



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Ιουνίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 3520

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση της υπό στοιχεία 100696/ΥΠΕ/7/00101/Π/Ν.4399/16.9.2021 απόφασης, με την οποία εγκρίθηκε η υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ», με δ.τ. «ESPERIDES VILLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», (κατά την υπαγωγή «ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ», με δ.τ. «ESPERIDES VILLAS Α.Ε.»), στις διατάξεις του ν. 4399/2016, στο καθεστώς ενίσχυσης «ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ ΚΑΙ ΜΙΚΡΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» των άρθρων 59 έως 61 αυτού (Α' κύκλος), και χορήγηση ποσού ίσου με το 25% της εγκεκριμένης επιχορήγησης.
- Υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΒΙΟΜΠΛΟΚ ΧΛΙΑΠΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», με δ.τ. «ΒΙΟΜΠΛΟΚ-ΧΛΙΑΠΗΣ ΑΕ», στο καθεστώς ενίσχυσης «Μεταποίηση - Εφοδιαστική Αλυσίδα» των άρθρων 72 έως 77 του ν. 4887/2022 (Α' κύκλος).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(1)

Τροποποίηση της υπό στοιχεία 100696/ΥΠΕ/7/00101/Π/Ν.4399/16.9.2021 απόφασης, με την οποία εγκρίθηκε η υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ», με δ.τ. «ESPERIDES VILLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», (κατά την υπαγωγή «ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ», με δ.τ. «ESPERIDES VILLAS Α.Ε.»), στις διατάξεις του ν. 4399/2016, στο καθεστώς ενίσχυσης «ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ ΚΑΙ ΜΙΚΡΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» των άρθρων 59 έως 61 αυτού (Α' κύκλος), και χορήγηση ποσού ίσου με το 25% της εγκεκριμένης επιχορήγησης.

Με την υπ' αρ. 44380 - 05-06-2024 απόφαση του Αναπληρωτή Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης:

α. Τροποποιείται η υπό στοιχεία 100696/ΥΠΕ/7/00101/Π/Ν.4399/2016/16-9-2021 (Β' 5255) απόφαση του Προ-

ϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων με την οποία εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του ν. 4399/2016, επενδυτικού σχεδίου ως προς:

α1. την επωνυμία και τον διακριτικό τίτλο του φορέα του, από «ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ», με διακριτικό τίτλο «ESPERIDES VILLAS Α.Ε.», σε «ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ», με διακριτικό τίτλο «ESPERIDES VILLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.».

α2. τις πηγές χρηματοδότησης (από Τραπεζικό δάνειο τριετούς τουλάχιστον διάρκειας σε Ομολογιακό δάνειο τριετούς τουλάχιστον διάρκειας, ιδίου ποσού).

α3. τις νέες θέσεις εξαρτημένης εργασίας που θα δημιουργηθούν από την υλοποίηση της επένδυσης, οι οποίες θα ανέρχονται πλέον σε 15,25 Ετήσιες Μονάδες Εργασίας (Ε.Μ.Ε.) από 2,00 Ετήσιες Μονάδες Εργασίας (Ε.Μ.Ε.).

β. Εγκρίνεται, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 20 του ν. 4399/2016, η καταβολή, στην επιχείρηση «ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ», με δ.τ. «ESPERIDES VILLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», (κατά την υπαγωγή «ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ», με δ.τ. «ESPERIDES VILLAS Α.Ε.») (Α.Φ.Μ.094120833 ΓΕΜΗ: 123036427000) ποσού ύψους τριακοσίων τριάντα επτά χιλιάδων εξακοσίων δώδεκα ευρώ και πενήντα λεπτών (337.612,50 €), ήτοι το είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) της εγκριθείσας επιχορήγησης ποσού ενός εκατομμυρίου τριακοσίων πενήντα χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα ευρώ (1.350.450,00 €), του επενδυτικού σχεδίου της, που έχει υπαχθεί, με την υπ' αρ. 100696/ΥΠΕ/7/00101/Π/Ν.4399/16-09-2021 (Β' 5255) απόφαση του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, στις διατάξεις του ν. 4399/2016, και ειδικότερα στο καθεστώς ενίσχυσης της Επιχειρηματικότητας Πολύ Μικρών και Μικρών Επιχειρήσεων των άρθρων 59 έως 61 αυτού (Α' Κύκλος) και αναφέρεται «στον εκσυγχρονισμό ολοκληρωμένης μορφής 59 δωματίων και κοινόχρηστων χώρων της υφιστάμενης ξενοδοχειακής μονάδας «ESPERIDES VILLAS», κατηγορίας τεσσάρων αστέρων (4*), δυναμικότητας 82 δωματίων και 194 κλινών (με αναδιάταξη των χώρων και αύξηση της δυναμικότητας σε 102 δωμάτια/236 κλίνες)»

(ΚΑΔ κύριου κλάδου δραστηριότητας: 55.10, Ξενοδοχεία και παρόμοια καταλύματα), εντός του οικισμού Κουτουλουφάρι του Δήμου Χερσονήσου της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης, συνολικού επιλέξιμου και ενισχυόμενου κόστους ποσού τριών εκατομμυρίων χιλίων ευρώ (3.001.000,00 ευρώ).

Για την έκδοση της απόφασης δεν απαιτείται Γνωμοδοτική Επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 122 του ν. 4887/2022 και την υπ' αρ. 32198/22-03-2022 υπουργική απόφαση «Σύσταση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 122 του ν. 4887/2022 και καθορισμός του τρόπου λειτουργίας της» (Β' 1471).

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
της Γενικής Διεύθυνσης
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

(2)

Υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΒΙΟΜΠΛΟΚ ΧΛΙΑΠΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», με δ.τ. «ΒΙΟΜΠΛΟΚ-ΧΛΙΑΠΗΣ ΑΕ», στο καθεστώς ενίσχυσης «Μεταποίηση - Εφοδιαστική Αλυσίδα» των άρθρων 72 έως 77 του ν. 4887/2022 (Α' κύκλος).

Με την υπό στοιχεία 46099/ΥΠΕ/07/8/21990/01/Ν.4887/2022/11-06-2024 απόφαση του Αναπληρωτή Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του ν. 4887/2022, και ειδικότερα στο καθεστώς ενίσχυσης «Μεταποίηση - Εφοδιαστική Αλυσίδα» των άρθρων 72 έως 77, επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΒΙΟΜΠΛΟΚ ΧΛΙΑΠΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», με δ.τ. «ΒΙΟΜΠΛΟΚ-ΧΛΙΑΠΗΣ ΑΕ», που αναφέρεται στην «Επέκταση δυναμικότητας υφιστάμενης μονάδας κατασκευής δομικών υλικών από σκυρόδεμα» (ΚΑΔ κύριου κλάδου δραστηριότητας: 23.61, Κατασκευή δομικών προϊόντων από σκυρόδεμα), στη θέση 6ο χιλιόμετρο ΕΟ Λάρισας Θεσσαλονίκης της Δημοτικής Ενότητας Λάρισας, Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας, Περιφέρειας Θεσσαλίας, συνολικού επιλέξιμου κόστους ίσου με 1.126.060,00 € και συνολικού ενισχυόμενου κόστους ίσου με 1.126.060,00 €.

Στο επενδυτικό σχέδιο χορηγείται ενίσχυση ως εξής:

- Ποσά ανά είδος ενίσχυσης

Ποσά Ενισχύσεων					
Υπολογισμός Τελικών Ποσών Ενίσχυσης Επενδυτικού Σχεδίου					
Ποσά της συνολικής ενίσχυσης που χορηγείται με τις μορφές (ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗ/ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ/ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΛΛΑΓΗ/ΕΠΙΔΙΟΤΗΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΟΥΜΕΝΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ)					
	Αρχικά Ποσά ενισχύσεων Επενδυτικού Σχεδίου μετά την εφαρμογή του άρθρου 10 (50 εκ €)	Ποσά ενισχύσεων Επενδυτικού σχεδίου μετά την εφαρμογή του άρθρου 30 παρ. 6	Ποσά ενισχύσεων Επενδυτικού Σχεδίου μετά την εφαρμογή του περιορισμού των 3 εκ € ή 5 εκ € ανάλογα με το μέγεθος της επιχείρησης	Τελικά Ποσά Ενισχύσεων Επενδυτικού Σχεδίου μετά την εφαρμογή του περιορισμού των 30 εκ € ανά φορέα ή 45 εκ € για το σύνολο των συνδεδεμένων /συνεργαζόμενων επιχειρήσεων	
ΟΜΑΔΑ Α. Επιχορήγηση	630.593,60 €	630.593,60 €	630.593,60 €	630.593,60 €	630.593,60 €
ΟΜΑΔΑ Α. Επιδότηση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ΟΜΑΔΑ Α. Φορολογική απαλλαγή	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ΟΜΑΔΑ Α. Επιδότηση Κόστους Δημιουργούμενης Απασχόλησης	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ΣΥΝΟΛΟ Α	630.593,60 €	630.593,60 €	630.593,60 €	630.593,60 €	630.593,60 €
ΟΜΑΔΑ Β. Επιχορήγηση	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ΟΜΑΔΑ Β. Επιδότηση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ΟΜΑΔΑ Β. Φορολογική απαλλαγή	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ΣΥΝΟΛΟ Β	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Επιχορήγηση)	630.593,60 €	630.593,60 €	630.593,60 €	630.593,60 €	630.593,60 €
Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Χρηματοδοτική Μίσθωση)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Φορολογική Απαλλαγή)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Δημιουργούμενη Απασχόληση)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Α, Β)	630.593,60 €	630.593,60 €	630.593,60 €	630.593,60 €	630.593,60 €

- Ποσοστά ενίσχυσης περιφερειακού χαρακτήρα

4	Ποσοστά Ενισχύσεων			
4.1	Ποσοστά Ενίσχυσης των εντός περιφερειακών ενισχύσεων, δαπανών της Ενότητας : Ενότητα 1			
				Ποσοστό (%)
	ΟΜΑΔΑ Α. ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες Περιφερειακών Ενισχύσεων (Άρθρο 6)			
	Αρχικό Ποσοστό βάσει Τόπου εγκατάστασης για Μεγάλες Επιχειρήσεις (Άρθρο 10)			
				50,00%
	Προσαύξηση ποσοστού λόγω ΜΜΕ (ισχύει για επιλέξιμες δαπάνες έως 50 εκ €)			
				20,00%
	Τελική ένταση Ενίσχυσης			
				70,00%
4.2	Συνολικά Ποσοστά Ενίσχυσης των εντός περιφερειακών ενισχύσεων, δαπανών της Ενότητας : Ενότητα 1			
	Υπολογιζόμενα ποσοστά βάσει των εντάσεων του άρθρου 10 του ν.4887/22, του αιτούμενου ποσοστού που συμπληρώθηκε στο ΒΗΜΑ ΑΙΤΗΣΗ -ΕΡΩΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ – Πεδίο 5.1 και του ποσοστού του χάρτη περιφερειακών ενισχύσεων.			
	ΟΜΑΔΑ Α. ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες Περιφερειακών Ενισχύσεων (Άρθρο 6)			
		ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗ	ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ	ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΛΛΑΓΗ
				ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΟΥΜΕΝΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ
	Ανώτατο ποσοστό (Άρθρο 75 - Παρ. 2) συμπεριλαμβανομένου αυξημένων ποσοστών (Άρθρο 75 - Παρ. 3) και λόγω μεγέθους	80%	100%	100%
	Αιτούμενο τμήμα (ποσοστό %) της συνολικής ενίσχυσης με βάση αυτών που συμπληρώθηκε στο ΒΗΜΑ 1 - Καρτέλα 5.1	100%	0%	0%
	Χάρτης Περιφερειακών Ενισχύσεων (Χ.Π.Ε)	70%	70%	70%
	ΟΜΑΔΑ Α. Περιφερειακές Ενισχύσεις (Άρθρο 6)	56,00%	-	-

- Οι νέες θέσεις εξαρτημένης εργασίας που θα δημιουργηθούν από την υλοποίηση της επένδυσης, εκφρασμένες σε Ετήσιες Μονάδες Εργασίας (Ε.Μ.Ε.) ως ακολούθως:

3.1.2	Νέες Θέσεις Απασχόλησης στην Επιχείρηση - Φορέα του Επενδυτικού Σχεδίου	
	ΕΜΕ ΝΕΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ – Πτυχιούχοι ΑΕΙ/ΤΕΙ	1,80
	ΕΜΕ ΝΕΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ – Πτυχιούχοι ΙΕΚ/ΔΙΕΚ	1,80
	ΕΜΕ ΝΕΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ – Λοιποί	2,40
	ΕΜΕ ΝΕΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ – ΣΥΝΟΛΟ	6,00

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