



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

26 Μαρτίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 1895

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση της υπ' αρ. 3898/01.03.2024 (Β' 1398) κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Τουρισμού, Ψηφιακής Διακυβέρνησης.
- Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ 81/16.04.2019 κοινής υπουργικής απόφασης «Καθορισμός του τρόπου, των όρων, των προϋποθέσεων και της διαδικασίας για την καταβολή και πιστοποίηση της πληρωμής τελών, παγίων και αναλογικών, υπέρ του Φορέα "Ελληνικό Κτηματολόγιο" στα Κτηματολογικά Γραφεία και στα Υποκαταστήματα κατά τον ν. 4512/2018 (Α' 5)» (Β' 1397).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 5358

(1)

Τροποποίηση της υπ' αρ. 3898/01.03.2024 (Β' 1398) κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Τουρισμού, Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ - ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Της παρ. 8 του άρθρου 99 του ν. 5079/2023 «Οργανωτικές και διαδικαστικές διατάξεις για την ανάπτυξη, παρεμβάσεις για την ενίσχυση της δίκαιης αναπτυξιακής μετάβασης και άλλες επείγουσες διατάξεις.» (Α' 215),

β. του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ),

γ. του ν. 4624/2019 «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις» (Α' 137),

δ. του ν. 4276/2014 «Απλούστευση διαδικασιών λειτουργίας τουριστικών επιχειρήσεων και τουριστικών υποδομών, ειδικές μορφές τουρισμού και άλλες διατάξεις» (Α' 155),

ε. του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184),

στ. του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

ζ. του άρθρου 90 του Κώδικα της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), σε συνδυασμό με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133),

η. του π.δ. 127/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Τουρισμού» (Α' 157),

θ. του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181),

ι. του π.δ. 40/2020 «Οργανισμός του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης» (Α' 85),

ια. του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131),

ιβ. της υπό στοιχεία 102928 ΕΞ 2023/10-07-2023 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, Αθανάσιο Πετραλιά» (Β' 4441),

ιγ. του π.δ. 81/2019 «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους - Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 119), και ιδίως του άρθρου 1 αυτού,

ιδ. του ν. 4623/2019 «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συ-

νταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα» (Α' 134) και ιδίως του άρθρου 58 αυτού,

ιε. του καταστατικού της ΕΔΥΤΕ Α.Ε., τροποποιημένο και κωδικοποιημένο με την απόφασή της από 03/08/2022 τακτικής Γενικής Συνέλευσης (Πρακτικό 51), το οποίο καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. την 10/08/2022 με Κωδικό Καταχώρισης 3001855, σύμφωνα με την από 10/08/2022 και υπ' αρ. 2680492 ανακοίνωση καταχώρισης του ΕΒΕΑ,

ιστ. της υπ' αρ. 3898/01.03.2024 κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Τουρισμού, Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Καθορισμός του χρόνου έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της ειδικής εφαρμογής της παρ. 8 του άρθρου 99 του ν. 5079/2023 (Α' 215) των τεχνικών και οργανωτικών μέτρων για τη λειτουργία της, της απαραίτητης διαλειτουργικότητας, τον καθορισμό των δικαιούχων και των συνεργαζόμενων επιχειρήσεων, καθώς και τον τρόπο καταβολής της ενίσχυσης, τα ποσά ενίσχυσης και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια.» (Β' 1398).

2. Την ανάγκη αναπροσαρμογής του χρονικού διαστήματος αξιοποίησης της ενίσχυσης.

