



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

16 Μαΐου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 2770

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΠΡ 1160/2423605

Περαίωση της διαδικασίας κτηματογράφησης - Καταχώριση των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία - Ορισμός της ημερομηνίας για την έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στην Περιφερειακή Ενότητα Αχαΐας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος και ειδικότερα: 1) Στον Δήμο Δυτικής Αχαΐας: Δημοτική Ενότητα Δύμης (Τοπικές Κοινότητες Αλισσού, Κάτω Αλισσού και Δημοτική Κοινότητα Κάτω Αχαΐας) και 2) στον Δήμο Πατρέων: α) Δημοτική Ενότητα Βραχναϊκών (Τοπικές Κοινότητες Καμινιών, Μονοδενδρίου και Τσουκαλαϊκών και Δημοτική Κοινότητα Βραχναϊκών), β) Δημοτική Ενότητα Μεσατίδος (Τοπικές Κοινότητες Κρήνης και Πετρωτού και Δημοτικές Κοινότητες Οβρυάς και Σαραβαλίου), γ) Δημοτική Ενότητα Παραλίας (Τοπικές Κοινότητες Μιντιλογλίου και Ρογίτικων και Δημοτική Κοινότητα Παραλίας), δ) Δημοτική Ενότητα Πατρέων (Τοπικές Κοινότητες Ελικίστρας και Σουλίου) και ε) Δημοτική Ενότητα Ρίου (Τοπικές Κοινότητες Ακταίου, Αραχοβίτικων, Δρεπάνου, Κάτω Καστριτσίου, Πλατανιού και Ψαθοπύργου και Δημοτικές Κοινότητες Αγίου Βασιλείου και Ρίου).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις παρ. 2 και 3 του άρθρου 11 και το άρθρο 12 του ν. 2308/1995 «Κτηματογράφηση για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου. Διαδικασία έως τις πρώτες εγγραφές στα κτηματολογικά βιβλία και άλλες διατάξεις» (Α' 114).

2. Την παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 2664/1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» (Α' 275).

3. Την παρ. 2 του άρθρου έκτου του ν. 4617/2019 «Κύρωση του Πρωτοκόλλου της Ναγκόγια σχετικά με την πρόσβαση στους γενετικούς πόρους και τον δίκαιο και ισότιμο καταμερισμό των οφειλών που απορρέουν από τη χρησιμοποίησή τους, στη Σύμβαση των Ηνωμένων Εθνών για τη Βιοποικιλότητα και άλλες διατάξεις» (Α' 88).

4. Την υπ' αρ. 27826/28.06.2010 απόφαση της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Κήρυξη περιοχών υπό κτηματογράφηση για τις εργασίες του Εθνικού Κτηματολογίου» (Β' 1077).

5. Τον ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α' 5), και ιδίως την παρ. 1 του άρθρου 1 και την παρ. 1 του άρθρου 4.

6. Το υπ' αρ. 249/3/21.9.2023 (ΑΔΑ: Ω8Κ246ΜΨΦΖ-1Γ1) απόσπασμα πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» περί εκχώρησης αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδοτήσεων σε όργανα διοίκησης και υπηρεσιακά όργανα και ειδικότερα στον Πρόεδρο του Δ.Σ. (κεφάλαιο Α, αριθμός 5).

7. Το υπ' αρ. 2423605/29.04.2024 εσωτερικό σημείωμα της Γενικής Διευθύντριας του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

8. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού:

Άρθρο 1

Διαπιστώνεται η περαίωση της διαδικασίας κτηματογράφησης και η ολοκλήρωση της καταχώρισης των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία για τα ακίνητα στην Περιφερειακή Ενότητα Αχαΐας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος και ειδικότερα:

1) Στον Δήμο Δυτικής Αχαΐας: Δημοτική Ενότητα Δύμης (Τοπικές Κοινότητες Αλισσού, Κάτω Αλισσού και Δημοτική Κοινότητα Κάτω Αχαΐας), και

2) στον Δήμο Πατρέων:

α) Δημοτική Ενότητα Βραχναϊκών (Τοπικές Κοινότητες Καμινιών, Μονοδενδρίου και Τσουκαλαϊκών και Δημοτική Κοινότητα Βραχναϊκών),

β) Δημοτική Ενότητα Μεσατίδος (Τοπικές Κοινότητες Κρήνης και Πετρωτού και Δημοτικές Κοινότητες Οβρυάς και Σαραβαλίου),

γ) Δημοτική Ενότητα Παραλίας (Τοπικές Κοινότητες Μιντιλογλίου και Ρογίτικων και Δημοτική Κοινότητα Παραλίας),

δ) Δημοτική Ενότητα Πατρέων (Τοπικές Κοινότητες Ελικίστρας και Σουλίου) και

ε) Δημοτική Ενότητα Ρίου (Τοπικές Κοινότητες Ακταίου, Αραχοβίτικων, Δρεπάνου, Κάτω Καστριτσίου, Πλατα-

νιού και Ψαθοπύργου και Δημοτικές Κοινότητες Αγίου Βασιλείου και Ρίου) κατά μεταφορά από τους αναμορφωμένους κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα της Ανάρτησης, όπου αυτά περιλαμβάνονται με αριθμό ειδικού πρωτοκόλλου παραλαβής κτηματολογικών στοιχείων από το Ν.Π.Δ.Δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο 310/23.02.2024 για τις ίδιες περιοχές.

Άρθρο 2

1. Ως ημερομηνία έναρξης ισχύος του Κτηματολογίου στις περιοχές του άρθρου 1 ορίζεται η 16η Μαΐου 2024, ημέρα Πέμπτη.

2. Η έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στις περιοχές αυτές αφορά μόνο στα ακίνητα που περιλαμβάνονται

στους αναμορφωμένους κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα της Ανάρτησης με αριθμό ειδικού πρωτοκόλλου παραλαβής κτηματολογικών από το ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο 310/23.02.2024, για τα οποία διενεργήθηκαν οι πρώτες εγγραφές στο κτηματολογικό βιβλίο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χολαργός, 2 Μαΐου 2024

Ο Πρόεδρος

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΣΑΚΑΡΕΤΣΙΟΣ