού του).

23. Του 75% εξ αδιαιρέτου ενός ημιυπόγειου χώρου, εμβαδού 93,80 τ.μ. που βρίσκεται στο Ο.Τ. 74 του Συνοικισμού Νέων Φλογητών της Κοινότητας Νέων Μουδανιών της Δημοτικής Ενότητας Μουδανιών του Δήμου Νέας Προποντίδας της Περιφερειακής Ενότητας Χαλ-

κιδικής, επί ανώνυμης δημοτικής οδού και φέρει ΚΑΕΚ 490420316006/0/2 (ο έτερος συνιδιοκτήτης συμφωνεί για την ταυτόχρονη πώληση του ποσοστού του).

Η εκποίηση των δικαιωμάτων πλήρους κυριότητας, καθώς και των ιδανικών μεριδίων κυριότητας επί των αναλυτικά περιγραφόμενων ανωτέρω είκοσι τριών (23) ακινήτων, θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα και στην προγενέστερη υπ' αρ. 97671/30.11.2021 όμοια υπουργική απόφαση, κατόπιν δημοσίου πλειοδοτικού διαγωνισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 59 έως και 63 του π.δ. 715/1979 (Α' 212), ενώ η Γενική Συνέλευση του Φιλανθρωπικού Σωματείου «Παιδικά Χωριά SOS Ελλάδος» υποχρεούται να λάβει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα για την τήρηση των όρων των διακηρύξεων και την διασφάλιση των συμφερόντων του Σωματείου.

Ειδικότερα, η προβλεπόμενη στη διάταξη της παρ. 3 του άρθρου 59 του ανωτέρω π.δ. σύνταξη έκθεσης εκτίμησης της αξίας των ακινήτων θα πραγματοποιηθεί από πιστοποιημένο εκτιμητή ακινήτων, που περιλαμβάνεται στον κατάλογο του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

Η αξία, που θα προσδιορισθεί κατά τον ανωτέρω τρόπο και η οποία θα αποτελέσει και την τιμή εκκίνησης, δεν επιτρέπεται να είναι χαμηλότερη από την αντικειμενική αξία, που προβλέπεται για κάθε ακίνητο.

Τα έσοδα από την πώληση των ακινήτων θα διατεθούν για την εξόφληση οφειλής του Σωματείου προς τον ΕΦΚΑ και για την κάλυψη λειτουργικών και μισθολογικών αναγκών του.

Β. Την αξιοποίηση περιουσιακού στοιχείου με το σύστημα της αντιπαροχής μέσω πλειοδοτικού διαγωνισμού με προσκλήσεις για την ανέγερση οικοδομής επί ενός οικοπέδου άρτιου και οικοδομήσιμου, εντός του οποίου υπάρχει παλαιό διώροφο κτίσμα, και το οποίο βρίσκεται επί της οδού Βουλιαγμένης 234 και Λεωνιδίου 1 στην θέση «ΣΠΙΘΑΡΙ» του Δήμου Αγίου Δημητρίου Αττικής και φέρει ΚΑΕΚ 050031301005/0/0.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Φεβρουαρίου 2024

Η Υπουργός

ΣΟΦΙΑ ΖΑΧΑΡΑΚΗ