3. Την υπό στοιχεία 7062 ΕΞ 2024/23.02.2024 εισήγηση δημοσιονομικών επιπτώσεων της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με την οποία από την εφαρμογή της παρούσας προκαλείται δαπάνη, η οποία υπολογίζεται να ανέλθει στο ύψος των 4.720.800,00 ευρώ εις βάρος των πιστώσεων του τακτικού προϋπολογισμού του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, ο οποίος για το σκοπό αυτό ενισχύεται από τις πιστώσεις του Ειδικού Φορέα 1024-711-0000000 («Γενικές Κρατικές Δαπάνες») του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση της υπ' αρ. 3898/01.03.2024 κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Τουρισμού, Ψηφιακής Διακυβέρνησης με τίτλο «Καθορισμός του χρόνου έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της ειδικής εφαρμογής της παρ. 8 του άρθρου 99 του ν. 5079/2023 (Α' 215) των τεχνικών και οργανωτικών μέτρων για τη λειτουργία της, της απαραίτητης διαλειτουργικότητας, τον καθορισμό των δικαιούχων και των συνεργαζόμενων επιχειρήσεων, καθώς και τον τρόπο καταβολής της ενίσχυσης, τα ποσά ενίσχυσης και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια.» (Β' 1398) ως εξής:

1. Στην παρ. 3 του άρθρου 2 της ως άνω κοινής υπουργικής απόφασης: α) αντικαθίσταται η ημερομηνία έναρξης της 1ης Περιόδου- Εαρινής, β) διαγράφεται το τελευταίο εδάφιο και η παρ. 3 διαμορφώνεται ως εξής:

«3. Ορίζονται δύο (2) χρονικές περίοδοι μεταξύ των οποίων οι δικαιούχοι μπορούν να επιλέξουν να κάνουν χρήση της δωρεάν διαμονής: 1η Περίοδος - Εαρινή (10/04/2024- 31/05/2024) και 2η Περίοδος - Φθινοπωρινή (01/10/2024-15/11/2024).».

2. Στην παρ. 5 του άρθρου 4 της ως άνω κοινής υπουργικής απόφασης, αναπροσαρμόζεται η αποκλειστική ημερομηνία υποβολής ένστασης και η παρ. 5 διαμορφώνεται ως εξής:

«5. Οι Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις που υπέβαλαν αίτηση συμμετοχής αλλά δεν συμπεριελήφθησαν στον Προσωρινό Πίνακα Ξενοδοχειακών Επιχειρήσεων έχουν δικαίωμα υποβολής ένστασης κατά του προσωρινού Πίνακα Ξενοδοχειακών Επιχειρήσεων, εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) ημερών από την επομένη ημέρα της δημοσίευσής του, μέσω της ανωτέρω ειδικής εφαρμογής που δημιουργείται από τον Φορέα Υλοποίησης στην Ενιαία Ψηφιακή Πύλη της Δημόσιας Διοίκησης (gov.gr - ΕΨΠ), οι οποίες εξετάζονται από Ειδική Τριμελή Επιτροπή που συγκροτείται προς τον σκοπό αυτό με απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Τουριστικής Πολιτικής της Γενικής Γραμματείας Τουριστικής Πολιτικής και Ανάπτυξης του Υπουργείου Τουρισμού. Η διαδικασία για την υποβολή και την εξέταση των ενστάσεων καθορίζεται στη Δημόσια Πρόσκληση. Μετά από την εξέταση των ενστάσεων των ξενοδοχειακών επιχειρήσεων εκδίδεται από την Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης Τουριστικής Πολιτικής της Γενικής Γραμματείας Τουριστικής Πολιτικής και Ανάπτυξης του Υπουργείου Τουρισμού ο Οριστικός Πίνακας Ξενοδοχειακών Επιχειρήσεων Φιλοξενίας, ο οποίος δημοσιεύεται στον ιστότοπο του Υπουργείου Τουρισμού www.mintour.gov.gr και στην ειδική εφαρμογή που δημιουργείται από τον Φορέα Υλοποίησης στην Ενιαία Ψηφιακή Πύλη της Δημόσιας Διοίκησης (gov.gr - ΕΨΠ), επί τη βάσει του οποίου καταρτίζεται το οριστικό Μητρώο Ξενοδοχειακών Επιχειρήσεων Φιλοξενίας, το οποίο δημοσιεύεται στον ιστότοπο του Υπουργείου Τουρισμού www.mintour.gov.gr και στην ειδική εφαρμογή που δημιουργείται από τον Φορέα Υλοποίησης στην Ενιαία Ψηφιακή Πύλη της Δημόσιας Διοίκησης (gov.gr - ΕΨΠ).».

3. Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αρ. 3898/01.03.2024 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Τουρισμού, Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Καθορισμός του χρόνου έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της ειδικής εφαρμογής της παρ. 8 του άρθρου 99 του ν. 5079/2023 (Α' 215) των τεχνικών και οργανωτικών μέτρων για τη λειτουργία της, της απαραίτητης διαλειτουργικότητας, τον καθορισμό των δικαιούχων και των συνεργαζόμενων επιχειρήσεων, καθώς και τον τρόπο καταβολής της ενίσχυσης, τα ποσά ενίσχυσης και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια.» (Β' 1398).

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Μαρτίου 2024

Οι Υπουργοί

Υφυπουργός
Εθνικής Οικονομίας
και Οικονομικών

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΠΕΤΡΑΛΙΑΣ**

Τουρισμού

**ΟΛΓΑ
ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ**

Ψηφιακής Διακυβέρνησης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

Αριθμ. 10655 ΕΞ 2024

(2)

Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ 81/16.04.2019 κοινής υπουργικής απόφασης «Καθορισμός του τρόπου, των όρων, των προϋποθέσεων και της διαδικασίας για την καταβολή και πιστοποίηση της πληρωμής τελών, παγίων και αναλογικών, υπέρ του Φορέα "Ελληνικό Κτηματολόγιο" στα Κτηματολογικά Γραφεία και στα Υποκαταστήματα κατά το ν. 4512/2018 (Α' 5)» (Β' 1397).

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ - ΨΗΦΙΑΚΗΣ
ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 3,4,5,6 του άρθρου 6 και του άρθρου 7, όπως αυτές συμπληρώθηκαν με την παρ. 5 του άρθρου 58 ν. 4602/2019 (Α' 45), την παρ. 2 του άρθρου 8, την παρ. 1 του άρθρου 35 και την παρ. 1 του άρθρου 40 του ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α' 5).

2. Τις διατάξεις του ν. 4622/2019 «Επιτελικό κράτος: οργάνωση, λειτουργία, διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019.

4. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

5. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

6. Το π.δ. 6/2021 «Οργανισμός του Υπουργείου Δικαιοσύνης» (Α' 7).

7. Το π.δ. 40/2020 «Οργανισμός του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης» (Α' 85).

8. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).

9. Την παρ. 3 του άρθρου 1 του π.δ. 3/2021 «Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων και μετονομασία Γενικών Γραμματειών» (Α' 3).

10. Την υπό στοιχεία 102928 ΕΞ 2023/10.7.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, Αθανάσιο Πετραλιά» (Β' 4441).

11. Την υπ' αρ. 47/10.07.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Κωνσταντίνο Κυρανάκη» (Β' 4442).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ 81/16.04.2019 κοινή απόφαση των Υπουργών Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων, Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Καθορισμός του τρόπου, των όρων, των προϋποθέσεων και της διαδικασίας για την καταβολή και πιστοποίηση της πληρωμής τελών, παγίων και

αναλογικών, υπέρ του φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» στα κτηματολογικά γραφεία και στα υποκαταστήματα κατά τον ν. 4512/2018 (Α' 5)» (Β' 1397).

13. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ ΔΝΕΠ/30572/1516/27.05.2020 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Δικαιοσύνης και Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τροποποίηση της υπ' αρ. 81/16-4-2019 απόφασης των Υπουργών Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων, Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Καθορισμός του τρόπου, των όρων, των προϋποθέσεων και της διαδικασίας για την καταβολή και πιστοποίηση της πληρωμής τελών, παγίων και αναλογικών, υπέρ του φορέα "Ελληνικό Κτηματολόγιο" στα κτηματολογικά γραφεία και στα υποκαταστήματα κατά τον ν. 4512/2018 (Α' 5)» (Β' 1397)» (Β' 2139).

14. Την υπ' αρ. 89579/3869/17.09.2020 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Δικαιοσύνης και Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τροποποίηση της υπ' αρ. 81/16-4-2019 απόφασης των Υπουργών Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων, Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Καθορισμός του τρόπου, των όρων, των προϋποθέσεων και της διαδικασίας για την καταβολή και πιστοποίηση της πληρωμής τελών, παγίων και αναλογικών, υπέρ του φορέα "Ελληνικό Κτηματολόγιο" στα κτηματολογικά γραφεία και στα υποκαταστήματα κατά τον ν. 4512/2018 (Α' 5)» (Β' 1397)» (Β' 4241).

15. Την υπό στοιχεία 13798 ΕΞ 2022 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Δικαιοσύνης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ 81/16.04.2019 απόφασης «Καθορισμός του τρόπου, των όρων, των προϋποθέσεων και της διαδικασίας για την καταβολή και πιστοποίηση της πληρωμής τελών, παγίων και αναλογικών, υπέρ του φορέα "Ελληνικό Κτηματολόγιο" στα κτηματολογικά γραφεία και στα υποκαταστήματα κατά τον ν. 4512/2018 (Α' 5)» (Β' 1397)» (Β' 1781).

16. Την υπό στοιχεία 3/5.10.2023 απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Δικαιοσύνης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ 81/16.04.2019 απόφασης «Καθορισμός του τρόπου, των όρων, των προϋποθέσεων και της διαδικασίας για την καταβολή και πιστοποίηση της πληρωμής τελών, παγίων και αναλογικών, υπέρ του φορέα "Ελληνικό Κτηματολόγιο" στα κτηματολογικά γραφεία και στα υποκαταστήματα κατά τον ν. 4512/2018 (Α' 5)» (Β' 1397)» (Β' 5869).

17. Το υπ' αρ. 274/2024 απόσπασμα πρακτικού του ΔΣ του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

18. Την υπό στοιχεία 10277 ΕΞ 2024/20-3-2024 εισήγηση της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, βάσει της οποίας δεν προκαλείται επιπλέον δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» και κατ' επέκταση του κρατικού προϋπολογισμού και του Μ.Π.Δ.Σ., αποφασίζουμε:

1. Η περ. δ της παρ. 1 του άρθρου 2 της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ 81/16.04.2019 κοινής υπουργικής απόφασης «Καθορισμός του τρόπου, των όρων, των προϋποθέσεων και της διαδικασίας για την καταβολή και πιστοποίηση της πληρωμής τελών, παγίων και αναλογικών,

υπέρ του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» στα Κτηματολογικά Γραφεία και στα Υποκαταστήματα κατά το νόμο 4512/2018 (Α' 5)» (Β' 1397), όπως προστέθηκε με την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/30572/1516/27.5.2020 (Β' 2139) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Δικαιοσύνης, και Περιβάλλοντος και Ενέργειας και τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με την υπό στοιχεία 89579/3869/17.09.2020 (Β' 4241) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Δικαιοσύνης και Περιβάλλοντος και Ενέργειας, την υπό στοιχεία 13798 ΕΞ 2022 (Β' 1781) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Δικαιοσύνης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης και την υπ' αρ. 3/5.10.2023 (Β' 5869) κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Δικαιοσύνης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης τροποποιείται με προσθήκη εδαφίων και η περ. (δ) της παρ. 1 διαμορφώνεται τελικώς ως εξής:

«δ) Όταν η αίτηση για την εγγραφή της πράξης ή την έκδοση πιστοποιητικού αντιγράφου ή διαγράμματος της περίπτωσης β) υποβάλλεται ηλεκτρονικά, σύμφωνα με την απόφαση της παρ. 9 του άρθρου 40 του ν. 4512/2018 (Α' 5), η πληρωμή των πάγιων και αναλογικών τελών υπέρ του Φορέα, ανεξαρτήτως ποσού, διενεργείται σε λογαριασμό του ίδιου νομικού προσώπου που τηρείται σε οποιοδήποτε νομίμως λειτουργούν πιστωτικό ίδρυμα, είτε με χρήση πιστωτικής κάρτας, είτε μέσω τραπεζών (τραπεζικό κατάστημα) και εναλλακτικών τραπεζικών δικτύων (ηλεκτρονική τραπεζική), με χρήση του διατραπεζικού συστήματος ΔΙΑΣ, είτε με οποιονδήποτε άλλο αναγνωρισμένο στις συναλλαγές ασφαλή τρόπο, με χρήση των βέλτιστων πρακτικών που παρέχονται από το Τραπεζικό Σύστημα. Σχετική ανακοίνωση για τον εκάστοτε παρεχόμενο τρόπο πληρωμής και κάθε αναγκαία τεχνική και διαδικαστική πληροφορία και λεπτομέρεια, αναρτάται με ευθύνη του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» στην ιστοσελίδα του. Όταν πρόκειται για την εγγραφή πράξης, το έντυπο οφειλής αναρτάται στην εφαρμογή της αντίστοιχης ηλεκτρονικής υπηρεσίας που έχει επιλέξει ο αιτών, το αργότερο μέχρι την επόμενη εργάσιμη ημέρα από την ημερομηνία υποβολής της αίτησης και η πληρωμή διενεργείται υποχρεωτικά, με ποινή απαράδεκτης υποβολής της αίτησης για την εγγραφή της πράξης, εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία υπολογισμού της οφειλής που αναγράφεται στο οικείο έντυπο οφειλής, μη συμπεριλαμβανομένης της ημερομηνίας αυτής. Ο έλεγχος νομιμότητας της παραγράφου 2 του άρθρου 15 του ν. 2664/1998 άρχεται μετά τη διενέργεια της πληρωμής σύμφωνα με

το προηγούμενο εδάφιο. Για την ανάρτηση του εντύπου οφειλής, ο αιτών ενημερώνεται με ηλεκτρονικό μήνυμα.

Όταν πρόκειται για την έκδοση πιστοποιητικού, αντιγράφου, ή διαγράμματος, το έντυπο οφειλής αναρτάται στην εφαρμογή της αντίστοιχης ηλεκτρονικής υπηρεσίας που έχει επιλέξει ο αιτών, το αργότερο εντός δέκα (10) εργάσιμων ημερών από την επόμενη ημερολογιακή ημέρα από την ημερομηνία υποβολής της αίτησης και η πληρωμή διενεργείται υποχρεωτικά, με ποινή απαράδεκτης υποβολής της αίτησης για την έκδοση του πιστοποιητικού, αντιγράφου, ή διαγράμματος, εντός επτά (7) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία υπολογισμού της οφειλής που αναγράφεται στο οικείο έντυπο οφειλής, συμπεριλαμβανομένης της ημέρας αυτής. Για την πιστοποίηση της πληρωμής, ισχύει η παρ. 2 του άρθρου 3.

Ειδικότερα, όταν πρόκειται για την εγγραφή κατάσχεσης και την έκδοση του απαιτούμενου πιστοποιητικού αντικειμένου εγγραπτών δικαιωμάτων από τις ενότητες «ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ» και «ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΙΣ», άλλως πιστοποιητικού βαρών, η πληρωμή διενεργείται υποχρεωτικά, με ποινή απαράδεκτης υποβολής της αίτησης για την εγγραφή της πράξης, εντός δύο (2) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία υπολογισμού της οφειλής που αναγράφεται στο οικείο έντυπο οφειλής, μη συμπεριλαμβανομένης της ημερομηνίας αυτής. Ο έλεγχος νομιμότητας της παρ. 2 του άρθρου 15 του ν. 2664/1998 άρχεται κατά προτεραιότητα μετά τη διενέργεια της πληρωμής σύμφωνα με το προηγούμενο εδάφιο, τηρουμένης κάθε ειδικότερης προθεσμίας, που τυχόν προβλέπεται από ειδική διάταξη νόμου.

2. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ 81/16.04.2019 (Β' 1397) απόφασης.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Μαρτίου 2024

Οι Υπουργοί

Υφυπουργός Εθνικής

Οικονομίας και Οικονομικών

Δικαιοσύνης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΠΕΤΡΑΛΙΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΛΩΡΙΔΗΣ

Υφυπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΥΡΑΝΑΚΗΣ