Signature Not Verified
Digitally signed by VARVARA ZACHARAKI
Date: 2024.07.16 18:05:12 EEST
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

15 Ιουλίου 2024 | ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ | Αρ. Φύλλου **4112**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 54073/ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/Α321

Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση, αποπεράτωση και επισκευή κτιρίων που έχουν πληγεί: α) από τις πλημμύρες του Φεβρουαρίου 2019 στη Δημοτική Κοινότητα Φαλελιανών της Δημοτικής Ενότητας Μυθήμνης του Δήμου Κισσάμου της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων της Περιφέρειας Κρήτης και β) από τις πλημμύρες της 14ης Ιουλίου 2019 σε περιοχές του Δήμου Ναυπακτίας της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 28.07.1978 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1978 εις περιοχή Βορείου Ελλάδος και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» (Α' 117), η οποία κυρώθηκε με τον ν. 867/1979 (Α' 24) και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθρου 2, το άρθρο 3, την παρ. 4 του άρθρου 5 και του άρθρου 19 αυτής.

2. Τα άρθρα 1 και 2 της από 26.03.1981 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1981 και ρυθμίσεως ετέρων συναφών θεμάτων» (Α' 75), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 1190/1981 (Α' 203).

3. Το άρθρο πέμπτο του ν. 1190/1981 (Α' 203), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις παρ. 42 και 43 του άρθρου 1 του ν. 2412/1996 «Μεταφορά αρμοδιοτήτων από το Υπουργικό Συμβούλιο σε άλλα Κυβερνητικά όργανα και άλλες διατάξεις» (Α' 123).

4. Τα άρθρα 7 και 13 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131).

5. Την παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 1283/1982 «Για τις προθεσμίες υποβολής αιτήσεων δανειοδότησης των σεισμοπλήκτων και τη ρύθμιση άλλων θεμάτων» (Α' 114).

6. Το άρθρο 10 του ν. 2576/1998 «Βελτίωση των διαδικασιών για την ανάθεση της κατασκευής των δημοσίων έργων και άλλες διατάξεις» (Α' 25), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 84 του ν. 4313/2014 (Α' 261).

7. Το άρθρο 13 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

8. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση [Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024] - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες [Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972] και άλλες διατάξεις» (Α' 184) και ειδικότερα το άρθρο 77 αυτού.

9. Τον ν. 4624/2019 «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις» (Α' 137).

10. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

11. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151) σε συνδυασμό με το άρθρο 14 του π.δ. 84/2019 (Α' 123) καθώς και του π.δ. 46/2021 «Τροποποίηση του π.δ. 123/2017 "Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών" (Α' 151)» (Α' 119).

12. Το π.δ. 70/2021 «Σύσταση Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 161).

13. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130), όπως ισχύει.

14. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

15. Την υπό στοιχεία ΥΠ512/10.07.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Κλιματικής

Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, Χρήστο Τριαντόπουλο» (Β’ 4438).

16. Τον Κανονισμό (ΕΕ) αριθμ. 2831/2023 (που αντικαθιστά τον 1407/2013) της Επιτροπής της 13ης Δεκεμβρίου 2023 σχετικά με την εφαρμογή των άρθρων 107 και 108 της Συνθήκης για τη λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης στις ενισχύσεις ήσσονος σημασίας.

17. Τον Κανονισμό (ΕΕ) αριθμ. 1408/2013 της Επιτροπής της 18ης Δεκεμβρίου 2013 σχετικά με την εφαρμογή των άρθρων 107 και 108 της Συνθήκης για τη λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης στις ενισχύσεις ήσσονος σημασίας («de minimis») στον γεωργικό τομέα, όπως τροποποιήθηκε με τον Κανονισμό (ΕΕ) υπ’ αρ. 2391/2023 της Επιτροπής της 4ης Οκτωβρίου 2023.

18. Τον Κανονισμό (ΕΕ) υπ’ αρ. 717/2014 της Επιτροπής της 27ης Ιουλίου 2014 σχετικά με την εφαρμογή των άρθρων 107 και 108 της Συνθήκης για τη λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης στις ενισχύσεις ήσσονος σημασίας στους τομείς της αλιείας και της υδατοκαλλιέργειας, όπως τροποποιήθηκε με τον Κανονισμό (ΕΕ) υπ’ αρ. 2391/2023 της Επιτροπής της 4ης Οκτωβρίου 2023.

19. Την υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./8832/Α325/05.11.2019 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Εσωτερικών, Υποδομών και Μεταφορών «Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πλημμύρες του Φεβρουαρίου 2019 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Ρεθύμνου και Χανίων της Περιφέρειας Κρήτης» (Β’ 4383, ΑΔΑ: 6Β2Γ465ΧΘΞ-Ξ1Α, διόρθωση σφάλματος Β’4747), όπως συμπληρώθηκε με την υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./26388 π.ε./Α325/21.04.2021 κοινή απόφαση των υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Εσωτερικών και Υποδομών και Μεταφορών (Β’ 1726, ΑΔΑ: ΨΔΖΗ465ΧΘΞ-0ΗΦ).

20. Την υπό στοιχεία 85765/Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./Α325/10.03.2023 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Εσωτερικών, Υποδομών και Μεταφορών «Συμπληρωματική οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πλημμύρες του Φεβρουαρίου 2019 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων της Περιφέρειας Κρήτης» (Β’ 1852, ΑΔΑ: ΡΚΛΚ465ΧΘΞ-19Β).

21. Την υπό στοιχεία 32565/Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./Α325/15.11.2023 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Εσωτερικών, Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας «Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πλημμύρες της 14ης Ιουλίου 2019, σε περιοχές του Δήμου Ναυπακτίας, της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (Β’ 7066, ΑΔΑ: Ψ52Λ46ΝΠΙΘ-ΚΛ1).

22. Την υπό στοιχεία 270999/Δ5/05.09.2022 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Έγκριση εφαρμογής νέου ενιαίου τιμολογίου υπολογισμού της δαπάνης των εργασιών επισκευής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια που έχουν πληγεί από φυσικές καταστροφές και της αντίστοιχης Στεγαστικής Συνδρομής» (Β’ 4663, ΑΔΑ 9ΦΜΧ465ΧΘΞ-9ΜΞ).

23. Την υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ/οικ.3645/Δ.Β10/28.08.2015 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού «Καθορισμός ελαχίστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για τη σύνταξη μελετών αποκατάστασης κτιρίων που έχουν υποστεί βλάβες από πλημμύρες και την έκδοση των σχετικών αδειών επισκευής» (Β’ 1894, ΑΔΑ: ΩΗΝΡ465ΦΘΘ-ΕΞΥ).

24. Την υπ’ αρ. 158576/1579/04.07.2017 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Καθορισμός τεχνικών προδιαγραφών και τιμολογίου υπολογισμού προεκτιμώμενων αμοιβών για τις εργασίες κατάρτισης δασικών χαρτών» (Β’ 2373).

25. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/56321/2354/11.06.2021 οδηγία του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Οδηγία περί δήλωσης δασικού ή μη χαρακτήρα κατά την έκδοση οικοδομικών αδειών, μετά την ανάρτηση των δασικών χαρτών» (ΑΔΑ: Ω25Υ4653Π8-27Α).

26. Το υπό στοιχεία 49257/ΓΔΟΥ/ΔΠΔΑ/20-06-2024 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, από το οποίο προκύπτει ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) του Ειδικού Φορέα 1060-202-0000000 και στο Μ.Π.Δ.Σ., τόσο για το τρέχον έτος, όσο και για καθένα από τα επόμενα έτη του ΜΠΔΣ.

27. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Και επειδή θα πρέπει να αποκατασταθούν οι βλάβες που έχουν προκληθεί στα κτήρια από τις πλημμύρες του θέματος, αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό των προθεσμιών και της διαδικασίας χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση, αποπεράτωση και επισκευή κτιρίων που έχουν πληγεί: α) από τις πλημμύρες του Φεβρουαρίου 2019 στη Δημοτική Κοινότητα Φαλελιανών της Δημοτικής Ενότητας Μυθήμνης του Δήμου Κισσάμου της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων και β) από τις πλημμύρες της 14ης Ιουλίου 2019 σε περιοχές του Δήμου Ναυπακτίας της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Επισημαίνεται ότι, όπου αναφέρεται στην παρούσα απόφαση «αρμόδια υπηρεσία», είναι η υπηρεσία που έχει οριστεί στη σχετική με τις πλημμύρες κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής.

Α. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ

Ι. ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Ι.1 ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

α) Η αίτηση για Βεβαίωση Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. για Ανακατασκευή, υποβάλλεται, στην αρμόδια υπηρεσία, εντός της προθεσμίας που ορίζεται στη σχετική με τις πλημμύρες κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής.

β) Οι αιτήσεις για Χορήγηση Α’ δόσης Σ.Σ., Β’ δόσης Σ.Σ. και Γ’ δόσης Σ.Σ. Ανακατασκευής υποβάλλονται, στην

αρμόδια υπηρεσία, εντός καταληκτικής προθεσμίας για την εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών, ήτοι επτά (7) ετών από την έκδοση της Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. για Ανακατασκευή.

Σε περίπτωση που οι ενδιαφερόμενοι/-ες δεν προσκομίσουν εντός των ανωτέρω προθεσμιών όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά όπως καθορίζονται παρακάτω, οι αιτήσεις θα τίθενται στο αρχείο με απόφαση του/της Προϊσταμένου/-ης της αρμόδιας υπηρεσίας.

Ι.2 ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ

Η διαδικασία χορήγησης Σ.Σ για ανακατασκευή χωρίζεται σε τέσσερα στάδια:

1ο στάδιο: Βεβαίωση Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. για Ανακατασκευή

Ο/Η ιδιοκτήτης/-τρια του πληγέντος κτιρίου πρέπει να υποβάλλει, στην αρμόδια υπηρεσία, αίτηση για Βεβαίωση Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. για Ανακατασκευή, συνοδευόμενη από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

1. Πρωτόκολλο Αυτοψίας Επικίνδυνα Ετοιμόρροπου Κτιρίου (Π.Α.Ε.Ε.Κ.) ή Έκθεση αυτοψίας, που εκδόθηκε από τις αρμόδιες υπηρεσίες της Γενικής Διεύθυνσης Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.), με το/την οποίο/-α το κτίριο κρίθηκε κατεδαφιστέο.

2. Τίτλους ιδιοκτησίας του ακινήτου, (εις διπλούν στην περίπτωση που δεν έχουν ήδη κατατεθεί), με το τοπογραφικό διάγραμμα που τους συνοδεύει.

3. Πρόσφατο πιστοποιητικό ιδιοκτησίας από το αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο ή εφόσον έχει ολοκληρωθεί η κτηματογράφηση, κτηματολογικό φύλλο από το αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο (εις διπλούν).

4. Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 (εις διπλούν με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής), με το παρακάτω κείμενο:

α) Δεν έχω πάρει/Έχω πάρει ή Έχω αιτηθεί (διαγράφεται ό,τι δεν ισχύει) άλλο άτοκο δάνειο ή δωρεάν κρατική αρωγή από άλλο φορέα για το ίδιο κτίριο λόγω των βλαβών που υπέστη από τις πλημμύρες ……..…….(αναγράφεται η ημερομηνία των πλημμυρών) και βρίσκεται επί της οδού ……..……..… στη Δημοτική Κοινότητα ……..……. της Δημοτικής Ενότητας του Δήμου ……..……..…… της Περιφερειακής Ενότητας ……..…….της Περιφέρειας……..

β) Δεν έχω πάρει/Έχω πάρει ή Έχω αιτηθεί (διαγράφεται ο,τι δεν ισχύει) δωρεάν κρατική αρωγή για άλλο κτίριο ιδιοκτησίας μου εξαιτίας των πλημμυρών …… (αναγράφεται η ημερομηνία των πλημμυρών), σύμφωνα με όσα καθορίζονται στη σχετική με τις πλημμύρες κοινή υπουργική απόφαση.

γ) Επιθυμώ για το κτίριο ιδιοκτησίας μου που κρίθηκε κατεδαφιστέο με τ…. υπ’ αρ. …… Π.Α.Ε.Ε.Κ../Έκθεση αυτοψίας και βρίσκεται επί της οδού……..……. στη Δημοτική Κοινότητα ……..……. της Δημοτικής Ενότητας ……..…… του Δήμου……..……. της Περιφερειακής Ενότητας ……..…… της Περιφέρειας ……., να μου δοθεί η δωρεάν κρατική αρωγή που δικαιούμαι.

δ) Τα στοιχεία του/της ιδιοκτήτη/-τριας του ακινήτου κατά την ημερομηνία των πλημμυρών ήταν …… …..…… ……. και το κτίριο που περιγράφεται στ.... υπ’ αρ ……..……Π.Α.Ε.Ε.Κ./Έκθεση αυτοψίας είναι αυτό που βρίσκεται στο οικόπεδο που περιγράφεται στο υπ’ αρ. …… συμβόλαιο του συμβολαιογράφου ……. (αναγράφεται η περιοχή και το ονοματεπώνυμο).

ε) Συναινώ στην επεξεργασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα που συνοδεύουν το αίτημά μου και στην αξιοποίηση αυτών για επιστημονικούς σκοπούς προς όφελος του δημόσιου συμφέροντος και έχω ενημερωθεί για το δικαίωμα ανάκλησης της συναίνεσης.

στ) Το εν λόγω κτίριο είχε/δεν είχε υποστεί βλάβες από προγενέστερη φυσική καταστροφή ……..……..…… (στην περίπτωση που είχε υποστεί βλάβες αναγράφεται η φυσική καταστροφή), είχε/δεν είχε χαρακτηριστεί ……..…… (συμπληρώνεται ο χαρακτηρισμός του κτιρίου, όπως: κατάλληλο για χρήση/προσωρινά ακατάλληλο για χρήση/άλλος χαρακτηρισμός) από την αρμόδια υπηρεσία και έχω/δεν έχω καθοριστεί δικαιούχος Στεγαστικής Συνδρομής για την αποκατάστασή του (διαγράφεται ό,τι δεν ισχύει).

5. Στις περιπτώσεις που το ακίνητο έχει μεταβιβαστεί μετά την ημερομηνία των πλημμυρών απαιτείται υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 (εις διπλούν) του/της προκατόχου του ακινήτου (με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) με το παρακάτω κείμενο:

Δεν έχω πάρει/Έχω πάρει ή Έχω αιτηθεί (διαγράφεται ό,τι δεν ισχύει) άλλο άτοκο δάνειο ή δωρεάν κρατική αρωγή από άλλο φορέα για το κτίριο που αναφέρεται στ.. υπ’ αρ. …….. Π.Α.Ε.Ε.Κ/Έκθεση αυτοψίας λόγω των βλαβών που υπέστη από τις πλημμύρες …… (αναγράφεται η ημερομηνία των πλημμυρών) και βρίσκεται επί της οδού ……..… στη Δημοτική Κοινότητα ……. της Δημοτικής Ενότητας ……..…… του Δήμου ……..……. της Περιφερειακής Ενότητας …….. της Περιφέρειας, και το οποίο έχω μεταβιβάσει δυνάμει του υπ’ αρ. ……....….. συμβολαίου του συμβολαιογράφου …… (αναγράφεται η περιοχή και το ονοματεπώνυμο).

Δεν έχω πάρει/Έχω πάρει ή Έχω αιτηθεί (διαγράφεται ό,τι δεν ισχύει) δωρεάν κρατική αρωγή για το εν λόγω ή άλλο κτίριο ιδιοκτησίας μου που έχει πληγεί από τις προαναφερόμενες πλημμύρες, σύμφωνα με όσα καθορίζονται στη σχετική με τις πλημμύρες κοινή υπουργική απόφαση.

Σημειώνεται ότι, στην περίπτωση περισσοτέρων του ενός προκατόχων η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση απαιτείται από κάθε προκάτοχο του ακινήτου ξεχωριστά.

6. Για την απόδειξη του μη δασικού χαρακτήρα της έκτασης που βρίσκεται το πληγέν ακίνητο:

α) Στην περίπτωση που το πληγέν κτίριο βρίσκεται i) εντός σχεδίου πόλεως ή εντός οικισμού με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο ή ii) εντός νομίμως υφιστάμενου προ του έτους 1923 οικισμού ή iii) εντός των ορίων οικισμού

μέχρι 2000 κατοίκους οριοθετημένου σύμφωνα με το από 24.4.1985 π.δ. (Δ’ 181), απαιτείται οικοδομική άδεια του πληγέντος κτιρίου (συνοδευόμενη από υπεύθυνη δήλωση του/της ιδιοκτήτη/-τριας ότι η πράξη αυτή δεν έχει ανακληθεί ή ακυρωθεί). Όταν δεν υπάρχει οικοδομική άδεια και δεν είναι δυνατή η αυτεπάγγελτη αναζήτηση, από την αρμόδια υπηρεσία της Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ., της απόδειξης του μη δασικού χαρακτήρα της έκτασης που βρίσκεται το πληγέν ακίνητο, τότε απαιτείται ένα από τα παρακάτω:

- Σχετικό έγγραφο από την αρμόδια υπηρεσία Δόμησης (Υ.ΔΟΜ.) αναφορικά με τη θέση του κτιρίου, σύμφωνα με τα προαναφερόμενα.

- Έγγραφο από την αρμόδια υπηρεσία (Δασαρχείο ή Διεύθυνση Δασών) από το οποίο να βεβαιώνεται ο μη δασικός χαρακτήρας της έκτασης στην οποία βρίσκεται το πληγέν κτίριο.

- Οποιοδήποτε δημόσιο έγγραφο ή συμβολαιογραφική πράξη, μόνο για τις περιπτώσεις πληγέντων κτιρίων εντός σχεδίου πόλεως ή εντός οικισμού με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

β) Στην περίπτωση που το πληγέν κτίριο βρίσκεται σε εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμών περιοχές οι οποίες προσδιορίζονται ως ΑΑ ή ΠΑ και δεν αποτελούν αναδασωτέες/δασωτέες εκτάσεις (ΑΝ), κατά τις κατηγορίες μορφής/κάλυψης δασικού χάρτη της υπό στοιχεία 15876/1579/2017 (Β’ 2373) υπουργικής απόφασης, και ανεξαρτήτως του σταδίου του χάρτη (ανάρτηση, μερική κύρωση, ολική κύρωση), για την απόδειξη του μη δασικού χαρακτήρα της έκτασης που βρίσκεται το πληγέν ακίνητο, απαιτείται Τοπογραφικό διάγραμμα, με την αναγραφή επ’ αυτού υπεύθυνης δήλωσης του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 του/της ιδιώτη μηχανικού στην οποία θα δηλώνει ότι η θέση του ακινήτου, όπως αυτή προσδιορίζεται γεωχωρικά σε σχέση με τον αναρτημένο δασικό χάρτη, δεν εμπίπτει σε περιοχή που διέπεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας. Στην εν λόγω δήλωση θα αναφέρεται και το στάδιο στο οποίο βρίσκεται ο δασικός χάρτης [υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/56321/2354/11.06.2021 (ΑΔΑ: Ω25Υ4653Π8-27Α) οδηγία του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας].

Για τις υπόλοιπες περιοχές του δασικού χάρτη, πλην ΑΑ και ΠΑ, για την απόδειξη του μη δασικού χαρακτήρα της έκτασης που βρίσκεται το πληγέν ακίνητο, απαιτείται Βεβαίωση της αρμόδιας Διεύθυνσης Δασών ότι το κτίριο δεν εμπίπτει σε περιοχή που διέπεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

7. Στην περίπτωση πληγέντος κτιρίου που ανήκει σε επιχείρηση (κτιρίου που ιδιοκτησιακά ανήκει σε εταιρεία ή σε φυσικό πρόσωπο το οποίο ασκεί οικονομική δραστηριότητα σε αυτό), υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τριας (εις διπλούν με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) η οποία αφορά στη σώρευση των ενισχύσεων ήσσονος σημασίας, με το κείμενο που αναγράφεται στα έντυπα των υπευθύνων δηλώσεων του Παραρτήματος της παρούσας απόφασης, ανάλογα με τον τομέα που δραστηριοποιείται η επιχείρηση.

8. Σε περίπτωση πληγέντος κτιρίου με επαγγελματική χρήση, που η οικονομική δραστηριότητα δεν ασκείται από τον ιδιοκτήτη/-τρια, αυτό θα δηλώνεται σε υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 (εις διπλούν με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής). Στην περίπτωση αυτή δεν απαιτείται η προσκόμιση της προαναφερόμενης υπεύθυνης δήλωσης (δικαιολογητικό 7).

9. Φωτοαντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας του/της ιδιοκτήτη/-τριας του ακινήτου.

10. Στις περιπτώσεις διατηρητέων κτιρίων ή μνημείων απαιτούνται επίσης όλα τα απαραίτητα στοιχεία σχετικά με την απόδειξη του χαρακτηρισμού τους.

Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών εκδίδεται από την αρμόδια υπηρεσία Βεβαίωση Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. για Ανακατασκευή. Στην υπόψη Βεβαίωση καθορίζεται το ύψος της Σ.Σ. (το ποσό του άτοκου δανείου και της δωρεάν κρατικής αρωγής) σύμφωνα με το εμβαδόν του πληγέντος κτιρίου και τη χρήση αυτού όπως περιγράφονται στην έκθεση αυτοψίας/Π.Α.Ε.Ε.Κ., καθώς και οι δόσεις χορήγησής της όπως αυτές καθορίζονται στη σχετική με τις πλημμύρες κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής.

Για τη χορήγηση της στεγαστικής συνδρομής σύμφωνα με τα παρακάτω, απαιτείται η έκδοση άδειας δόμησης για την ανέγερση νέου κτιρίου από την αρμόδια υπηρεσία Δόμησης (Υ.ΔΟΜ.).

2ο στάδιο: Έγκριση Σ.Σ. για Ανακατασκευή - Χορήγηση Α’ δόσης Σ.Σ.

Για την έγκριση Σ.Σ. Ανακατασκευής και Χορήγησης Α’ δόσης Σ.Σ. ο/η δικαιούχος πρέπει να υποβάλλει, στην αρμόδια υπηρεσία, αίτηση συνοδευόμενη από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α) Άδεια δόμησης του νέου κτιρίου (εις διπλούν).

β) Εγκεκριμένα σχέδια (αρχιτεκτονικά σχέδια και σχέδια ξυλοτύπων της άδειας δόμησης).

γ) Βεβαίωση κατεδάφισης του πληγέντος κτιρίου (παράγραφοι 8 και 9 του κεφαλαίου Β’ «ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ» της παρούσας απόφασης).

δ) Στην περίπτωση που επιθυμεί τη λήψη μόνο της δωρεάν κρατικής αρωγής:

Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τρίας (με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) στην οποία θα δηλώνεται, ότι επιθυμεί τη λήψη μόνο της δωρεάν κρατικής αρωγής καθώς και η τράπεζα και το IBAN του λογαριασμού πίστωσης της δωρεάν κρατικής αρωγής στον οποίο είναι δικαιούχος.

ε) Στην περίπτωση που επιθυμεί τη λήψη τόσο της δωρεάν κρατικής αρωγής όσο και του ατόκου δανείου: υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τρίας (με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) στην οποία θα δηλώνεται, ότι επιθυμεί τη λήψη τόσο της δωρεάν κρατικής αρωγής όσο και του ατόκου δανείου. Επίσης θα δηλώνεται, η τράπεζα και το IBAN του λογαριασμού πίστωσης της δωρεάν κρατικής αρωγής στον οποίο είναι δικαιούχος, καθώς και η τράπεζα (και το υποκατάστημα) από την οποία επιθυμεί τη λήψη του ατόκου δανείου.

στ) Αποδεικτικό τράπεζας τήρησης του τραπεζικού λογαριασμού (όπου αναγράφεται και το IBAN) για την πίστωση της δωρεάν κρατικής αρωγής.

ζ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τριας (με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) ότι διατηρεί την κυριότητα του ακινήτου.

η) Στην περίπτωση πληγέντος κτιρίου που ανήκει σε επιχείρηση (κτιρίου που ιδιοκτησιακά ανήκει σε εταιρεία ή σε φυσικό πρόσωπο το οποίο ασκεί οικονομική δραστηριότητα σε αυτό), υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τριας (εις διπλούν με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) η οποία αφορά στη σώρευση των ενισχύσεων ήσσονος σημασίας, με το κείμενο που αναγράφεται στα έντυπα των υπευθύνων δηλώσεων του Παραρτήματος της παρούσας απόφασης, ανάλογα με τον τομέα που δραστηριοποιείται η επιχείρηση.

Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών εκδίδεται, από την αρμόδια υπηρεσία, η Έγκριση Σ.Σ. για Ανακατασκευή - Χορήγηση Α’ δόσης Σ.Σ., και χορηγείται η πρώτη (Α’) δόση της εγκεκριμένης Σ.Σ., όπως αυτή καθορίζεται στη σχετική με τις πλημμύρες κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής.

Όταν το οικόπεδο στο οποίο υπήρχε το πληγέν κτίριο, ρυμοτομείται ή δεν μπορεί να ανακατασκευαστεί το νέο κτίριο εντός αυτού για οποιαδήποτε νόμιμη αιτία, ο/η δικαιούχος για να προβεί στην ανέγερση του νέου κτιρίου σε άλλο οικόπεδο ιδιοκτησίας του/της εκτός της Δημοτικής Ενότητας αλλά εντός της Περιφερειακής Ενότητας, πρέπει να προσκομίσει στοιχεία από την αρμόδια υπηρεσία Δόμησης (Υ.ΔΟΜ.) που να αποδεικνύουν την αδυναμία ανέγερσης κτιρίου στο ίδιο οικόπεδο που βρισκόταν το πληγέν κτίριο.

Εφόσον το νέο κτίριο ανεγερθεί σε διαφορετικό οικόπεδο από αυτό που βρισκόταν το πληγέν κτίριο, ο/η δικαιούχος πρέπει να προσκομίσει τίτλους ιδιοκτησίας του νέου οικοπέδου (εις διπλούν) καθώς και πρόσφατο πιστοποιητικό ιδιοκτησίας από το αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο ή κτηματολογικό φύλλο από το αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο (εις διπλούν).

Στην περίπτωση που αποδεδειγμένα δεν χορηγείται στον/στη δικαιούχο δάνειο από Πιστωτικό Ίδρυμα, ο/η δικαιούχος θα πρέπει να προσκομίσει την έγγραφη αρνητική απάντηση του Πιστωτικού Ιδρύματος προκειμένου η υπηρεσία να τροποποιήσει την έγκριση Σ.Σ. για Ανακατασκευή - Χορήγηση Α’ δόσης Σ.Σ. Ανακατασκευής ώστε να του/της χορηγηθεί μ όνο η αναλογούσα δωρεάν κρατική αρωγή της Α’ δόσης στεγαστικής συνδρομής, όπως προβλέπεται στη σχετική κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής.

3ο στάδιο: Βεβαίωση Προόδου Εργασιών Ανακατασκευής-Έγκριση Χορήγησης Β’ δόσης Σ.Σ.

Μετά την περαίωση του φέροντος οργανισμού του νέου κτιρίου, ο/η δικαιούχος πρέπει να υποβάλει, στην αρμόδια υπηρεσία, αίτηση για έκδοση Βεβαίωσης Προόδου Εργασιών Ανακατασκευής και Έγκρισης Χορήγησης Β’ δόσης Σ.Σ., συνοδευόμενη από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α) Τεχνική Έκθεση του/της ιδιώτη μηχανικού όπου θα αναγράφονται οι εργασίες που έχουν εκτελεστεί.

β) Φωτογραφίες όψεων του νέου κτιρίου. Οι φωτογραφίες θα φέρουν το όνομα και την υπογραφή του/της ιδιοκτήτη/-τριας.

γ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τριας (με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) ότι διατηρεί την κυριότητα του ακινήτου.

δ) Σε περίπτωση αλλαγών, τροποποιήσεων της άδειας δόμησης θα πρέπει να ενημερώνεται η υπηρεσία με τα σχετικά στοιχεία.

ε) Στην περίπτωση πληγέντος κτιρίου που ανήκει σε επιχείρηση (κτιρίου που ιδιοκτησιακά ανήκει σε εταιρεία ή σε φυσικό πρόσωπο το οποίο ασκεί οικονομική δραστηριότητα σε αυτό), υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τριας (εις διπλούν με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) η οποία αφορά στη σώρευση των ενισχύσεων ήσσονος σημασίας, με το κείμενο που αναγράφεται στα έντυπα των υπευθύνων δηλώσεων του Παραρτήματος της παρούσας απόφασης, ανάλογα με τον τομέα που δραστηριοποιείται η επιχείρηση.

Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών και αφού προηγηθεί η διενέργεια αυτοψίας από μηχανικούς της αρμόδιας υπηρεσίας προκειμένου να διαπιστωθεί η περαίωση του φέροντα οργανισμού του νέου κτιρίου, εκδίδεται Βεβαίωση Προόδου Εργασιών Ανακατασκευής - Έγκριση Χορήγησης Β’ δόσης Σ.Σ.

Με τη βεβαίωση αυτή χορηγείται στον/στη δικαιούχο η δεύτερη (Β’) δόση της εγκεκριμένης Σ.Σ., όπως αυτή καθορίζεται στη σχετική με τις πλημμύρες κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής.

Επισημαίνεται ότι κατά την ημερομηνία υποβολής της αίτησης για έκδοση Βεβαίωσης Προόδου Εργασιών Ανακατασκευής και Έγκρισης Χορήγησης Β’ δόσης Σ.Σ., η άδεια δόμησης του νέου κτιρίου θα πρέπει να είναι σε ισχύ.

4ο στάδιο: Έγκριση Χορήγησης Γ’ δόσης Σ.Σ. Ανακατασκευής

Μετά την περαίωση του νέου κτιρίου ο/η δικαιούχος πρέπει να υποβάλει, στην αρμόδια υπηρεσία, αίτηση για έκδοση Βεβαίωσης Περαίωσης Εργασιών Ανακατασκευής και Έγκρισης Χορήγησης Γ’ δόσης Σ.Σ., συνοδευόμενη από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α) Υπεύθυνη Δήλωση του/της ιδιώτη μηχανικού στην οποία θα δηλώνει ότι έχει περαιωθεί το νέο κτίριο εντός του χρόνου ισχύος της άδειας δόμησης.

β) Φωτογραφίες όψεων του νέου κτιρίου. Οι φωτογραφίες θα φέρουν το όνομα και την υπογραφή του/της ιδιοκτήτη/-τριας.

γ) Αντίγραφο του Πιστοποιητικού Ελέγχου Κατασκευής (Π.Ε.Κ.) της Υπηρεσίας Δόμησης (Υ.ΔΟΜ.).

δ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τριας (με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) ότι διατηρεί την κυριότητα του ακινήτου.

ε) Στην περίπτωση πληγέντος κτιρίου που ανήκει σε επιχείρηση (κτιρίου που ιδιοκτησιακά ανήκει σε εταιρεία ή σε φυσικό πρόσωπο το οποίο ασκεί οικονομική δραστηριότητα σε αυτό), υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τριας (εις διπλούν με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) η οποία αφορά στη σώρευση των ενισχύσεων ήσσονος σημασίας, με το κείμενο που αναγράφεται στα έντυπα των υπευθύνων δηλώσεων του Παραρτήματος της παρούσας απόφα-

σης, ανάλογα με τον τομέα που δραστηριοποιείται η επιχείρηση.

Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών και αφού προηγηθεί η διενέργεια αυτοψίας από μηχανικούς της αρμόδιας υπηρεσίας προκειμένου να διαπιστωθεί η περαίωση των εργασιών του νέου κτιρίου, εκδίδεται Βεβαίωση Περαίωσης Εργασιών Ανακατασκευής - Έγκριση Χορήγησης Γ’ δόσης Σ.Σ.

Με τη Βεβαίωση αυτή χορηγείται στον/στη δικαιούχο η τρίτη (Γ’) δόση της εγκεκριμένης Σ.Σ. όπως αυτή καθορίζεται στη σχετική με τις πλημμύρες κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής.

ΙΙ. ΑΥΤΟΣΤΕΓΑΣΗ

ΙΙ.1 Π ΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

α) Η αίτηση για Βεβαίωση Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. για Αυτοστέγαση, υποβάλλεται, στην αρμόδια υπηρεσία, εντός της προθεσμίας που ορίζεται στη σχετική με τις πλημμύρες κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής.

β) Η αίτηση για Έγκριση Σ.Σ. για Αυτοστέγαση-Χορήγηση Σ.Σ. στην περίπτωση αγοράς έτοιμου κτιρίου υποβάλλεται, στην αρμόδια υπηρεσία, εντός προθεσμίας τριών (3) ετών από την έκδοση της Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. για Αυτοστέγαση.

γ) Οι αιτήσεις για Χορήγηση Α’ δόσης Σ.Σ., Β’ δόσης Σ.Σ. και Γ’ δόσης Σ.Σ. Αυτοστέγασης σε υπό ανέγερση κτίριο υποβάλλονται, στην αρμόδια υπηρεσία, εντός καταληκτικής προθεσμίας για την εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών, ήτοι επτά (7) ετών από την έκδοση της Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. για Αυτοστέγαση.

Σε περίπτωση που οι ενδιαφερόμενοι/-ες δεν προσκομίσουν εντός των ανωτέρω προθεσμιών όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά όπως καθορίζονται παρακάτω, οι αιτήσεις θα τίθενται στο αρχείο με απόφαση του/της Προϊσταμένου/-ης της αρμόδιας υπηρεσίας.

ΙΙ.2 ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ

ΙΙ.2α. Α ΓΟΡΑ ΕΤΟΙΜΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

Η διαδικασία χορήγησης Σ.Σ. για αυτοστέγαση χωρίζεται σε δύο στάδια:

1 ο στάδιο: Βεβαίωση Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. για Αυτοστέγαση

Ο/Η ιδιοκτήτης/-τρια του πληγέντος κτιρίου πρέπει να υποβάλλει, στην αρμόδια υπηρεσία, αίτηση για έκδοση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. για Αυτοστέγαση σε έτοιμο κτίριο συνοδευόμενη από τα δικαιολογητικά που προαναφέρθηκαν στο πρώτο (1ο) στάδιο της ανακατασκευής (Κεφάλαιο Α παρ. Ι.2 της παρούσας απόφασης).

Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών εκδίδεται από την αρμόδια υπηρεσία Βεβαίωση Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. για Αυτοστέγαση σε έτοιμο κτίριο. Στην υπόψη Βεβαίωση καθορίζεται το ύψος της στεγαστικής συνδρομής (το ποσό του άτοκου δανείου και της δωρεάν κρατικής αρωγής) σύμφωνα με το εμβαδόν του πληγέντος κτιρίου και τη χρήση αυτού όπως περιγράφονται στην έκθεση αυτοψίας ή στο Π.Α.Ε.Ε.Κ.

2ο στάδιο: Έγκριση Σ.Σ. για Αυτοστέγαση-Χορήγηση Σ.Σ.

Ο/Η δικαιούχος πρέπει να υποβάλλει, στην αρμόδια υπηρεσία, αίτηση για έκδοση Έγκρισης Σ.Σ. για Αυτοστέγαση και Χορήγησης Σ.Σ. συνοδευόμενη από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α) Οριστικό συμβόλαιο αγοράς κτιρίου με το τοπογραφικό που το συνοδεύει καθώς και πιστοποιητικό μεταγραφής και ιδιοκτησίας από το Υποθηκοφυλακείο ή εφόσον έχει ολοκληρωθεί η κτηματογράφηση, κτηματολογικό φύλλο από το αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο (εις διπλούν).

β) Οικοδομική άδεια του αγοραζόμενου κτιρίου (εις διπλούν).

γ) Εγκεκριμένα σχέδια του αγοραζόμενου κτιρίου (αρχιτεκτονικά σχέδια και σχέδια ξυλοτύπων της οικοδομικής αδείας).

δ) Βεβαίωση για τη στατική επάρκεια του κτιρίου από δύο Πολιτικούς Μηχανικούς, στην περίπτωση που το αγοραζόμενο κτίριο είναι προ του 1955.

ε) Βεβαίωση κατεδάφισης του πληγέντος κτιρίου, (παράγραφοι 8 και 9 του κεφαλαίου Β’ «ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ» της παρούσας απόφασης).

στ) Στην περίπτωση που επιθυμεί τη λήψη μόνο της δωρεάν κρατικής αρωγής:

Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τρίας (με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) στην οποία θα δηλώνεται, ότι επιθυμεί τη λήψη μόνο της δωρεάν κρατικής αρωγής καθώς και η τράπεζα και το IBAN του λογαριασμού πίστωσης της δωρεάν κρατικής αρωγής στον οποίο είναι δικαιούχος.

ζ) Στην περίπτωση που επιθυμεί τη λήψη τόσο της δωρεάν κρατικής αρωγής όσο και του ατόκου δανείου:

Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τρίας (με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) στην οποία θα δηλώνεται, ότι επιθυμεί τη λήψη τόσο της δωρεάν κρατικής αρωγής όσο και του ατόκου δανείου. Επίσης θα δηλώνεται, η τράπεζα και το IBAN του λογαριασμού πίστωσης της δωρεάν κρατικής αρωγής στον οποίο είναι δικαιούχος, καθώς και η τράπεζα (και το υποκατάστημα) από την οποία επιθυμεί τη λήψη του ατόκου δανείου.

η) Αποδεικτικό τράπεζας τήρησης του τραπεζικού λογαριασμού (όπου αναγράφεται και το IBAN) για την πίστωση της δωρεάν κρατικής αρωγής.

θ) Στην περίπτωση πληγέντος κτιρίου που ανήκει σε επιχείρηση (κτιρίου που ιδιοκτησιακά ανήκει σε εταιρεία ή σε φυσικό πρόσωπο το οποίο ασκεί οικονομική δραστηριότητα σε αυτό), υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τριας (εις διπλούν με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) η οποία αφορά στη σώρευση των ενισχύσεων ήσσονος σημασίας, με το κείμενο που αναγράφεται στα έντυπα των υπευθύνων δηλώσεων του Παραρτήματος της παρούσας απόφασης, ανάλογα με τον τομέα που δραστηριοποιείται η επιχείρηση.

Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών εκδίδεται από την αρμόδια υπηρεσία Έγκριση Σ.Σ. για Αυτοστέγαση-Χορήγηση Σ.Σ. με την οποία χορηγείται στον/στη δικαιούχο εφάπαξ το ποσό της στεγαστικής συνδρομής, όπως αυτό καθορίζεται στη σχετική με τις πλημμύρες κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής.

Όταν το οικόπεδο στο οποίο υπήρχε το πληγέν κτίριο ρυμοτομείται ή δεν μπορεί να ανακατασκευαστεί νέο κτίριο εντός αυτού για οποιαδήποτε νόμιμη αιτία, ο/η δικαιούχος για να προβεί σε αυτοστέγαση εκτός της Δημοτικής Ενότητας αλλά εντός της Περιφερειακής Ενότητας, πρέπει να προσκομίσει στοιχεία από την αρμόδια υπηρεσία Δόμησης (Υ.ΔΟΜ.) που να αποδεικνύουν την αδυναμία ανέγερσης κτιρίου στο ίδιο οικόπεδο που βρισκόταν το πληγέν κτίριο.

Στην περίπτωση που αποδεδειγμένα δεν χορηγείται στον/στη δικαιούχο δάνειο από Πιστωτικό Ίδρυμα, ο/η δικαιούχος θα πρέπει να προσκομίσει την έγγραφη αρνητική απάντηση του Πιστωτικού Ιδρύματος προκειμένου η υπηρεσία να τροποποιήσει την Έγκριση Σ.Σ. για Αυτοστέγαση-Χορήγηση Σ.Σ. ώστε να του/της χορηγηθεί μόνο η αναλογούσα δωρεάν κρατική αρωγή, όπως προβλέπεται στη σχετική με τις πλημμύρες κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής.

ΙΙ.2β. ΑΓΟΡΑ ΥΠΟ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ

Σε περίπτωση που αγοράζεται κτίριο υπό ανέγερση, η διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για αυτοστέγαση χωρίζεται σε τέσσερα στάδια.

1ο στάδιο: Βεβαίωση Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. για Αυτοστέγαση

Ο/Η δικαιούχος πρέπει να υποβάλλει, στην αρμόδια υπηρεσία, αίτηση για έκδοση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. για Αυτοστέγαση σε κτίριο υπό ανέγερση.

Για την έκδοση της Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. για Αυτοστέγαση ακολουθείται η διαδικασία που προαναφέρθηκε στο 1ο στάδιο για την έκδοση της Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. για Ανακατασκευή (Κεφ. Α, παρ. Ι.2 της παρούσας απόφασης).

2ο στάδιο: Έγκριση Σ.Σ. για Αυτοστέγαση - Χορήγηση Α’ δόσης Σ.Σ.

Για την έκδοση Έγκρισης Σ.Σ. για Αυτοστέγαση και Χορήγησης Α’ δόσης Σ.Σ. ο/η δικαιούχος πρέπει να υποβάλλει, στην αρμόδια υπηρεσία, αίτηση συνοδευόμενη από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α) Οριστικό συμβόλαιο αγοράς κτιρίου με το τοπογραφικό που το συνοδεύει καθώς και πιστοποιητικό μεταγραφής και ιδιοκτησίας από το Υποθηκοφυλακείο ή εφόσον έχει ολοκληρωθεί η κτηματογράφηση, κτηματολογικό φύλλο από το αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο (εις διπλούν).

β) Οικοδομική άδεια σε ισχύ, του αγοραζόμενου κτιρίου (εις διπλούν).

γ) Εγκεκριμένα σχέδια του αγοραζόμενου κτιρίου (αρχιτεκτονικά σχέδια και σχέδια ξυλοτύπων της οικοδομικής άδειας).

δ) Βεβαίωση κατεδάφισης του πληγέντος κτιρίου, (παράγραφοι 8 και 9 του κεφαλαίου Β’«ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ» της παρούσας απόφασης).

ε) Στην περίπτωση που επιθυμεί τη λήψη μόνο της δωρεάν κρατικής αρωγής:

Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τρίας (με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) στην οποία θα δηλώνεται, ότι επιθυμεί τη λήψη μόνο της δωρεάν κρατικής αρωγής καθώς και η τράπεζα και το IBAN του λογαριασμού πίστωσης της δωρεάν κρατικής αρωγής στον οποίο είναι δικαιούχος.

στ) Στην περίπτωση που επιθυμεί τη λήψη τόσο της δωρεάν κρατικής αρωγής όσο και του ατόκου δανείου:

Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τρίας (με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) στην οποία θα δηλώνεται, ότι επιθυμεί τη λήψη τόσο της δωρεάν κρατικής αρωγής όσο και του ατόκου δανείου. Επίσης θα δηλώνεται, η τράπεζα και το IBAN του λογαριασμού πίστωσης της δωρεάν κρατικής αρωγής στον οποίο είναι δικαιούχος, καθώς και η τράπεζα (και το υποκατάστημα) από την οποία επιθυμεί τη λήψη του ατόκου δανείου.

ζ) Αποδεικτικό τράπεζας τήρησης του τραπεζικού λογαριασμού (όπου αναγράφεται και το IBAN) για την πίστωση της δωρεάν κρατικής αρωγής.

η) Στην περίπτωση πληγέντος κτιρίου που ανήκει σε επιχείρηση (κτιρίου που ιδιοκτησιακά ανήκει σε εταιρεία ή σε φυσικό πρόσωπο το οποίο ασκεί οικονομική δραστηριότητα σε αυτό), υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τριας (εις διπλούν με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) η οποία αφορά στη σώρευση των ενισχύσεων ήσσονος σημασίας, με το κείμενο που αναγράφεται στα έντυπα των υπευθύνων δηλώσεων του Παραρτήματος της παρούσας απόφασης, ανάλογα με τον τομέα που δραστηριοποιείται η επιχείρηση.

Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών εκδίδεται, από την αρμόδια υπηρεσία, η Έγκριση Σ.Σ. για Αυτοστέγαση - Χορήγηση Α’ δόσης Σ.Σ. και χορηγείται η πρώτη (Α’) δόση της εγκεκριμένης Σ.Σ., όπως αυτή καθορίζεται στη σχετική με τις πλημμύρες κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής.

Όταν το οικόπεδο στο οποίο υπήρχε το πληγέν κτίριο ρυμοτομείται ή δεν μπορεί να ανακατασκευαστεί νέο κτίριο εντός αυτού για οποιαδήποτε νόμιμη αιτία, ο/η δικαιούχος για να προβεί σε αυτοστέγαση εκτός της Δημοτικής Ενότητας αλλά εντός της Περιφερειακής Ενότητας, πρέπει να προσκομίσει στοιχεία από την αρμόδια υπηρεσία Δόμησης (Υ.ΔΟΜ.) που να αποδεικνύουν την αδυναμία ανέγερσης κτιρίου στο ίδιο οικόπεδο που βρισκόταν το πληγέν κτίριο.

Στην περίπτωση που αποδεδειγμένα δεν χορηγείται στον/στη δικαιούχο δάνειο από Πιστωτικό Ίδρυμα, ο/η δικαιούχος θα πρέπει να προσκομίσει την έγγραφη αρνητική απάντηση του Πιστωτικού Ιδρύματος προκειμένου η υπηρεσία να τροποποιήσει την Έγκριση Σ.Σ. για Αυτοστέγαση-Χορήγηση Α’ δόσης Σ.Σ. ώστε να του/της χορηγηθεί μόνο η αναλογούσα δωρεάν κρατική αρωγή της Α’ δόσης στεγαστικής συνδρομής, όπως προβλέπεται στη σχετική με τις πλημμύρες κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής.

3ο στάδιο και 4ο στάδιο: Έγκριση Χορήγησης Β’ δόσης Σ.Σ. Αυτοστέγασης - Έγκριση Χορήγησης Γ’ δόσης Σ.Σ.

Για τα επόμενα στάδια χορήγησης στεγαστικής συνδρομής ακολουθείται η ίδια διαδικασία με αυτή της ανακατασκευής (παρ. Ι Κεφάλαιο Α της παρούσας απόφασης).

III. ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ

III.1 ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

α) Η αίτηση για Βεβαίωση Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. για Αποπεράτωση, υποβάλλεται, στην αρμόδια υπηρεσία, εντός της προθεσμίας που ορίζεται στη σχετική με τις πλημμύρες κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής.

β) Οι αιτήσεις για Χορήγηση Α’ δόσης Σ.Σ. και Β’ δόσης Σ.Σ. Αποπεράτωσης υποβάλλονται, στην αρμόδια υπηρεσία, εντός καταληκτικής προθεσμίας για την εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών, ήτοι επτά (7) ετών από την έκδοση της Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. για Αποπεράτωση.

Σε περίπτωση που οι ενδιαφερόμενοι/-ες δεν προσκομίσουν εντός των ανωτέρω προθεσμιών όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά όπως καθορίζονται παρακάτω, οι αιτήσεις θα τίθενται στο αρχείο με απόφαση του/της Προϊσταμένου/-ης της αρμόδιας υπηρεσίας.

III.2 ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ

1ο στάδιο: Βεβαίωση Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. για Αποπεράτωση

Ο/Η δικαιούχος πρέπει να υποβάλλει, στην αρμόδια υπηρεσία, αίτηση για έκδοση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. για Αποπεράτωση.

Για την έκδοση της Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. για Αποπεράτωση ακολουθείται η διαδικασία που προαναφέρθηκε στο 1ο στάδιο για την έκδοση της Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. για Ανακατασκευή (Κεφάλαιο Α, παρ. Ι.2 της παρούσας απόφασης).

2ο στάδιο: Έγκριση Σ.Σ. για Αποπεράτωση - Χορήγηση Α’ δόσης Σ.Σ.

Για την έκδοση Έγκρισης Σ.Σ. για Αποπεράτωση και Χορήγησης Α’ δόσης Σ.Σ. ο/η δικαιούχος πρέπει να υποβάλλει, στην αρμόδια υπηρεσία, αίτηση συνοδευόμενη από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α) Οικοδομική άδεια σε ισχύ, του προς αποπεράτωση κτιρίου (εις διπλούν).

β) Εγκεκριμένα σχέδια (αρχιτεκτονικά σχέδια και σχέδια ξυλοτύπων) της οικοδομικής άδειας.

γ) Πίνακα υπολειπόμενων εργασιών και προϋπολογισμού, συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο από ιδιώτη μηχανικό (εις διπλούν) (σχετικό έντυπο στο τέλος της παρούσας παραγράφου III.2).

δ) Φωτογραφίες όψεων του νέου κτιρίου. Οι φωτογραφίες θα φέρουν το όνομα και την υπογραφή του/της ιδιοκτήτη/-τριας.

ε) Τίτλους ιδιοκτησίας του προς αποπεράτωση κτιρίου, με το τοπογραφικό διάγραμμα που τους συνοδεύει (εις διπλούν).

στ) Πρόσφατο πιστοποιητικό ιδιοκτησίας από το αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο ή εφόσον έχει ολοκληρωθεί η κτηματογράφηση, κτηματολογικό φύλλο από το αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο (εις διπλούν).

ζ) Βεβαίωση κατεδάφισης του πληγέντος κτιρίου, (παράγραφοι 8 και 9 του κεφαλαίου Β’ «ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ» της παρούσας απόφασης).

η) Στην περίπτωση που επιθυμεί τη λήψη μόνο της δωρεάν κρατικής αρωγής:

Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τρίας (με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) στην οποία θα δηλώνεται, ότι επιθυμεί τη λήψη μόνο της δωρεάν κρατικής αρωγής καθώς και η τράπεζα και το IBAN του λογαριασμού πίστωσης της δωρεάν κρατικής αρωγής στον οποίο είναι δικαιούχος.

θ) Στην περίπτωση που επιθυμεί τη λήψη τόσο της δωρεάν κρατικής αρωγής όσο και του ατόκου δανείου:

Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τρίας (με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) στην οποία θα δηλώνεται, ότι επιθυμεί τη λήψη τόσο της δωρεάν κρατικής αρωγής όσο και του ατόκου δανείου. Επίσης θα δηλώνεται, η τράπεζα και το IBAN του λογαριασμού πίστωσης της δωρεάν κρατικής αρωγής στον οποίο είναι δικαιούχος, καθώς και η τράπεζα (και το υποκατάστημα) από την οποία επιθυμεί τη λήψη του ατόκου δανείου.

ι) Αποδεικτικό τράπεζας τήρησης του τραπεζικού λογαριασμού (όπου αναγράφεται και το IBAN) για την πίστωση της Δωρεάν Κρατικής αρωγής.

ια) Στην περίπτωση πληγέντος κτιρίου που ανήκει σε επιχείρηση (κτιρίου που ιδιοκτησιακά ανήκει σε εταιρεία ή σε φυσικό πρόσωπο το οποίο ασκεί οικονομική δραστηριότητα σε αυτό), υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τριας (εις διπλούν με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) η οποία αφορά στη σώρευση των ενισχύσεων ήσσονος σημασίας, με το κείμενο που αναγράφεται στα έντυπα των υπευθύνων δηλώσεων του Παραρτήματος της παρούσας απόφασης, ανάλογα με τον τομέα που δραστηριοποιείται η επιχείρηση.

Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών και αφού προηγηθεί η διενέργεια αυτοψίας από μηχανικούς της αρμόδιας υπηρεσίας για τη διαπίστωση των υπολειπόμενων εργασιών, εκδίδεται η Έγκριση Σ.Σ. για Αποπεράτωση - Χορήγηση Α’ δόσης Σ.Σ. και χορηγείται η πρώτη (Α’) δόση της εγκεκριμένης Σ.Σ., όπως αυτή καθορίζεται στη σχετική με τις πλημμύρες κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής.

Όταν το οικόπεδο στο οποίο υπήρχε το πληγέν κτίριο ρυμοτομείται ή δεν μπορεί να ανακατασκευαστεί νέο κτίριο εντός αυτού για οποιαδήποτε νόμιμη αιτία, ο/η δικαιούχος για να προβεί σε αποπεράτωση ιδιόκτητου κτιρίου σε άλλο οικόπεδο εκτός της Δημοτικής Ενότητας αλλά εντός της Περιφερειακής Ενότητας, πρέπει να προσκομίσει στοιχεία από την αρμόδια υπηρεσία Δόμησης (Υ.ΔΟΜ.) που να αποδεικνύουν την αδυναμία ανέγερσης κτιρίου στο ίδιο οικόπεδο που βρισκόταν το πληγέν κτίριο.

Στην περίπτωση που αποδεδειγμένα δεν χορηγείται στον/στη δικαιούχο δάνειο από Πιστωτικό Ίδρυμα, ο/η δικαιούχος θα πρέπει να προσκομίσει την έγγραφη αρνητική απάντηση του Πιστωτικού Ιδρύματος προκειμένου η υπηρεσία να τροποποιήσει την Έγκριση Σ.Σ. για Αποπεράτωση - Χορήγηση Α’ δόσης Σ.Σ. ώστε να του/της χορηγηθεί μ όνο η αναλογούσα δωρεάν κρατική αρωγή της Α’ δόσης στεγαστικής συνδρομής όπως προβλέπεται στη σχετική με τις πλημμύρες κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής.

Εφόσον η απαιτούμενη δαπάνη των υπολειπόμενων εργασιών όπως προκύπτει από τον πίνακα, [δικαιολογητικό (γ)], είναι μικρότερη από το ποσό της στεγαστικής συνδρομής, που καθορίζεται στο πρώτο στάδιο, τότε εγκρίνεται ποσό στεγαστικής συνδρομής ίσο με την απαιτούμενη δαπάνη.

3ο στάδιο: Βεβαίωση Περαίωσης Εργασιών Αποπεράτωσης-Χορήγηση Β’ δόσης Σ.Σ.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών που αναγράφονται στον πίνακα που κατατέθηκε στο 2ο στάδιο [δικαιολογητικό (γ)], ο/η δικαιούχος πρέπει να υποβάλει, στην αρμόδια υπηρεσία, αίτηση για έκδοση Βεβαίωσης Περαίωσης Εργασιών Αποπεράτωσης και Χορήγησης Β’ δόσης Σ.Σ., συνοδευόμενη από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α) Τεχνική Έκθεση του/της ιδιώτη μηχανικού όπου θα αναγράφονται οι εργασίες που έχουν εκτελεστεί (οι οποίες συσχετίζονται και με τον πίνακα υπολειπομένων εργασιών που είχε κατατεθεί στο προηγούμενο στάδιο).

β) Φωτογραφίες όψεων του νέου κτιρίου. Οι φωτογραφίες θα φέρουν το όνομα και την υπογραφή του/της ιδιοκτήτη/-τριας.

γ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τριας (με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) ότι διατηρεί την κυριότητα του ακινήτου.

δ) Αντίγραφο Πιστοποιητικού Ελέγχου Κατασκευής (Π.Ε.Κ.) της υπηρεσίας Δόμησης (Υ.ΔΟΜ.) (εφόσον αυτό προβλέπεται από τις κείμενες διατάξεις).

ε) Στην περίπτωση πληγέντος κτιρίου που ανήκει σε επιχείρηση (κτιρίου που ιδιοκτησιακά ανήκει σε εταιρεία ή σε φυσικό πρόσωπο το οποίο ασκεί οικονομική δραστηριότητα σε αυτό), υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τριας (εις διπλούν με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) η οποία αφορά στη σώρευση των ενισχύσεων ήσσονος σημασίας, με το κείμενο που αναγράφεται στα έντυπα των υπευθύνων δηλώσεων του Παραρτήματος της παρούσας απόφασης, ανάλογα με τον τομέα που δραστηριοποιείται η επιχείρηση.

Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών και αφού προηγηθεί η διενέργεια αυτοψίας από μηχανικούς της αρμόδιας υπηρεσίας για τη διαπίστωση της εκτέλεσης των εργασιών εκδίδεται Βεβαίωση Περαίωσης Εργασιών Αποπεράτωσης - Χορήγηση Β’ δόσης Σ.Σ. και χορηγείται στον/στη δικαιούχο η δεύτερη (Β’) δόση της εγκεκριμένης Σ.Σ., όπως αυτή καθορίζεται στη σχετική με τις πλημμύρες κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΛΕΙΠΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ & ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ: **Κατοικίας / Επαγγελματικού χώρου**

Αριθ. Οικοδομικής άδειας :.....
Αριθ. Ορόφων:.....
Ιδιοκτήτης/τρια:.....
Δήμος:.....Συνοικία:.....Οδός/αριθ.....

Χρήση	Εμβαδόν (m^2)	Κόστος/m^2	Δαπάνη
Κατοικία / Επαγγελματικός χώρος		Τιμή ανακατασκευής όπως ορίζεται στην Κ.Υ.Α.	

Συνολική δαπάνη [ ]

ΥΠΟΛΕΙΠΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΜΕ Φ.Ο. ΑΠΟ ΟΠΛ. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ:
(Περίληψη):
.....
.....

Α/Α	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ (€)
		ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ (%)		
1	Άδεια-χωματουργικά-θεμελίωση-Φ.Ο. κτηρίου	40 %	45 %	
2	Τοιχοποιία πλήρωσης	10 %	8 %	
3	Μονώσεις	2 %	2 %	
4	Κάσες-Σωληνώσεις (Ηλεκτρικές-Υδραυλικές)	6 %	6 %	
5	Επιχρίσματα	10 %	10 %	
6	Μαρμαρικές εργασίες	2 %	2 %	
7	Δάπεδα - Επενδύσεις	10 %	10 %	
8	Είδη υγιεινής και εξαρτήματα	1 %	1 %	
9	Κουφώματα - Ερμάρια - (Ξυλουργικά)	5 %	2 %	
10	Σιδηρουργικά	1 %	2 %	
11	Τζάμια	1 %	3 %	
12	Χρωματισμοί	5 %	5 %	
13	Θέρμανση (πλήρης εγκατάσταση)	6 %	3 %	
14	Λοιπές εργασίες	1 %	1 %	
	Σύνολο δαπάνης	**100 %**	**100 %**	
		Ποσό προς έγκριση	[ ]	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
.....
.....
Ημερομηνία.....

Ο/Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ/ΤΡΙΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ **Ο/Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

IV. ΕΠΙΣΚΕΥΗ

IV.1 ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

α) Η αίτηση για έκδοση Άδειας Επισκευής υποβάλλεται, στην αρμόδια υπηρεσία, εντός της προθεσμίας που ορίζεται στη σχετική με τις πλημμύρες κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής.

β) Η αίτηση για χορήγηση Β’ δόσης Σ.Σ. και έκδοση Βεβαίωσης Περαίωσης Εργασιών Επισκευής, όπως καθορίζεται στη σχετική κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής, υποβάλλεται, στην αρμόδια υπηρεσία, εντός του χρόνου ισχύος της αδείας επισκευής (Κεφάλαιο Β «ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ» παρ. 5 της παρούσας απόφασης).

Εντός του χρόνου ισχύος της αδείας επισκευής (Κεφάλαιο Β. «ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ» παρ. 5 της παρούσας απόφασης) υποβάλλεται και η αίτηση για έκδοση Βεβαίωσης Περαίωσης Εργασιών Επισκευής, στην περίπτωση που η Σ.Σ. έχει χορηγηθεί εφάπαξ με την έκδοση της άδειας επισκευής).

Σε περίπτωση που οι ενδιαφερόμενοι/-ες δεν προσκομίσουν εντός των ανωτέρω προθεσμιών όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά όπως καθορίζονται παρακάτω, οι αιτήσεις θα τίθενται στο αρχείο με απόφαση του/της Προϊσταμένου/-ης της αρμόδιας υπηρεσίας.

IV.2 ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ

Η διαδικασία χορήγησης Σ.Σ. για επισκευή αποτελείται από δύο (2) στάδια:

IV.2.1 ΑΔΕΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ-ΧΟΡΗΓΗΣΗ Α’ ΔΟΣΗΣ Σ.Σ. (1ο στάδιο)

IV.2.1.1 Άδεια Επισκευής - Χορήγηση Σ.Σ. με καθορισμένη τιμή ανά τ.μ. πληγείσας στάθμης κτιρίου (βλάβες μόνο σε μη φέροντα στοιχεία - σύνταξη μελέτης επισκευής από μηχανικούς της αρμόδιας υπηρεσίας)

Η παρούσα παρ. (IV.2.1.1) αφορά στην έκδοση άδειας επισκευής κτιρίων που πληρούν τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στη σχετική με τις πλημμύρες κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής.

Ο/Η ιδιοκτήτης/-τρια, προκειμένου να εκδοθεί άδεια επισκευής, πρέπει να υποβάλλει αίτηση συνοδευόμενη από:

1. Έκθεση αυτοψίας ή Δελτίο Επανελέγχου που εκδόθηκε από την αρμόδια υπηρεσία με την οποία το κτίριο κρίθηκε επισκευάσιμο (εφόσον υπάρχουν).

2. Τίτλους ιδιοκτησίας του ακινήτου (εις διπλούν στην περίπτωση που δεν έχουν ήδη κατατεθεί), με το τοπογραφικό διάγραμμα που τους συνοδεύει.

3. Πρόσφατο πιστοποιητικό ιδιοκτησίας από το αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο ή εφόσον έχει ολοκληρωθεί η κτηματογράφηση, κτηματολογικό φύλλο από το αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο (εις διπλούν στην περίπτωση που ο/η ιδιοκτήτης/-τρια επιθυμεί τη λήψη δανείου).

4. Για την απόδειξη του μη δασικού χαρακτήρα της έκτασης που βρίσκεται το πληγέν ακίνητο, όταν δεν είναι δυνατή η αυτεπάγγελτη αναζήτηση, από την αρμόδια υπηρεσία της Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ., της απόδειξης του μη δασικού χαρακτήρα της έκτασης που βρίσκεται το πληγέν ακίνητο, απαιτείται:

α) Στην περίπτωση που το πληγέν κτίριο βρίσκεται i) εντός σχεδίου πόλεως ή εντός οικισμού με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο ή ii) εντός νομίμως υφιστάμενου προ του έτους 1923 οικισμού ή iii) εντός των ορίων οικισμού μέχρι 2000 κατοίκους οριοθετημένου σύμφωνα με το από 24.4.1985 π.δ. (Δ’ 181), απαιτείται ένα από τα παρακάτω:

- Οικοδομική άδεια του πληγέντος κτιρίου (συνοδευόμενη από υπεύθυνη δήλωση του/της ιδιοκτήτη/-τριας ότι η πράξη αυτή δεν έχει ανακληθεί ή ακυρωθεί).
- Σχετικό έγγραφο από την αρμόδια υπηρεσία Δόμησης (Υ.ΔΟΜ.) αναφορικά με τη θέση του κτιρίου, σύμφωνα με τα προαναφερόμενα.
- Έγγραφο από την αρμόδια υπηρεσία (Δασαρχείο ή Διεύθυνση Δασών) από το οποίο να βεβαιώνεται ο μη δασικός χαρακτήρας της έκτασης στην οποία βρίσκεται το πληγέν κτίριο.
- Οποιοδήποτε δημόσιο έγγραφο ή συμβολαιογραφική πράξη, μόνο για τις περιπτώσεις πληγέντων κτιρίων εντός σχεδίου πόλεως ή εντός οικισμού με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

β) Στην περίπτωση που το πληγέν κτίριο βρίσκεται σε εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμών περιοχές οι οποίες προσδιορίζονται ως ΑΑ ή ΠΑ και δεν αποτελούν αναδασωτέες/δασωτέες εκτάσεις (ΑΝ), κατά τις κατηγορίες μορφής/κάλυψης δασικού χάρτη της υπό στοιχεία 15876/1579/2017 υπουργικής απόφασης (Β’ 2373), και ανεξαρτήτως του σταδίου του χάρτη (ανάρτηση, μερική κύρωση, ολική κύρωση), για την απόδειξη του μη δασικού χαρακτήρα της έκτασης που βρίσκεται το πληγέν ακίνητο, απαιτείται Τοπογραφικό διάγραμμα, με την αναγραφή επ’ αυτού υπεύθυνης δήλωσης του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 του/της ιδιώτη μηχανικού στην οποία θα δηλώνει ότι η θέση του ακινήτου, όπως αυτή προσδιορίζεται γεωχωρικά σε σχέση με τον αναρτημένο δασικό χάρτη, δεν εμπίπτει σε περιοχή που διέπεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας. Στην εν λόγω δήλωση θα αναφέρεται και το στάδιο στο οποίο βρίσκεται ο δασικός χάρτης [ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/56321/2354/11.06.2021 (ΑΔΑ: Ω25Υ4653Π8-27Α) οδηγία του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας].

Για τις υπόλοιπες περιοχές του δασικού χάρτη, πλην ΑΑ και ΠΑ, για την απόδειξη του μη δασικού χαρακτήρα της έκτασης που βρίσκεται το πληγέν ακίνητο, απαιτείται Βεβαίωση της αρμόδιας Διεύθυνσης Δασών ότι το κτίριο δεν εμπίπτει σε περιοχή που διέπεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

5. Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/τριας (εις διπλούν, με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) με το παρακάτω κείμενο:

α) Δεν έχω πάρει/Έχω πάρει ή Έχω αιτηθεί (διαγράφεται ο,τι δεν ισχύει) άλλο άτοκο δάνειο ή δωρεάν κρατική αρωγή από άλλο φορέα για το ίδιο κτίριο λόγω των βλαβών που υπέστη από τις πλημμύρες …….. (αναγράφεται η ημερομηνία των πλημμυρών) και βρίσκεται επί της οδού ……..… στη Δημοτική Κοινότητα ……. της Δημοτικής Ενότητας του Δήμου ……..…… της Περιφερειακής Ενότητας …… της Περιφέρειας ……

β) Δεν έχω πάρει/Έχω πάρει ή Έχω αιτηθεί (διαγράφεται ο,τι δεν ισχύει) δωρεάν κρατική αρωγή για άλλο κτίριο ιδιοκτησίας μου εξαιτίας των πλημμυρών (αναγράφεται η ημερομηνία των πλημμυρών), σύμφωνα με όσα καθορίζονται στη σχετική με τις πλημμύρες κοινή υπουργική απόφαση.

γ) Επιθυμώ για το κτίριο ιδιοκτησίας μου, που κρίθηκε επισκευάσιμο με το υπ’ αρ. ……..…… Απογραφικό Δελτίο/Δελτίο Επανελέγχου/Έκθεση αυτοψίας (διαγράφεται ο,τι δεν ισχύει) και βρίσκεται επί της οδού …..…..…… στη Δημοτική Κοινότητα της Δημοτικής Ενότητας ……..…… του Δήμου ……..……..…… της Περιφερειακής Ενότητας ……..…… της Περιφέρειας ……., να μου δοθεί η δωρεάν κρατική αρωγή που δικαιούμαι.

δ) Τα στοιχεία του/της ιδιοκτήτη/-τριας του ακινήτου κατά την ημερομηνία των πλημμυρών ήταν …….. και το κτίριο που περιγράφεται στ… υπ’ αρ. …….. Απογραφικό Δελτίο/Δελτίο Επανελέγχου/Έκθεση αυτοψίας (διαγράφεται ο,τι δεν ισχύει) είναι αυτό που βρίσκεται στο οικόπεδο που περιγράφεται στο υπ’ αρ. …… συμβόλαιο του συμβολαιογράφου …….., (αναγράφεται η περιοχή και το ονοματεπώνυμο).

ε) Συναινώ στην επεξεργασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα που συνοδεύουν το αίτημά μου και στην αξιοποίηση αυτών για επιστημονικούς σκοπούς προς όφελος του δημόσιου συμφέροντος και έχω ενημερωθεί για το δικαίωμα ανάκλησης της συναίνεσης.

στ)Το εν λόγω κτίριο είχε/δεν είχε υποστεί βλάβες από προγενέστερη φυσική καταστροφή ……..…… (στην περίπτωση που είχε υποστεί βλάβες αναγράφεται η φυσική καταστροφή), είχε/δεν είχε χαρακτηριστεί…..…… (συμπληρώνεται ο χαρακτηρισμός του κτιρίου, όπως: κατάλληλο για χρήση/προσωρινά ακατάλληλο για χρήση/άλλος χαρακτηρισμός) από την αρμόδια υπηρεσία και έχω/δεν έχω καθοριστεί δικαιούχος Στεγαστικής Συνδρομής για την αποκατάστασή του (διαγράφεται ό,τι δεν ισχύει).

6. Στις περιπτώσεις που το ακίνητο έχει μεταβιβαστεί μετά την ημερομηνία των πλημμυρών απαιτείται υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της προκατόχου του ακινήτου (εις διπλούν, με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) με το παρακάτω κείμενο:

Δεν έχω πάρει/Έχω πάρει ή Έχω αιτηθεί (διαγράφεται ο,τι δεν ισχύει) άλλο άτοκο δάνειο ή δωρεάν κρατική αρωγή από άλλο φορέα για το κτίριο που αναφέρεται στ.. υπ’ αρ. ……..……..…… Απογραφικό Δελτίο/Έκθεση αυτοψίας/Δελτίου Επανελέγχου (εφόσον έχουν εκδοθεί) λόγω των βλαβών που υπέστη από τις πλημμύρες …….. (αναγράφεται η ημερομηνία των πλημμυρών) και βρίσκεται επί της οδού ……..… στη Δημοτική Κοινότητα ……..……. της Δημοτικής Ενότητας του Δήμου …… της Περιφερειακής Ενότητας …… της Περιφέρειας ……, και το οποίο έχω μεταβιβάσει δυνάμει του υπ’ αρ. …….., συμβολαίου του συμβολαιογράφου …….., (αναγράφεται η περιοχή και το ονοματεπώνυμο).

Δεν έχω πάρει/Έχω πάρει ή Έχω αιτηθεί (διαγράφεται ο,τι δεν ισχύει) δωρεάν κρατική αρωγή για το εν λόγω ή άλλο κτίριο ιδιοκτησίας μου που έχει πληγεί από τις προαναφερόμενες πλημμύρες σύμφωνα με όσα καθορίζονται στη σχετική με τις πλημμύρες κοινή υπουργική απόφαση.

Σημειώνεται ότι, στην περίπτωση περισσοτέρων του ενός προκατόχων η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση απαιτείται από κάθε προκάτοχο του ακινήτου ξεχωριστά.

7. Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας του/της ιδιοκτήτη/-τριας του ακινήτου.

8. Στην περίπτωση που επιθυμεί τη λήψη μόνο της δωρεάν κρατικής αρωγής, υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τρίας (με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) στην οποία θα δηλώνεται, ότι επιθυμεί τη λήψη μόνο της δωρεάν κρατικής αρωγής καθώς και η τράπεζα και το IBAN του λογαριασμού πίστωσης της δωρεάν κρατικής αρωγής στον οποίο είναι δικαιούχος.

9. Στην περίπτωση που επιθυμεί τη λήψη τόσο της δωρεάν κρατικής αρωγής όσο και του ατόκου δανείου, υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τρίας (με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) στην οποία θα δηλώνεται, ότι επιθυμεί τη λήψη τόσο της δωρεάν κρατικής αρωγής όσο και του ατόκου δανείου. Επίσης θα δηλώνεται, η τράπεζα και το IBAN του λογαριασμού πίστωσης της δωρεάν κρατικής αρωγής στον οποίο είναι δικαιούχος, καθώς και η τράπεζα (και το υποκατάστημα) από την οποία επιθυμεί τη λήψη του ατόκου δανείου.

10. Αποδεικτικό τράπεζας τήρησης του τραπεζικού λογαριασμού (όπου αναγράφεται και το IBAN) για την πίστωση της δωρεάν κρατικής αρωγής.

11. Φωτογραφίες του πληγέντος κτιρίου. Στις φωτογραφίες αυτές, οι οποίες θα φέρουν το όνομα και την υπογραφή του/της ιδιοκτήτη/-τριας, θα πρέπει να απεικονίζονται οι όψεις του πληγέντος κτιρίου και οι βλάβες όχι μόνο μεμονωμένα αλλά και σε σχέση με το κτίριο.

12. Σχέδιο κάτοψης της πληγείσας στάθμης του κτιρίου (εφ’ όσον υπάρχει).

13. Για κτίρια με διηρημένη ιδιοκτησία που παρουσιάζουν βλάβες σε κοινόκτητα στοιχεία απαιτείται επιπλέον (εις διπλούν):

α) Πρακτικό Γενικής Συνέλευσης για ορισμό Ειδικού Διαχειριστή.

β) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της Ειδικού/-ής Διαχειριστή/-τριας (με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) με το παρακάτω κείμενο:

Δηλώνω ότι αποδέχομαι τον ορισμό μου ως Ειδικού Διαχειριστή με τις υποχρεώσεις και τις αρμοδιότητες που αναφέρονται στον ν. 867/1979, δυνάμει του από …… πρακτικού της Γενικής Συνέλευσης των συνιδιοκτητών/-τριών για το κτίριο επί της οδού …… αρ. ..... της Δημοτικής Κοινότητας …… Δημοτικής Ενότητας ……..…… Δήμου …… της Περιφερειακής Ενότητας …….. της Περιφέρειας …….

γ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 κάθε ιδιοκτήτη/-τριας (με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) που συμμετείχε στη Γενική Συνέλευση και συμφώνησε στον ορισμό του/της Ειδικού/- ής Διαχειριστή/-τριας, με το ακόλουθο κείμενο:

Σύμφωνα με το πρακτικό της από ..... Γενικής Συνέλευσης των συνιδιοκτητών/-τριών, ορίζω ειδικό διαχειριστή των συνιδιοκτητών/-τριών για το κτίριο επί της οδού ..... αρ..... της Δημοτικής Κοινότητας της Δημοτικής Ενότητας ..... του Δήμου..... της Περιφερειακής Ενότητας ..... της Περιφέρειας ....., τον/την κ. .... του ο/η οποίος/-α θα ενεργεί, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 867/1979, κάθε πράξη και θα υπογράφει κάθε δικαιοπραξία για τη σύναψη δανειστικής σύμβασης, εγγραφή υποθήκης και διαχείρισης του δανείου και την εκτέλεση των εργασιών για την αποκατάσταση των ζημιών της ιδιοκτησίας μου από τις πλημμύρες.....(αναγράφεται η ημερομηνία των πλημμυρών), καθώς και των κοινοκτήτων στοιχείων του κτιρίου.

Σημείωση: Η ανωτέρω υπεύθυνη δήλωση διαμορφώνεται ανάλογα στην περίπτωση που δεν χορηγείται δάνειο.

δ) Πράξη σύστασης οριζοντίου ιδιοκτησίας ή/και Πίνακας κατανομής ποσοστών συνιδιοκτησίας οικοδομής.

Σε περίπτωση κτιρίου χωρίς σύσταση οριζόντιας ιδιοκτησίας και πίνακα ποσοστών συνιδιοκτησίας, προκειμένου να γίνει καταμερισμός των δαπανών των εργασιών επισκευής ανά ανεξάρτητη λειτουργικά χρήση, συντάσσεται πίνακας αναλογισμού-κατανομής χιλιοστών από ιδιώτη μηχανικό, στον οποίο κατανέμονται αναλογικά οι επιφάνειες των κατόψεων του κτιρίου. Ο πίνακας αυτός, ο οποίος δεν αποτελεί τροποποίηση του ιδιοκτησιακού καθεστώτος και αφορά μόνο τη διαδικασία έκδοσης της Άδειας Επισκευής, συνυπογράφεται από τον/την ιδιώτη μηχανικό και τους/τις συνιδιοκτήτες/-τριες του κτιρίου.

14. Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τριας ή του/της ειδικού/-ης διαχειριστή/- στριας (εις διπλούν), με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής, η οποία θα προσκομίζεται πριν την έκδοση της Άδειας Επισκευής και μετά τη γνωστοποίηση της Τεχνικής Έκθεσης στον/στην ιδιοκτήτη/- τρια ή στον ειδικό/-η διαχειριστή/-στρια, και στην οποία θα δηλώνει ότι:

α) έχει λάβει γνώση της τεχνικής έκθεσης των μηχανικών της υπηρεσίας,

β) αναλαμβάνει την ευθύνη για την εκτέλεση των εργασιών επισκευής που περιγράφονται στην τεχνική έκθεση για τις οποίες θα εκδοθεί Άδεια Επισκευής,

γ) δεν θα προβεί σε εργασίες πλέον των εγκεκριμένων και σε εργασίες που επηρεάζουν τον φέροντα οργανισμό του κτιρίου.

δ) δεν θα προβεί σε αλλαγή των γεωμετρικών χαρακτηριστικών του πληγέντος κτιρίου, των όψεων του ή/και σε εργασίες αλλαγής διαρρύθμισης των χώρων του κτιρίου, για τις οποίες είναι αρμόδια η υπηρεσία δόμησης (Υ.ΔΟΜ).

ε) το κτίριο ιδιοκτησίας του που έχει πληγεί από τις πλημμύρες .....(αναγράφεται η ημερομηνία των πλημμυρών) και βρίσκεται επί της οδού ....., στη Δημοτική Κοινότητα ....., της Δημοτικής Ενότητας .....,....., του Δήμου .....,....., της Περιφερειακής Ενότητας ....., της Περιφέρειας....., δεν είναι χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο ή μνημείο και δεν βρίσκεται, σε περιοχή που είναι χαρακτηρισμένη ως παραδοσιακός οικισμός ή παραδοσιακό τμήμα πόλης, σε περιοχή φυσικού κάλλους, πλησίον αρχαιολογικού χώρου ή μνημείου ή σε ιστορικό τόπο, σε αιγιαλό ή ρέμα, σε δασική ή αναδασωτέα έκταση.

15. Στην περίπτωση πληγέντος κτιρίου που ανήκει σε επιχείρηση (κτιρίου που ιδιοκτησιακά ανήκει σε εταιρεία ή σε φυσικό πρόσωπο το οποίο ασκεί οικονομική δραστηριότητα σε αυτό), υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τριας (εις διπλούν με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) η οποία αφορά στη σώρευση των ενισχύσεων ήσσονος σημασίας, με το κείμενο που αναγράφεται στα έντυπα των υπευθύνων δηλώσεων του Παραρτήματος της παρούσας απόφασης, ανάλογα με τον τομέα που δραστηριοποιείται η επιχείρηση.

16. Σε περίπτωση πληγέντος κτιρίου με επαγγελματική χρήση, που η οικονομική δραστηριότητα δεν ασκείται από τον ιδιοκτήτη/-τρια, αυτό θα δηλώνεται σε Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 (εις διπλούν με βεβαιωμένο το γνήσιο τις υπογραφής). Στην περίπτωση αυτή δεν απαιτείται η προσκόμιση τις προαναφερόμενης υπεύθυνης δήλωσης (δικαιολογητικό 15).

Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών και τη σύνταξη Τεχνικής Έκθεσης από μηχανικούς τις υπηρεσίας, στην οποία θα περιγράφεται το κτίριο και οι βλάβες συνοπτικά, εκδίδεται Άδεια Επισκευής. Στην εν λόγω άδεια καθορίζεται το ποσό της στεγαστικής συνδρομής και χορηγείται η Α’ δόση, όπως αυτή καθορίζεται στη σχετική με τις πλημμύρες κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής.

Στην περίπτωση που μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών και την αυτοψία των μηχανικών της υπηρεσίας προκύψει ότι δεν μπορεί να εκδοθεί Άδεια Επισκευής, δύναται να ακολουθηθεί η διαδικασία έκδοσης Άδειας Επισκευής με σύνταξη μελέτης επισκευής από ιδιώτη μηχανικό. Στην περίπτωση αυτή ο/η ιδιοκτήτης/-τρια θα ενημερώνεται εγγράφως από την υπηρεσία για τα απαιτούμενα δικαιολογητικά τα οποία πρέπει να προσκομισθούν εντός της ισχύουσας προθεσμίας υποβολής αίτησης για έκδοση άδειας επισκευής ή εντός τασσόμενης προθεσμίας τριών (3) μηνών από την παραλαβή της έγγραφης ενημέρωσης εφόσον η υπολειπόμενη, οριζόμενη από τις κείμενες διατάξεις, προθεσμία είναι μικρότερη των τριών (3) μηνών.

IV.2.1.2 Άδεια Επισκευής - Χορήγηση Σ.Σ. βάσει Τιμολογίου επισκευών (βλάβες σε φέροντα ή/και σε μη φέροντα στοιχεία - σύνταξη μελέτης επισκευής από ιδιώτη μηχανικό)

Η μελέτη επισκευής του κτιρίου συντάσσεται από ιδιώτη μηχανικό και η στεγαστική συνδρομή υπολογίζεται βάσει των βλαβών του κτιρίου, λαμβάνοντας υπόψη το

σχετικό εγκεκριμένο τιμολόγιο επισκευών ή τις ή τις αποζημιώσεις που ορίζονται στη σχετική με τις πλημμύρες κοινή υπουργική απόφαση εφόσον, για συγκεκριμένες εργασίες επισκευής, άλλως ορίζονται σε αυτή.

Ο/Η ιδιοκτήτης/-τρια, προκειμένου να εκδοθεί άδεια επισκευής, πρέπει να υποβάλλει αίτηση συνοδευόμενη από:

1. Τα προαναφερόμενα δικαιολογητικά (1) έως (3) και (5) έως (10) της παρ. IV.2.1.1 «Άδεια Επισκευής - Χορήγηση Σ.Σ. με καθορισμένη τιμή ανά τ.μ. πληγείσας στάθμης κτιρίου».

2. Πλήρη φάκελο μελέτης επισκευής που συντάσσεται από ιδιώτη μηχανικό. Η μελέτη επισκευής πρέπει να είναι σύμφωνη με όσα ορίζονται στη σχετική απόφαση περί Καθορισμού Ελαχίστων Υποχρεωτικών Απαιτήσεων για την κατάθεση φακέλων επισκευής κτιρίων που έχουν υποστεί βλάβες από πλημμύρα.

3. Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τριας (εις διπλούν με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) (ή του/της Ειδ. Διαχειριστή/-τριας σε περίπτωση διηρημένης ιδιοκτησίας) στην οποία δηλώνει ότι έχει λάβει γνώση της τεχνικής έκθεσης όσον αφορά τον επιδιωκόμενο βαθμό επισκευής/ενίσχυσης του κτιρίου και ότι την αποδέχεται.

4. Για την απόδειξη του μη δασικού χαρακτήρα της έκτασης που βρίσκεται το πληγέν ακίνητο:

α) Στην περίπτωση που το πληγέν κτίριο βρίσκεται i) εντός σχεδίου πόλεως ή εντός οικισμού με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο ή ii) εντός νομίμως υφιστάμενου προ του έτους 1923 οικισμού ή iii) εντός των ορίων οικισμού μέχρι 2000 κατοίκους οριοθετημένου σύμφωνα με το από 24.4.1985 π.δ. (Δ’ 181), απαιτείται οικοδομική άδεια του πληγέντος κτιρίου (συνοδευόμενη από υπεύθυνη δήλωση του/της ιδιοκτήτη/-τριας ότι η πράξη αυτή δεν έχει ανακληθεί ή ακυρωθεί). Όταν δεν υπάρχει οικοδομική άδεια και δεν είναι δυνατή η αυτεπάγγελτη αναζήτηση, από την αρμόδια υπηρεσία της Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ., της απόδειξης του μη δασικού χαρακτήρα της έκτασης που βρίσκεται το πληγέν ακίνητο, τότε απαιτείται ένα από τα παρακάτω:

- Σχετικό έγγραφο από την αρμόδια υπηρεσία Δόμησης (Υ.ΔΟΜ.) αναφορικά με τη θέση του κτιρίου, σύμφωνα με τα προαναφερόμενα.

- Έγγραφο από την αρμόδια υπηρεσία (Δασαρχείο ή Διεύθυνση Δασών) από το οποίο να βεβαιώνεται ο μη δασικός χαρακτήρας της έκτασης στην οποία βρίσκεται το πληγέν κτίριο.

- Οποιοδήποτε δημόσιο έγγραφο ή συμβολαιογραφική πράξη, μόνο για τις περιπτώσεις πληγέντων κτιρίων εντός σχεδίου πόλεως ή εντός οικισμού με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

β) Στην περίπτωση που το πληγέν κτίριο βρίσκεται σε εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμών περιοχές οι οποίες προσδιορίζονται ως ΑΑ ή ΠΑ και δεν αποτελούν αναδασωτέες/δασωτέες εκτάσεις (ΑΝ), κατά τις κατηγορίες μορφής/κάλυψης δασικού χάρτη της υπ’ αρ. 15876/1579/2017 (Β’ 2373) υπουργικής απόφασης, και ανεξαρτήτως του σταδίου του χάρτη (ανάρτηση, μερική κύρωση, ολική κύρωση), για την απόδειξη του μη δασικού χαρακτήρα της έκτασης που βρίσκεται το πληγέν ακίνητο, απαιτείται Τοπογραφικό διάγραμμα, με την αναγραφή επ’ αυτού υπεύθυνης δήλωσης του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 του/της ιδιώτη μηχανικού στην οποία θα δηλώνει ότι η θέση του ακινήτου, όπως αυτή προσδιορίζεται γεωχωρικά σε σχέση με τον αναρτημένο δασικό χάρτη, δεν εμπίπτει σε περιοχή που διέπεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας. Στην εν λόγω δήλωση θα αναφέρεται και το στάδιο στο οποίο βρίσκεται ο δασικός χάρτης [υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/56321/2354/11.06.2021 (ΑΔΑ: Ω25Υ4653Π8-27Α) οδηγία του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας].

Για τις υπόλοιπες περιοχές του δασικού χάρτη, πλην ΑΑ και ΠΑ, για την απόδειξη του μη δασικού χαρακτήρα της έκτασης που βρίσκεται το πληγέν ακίνητο, απαιτείται Βεβαίωση της αρμόδιας Διεύθυνσης Δασών ότι το κτίριο δεν εμπίπτει σε περιοχή που διέπεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

5. Για κτίρια με διηρημένη ιδιοκτησία που παρουσιάζουν βλάβες στα φέροντα ή/και κοινόκτητα στοιχεία απαιτείται επιπλέον (εις διπλούν):

α) Πρακτικό Γενικής Συνέλευσης για ορισμό Ειδικού Διαχειριστή.

β) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της Ειδικού/-ής Διαχειριστή/-στριας (με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) με το παρακάτω κείμενο:

Δηλώνω ότι αποδέχομαι τον ορισμό μου ως Ειδικού Διαχειριστή με τις υποχρεώσεις και τις αρμοδιότητες που αναφέρονται στον ν. 867/1979, δυνάμει του από..... πρακτικού της Γενικής Συνέλευσης των συνιδιοκτητών/-τριών για το κτίριο επί της οδού..... αρ.....της Δημοτικής Κοινότητας ……..……. Δημοτικής Ενότητας Δήμου ……. της Περιφερειακής Ενότητας ……. της Περιφέρειας ……

γ) Υπεύθυνη δήλωση του/της ν. 1599/1986 κάθε ιδιοκτήτη/-τριας (με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) που συμμετείχε στη Γενική Συνέλευση και συμφώνησε στον ορισμό του/της Ειδικού/- ής Διαχειριστή/-τριας, με το ακόλουθο κείμενο:

Σύμφωνα με το πρακτικό της από..... ..... Γενικής Συνέλευσης των συνιδιοκτητών/-τριών, ορίζω ειδικό διαχειριστή των συνιδιοκτητών/-τριών για το κτίριο επί της οδού..... ..... αρ..... της Δημοτικής Κοινότητας …… της Δημοτικής Ενότητας……. του Δήμου.....της Περιφερειακής Ενότητας …….. της Περιφέρειας …….. τον/την κ..... .. του ……..……. ο/η οποίος/-α θα ενεργεί, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 867/1979, κάθε πράξη και θα υπογράφει κάθε δικαιοπραξία για τη σύναψη δανειστικής σύμβασης, εγγραφή υποθήκης και διαχείρισης του δανείου και την εκτέλεση των εργασιών για την αποκατάσταση των ζημιών της ιδιοκτησίας μου από τις πλημμύρες ……..……. (αναγράφεται η ημερομηνία των πλημμυρών), καθώς και των φερόντων ή/και κοινοκτήτων στοιχείων του κτιρίου.

Σημείωση: Η ανωτέρω υπεύθυνη δήλωση διαμορφώνεται ανάλογα στην περίπτωση που δεν χορηγείται δάνειο.

ε) Πράξη σύστασης οριζοντίου ιδιοκτησίας ή/και Πίνακας κατανομής ποσοστών συνιδιοκτησίας οικοδομής.

Σε περίπτωση κτιρίου χωρίς σύσταση οριζόντιας ιδιοκτησίας και πίνακα ποσοστών συνιδιοκτησίας, προκειμένου να γίνει καταμερισμός των δαπανών των εργασιών επισκευής ανά ανεξάρτητη λειτουργικά χρήση, συντάσσεται πίνακας αναλογισμού-κατανομής χιλιοστών από ιδιώτη μηχανικό, στον/στην οποίο/-α κατανέμονται αναλογικά οι επιφάνειες των κατόψεων του κτιρίου. Ο πίνακας αυτός, ο οποίος δεν αποτελεί τροποποίηση του ιδιοκτησιακού καθεστώτος και αφορά μόνο τη διαδικασία έκδοσης της Άδειας Επισκευής, συνυπογράφεται από τον/την ιδιώτη μηχανικό και τους/τις συνιδιοκτήτες/-τριες του κτιρίου.

6. Στην περίπτωση πληγέντος κτιρίου που ανήκει σε επιχείρηση (κτιρίου που ιδιοκτησιακά ανήκει σε εταιρεία ή σε φυσικό πρόσωπο το οποίο ασκεί οικονομική δραστηριότητα σε αυτό), υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τριας (εις διπλούν με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) η οποία αφορά στη σώρευση των ενισχύσεων ήσσονος σημασίας, με το κείμενο που αναγράφεται στα έντυπα των υπευθύνων δηλώσεων του Παραρτήματος της παρούσας απόφασης, ανάλογα με τον τομέα που δραστηριοποιείται η επιχείρηση.

7. Σε περίπτωση πληγέντος κτιρίου με επαγγελματική χρήση, που η οικονομική δραστηριότητα δεν ασκείται από τον/την ιδιοκτήτη/-τρια, αυτό θα δηλώνεται σε Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 (εις διπλούν με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής). Στην περίπτωση αυτή δεν απαιτείται η προσκόμιση της προηγούμενης υπεύθυνης δήλωσης.

8. Στις περιπτώσεις μνημείων ή διατηρητέων κτιρίων ή κτιρίων σε παραδοσιακούς οικισμούς κ.λπ. απαιτούνται επίσης όλα τα απαραίτητα στοιχεία σχετικά με την απόδειξη του χαρακτηρισμού τους. Επιπλέον απαιτείται η έγκριση των προτεινόμενων εργασιών επισκευής από τις αρμόδιες υπηρεσίες, η οποία θα προηγείται της έκδοσης άδειας επισκευής από την υπηρεσία.

Στην περίπτωση που η στεγαστική συνδρομή θα χορηγηθεί εφάπαξ (σύμφωνα με την σχετική κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής) προκειμένου να εκδοθεί η άδεια επισκευής ο/η ιδιοκτήτης/-τρια θα πρέπει να υποβάλει επιπλέον παραστατικά στοιχεία κατάθεσης αμοιβών μηχανικού για τη μελέτη και την επίβλεψη των εργασιών επισκευής.

Για την έγκριση των εργασιών επισκευής προηγείται αυτοψία από μηχανικό της αρμόδιας υπηρεσίας παρουσία του/της ιδιοκτήτη/-τριας και του μελετητή μηχανικού.

Μετά την αυτοψία και τον έλεγχο των δικαιολογητικών, εγκρίνεται η μελέτη επισκευής και εκδίδεται Άδεια Επισκευής. Στην εν λόγω άδεια καθορίζεται το ποσό της στεγαστικής συνδρομής και χορηγείται η Α’ δόση, όπως αυτή καθορίζεται στη σχετική με τις πλημμύρες κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής.

IV.2.1.3 Άδεια Επισκευής λειτουργικά ανεξάρτητης ιδιοκτησίας

Στην περίπτωση που το πληγέν κτίριο παρουσιάζει βλάβες μόνο σε μη φέροντα στοιχεία, δύναται να εκδοθεί άδεια επισκευής, για μια ή και για περισσότερες λειτουργικά ανεξάρτητες ιδιοκτησίες (είτε αυτές αποτελούν διηρημένες ιδιοκτησίες, είτε όχι), μεμονωμένα, όπως αυτό καθορίζεται στη σχετική κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής.

Με την αίτηση του ιδιοκτήτη της πληγείσας ιδιοκτησίας προσκομίζονται όλα τα προαναφερόμενα δικαιολογητικά (παρ. IV.2.1.1. και IV.2.1.2 ανάλογα) για την πληγείσα ιδιοκτησία.

Τα δικαιολογητικά που αφορούν στη διηρημένη ιδιοκτησία (δικαιολογητικά με την αρίθμηση 13 στην παρ. IV.2.1.1. και με αρίθμηση 5 στην παρ. IV.2.1.2.) απαιτούνται στην περίπτωση που κατατίθεται αίτηση για την επισκευή κοινοκτήτων στοιχείων ή/και κοινόχρηστων χώρων.

Στις περιπτώσεις κατάθεσης αίτησης για έκδοση άδειας επισκευής για ανεξάρτητη ιδιοκτησία, που ανήκει σε επιχείρηση (ανήκει σε εταιρεία ή σε φυσικό πρόσωπο το οποίο ασκεί οικονομική δραστηριότητα σε α υτό), απαιτούνται επιπλέον τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στις σχετικές παραγράφους (δικαιολογητικά με την αρίθμηση 15 και 16 στην παρ. IV.2.1.1. και με αρίθμηση 6 και 7 στην παρ. IV.2.1.2.).

Δεν απαιτείται η κατάθεση εκ νέου των δικαιολογητικών (π.χ. οικοδομική άδεια, βεβαίωση από δασαρχείο, συμβόλαιο κ.λπ.) εφόσον αυτά είχαν ήδη κατατεθεί για την έκδοση άδειας επισκευής για άλλη ανεξάρτητη ιδιοκτησία του ίδιου κτιρίου ή για την έκδοση άδειας επισκευής κοινοκτήτων - κοινοχρήστων, εκτός των δικαιολογητικών που απαιτούν επικαιροποίηση (π.χ. πιστοποιητικό ιδιοκτησίας).

Η διαδικασία έκδοσης των αδειών για μεμονωμένα λειτουργικά ανεξάρτητες ιδιοκτησίες ακολουθεί τη διαδικασία που περιγράφεται ανωτέρω (παρ. IV.2.1.1. και IV.2.1.2, ανάλογα). Η συσχέτιση των αδειών επισκευής ανεξάρτητων ιδιοκτησιών ενός κτιρίου κρίνεται απαραίτητη.

IV.2.1.4 Έκδοση Άδειας Επισκευής χωρίς χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής

Για την έκδοση άδειας επισκευής χωρίς τη χορήγηση στεγαστικής συνδρομής ακολουθείται η διαδικασία που περιγράφεται στην παρούσα απόφαση.

IV.2.1.5 Επισημάνσεις για τις άδειες επισκευής

- Στην περίπτωση που αποδεδειγμένα δεν χορηγείται στον/στη δικαιούχο δάνειο από Πιστωτικό Ίδρυμα, ο/η δικαιούχος θα πρέπει να προσκομίσει την έγγραφη αρνητική απάντηση του Πιστωτικού Ιδρύματος στην αρμόδια υπηρεσία, προκειμένου αυτή να τροποποιήσει την άδεια επισκευής ώστε να χορηγηθεί μόνο η δωρεάν κρατική αρωγή σύμφωνα με τη σχετική κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής.

- Η άδεια επισκευής θα κοινοποιείται στην αρμόδια υπηρεσία Δόμησης (Υ.ΔΟΜ.) και στο αρμόδιο υποκατάστημα του Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (Ε.Φ.Κ.Α.).

- Στην περίπτωση που η στεγαστική συνδρομή χορηγείται εφάπαξ (σύμφωνα με τη σχετική με τις πλημμύρες

κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής), ο/η δικαιούχος υποχρεούται, μετά την ολοκλήρωση των εργασιών επισκευής, να υποβάλει εντός του χρόνου ισχύος της άδειας επισκευής, αίτηση για Βεβαίωση Περαίωσης Εργασιών Επισκευής σύμφωνα με τα παρακάτω.

IV2.2 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ - ΧΟΡΗΓΗΣΗ Β’ ΔΟΣΗΣ Σ.Σ. (2ο στάδιο)

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών επισκευής, ο/η δικαιούχος εντός της ισχύος της άδειας επισκευής πρέπει να υποβάλει, στην αρμόδια υπηρεσία, αίτηση για έκδοση Βεβαίωσης Περαίωσης Εργασιών Επισκευής και χορήγηση Β’ δόσης Σ.Σ. ή αίτηση για έκδοση Βεβαίωσης Περαίωσης Εργασιών Επισκευής στην περίπτωση που η Σ.Σ. έχει χορηγηθεί εφάπαξ με την έκδοση της άδειας επισκευής, συνοδευόμενη από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α) Υπεύθυνη δήλωση του/της ιδιώτη μηχανικού ή του/της ιδιοκτήτη/-τριας (ή του/της ειδικού/-ής διαχειριστή/-τριας) στην περίπτωση άδειας επισκευής με χορήγηση Σ.Σ. με καθορισμένη τιμή ανά τ.μ. (χωρίς ιδιώτη μηχανικό), ότι έχουν περαιωθεί οι εργασίες επισκευής σύμφωνα με την άδεια.

β) Φωτογραφίες του κτιρίου. Οι φωτογραφίες θα φέρουν το όνομα και την υπογραφή του/της ιδιοκτήτη/-τριας.

γ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τριας (με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) ότι διατηρεί την κυριότητα του ακινήτου.

δ) Στην περίπτωση πληγέντος κτιρίου που ανήκει σε επιχείρηση (κτιρίου που ιδιοκτησιακά ανήκει σε εταιρεία ή σε φυσικό πρόσωπο το οποίο ασκεί οικονομική δραστηριότητα σε αυτό), υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τριας (εις διπλούν με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) η οποία αφορά στη σώρευση των ενισχύσεων ήσσονος σημασίας, με το κείμενο που αναγράφεται στα έντυπα των υπευθύνων δηλώσεων του Παραρτήματος της παρούσας απόφασης, ανάλογα με τον τομέα που δραστηριοποιείται η επιχείρηση.

ε) Παραστατικά στοιχεία κατάθεσης αμοιβών ιδιώτη μηχανικού για τη μελέτη και την επίβλεψη των εργασιών επισκευής (δεν αφορά στις άδειες επισκευής με χορήγηση Σ.Σ. με καθορισμένη τιμή ανά τ.μ. καθώς και στην περίπτωση που η Σ.Σ. έχει χορηγηθεί εφάπαξ και έχουν ήδη προσκομιστεί).

Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών και αφού διενεργηθεί αυτοψία για τη διαπίστωση της εκτέλεσης των εργασιών επισκευής, εκδίδεται από την αρμόδια υπηρεσία Βεβαίωση Περαίωσης Εργασιών Επισκευής και Χορήγηση Β’ δόσης Σ.Σ. και χορηγείται η Β’ δόση όπως αυτή καθορίζεται στη σχετική με τις πλημμύρες κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής ή Βεβαίωση Περαίωσης Εργασιών Επισκευής στην περίπτωση που η Σ.Σ. έχει χορηγηθεί εφάπαξ με την έκδοση της άδειας επισκευής.

Η Βεβαίωση Περαίωσης Εργασιών Επισκευής η οποία επέχει θέση αποχαρακτηρισμού του κτιρίου, χρησιμοποιείται και για την εξάλειψη υποθήκης στις περιπτώσεις που χορηγείται δάνειο.

V. ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΓΙΑ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Ή ΑΥΤΟΣΤΕΓΑΣΗ Ή ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ

1. Χρησιμοποίηση Σ.Σ. επισκευής σε ανακατασκευή, αυτοστέγαση, αποπεράτωση

Στις περιπτώσεις μετατροπής Σ.Σ. επισκευής σε ανακατασκευή, αυτοστέγαση, αποπεράτωση, η έκδοση της άδειας επισκευής αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση, προκειμένου να καθοριστεί το ποσό της Σ.Σ. της επισκευής.

Για την έκδοση της άδειας επισκευής είναι απαραίτητη η υποβολή αίτησης με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά (όπως αναγράφονται στην παράγραφο IV.2.1 του κεφαλαίου Α της παρούσας απόφασης), εντός της προθεσμίας που ορίζεται στη σχετική με τις πλημμύρες κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής.

Μετά την έκδοση της άδειας επισκευής, πριν την εκταμίευση ποσού Σ.Σ. και εντός της ισχύος της άδειας, απαιτείται υποβολή αίτησης από τον/τη δικαιούχο για χρησιμοποίηση της Σ.Σ. για ανακατασκευή ή αυτοστέγαση ή αποπεράτωση, συνοδευόμενη από Υπεύθυνη Δήλωση (εις διπλούν) στην οποία θα δηλώνει ότι επιθυμεί τη μετατροπή της Σ.Σ. επισκευής σε ανακατασκευή ή αυτοστέγαση ή αποπεράτωση.

α) Χρησιμοποίηση της Σ.Σ. επισκευής για ανακατασκευή

Η διαδικασία χορήγησης Σ.Σ. χωρίζεται σε τέσσερα (4) στάδια:

1ο στάδιο: απόφαση χρησιμοποίησης της Σ.Σ. επισκευής για ανακατασκευή

Μετά την έκδοση της άδειας επισκευής στην οποία θα καθορίζεται το ποσό της Σ.Σ. και την αίτηση του/της ενδιαφερόμενου/-ης για χρησιμοποίηση της Σ.Σ. επισκευής για ανακατασκευή θα εκδίδεται, από την αρμόδια υπηρεσία, απόφαση χρησιμοποίησης της Σ.Σ. επισκευής για ανακατασκευή και θα ακυρώνεται η άδεια επισκευής βάσει της απόφασης αυτής.

Στην απόφαση αυτή, η οποία επέχει θέση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. για ανακατασκευή, θα καθορίζεται ποσό Σ.Σ. το οποίο θα είναι ίσο με τη Σ.Σ. που αρχικά είχε εγκριθεί για την επισκευή του κτιρίου. Το ποσό αυτό δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το ποσό της Σ.Σ. το οποίο θα προέκυπτε αν το συγκεκριμένο κτίριο είχε κριθεί κατεδαφιστέο και ανακατασκευαζόταν. Μετά την έκδοση της προαναφερόμενης απόφασης ισχύουν οι προθεσμίες που αναφέρονται στην παράγραφο Ι.1 του Κεφάλαιο Α της παρούσας απόφασης.

Για τη χορήγηση της στεγαστικής συνδρομής σύμφωνα με τα παρακάτω, απαιτείται η έκδοση άδειας δόμησης για την ανέγερση νέου κτιρίου από την αρμόδια υπηρεσία Δόμησης (Υ.ΔΟΜ.).

2ο στάδιο, 3ο στάδιο και 4ο στάδιο: Έγκριση Σ.Σ για Ανακατασκευή., Βεβαίωση Προόδου Εργασιών και Έγκριση Χορήγησης Γ’ δόσης Σ.Σ.

Προκειμένου ο/η δικαιούχος να λάβει ολόκληρο το ποσό της Σ.Σ. που καθορίστηκε στο προηγούμενο στάδιο θα πρέπει να ανακατασκευάσει κτίριο επιφανείας ή

όγκου (όπως ορίζεται στην κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής) μεγαλύτερου ή ίσου με Α:

$$A = \frac{B}{\Gamma} \times \pi$$

όπου:

Α= ελάχιστο εμβαδόν ή όγκος κτιρίου που πρέπει να ανακατασκευαστεί

Β= το ποσό της Σ.Σ. που καθορίστηκε στο 1ο στάδιο

Γ= η τιμή μονάδος/τ.μ. για ανακατασκευή (ανάλογα με τη χρήση του κτιρίου)

π= ποσοστό επί τοις εκατό, όπως αυτό καθορίζεται στην κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής, και αφορά στο ελάχιστο απαιτούμενο εμβαδόν που πρέπει να ανακατασκευαστεί για τη χορήγηση ολόκληρου του ποσού της Σ.Σ. ανακατασκευής.

Κατά τα λοιπά για το 2ο, 3ο και 4ο στάδιο χορήγησης Σ.Σ ισχύουν όσα προαναφέρθηκαν στο 2ο,3ο και 4ο στάδιο της ανακατασκευής.

β) Χρησιμοποίηση της Σ.Σ. επισκευής για αυτοστέγαση

Η διαδικασία χορήγησης Σ.Σ. χωρίζεται σε δύο (2) στάδια:

1ο στάδιο: απόφαση χρησιμοποίησης της Σ.Σ. επισκευής για αυτοστέγαση

Μετά την έκδοση της άδειας επισκευής στην οποία θα καθορίζεται το ποσό της Σ.Σ. και την αίτηση του/της δικαιούχου για χρησιμοποίηση της Σ.Σ. επισκευής για αυτοστέγαση, θα εκδίδεται από την αρμόδια Υπηρεσία απόφαση χρησιμοποίησης της Σ.Σ. επισκευής για αυτοστέγαση και θα ακυρώνεται η άδεια επισκευής βάσει της απόφασης αυτής.

Στην απόφαση αυτή, η οποία επέχει θέση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. για αυτοστέγαση θα καθορίζεται ποσό Σ.Σ. το οποίο θα είναι ίσο με τη Σ.Σ. που αρχικά είχε εγκριθεί για την επισκευή του κτιρίου. Το ποσό αυτό δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το ποσό της Σ.Σ. το οποίο θα προέκυπτε αν το συγκεκριμένο κτίριο είχε κριθεί κατεδαφιστέο και ανακατασκευαζόταν.

2ο στάδιο: Έγκριση Σ.Σ. για αυτοστέγαση

Μετά την έκδοση της προαναφερόμενης απόφασης ο/η ενδιαφερόμενος/-η πρέπει να υποβάλλει, στην αρμόδια υπηρεσία, αίτηση συνοδευόμενη από τα δικαιολογητικά που αναφέρθηκαν στο 2ο στάδιο της αυτοστέγασης.

Προκειμένου ο/η δικαιούχος να λάβει ολόκληρο το ποσό της Σ.Σ. που καθορίστηκε στο προηγούμενο στάδιο θα πρέπει να αγοράσει κτίριο επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης με Α:

$$A = \frac{B}{\Gamma} \times \pi$$

όπου:

Α= το ελάχιστο εμβαδόν κτιρίου που πρέπει να αγοραστεί

Β= το ποσό της Σ.Σ. που καθορίστηκε στο 1ο στάδιο

Γ= η τιμή μονάδος/τ.μ. για ανακατασκευή (ανάλογα με τη χρήση του κτιρίου)

π = ποσοστό επί τοις εκατό, όπως αυτό καθορίζεται στην κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής και αφορά στο ελάχιστο απαιτούμενο εμβαδόν αγοραζόμενου κτιρίου για τη χορήγηση Σ.Σ. αυτοστέγασης.

Κατά τα λοιπά ισχύουν όσα αναφέρονται για την περίπτωση αυτοστέγασης στις σχετικές αποφάσεις.

γ) Χρησιμοποίηση της Σ.Σ. επισκευής για αποπεράτωση

Μετά την έκδοση της άδειας επισκευής, στην οποία θα καθορίζεται το ποσό της Σ.Σ. και την αίτηση του/της ενδιαφερόμενου/-ης για χρησιμοποίηση της Σ.Σ. επισκευής για αποπεράτωση, θα εκδίδεται από την αρμόδια υπηρεσία, απόφαση χρησιμοποίησης της Σ.Σ. επισκευής για αποπεράτωση και θα ακυρώνεται η άδεια επισκευής βάσει της απόφασης αυτής.

Στην απόφαση αυτή, η οποία επέχει θέση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. για Αποπεράτωση, θα καθορίζεται ποσό Σ.Σ. το οποίο θα είναι ίσο με τη Σ.Σ. που αρχικά είχε εγκριθεί για την επισκευή του κτιρίου.

Μετά την έκδοση της προαναφερόμενης απόφασης ακολουθείται η διαδικασία χορήγησης Σ.Σ. όπως προαναφέρθηκε στην παράγραφο της αποπεράτωσης (Κεφάλαιο Α παρ. ΙΙΙ).

2. Αν ο/η δικαιούχος μελλοντικά επιθυμεί νέα μετατροπή της Σ.Σ., αυτή θα πρέπει να αιτηθεί εντός των τεσσάρων (4) ετών από την ημερομηνία έκδοσης της αρχικής άδειας επισκευής και πριν την εκταμίευση ποσού Σ.Σ.

Β. ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Κατά αυτοπρόσωπη κατάθεση αίτησης του/της ιδιοκτήτη/-τριας με τα απαιτούμενα κατά περίπτωση δικαιολογητικά στο πρωτόκολλο της υπηρεσίας, θα γίνεται έλεγχος πληρότητας του φακέλου από την υπηρεσία σε σχετικό έντυπο. Ο/Η ενδιαφερόμενος/-η θα παραλαμβάνει ενυπόγραφα αντίγραφο του εντύπου, για τις τυχόν ελλείψεις, προκειμένου να συμπληρωθεί ο φάκελος και να είναι πλήρης εντός των κατά περίπτωση προθεσμιών όπως αυτές ορίζονται στην παρούσα απόφαση, διαφορετικά η αίτηση θα τίθεται στο αρχείο με απόφαση του/της Προϊσταμένου/-ης της αρμόδιας υπηρεσίας.

Εφόσον η αίτηση υποβάλλεται ταχυδρομικά (συμπεριλαμβανομένου του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου), με τα απαιτούμενα κατά περίπτωση δικαιολογητικά, θα γίνεται έλεγχος πληρότητας του φακέλου από τον/την αρμόδιο/-α υπάλληλο της υπηρεσίας και θα ενημερώνεται εγγράφως ο/η ενδιαφερόμενος/-η για τις τυχόν ελλείψεις, προκειμένου να συμπληρωθεί ο φάκελος και να είναι πλήρης εντός των κατά περίπτωση προθεσμιών όπως αυτές ορίζονται στην παρούσα απόφαση, διαφορετικά η αίτηση θα τίθεται στο αρχείο με απόφαση του/της Προϊσταμένου/-ης της αρμόδιας υπηρεσίας.

Στην περίπτωση που κατά την ημερομηνία υποβολής της αίτησης δεν είναι δυνατή η προσκόμιση δικαιολογητικών που σχετίζονται με Δημόσια ή Δημοτική Αρχή ή άλλη Διοικητική αρχή, ο/η ιδιοκτήτης/-τρια, σε αντικατάστασή τους, θα υποβάλει Υπεύθυνη Δήλωση του ν.1599/1986, στην οποία θα δηλώνει ότι έχει ή δη προβεί στην υποβολή αίτησης (παρ. 12 του παρόντος κεφαλαίου) για την έκδοση των προαναφερόμενων δικαιολογητικών, προκειμένου ο φάκελος να θεωρηθεί πλήρης.

2. Κατά τον έλεγχο των δικαιολογητικών από τον/την αρμόδιο υπάλληλο στα στάδια χορήγησης στεγαστικής

συνδρομής, εφόσον προκύψει η αναγκαιότητα διόρθωσης ή συμπλήρωσης δικαιολογητικών, η υπηρεσία θα ενημερώνει τον/την ιδιοκτήτη/-τρια εγγράφως προκειμένου να προσκομίσει τα δικαιολογητικά αυτά εντός των κατά περίπτωση προθεσμιών όπως αυτές ορίζονται στις σχετικές αποφάσεις.

Αν η αναγκαιότητα διόρθωσης ή συμπλήρωσης δικαιολογητικών προκύψει μετά τη λήξη των προθεσμιών αυτών η υπηρεσία θα ενημερώνει τον/την ιδιοκτήτη/-τρια εγγράφως (με αποδεικτικό παραλαβής) ότι έχει προθεσμία τρεις (3) μήνες από την παραλαβή της έγγραφης ενημέρωσης για την προσκόμιση των εν λόγω δικαιολογητικών διαφορετικά η αίτηση θα τίθεται στο αρχείο με απόφαση του/της Προϊσταμένου/-ης της αρμόδιας υπηρεσίας.

3. Η αδυναμία υποβολής αίτησης με τα απαιτούμενα κατά περίπτωση δικαιολογητικά για χορήγηση Σ.Σ. εντός των προθεσμιών (εξαιρούνται οι προθεσμίες που ορίζονται στη σχετική κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής), οφειλόμενη σε λόγους (κωλύματα) ανεξάρτητους της θέλησης του/της ιδιοκτήτη/-τριας, θα γνωστοποιείται στην αρμόδια υπηρεσία με Υ.Δ. του ν. 1599/1986, πριν τη λήξη των προθεσμιών.

Στη συνέχεια και μετά τη λήξη των προθεσμιών η αρμόδια υπηρεσία θα ενημερώνει εγγράφως τον/την ιδιοκτήτη/-τρια για το ότι δεν είναι δυνατή η συνέχιση της διαδικασίας χορήγησης Σ.Σ.

Μετά την άρση του κωλύματος (και εφόσον πληρούνται τα αναφερόμενα στην παρ. 12 του παρόντος κεφαλαίου) και ύστερα από αίτηση του/της ιδιοκτήτη/-τριας συνοδευόμενη από τα σχετικά δικαιολογητικά, θα εξετάζεται από τη Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ. η δυνατότητα χορήγησης παράτασης και θα εκδίδεται σχετική απόφαση. Η αίτηση του/της ιδιοκτήτη/-τριας θα πρέπει να υποβληθεί εντός ενός (1) μηνός από την ημερομηνία έκδοσης των σχετικών δικαιολογητικών από τα οποία αποδεικνύεται η ημερομηνία άρσης του κωλύματος.

Κωλύματα θεωρούνται οι διαφορές μεταξύ πολίτη και Δημοτικής ή Δημόσιας Αρχής ή άλλης Διοικητικής αρχής, οι εκκρεμοδικίες σχετικά με την ιδιοκτησία του πληγέντος ακινήτου ή τη δικαστική διανομή του και η καθυστέρηση υποβολής δικαιολογητικών λόγω ανωτέρας βίας ή οφειλόμενη σε υπαιτιότητα Δημοτικής ή Δημόσιας Αρχής.

Η χορηγούμενη παράταση θα υπολογίζεται ως το χρονικό διάστημα από την ημερομηνία που προέκυψε το κώλυμα μέχρι την ημερομηνία λήξης των κατά περίπτωση προθεσμιών (όπως αυτές ορίζονται στην παρούσα απόφαση) ή την ημερομηνία άρσης του κωλύματος εφόσον γίνει πριν τη λήξη των προθεσμιών.

4. Επιτρέπεται η αλλαγή της Σ.Σ. ανακατασκευής σε αυτοστέγαση ή αποπεράτωση, καθώς και αντιστρόφως, μετά την έκδοση της Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. και κατόπιν σχετικής αιτήσεως του δικαιούχου, εφόσον η προθεσμία υποβολής αιτήσεων για έκδοση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. είναι σε ισχύ. Στη συνέχεια εκδίδεται τροποποιητική Βεβαίωση Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. και ακολουθείται η διαδικασία χορήγησής της σύμφωνα με τα προαναφερόμενα στην παρούσα απόφαση. Επισημαίνεται ότι ως ημερομηνία έναρξης των προθεσμιών που προβλέπονται στην παρούσα απόφαση και οι οποίες εξαρτώνται από την έκδοση της Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου, λαμβάνεται η ημερομηνία έκδοσης της τελευταίας τροποποιητικής Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου.

5. Η ισχύς της άδειας επισκευής, η οποία εκδόθηκε με σύνταξη μελέτης επισκευής από ιδιώτη Μηχανικό καθορίζεται σε τέσσερα (4) έτη από την ημερομηνία έκδοσής της, ενώ της άδειας επισκευής με χορήγηση Σ.Σ. με καθορισμένη τιμή ανά τ.μ. (χωρίς ιδιώτη μηχανικό) σε ένα (1) έτος από την ημερομηνία έκδοσής της. Μετά τη λήξη της άδειας δεν είναι δυνατή η περαιτέρω παράταση της εκτός από τις περιπτώσεις κωλύματος όπως ορίζεται στην παρ. 3 του παρόντος κεφαλαίου.

6. Στις περιπτώσεις πληγέντων κτιρίων για τα οποία δεν υπάρχουν τίτλοι ιδιοκτησίας (π.χ. οικισμοί προϋφιστάμενοι του 1923 κ.λπ.) για την απόδειξη της κυριότητας του ακινήτου απαιτείται η προσκόμιση δηλώσεων του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/-τριας και δύο μαρτύρων για 20ετή νομή (εις διπλούν). Στις περιπτώσεις αυτές απαιτείται και πρόσφατο αντίγραφο μερίδας από το Υποθηκοφυλακείο και αντίγραφο κτηματολογικού φύλλου από το αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο (στην περίπτωση που υπάρχει).

Στις υπεύθυνες δηλώσεις που θα κατατεθούν, το ακίνητο θα περιγράφεται όσο το δυνατόν με ακρίβεια και θα αναγράφεται πέραν των άλλων, ότι: «υποβάλλονται σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παρ. 3 του άρθρου 5 της από 28.7.1978 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου που κυρώθηκε με τον ν. 867/1979, για την απόδειξη της κυριότητας του ακινήτου».

7. Σε κάθε στάδιο χορήγησης Σ.Σ. οι υπεύθυνες δηλώσεις θα προσκομίζονται με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής. Στην περίπτωση υποβολής, υπεύθυνων δηλώσεων ή και αιτήσεων, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, το γνήσιο αυτών θα βεβαιώνεται αποκλειστικά μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης της Δημόσιας Διοίκησης (gov.gr - ΕΨΠ).

8. Στις περιπτώσεις χορήγησης Σ.Σ. για ανακατασκευή, αυτοστέγαση ή αποπεράτωση, η «Έγκριση Σ.Σ. Ανακατασκευής ή Αυτοστέγασης ή Αποπεράτωσης» θα χορηγείται μετά τη διαπίστωση της κατεδάφισης του πληγέντος κτιρίου.

9. Η κατεδάφιση του πληγέντος κτιρίου θα διαπιστώνεται μετά από αυτοψία που θα διενεργείται από δύο μηχανικούς της αρμόδιας υπηρεσίας και θα εκδίδεται σχετική Βεβαίωση, μετά από αίτηση του/της ιδιοκτήτη/-τριας.

10. Εφόσον οι πράξεις που εκδίδονται από την αρμόδια υπηρεσία εγκρίνουν τη χορήγηση Άτοκου Δανείου, κοινοποιούνται στο Πιστωτικό Ίδρυμα, το οποίο επιλέγει ο/η δικαιούχος, προκειμένου να συνάψει δανειστική σύμβαση. Ο/Η δικαιούχος προσκομίζει αντίγραφο της δανειστικής σύμβασης στην αρμόδια υπηρεσία. Το ποσό του δανείου, που αναγράφεται στην εγκριτική απόφαση, χορηγείται από το Πιστωτικό Ίδρυμα ενώ το ποσό της Δ.Κ.Α. χορηγείται από την αρμόδια υπηρεσία.

11. Στις περιπτώσεις που στον δικαιούχο Σ.Σ. δεν χορηγήθηκε δάνειο, είτε επειδή δεν το επιθυμούσε, είτε λόγω

αδυναμίας χορήγησης του δανείου από το Πιστωτικό Ίδρυμα, εφόσον στη συνέχεια ο δικαιούχος επιθυμεί τη λήψη του δανείου ή είναι δυνατή η χορήγησή του από το Πιστωτικό Ίδρυμα, δύναται ο/η δικαιούχος να αιτηθεί τη χορήγηση του δανείου εντός επτά (7) ετών από τη Βεβαίωση Καθορισμού Δικαιούχου Σ.Σ. ή τεσσάρων (4) ετών από την έκδοση άδειας επισκευής (με την προϋπόθεση ότι δεν έχει εκδοθεί Βεβαίωση Περαίωσης Εργασιών Ανακατασκευής, Αυτοστέγασης, Αποπεράτωσης ή Επισκευής). Το δάνειο θα κατανεμηθεί σε δόσεις σύμφωνα με όσα ορίζονται στην κοινή υπουργική απόφαση περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής και θα χορηγηθεί ακολουθώντας τη διαδικασία και τις προθεσμίες που αναφέρονται στην παρούσα απόφαση στις περιπτώσεις ανακατασκευής, αυτοστέγασης, αποπεράτωσης ή επισκευής. Η παρ. αυτή δεν έχει ισχύ στις περιπτώσεις αδειών επισκευής με χορήγηση Σ.Σ. με καθορισμένη τιμή ανά τ.μ. (χωρίς ιδιώτη μηχανικό).

12. Στην περίπτωση που απαιτείται η προσκόμιση εγγράφου από άλλη δημόσια υπηρεσία που για την έκδοση του απαιτείται αίτηση από τον/την ενδιαφερόμενο/-η (είτε ως απαιτούμενου δικαιολογητικού για τη χορήγηση Σ.Σ. βάσει της διαδικασίας που προαναφέρεται στην παρούσα απόφαση είτε ως δικαιολογητικού για την αιτιολόγηση κωλύματος), ο/η ενδιαφερόμενος/-η οφείλει να έχει υποβάλει την αίτηση για την έκδοσή του, στην υπηρεσία αυτή, τουλάχιστον 51 ημέρες (ή όσος χρόνος προβλέπεται από τις κείμενες διατάξεις για τη διεκπεραίωση του αιτήματος από τη δημόσια υπηρεσία, προσαυξημένος κατά μια (1) επιπλέον ημέρα), πριν από τη λήξη των κατά περίπτωση προθεσμιών που αναφέρονται στις σχετικές αποφάσεις. Η παρούσα διάταξη αφορά στις παραγράφους (1) και (3) του παρόντος κεφαλαίου.

13. Σε εφαρμογή του Ευρωπαϊκού Κανονισμού GDPR 2016/679 για την προστασία των προσωπικών δεδομένων και του ν. 4624/2019 (Α’ 137), τα Προσωπικά Δεδομένα, που περιλαμβάνονται στις αιτήσεις και στις Υπεύθυνες Δηλώσεις που υποβάλλονται σε κάθε στάδιο χορήγησης Σ.Σ., υφίστανται επεξεργασία από το Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, ως υπεύθυνο επεξεργασίας τους, και τους αρμόδιους εμπλεκόμενους δημόσιους φορείς για τη διεκπεραίωση του σκοπού για τον οποίο υποβάλλονται, και βασίζεται στην εκπλήρωση καθήκοντος που εκτελείται προς το δημόσιο συμφέρον ή κατά την άσκηση δημόσιας εξουσίας που έχει ανατεθεί στο Υπουργείο και μόνο για τον σκοπό για τον οποίο υποβάλλονται.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΣΩΡΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΝΙΣΧΥΣΕΩΝ ΗΣΣΟΝΟΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ (DE MINIMIS) ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ (ΕΕ) 2023/2831

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν.1599/1986)

ΠΡΟΣ[1]:							
Ο – Η Όνομα:		Επώνυμο:					
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης[2]:							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:		ΤΗΛ:					
Τόπος Κατοικίας:		Οδός:		Αριθ:		ΤΚ:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):		Δ/νση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):					

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις[3], που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

Α. Η επιχείρηση ..... με ΑΦΜ ....., την οποία νομίμως εκπροσωπώ:

I. Υποβάλλει την αίτηση χορήγησης .....προκειμένου να λάβει κρατική ενίσχυση η οποία είναι δυνατό να υπαχθεί στο πλαίσιο του Κανονισμού de minimis 2023/2831

II. Δραστηριοποιείται στον τομέα/στους τομείς:.....

III. Συνιστά «ενιαία επιχείρηση»[4] με τις κάτωθι επιχειρήσεις:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	ΑΦΜ
1.		
2.		
3.		

IV. Δεν συνιστά «ενιαία επιχείρηση» με καμία άλλη επιχείρηση ☐

Β. Η ενίσχυση ήσσονος σημασίας που πρόκειται να χορηγηθεί[5] στην ως άνω επιχείρηση[6,7] βάσει της (αναφέρετε τη σχετική νομική βάση)....., αφορά δραστηριότητες της επιχείρησης που **δεν** εμπίπτουν:

i) στην πρωτογενή παραγωγή προϊόντων αλιείας και της υδατοκαλλιέργειας[8,9],

ii) στη μεταποίηση και εμπορία προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας[10], εφόσον το ποσό της ενίσχυσης καθορίζεται με βάση την τιμή ή την ποσότητα των προϊόντων που αγοράζονται ή διατίθενται στην αγορά,

iii) στην πρωτογενή παραγωγή[11] γεωργικών προϊόντων[12],

iii) στον τομέα της μεταποίησης[13] και της εμπορίας[14] γεωργικών προϊόντων, όταν το ποσό της ενίσχυσης καθορίζεται με βάση την τιμή ή την ποσότητα τέτοιων προϊόντων που πωλούνται από πρωτογενείς παραγωγούς ή διατίθενται στην αγορά από τις οικείες επιχειρήσεις ή όταν η ενίσχυση συνοδεύεται από την υποχρέωση απόδοσής της εν μέρει ή εξ ολοκλήρου σε πρωτογενείς παραγωγούς,

iv) εξαγωγές προς τρίτες χώρες ή προς κράτη μέλη, ιδίως δε ενισχύσεις που συνδέονται άμεσα με τις εξαγόμενες ποσότητες, με τη δημιουργία και λειτουργία δικτύου διανομής ή με άλλες τρέχουσες δαπάνες που σχετίζονται με την εξαγωγική δραστηριότητα,

v) ενισχύσεις για τις οποίες τίθεται ως όρος η χρήση εγχώριων αγαθών αντί των εισαγόμενων.

Γ. *(Σε περίπτωση που η επιχείρηση δραστηριοποιείται σε κάποιον από τους μη επιλέξιμους για ενίσχυση τομείς και επίσης σε τομέα επιλέξιμο για ενίσχυση βάσει του Κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 2023/2831)*
Η επιχείρηση, καθώς δραστηριοποιείται στον τομέα (στους τομείς).....ο οποίος (οι οποίοι) είναι μη επιλέξιμοι για ενίσχυση, διασφαλίζει με κατάλληλα μέσα, όπως ο λογιστικός διαχωρισμός, ότι δεν ενισχύεται η μη επιλέξιμη δραστηριότητα.

Δ. Στην επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων και των επιχειρήσεων που συνιστούν με αυτήν «ενιαία επιχείρηση», έχουν χορηγηθεί σε οποιαδήποτε περίοδο τριών ετών, οι κάτωθι ενισχύσεις ήσσονος σημασίας:

ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ ΗΣΣΟΝΟΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ (DE MINIMIS) ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΧΟΡΗΓΗΘΕΙ ΣΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
(αφορά την επιχείρηση δικαιούχο της ενίσχυσης και τις επιχειρήσεις που τυχόν συνιστούν ενιαία επιχείρηση με αυτήν)

α/α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ & ΑΦΜ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ & ΦΟΡΕΑΣ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ	ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ DE MINIMIS	ΑΡΙΘ.ΠΡΩΤ. & ΗΜ/ΝΙΑ ΕΓΚΡΙΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ	ΕΓΚΡΙΘΕΝ ΠΟΣΟ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ[15]	ΚΑΤΑΒΛΗΘΕΝ ΠΟΣΟ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ[15]	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ

Ε. Η ενίσχυση ήσσονος σημασίας που πρόκειται να χορηγηθεί στην επιχείρηση βάσει της εν λόγω ..... (αναφέρεται η σχετική νομική βάση), αθροιζόμενη με οποιαδήποτε άλλη ενίσχυση ήσσονος σημασίας που της έχει χορηγηθεί σε επίπεδο «ενιαίας επιχείρησης», βάσει του Κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 1408/2013 της Επιτροπής ή/και του Κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 717/2014 της Επιτροπής, δεν υπερβαίνει το ποσό των 300.000 ευρώ σε οποιαδήποτε περίοδο τριών ετών.

ΣΤ. Η επιχείρηση δεν έχει λάβει άλλη κρατική ενίσχυση για τις ίδιες επιλέξιμες δαπάνες ή για το ίδιο μέτρο χρηματοδότησης επιχειρηματικού κινδύνου, η σώρευση των οποίων οδηγεί σε υπέρβαση της υψηλότερης σχετικής έντασης ενίσχυσης ή του ποσού ενίσχυσης που έχει καθοριστεί με βάση τα συγκεκριμένα δεδομένα κάθε περίπτωσης σε κανονισμό απαλλαγής κατά κατηγορία ή απόφαση που έχει εκδώσει η Επιτροπή.

Ζ. Αποδέχομαι οποιονδήποτε σχετικό έλεγχο για την εξακρίβωση των δηλωθέντων στοιχείων από τις αρμόδιες εθνικές ή ενωσιακές αρχές, καθώς και τη διασταύρωση αυτών με τα στοιχεία που παρέχονται από τα πληροφοριακά συστήματα δημοσίων υπηρεσιών και ασφαλιστικών οργανισμών.

Ημερομηνία: ...../...../.....

Ο – Η Δηλ.

(Υπογραφή)

[1] Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

[2] Αναγράφεται ολογράφως.

[3] Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

[4] Στην «ενιαία επιχείρηση» περιλαμβάνονται όλες οι επιχειρήσεις που έχουν τουλάχιστον μία από τις ακόλουθες σχέσεις μεταξύ τους:

α) μια επιχείρηση κατέχει την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου των μετόχων ή των εταίρων άλλης επιχείρησης·

β) μια επιχείρηση έχει το δικαίωμα να διορίζει ή να παύει την πλειοψηφία των μελών του διοικητικού, διαχειριστικού ή εποπτικού οργάνου άλλης επιχείρησης·

γ) μια επιχείρηση έχει το δικαίωμα να ασκεί δεσπόζουσα επιρροή σε άλλη επιχείρηση βάσει σύμβασης που έχει συνάψει με αυτήν ή δυνάμει ρήτρας του καταστατικού αυτής της τελευταίας·

δ) μια επιχείρηση που είναι μέτοχος ή εταίρος άλλης επιχείρησης ελέγχει μόνη της, βάσει συμφωνίας που έχει συνάψει με άλλους μετόχους ή εταίρους της εν λόγω επιχείρησης, την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου των μετόχων ή εταίρων αυτής της επιχείρησης.

Οι επιχειρήσεις που έχουν οποιαδήποτε από τις σχέσεις που αναφέρονται στα στοιχεία α) έως δ) με μία ή περισσότερες άλλες επιχειρήσεις θεωρούνται, επίσης ενιαία επιχείρηση.

[5] Η ενίσχυση ήσσονος σημασίας θεωρείται ότι χορηγείται κατά τον χρόνο παραχώρησης στην οικεία επιχείρηση του έννομου δικαιώματος λήψης της ενίσχυσης σύμφωνα με το εφαρμοστέο εθνικό νομικό καθεστώς (πχ. ημερομηνία έκδοσης εγκριτικής απόφασης/ΚΥΑ/σύμβασης), ανεξάρτητα από την ημερομηνία καταβολής της ενίσχυσης ήσσονος σημασίας στην επιχείρηση.

[6] Σε περίπτωση συγχωνεύσεων ή εξαγορών, όλες οι προηγούμενες ενισχύσεις ήσσονος σημασίας που έχουν ήδη χορηγηθεί σε οποιαδήποτε από τις συγχωνευόμενες επιχειρήσεις λαμβάνονται υπόψη για να προσδιοριστεί κατά πόσο η νέα ενίσχυση ήσσονος σημασίας στη νέα ή στην εξαγοράζουσα επιχείρηση υπερβαίνει το σχετικό ανώτατο όριο.

[7] Αν μια επιχείρηση διασπαστεί σε δύο ή περισσότερες χωριστές επιχειρήσεις, η ενίσχυση ήσσονος σημασίας που χορηγήθηκε πριν από τη διάσπαση καταλογίζεται στην επιχείρηση που έλαβε αυτή την ενίσχυση, η οποία είναι κατά κανόνα η επιχείρηση που ανέλαβε τις δραστηριότητες για τις οποίες χρησιμοποιήθηκε η ενίσχυση ήσσονος σημασίας. Εάν ο εν λόγω καταλογισμός δεν είναι δυνατός, οι ενισχύσεις ήσσονος σημασίας πρέπει να κατανέμονται αναλογικά με βάση τη λογιστική αξία των ιδίων κεφαλαίων των νέων επιχειρήσεων κατά την πραγματική ημερομηνία της διάσπασης.

[8] Ως προϊόντα αλιείας και υδατοκαλλιέργειας νοούνται τα προϊόντα που ορίζονται στο άρθρο 5 στοιχεία α) και β) του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 1379/2013.

[9] Ως πρωτογενής παραγωγή προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας νοούνται όλες οι εργασίες που σχετίζονται με την αλιεία, την εκτροφή ή την καλλιέργεια υδρόβιων οργανισμών, καθώς και οι δραστηριότητες εντός της εκμετάλλευσης ή επί του σκάφους που είναι αναγκαίες για την προετοιμασία προϊόντος ζωικής ή φυτικής προέλευσης για την πρώτη του πώληση, συμπεριλαμβανομένων της κοπής, του τεμαχισμού σε φιλέτα ή της κατάψυξης, καθώς και η πρώτη πώληση σε μεταπωλητές ή μεταποιητές.

[10] Ως «μεταποίηση και εμπορία προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας» νοούνται όλες οι δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένου του χειρισμού, της κατεργασίας και του μετασχηματισμού, που πραγματοποιούνται μετά την εκφόρτωση —ή τη συγκομιδή, στην περίπτωση της υδατοκαλλιέργειας— από τις οποίες προκύπτει ένα μεταποιημένο προϊόν, καθώς και η διανομή του.

[11] Ως πρωτογενής γεωργική παραγωγή νοείται η παραγωγή προϊόντων του εδάφους και της κτηνοτροφίας που απαριθμούνται στο παράρτημα I της Συνθήκης, χωρίς να εκτελούνται περαιτέρω εργασίες που μεταβάλλουν τη φύση αυτών των προϊόντων.

[12] Γεωργικά προϊόντα είναι τα προϊόντα που απαριθμούνται στο παράρτημα I της Συνθήκης, με εξαίρεση τα προϊόντα αλιείας και υδατοκαλλιέργειας που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του κανονισμού (ΕΕ) 1379/2013.

[13] Ως μεταποίηση γεωργικών προϊόντων νοείται κάθε επέμβαση επί γεωργικού προϊόντος από την οποία προκύπτει επίσης γεωργικό προϊόν, με εξαίρεση τις εργασίες εντός της γεωργικής εκμετάλλευσης που είναι απαραίτητες για την προετοιμασία προϊόντος ζωικής ή φυτικής προέλευσης για την πρώτη του πώληση.

[14] Ως εμπορία γεωργικών προϊόντων νοείται η κατοχή ή η έκθεση με σκοπό την πώληση, την προσφορά προς πώληση, την παράδοση ή οποιονδήποτε άλλον τρόπο διάθεσης στην αγορά, με εξαίρεση την πρώτη πώληση από μέρους πρωτογενούς παραγωγού σε μεταπωλητές ή μεταποιητικές επιχειρήσεις και κάθε δραστηριότητα η οποία προετοιμάζει το προϊόν για μια τέτοια πρώτη πώληση· η πώληση από μέρους πρωτογενούς παραγωγού προς τελικούς καταναλωτές λογίζεται ως εμπορία αν πραγματοποιείται σε χωριστό και ειδικό για τον σκοπό αυτό χώρο.

[15] Σε όλες τις περιπτώσεις χρησιμοποιούνται ακαθάριστα ποσά, δηλαδή πριν αφαιρεθεί ο οποιοσδήποτε φόρος ή άλλη επιβάρυνση. Εάν η ενίσχυση χορηγείται με μορφή άλλη από την επιχορήγηση, ως ποσό της ενίσχυσης λογίζεται το ακαθάριστο ισοδύναμο επιχορήγησής της. Οι ενισχύσεις που καταβάλλονται σε δόσεις ανάγονται στην αξία τους κατά το χρόνο της χορήγησής τους. Το επιτόκιο που χρησιμοποιείται για την αναγωγή είναι το προεξοφλητικό επιτόκιο που ισχύει κατά τον χρόνο χορήγησης της ενίσχυσης.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΣΩΡΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΝΙΣΧΥΣΕΩΝ ΗΣΣΟΝΟΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ (DE MINIMIS) ΣΤΟΝ ΓΕΩΡΓΙΚΟ ΤΟΜΕΑ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ (ΕΕ) 1408/2013

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν.1599/1986)

ΠΡΟΣ(1):							
Ο – Η Όνομα:		Επώνυμο:					
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης(2):							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:		Τηλ:					
Τόπος Κατοικίας:		Οδός:		Αριθ:		ΤΚ:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):		Δ/νση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):					

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις(3), που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

Α. Η επιχείρηση ..... με ΑΦΜ ....., την οποία νομίμως εκπροσωπώ:

I. Υποβάλλει την αίτηση χορήγησης .....προκειμένου να λάβει κρατική ενίσχυση η οποία είναι δυνατό να υπαχθεί στο πλαίσιο του Κανονισμού de minimis στον γεωργικό τομέα 1408/2013.

II. Δραστηριοποιείται στην πρωτογενή παραγωγή γεωργικών προϊόντων[4].

III. Συνιστά «ενιαία επιχείρηση»[5] με τις κάτωθι επιχειρήσεις:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	ΑΦΜ
1.		
2.		
3.		

IV. Δεν συνιστά «ενιαία επιχείρηση» με καμία άλλη επιχείρηση ☐

Β. Η ενίσχυση ήσσονος σημασίας που πρόκειται να χορηγηθεί[6] στην ως άνω επιχείρηση[7, 8] βάσει της ΚΥΑ ....., αφορά δραστηριότητες της επιχείρησης που **δεν** εμπίπτουν:

i) σε ενισχύσεις το ύψος των οποίων καθορίζεται βάσει της τιμής ή της ποσότητας των προϊόντων που διατίθενται στην αγορά,

ii) σε ενισχύσεις για δραστηριότητες που σχετίζονται με εξαγωγές προς τρίτες χώρες ή προς κράτη μέλη, συγκεκριμένα ενισχύσεις που συνδέονται άμεσα με τις εξαγόμενες ποσότητες, τη δημιουργία και λειτουργία δικτύου διανομής ή άλλες τρέχουσες δαπάνες συνδεόμενες με εξαγωγικές δραστηριότητες,

iii) σε ενισχύσεις που χορηγούνται υπό τον όρο της χρησιμοποίησης εγχώριων προϊόντων αντί των εισαγομένων.

Γ. *(Σε περίπτωση που η επιχείρηση δραστηριοποιείται στην πρωτογενή παραγωγή γεωργικών προϊόντων και επίσης σε άλλους τομείς ή άλλες δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 2831/2023)*
Η επιχείρηση, καθώς δραστηριοποιείται στον τομέα (στους τομείς)…… στον οποίο (στους οποίους) εφαρμόζεται ο Κανονισμός (ΕΕ) 2831/2023, διασφαλίζει με κατάλληλα μέσα, όπως ο διαχωρισμός των δραστηριοτήτων ή η διάκριση των στοιχείων κόστους, ότι δεν ενισχύονται δυνάμει του εν λόγω κανονισμού οι δραστηριότητες της πρωτογενούς παραγωγής γεωργικών προϊόντων.

Δ. *(Σε περίπτωση που η επιχείρηση δραστηριοποιείται στην πρωτογενή παραγωγή γεωργικών προϊόντων και επίσης στην πρωτογενή παραγωγή προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) αριθμ.717/2014)*
Η επιχείρηση, καθώς δραστηριοποιείται στην πρωτογενή παραγωγή προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας στην οποία εφαρμόζεται ο Κανονισμός (ΕΕ) 717/2014, διασφαλίζει με κατάλληλα μέσα, όπως ο διαχωρισμός των δραστηριοτήτων ή η διάκριση των στοιχείων κόστους, ότι δεν ενισχύονται δυνάμει του εν λόγω κανονισμού οι δραστηριότητες της πρωτογενούς παραγωγής γεωργικών προϊόντων.

Ε. Στην επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων και των επιχειρήσεων που συνιστούν με αυτήν «ενιαία επιχείρηση», έχουν χορηγηθεί, κατά το τρέχον οικονομικό έτος και τα δύο προηγούμενα οικονομικά έτη, οι κάτωθι ενισχύσεις ήσσονος σημασίας:

ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ ΗΣΣΟΝΟΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ (DE MINIMIS) ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΧΟΡΗΓΗΘΕΙ ΣΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
(αφορά την επιχείρηση δικαιούχο της ενίσχυσης και τις επιχειρήσεις που τυχόν συνιστούν ενιαία επιχείρηση με αυτήν)

Α/Α	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ & ΦΟΡΕΑΣ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ	ΑΡΙΘ.ΠΡΩΤ. & ΗΜ/ΝΙΑ ΕΓΚΡΙΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ	ΕΓΚΡΙΘΕΝ ΠΟΣΟ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ[9]	ΚΑΤΑΒΛΗΘΕΝ ΠΟΣΟ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ[9]	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ	ΕΠΩΝΥΜΙΑ & ΑΦΜ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ	ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ DE MINIMIS

ΣΤ. Η ενίσχυση ήσσονος σημασίας που πρόκειται να χορηγηθεί στην επιχείρηση βάσει της εν λόγω ΚΥΑ, αθροιζόμενη με οποιαδήποτε άλλη ενίσχυση ήσσονος σημασίας που της έχει χορηγηθεί σε επίπεδο «ενιαίας επιχείρησης», κατά το τρέχον οικονομικό έτος και τα δύο προηγούμενα οικονομικά έτη, δεν υπερβαίνει το ποσό των 20.000 ευρώ.

Ζ. *(Σε περίπτωση που η επιχείρηση δραστηριοποιείται στην πρωτογενή παραγωγή γεωργικών προϊόντων και επίσης σε άλλους τομείς ή άλλες δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 2831/2023)*
Η ενίσχυση ήσσονος σημασίας που πρόκειται να χορηγηθεί στην επιχείρηση βάσει της εν λόγω ΚΥΑ, αθροιζόμενη με οποιαδήποτε άλλη ενίσχυση ήσσονος σημασίας που χορηγείται βάσει του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 2831/2023, κατά το τρέχον οικονομικό έτος και τα δύο προηγούμενα οικονομικά έτη, δεν υπερβαίνει το ποσό των 300.000 ευρώ.

Η. *(Σε περίπτωση που η επιχείρηση δραστηριοποιείται στην πρωτογενή παραγωγή γεωργικών προϊόντων και επίσης στην πρωτογενή παραγωγή προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) αριθμ.717/2014)*
Η ενίσχυση ήσσονος σημασίας που πρόκειται να χορηγηθεί στην επιχείρηση βάσει της εν λόγω ΚΥΑ, αθροιζόμενη με οποιαδήποτε άλλη ενίσχυση ήσσονος σημασίας που χορηγείται για την πρωτογενή παραγωγή προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας βάσει του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 717/2014, κατά το τρέχον οικονομικό έτος και τα δύο προηγούμενα οικονομικά έτη, δεν υπερβαίνει το ποσό των 30.000 ευρώ.

Θ. Η επιχείρηση δεν έχει λάβει άλλη κρατική ενίσχυση για τις ίδιες επιλέξιμες δαπάνες ή για το ίδιο μέτρο χρηματοδότησης υψηλού κινδύνου, η σώρευση των οποίων οδηγεί σε υπέρβαση της υψηλότερης σχετικής έντασης ενίσχυσης ή του ποσού ενίσχυσης που έχει καθοριστεί με βάση τα συγκεκριμένα δεδομένα κάθε περίπτωσης σε κανονισμό απαλλαγής κατά κατηγορία ή απόφαση που έχει εκδώσει η Επιτροπή.

Ι. Αποδέχομαι οποιονδήποτε σχετικό έλεγχο για την εξακρίβωση των δηλωθέντων στοιχείων από τις αρμόδιες εθνικές ή ενωσιακές αρχές, καθώς και τη διασταύρωση αυτών με τα στοιχεία που παρέχονται από τα πληροφοριακά συστήματα δημοσίων υπηρεσιών και ασφαλιστικών οργανισμών

Ημερομηνία: ……/……/……

Ο – Η Δηλ.

(Υπογραφή)

---

[1] Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

[2] Αναγράφεται ολογράφως.

[3] Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

[4] Νοούνται ως «γεωργικά προϊόντα» τα προϊόντα που απαριθμούνται στο παράρτημα Ι της Συνθήκης, με εξαίρεση τα προϊόντα αλιείας και υδατοκαλλιέργειας που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 104/2000 του Συμβουλίου.

[5] Στην «ενιαία επιχείρηση» περιλαμβάνονται όλες οι επιχειρήσεις που έχουν τουλάχιστον μία από τις ακόλουθες σχέσεις μεταξύ τους:
α) μια επιχείρηση κατέχει την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου των μετόχων ή των εταίρων άλλης επιχείρησης·
β) μια επιχείρηση έχει το δικαίωμα να διορίζει ή να παύει την πλειοψηφία των μελών του διοικητικού, διαχειριστικού ή εποπτικού οργάνου άλλης επιχείρησης·
γ) μια επιχείρηση έχει το δικαίωμα να ασκεί δεσπόζουσα επιρροή σε άλλη επιχείρηση βάσει σύμβασης που έχει συνάψει με αυτήν ή δυνάμει ρήτρας του καταστατικού αυτής της τελευταίας·
δ) μια επιχείρηση που είναι μέτοχος ή εταίρος άλλης επιχείρησης ελέγχει μόνη της, βάσει συμφωνίας που έχει συνάψει με άλλους μετόχους ή εταίρους της εν λόγω επιχείρησης, την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου των μετόχων ή εταίρων αυτής της επιχείρησης.
Οι επιχειρήσεις που έχουν οποιαδήποτε από τις σχέσεις που αναφέρονται στα στοιχεία α) έως δ) με μία ή περισσότερες άλλες επιχειρήσεις θεωρούνται ως επίσης ενιαία επιχείρηση.

[6] Η ενίσχυση ήσσονος σημασίας θεωρείται ότι χορηγείται κατά τον χρόνο παραχώρησης στην οικεία επιχείρηση του έννομου δικαιώματος λήψης της ενίσχυσης σύμφωνα με το εφαρμοστέο εθνικό νομικό καθεστώς (πχ. ημερομηνία έκδοσης εγκριτικής απόφασης/ΚΥΑ/σύμβασης), ανεξάρτητα από την ημερομηνία καταβολής της ενίσχυσης ήσσονος σημασίας στην επιχείρηση.

[7] Σε περίπτωση συγχωνεύσεων ή εξαγορών, όλες οι προηγούμενες ενισχύσεις ήσσονος σημασίας που έχουν χορηγηθεί σε οποιαδήποτε από τις συγχωνευόμενες επιχειρήσεις λαμβάνονται υπόψη για να προσδιοριστεί κατά πόσον η νέα ενίσχυση ήσσονος σημασίας στη νέα ή στην εξαγοράζουσα επιχείρηση υπερβαίνει το σχετικό ανώτατο όριο.

[8] Αν μια επιχείρηση διασπαστεί σε δύο ή περισσότερες χωριστές επιχειρήσεις, η ενίσχυση ήσσονος σημασίας που χορηγήθηκε πριν από τη διάσπαση καταλογίζεται στην επιχείρηση που έλαβε αυτή την ενίσχυση, η οποία είναι κατά κανόνα η επιχείρηση που ανέλαβε τις δραστηριότητες για τις οποίες χρησιμοποιήθηκε η ενίσχυση

ήσσονος σημασίας. Εάν ο εν λόγω καταλογισμός δεν είναι δυνατός, οι ενισχύσεις ήσσονος σημασίας πρέπει να κατανέμονται αναλογικά με βάση τη λογιστική αξία των ιδίων κεφαλαίων των νέων επιχειρήσεων κατά την ημερομηνία έναρξης ισχύος της διάσπασης.

[9] Σε όλες τις περιπτώσεις χρησιμοποιούνται ακαθάριστα ποσά, δηλαδή πριν αφαιρεθεί ο οποιοσδήποτε φόρος ή άλλη επιβάρυνση. Εάν η ενίσχυση χορηγείται με μορφή άλλη από την επιχορήγηση, ως ποσό της ενίσχυσης λογίζεται το ακαθάριστο ισοδύναμο επιχορήγησής της. Οι ενισχύσεις που καταβάλλονται σε δόσεις ανάγονται στην αξία τους κατά το χρόνο της χορήγησής τους. Το επιτόκιο που χρησιμοποιείται για την αναγωγή είναι το προεξοφλητικό επιτόκιο που ισχύει κατά τον χρόνο χορήγησης της ενίσχυσης.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΣΩΡΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΝΙΣΧΥΣΕΩΝ ΗΣΣΟΝΟΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ (DE MINIMIS) ΣΤΗΝ ΠΡΩΤΟΓΕΝΗ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΛΙΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑΣ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ (ΕΕ) 717/2014

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν.1599/1986)

ΠΡΟΣ[1]:							
Ο – Η Όνομα:		Επώνυμο:					
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης[2]:							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:		Τηλ:					
Τόπος Κατοικίας:		Οδός:		Αριθ:		ΤΚ:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):		Δ/νση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):					

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις[3], που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι[4]:

Α. Η επιχείρηση ..... με ΑΦΜ ....., την οποία νομίμως εκπροσωπώ:

I. Υποβάλλει την αίτηση χορήγησης .....προκειμένου να λάβει κρατική ενίσχυση η οποία είναι δυνατό να υπαχθεί στο πλαίσιο του Κανονισμού de minimis στην πρωτογενή παραγωγή προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας 717/2014.

II. Δραστηριοποιείται στην πρωτογενή παραγωγή προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας[5].

III. Συνιστά «ενιαία επιχείρηση»[6] με τις κάτωθι επιχειρήσεις:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	ΑΦΜ
1.		
2.		
3.		

IV. Δεν συνιστά «ενιαία επιχείρηση» με καμία άλλη επιχείρηση ☐

Β. Η ενίσχυση ήσσονος σημασίας που πρόκειται να χορηγηθεί[7] στην ως άνω επιχείρηση[8,9] βάσει της ΚΥΑ ....., αφορά δραστηριότητες της επιχείρησης που **δεν** εμπίπτουν:

i) σε ενισχύσεις το ύψος των οποίων καθορίζεται βάσει της τιμής ή της ποσότητας των προϊόντων που αγοράζονται ή διατίθενται στην αγορά,

ii) σε ενισχύσεις για δραστηριότητες που σχετίζονται με εξαγωγές προς τρίτες χώρες ή προς κράτη μέλη, συγκεκριμένα ενισχύσεις που συνδέονται άμεσα με τις εξαγόμενες ποσότητες, τη δημιουργία και λειτουργία δικτύου διανομής ή άλλες τρέχουσες δαπάνες συνδεόμενες με εξαγωγικές δραστηριότητες,
iii) σε ενισχύσεις που εξαρτώνται από τη χρήση εγχώριων προϊόντων έναντι εισαγόμενων,
iv) σε ενισχύσεις για την αγορά αλιευτικών σκαφών,
v) σε ενισχύσεις για τον εκσυγχρονισμό ή την αντικατάσταση των κύριων ή βοηθητικών μηχανών αλιευτικών σκαφών,
vi) σε ενισχύσεις για εργασίες που αυξάνουν την αλιευτική ικανότητα ενός αλιευτικού σκάφους ή αφορούν εξοπλισμό για την αύξηση της ικανότητας ενός αλιευτικού σκάφους να εντοπίζει αλιεύματα,
vii) σε ενισχύσεις για ναυπήγηση νέων αλιευτικών σκαφών ή εισαγωγή αλιευτικών σκαφών,
viii) σε ενισχύσεις για την προσωρινή ή οριστική παύση των αλιευτικών δραστηριοτήτων, με εξαίρεση τις ενισχύσεις που πληρούν τους όρους των άρθρων 20 και 21 του κανονισμού (ΕΕ) 2021/1139 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου,
ix) σε ενισχύσεις για την πειραματική αλιεία,
x) σε ενισχύσεις για τη μεταβίβαση της κυριότητας μιας επιχείρησης,
xi) σε ενισχύσεις για άμεσο εμπλουτισμό των αποθεμάτων, εκτός εάν προβλέπεται ρητά ως μέτρο διατήρησης από νομοθετική πράξη της Ένωσης ή πρόκειται για την περίπτωση του πειραματικού εμπλουτισμού αποθεμάτων.

Γ. *(Σε περίπτωση που η επιχείρηση δραστηριοποιείται στην πρωτογενή παραγωγή προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας και δραστηριοποιείται επίσης σε έναν ή περισσότερους από τους τομείς ή έχει άλλες δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 2831/2023 της Επιτροπής2831/2023)*
Η επιχείρηση, καθώς δραστηριοποιείται στον τομέα (στους τομείς)..... στον οποίο (στους οποίους) εφαρμόζεται ο Κανονισμός (ΕΕ) 2831/2023, διασφαλίζει με κατάλληλα μέσα, όπως ο διαχωρισμός των δραστηριοτήτων ή η διάκριση των στοιχείων κόστους, ότι η πρωτογενής παραγωγή προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας δεν επωφελείται από τις ενισχύσεις ήσσονος σημασίας που χορηγούνται σύμφωνα με τον εν λόγω κανονισμό.

Δ. *(Σε περίπτωση που η επιχείρηση δραστηριοποιείται στην πρωτογενή παραγωγή προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας καθώς και στην πρωτογενή παραγωγή γεωργικών προϊόντων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 1408/2013 της Επιτροπής)*
Η επιχείρηση, καθώς δραστηριοποιείται στον τομέα της πρωτογενούς παραγωγής γεωργικών προϊόντων στον οποίο εφαρμόζεται ο Κανονισμός (ΕΕ) 1408/2013, διασφαλίζει με κατάλληλα μέσα, όπως ο διαχωρισμός των δραστηριοτήτων ή η διάκριση των στοιχείων κόστους, ότι η πρωτογενής παραγωγή γεωργικών προϊόντων δεν επωφελείται από ενισχύσεις ήσσονος σημασίας που χορηγούνται σύμφωνα με τον κανονισμό 717/2014.

Ε. Στην επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων και των επιχειρήσεων που συνιστούν με αυτήν «ενιαία επιχείρηση», έχουν χορηγηθεί, κατά το τρέχον οικονομικό έτος και τα δύο προηγούμενα οικονομικά έτη, οι κάτωθι ενισχύσεις ήσσονος σημασίας:

ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ ΗΣΣΟΝΟΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ (DE MINIMIS) ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΧΟΡΗΓΗΘΕΙ ΣΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
(αφορά την επιχείρηση δικαιούχο της ενίσχυσης και τις επιχειρήσεις που τυχόν συνιστούν ενιαία επιχείρηση με αυτήν)

Α/Α	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ & ΦΟΡΕΑΣ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ	ΑΡΙΘ.ΠΡΩΤ. & ΗΜ/ΝΙΑ ΕΓΚΡΙΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ	ΕΓΚΡΙΘΕΝ ΠΟΣΟ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ[10]	ΚΑΤΑΒΛΗΘΕΝ ΠΟΣΟ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ[9]	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ	ΕΠΩΝΥΜΙΑ & ΑΦΜ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ	ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ DE MINIMIS

ΣΤ. Η ενίσχυση ήσσονος σημασίας που πρόκειται να χορηγηθεί στην επιχείρηση βάσει της εν λόγω ΚΥΑ, αθροιζόμενη με οποιαδήποτε άλλη ενίσχυση ήσσονος σημασίας που της έχει χορηγηθεί σε επίπεδο «ενιαίας επιχείρησης», κατά το τρέχον οικονομικό έτος και τα δύο προηγούμενα οικονομικά έτη, δεν υπερβαίνει το ποσό των 30.000 ευρώ

Ζ. *(Σε περίπτωση που η επιχείρηση δραστηριοποιείται στην πρωτογενή παραγωγή προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας και επίσης σε άλλους τομείς ή άλλες δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 2831/2023)*
Η ενίσχυση ήσσονος σημασίας που πρόκειται να χορηγηθεί στην επιχείρηση βάσει της εν λόγω ΚΥΑ, αθροιζόμενη με οποιαδήποτε άλλη ενίσχυση ήσσονος σημασίας που χορηγείται βάσει του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 2831/2023, κατά το τρέχον οικονομικό έτος και τα δύο προηγούμενα οικονομικά έτη, δεν υπερβαίνει το ποσό των 300.000 ευρώ.

Η. *(Σε περίπτωση που η επιχείρηση δραστηριοποιείται στην πρωτογενή παραγωγή προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας και επίσης στον τομέα της πρωτογενούς παραγωγής γεωργικών προϊόντων που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) αριθμ.1408/2013)*
Η ενίσχυση ήσσονος σημασίας που πρόκειται να χορηγηθεί στην επιχείρηση βάσει της εν λόγω ΚΥΑ, αθροιζόμενη με οποιαδήποτε άλλη ενίσχυση ήσσονος σημασίας που χορηγείται για δραστηριότητα στον τομέα της πρωτογενούς παραγωγής γεωργικών προϊόντων βάσει του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 1408/2013, κατά το τρέχον οικονομικό έτος και τα δύο προηγούμενα οικονομικά έτη, δεν υπερβαίνει το ποσό των 30.000 ευρώ.

Θ. Η επιχείρηση δεν έχει λάβει άλλη κρατική ενίσχυση για τις ίδιες επιλέξιμες δαπάνες ή για το ίδιο μέτρο χρηματοδότησης υψηλού κινδύνου, η σώρευση των οποίων οδηγεί σε υπέρβαση της υψηλότερης σχετικής έντασης ενίσχυσης ή του ποσού ενίσχυσης που έχει καθοριστεί με βάση τα συγκεκριμένα δεδομένα κάθε περίπτωσης σε κανονισμό απαλλαγής κατά κατηγορία ή απόφαση που έχει εκδώσει η Επιτροπή.

Ι. Αποδέχομαι οποιονδήποτε σχετικό έλεγχο για την εξακρίβωση των δηλωθέντων στοιχείων από τις αρμόδιες εθνικές ή ενωσιακές αρχές, καθώς και τη διασταύρωση αυτών με τα στοιχεία που παρέχονται από τα πληροφοριακά συστήματα δημοσίων υπηρεσιών και ασφαλιστικών οργανισμών.

Ημερομηνία: ……/……/……

Ο – Η Δηλ.

(Υπογραφή)

---

[1] Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.
[2] Αναγράφεται ολογράφως.
[3] Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.
[4] Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.
[5] Ως «πρωτογενής παραγωγή προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας" νοούνται όλες οι εργασίες που σχετίζονται με την αλιεία, την εκτροφή ή την καλλιέργεια υδρόβιων οργανισμών, καθώς και οι δραστηριότητες εντός της εκμετάλλευσης ή επί του σκάφους που είναι απαραίτητες για την προετοιμασία ενός ζώου ή φυτού για την πρώτη πώληση, συμπεριλαμβανομένης της κοπής, της φιλετοποίησης ή της κατάψυξης, και της πρώτης πώλησης σε μεταπωλητές ή μεταποιητές
Περαιτέρω, ως «αλιευτικά προϊόντα και προϊόντα υδατοκαλλιέργειας» νοούνται τα προϊόντα που ορίζονται στο άρθρο 5 στοιχεία α) και β) του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 1379/2013 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου.
Ως «μεταποίηση και εμπορία προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας» νοούνται όλες οι εργασίες , συμπεριλαμβανομένου του χειρισμού, της επεξεργασίας και της μετατροπής, που πραγματοποιούνται μετά τη στιγμή της εκφόρτωσης -ή της συγκομιδής στην περίπτωση της υδατοκαλλιέργειας- και έχουν ως αποτέλεσμα ένα μεταποιημένο προϊόν, καθώς και η διανομή του
[6] Στην «ενιαία επιχείρηση» περιλαμβάνονται όλες οι επιχειρήσεις που έχουν τουλάχιστον μία από τις ακόλουθες σχέσεις μεταξύ τους:

α) μια επιχείρηση κατέχει την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου των μετόχων ή των εταίρων άλλης επιχείρησης·
β) μια επιχείρηση έχει το δικαίωμα να διορίζει ή να παύει την πλειοψηφία των μελών του διοικητικού, διαχειριστικού ή εποπτικού οργάνου άλλης επιχείρησης·
γ) μια επιχείρηση έχει το δικαίωμα να ασκεί δεσπόζουσα επιρροή σε άλλη επιχείρηση βάσει σύμβασης που έχει συνάψει με αυτήν ή δυνάμει ρήτρας του καταστατικού αυτής της τελευταίας·
δ) μια επιχείρηση που είναι μέτοχος ή εταίρος άλλης επιχείρησης ελέγχει μόνη της, βάσει συμφωνίας που έχει συνάψει με άλλους μετόχους ή εταίρους της εν λόγω επιχείρησης, την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου των μετόχων ή των εταίρων αυτής της επιχείρησης.
Οι επιχειρήσεις που διατηρούν οποιαδήποτε από τις σχέσεις που αναφέρονται στα στοιχεία α) έως δ) με μία ή περισσότερες άλλες επιχειρήσεις θεωρούνται επίσης ως ενιαία επιχείρηση.

[7] Η ενίσχυση ήσσονος σημασίας θεωρείται ότι χορηγείται κατά τον χρόνο παραχώρησης στην οικεία επιχείρηση του έννομου δικαιώματος λήψης της ενίσχυσης σύμφωνα με το εφαρμοστέο εθνικό νομικό καθεστώς (πχ. ημερομηνία έκδοσης εγκριτικής απόφασης/ΚΥΑ/σύμβασης), ανεξάρτητα από την ημερομηνία καταβολής της ενίσχυσης ήσσονος σημασίας στην επιχείρηση.

[8] Σε περίπτωση συγχωνεύσεων ή εξαγορών, όλες οι προηγούμενες ενισχύσεις ήσσονος σημασίας που έχουν χορηγηθεί σε οποιαδήποτε από τις συγχωνευόμενες επιχειρήσεις λαμβάνονται υπόψη για να προσδιοριστεί κατά πόσον η νέα ενίσχυση ήσσονος σημασίας στη νέα ή στην εξαγοράζουσα επιχείρηση υπερβαίνει το σχετικό ανώτατο όριο.

[9] Αν μια επιχείρηση διασπαστεί σε δύο ή περισσότερες χωριστές επιχειρήσεις, η ενίσχυση ήσσονος σημασίας που χορηγήθηκε πριν από τη διάσπαση καταλογίζεται στην επιχείρηση που έλαβε αυτή την ενίσχυση, η οποία είναι κατά κανόνα η επιχείρηση που ανέλαβε τις δραστηριότητες για τις οποίες χρησιμοποιήθηκε η ενίσχυση ήσσονος σημασίας. Εάν ο εν λόγω καταλογισμός δεν είναι δυνατός, οι ενισχύσεις ήσσονος σημασίας πρέπει να κατανέμονται αναλογικά με βάση τη λογιστική αξία των ιδίων κεφαλαίων των νέων επιχειρήσεων κατά την ημερομηνία έναρξης ισχύος της διάσπασης.

[10] Σε όλες τις περιπτώσεις χρησιμοποιούνται ακαθάριστα ποσά, δηλαδή πριν αφαιρεθεί ο οποιοσδήποτε φόρος ή άλλη επιβάρυνση. Εάν η ενίσχυση χορηγείται με μορφή άλλη από την επιχορήγηση, ως ποσό της ενίσχυσης λογίζεται το ακαθάριστο ισοδύναμο επιχορήγησής της. Οι ενισχύσεις που καταβάλλονται σε δόσεις ανάγονται στην αξία τους κατά το χρόνο της χορήγησής τους. Το επιτόκιο που χρησιμοποιείται για την αναγωγή είναι το προεξοφλητικό επιτόκιο που ισχύει κατά τον χρόνο χορήγησης της ενίσχυσης, σύμφωνα με την Ανακοίνωση της Επιτροπής σχετικά με τα τρέχοντα επιτόκια ανάκτησης και τα επιτόκια αναφοράς/προεξόφλησης κρατικών ενισχύσεων που ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 10 Ιουλίου 2024

Ο Υφυπουργός

ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΡΙΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο www.et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• **Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα	Ιστότοπος: **www.et.gr**
ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054	Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**
ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ **Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180) **Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000) **Παραλαβή Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)	Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**
Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30	Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

02041121507240032