



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

10 Μαΐου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 2720

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. αποφ. 206

Έγκριση της υπ' αρ. 8/2024 κανονιστικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης, με θέμα την έγκριση της μελέτης με τίτλο: «Έγκριση όρων λειτουργίας συστήματος ελεγχόμενης στάθμευσης και πιλοτική εφαρμογή στη Δ.Ε. Βουλιαγμένης».

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΒΑΡΗΣ - ΒΟΥΛΑΣ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ

Έχοντας υπόψη

1. Τα άρθρα 79 και 82 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006, Α' 114).

2. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

3. Το άρθρο 52 του ν. 2696/1999 (Α' 57) (ΚΟΚ) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 48, παρ. 9 του ν. 4313/2014 (Α' 261) και τροποποιήθηκε με το άρθρο 60 του ν. 5003/2022 (Α' 230).

4. Το άρθρο 109 του ν. 2696/1999 (Α' 57) περί δημοσίευσης αποφάσεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότηση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

5. Την υπό στοιχεία ΔΜΕΟ/Ο/3050/2013 απόφαση Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών κυκλοφοριακών παρεμβάσεων στο αστικό περιβάλλον για την εφαρμογή τους σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων και περιοχές με αυξημένη κίνηση στα πλαίσια βελτίωσης της οδικής ασφάλειας» (Β' 2302).

6. Την υπ' αρ. 52907/28.12.2009 υπουργική απόφαση «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών» (Β' 2621).

7. Την υπ' αρ. 42402/27-10-2021 συναφθείσα σύμβαση με τον μελετητή συγκοινωνιολόγο Βόσκογλου,

8. Την υπ' αρ. 215/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης, για την παραλαβή της Α Φάσης μελέτης «Μελέτη σχεδιασμού συστήματος ελεγχόμενης στάθμευσης»,

9. Την υπ' αρ. 08/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης, σχετικά με την έγκριση όρων λειτουργίας συστήματος ελεγχόμενης στάθμευσης και πιλοτική εφαρμογή στην Δ.Ε. Βουλιαγμένης,

10. Την υπ' αρ. 32390/15-04-2024 διαπιστωτική πράξη τεκμαιρόμενης έγκρισης, της 8/2024 απόφασης του Δ.Σ. του Δήμου Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης, του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Εγκρίνει τη δημοσίευση της υπ' αρ. 8/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης, με θέμα την έγκριση της μελέτης με τίτλο: «Έγκριση όρων λειτουργίας συστήματος ελεγχόμενης στάθμευσης και πιλοτική εφαρμογή στη Δ.Ε. Βουλιαγμένης», μετά την έκδοση της υπ' αρ. 32390/ 15.04.2024 διαπιστωτικής πράξης τεκμαιρόμενης έγκρισης, από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, το περιεχόμενο της οποίας απόφασης, έχει υπογραφεί από τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου, αναλυτικά ως κάτωθι:

1. Χωροθέτηση της Ελεγχόμενης Στάθμευσης - Κεντρική Περιοχή Βουλιαγμένης

Στην κεντρική περιοχή της Βουλιαγμένης η περίμετρος εντός της οποίας θα χωροθετηθούν σε κάποια οδικά τμήματα θέσεις ελεγχόμενης στάθμευσης προτείνεται να είναι η εξής. Από τη διασταύρωση της Λ. Ποσειδώνος και Πανός συν. Πανός αρ. Θάλασσας αρ. Διός δεξ. Ιάσονος αριστ. Ήρας αριστ. Θησέως Λ. Ποσειδώνος έως Πανός. Τα οδικά τμήματα μέσα στην παραπάνω περίμετρο στα οποία θα χωροθετηθούν θέσεις ελεγχόμενης στάθμευσης δίδονται στον πίνακα που ακολουθεί.

ΟΔΟΣ	ΜΕΤΑΞΥ ΤΗΣ ΟΔΟΥ	ΚΑΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ
ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ	ΔΙΟΣ	ΠΑΝΟΣ
ΔΙΟΣ	ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ	ΘΑΛΕΙΑΣ
ΕΡΜΟΥ	ΙΑΣΟΝΟΣ	ΘΑΛΕΙΑΣ
ΗΡΑΣ	ΘΗΣΕΩΣ	ΙΑΣΟΝΟΣ
ΘΑΛΕΙΑΣ	ΠΑΝΟΣ	ΔΙΟΣ
ΘΗΣΕΩΣ	ΗΡΑΣ	Λ. ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ
ΙΑΣΟΝΟΣ	ΠΑΝΟΣ	ΗΡΑΣ
ΟΡΦΕΩΣ	ΙΑΣΟΝΟΣ	ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ
ΠΑΝΟΣ	Λ. ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ	ΘΑΛΕΙΑΣ

Στο σχέδιο που ακολουθεί δίδεται το περίγραμμα και τα οδικά τμήματα στα οποία χωροθετούνται θέσεις ελεγχόμενης στάθμευσης.



2. Είδη Θέσεων Ελεγχόμενης Στάθμευσης.

Θα υπάρχουν τεσσάρων ειδών θέσεις ελεγχόμενης στάθμευσης.

Αποκλειστικές θέσεις για επισκέπτες. Οι σταθμεύσεις στις θέσεις αυτές είναι επί πληρωμή. Αποκλειστικές θέσεις για κατοίκους. Στις θέσεις αυτές σταθμεύουν δωρεάν τα οχήματα των κατοίκων της περιοχής που είναι πιστοποιημένα.

Μικτές θέσεις. Στις θέσεις αυτές οι επισκέπτες πληρώνουν το προβλεπόμενο τέλος στάθμευσης ενώ δεν πληρώνουν τα πιστοποιημένα οχήματα κατοίκων της συγκεκριμένης υποπεριοχής (βλέπε παρακάτω).

Αποκλειστικές θέσεις ΑμεΑ.

3. Περίοδος/οι του Έτους Λειτουργίας της Ελεγχόμενης Στάθμευσης

Η ελεγχόμενη στάθμευση θα λειτουργεί:

Στην κεντρική περιοχή της Βουλιαγμένης από 15/5 έως 15/9

4. Ημέρες και Ώρες Λειτουργίας της Ελεγχόμενης Στάθμευσης.

Στην κεντρική περιοχή της Βουλιαγμένης:

Δευτέρα έως Παρασκευή από 19:00 έως 01:00 Σάββατα, Κυριακές και αργίες από 13:00 έως 01:00

5. Περιορισμός στη Διάρκεια Στάθμευσης

Δεν θα υπάρχει περιορισμός στη διάρκεια των σταθμεύσεων αλλά να αποτρέπονται οι μεγάλης διάρκειας σταθμεύσεις με προοδευτικά αυξανόμενο το ανά ώρα τέλος στάθμευσης.

6. Δωρεάν Χρόνος Στάθμευσης κατά την Έναρξη των Σταθμεύσεων.

Δεν θα υπάρχει χρέωση στις θέσεις επισκεπτών για διάρκεια σταθμεύσεων μέχρι 30 λεπτών. Η χρέωση θα ξεκινά μετά τα 30 λεπτά και όχι από την αρχή της στάθμευσης. Το δωρεάν 30λεπτο θα παρέχεται για μια στάθμευση ανά ημέρα ανά όχημα.

7. Τρόπος Χρέωσης της Στάθμευσης.

Η χρέωση θα γίνεται ανά λεπτό όταν χρησιμοποιείται κινητό τηλέφωνο δήλωση έναρξης και λήξης της στάθμευσης και ανά δεκάλεπτο όταν το τέλος στάθμευσης καταβάλλεται με άλλο τρόπο - μέσω συσκευής πληρωμής εγκατεστημένη παρά την οδό ή σε πλατείες ή με πληρωμή μέσω POS σε περίπτερα και άλλα καταστήματα.

8. Σταθερή Χρέωση ανά Ώρα Ανάλογα με τη Διάρκεια Στάθμευσης

Θα υπάρχει σταθερό ποσό χρέωσης ανά ώρα μεταβαλλόμενο αυξητικά όσο παρατείνεται η διάρκεια στάθμευσης. Για παράδειγμα χρέωση 0,5€ για την πρώτη ώρα στάθμευσης, 1,0€ για τη δεύτερη ώρα στάθμευσης, 3,0€ για την τρίτη ώρα στάθμευσης που θα ισχύει για όλες τις θέσεις ελεγχόμενης στάθμευσης και για όλες τις ώρες που θα λειτουργεί το σύστημα ελεγχόμενης στάθμευσης.

9. Ελάχιστη Χρέωση

Όταν η στάθμευση παρατείνεται πέραν του 30λεπτου της δωρεάν στάθμευσης και ο τρόπος πληρωμής του τέλους στάθμευσης δεν είναι μέσω κινητού τηλεφώνου, η χρέωση να γίνεται μέχρι την έναρξη του επόμενου δεκάλεπτου.

10. Χρέωση οχημάτων ΑμεΑ

Στις θέσεις ΑμεΑ δεν θα υπάρχει χρέωση για οχήματα με έγκυρο σήμα ΑμεΑ.

11. Δωρεάν Στάθμευση Οχημάτων Κατοίκων.

Θα παρέχεται δικαίωμα δωρεάν στάθμευσης σε αποκλειστικές θέσεις κατοίκων και σε μικτές θέσεις για ένα αυτοκίνητο ανά νοικοκυριό και για δύο αυτοκίνητα όταν το νοικοκυριό διαμένει σε κτίσμα που η άδειά του από την αρμόδια πολεοδομία έχει εκδοθεί πριν το 1983, όταν δεν ίσχυε η υποχρέωση γκαράζ εντός του χώρου του κτιρίου. Το δικαίωμα ισχύει μόνο για σταθμεύσεις σε θέσεις ελεγχόμενης στάθμευσης που βρίσκονται εντός της ζώνης όπου και η κατοικία.

12. Ζώνες Κατοίκων

Στην κεντρική περιοχή της Βουλιαγμένης θα υπάρχουν δύο ζώνες κατοίκων εκατέρωθεν της οδού Ερμού.

13. Παραχώρηση Θέσεων επί Πληρωμή για Αποκλειστική Χρήση σε Επιχειρήσεις.

Θα υπάρχει η δυνατότητα παραχώρησης ενός μικρού αριθμού θέσεων, της τάξεως του 2% - 4% σε επιχειρήσεις με καταβολή ετήσιου τέλους που θα προσδιορίζεται ανά έτος με σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

14. Τρόποι Πληρωμής του Τέλους Στάθμευσης.

Κατά την έναρξη λειτουργίας της ελεγχόμενης στάθμευσης θα υπάρχουν τρεις τρόποι πληρωμής του τέλους στάθμευσης.

Με χρήση εφαρμογής (App) κινητού τηλεφώνου.

Με πληρωμή σε σημείο πληρωμής (τερματικό) παρά την οδό και σε πλατείες. Τα τερματικά αυτά να δέχονται πληρωμή με κέρματα και πιστωτικές/χρεωστικές κάρτες χωρίς δυνατότητα επιστροφής ρέστα.

Μέσω POS εγκατεστημένα σε περίπτερα και άλλα καταστήματα.

Η μέγιστη απόσταση πεζοπορίας προς το πλησιέστερο σημείο πληρωμής (σε τερματικό ή μέσω POS) δεν θα υπερβαίνει τα 200 μέτρα. Θα ενταχθούν στο μέλλον και άλλοι τρόποι πληρωμής όπως απόκριση φωνής (IVR, μέσω διαδικτύου κ.α.).

15. Τιμολόγιο Στάθμευσης.

Κατά την έναρξη λειτουργίας της ελεγχόμενης στάθμευσης θα ισχύει το παρακάτω τιμολόγιο.

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	ΧΡΕΩΣΗ ΑΝΑ ΩΡΑ
ΠΡΩΤΑ 30 ΛΕΠΤΑ	0,00
ΠΡΩΤΗ ΩΡΑ	0,50
ΔΕΥΤΕΡΗ ΩΡΑ	1,00
ΤΡΙΤΗ ΩΡΑ	2,00
ΤΕΤΑΡΤΗ ΩΡΑ	3,00
ΠΕΜΠΤΗ ΩΡΑ	3,00
ΕΚΤΗ ΩΡΑ	3,00

Για κάθε επιπλέον ώρα θα υπάρχει σταθερή χρέωση 3,0€. Σημειώνεται ότι όλες οι σταθμεύσεις είτε ολιγόλεπτες δωρεάν είτε μεγαλύτερης διάρκειας επί πληρωμή δηλώνονται μέσω εφαρμογής κινητού, τερματικού ή POS προκειμένου να μπορεί να γίνεται η αστυνόμευση.

16. Άλλες Λειτουργικές Απαιτήσεις.

Το σύστημα ελεγχόμενης στάθμευσης θα είναι:

Σύγχρονης τεχνολογίας, αιχμής.

Θα λειτουργεί με στοχευμένη αστυνόμευση. Η στοχευμένη αστυνόμευση μπορεί να γίνει με χρήση οχήματος εφοδιασμένο με ειδικές κάμερες ανάγνωσης των πινακίδων των σταθμευμένων οχημάτων. Τα στοιχεία ανάγνωσης (αριθμοί κυκλοφορίας) θα στέλνονται αυτόματα προς έλεγχο στο κέντρο διαχείρισης, θα εντοπίζονται αυτόματα τα οχήματα - παραβάτες και αυτόματα θα αποστέλλονται τα στοιχεία στον πλησιέστερο προς το όχημα-παραβάτη δημοτικό αστυνομικό για να μεταβεί στο όχημα προς έκδοση κλήσης. Εναλλακτικά οι δημοτικοί αστυνομικοί βαδίζοντας σε συγκεκριμένες διαδρομές όπου υπάρχουν θέσεις ελεγχόμενης στάθμευσης θα φωτογραφίζουν πινακίδες κυκλοφορίας, οι οποίες αποστέλλονται αυτόματα στο κέντρο διαχείρισης, θα γίνεται αυτόματα έλεγχος και επιστρέφει στην οθόνη της συσκευής του αστυνομικού μέσα σε πλαίσιο πράσινη ή κόκκινη ένδειξη αν είναι νόμιμη ή παράνομη η στάθμευση αντίστοιχα.

Θα παρέχεται η δυνατότητα με χρήση εφαρμογής (App) να εμφανίζεται στην οθόνη του κινητού τηλεφώνου το που υπάρχουν, σε πραγματικό χρόνο, διαθέσιμες θέσεις στάθμευσης και θα καθοδηγεί τον χρήστη προς αυτές.

Θα παρέχεται η δυνατότητα συνέρχειας μέσω πλατφόρμας με τα άλλα συστήματα έξυπνης πόλης. Θα παρέχεται η δυνατότητα πολυγλωσσικής υπηρεσίας (help desk).

Θα παρέχεται η δυνατότητα εξυπηρέτησης ειδικών συμβάσεων π.χ. έκπτωση σε πελάτες επιχειρήσεων με τις οποίες η διοίκηση έχει συνάψει τις συμβάσεις.

Θέσεις Ελεγχόμενης Στάθμευσης ανά Είδος ανά Περιοχή

Ο αριθμός θέσεων ελεγχόμενης στάθμευσης ανά πλευρά οικοδομικού τετραγώνου έχει εκτιμηθεί με βάση το μήκος της πλευράς μεταξύ ρυμοτομικών γραμμών, τον αριθμό εισόδων/εξόδων σε ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης, την υφιστάμενη ρυθμιστική σήμανση κατά μήκος της πλευράς, τις υφιστάμενες διαβάσεις πεζών στα άκρα αλλά και σε ενδιάμεση θέση, τις υφιστάμενες στάσεις μέσων μαζικής μεταφοράς, τους υφιστάμενους πυροσβεστικούς κρουνούς, τις ισχύουσες παραχωρήσεις χώρου στάθμευσης για συγκεκριμένες χρήσεις - π.χ. σε ξενοδοχειακές μονάδες, μπροστά σε κλινικές κ.λπ. Η εκτίμηση αυτή συναρτάται με την χρονική περίοδο κατά την οποία έγινε καθώς διάφορες επεμβάσεις που γίνονται όπως π.χ. είσοδοι/έξοδοι σε νέες οικοδομές, παρεμβάσεις στη ρυθμιστική σήμανση (τοποθετείται STOP ή φωτεινή σηματοδότηση λόγω αύξησης της κυκλοφορίας ή για λόγους οδικής ασφάλειας σε διασταύρωση όπου πριν ίσχυε η εκ δεξιών προτεραιότητα, δημιουργείται νέα στάση αστικής συγκοινωνίας, δημιουργείται νέα διάβαση πεζών κ.λπ. Έτσι ο ακριβής αριθμός θέσεων θα προκύψει κατά τη φάση εφαρμογής των διαγραμμίσεων.

Στον πίνακα που ακολουθεί δίδεται η εκτίμηση του αριθμού θέσεων ελεγχόμενης στάθμευσης ανά είδος στην κάθε περιοχή.

ΕΙΔΟΣ ΘΕΣΗΣ	ΠΕΡΙΟΧΗ Δ.Ε. ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ	
	ΑΡΙΘ	%
Επισκεπτών	185	37,4
Κατοίκων	183	37,0
Μικτές	100	20,2
ΑμεΑ	26	5,3
ΣΥΝΟΛΟ	494	100

Πιλοτική Εφαρμογή στην Κεντρική Περιοχή της Βουλιαγμένης

Σήμερα καθώς η τεχνολογία καλύπτει συνεχώς εμφανίζονται νέες δυνατότητες διαχείρισης των συστημάτων ελεγχόμενης στάθμευσης.

Για παράδειγμα αναφέρεται ότι πριν μερικά χρόνια χρησιμοποιήθηκαν αισθητήρες βυθισμένοι κάτω από το οδόστρωμα, στο κέντρο περίπου κάθε θέσης στάθμευσης, από τους οποίους εκπέμπονταν ανά 5 +- δευτερόλεπτα ένα σήμα προς το κέντρο διαχείρισης της ελεγχόμενης στάθμευσης με το οποίο δηλώνονταν αν η θέση ήταν κατειλημμένη ή κενή. Από αυτόματη επεξεργασία των σημάτων προέκυπτε το πού υπάρχουν διαθέσιμες θέσεις στάθμευσης η οποίες εμφανίζονταν σε χάρτη στην οθόνη του κινητού τηλεφώνου του οδηγού που έψαχνε για θέση στάθμευσης.

Το σύστημα αυτό εγκαταστάθηκε σε αρκετές πόλεις. Στην πράξη όμως προέκυψαν διάφορες δυσλειτουργίες και τώρα βρίσκεται σε τροχιά εγκατάλειψης. Την θέση του παίρνουν εκτιμήσεις που γίνονται με χρήση αλγορίθμων που έχουν αναπτυχθεί και δίνουν με μεγάλη ακρίβεια, συνεχώς αυξανόμενη καθώς συνεχώς εμπλουτίζεται η βάση δεδομένων, τη θέση των διαθέσιμων θέσεων στάθμευσης.

Τα τερματικά πληρωμής του τέλους στάθμευσης έχουν αλλάξει σημαντικά σε σχέση με τα αντίστοιχα που ήταν σε χρήση πριν μερικά χρόνια. Η χρήση κινητού τηλεφώνου για δήλωση έναρξης/λήξης της στάθμευσης είναι κάτι καινούργιο και αντιμετωπίζεται με επιφύλαξη και δυσπιστία. Η στοχευμένη αστυνόμευση είναι και αυτή που πρέπει να ελεγχθεί και να αξιολογηθεί.

Για τους λόγους αυτούς κρίνεται σκόπιμο το να γίνει μια πιλοτική εφαρμογή για να δοκιμαστούν στην πράξη όλα αυτά να αξιολογηθούν και να συνταχθούν στη συνέχεια προδιαγραφές για την προμήθεια μέσω διαγωνιστικής διαδικασίας του απαιτούμενου εξοπλισμού και λογισμικού που θα καλύπτει τις παραμέτρους που θα έχουν προδιαγραφεί.

Για την εφαρμογή του πιλοτικού προτείνεται η κεντρική περιοχή της Βουλιαγμένης.

Οι παρεμβάσεις θα βαρύνουν τον Κ.Α. 30-7326.031 του Π/Υ έτους 2024 με ποσό 366.819,16 ευρώ από ιδίους πόρους.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βούλα, 29 Απριλίου 2024

Ο Πρόεδρος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΨΑΛΛΙΔΑΣ