



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

10 Οκτωβρίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 5635

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. απόφ. 2545/87/24-09-2024

Σύσταση κάθετων και αυτοτελών οριζόντιων ιδιοκτησιών του οικισμού «ΠΛΑΤΥ Ι».

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ (Δ.ΥΠ.Α.)

Έχοντας υπόψη:

1) Τον ν. 4921/2022 «Δουλειές Ξανά: Αναδιοργάνωση Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης και ψηφιοποίηση των υπηρεσιών της, αναβάθμιση δεξιοτήτων εργατικού δυναμικού και διάγνωσης των αναγκών εργασίας και άλλες διατάξεις» (Α' 75).

2) Το π.δ. 11/2022 «Οργανισμός του «Οργανισμού Απασχόλησης Εργατικού Δυναμικού» (Ο.Α.Ε.Δ.)» (Α' 25).

3) Την υπ' αρ. 60282/2022 απόφαση του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων «Διορισμός Διοικητή και Υποδιοικητών στη Δημόσια Υπηρεσία Απασχόλησης (Δ.ΥΠ.Α.)» (Υ.Ο.Δ.Δ. 536), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 95694/2.11.2023 απόφαση του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης «Διορισμός Υποδιοικητή στη Δημόσια Υπηρεσία Απασχόλησης (Δ.ΥΠ.Α.), τροποποίηση της υπ' αρ. 60282/28.06.2022 απόφασης του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων "Διορισμός Διοικητή και Υποδιοικητών στη Δημόσια Υπηρεσία Απασχόλησης (Δ.ΥΠ.Α.)" (Υ.Ο.Δ.Δ. 536) και της υπ' αρ. 61498/30.06.2022 απόφασης του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων "Διορισμός Προέδρου και μελών στο Διοικητικό Συμβούλιο της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης (Δ.ΥΠ.Α.)" (Υ.Ο.Δ.Δ. 543)» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1185).

4) Την υπ' αρ. 12117/7-11-2023 απόφαση του Διοικητή της Δ.ΥΠ.Α. «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων του Διοικητή της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης (Δ.ΥΠ.Α.) στους Υποδιοικητές της Δ.ΥΠ.Α.» (Β' 6395).

5) Τον ν. 3741/1929 «Περί της ιδιοκτησίας κατ' ορόφους» (Α' 4), όπως συμπληρώθηκε με το ν.δ. 1024/1971 «Περί διηρημένης ιδιοκτησίας επί οικοδομημάτων ανεγειρομένων επί ενιαίου οικοπέδου» (Α' 232).

6) Τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

7) Τα άρθρα 10 και 11 του α.ν. 163/1967 «Περί συστάσεως κ.λπ. και τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων

τινών της νομοθεσίας περί ΟΕΚ» (Α' 177), όπως αντικαταστάθηκε αρχικώς με το άρθρο 2 του ν.δ. 946/1971 (Α' 145) και στη συνέχεια με το άρθρο 2 του ν.δ. 145/1973 (Α' 221).

8) Το άρθρο 20 του ν. 3227/2004 (Α' 31).

9) Το άρθρο 65 του ν. 3518/2006 (Α' 272).

10) Το άρθρο 115 του ν. 4495/2017 (Α' 167).

11) Το άρθρο 35 του ν. 4144/2013 (Α' 88).

12) Την υπ' αρ. 1847/36/17-7-2013 απόφαση του Δ.Σ. του ΟΑΕΔ.

13) Την υπ' αρ. 2206/46/24.09.2013 απόφαση του Δ.Σ. του ΟΑΕΔ, με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αρ. 3347 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας, σχετικά με την ισχύ του νομοθετικού πλαισίου των καταργηθέντων φορέων ΟΕΚ και ΟΕΕ.

14) Την παρ. 2 του άρθρου 54 του ν. 4430/2016 (Α' 205).

15) Την υπ' αρ. 59734/2362/13-1-2016 (Β' 37) κοινή υπουργική απόφαση, σε συνδυασμό με τις υπ' αρ. 291/06/2-2-2016 και 2129/44/17-2-2017 αποφάσεις του Δ.Σ. του ΟΑΕΔ.

16) Την υπ' αρ. 3153/195/14-2-2017 (Β' 474) κοινή υπουργική απόφαση, σε συνδυασμό με την υπ' αρ. 536/13/28-2-2017 απόφαση του Δ.Σ. του ΟΑΕΔ.

17) Την υπ' αρ. 13097/661/13-4-2017 (Β' 1403) κοινή υπουργική απόφαση, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 29845/2423/13-7-2018 (Β' 2921) όμοια.

18) Την υπ' αρ. 7462/02-08-2024 πράξη της Συμβολαιογράφου Αλεξάνδρειας Σουλτάνας Πατενίδου περί καταθέσεως του σχετικού φακέλου του Οικισμού ΠΛΑΤΥ Ι, στον οποίο περιλαμβάνονται έγγραφα, πίνακες κατανομής ποσοστών, πολεοδομικά σχέδια και αρχιτεκτονικά σχέδια κατόψεων των κτηρίων, καθώς και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης του οικισμού, προβαίνουμε:

Στη σύσταση καθέτων και αυτοτελών οριζόντιων ιδιοκτησιών του οικισμού του τ. Ο.Ε.Κ. «ΠΛΑΤΥ Ι» στο Πλατύ του Νομού Ημαθίας, που οικοδομήθηκε με δαπάνη του τ. Ο.Ε.Κ σε ιδιόκτητο αυτού οικόπεδο, κείμενο εντός σχεδίου της πόλεως του Πλατέος Ημαθίας, το οποίο περιλαμβάνει ογδόντα (80) κατοικίες διατεταγμένες σε δεκαέξι (16) στοίχους και δύο (2) Δημοτικές αίθουσες εκδηλώσεων, μία παιδική χαρά, εκατόν δέκα διαμορφωμένες υπαίθριες θέσεις στάθμευσης και διαμορφωμένος χώρος όπου σύμφωνα με τη μελέτη προβλέπεται ένα γήπεδο ποδοσφαίρου και ένα γήπεδο καλαθοσφαίρισης,

για την ανέγερση των οποίων εκδόθηκε η οικοδομική άδεια Πολεοδομίας Αλεξάνδρειας με αριθμό 203/2006.

Η κλήρωση των κατοικιών του προαναφερομένου οικισμού πραγματοποιήθηκε στις 29-11-2008 και 21-7-2016 ενώπιον Επιτροπής που προβλέπεται από το άρθρο 15 του Κανονισμού «Περί προϋποθέσεων παροχής κατοικίας κ.λπ.» (υπουργική απόφαση 30727/4815/4-8-1971 - Β' 661, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΘΕΤΩΝ ΚΑΙ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1. Ο παραπάνω οικισμός οικοδομήθηκε επί οικοπέδου συνολικής εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών είκοσι επτά χιλιάδων εννιακοσίων πενήντα και εβδομήντα πέντε εκατοστών (27.950,75 m²), και εμβαδού γεωτεμαχίου κτηματογράφησης μέτρων τετραγωνικών είκοσι εννέα χιλιάδων ενενήντα ένα (29.091 m²), σύμφωνα με το απόσπασμα χωρικής βάσης Κτηματολογικού Γραφείου Κεντρικής Μακεδονίας με αριθμό ΚΑΕΚ 160441208001/0/0.

Το παραπάνω ακίνητο ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή της Δ.ΥΠ.Α., ως καθολικού διαδόχου του τ. ΟΕΚ και περιήλθε ως εξής:

Α) από δωρεά οικοπέδου, όπως αποτυπώνεται στο από Απριλίου 1998 σχέδιο του τμήματος Τοπογράφησης της Διεύθυνσης Μελετών Έργων του τ.ΟΕΚ με τα στοιχεία 640-639-644-643-638-701-630α-631-803-802-700-571-640, εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών είκοσι επτά χιλιάδων οκτακοσίων σαράντα τεσσάρων και ενενήντα ενός εκατοστών (27.844,91 m²) σύμφωνα με το υπ' αρ. 3838/14-02-2004 συμβόλαιο δωρεάς της Συμβολαιογράφου Αθηνών Πηγής Καπετάνου-Παπαδοπούλου το οποίο μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αλεξάνδρειας στον τόμο 122 και με αύξοντα αριθμό 412 και με τον όρο ότι θα παραχωρηθεί στον δωρητή Δήμο, όταν ανεγερθούν οι εργατικές κατοικίες, ένα κτήριο ωφελίμου χώρου επιφανείας μέτρων τετραγωνικών πεντακοσίων (500,00 m²) τον οποίο ο Δήμος θα χρησιμοποιεί για πολλαπλές χρήσεις, για την φιλοξενία ποικίλων εκδηλώσεων, για την εξυπηρέτηση των κοινωνικών, πολιτιστικών, επιμορφωτικών κ.λπ. αναγκών των κατοίκων του Δήμου Πλατέος. Μετά από τη σύνταξη του από του Απριλίου 2005 τοπογραφικού διαγράμματος του Δήμου Πλατέος, όπου καθορίζεται αναλυτικά η οικοδομική και ρυμοτομική γραμμή, προέκυψε ότι το εμβαδόν του οικοπέδου (Ο.Τ. 124) είναι μέτρα τετραγωνικά είκοσι επτά χιλιάδες εννιακόσια πενήντα και εβδομήντα πέντε εκατοστά (27.950,75 m²).

2. Το οικόπεδο κείται εντός σχεδίου της πόλεως του Πλατέος Ημαθίας και αποτελεί το Ο.Τ. 124 σύμφωνα με την υπό στοιχεία οικ.ΕΠΑ 178/16-6-1988 απόφαση του Νομάρχη Ημαθίας «Έγκριση ρυμοτομικού διαγράμματος της προσωρινής διανομής του έτους 1981» (Δ' 489/1988), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 745/6-5-1996 απόφαση του Νομάρχη Ημαθίας (Δ' 668).

3. Το οικόπεδο ορίζεται με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Α στο υπό στοιχεία 11658/Α/1/ Μάιος 2006 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα» της Διεύθυνσης Μελετών του τ. Ο.Ε.Κ., και συνορεύει:

Βόρεια: Επί πλευράς Α-Β μήκους μέτρων εβδομήντα έξι και εξήντα έξι εκατοστών (76,66m) με οδό πλάτους τεσ-

σάρων (4,00) μέτρων και πέραν αυτής με το οικοδομικό τετράγωνο 120 του σχεδίου Πόλεως Πλατέος.

Ανατολικά: Επί πλευράς Β-Γ μήκους μέτρων είκοσι τριών και εξήντα τεσσάρων εκατοστών (23,64m) με οδό πλάτους δέκα (10,00) μέτρων και πέραν αυτής εν μέρει με το οικοδομικό τετράγωνο 121 (Πάρκο) του σχεδίου Πόλεως Πλατέος.

Βορειοανατολικά: Επί πλευράς τόξου Γ-Δ μήκους μέτρων δεκαπέντε και δεκαεπτά εκατοστών (15,17m) και πλευράς Δ-Ε μήκους μέτρων πενήντα και εξήντα εννέα εκατοστών (50,69m) με οδό πλάτους δέκα (10,00) μέτρων και πέραν αυτής εν μέρει με οδό και εν μέρει το οικοδομικό τετράγωνο 123 του σχεδίου Πόλεως Πλατέος και επί πλευράς Ζ-Η μήκους μέτρων εκατόν είκοσι οκτώ και εξήντα τεσσάρων εκατοστών (128,64m) με οδό πλάτους δέκα (10,00) μέτρων και πέραν αυτής εν μέρει με οδούς και εν μέρει τα οικοδομικά τετράγωνα 125 και 133 του σχεδίου Πόλεως Πλατέος.

Νοτιοανατολικά: Επί πλευράς Ε-Ζ μήκους μέτρων εκατόν είκοσι τεσσάρων (124,00m) εν μέρει με οδό πλάτους δέκα (10,00) μέτρων και πέραν αυτής εν μέρει με οδό και εν μέρει το οικοδομικό τετράγωνο 131 (Πλατεία) του σχεδίου Πόλεως Πλατέος και εν μέρει με οδό πλάτους έξι (6,00) μέτρων και πέραν αυτής εν μέρει με οδό και εν μέρει το οικοδομικό τετράγωνο 125 του σχεδίου Πόλεως Πλατέος και επί πλευράς Η-Θ μήκους μέτρων πενήντα και είκοσι εκατοστών (50,20m) με οδό πλάτους δέκα (10,00) μέτρων και πέραν αυτής με το οικοδομικό τετράγωνο 51 του σχεδίου Πόλεως Πλατέος.

Νότια: Επί πλευράς Θ-Ι μήκους μέτρων εξήντα δύο και τριών εκατοστών (62,03m) με οδό και πέραν αυτής με το οικοδομικό τετράγωνο 52 του σχεδίου Πόλεως Πλατέος.

Νοτιοδυτικά: Επί πλευράς Ι-Κ μήκους μέτρων ενενήντα τριών και εξήντα τεσσάρων εκατοστών (93,64m) με οδό πλάτους δέκα (10,00) μέτρων.

Δυτικά: Επί τεθλασμένης πλευράς Κ-Λ-Μ-Α του τμήματος Κ-Λ μήκους μέτρων εβδομήντα εννέα και εβδομήντα ενός εκατοστών (79,71m), του τμήματος Λ-Μ μήκους μέτρων εβδομήντα ενός και ογδόντα ένα εκατοστών (71,81m) και του τμήματος Μ-Α μήκους μέτρων εβδομήντα έξι και είκοσι εκατοστών (76,20m) με οδό πλάτους δέκα (10,00) μέτρων.

4. Ο οικισμός οικοδομήθηκε σύμφωνα με την υπ' αρ. 203/2006 οικοδομική άδεια της Πολεοδομίας Αλεξάνδρειας και, όπως αναλυτικά περιγράφεται κατωτέρω αποτελείται από 80 κατοικίες με τις ισάριθμες αποθήκες τους κατασκευασμένες σε 16 στοίχους, δύο δημοτικές αίθουσες εκδηλώσεων, μία παιδική χαρά, 110 υπαίθριες θέσεις στάθμευσης, χώρο αθλητικών εγκαταστάσεων και διατρέχεται από μη εγκεκριμένες οδούς ήπιας κυκλοφορίας οι οποίες αποτελούν διαμόρφωση του ακάλυπτου χώρου για την εξυπηρέτηση των κτηρίων του.

5. Κάθε μία από τις συνιστώμενες κάθετες και οριζόντιες ιδιοκτησίες αποτελεί ανεξάρτητη ιδιοκτησία που διέπεται από τις διατάξεις του ν. 3741/1929, όπως τροποποιήθηκε με το ν.δ. 1024/1971, τα άρθρα 1002 και 1117 του Α.Κ. και το άρθρο 10 του α.ν. 163/1967, όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε με τα ν.δ. 946/1971 και 145/1973 και τον ν. 3227/2004 (άρθρο 20).

6. Με την παρούσα πράξη συνιστώμενων καθέτων και αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών μεταβιβάζονται στους οικιστές του εν λόγω οικισμού και στον Δήμο Πλατέος οι οριζόντιες ιδιοκτησίες τους κατά το ποσοστό εξ αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μία από αυτές, όπως αναλυτικά προσδιορίζεται παρακάτω:

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΚΑΘΕΤΩΝ ΚΑΙ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.

Ο οικισμός «ΠΛΑΤΥ Ι» έχει ανεγερθεί στο προαναφερόμενο οικόπεδο που αποτελεί το Οικοδομικό Τετράγωνο 124 του Ρυμοτομικού Σχεδίου της πόλεως του Πλατέος. ΚΑΘΕΤΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Το οικόπεδο (Ο.Τ.124) αποτελείται από τρία τμήματα αποκλειστικής χρήσης, όπως αποτυπώνεται στο υπό στοιχεία 11658/Α/10/Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση - Κλήρωση».

ΤΜΗΜΑ 1 ΚΑΘΕΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Το τμήμα 1 της κάθετης ιδιοκτησίας το οποίο ορίζεται με τα στοιχεία Μ-Μ'-Γ'-Δ-Ε-Ζ-Η-Η'-Η1-Ι'-Κ-Λ-Μ έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι χιλιάδες τετρακόσια πενήντα έξι και ενενήντα έξι εκατοστά (20.456,96 m²), ποσοστό εξ αδιαιρέτου συνιδιοκτησίας επί του Ο.Τ. επτακόσια τριάντα ένα και 0,892 χιλιοστά (731,8920/00), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο επτακόσια τριάντα δύο χιλιοστά (732‰), ψήφους στο Ο.Τ. επτακόσιες τριάντα δύο (732) στις χιλίες, ποσοστό επί της δόμησης επτακόσια ενενήντα έξι και 0,729 χιλιοστά (796,7290/00), και συνορεύει:

Βόρεια: επί πλευράς Μ-Μ' μήκους μέτρων είκοσι τριών και ογδόντα οκτώ εκατοστών (23,88m) με το τμήμα 2 της κάθετης ιδιοκτησίας του Ο.Τ.124.

Βορειοδυτικά: επί πλευράς Μ'-Γ' μήκους μέτρων εβδομήντα εννέα και τριάντα εκατοστών (79,30m) με το τμήμα 2 της κάθετης ιδιοκτησίας του Ο.Τ.124.

Βορειοανατολικά: επί τεθλασμένης πλευράς Γ'-Δ-Ε του τμήματος Γ'-Δ μήκους μέτρων δώδεκα και ογδόντα δύο εκατοστών (12,82m) και του τμήματος Δ-Ε μήκους μέτρων πενήντα και εξήντα εννέα εκατοστών (50,69m) με την οδό Γεννήσεως Θεοτόκου πλάτους 10,00m. Επί πλευράς Ζ-Η μήκους μέτρων εκατόν είκοσι οκτώ και εξήντα τεσσάρων εκατοστών (128,64m) με την οδό Αλέξανδρου Υψηλάντη πλάτους 10,00 μέτρων.

Νοτιοανατολικά: επί πλευράς Ε-Ζ μήκους μέτρων εκατόν είκοσι τεσσάρων (124,00m) εν μέρει με οδό πλάτους 10,00 μέτρων και πέραν αυτού με το Ο.Τ.131, εν μέρει με την οδό Π. Μελά και εν μέρει με οδό πλάτους 5.00 μέτρων και πέραν αυτού εν μέρει με το Ο.Τ.125 και εν μέρει με την οδό Αλέξανδρου Υψηλάντη. Επί πλευράς Η-Η' μήκους μέτρων τριάντα τριών και έντεκα εκατοστών (33,11m) με οδό ανώνυμο πλάτους 10,00 μέτρων. Επί πλευράς Η1-Ι' μήκους μέτρων εξήντα τριών και ενενήντα εννέα εκατοστών (63,99m) με το τμήμα 3 της κάθετης ιδιοκτησίας του Ο.Τ.124.

Νοτιοδυτικά: επί πλευράς Η1-Η' μήκους μέτρων πενήντα επτά και εξήντα πέντε εκατοστών (57,65m) με το τμήμα 3 της κάθετης ιδιοκτησίας του Ο.Τ.124. Επί πλευράς Ι'-Κ μήκους μέτρων εβδομήντα τεσσάρων και είκοσι οκτώ εκατοστών (74,28m) με οδό πλάτους 10,00 μέτρων.

Δυτικά: επί τεθλασμένης πλευράς Κ-Λ-Μ του τμήματος Κ-Λ μήκους μέτρων εβδομήντα εννέα και εβδομήντα

ενός εκατοστών (79,71m) και του τμήματος Λ-Μ μήκους μέτρων εβδομήντα ενός και ογδόντα ενός εκατοστών (71,81m) με οδό πλάτους 10,00 μέτρων.

Η Δ.ΥΠ.Α. έχει το δικαίωμα της αποκλειστικής χρήσης στο τμήμα 1 του Ο.Τ.124.

Στο τμήμα 1 της κάθετης ιδιοκτησίας, όπως περιγράφεται ανωτέρω, έχουν κατασκευαστεί συνολικά ογδόντα (80) κατοικίες σε είκοσι (20) κτήρια τύπων 294-Α00 και 295-Α00 διατεταγμένα μέσα στο οικόπεδο σε 16 στοίχους καθώς και 80 υπαίθριες θέσεις στάθμευσης οι οποίες αποτελούν παρακολουθήματα των κατοικιών, όπως φαίνονται στο υπό στοιχεία 11658/Α/10 Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση - Κλήρωση».

ΣΤΟΙΧΟΣ 1

Ο στοίχος 1 στο Ο.Τ.124, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία 11658/Α/10/Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση - Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ. καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από ένα (1) κτήριο τύπου 295-Α00 το οποίο σύμφωνα με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης, είναι ένα διώροφο κτήριο που αποτελείται από ισόγειο, πρώτο όροφο και στέγη, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Γεννήσεως Θεοτόκου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με διαμορφωμένες θέσεις στάθμευσης που αποτελούν παρακολουθήματα ιδιοκτησιών των κτηρίων 1 και 2Α.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοίχο 3.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το τμήμα 2 της κάθετης ιδιοκτησίας.

ΙΣΟΓΕΙΟ

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.95 Α00/Α.01/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. ένα (1) και δύο (2) κατοικίες, τις με ονομασία Α-1(Ι2) και Α-2(Ι1) αποθήκες, τον κοινόχρηστο χώρο της εισόδου του κτηρίου και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτήριο έχουν κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα και ράμπα ΑΜΕΑ που οδηγούν σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτηρίου.

Κατ' επέκταση του ισογείου έχουν κατασκευαστεί δύο κοινόχρηστοι χώροι, ο χώρος του λεβητοστασίου και ο χώρος της δεξαμενής με ανεξάρτητες εισόδους, μία για κάθε χώρο, οι οποίες βρίσκονται στην πίσω όψη του κτηρίου. Οι δύο αυτοί χώροι φέρουν κεραμοσκεπή στέγη.

Η υπ' αρ. ένα (1) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν πέντε και ογδόντα οκτώ εκατοστά (105,88m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,736 χιλιοστά (9,736‰) και

ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,304 χιλιοστά (13,304%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα δύο και δεκαέξι εκατοστά (272,16m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου εννέα χιλιοστά (9%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12%), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα οκτώ χιλιοστά (248%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα οκτώ (248) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο δεξαμενής, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακостаσίου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακостаσίου.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στην υπ' αρ. ένα (1) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-1(Ι2) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5%), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την υπ' αρ. δύο (2) κατοικία.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. δύο (2) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία Α-2(Ι1) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακостаσίου.

Στην υπ' αρ. ένα (1) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-1, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου μεταξύ των κτηρίων των στοίχων 1 και 2, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία Ρ-4 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία Ρ-3 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο του στοίχου 1.

Στην υπ' αρ. ένα (1) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-1(Ι2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-1.

Η υπ' αρ. δύο (2) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν πέντε και ογδόντα οκτώ εκατοστά (105,88m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,736 χιλιοστά (9,736%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,304 χιλιοστά (13,304%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα δύο και δεκαέξι εκατοστά (272,16m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου εννέα χιλιοστά (9%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12%), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα οκτώ χιλιοστά (248%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα οκτώ (248) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με την με ονομασία Α-1(Ι2) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει Με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου, εν μέρει με τις με ονομασία Α-2(Ι1) και Α-1(Ι2) αποθήκες, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Στην υπ' αρ. δύο (2) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-2(Ι1) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5%), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες,

ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία Α-1(Ι2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. δύο (2) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. δύο (2) κατοικία του ισόγειου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-2, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου μεταξύ των κτηρίων των στοιχών 1 και 2, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία Ρ-4 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο του στοιχού 1.

Στην υπ' αρ. δύο (2) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-2(Ι1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-2.

Α ΟΡΟΦΟΣ

Ο πρώτος (Α) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.95 Α00/Α.02/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Α' ορόφου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. τρία (3) και τέσσερα (4) κατοικίες, τις με ονομασία Α-4(Α1) και Α-3(Α2) αποθήκες και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Η υπ' αρ. τρία (3) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έξι και σαράντα εκατοστά (106,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,784 χιλιοστά (9,784‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,369 χιλιοστά (13,369‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα τρία και σαράντα εννέα εκατοστά (273,49m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου δέκα χιλιοστά (10‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12‰), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες πενήντα (250) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με

υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο της δεξαμενής του ισόγειου ορόφου, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στην υπ' αρ. τρία (3) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-3(Α2) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την υπ' αρ. τέσσερα (4) κατοικία.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. τέσσερα (4) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία Α-4(Α1) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. τρία (3) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-3, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου μεταξύ των κτηρίων των στοιχών 1 και 2, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία Ρ-1 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία Ρ-6 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο του στοιχού 1.

Στην υπ' αρ. τρία (3) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-3(Α2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-3.

Η υπ' αρ. τέσσερα (4) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έξι και σαράντα εκατοστά (106,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,784 χιλιοστά (9,784‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,369 χιλιοστά (13,369‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα τρία και σαράντα εννέα εκατοστά (273,49m²), ποσοστό συμμετοχής στις

κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου δέκα χιλιοστά (10‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12‰), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες πενήντα (250) στις χιλίες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με την με ονομασία A-3(A2) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο του λεβητοστασίου του ισογείου ορόφου, εν μέρει με τις με ονομασία A-4(A1) και A-3(A2) αποθήκες, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Στην υπ' αρ. τέσσερα (4) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-4(A1) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χιλίες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία A-3(A2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. τέσσερα (4) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με υπαίθριο χώρο πάνω από το λεβητοστάσιο του ισογείου ορόφου.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. τέσσερα (4) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-4, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου μεταξύ των κτηρίων των στοίχων 1 και 2, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία P-2 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία P-1 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο του στοίχου 1.

Στην υπ' αρ. τέσσερα (4) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-4(A1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-4.

ΣΤΕΓΗ

Το κτήριο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.95 Α00/Α.03/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη στέγης», φέρει μη βατή στέγη. Στην οροφή του πρώτου ορόφου, στον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, έχει κατασκευαστεί θυρίδα επίσκεψης της στέγης.

ΣΤΟΙΧΟΣ 2

Ο στοίχος 2 στο Ο.Τ.124, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία 11658/Α/10/Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση - Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ. καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από δύο (2) κτήρια, το κτήριο 2Α και το κτήριο 2Β, σε επαφή το ένα με το άλλο και με κατεύθυνση Νοτιοδυτική-Βορειοανατολική.

ΚΤΗΡΙΟ 2Α

Το κτήριο 2Α, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία 11658/Α/10/Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση - Κλήρωση» είναι ένα (1) κτήριο τύπου 294-Α00 το οποίο σύμφωνα με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης, είναι ένα διώροφο κτήριο που αποτελείται από ισόγειο, πρώτο όροφο και στέγη, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Γεννήσεως Θεοτόκου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με οδό.

Νοτιοδυτικά: Με το κτήριο 2Β του στοίχου 2.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου έχει διαμορφωθεί χώρος θέσεων στάθμευσης που αποτελούν παρακολουθήματα των κτηρίων 1 και 2Α.

ΙΣΟΓΕΙΟ

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.01/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. πέντε (5) και έξι (6) κατοικίες, τις με ονομασία A-5(I1) και A-6(I2) αποθήκες, τον κοινόχρηστο χώρο της εισόδου του κτηρίου και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτήριο έχουν κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα και ράμπα ΑΜΕΑ που οδηγούν σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτηρίου.

Κατ' επέκταση του ισογείου έχουν κατασκευαστεί δύο κοινόχρηστοι χώροι, ο χώρος του λεβητοστασίου και ο χώρος της δεξαμενής με ανεξάρτητες εισόδους, μία για κάθε χώρο, οι οποίες βρίσκονται στην πίσω όψη του κτηρίου. Οι δύο αυτοί χώροι φέρουν κεραμοσκεπή στέγη.

Η υπ' αρ. πέντε (5) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά

κά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11%), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τις με ονομασία Α-5(Ι1) και Α-6(Ι2) αποθήκες, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και εν μέρει με κτήριο 2Β.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με την με ονομασία Α-6(Ι2) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. πέντε (5) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-5(Ι1) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ογδόντα πέντε εκατοστά (2,85m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,035 χιλιοστά (0,035%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα ένα εκατοστά (0,71m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5%), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με την με ονομασία Α-6(Ι2) αποθήκη.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. πέντε (5) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου.

Στην υπ' αρ. πέντε (5) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-5, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου βορειοδυτικά του κτηρίου 2Α, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την Ρ-8 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 2Α.

Νοτιοδυτικά: Με την Ρ-7 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στην υπ' αρ. πέντε (5) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-5(Ι1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-5.

Η υπ' αρ. έξι (6) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11%), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. έξι (6) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-6(Ι2) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ενενήντα πέντε εκατοστά (2,95m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χι-

λίστο (1,5%), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. πέντε (5) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. πέντε (5) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με την με ονομασία Α-5(Ι1) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. έξι (6) κατοικία του ισόγειου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-6, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου βορειοδυτικά του κτηρίου 2Α, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την Ρ-3 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 2Α.

Νοτιοδυτικά: Με την Ρ-8 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου πέραν αυτού με το κτήριο του στοιχείου 1.

Στην υπ' αρ. έξι (6) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-6(Ι2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-6.

Α ΟΡΟΦΟΣ

Ο πρώτος (Α) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.02/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Α' ορόφου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. επτά (7) και οκτώ (8) κατοικίες, τις με ονομασία Α-7(Α1) και Α-8(Α2) αποθήκες και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Η υπ' αρ. επτά (7) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11%), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (φι) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τις με ονομασία Α-7(Α1) και Α-8(Α2) αποθήκες, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαί-

θριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και εν μέρει με κτήριο 2Β.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με την με ονομασία Α-8(Α2) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. επτά (7) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-7(Α1) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία (3,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5%), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με την με ονομασία Α-8(Α2) αποθήκη.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. επτά (7) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με υπαίθριο χώρο πάνω από το χώρο λεβητοστασίου του ισόγειου ορόφου.

Στην υπ' αρ. επτά (7) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-7, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου βορειοδυτικά του κτηρίου 2Α, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την Ρ-5 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτήριο 2Α και εν μέρει με το κτήριο 2Β.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στην υπ' αρ. επτά (7) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-7(Α1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-7.

Η υπ' αρ. οκτώ (8) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717%) που αντιστοιχούν σε

μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. οκτώ (8) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-8(Α2) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ενενήντα πέντε εκατοστά (2,95m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμισι χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμισι (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. επτά (7) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. επτά (7) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με την με ονομασία Α-7(Α1) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. οκτώ (8) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-8, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου βορειοδυτικά του κτηρίου 2Α, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την Ρ-6 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 2Α.

Νοτιοδυτικά: Με την Ρ-5 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στην υπ' αρ. οκτώ (8) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-8(Α2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-8.

ΣΤΕΓΗ

Το κτήριο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.03/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη στέγης», φέρει μη βατή στέγη. Στην οροφή του πρώτου ορόφου, στον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, έχει κατασκευαστεί θυρίδα επίσκεψης της στέγης.

ΚΤΗΡΙΟ 2Β

Το κτήριο 2Β, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία 11658/Α/10/Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση - Κλήρωση» είναι ένα (1) κτήριο τύπου 294-Α00 το οποίο σύμφωνα με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης, είναι ένα διώροφο κτήριο που αποτελείται από ισόγειο, πρώτο όροφο και στέγη, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με το κτήριο 2Α του στοίχου 2.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με οδό.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου είναι διαμορφωμένη οδός ήπιας κυκλοφορίας.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με διαμορφωμένες θέσεις στάθμευσης που αποτελούν παρακολουθήματα ιδιοκτησιών των κτηρίων 2Β και 3 και εν μέρει με στοίχο 3.

ΙΣΟΓΕΙΟ

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.01/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. εννέα (9) και δέκα (10) κατοικίες, τις με ονομασία Α-9(Ι1) και Α-10(Ι2) αποθήκες, τον κοινόχρηστο χώρο της εισόδου του κτηρίου και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτήριο έχουν κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα και ράμπα ΑΜΕΑ που οδηγούν σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτηρίου.

Κατ' επέκταση του ισογείου έχουν κατασκευαστεί δύο κοινόχρηστοι χώροι, ο χώρος του λεβητοστασίου και ο χώρος της δεξαμενής με ανεξάρτητες εισόδους, μία για κάθε χώρο, οι οποίες βρίσκονται στην πίσω όψη του κτηρίου. Οι δύο αυτοί χώροι φέρουν κεραμοσκεπή στέγη.

Η υπ' αρ. εννέα (9) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους

στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τις με ονομασία Α-9(Ι1) και Α-10(Ι2) αποθήκες, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με την με ονομασία Α-10(Ι2) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. εννέα (9) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-9(Ι1) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ογδόντα πέντε εκατοστά (2,85m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,035 χιλιοστά (0,035%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα ένα εκατοστά (0,71m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5%), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με την με ονομασία Α-10(Ι2) αποθήκη.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. εννέα (9) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου.

Στην υπ' αρ. εννέα (9) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-9, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου βορειοδυτικά του κτηρίου 2Β, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την Ρ-11 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοδυτικά: Με την Ρ-12 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. εννέα (9) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-9(Ι1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-9.

Η υπ' αρ. δέκα (10) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11%), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και εν μέρει με το κτήριο 2Α.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. δέκα (10) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-10(Ι2) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ενενήντα πέντε εκατοστά (2,95m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5%), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. εννέα (9) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. εννέα (9) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με την με ονομασία Α-9(Ι1) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. δέκα (10) κατοικία του ισόγειου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-10, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου βορειοδυτικά του κτηρίου 2B, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την P-12 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοδυτικά: Με την P-15 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. δέκα (10) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-10(I2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-10.

Α ΟΡΟΦΟΣ

Ο πρώτος (Α) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.02/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Α' ορόφου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. έντεκα (11) και δώδεκα (12) κατοικίες, τις με ονομασία A-11(A1) και A-12(A2) αποθήκες και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Η υπ' αρ. έντεκα (11) κατοικία του Α' ορόφου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11%), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χιλίες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τις με ονομασία A-11(A1) και A-12(A2) αποθήκες, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με την με ονομασία A-12(A2) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. έντεκα (11) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-11(A1) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία (3,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισή (0,5%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5%), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χιλίες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με την με ονομασία A-12(A2) αποθήκη.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. έντεκα (11) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο λεβητοστασίου του ισόγειου ορόφου.

Στην υπ' αρ. έντεκα (11) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-11, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου βορειοδυτικά του κτηρίου 2B, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 2B.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοδυτικά: Με την P-9 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. έντεκα (11) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-11(A1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-11.

Η υπ' αρ. δώδεκα (12) κατοικία του Α' ορόφου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11%), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χιλίες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και εν μέρει με κτήριο 2Α.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. δώδεκα (12) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-12(Α2) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ενενήντα πέντε εκατοστά (2,95m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χιλίες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. έντεκα (11) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. έντεκα (11) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με την με ονομασία Α-11(Α1) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. δώδεκα (12) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-12, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου βορειοδυτικά του κτηρίου 2Β, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την Ρ-9 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοδυτικά: Με την Ρ-10 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. δώδεκα (12) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-12(Α2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-12.

ΣΤΕΓΗ

Το κτήριο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.03/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη στέγης», φέρει μη βατή στέγη. Στην οροφή του πρώτου ορόφου, στον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, έχει κατασκευαστεί θυρίδα επίσκεψης της στέγης.

ΣΤΟΙΧΟΣ 3

Ο στοιχός 3 στο Ο.Τ.124, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία 11658/Α/10/Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα

«Αρίθμηση - Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ. καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από ένα (1) κτήριο τύπου 295-Α00 το οποίο σύμφωνα με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης, είναι ένα διώροφο κτήριο που αποτελείται από ισόγειο, πρώτο όροφο και στέγη, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοιχό 1.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 2Β του στοιχού 2.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με διαμορφωμένες θέσεις στάθμευσης που αποτελούν παρακολουθήματα ιδιοκτησιών των κτηρίων 2Β και 3.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το τμήμα 2 της κάθετης ιδιοκτησίας.

ΙΣΟΓΕΙΟ

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.95 Α00/Α.01/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. δεκατρία (13) και δεκατέσσερα (14) κατοικίες, τις με ονομασία Α-13(Ι1) και Α-14(Ι2) αποθήκες, τον κοινόχρηστο χώρο της εισόδου του κτηρίου και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτήριο έχουν κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα και ράμπα ΑΜΕΑ που οδηγούν σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτηρίου.

Κατ' επέκταση του ισογείου έχουν κατασκευαστεί δύο κοινόχρηστοι χώροι, ο χώρος του λεβητοστασίου και ο χώρος της δεξαμενής με ανεξάρτητες εισόδους, μία για κάθε χώρο, οι οποίες βρίσκονται στην πίσω όψη του κτηρίου. Οι δύο αυτοί χώροι φέρουν κεραμοσκεπή στέγη.

Η υπ' αρ. δεκατρία (13) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν πέντε και ογδόντα οκτώ εκατοστά (105,88m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,736 χιλιοστά (9,736‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,304 χιλιοστά (13,304‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα δύο και δεκαέξι εκατοστά (272,16m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12‰), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα οκτώ χιλιοστά (248‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα οκτώ (248) στις χιλίες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με την με ονομασία Α-13(Ι2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου, εν μέρει με τις με ονομασία Α-13(Ι1) και Α-14(Ι2) αποθήκες, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στην υπ' αρ. δεκατρία (13) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-13(Ι1) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία Α-14(Ι2) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. δεκατρία (13) κατοικία.

Στην υπ' αρ. δεκατρία (13) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-13, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, νοτιοδυτικά του κτηρίου του στοίχου 3, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο του στοίχου 3.

Νοτιοανατολικά: Με την Ρ-14 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στην υπ' αρ. δεκατρία (13) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-13(Ι1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-13.

Η υπ' αρ. δεκατέσσερα (14) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν πέντε και ογδόντα οκτώ εκατοστά (105,88m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί

του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,736 χιλιοστά (9,736‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,304 χιλιοστά (13,304‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα δύο και δεκαέξι εκατοστά (272,16m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12‰), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα οκτώ χιλιοστά (248‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα οκτώ (248) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο δεξαμενής, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Στην υπ' αρ. δεκατέσσερα (14) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-14(Ι2) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία Α-13(Ι1) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. δεκατρία (13) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. δεκατρία (13) κατοικία.

Στην υπ' αρ. δεκατέσσερα (14) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-14, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, νοτιοδυτικά του κτηρίου του στοίχου 3, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο του στοίχου 3.

Νοτιοανατολικά: Με την P-16 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοδυτικά: Με την P-13 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. δεκατέσσερα (14) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-14(I2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-14.

Α ΟΡΟΦΟΣ

Ο πρώτος (Α) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.95 Α00/Α.02/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Α' ορόφου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. δεκαπέντε (15) και δεκαέξι (16) κατοικίες, τις με ονομασία A-15(A1) και A-16(A2) αποθήκες και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Η υπ' αρ. δεκαπέντε (15) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έξι και σαράντα εκατοστά (106,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,784 χιλιοστά (9,784‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,369 χιλιοστά (13,369‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα τρία και σαράντα εννέα εκατοστά (273,49m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου δέκα χιλιοστά (10‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12‰), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες πενήντα (250) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με την με ονομασία A-16(A2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο του λεβητοστασίου του ισογείου ορόφου, εν μέρει με τις με ονομασία A-15(A1) και A-16(A2) αποθήκες, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στην υπ' αρ. δεκαπέντε (15) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-15(A1) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό

συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμισο χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο του λεβητοστασίου του ισογείου ορόφου.

Νοτιοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία A-16(A2) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. δεκαπέντε (15) κατοικία.

Στην υπ' αρ. δεκαπέντε (15) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-15, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, νοτιοδυτικά του κτηρίου του στοίχου 3, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο του στοίχου 3.

Νοτιοανατολικά: Με την P-10 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοδυτικά: Με την P-16 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. δεκαπέντε (15) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-15(A1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-15.

Η υπ' αρ. δεκαέξι (16) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έξι και σαράντα εκατοστά (106,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,784 χιλιοστά (9,784‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,369 χιλιοστά (13,369‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα τρία και σαράντα εννέα εκατοστά (273,49m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου δέκα χιλιοστά (10‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12‰), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες πενήντα (250) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο δεξαμενής του ισογείου ορόφου, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Στην υπ' αρ. δεκαέξι (16) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-16(Α2) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5%), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χιλίες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία Α-15(Α1) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. δεκαπέντε (15) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. δεκαπέντε (15) κατοικία.

Στην υπ' αρ. δεκαέξι (16) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-16, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, νοτιοδυτικά του κτηρίου του στοιχού 3, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο του στοιχού 3.

Νοτιοανατολικά: Με την Ρ-15 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοδυτικά: Με την Ρ-14 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. δεκαέξι (16) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-16(Α2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-16.

ΣΤΕΓΗ

Το κτήριο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.95 Α00/Α.03/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη στέγης», φέρει μη βατή στέγη. Στην οροφή του πρώτου ορόφου, στον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, έχει κατασκευαστεί θυρίδα επίσκεψης της στέγης.

ΣΤΟΙΧΟΣ 4

Ο στοιχός 4 στο Ο.Τ.124, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία 11658/Α/10/Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση - Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα

κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ. καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από ένα (1) κτήριο τύπου 295-Α00 το οποίο σύμφωνα με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης, είναι ένα διώροφο κτήριο που αποτελείται από ισόγειο, πρώτο όροφο και στέγη, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με διαμορφωμένες θέσεις στάθμευσης που αποτελούν παρακολουθήματα ιδιοκτησιών των κτηρίων 4 και 5.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο του στοιχού 5.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτήριο του στοιχού 7.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το τμήμα 2 της κάθετης ιδιοκτησίας.

ΙΣΟΓΕΙΟ

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.95 Α00/Α.01/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. δεκαεπτά (17) και δεκαοκτώ (18) κατοικίες, τις με ονομασία Α-17(Ι1) και Α-18(Ι2) αποθήκες, τον κοινόχρηστο χώρο της εισόδου του κτηρίου και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτήριο έχουν κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα και ράμπα ΑΜΕΑ που οδηγούν σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτηρίου.

Κατ' επέκταση του ισογείου έχουν κατασκευαστεί δύο κοινόχρηστοι χώροι, ο χώρος του λεβητοστασίου και ο χώρος της δεξαμενής με ανεξάρτητες εισόδους, μία για κάθε χώρο, οι οποίες βρίσκονται στην πίσω όψη του κτηρίου. Οι δύο αυτοί χώροι φέρουν κεραμοσκεπή στέγη.

Η υπ' αρ. δεκαεπτά (17) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν πέντε και ογδόντα οκτώ εκατοστά (105,88m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,736 χιλιοστά (9,736%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,304 χιλιοστά (13,304%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα δύο και δεκαέξι εκατοστά (272,16m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου εννέα χιλιοστά (9%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12%), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα οκτώ χιλιοστά (248%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα οκτώ (248) στις χιλίες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με την με ονομασία Α-18(Ι2) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου, εν μέρει με τις με ονομασία Α-17(Ι1) και Α-18(Ι2) αποθήκες, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Στην υπ' αρ. δεκαεπτά (17) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-17(Ι1) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία Α-18(Ι2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. δεκαεπτά (17) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. δεκαεπτά (17) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-17, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, βορειοανατολικά του κτηρίου του στοίχου 4, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την Ρ-19 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο του στοίχου 4.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στην υπ' αρ. δεκαεπτά (17) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-17(Ι1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-17.

Η υπ' αρ. δεκαοκτώ (18) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν πέντε και ογδόντα οκτώ εκατοστά (105,88m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,736 χιλιοστά

(9,736‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,304 χιλιοστά (13,304‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα δύο και δεκαέξι εκατοστά (272,16m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12‰), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα οκτώ χιλιοστά (248‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα οκτώ (248) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο δεξαμενής, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στην υπ' αρ. δεκαοκτώ (18) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-18(Ι2) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την υπ' αρ. δεκαεπτά (17) κατοικία.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. δεκαεπτά (17) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία Α-17(Ι1) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. δεκαοκτώ (18) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-18, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, βορειοανατολικά του κτηρίου του στοίχου 4, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την P-20 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο του στοίχου 4.

Βορειοδυτικά: Με την P-19 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. δεκαοκτώ (18) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-18(I2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-18.

Α ΟΡΟΦΟΣ

Ο πρώτος (Α) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.95 Α00/Α.02/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Α' ορόφου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. δεκαεννέα (19) και είκοσι (20) κατοικίες, τις με ονομασία A-19(A1) και A-20(A2) αποθήκες και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Η υπ' αρ. δεκαεννέα (19) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έξι και σαράντα εκατοστά (106,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,784 χιλιοστά (9,784%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,369 χιλιοστά (13,369%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα τρία και σαράντα εννέα εκατοστά (273,49m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου δέκα χιλιοστά (10%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12%), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες πενήντα (250) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με την με ονομασία A-20(A2) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο λεβητοστασίου του ισογείου ορόφου, εν μέρει με τις με ονομασία A-19(A1) και A-20(A2) αποθήκες, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Στην υπ' αρ. δεκαεννέα (19) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-19(A1) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό

συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5%), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία A-20(A2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. δεκαεννέα (19) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο του λεβητοστασίου του ισογείου ορόφου.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. δεκαεννέα (19) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-19, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, βορειοανατολικά του κτηρίου του στοίχου 4, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την P-18 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο του στοίχου 4.

Βορειοδυτικά: Με την P-17 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. δεκαεννέα (19) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-19(A1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-19.

Η υπ' αρ. είκοσι (20) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έξι και σαράντα εκατοστά (106,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,784 χιλιοστά (9,784%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,369 χιλιοστά (13,369%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα τρία και σαράντα εννέα εκατοστά (273,49m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου δέκα χιλιοστά (10%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12%), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες πενήντα (250) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο της δεξαμενής του ισογείου ορόφου, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στην υπ' αρ. είκοσι (20) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-20(Α2) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την υπ' αρ. δεκαεννέα (19) κατοικία.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. δεκαεννέα (19) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία Α-19(Α1) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. είκοσι (20) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-20, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, βορειοανατολικά του κτηρίου του στοίχου 4, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την Ρ-21 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο του στοίχου 4.

Βορειοδυτικά: Με την Ρ-18 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. είκοσι (20) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-20(Α2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-20.

ΣΤΕΓΗ

Το κτήριο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.95 Α00/Α.03/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη στέγης», φέρει μη βατή στέγη. Στην οροφή του πρώτου ορόφου, στον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, έχει κατασκευαστεί θυρίδα επίσκεψης της στέγης.

ΣΤΟΙΧΟΣ 5

Ο στοίχος 5 στο Ο.Τ.124, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία 11658/Α/10/Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα

«Αρίθμηση - Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ. καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από ένα (1) κτήριο τύπου 294-Α00 το οποίο σύμφωνα με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης, είναι ένα διώροφο κτήριο που αποτελείται από ισόγειο, πρώτο όροφο και στέγη, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου είναι διαμορφωμένη οδός ήπιας κυκλοφορίας.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με οδό.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο του στοίχου 6.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτήριο του στοίχου 4 και εν μέρει με διαμορφωμένες θέσεις στάθμευσης που αποτελούν παρακολουθήματα ιδιοκτησιών των κτηρίων των στοίχων 4 και 5.

ΙΣΟΓΕΙΟ

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.01/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. είκοσι ένα (21) και είκοσι δύο (22) κατοικίες, τις με ονομασία Α-21(Ι1) και Α-22(Ι2) αποθήκες, τον κοινόχρηστο χώρο της εισόδου του κτηρίου και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτήριο έχουν κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα και ράμπα ΑΜΕΑ που οδηγούν σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτηρίου.

Κατ' επέκταση του ισογείου έχουν κατασκευαστεί δύο κοινόχρηστοι χώροι, ο χώρος του λεβητοστασίου και ο χώρος της δεξαμενής με ανεξάρτητες εισόδους, μία για κάθε χώρο, οι οποίες βρίσκονται στην πίσω όψη του κτηρίου. Οι δύο αυτοί χώροι φέρουν κεραμοσκεπή στέγη.

Η υπ' αρ. είκοσι ένα (21) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τις με ονομασία A-21(I1) και A-22(I2) αποθήκες, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με την με ονομασία A-22(I2) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. είκοσι ένα (21) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-21(I1) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ογδόντα πέντε εκατοστά (2,85m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,035 χιλιοστά (0,035‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα ένα εκατοστά (0,71m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με την με ονομασία A-22(I2) αποθήκη.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. είκοσι ένα (21) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου.

Στην υπ' αρ. είκοσι ένα (21) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-21, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου βόρεια του κτηρίου του στοίχου 5, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την P-23 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοδυτικά: Με την P-20 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. είκοσι ένα (21) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-21(I1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-21.

Η υπ' αρ. είκοσι δύο (22) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰)

και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. είκοσι δύο (22) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-22(I2) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ενενήντα πέντε εκατοστά (2,95m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. είκοσι ένα (21) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. είκοσι ένα (21) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με την με ονομασία A-21(I1) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. είκοσι δύο (22) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-22, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου βόρεια του κτηρίου του στοίχου 5, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτήριο του στοίχου 5.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοδυτικά: Με την P-24 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. είκοσι δύο (22) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-22(I2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-22.

Α ΟΡΟΦΟΣ

Ο πρώτος (Α) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 A00/A.02/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Α' ορόφου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. είκοσι τρία (23) και είκοσι τέσσερα (24) κατοικίες, τις με ονομασία A-23(A1) και A-24(A2) αποθήκες και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Η υπ' αρ. είκοσι τρία (23) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τις με ονομασία A-23(A1) και A-24(A2) αποθήκες, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με την με ονομασία A-24(A2) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. είκοσι τρία (23) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-23(A1) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία (3,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας

επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με την με ονομασία A-24(A2) αποθήκη.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. είκοσι τρία (23) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με υπαίθριο χώρο πάνω από το χώρο λεβητοστασίου του ισόγειου ορόφου.

Στην υπ' αρ. είκοσι τρία (23) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-23, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου βόρεια του κτηρίου του στοίχου 5, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την P-24 υπαίθρια θέση στάθμευσης

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοδυτικά: Με την P-21 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. είκοσι τρία (23) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-23(A1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-23.

Η υπ' αρ. είκοσι τέσσερα (24) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. είκοσι τέσσερα (24) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-24(Α2) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ενενήντα πέντε εκατοστά (2,95m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. είκοσι τρία (23) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. είκοσι τρία (23) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με την με ονομασία Α-23(Α1) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. είκοσι τέσσερα (24) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-24, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου βόρεια του κτηρίου του στοίχου 5, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την Ρ-22 υπαίθρια θέση στάθμευσης

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοδυτικά: Με την Ρ-23 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. είκοσι τέσσερα (24) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-24(Α2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-24.

ΣΤΕΓΗ

Το κτήριο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.03/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη στέγης», φέρει μη βατή στέγη. Στην οροφή του πρώτου ορόφου, στον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, έχει κατασκευαστεί θυρίδα επίσκεψης της στέγης.

ΣΤΟΙΧΟΣ 6

Ο στοίχος 6 στο Ο.Τ.124, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία 11658/Α/10/Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση - Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ. καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από ένα (1) κτήριο τύπου 295-Α00 το οποίο

σύμφωνα με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης, είναι ένα διώροφο κτήριο που αποτελείται από ισόγειο, πρώτο όροφο και στέγη, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτήριο του στοίχου 5.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με οδό.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου είναι διαμορφωμένη οδός ήπιας κυκλοφορίας.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτήριο του στοίχου 7.

ΙΣΟΓΕΙΟ

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.95 Α00/Α.01/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. είκοσι πέντε (25) και είκοσι έξι (26) κατοικίες, τις με ονομασία Α-25(Ι1) και Α-26(Ι2) αποθήκες, τον κοινόχρηστο χώρο της εισόδου του κτηρίου και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτήριο έχουν κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα και ράμπα ΑΜΕΑ που οδηγούν σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτηρίου.

Κατ' επέκταση του ισογείου έχουν κατασκευαστεί δύο κοινόχρηστοι χώροι, ο χώρος του λεβητοστασίου και ο χώρος της δεξαμενής με ανεξάρτητες εισόδους, μία για κάθε χώρο, οι οποίες βρίσκονται στην πίσω όψη του κτηρίου. Οι δύο αυτοί χώροι φέρουν κεραμοσκεπή στέγη.

Η υπ' αρ. είκοσι πέντε (25) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν πέντε και ογδόντα οκτώ εκατοστά (105,88m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,736 χιλιοστά (9,736‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,304 χιλιοστά (13,304‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα δύο και δεκαέξι εκατοστά (272,16m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12‰), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα οκτώ χιλιοστά (248‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα οκτώ (248) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με την με ονομασία Α-26(Ι2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο,

εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου, εν μέρει με τις με ονομασία Α-25(Ι1) και Α-26(Ι2) αποθήκες, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στην υπ' αρ. είκοσι πέντε (25) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-25(Ι1) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5%), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία Α-26(Ι2) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. είκοσι πέντε (25) κατοικία.

Στην υπ' αρ. είκοσι πέντε (25) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-25, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου δυτικά του κτηρίου του στοίχου 6, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου

Νοτιοδυτικά: Με διαμορφωμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας.

Βορειοδυτικά: Με την Ρ-27 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. είκοσι πέντε (25) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-25(Ι1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-25.

Η υπ' αρ. είκοσι έξι (26) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν πέντε και ογδόντα οκτώ εκατοστά (105,88m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,736 χιλιοστά (9,736%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,304 χιλιοστά (13,304%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα δύο και δεκαέξι εκατοστά (272,16m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου εννέα

χιλιοστά (9%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12%), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα οκτώ χιλιοστά (248%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα οκτώ (248) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (φι) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο δεξαμενής, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Στην υπ' αρ. είκοσι έξι (26) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-26(Ι2) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5%), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία Α-25(Ι1) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. είκοσι πέντε (25) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. είκοσι πέντε (25) κατοικία.

Στην υπ' αρ. είκοσι έξι (26) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-26, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου δυτικά του κτηρίου του στοίχου 6, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την Ρ-27 υπαίθρια θέση στάθμευσης

Νοτιοδυτικά: Με διαμορφωμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας.

Βορειοδυτικά: Με την P-28 υπαίθρια θέση στάθμευσης. Στην υπ' αρ. είκοσι έξι (26) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-26(I2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-26.

Α ΟΡΟΦΟΣ

Ο πρώτος (Α) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.95 Α00/Α.02/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Α' ορόφου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. είκοσι επτά (27) και είκοσι οκτώ (28) κατοικίες, τις με ονομασία A-27(A1) και A-28(A2) αποθήκες και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Η υπ' αρ. είκοσι επτά (27) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έξι και σαράντα εκατοστά (106,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,784 χιλιοστά (9,784‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,369 χιλιοστά (13,369‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα τρία και σαράντα εννέα εκατοστά (273,49m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου δέκα χιλιοστά (10‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12‰), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες πενήντα (250) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με την με ονομασία A-28(A2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο του λεβητοστασίου του ισογείου ορόφου, εν μέρει με τις με ονομασία A-27(A1) και A-28(A2) αποθήκες, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στην υπ' αρ. είκοσι επτά (27) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-27(A1) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικο-

δομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο του λεβητοστασίου του ισογείου ορόφου.

Νοτιοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία A-28(A2) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. είκοσι επτά (27) κατοικία.

Στην υπ' αρ. είκοσι επτά (27) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-27, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου δυτικά του κτηρίου του στοίχου 6, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την P-25 υπαίθρια θέση στάθμευσης

Νοτιοδυτικά: Με διαμορφωμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας.

Βορειοδυτικά: Με την P-26 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. είκοσι επτά (27) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-27(A1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-27.

Η υπ' αρ. είκοσι οκτώ (28) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έξι και σαράντα εκατοστά (106,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,784 χιλιοστά (9,784‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,369 χιλιοστά (13,369‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα τρία και σαράντα εννέα εκατοστά (273,49m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου δέκα χιλιοστά (10‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12‰), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες πενήντα (250) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με

υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο της δεξαμενής του ισογείου ορόφου, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Στην υπ' αρ. είκοσι οκτώ (28) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-28(Α2) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5%), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χιλίες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία Α-27(Α1) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. είκοσι επτά (27) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. είκοσι επτά (27) κατοικία.

Στην υπ' αρ. είκοσι οκτώ (28) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-28, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου δυτικά του κτηρίου του στοιχείου 6, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την Ρ-26 υπαίθρια θέση στάθμευσης

Νοτιοδυτικά: Με διαμορφωμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας.

Βορειοδυτικά: Με την Ρ-31 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. είκοσι οκτώ (28) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-28(Α2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-28.

ΣΤΕΓΗ

Το κτήριο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.95 Α00/Α.03/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη στέγης», φέρει μη βατή στέγη. Στην οροφή του πρώτου ορόφου, στον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, έχει κατασκευαστεί θυρίδα επίσκεψης της στέγης.

ΣΤΟΙΧΟΣ 7

Ο στοιχος 7 στο Ο.Τ.124, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία 11658/Α/10/Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση - Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ. καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από ένα (1) κτήριο τύπου 295-Α00 το οποίο σύμφωνα με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης, είναι ένα διώροφο κτήριο που αποτελείται από ισόγειο, πρώτο όροφο και στέγη, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτήριο του στοιχείου 4.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτήριο του στοιχείου 6.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου είναι διαμορφωμένη οδός ήπιας κυκλοφορίας, εν μέρει με διαμορφωμένες θέσεις στάθμευσης που αποτελούν παρακολουθήματα ιδιοκτησιών των κτηρίων 6 και 7.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με οδό.

ΙΣΟΓΕΙΟ

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.95 Α00/Α.01/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. είκοσι εννέα (29) και τριάντα (30) κατοικίες, τις με ονομασία Α-29(Ι1) και Α-30(Ι2) αποθήκες, τον κοινόχρηστο χώρο της εισόδου του κτηρίου και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτήριο έχουν κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα και ράμπα ΑΜΕΑ που οδηγούν σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτηρίου.

Κατ' επέκταση του ισογείου έχουν κατασκευαστεί δύο κοινόχρηστοι χώροι, ο χώρος του λεβητοστασίου και ο χώρος της δεξαμενής με ανεξάρτητες εισόδους, μία για κάθε χώρο, οι οποίες βρίσκονται στην πίσω όψη του κτηρίου. Οι δύο αυτοί χώροι φέρουν κεραμοσκεπή στέγη.

Η υπ' αρ. είκοσι εννέα (29) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν πέντε και ογδόντα οκτώ εκατοστά (105,88m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,736 χιλιοστά (9,736%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,304 χιλιοστά (13,304%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα δύο και δεκαέξι εκατοστά (272,16m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου εννέα χιλιοστά (9%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12%), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα οκτώ χιλιοστά (248%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα οκτώ (248) στις χιλίες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με την με ονομασία Α-30(Ι2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο,

εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου, εν μέρει με τις με ονομασία Α-29(Ι1) και Α-30(Ι2) αποθήκες, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στην υπ' αρ. είκοσι εννέα (29) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-29(Ι1) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία Α-30(Ι2) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. είκοσι εννέα (29) κατοικία.

Στην υπ' αρ. είκοσι εννέα (29) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-29, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου νότια του κτηρίου του στοίχου 7, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο του στοίχου 7.

Νοτιοανατολικά: Με την Ρ-31 υπαίθρια θέση στάθμευσης

Νοτιοδυτικά: Με διαμορφωμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας.

Βορειοδυτικά: Με την Ρ-32 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. είκοσι εννέα (29) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-29(Ι1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-29.

Η υπ' αρ. τριάντα (30) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν πέντε και ογδόντα οκτώ εκατοστά (105,88m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,736 χιλιοστά (9,736‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,304 χιλιοστά (13,304‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα δύο και δεκαέξι εκατοστά (272,16m²), ποσοστό συμμετοχής στις

κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12‰), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα οκτώ χιλιοστά (248‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα οκτώ (248) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο δεξαμενής, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Στην υπ' αρ. τριάντα (30) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-30(Ι2) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία Α-29(Ι1) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. είκοσι εννέα (29) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. είκοσι εννέα (29) κατοικία.

Στην υπ' αρ. τριάντα (30) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-30, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου νότια του κτηρίου του στοίχου 7, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο του στοίχου 7.

Νοτιοανατολικά: Με την Ρ-32 υπαίθρια θέση στάθμευσης

Νοτιοδυτικά: Με διαμορφωμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στην υπ' αρ. τριάντα (30) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-30(Ι2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-30.

Α ΟΡΟΦΟΣ

Ο πρώτος (Α) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.95 Α00/Α.02/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Α' ορόφου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. τριάντα ένα (31) και τριάντα δύο (32) κατοικίες, τις με ονομασία Α-31(Α1) και Α-32(Α2) αποθήκες και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Η υπ' αρ. τριάντα ένα (31) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έξι και σαράντα εκατοστά ($106,40\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,784 χιλιοστά ($9,784\%$) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,369 χιλιοστά ($13,369\%$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα τρία και σαράντα εννέα εκατοστά ($273,49\text{m}^2$), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου δέκα χιλιοστά (10%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12%), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες πενήντα (250) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (φι) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με την με ονομασία Α-32(Α2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο του λεβητοστασίου του ισογείου ορόφου, εν μέρει με τις με ονομασία Α-31(Α1) και Α-32(Α2) αποθήκες, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στην υπ' αρ. τριάντα ένα (31) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-31(Α1) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά ($3,05\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά ($0,029\%$) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038

χιλιοστά ($0,038\%$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά ($0,78\text{m}^2$), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό ($0,5\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό ($1,5\%$), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο του λεβητοστασίου του ισογείου ορόφου.

Νοτιοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία Α-32(Α2) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. τριάντα ένα (31) κατοικία.

Στην υπ' αρ. τριάντα ένα (31) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-31, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου νότια του κτηρίου του στοίχου 7, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο του στοίχου 7.

Νοτιοανατολικά: Με την Ρ-28 υπαίθρια θέση στάθμευσης

Νοτιοδυτικά: Με διαμορφωμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας.

Βορειοδυτικά: Με την Ρ-29 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. τριάντα ένα (31) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-31(Α1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-31.

Η υπ' αρ. τριάντα δύο (32) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έξι και σαράντα εκατοστά ($106,40\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,784 χιλιοστά ($9,784\%$) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,369 χιλιοστά ($13,369\%$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα τρία και σαράντα εννέα εκατοστά ($273,49\text{m}^2$), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου δέκα χιλιοστά (10%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12%), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες πενήντα (250) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (φι) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο της δεξαμενής του ισογείου ορόφου, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Στην υπ' αρ. τριάντα δύο (32) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-32(Α2) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία Α-31(Α1) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. τριάντα ένα (31) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. τριάντα ένα (31) κατοικία.

Στην υπ' αρ. τριάντα δύο (32) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-32, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου νότια του κτηρίου του στοιχείου 7, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο του στοιχείου 7.

Νοτιοανατολικά: Με την Ρ-29 υπαίθρια θέση στάθμευσης

Νοτιοδυτικά: Με διαμορφωμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας.

Βορειοδυτικά: Με την Ρ-30 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. τριάντα δύο (32) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-32(Α2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-32.

ΣΤΕΓΗ

Το κτήριο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.95 Α00/Α.03/ Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη στέγης», φέρει μη βαθτή στέγη. Στην οροφή του πρώτου ορόφου, στον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, έχει κατασκευαστεί θυρίδα επίσκεψης της στέγης.

ΣΤΟΙΧΟΣ 8

Ο στοιχός 8 στο Ο.Τ.124, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία 11658/Α/10/Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση - Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ. καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από δύο (2) κτήρια, το κτήριο 8Α και το κτή-

ριο 8Β, σε επαφή το ένα με το άλλο και με κατεύθυνση Βορειοδυτική-Νοτιοανατολική.

ΚΤΗΡΙΟ 8Α

Το κτήριο 8Α, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία 11658/Α/10/Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση - Κλήρωση» είναι ένα (1) κτήριο τύπου 294-Α00 το οποίο σύμφωνα με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης, είναι ένα διώροφο κτήριο που αποτελείται από ισόγειο, πρώτο όροφο και στέγη, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου είναι διαμορφωμένη οδός ήπιας κυκλοφορίας.

Νοτιοανατολικά: Με το κτήριο 8Β.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτήριο του στοιχείου 16 και εν μέρει με οδό.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με οδό.

ΙΣΟΓΕΙΟ

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.01/ Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. τριάντα τρία (33) και τριάντα τέσσερα (34) κατοικίες, τις με ονομασία Α-33(Ι1) και Α-34(Ι2) αποθήκες, τον κοινόχρηστο χώρο της εισόδου του κτηρίου και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτήριο έχουν κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα και ράμπα ΑΜΕΑ που οδηγούν σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτηρίου.

Κατ' επέκταση του ισογείου έχουν κατασκευαστεί δύο κοινόχρηστοι χώροι, ο χώρος του λεβητοστασίου και ο χώρος της δεξαμενής με ανεξάρτητες εισόδους, μία για κάθε χώρο, οι οποίες βρίσκονται στην πίσω όψη του κτηρίου. Οι δύο αυτοί χώροι φέρουν κεραμοσκεπή στέγη.

Η υπ' αρ. τριάντα τρία (33) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και εν μέρει με το κτήριο 8B.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με την με ονομασία A-34(Ι2) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τις με ονομασία A-33(Ι1) και A-34(Ι2) αποθήκες, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Στην υπ' αρ. τριάντα τρία (33) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-33(Ι1) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ογδόντα πέντε εκατοστά (2,85m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,035 χιλιοστά (0,035‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα ένα εκατοστά (0,71m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία A-34(Ι2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. τριάντα τρία (33) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακαστίου.

Στην υπ' αρ. τριάντα τρία (33) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-33, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου νοτιοανατολικά του κτηρίου 8B, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την P-40 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με την P-34 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτήριο του στοίχου 8B.

Στην υπ' αρ. τριάντα τρία (33) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-33(Ι1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-33.

Η υπ' αρ. τριάντα τέσσερα (34) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί

του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακαστίου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακαστίου.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στην υπ' αρ. τριάντα τέσσερα (34) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-34(Ι2) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ενενήντα πέντε εκατοστά (2,95m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την υπ' αρ. τριάντα τρία (33) κατοικία.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. τριάντα τρία (33) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία A-33(Ι1) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακαστίου.

Στην υπ' αρ. τριάντα τέσσερα (34) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-34, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου νοτιοανατολικά του κτηρίου 8B, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: με την P-33 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: με την P-35 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στην υπ' αρ. τριάντα τέσσερα (34) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-34(I2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-34.

Α ΟΡΟΦΟΣ

Ο πρώτος (Α) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.02/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Α' ορόφου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. τριάντα πέντε (35) και τριάντα έξι (36) κατοικίες, τις με ονομασία A-35(A1) και A-36(A2) αποθήκες και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Η υπ' αρ. τριάντα πέντε (35) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και εν μέρει με το κτήριο 8B.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με την με ονομασία A-36(A2) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τις με ονομασία A-35(A1) και A-36(A2) αποθήκες, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Στην υπ' αρ. τριάντα πέντε (35) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-35(A1) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία (3,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου

επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάνιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία A-36(A2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. τριάντα πέντε (35) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με υπαίθριο χώρο πάνω από το χώρο λεβητοστασίου του ισόγειου ορόφου.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. τριάντα πέντε (35) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-35, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου νοτιοανατολικά του κτηρίου 8B, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την P-34 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με την P-36 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στην υπ' αρ. τριάντα πέντε (35) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-35(A1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-35.

Η υπ' αρ. τριάντα έξι (36) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στην υπ' αρ. τριάντα έξι (36) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-36(Α2) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ενενήντα πέντε εκατοστά (2,95m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμισι χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την υπ' αρ. τριάντα πέντε (35) κατοικία.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. τριάντα πέντε (35) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία Α-35(Α1) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. τριάντα έξι (36) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-36, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου νοτιοανατολικά του κτηρίου 8Β, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την Ρ-35 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στην υπ' αρ. τριάντα έξι (36) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-36(Α2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-36.

ΣΤΕΓΗ

Το κτήριο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.03/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη στέγης», φέρει μη βατή στέγη. Στην οροφή του πρώτου ορόφου, στον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, έχει κατασκευαστεί θυρίδα επίσκεψης της στέγης.

ΚΤΗΡΙΟ 8Β

Το κτήριο 8Β, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία 11658/Α/10/Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα «Αριθμη-

ση - Κλήρωση» είναι ένα (1) κτήριο τύπου 294-Α00 το οποίο σύμφωνα με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης, είναι ένα διώροφο κτήριο που αποτελείται από ισόγειο, πρώτο όροφο και στέγη, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου είναι διαμορφωμένη οδός ήπιας κυκλοφορίας.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με διαμορφωμένες θέσεις στάθμευσης που αποτελούν παρακολούθημα ιδιοκτησιών του στοιχείου 8.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτήριο του στοιχείου 16.

Βορειοδυτικά: Με το κτήριο 8Α.

ΙΣΟΓΕΙΟ

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.01/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. τριάντα επτά (37) και τριάντα οκτώ (38) κατοικίες, τις με ονομασία Α-37(Ι1) και Α-38(Ι2) αποθήκες, τον κοινόχρηστο χώρο της εισόδου του κτηρίου και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτήριο έχουν κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα και ράμπα ΑΜΕΑ που οδηγούν σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτηρίου.

Κατ' επέκταση του ισογείου έχουν κατασκευαστεί δύο κοινόχρηστοι χώροι, ο χώρος του λεβητοστασίου και ο χώρος της δεξαμενής με ανεξάρτητες εισόδους, μία για κάθε χώρο, οι οποίες βρίσκονται στην πίσω όψη του κτηρίου. Οι δύο αυτοί χώροι φέρουν κεραμοσκεπή στέγη.

Η υπ' αρ. τριάντα επτά (37) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με την με ονομασία Α-38(Ι2) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τις με ονομασία Α-37(Ι1) και Α-38(Ι2) αποθήκες, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Στην υπ' αρ. τριάντα επτά (37) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-37(Ι1) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ογδόντα πέντε εκατοστά (2,85m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,035 χιλιοστά (0,035‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα ένα εκατοστά (0,71m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία Α-38(Ι2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. τριάντα επτά (37) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. τριάντα επτά (37) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-37, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου νοτιοανατολικά του κτηρίου 8Β, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με την Ρ-39 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 8Β.

Στην υπ' αρ. τριάντα επτά (37) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-37(Ι1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-37.

Η υπ' αρ. τριάντα οκτώ (38) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις

κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (φι) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και εν μέρει με κτήριο 8Α.

Στην υπ' αρ. τριάντα οκτώ (38) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-38(Ι2) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ενενήντα πέντε εκατοστά (2,95m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την υπ' αρ. τριάντα επτά (37) κατοικία.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. τριάντα επτά (37) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία Α-37(Ι1) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. τριάντα οκτώ (38) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-38, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου νοτιοανατολικά του κτηρίου 8Β, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την Ρ-39 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με την P-40 υπαίθρια θέση στάθμευσης.
Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 8B.

Στην υπ' αρ. τριάντα οκτώ (38) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-38(I2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-38.

Α ΟΡΟΦΟΣ

Ο πρώτος (Α) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.02/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Α' ορόφου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. τριάντα εννέα (39) και σαράντα (40) κατοικίες, τις με ονομασία A-39(A1) και A-40(A2) αποθήκες και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Η υπ' αρ. τριάντα εννέα (39) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με την με ονομασία A-40(A2) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τις με ονομασία A-39(A1) και A-40(A2) αποθήκες, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Στην υπ' αρ. τριάντα εννέα (39) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-39(A1) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία (3,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδο-

μήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία A-40(A2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. τριάντα εννέα (39) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με υπαίθριο χώρο πάνω από το χώρο λεβητοστασίου του ισόγειου ορόφου.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. τριάντα εννέα (39) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-39, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου νοτιοανατολικά του κτηρίου 8B, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την P-37 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με την P-38 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 8B.

Στην υπ' αρ. τριάντα εννέα (39) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-39(A1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-39.

Η υπ' αρ. σαράντα (40) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται

η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και εν μέρει με το κτήριο 8Α.

Στην υπ' αρ. σαράντα (40) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-40(Α2) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ενενήντα πέντε εκατοστά (2,95m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την υπ' αρ. τριάντα εννέα (39) κατοικία.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. τριάντα εννέα (39) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία Α-39(Α1) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. σαράντα (40) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-40, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου νοτιοανατολικά του κτηρίου 8Β, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την Ρ-38 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με την Ρ-33 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 8Β.

Στην υπ' αρ. σαράντα (40) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-40(Α2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-40.

ΣΤΕΓΗ

Το κτήριο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.03/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη στέγης», φέρει μη βαθή στέγη. Στην οροφή του πρώτου ορόφου, στον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, έχει κατασκευαστεί θυρίδα επίσκεψης της στέγης.

ΣΤΟΙΧΟΣ 9

Ο στοιχός 9 στο Ο.Τ.124, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία 11658/Α/10/Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση - Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ. καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών,

αποτελείται από δύο (2) κτήρια, το κτήριο 9Α και το κτήριο 9Β, σε επαφή το ένα με το άλλο και με κατεύθυνση Νοτιοδυτική-Βορειοανατολική.

ΚΤΗΡΙΟ 9Α

Το κτήριο 9Α, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία 11658/Α/10/Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση - Κλήρωση» είναι ένα (1) κτήριο τύπου 294-Α00 το οποίο σύμφωνα με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης, είναι ένα διώροφο κτήριο που αποτελείται από ισόγειο, πρώτο όροφο και στέγη, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Αλέξανδρου Υψηλάντη.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου είναι διαμορφωμένη οδός ήπιας κυκλοφορίας, και εν μέρει με διαμορφωμένες θέσεις στάθμευσης που αποτελούν παρακολουθήματα των κτηρίων 9Α και 9Β του στοιχού 9.

Νοτιοδυτικά: Με το κτήριο 9Β.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου υπάρχει διαμορφωμένος χώρος θέσεων στάθμευσης που αποτελούν παρακολουθήματα των κτηρίων 8Α και 8Β του στοιχού 8.

ΙΣΟΓΕΙΟ

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.01/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. σαράντα ένα (41) και σαράντα δύο (42) κατοικίες, τις με ονομασία Α-41(Ι1) και Α-42(Ι2) αποθήκες, τον κοινόχρηστο χώρο της εισόδου του κτηρίου και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτήριο έχουν κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα και ράμπα ΑΜΕΑ που οδηγούν σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτηρίου.

Κατ' επέκταση του ισογείου έχουν κατασκευαστεί δύο κοινόχρηστοι χώροι, ο χώρος του λεβητοστασίου και ο χώρος της δεξαμενής με ανεξάρτητες εισόδους, μία για κάθε χώρο, οι οποίες βρίσκονται στην πίσω όψη του κτηρίου. Οι δύο αυτοί χώροι φέρουν κεραμοσκεπή στέγη.

Η υπ' αρ. σαράντα ένα (41) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή

επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τις με ονομασία Α-41(Ι1) και Α-42(Ι2) αποθήκες, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και εν μέρει με το κτήριο 9Β.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με την με ονομασία Α-42(Ι2) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. σαράντα ένα (41) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-41(Ι1) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ογδόντα πέντε εκατοστά (2,85m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,035 χιλιοστά (0,035‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα ένα εκατοστά (0,71m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με την με ονομασία Α-42(Ι2) αποθήκη.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. σαράντα ένα (41) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου.

Στην υπ' αρ. σαράντα ένα (41) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-41, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου νοτιοανατολικά του κτηρίου 9Α, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με διαμορφωμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας.

Νοτιοδυτικά: Με την Ρ-42 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 9Α.

Στην υπ' αρ. σαράντα ένα (41) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-41(Ι1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-41.

Η υπ' αρ. σαράντα δύο (42) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC

και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. σαράντα δύο (42) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-42(Ι2) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ενενήντα πέντε εκατοστά (2,95m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. σαράντα ένα (41) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. σαράντα ένα (41) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με την με ονομασία Α-41(Ι1) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. σαράντα δύο (42) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-42, που βρίσκεται

στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου νοτιοανατολικά του κτηρίου 9Α, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την Ρ-41 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με διαμορφωμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας.

Νοτιοδυτικά: Με την Ρ-43 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 9Α.

Στην υπ' αρ. σαράντα δύο (42) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α42(Ι2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-42.

Α ΟΡΟΦΟΣ

Ο πρώτος (Α) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.02/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Α' ορόφου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. σαράντα τρία (43) και σαράντα τέσσερα (44) κατοικίες, τις με ονομασία Α-43(Α1) και Α-44(Α2) αποθήκες και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Η υπ' αρ. σαράντα τρία (43) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11%), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χιλίες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τις με ονομασία Α-43(Α1) και Α-44(Α2) αποθήκες, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και εν μέρει με το κτήριο 9Β.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με την με ονομασία Α-44(Α2) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. σαράντα τρία (43) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-43(Α1) αποθήκη του Α' ορόφου, που

αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία (3,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5%), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χιλίες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με την με ονομασία Α-44(Α2) αποθήκη.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. σαράντα τρία (43) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με υπαίθριο χώρο πάνω από το χώρο λεβητοστασίου του ισόγειου ορόφου.

Στην υπ' αρ. σαράντα τρία (43) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-43, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου νοτιοανατολικά του κτηρίου 9Α, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την Ρ-42 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με διαμορφωμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας.

Νοτιοδυτικά: Με την Ρ-44 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 9Α.

Στην υπ' αρ. σαράντα τρία (43) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-43(Α1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-43.

Η υπ' αρ. σαράντα τέσσερα (44) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11%), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χιλίες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. σαράντα τέσσερα (44) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-44(Α2) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ενενήντα πέντε εκατοστά (2,95m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5%), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χιλίες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. σαράντα τρία (43) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. σαράντα τρία (43) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με την με ονομασία Α-43(Α1) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. σαράντα τέσσερα (44) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-44, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου νοτιοανατολικά του κτηρίου 9Α, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την Ρ-43 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με διαμορφωμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας.

Νοτιοδυτικά: Με την Ρ-45 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 9Α.

Στην υπ' αρ. σαράντα τέσσερα (44) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-44(Α2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-44.

ΣΤΕΓΗ

Το κτήριο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.03/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη στέγης», φέρει μη βατή στέγη. Στην οροφή του πρώτου ορόφου, στον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, έχει κατασκευαστεί θυρίδα επίσκεψης της στέγης.

ΚΤΗΡΙΟ 9Β

Το κτήριο 9Β, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία 11658/Α/10/Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση - Κλήρωση» είναι ένα (1) κτήριο τύπου 294-Α00 το οποίο σύμφωνα με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης, είναι ένα διώροφο κτήριο που αποτελείται από ισόγειο, πρώτο όροφο και στέγη, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με το κτήριο 9Α.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου είναι διαμορφωμένη οδός ήπιας κυκλοφορίας και εν μέρει με διαμορφωμένες θέσεις στάθμευσης που αποτελούν παρακολουθήματα ιδιοκτησιών των κτηρίων 9Α και 9Β του στοιχείου 9.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου υπάρχει διαμορφωμένος χώρος θέσεων στάθμευσης που αποτελούν παρακολουθήματα ιδιοκτησιών των κτηρίων των στοιχείων 12, 13 και 14.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

ΙΣΟΓΕΙΟ

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.01/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. σαράντα πέντε (45) και σαράντα έξι (46) κατοικίες, τις με ονομασία Α-45(Ι1) και Α-46(Ι2) αποθήκες, τον κοινόχρηστο χώρο της εισόδου του κτηρίου και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτήριο έχουν κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα και ράμπα ΑΜΕΑ που οδηγούν σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτηρίου.

Κατ' επέκταση του ισογείου έχουν κατασκευαστεί δύο κοινόχρηστοι χώροι, ο χώρος του λεβητοστασίου και ο χώρος της δεξαμενής με ανεξάρτητες εισόδους, μία για κάθε χώρο, οι οποίες βρίσκονται στην πίσω όψη του κτηρίου. Οι δύο αυτοί χώροι φέρουν κεραμοσκεπή στέγη.

Η υπ' αρ. σαράντα πέντε (45) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11%), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χιλίες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο,

εν μέρει με τις με ονομασία A-45(I1) και A-46(I2) αποθήκες, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με την με ονομασία A-46(I2) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. σαράντα πέντε (45) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-45(I1) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ογδόντα πέντε εκατοστά (2,85m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,035 χιλιοστά (0,035‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα ένα εκατοστά (0,71m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με την με ονομασία A-44(I2) αποθήκη.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. σαράντα πέντε (45) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου.

Στην υπ' αρ. σαράντα πέντε (45) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-45, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου νοτιοανατολικά του κτηρίου 9B, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την P-44 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με διαμορφωμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας.

Νοτιοδυτικά: Με την P-46 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 9B.

Στην υπ' αρ. σαράντα πέντε (45) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-45(I1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-45.

Η υπ' αρ. σαράντα έξι (46) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν

σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (φι) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και εν μέρει με το κτήριο 9A.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. σαράντα έξι (46) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-46(I2) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ενενήντα πέντε εκατοστά (2,95m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. σαράντα πέντε (45) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. σαράντα πέντε (45) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με την με ονομασία A-45(I1) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. σαράντα έξι (46) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-46, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου νοτιοανατολικά του κτηρίου 9B, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την P-45 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με διαμορφωμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας.

Νοτιοδυτικά: Με την P-47 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 9B.

Στην υπ' αρ. σαράντα έξι (46) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-46(I2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-46.

Α ΟΡΟΦΟΣ

Ο πρώτος (Α) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.02/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Α' ορόφου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. σαράντα επτά (47) και σαράντα οκτώ (48) κατοικίες, τις με ονομασία A-47(A1) και A-48(A2) αποθήκες και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Η υπ' αρ. σαράντα επτά (47) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (φι) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τις με ονομασία A-47(A1) και A-48(A2) αποθήκες, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με την με ονομασία A-48(A2) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. σαράντα επτά (47) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-47(A1) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία (3,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας

επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με την με ονομασία A-48(A2) αποθήκη.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. σαράντα επτά (47) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με υπαίθριο χώρο πάνω από το χώρο λεβητοστασίου του ισόγειου ορόφου.

Στην υπ' αρ. σαράντα επτά (47) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-47, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου νοτιοανατολικά του κτηρίου 9B, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την P-46 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με διαμορφωμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας.

Νοτιοδυτικά: Με την P-48 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 9B.

Στην υπ' αρ. σαράντα επτά (47) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-47(A1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-47.

Η υπ' αρ. σαράντα οκτώ (48) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (φι) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και εν μέρει με κτήριο 9Α.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. σαράντα οκτώ (48) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-48(Α2) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ενενήντα πέντε εκατοστά (2,95m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. σαράντα επτά (47) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. σαράντα επτά (47) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με την με ονομασία Α-47(Α1) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. σαράντα οκτώ (48) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-48, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου νοτιοανατολικά του κτηρίου 9Β, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την Ρ-47 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με διαμορφωμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 9Β.

Στην υπ' αρ. σαράντα οκτώ (48) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-48(Α2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-48.

ΣΤΕΓΗ

Το κτήριο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.03/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη στέγης», φέρει μη βατή στέγη. Στην οροφή του πρώτου ορόφου, στον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, έχει κατασκευαστεί θυρίδα επίσκεψης της στέγης.

ΣΤΟΙΧΟΣ 10

Ο στοιχός 10 στο Ο.Τ.124, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία 11658/Α/10/Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα

«Αρίθμηση - Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ. καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από δύο (2) κτήρια, το κτήριο 10Α και το κτήριο 10Β, σε επαφή το ένα με το άλλο και με κατεύθυνση Βορειοδυτική-Νοτιοανατολική.

ΚΤΗΡΙΟ 10Α

Το κτήριο 10Α, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία 11658/Α/10/Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση - Κλήρωση» είναι ένα (1) κτήριο τύπου 294-Α00 το οποίο σύμφωνα με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης, είναι ένα διώροφο κτήριο που αποτελείται από ισόγειο, πρώτο όροφο και στέγη, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Αλέξανδρου Υψηλάντη.

Νοτιοανατολικά: Με το κτήριο 10Β.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με στοίχο 12.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου έχει διαμορφωθεί χώρος θέσεων στάθμευσης που αποτελούν παρακολουθήματα ιδιοκτησιών των κτηρίων 10Α και 10Β του στοιχού 10.

ΙΣΟΓΕΙΟ

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.01/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. σαράντα εννέα (49) και πενήντα (50) κατοικίες, τις με ονομασία Α-49(Ι1) και Α-50(Ι2) αποθήκες, τον κοινόχρηστο χώρο της εισόδου του κτηρίου και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτήριο έχουν κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα και ράμπα ΑΜΕΑ που οδηγούν σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτηρίου.

Κατ' επέκταση του ισογείου έχουν κατασκευαστεί δύο κοινόχρηστοι χώροι, ο χώρος του λεβητοστασίου και ο χώρος της δεξαμενής με ανεξάρτητες εισόδους, μία για κάθε χώρο, οι οποίες βρίσκονται στην πίσω όψη του κτηρίου. Οι δύο αυτοί χώροι φέρουν κεραμοσκεπή στέγη.

Η υπ' αρ. σαράντα εννέα (49) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή

επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και εν μέρει με κτήριο 10B.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με την με ονομασία Α-50(Ι2) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τις με ονομασία Α-49(Ι1) και Α-50(Ι2) αποθήκες, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Στην υπ' αρ. σαράντα εννέα (49) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-49(Ι1) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ογδόντα πέντε εκατοστά (2,85m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,035 χιλιοστά (0,035‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα ένα εκατοστά (0,71m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χιλίες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία Α-50(Ι2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. σαράντα εννέα (49) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. σαράντα εννέα (49) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-49, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου βορειοδυτικά του κτηρίου 10Α, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την Ρ-50 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με το κτήριο 10Α.

Νοτιοδυτικά: Με την Ρ-52 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με διαμορφωμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας.

Στην υπ' αρ. σαράντα εννέα (49) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-49(Ι1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-49.

Η υπ' αρ. πενήντα (50) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς

βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χιλίες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στην υπ' αρ. πενήντα (50) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-50(Ι2) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ενενήντα πέντε εκατοστά (2,95m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χιλίες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την υπ' αρ. σαράντα εννέα (49) κατοικία.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. σαράντα εννέα (49) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία Α-49(Ι1) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. πενήντα (50) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια

θέση στάθμευσης με ονομασία P-50, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου βορειοδυτικά του κτηρίου 10Α, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 10Α.

Νοτιοδυτικά: Με την P-49 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με διαμορφωμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας.

Στην υπ' αρ. πενήντα (50) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-50(I2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-50.

Α ΟΡΟΦΟΣ

Ο πρώτος (Α) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.02/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Α' ορόφου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. πενήντα ένα (51) και πενήντα δύο (52) κατοικίες, τις με ονομασία A-51(A1) και A-52(A2) αποθήκες και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Η υπ' αρ. πενήντα ένα (51) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χιλίες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και εν μέρει με κτήριο 10Β.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με την με ονομασία A-52(A2) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τις με ονομασία A-51(A1) και A-52(A2) αποθήκες, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Στην υπ' αρ. πενήντα ένα (51) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-51(A1) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία (3,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χιλίες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία A-52(A2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. πενήντα ένα (51) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με υπαίθριο χώρο πάνω από το χώρο λεβητοστασίου του ισόγειου ορόφου.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. πενήντα ένα (51) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-51 που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου βορειοδυτικά του κτηρίου 10Α, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την P-52 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 10Α.

Νοτιοδυτικά: Με την P-53 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με την διαμορφωμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας.

Στην υπ' αρ. πενήντα ένα (51) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-51(A1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-51.

Η υπ' αρ. πενήντα δύο (52) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χιλίες, συντελεστή

επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στην υπ' αρ. πενήντα δύο (52) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-52(Α2) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ενενήντα πέντε εκατοστά (2,95m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την υπ' αρ. πενήντα ένα (51) κατοικία.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. πενήντα ένα (51) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία Α-51(Α1) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. πενήντα δύο (52) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-52, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου βορειοδυτικά του κτηρίου 10Α, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την Ρ-49 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με το κτήριο 10Α.

Νοτιοδυτικά: Με την Ρ-51 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με διαμορφωμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας.

Στην υπ' αρ. πενήντα δύο (52) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-52(Α2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-52.

ΣΤΕΓΗ

Το κτήριο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.03/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη στέγης», φέρει μη βατή στέγη. Στην οροφή του πρώτου ορόφου, στον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, έχει κατασκευαστεί θυρίδα επίσκεψης της στέγης.

ΚΤΗΡΙΟ 10Β

Το κτήριο 10Β, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία 11658/Α/10/Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση - Κλήρωση» είναι ένα (1) κτήριο τύπου 294-Α00 το οποίο σύμφωνα με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης, είναι ένα διώροφο κτήριο που αποτελείται από ισόγειο, πρώτο όροφο και στέγη, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Αλέξανδρου Υψηλάντη.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου υπάρχει διαμορφωμένος χώρος θέσεων στάθμευσης που αποτελούν παρακολουθήματα ιδιοκτησιών του κτηρίου του στοίχου 11.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το τμήμα 3 της κάθετης ιδιοκτησίας.

Βορειοδυτικά: Με το κτήριο 10Α.

ΙΣΟΓΕΙΟ

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.01/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. πενήντα τρία (53) και πενήντα τέσσερα (54) κατοικίες, τις με ονομασία Α-53(Ι1) και Α-54(Ι2) αποθήκες, τον κοινόχρηστο χώρο της εισόδου του κτηρίου και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτήριο έχουν κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα και ράμπα ΑΜΕΑ που οδηγούν σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτηρίου.

Κατ' επέκταση του ισογείου έχουν κατασκευαστεί δύο κοινόχρηστοι χώροι, ο χώρος του λεβητοστασίου και ο χώρος της δεξαμενής με ανεξάρτητες εισόδους, μία για κάθε χώρο, οι οποίες βρίσκονται στην πίσω όψη του κτηρίου. Οι δύο αυτοί χώροι φέρουν κεραμοσκεπή στέγη.

Η υπ' αρ. πενήντα τρία (53) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με την με ονομασία Α-54(Ι2) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τις με ονομασία Α-53(Ι1) και Α-54(Ι2) αποθήκες, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Στην υπ' αρ. πενήντα τρία (53) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-53(Ι1) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ογδόντα πέντε εκατοστά (2,85m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,035 χιλιοστά (0,035‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα ένα εκατοστά (0,71m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία Α-54(Ι2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. πενήντα τρία (53) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακостаσίου.

Στην υπ' αρ. πενήντα τρία (53) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-53, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου βορειοδυτικά του κτηρίου 10Α, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την Ρ-51 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 10Α.

Νοτιοδυτικά: Με την Ρ-54 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με διαμορφωμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας.

Στην υπ' αρ. πενήντα τρία (53) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-53(Ι1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-53.

Η υπ' αρ. πενήντα τέσσερα (54) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος

1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακостаσίου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακостаσίου.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και εν μέρει με το κτήριο 10Α.

Στην υπ' αρ. πενήντα τέσσερα (54) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-54(Ι2) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ενενήντα πέντε εκατοστά (2,95m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την υπ' αρ. πενήντα τρία (53) κατοικία.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. πενήντα τρία (53) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία Α-53(Ι1) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακостаσίου.

Στην υπ' αρ. πενήντα τέσσερα (54) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-54, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου βορειοδυτικά του κτηρίου 10Α, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την P-53 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτήριο 10Α.

Νοτιοδυτικά: Με την P-55 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με διαμορφωμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας.

Στην υπ' αρ. πενήντα τέσσερα (54) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-54(Ι2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-54.

Α ΟΡΟΦΟΣ

Ο πρώτος (Α) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.02/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Α' ορόφου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. πενήντα πέντε (55) και πενήντα έξι (56) κατοικίες, τις με ονομασία Α-55(Α1) και Α56(Α2) αποθήκες και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Η υπ' αρ. πενήντα πέντε (55) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με την με ονομασία Α56(Α2) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τις με ονομασία Α-55(Α1) και Α-56(Α2) αποθήκες, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Στην υπ' αρ. πενήντα πέντε (55) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-55(Α1) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία (3,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και

0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία Α-56(Α2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. πενήντα πέντε (55) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με υπαίθριο χώρο πάνω από το χώρο λεβητοστασίου του ισόγειου ορόφου.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. πενήντα πέντε (55) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-55, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου βορειοδυτικά του κτηρίου 10Α, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την P-54 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με την P-56 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με διαμορφωμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας.

Στην υπ' αρ. πενήντα πέντε (55) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-55(Α1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-55.

Η υπ' αρ. πενήντα έξι (56) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και εν μέρει με κτήριο 10Α.

Στην υπ' αρ. πενήντα έξι (56) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-56(Α2) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ενενήντα πέντε εκατοστά (2,95m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάνιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την υπ' αρ. πενήντα πέντε (55) κατοικία.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. πενήντα πέντε (55) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία Α-55(Α1) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. πενήντα έξι (56) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-56, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου βορειοδυτικά του κτηρίου 10Α, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την Ρ-55 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοδυτικά: Με διαμορφωμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας.

Στην υπ' αρ. πενήντα έξι (56) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-56(Α2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-56.

ΣΤΕΓΗ

Το κτήριο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.03/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη στέγης», φέρει μη βατή στέγη. Στην οροφή του πρώτου ορόφου, στον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, έχει κατασκευαστεί θυρίδα επίσκεψης της στέγης.

ΣΤΟΙΧΟΣ 11

Ο στοιχός 11 στο Ο.Τ.124, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία 11658/Α/10/Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση - Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ. καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από ένα (1) κτήριο τύπου 295-Α00 το οποίο σύμφωνα με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης, είναι ένα διώροφο κτήριο που αποτελείται από ισόγειο, πρώτο όροφο και στέγη, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Αλέξανδρου Υψηλάντη.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με οδό.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το τμήμα 3 της κάθετης ιδιοκτησίας.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου έχει διαμορφωθεί χώρος θέσεων στάθμευσης που αποτελούν παρακολουθήματα του κτηρίου του στοιχού 11.

ΙΣΟΓΕΙΟ

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.95 Α00/Α.01/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. πενήντα επτά (57) και πενήντα οκτώ (58) κατοικίες, τις με ονομασία Α-57(Ι1) και Α-58(Ι2) αποθήκες, τον κοινόχρηστο χώρο της εισόδου του κτηρίου και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτήριο έχουν κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα και ράμπα ΑΜΕΑ που οδηγούν σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτηρίου.

Κατ' επέκταση του ισογείου έχουν κατασκευαστεί δύο κοινόχρηστοι χώροι, ο χώρος του λεβητοστασίου και ο χώρος της δεξαμενής με ανεξάρτητες εισόδους, μία για κάθε χώρο, οι οποίες βρίσκονται στην πίσω όψη του κτηρίου. Οι δύο αυτοί χώροι φέρουν κεραμοσκεπή στέγη.

Η υπ' αρ. πενήντα επτά (57) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν πέντε και ογδόντα οκτώ εκατοστά (105,88m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,736 χιλιοστά (9,736‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,304 χιλιοστά (13,304‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα δύο και δεκαέξι εκατοστά (272,16m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12‰), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα οκτώ χιλιοστά (248‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα οκτώ (248) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου, εν μέρει με τις με ονομασία Α-57(Ι1) και Α-58(Ι2) αποθήκες, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με την με ονομασία Α-58(Ι2) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. πενήντα επτά (57) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-57(Ι1) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με την με ονομασία Α-58(Ι2) αποθήκη.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. πενήντα επτά (57) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου.

Στην υπ' αρ. πενήντα επτά (57) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-57, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου βορειοδυτικά του κτηρίου του στοιχείου 11, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την Ρ-59 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 10Β.

Στην υπ' αρ. πενήντα επτά (57) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-57(Ι1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-57.

Η υπ' αρ. πενήντα οκτώ (58) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα

τετραγωνικά εκατόν πέντε και ογδόντα οκτώ εκατοστά (105,88m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,736 χιλιοστά (9,736‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,304 χιλιοστά (13,304‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα δύο και δεκαέξι εκατοστά (272,16m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12‰), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα οκτώ χιλιοστά (248‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα οκτώ (248) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο δεξαμενής, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. πενήντα οκτώ (58) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-58(Ι2) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. πενήντα επτά (57) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. πενήντα επτά (57) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με την με ονομασία Α-57(Ι1) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. πενήντα οκτώ (58) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαί-

θρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-58, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου βορειοδυτικά του κτηρίου του στοιχείου 11, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την P-60 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με την P-59 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 10B.

Στην υπ' αρ. πενήντα οκτώ (58) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-58(I2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-58.

Α ΟΡΟΦΟΣ

Ο πρώτος (Α) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.95 Α00/Α.02/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Α' ορόφου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. πενήντα εννέα (59) και εξήντα (60) κατοικίες, τις με ονομασία A-59(A1) και A-60(A2) αποθήκες και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Η υπ' αρ. πενήντα εννέα (59) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έξι και σαράντα εκατοστά ($106,40\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,784 χιλιοστά (9,784‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,369 χιλιοστά (13,369‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα τρία και σαράντα εννέα εκατοστά ($273,49\text{m}^2$), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου δέκα χιλιοστά (10‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12‰), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες πενήντα (250) στις χιλίες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο του λεβητοστασίου του ισογείου ορόφου, εν μέρει με τις με ονομασία A-59(A1) και A-60(A2) αποθήκες, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με την με ονομασία A-60(A2) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. πενήντα εννέα (59) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-59(A1) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά ($3,05\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά ($0,78\text{m}^2$), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμισι χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χιλίες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με την με ονομασία A-60(A2) αποθήκη.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. πενήντα εννέα (59) κατοικία.

Βορειοδυτικά: με υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο του λεβητοστασίου του ισογείου ορόφου.

Στην υπ' αρ. πενήντα εννέα (59) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-59, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου βορειοδυτικά του κτηρίου του στοιχείου 11, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την P-59 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με την P-57 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 10B.

Στην υπ' αρ. πενήντα εννέα (59) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-59(A1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-59.

Η υπ' αρ. εξήντα (60) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έξι και σαράντα εκατοστά ($106,40\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,784 χιλιοστά (9,784‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,369 χιλιοστά (13,369‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα τρία και σαράντα εννέα εκατοστά ($273,49\text{m}^2$), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου δέκα χιλιοστά (10‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12‰), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες πενήντα (250) στις χιλίες, συντελεστή

επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο της δεξαμενής του ισογείου ορόφου, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Στην υπ' αρ. εξήντα (60) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-60(Α2) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5%), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χιλίες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με την υπ' αρ. πενήντα εννέα (59) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. πενήντα εννέα (59) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με την με ονομασία Α-59(Α1) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. εξήντα (60) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-60, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου νοτιοανατολικά του κτηρίου 10Β, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με την Ρ-58 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 10Β.

Στην υπ' αρ. εξήντα (60) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-60(Α2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-60.

ΣΤΕΓΗ

Το κτήριο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.95 Α00/Α.03/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη στέγης», φέρει μη

βατή στέγη. Στην οροφή του πρώτου ορόφου, στον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, έχει κατασκευαστεί θυρίδα επίσκεψης της στέγης.

ΣΤΟΙΧΟΣ 12

Ο στοιχος 12 στο Ο.Τ.124, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία 11658/Α/10/Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση - Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ. καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από ένα (1) κτήριο τύπου 295-Α00 το οποίο σύμφωνα με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης, είναι ένα διώροφο κτήριο που αποτελείται από ισόγειο, πρώτο όροφο και στέγη, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με κτήριο 10Α.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το τμήμα 3 της κάθετης ιδιοκτησίας.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με κτήριο του στοιχίου 13.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου είναι διαμορφωμένη οδός ήπιας κυκλοφορίας.

ΙΣΟΓΕΙΟ

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.95 Α00/Α.01/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. εξήντα ένα (61) και εξήντα δύο (62) κατοικίες, τις με ονομασία Α-61(Ι1) και Α-62(Ι2) αποθήκες, τον κοινόχρηστο χώρο της εισόδου του κτηρίου και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτήριο έχουν κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα και ράμπα ΑΜΕΑ που οδηγούν σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτηρίου.

Κατ' επέκταση του ισογείου έχουν κατασκευαστεί δύο κοινόχρηστοι χώροι, ο χώρος του λεβητοστασίου και ο χώρος της δεξαμενής με ανεξάρτητες εισόδους, μία για κάθε χώρο, οι οποίες βρίσκονται στην πίσω όψη του κτηρίου. Οι δύο αυτοί χώροι φέρουν κεραμοσκεπή στέγη.

Η υπ' αρ. εξήντα ένα (61) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν πέντε και ογδόντα οκτώ εκατοστά (105,88m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,736 χιλιοστά (9,736%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,304 χιλιοστά (13,304%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα δύο και δεκαέξι εκατοστά (272,16m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου εννέα χιλιοστά (9%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12%), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα οκτώ χιλιοστά (248%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα οκτώ (248) στις

χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνυπολογίζει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με την με ονομασία Α-62(Ι2) αποθήκη.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου, εν μέρει με τις με ονομασία Α-61(Ι1) και Α-62(Ι2) αποθήκες, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Στην υπ' αρ. εξήντα ένα (61) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-61(Ι1) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5%), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνυπολογίζει:

Βορειοανατολικά: Με την υπ' αρ. εξήντα ένα (61) κατοικία.

Νοτιοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Βορειοδυτικά: Με την με ονομασία Α-62(Ι2) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. εξήντα ένα (61) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-61, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου παρά την οδό ήπιας κυκλοφορίας σε διαμορφωμένο χώρο θέσεων στάθμευσης, και συνυπολογίζει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με κτήριο 9Β.

Νοτιοανατολικά: Με την Ρ-63 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοδυτικά: Με την Ρ-68 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. εξήντα ένα (61) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-61(Ι1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-61.

Η υπ' αρ. εξήντα δύο (62) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν πέντε και ογδόντα οκτώ εκατοστά (105,88m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,736 χιλιοστά (9,736%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,304 χιλιοστά (13,304%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα δύο και δεκαέξι εκατοστά (272,16m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου εννέα χιλιοστά (9%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12%), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα οκτώ χιλιοστά (248%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα οκτώ (248) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνυπολογίζει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο δεξαμενής, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Στην υπ' αρ. εξήντα δύο (62) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-62(Ι2) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5%), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνυπολογίζει:

Βορειοανατολικά: Με την υπ' αρ. εξήντα ένα (61) κατοικία.

Νοτιοανατολικά: Με την με ονομασία Α-61(Ι1) αποθήκη.

Νοτιοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. εξήντα ένα (61) κατοικία.

Στην υπ' αρ. εξήντα δύο (62) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-62, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου παρά την οδό ήπιας κυκλοφορίας σε διαμορφωμένο χώρο θέσεων στάθμευσης, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την P-64 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο του στοιχείου 14.

Βορειοδυτικά: Με την P-72 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. εξήντα δύο (62) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-62(12) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-62.

Α ΟΡΟΦΟΣ

Ο πρώτος (Α) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.95/A00/A 02/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Α' ορόφου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. εξήντα τρία (63) και εξήντα τέσσερα (64) κατοικίες, τις με ονομασία A-63(A1) και A-64(A2) αποθήκες και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Η υπ' αρ. εξήντα τρία (63) κατοικία του Α' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έξι και σαράντα εκατοστά (106,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,784 χιλιοστά (9,784‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,369 χιλιοστά (13,369‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα τρία και σαράντα εννέα εκατοστά (273,49m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου δέκα χιλιοστά (10‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12‰), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες πενήντα (250) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (φι) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με την με ονομασία A-64(A2) αποθήκη.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο του λεβητοστασίου του ισογείου ορόφου, εν μέρει με τις με ονομασία A-63(A1) και A-64(A2) αποθήκες, εν μέρει με τον κοινόχρηστο

χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Στην υπ' αρ. εξήντα τρία (63) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-63(A1) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την υπ' αρ. εξήντα τρία (63) κατοικία.

Νοτιοανατολικά: με υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο του λεβητοστασίου του ισογείου ορόφου.

Νοτιοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Βορειοδυτικά: Με την με ονομασία A-64(A2) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. εξήντα τρία (63) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-63, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου παρά την οδό ήπιας κυκλοφορίας σε διαμορφωμένο χώρο θέσεων στάθμευσης, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοδυτικά: Με την P-61 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. εξήντα τρία (63) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-63(A1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-63.

Η υπ' αρ. εξήντα τέσσερα (64) κατοικία του Α' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έξι και σαράντα εκατοστά (106,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,784 χιλιοστά (9,784‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,369 χιλιοστά (13,369‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα τρία και σαράντα εννέα εκατοστά (273,49m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου δέκα χιλιοστά (10‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις

κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12‰), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες πενήντα (250) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο της δεξαμενής του ισογείου ορόφου, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Στην υπ' αρ. εξήντα τέσσερα (64) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-64(Α2) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την υπ' αρ. εξήντα τρία (63) κατοικία.

Νοτιοανατολικά: Με την με ονομασία Α-63(Α1) αποθήκη.

Νοτιοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. εξήντα τρία (63) κατοικία.

Στην υπ' αρ. εξήντα τέσσερα (64) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-64, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου παρά την οδό ήπιας κυκλοφορίας σε διαμορφωμένο χώρο θέσεων στάθμευσης, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο του στοιχείου 14.

Βορειοδυτικά: Με την Ρ-62 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. εξήντα τέσσερα (64) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-64(Α2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-64.

ΣΤΕΓΗ

Το κτήριο, σύμφωνα με το υπό στοιχείο 2.94 Α00/Α.03/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη στέγης», φέρει μη βατή στέγη. Στην οροφή του πρώτου ορόφου, στον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, έχει κατασκευαστεί θυρίδα επίσκεψης της στέγης.

ΣΤΟΙΧΟΣ 13

Ο στοιχός 13 στο Ο.Τ.124, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχείο 11658/Α/10/Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση - Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ. καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από ένα (1) κτήριο τύπου 295-Α00 το οποίο σύμφωνα με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης, είναι ένα διώροφο κτήριο που αποτελείται από ισόγειο, πρώτο όροφο και στέγη, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με κτήριο του στοιχείου 12.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το τμήμα 3 της κάθετης ιδιοκτησίας.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με οδό.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου είναι διαμορφωμένη οδός ήπιας κυκλοφορίας.

ΙΣΟΓΕΙΟ

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχείο 2.95 Α00/Α.01/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. εξήντα πέντε (65) και εξήντα έξι (66) κατοικίες, τις με ονομασία Α-65(Ι1) και Α-66(Ι2) αποθήκες, τον κοινόχρηστο χώρο της εισόδου του κτηρίου και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτήριο έχουν κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα και ράμπα ΑΜΕΑ που οδηγούν σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτηρίου.

Κατ' επέκταση του ισογείου έχουν κατασκευαστεί δύο κοινόχρηστοι χώροι, ο χώρος του λεβητοστασίου και ο χώρος της δεξαμενής με ανεξάρτητες εισόδους, μία για κάθε χώρο, οι οποίες βρίσκονται στην πίσω όψη του κτηρίου. Οι δύο αυτοί χώροι φέρουν κεραμοσκεπή στέγη.

Η υπ' αρ. εξήντα πέντε (65) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν πέντε και ογδόντα οκτώ εκατοστά (105,88m²) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,736 χιλιοστά (9,736‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,304 χιλιοστά (13,304‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα δύο και δεκαέξι εκατοστά (272,16m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου εννέα

χιλιοστά (9%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12%), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα οκτώ χιλιοστά (248%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα οκτώ (248) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (φι) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με την με ονομασία Α-66(Ι2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου, εν μέρει με τις με ονομασία Α-65(Ι1) και Α-66(Ι2) αποθήκες, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στην υπ' αρ. εξήντα πέντε (65) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-65(Ι1) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5%), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία Α-66(Ι2) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. εξήντα πέντε (65) κατοικία.

Στην υπ' αρ. εξήντα πέντε (65) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-65, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου παρά την οδό ήπιας κυκλοφορίας σε διαμορφωμένο χώρο θέσεων στάθμευσης, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 9Β.

Νοτιοανατολικά: Με την Ρ-66 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στην υπ' αρ. εξήντα πέντε (65) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-65(Ι1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-65.

Η υπ' αρ. εξήντα έξι (66) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν πέντε και ογδόντα οκτώ εκατοστά (105,88m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,736 χιλιοστά (9,736%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,304 χιλιοστά (13,304%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα δύο και δεκαέξι εκατοστά (272,16m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου εννέα χιλιοστά (9%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12%), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα οκτώ χιλιοστά (248%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα οκτώ (248) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (φι) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο δεξαμενής, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Στην υπ' αρ. εξήντα έξι (66) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-66(Ι2) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5%), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων

του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία Α-65(Ι1) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. εξήντα πέντε (65) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. εξήντα πέντε (65) κατοικία.

Στην υπ' αρ. εξήντα έξι (66) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-66, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου παρά την οδό ήπιας κυκλοφορίας σε διαμορφωμένο χώρο θέσεων στάθμευσης, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 9Β.

Νοτιοανατολικά: Με την Ρ-67 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοδυτικά: Με την Ρ-65 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. εξήντα έξι (66) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-66(Ι2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-66.

Α ΟΡΟΦΟΣ

Ο πρώτος (Α) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.95/Α00/Α 02/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Α' ορόφου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. εξήντα επτά (67) και εξήντα οκτώ (68) κατοικίες, τις με ονομασία Α-67(Α1) και Α-68(Α2) αποθήκες και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Η υπ' αρ. εξήντα επτά (67) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έξι και σαράντα εκατοστά (106,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,784 χιλιοστά (9,784‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,369 χιλιοστά (13,369‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα τρία και σαράντα εννέα εκατοστά (273,49m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου δέκα χιλιοστά (10‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12‰), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες πενήντα (250) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με την με ονομασία Α-68(Α2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο του λεβητοστασίου του ισογείου ορόφου, εν μέρει με τις με ονομασία Α-67(Α1) και Α-68(Α2) αποθήκες, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στην υπ' αρ. εξήντα επτά (67) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-67(Α1) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο του λεβητοστασίου του ισογείου ορόφου.

Νοτιοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία Α-68(Α2) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. εξήντα επτά (67) κατοικία.

Στην υπ' αρ. εξήντα επτά (67) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-67, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου παρά την οδό ήπιας κυκλοφορίας σε διαμορφωμένο χώρο θέσεων στάθμευσης, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 9Β.

Νοτιοανατολικά: Με την Ρ-68 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοδυτικά: Με την Ρ-66 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. εξήντα επτά (67) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-67(Α1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-67.

Η υπ' αρ. εξήντα οκτώ (68) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έξι και σαράντα εκατοστά (106,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,784 χιλιοστά (9,784‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία

και 0,369 χιλιοστά (13,369‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα τρία και σαράντα εννέα εκατοστά (273,49m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου δέκα χιλιοστά (10‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12‰), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες πενήντα (250) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο της δεξαμενής του ισογείου ορόφου, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Στην υπ' αρ. εξήντα οκτώ (68) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-68(Α2) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία Α-67(Α1) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. εξήντα επτά (67) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. εξήντα επτά (67) κατοικία.

Στην υπ' αρ. εξήντα οκτώ (68) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-68, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου παρά την οδό ήπιας κυκλοφορίας σε διαμορφωμένο χώρο θέσεων στάθμευσης, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο 9Β.

Νοτιοανατολικά: Με την Ρ-61 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοδυτικά: Με την Ρ-67 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. εξήντα οκτώ (68) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-68(Α2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-68.

ΣΤΕΓΗ

Το κτήριο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.95 Α00/Α.03/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη στέγης», φέρει μη βατή στέγη. Στην οροφή του πρώτου ορόφου, στον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, έχει κατασκευαστεί θυρίδα επίσκεψης της στέγης.

ΣΤΟΙΧΟΣ 14

Ο στοιχος 14 στο Ο.Τ.124, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία 11658/Α/10/Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση - Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ. καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από ένα (1) κτήριο τύπου 294-Α00 το οποίο σύμφωνα με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης, είναι ένα διώροφο κτήριο που αποτελείται από ισόγειο, πρώτο όροφο και στέγη, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου υπάρχει διαμορφωμένος χώρος θέσεων στάθμευσης που αποτελούν παρακολούθημα ιδιοκτησιών των κτηρίων των στοιχών 12, 13 και 14.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου είναι διαμορφωμένη οδός ήπιας κυκλοφορίας.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με οδό.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτήριο του στοιχού 15 και εν μέρει με οδό.

ΙΣΟΓΕΙΟ

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.01/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. εξήντα εννέα (69) και εβδομήντα (70) κατοικίες, τις με ονομασία Α-69(Ι1) και Α-70(Ι2) αποθήκες, τον κοινόχρηστο χώρο της εισόδου του κτηρίου και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτήριο έχουν κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα και ράμπα ΑΜΕΑ που οδηγούν σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτηρίου.

Κατ' επέκταση του ισογείου έχουν κατασκευαστεί δύο κοινόχρηστοι χώροι, ο χώρος του λεβητοστασίου και ο χώρος της δεξαμενής με ανεξάρτητες εισόδους, μία για κάθε χώρο, οι οποίες βρίσκονται στην πίσω όψη του κτηρίου. Οι δύο αυτοί χώροι φέρουν κεραμοσκεπή στέγη.

Η υπ' αρ. εξήντα εννέα (69) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί

του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με την με ονομασία Α-70(Ι2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τις με ονομασία Α-69(Ι1) και Α-70(Ι2) αποθήκες, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στην υπ' αρ. εξήντα εννέα (69) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-69(Ι1) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ογδόντα πέντε εκατοστά (2,85m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,035 χιλιοστά (0,035‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα ένα εκατοστά (0,71m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία Α-70(Ι2) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. εξήντα εννέα (69) κατοικία.

Στην υπ' αρ. εξήντα εννέα (69) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-69, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου βορειοανατολικά του κτηρίου του στοίχου 14, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την Ρ-70 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο του στοίχου 14.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στην υπ' αρ. εξήντα εννέα (69) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-69(Ι1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-69.

Η υπ' αρ. εβδομήντα (70) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εννήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα (70) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-70(Ι2) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ενενήντα πέντε εκατοστά (2,95m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος

1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία Α-69(Ι1) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακαστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. εξήντα εννέα (69) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. εξήντα εννέα (69) κατοικία.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα (70) κατοικία του ισόγειου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-70, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου βορειοανατολικά του κτηρίου του στοίχου 14, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την Ρ-71 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο του στοίχου 14.

Βορειοδυτικά: Με την Ρ-69 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα (70) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-70(Ι2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-70.

Α ΟΡΟΦΟΣ

Ο πρώτος (Α) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.02/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Α' ορόφου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. εβδομήντα ένα (71) και εβδομήντα δύο (72) κατοικίες, τις με ονομασία Α-71(Α1) και Α-72(Α2) αποθήκες και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακαστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακαστάσιο.

Η υπ' αρ. εβδομήντα ένα (71) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με την με ονομασία Α-72(Α2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τις με ονομασία Α-71(Α1) και Α-72(Α2) αποθήκες, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακαστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα ένα (71) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-71(Α1) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία (3,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με υπαίθριο χώρο πάνω από το χώρο λεβητοστασίου του ισόγειου ορόφου.

Νοτιοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακαστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία Α-72(Α2) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. εβδομήντα ένα (71) κατοικία.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα ένα (71) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-71, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου βορειοανατολικά του κτηρίου του στοίχου 14, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την Ρ-72 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο του στοίχου 14.

Βορειοδυτικά: Με την Ρ-70 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα ένα (71) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-71(Α1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-71.

Η υπ' αρ. εβδομήντα δύο (72) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε

μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11%), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα δύο (72) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-72(Α2) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ενενήντα πέντε εκατοστά (2,95m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5%), ψήφους στο τμήμα 1 μιάνιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία Α-71(Α1) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. εβδομήντα ένα (71) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. εβδομήντα ένα (71) κατοικία.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα δύο (72) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-72, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου βορειοανατολικά του κτηρίου του στοίχου 14, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την Ρ-62 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο του στοίχου 14.

Βορειοδυτικά: Με την Ρ-71 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα δύο (72) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-72(Α2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-72.

ΣΤΕΓΗ

Το κτήριο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.03/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη στέγης», φέρει μη βατή στέγη. Στην οροφή του πρώτου ορόφου, στον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, έχει κατασκευαστεί θυρίδα επίσκεψης της στέγης.

ΣΤΟΙΧΟΣ 15

Ο στοίχος 15 στο Ο.Τ.124, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία 11658/Α/10/Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση - Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ. καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από ένα (1) κτήριο τύπου 294-Α00 το οποίο σύμφωνα με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης, είναι ένα διώροφο κτήριο που αποτελείται από ισόγειο, πρώτο όροφο και στέγη, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με διαμορφωμένο χώρο θέσεων στάθμευσης που αποτελούν παρακολουθήματα ιδιοκτησιών των κτηρίων των στοίχων 12, 13 και 14 και εν μέρει με τον στοίχο 14.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με οδό.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με οδό και εν μέρει με διαμορφωμένες θέσεις στάθμευσης που αποτελούν παρακολουθήματα ιδιοκτησιών των κτηρίων των στοίχων 15 και 16.

ΙΣΟΓΕΙΟ

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.01/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. εβδομήντα τρία (73) και εβδομήντα τέσσερα (74) κατοικίες, τις με ονομασία Α-73(Ι1) και Α-74(Ι2) αποθήκες, τον κοινόχρηστο χώρο της εισόδου του κτηρίου και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτήριο έχουν κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα και ράμπα ΑΜΕΑ που οδηγούν σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτηρίου.

Κατ' επέκταση του ισογείου έχουν κατασκευαστεί δύο κοινόχρηστοι χώροι, ο χώρος του λεβητοστασίου και ο χώρος της δεξαμενής με ανεξάρτητες εισόδους, μία για κάθε χώρο, οι οποίες βρίσκονται στην πίσω όψη του κτηρίου. Οι δύο αυτοί χώροι φέρουν κεραμοσκεπή στέγη.

Η υπ' αρ. εβδομήντα τρία (73) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί

του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με την με ονομασία Α-74(Ι2) αποθήκη.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τις με ονομασία Α-73(Ι1) και Α-74(Ι2) αποθήκες, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα τρία (73) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-73(Ι1) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ογδόντα πέντε εκατοστά (2,85m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,035 χιλιοστά (0,035‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα ένα εκατοστά (0,71m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την υπ' αρ. εβδομήντα τρία (73) κατοικία.

Νοτιοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Βορειοδυτικά: Με την με ονομασία Α-74(Ι2) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα τρία (73) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-73, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου βορειοδυτικά του στοιχού 15, και συνορεύει:

Βόρεια: Με την Ρ-80 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: Με την Ρ-74 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Δυτικά: Με οδό.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα τρία (73) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-73(Ι1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-73.

Η υπ' αρ. εβδομήντα τέσσερα (74) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11‰), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα τέσσερα (74) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-74(Ι2) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ενενήντα πέντε εκατοστά (2,95m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμή-

μα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την υπ' αρ. εβδομήντα τρία (73) κατοικία.

Νοτιοανατολικά: Με την με ονομασία Α-73(Ι1) αποθήκη.

Νοτιοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. εβδομήντα τρία (73) κατοικία.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα τέσσερα (74) κατοικία του ισόγειου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-74, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου βορειοδυτικά του στοιχείου 15, και συνορεύει:

Βόρεια: Με την Ρ-73 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: Με την Ρ-75 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Δυτικά: Με οδό.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα τέσσερα (74) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-74(Ι2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-74.

Α ΟΡΟΦΟΣ

Ο πρώτος (Α) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.02/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Α' ορόφου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. εβδομήντα πέντε (75) και εβδομήντα έξι (76) κατοικίες, τις με ονομασία Α-75(Α1) και Α-76(Α2) αποθήκες και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Η υπ' αρ. εβδομήντα πέντε (75) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ (8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11%), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με την με ονομασία Α-76(Α2) αποθήκη.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τις με ονομασία Α-75(Α1) και Α-76(Α2) αποθήκες, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα πέντε (75) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-75(Α1) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία (3,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5%), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την υπ' αρ. εβδομήντα πέντε (75) κατοικία.

Νοτιοανατολικά: Με υπαίθριο χώρο πάνω από το χώρο λεβητοστασίου του ισόγειου ορόφου.

Νοτιοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Βορειοδυτικά: Με την με ονομασία Α-76(Α2) αποθήκη.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα πέντε (75) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-75, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου βορειοδυτικά του στοιχείου 15, και συνορεύει:

Βόρεια: Με την Ρ-74 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: Με την Ρ-76 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Δυτικά: Με οδό.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα πέντε (75) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-75(Α1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-75.

Η υπ' αρ. εβδομήντα έξι (76) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια (καθιστικό και δύο υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά (93,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου οκτώ και 0,574 χιλιοστά (8,574%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 έντεκα και 0,717 χιλιοστά (11,717%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και εξήντα εννέα εκατοστά (239,69m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου οκτώ χιλιοστά (8%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο οκτώ

(8) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 έντεκα χιλιοστά (11%), ψήφους στο τμήμα 1 έντεκα (11) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα εννέα (249) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα έξι (76) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-76(Α2) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο και ενενήντα πέντε εκατοστά (2,95m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,028 χιλιοστά (0,028%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,037 χιλιοστά (0,037%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα έξι εκατοστά (0,76m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5%), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την υπ' αρ. εβδομήντα πέντε (75) κατοικία.

Νοτιοανατολικά: Με την με ονομασία Α-75(Α1) αποθήκη.

Νοτιοδυτικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. εβδομήντα πέντε (75) κατοικία.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα έξι (76) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-76, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου βορειοδυτικά του στοιχού 15, και συνορεύει:

Βόρεια: Με την Ρ-75 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Δυτικά: Με οδό.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα έξι (76) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-76(Α2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-76.

ΣΤΕΓΗ

Το κτήριο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.94 Α00/Α.03/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη στέγης», φέρει μη βατή στέγη. Στην οροφή του πρώτου ορόφου, στον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, έχει κατασκευαστεί θυρίδα επίσκεψης της στέγης.

ΣΤΟΙΧΟΣ 16

Ο στοιχος δεκαέξι (16) στο Ο.Τ.124, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία 11658/Α/10/Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση - Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ. καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από ένα (1) κτήριο τύπου 295-Α00 το οποίο σύμφωνα με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης, είναι ένα διώροφο κτήριο που αποτελείται από ισόγειο, πρώτο όροφο και στέγη, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τα κτήρια 8Α και 8Β του στοιχού 8.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με διαμορφωμένες θέσεις στάθμευσης που αποτελούν παρακολουθήματα ιδιοκτησιών των κτηρίων των στοιχών 15 και 16 και εν μέρει με οδό.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με οδό.

ΙΣΟΓΕΙΟ

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.95 Α00/Α.01/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. εβδομήντα επτά (77) και εβδομήντα οκτώ (78) κατοικίες, τις με ονομασία Α-77(Ι1) και Α-78(Ι2) αποθήκες, τον κοινόχρηστο χώρο της εισόδου του κτηρίου και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτήριο έχουν κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα και ράμπα ΑΜΕΑ που οδηγούν σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτηρίου.

Κατ' επέκταση του ισογείου έχουν κατασκευαστεί δύο κοινόχρηστοι χώροι, ο χώρος του λεβητοστασίου και ο χώρος της δεξαμενής με ανεξάρτητες εισόδους, μία για κάθε χώρο, οι οποίες βρίσκονται στην πίσω όψη του κτηρίου. Οι δύο αυτοί χώροι φέρουν κεραμοσκεπή στέγη.

Η υπ' αρ. εβδομήντα επτά (77) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν πέντε και ογδόντα οκτώ εκατοστά (105,88m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,736 χιλιοστά (9,736%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,304 χιλιοστά (13,304%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα δύο και δεκαέξι εκατοστά (272,16m²), ποσοστό συμμετοχής στις

κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12‰), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα οκτώ χιλιοστά (248‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα οκτώ (248) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με την με ονομασία Α-78(Ι2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου, εν μέρει με τις με ονομασία Α-77(Ι1) και Α-78(Ι2) αποθήκες, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα επτά (77) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-77(Ι1) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του λεβητοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία Α-78(Ι2) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. εβδομήντα επτά (77) κατοικία.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα επτά (77) κατοικία του ισογείου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-77, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου, και συνορεύει:

Βόρεια: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: Με την Ρ-78 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Δυτικά: Με οδό.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα επτά (77) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-77(Ι1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-77.

Η υπ' αρ. εβδομήντα οκτώ (78) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν πέντε και ογδόντα οκτώ εκατοστά (105,88m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,736 χιλιοστά (9,736‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,304 χιλιοστά (13,304‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα δύο και δεκαέξι εκατοστά (272,16m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα (9) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12‰), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια σαράντα οκτώ χιλιοστά (248‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες σαράντα οκτώ (248) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0750, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο δεξαμενής, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτηρίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα οκτώ (78) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-78(Ι2) αποθήκη του ισογείου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία A-77(I1) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. εβδομήντα επτά (77) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. εβδομήντα επτά (77) κατοικία.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα οκτώ (78) κατοικία του ισόγειου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-78, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου, και συνορεύει:

Βόρεια: Με την P-77 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: Με την P-79 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Δυτικά: Με οδό.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα οκτώ (78) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-78(I2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-78.

Α ΟΡΟΦΟΣ

Ο πρώτος (Α) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.95 Α00/Α.02/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Α' ορόφου», περιλαμβάνει τις υπ' αρ. εβδομήντα εννέα (79) και ογδόντα (80) κατοικίες, τις με ονομασία A-79(A1) και A-80(A2) αποθήκες και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου ο οποίος αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Η υπ' αρ. εβδομήντα εννέα (79) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έξι και σαράντα εκατοστά (106,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,784 χιλιοστά (9,784‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,369 χιλιοστά (13,369‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα τρία και σαράντα εννέα εκατοστά (273,49m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου δέκα χιλιοστά (10‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 δώδεκα χιλιοστά (12‰), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250‰), ψήφους στο κτήριο διακόσιες πενήντα (250) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με την με ονομασία A-80(A2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο του λεβητοστασίου του ισόγειου ορόφου, εν μέρει με τις με ονομασία A-79(A1) και A-80(A2) αποθήκες, εν μέρει με τον κοι-

νόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα εννέα (79) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-79(A1) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5‰), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: με υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο του λεβητοστασίου του ισόγειου ορόφου.

Νοτιοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με την με ονομασία A-80(A2) αποθήκη.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. εβδομήντα εννέα (79) κατοικία.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα εννέα (79) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-79, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου, και συνορεύει:

Βόρεια: Με την P-78 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: Με την P-80 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Δυτικά: Με οδό.

Στην υπ' αρ. εβδομήντα εννέα (79) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία A-79(A1) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία P-79.

Η υπ' αρ. ογδόντα (80) κατοικία του Α' ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια (καθιστικό και τρία υπνοδωμάτια), κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έξι και σαράντα εκατοστά (106,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα και 0,784 χιλιοστά (9,784‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 δεκατρία και 0,369 χιλιοστά (13,369‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εβδομήντα τρία και σαράντα εννέα εκατοστά (273,49m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου δέκα χιλιοστά (10‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα (10) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1

δώδεκα χιλιοστά (12%), ψήφους στο τμήμα 1 δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου διακόσια πενήντα χιλιοστά (250%), ψήφους στο κτήριο διακόσιες πενήντα (250) στις χίλιες, συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2500, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες θέρμανσης 0,0625, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστες.

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον χώρο δεξαμενής του ισογείου ορόφου, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος της κατοικίας και εν μέρει με υπαίθριο χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτηρίου.

Στην υπ' αρ. ογδόντα (80) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-80(Α2) αποθήκη του Α' ορόφου, που αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρία και πέντε εκατοστά (3,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,029 χιλιοστά (0,029%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 μηδέν και 0,038 χιλιοστά (0,038%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά μηδέν και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (0,78m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου μισό χιλιοστό (0,5%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 1 ενάμιση χιλιοστό (1,5%), ψήφους στο τμήμα 1 μιάμιση (1,5) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτηρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτήριο μία (1) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Με την με ονομασία Α-79(Α1) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με την υπ' αρ. εβδομήντα εννέα (79) κατοικία.

Βορειοδυτικά: Με την υπ' αρ. εβδομήντα εννέα (79) κατοικία.

Στην υπ' αρ. ογδόντα (80) κατοικία του Α' ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-80, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου, και συνορεύει:

Βόρεια: Με την Ρ-79 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: Με την Ρ-73 υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Δυτικά: Με οδό.

Στην υπ' αρ. ογδόντα (80) κατοικία αντιστοιχεί η με ονομασία Α-80(Α2) αποθήκη και η υπαίθρια θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-80.

ΣΤΕΓΗ

Το κτήριο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 2.95 Α00/Α.03/Μάιος 2005 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη στέγης», φέρει μη βατή στέγη. Στην οροφή του πρώτου ορόφου, στον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, έχει κατασκευαστεί θυρίδα επίσκεψης της στέγης.

ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 1 ΤΗΣ ΚΑΘΕΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

(Δικαίωμα υψούν)

Σύμφωνα με τον πίνακα κατανομής ποσοστών συνιδιοκτησίας, παραμένει στην κυριότητα της Δ.ΥΠ.Α. ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (Ο.Τ.124) ένα χιλιοστό (1,0000/00) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 1 της κάθετης ιδιοκτησίας ένα και 0,364 χιλιοστά (1,364%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά είκοσι επτά και ενενήντα τρία εκατοστά (27,93m²) ως υπόλοιπο συντελεστή δόμησης χωρίς να συμμετέχει στα κοινά βάρη μέχρι την υλοποίηση του (Άρθρο 19 της υπ' αρ. 2031/48/11-7-2017 απόφασης ΔΣ ΟΑΕΔ-ΦΕΚ2643/Β/28-07-2017).

ΤΜΗΜΑ 2 ΚΑΘΕΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Το τμήμα 2 της κάθετης ιδιοκτησίας με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Γ'-Μ'-Μ-Α έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τέσσερις χιλιάδες εξακόσια σαράντα πέντε και οκτώ εκατοστά (4.645,08 m²), ποσοστό εξ αδιαιρέτου συνιδιοκτησίας επί του Ο.Τ. εκατόν εξήντα έξι και 0,188 χιλιοστά (166,1880/00), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν εξήντα έξι χιλιοστά (166%), ψήφους στο Ο.Τ. εκατόν εξήντα έξι (166) στις χίλιες, ποσοστό επί της δόμησης εκατόν ογδόντα και 0,910 χιλιοστά (180,9100/00), και συνορεύει:

Βόρεια: επί πλευράς Α-Β μήκους μέτρων εβδομήντα έξι και εξήντα έξι εκατοστών (76,66m) με οδό πλάτους 4,00 μέτρων.

Ανατολικά: Επί τεθλασμένης πλευράς Β-Γ-Γ' του τμήματος Β-Γ μήκους μέτρων είκοσι τριών και εξήντα τεσσάρων εκατοστών (23,64m) με την οδό Γεννήσεως Θεοτόκου πλάτους 10,00 μέτρων, του τμήματος Γ-Γ' μήκους μέτρων δύο και τριάντα πέντε εκατοστών (2,35m).

Νοτιοανατολικά: επί πλευράς Μ'-Γ' μήκους μέτρων εβδομήντα εννέα και τριάντα εκατοστών (79,30m) με το τμήμα 1 της κάθετης ιδιοκτησίας του Ο.Τ.124.

Νότια: επί πλευράς Μ-Μ' μήκους μέτρων είκοσι τριών και ογδόντα οκτώ εκατοστών (23,88m) με το τμήμα 1 της κάθετης ιδιοκτησίας του Ο.Τ.124.

Δυτικά: επί πλευράς Μ-Α μήκους μέτρων εβδομήντα έξι και είκοσι εκατοστών (76,20m) με οδό πλάτους 10,00 μέτρων.

Στο τμήμα 2 της κάθετης ιδιοκτησίας, όπως αυτό περιγράφεται ανωτέρω, προβλέπονται σύμφωνα με την μελέτη ένα γήπεδο ποδοσφαίρου, ένα γήπεδο καλαθοσφαίρισης και είκοσι (20) υπαίθριες θέσεις στάθμευσης οι οποίες εξυπηρετούν τους χώρους αυτούς.

Η Δ.ΥΠ.Α. έχει το δικαίωμα της αποκλειστικής χρήσης στο τμήμα δύο του Ο.Τ.124.

Το τμήμα 2 της κάθετης ιδιοκτησίας είναι αδόμητο.

ΤΜΗΜΑ 3 ΚΑΘΕΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Το τμήμα 3 το οποίο ορίζεται με τα στοιχεία Η'-Η1-Ι'-Ι-Θ-Η' έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δύο χιλιάδες

οκτακόσια σαράντα οκτώ και εβδομήντα ένα εκατοστά (2.848,71 m²), ποσοστό εξ αδιαιρέτου συνιδιοκτησίας επί του Ο.Τ. εκατόν ένα και 0,920 χιλιοστά (101,9200/00), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν δύο χιλιοστά (102‰), ψήφους στο Ο.Τ. εκατόν δύο (102) στις χιλίες, ποσοστό επί της δόμησης είκοσι δύο και 0,361 χιλιοστά (22,3610/00), και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: επί πλευράς Η1-Η' μήκους μέτρων πενήντα επτά και εξήντα πέντε εκατοστών (57,65m) με το τμήμα 1 της κάθετης ιδιοκτησίας του Ο.Τ.124.

Βορειοδυτικά: επί πλευράς Ι'-Η1 μήκους μέτρων εξήντα τριών και ενενήντα εννέα εκατοστών (63,99m) με το τμήμα 1 της κάθετης ιδιοκτησίας του Ο.Τ.124.

Νοτιοανατολικά: Επί πλευράς Η'-Θ μήκους μέτρων δεκαεπτά και εννέα εκατοστών (17,09m) με οδό ανώνυμο πλάτους 10,00 μέτρων.

Νότια: Επί πλευράς Θ-Ι μήκους μέτρων εξήντα δύο και τριών εκατοστών (62,03m) με οδό πλάτους 10,00m.

Νοτιοδυτικά: επί πλευράς Ι'-Ι μήκους μέτρων δεκαεννέα και τριάντα έξι εκατοστών (19,36m) με οδό.

Ο Δήμος Αλεξάνδρειας έχει το δικαίωμα της αποκλειστικής χρήσης στο τμήμα 3 της κάθετης ιδιοκτησίας του Ο.Τ.124.

Στο τμήμα 3 της κάθετης ιδιοκτησίας, όπως περιγράφεται ανωτέρω, έχουν κατασκευαστεί δύο (2) κτήρια τύπου 112/Α00 (Δημοτικές αίθουσες εκδηλώσεων) διατεταγμένα μέσα στο οικοπέδο στο νότιο τμήμα του Ο.Τ. 124 τα οποία περιλαμβάνουν δύο αίθουσες συγκεντρώσεων και δύο κυλικεία, δέκα (10) υπαίθριες θέσεις στάθμευσης, οι οποίες είναι παρακολουθήματα των κτηρίων και μία παιδική χαρά τα οποία παραχωρούνται κατά κυριότητα στον οικείο Δήμο, με την κατάθεση και τη μεταγραφή της παρούσης συστάσεως καθώς και η αρμοδιότητα για την λειτουργία και τη συντήρηση τους σύμφωνα με το άρθρο 54 του ν. 4430/2016 (Β' 250), ικανοποιώντας τον όρο του συμβολαίου αγοράς.

ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ

Οι Δημοτικές αίθουσες εκδηλώσεων ανεγέρθηκαν στο τμήμα 3 της κάθετης ιδιοκτησίας του Ο.Τ.124, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία 11658/Α/10/Νοέμβριος 2008 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση - Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., αποτελείται από δύο (2) κτήρια τύπου 112-Α00 τα οποία, σύμφωνα με τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης, αποτελούνται από ένα ισόγειο όροφο και φέρουν μη βατή ξύλινη κεραμοσκεπή στέγη και έχουν κατασκευαστεί σε κατοπτική διάταξη το ένα κτήριο ως προς το άλλο με κατεύθυνση ανατολής - δύσης. Το προς ανατολάς κτήριο θα ονομάζεται στο εξής κτήριο Α και το προς δυσμάς κτήριο θα ονομάζεται στο εξής κτήριο Β.

ΚΤΗΡΙΟ Α ΤΥΠΟΥ 112-Α00

Το κτήριο Α τύπου 112-Α00, όπως αποτυπώνεται στο υπ' αρ. 112 Α00/Α.01/18.03.2003 σχέδιο της αρχιτεκτονικής μελέτης με θέμα «Κάτοψη», αποτελείται από δύο επί μέρους κτήρια ονομαζόμενα στο εξής Α1 και Α2, και συνορεύει:

Βόρεια: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και πέραν αυτού με χώρο παιδικής χαράς.

Ανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκονται οι δύο εισοδοί του κτηρίου.

Νότια: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με διαμορφωμένες θέσεις στάθμευσης που αποτελούν παρακολουθήματα των κτηρίων Α και Β και εν μέρει με οδό.

Δυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο Β.

ΚΤΗΡΙΟ Α1

Το κτήριο Α1 του κτηρίου Α, όπως αποτυπώνεται στο υπ' αρ. 112 Α00/Α.01/18.03.2003 σχέδιο της αρχιτεκτονικής μελέτης με θέμα «Κάτοψη», αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν είκοσι τριών και εξήντα εκατοστών (123,60m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι εννέα και 0,364 χιλιοστά (29,364‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 3 της κάθετης ιδιοκτησίας διακόσια ογδόντα οκτώ και 0,077 χιλιοστά (288,077‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά οκτακόσια είκοσι και εβδομήντα πέντε εκατοστά (820,75m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου τριάντα χιλιοστά (30‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα (30) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 3 διακόσια ενενήντα ένα χιλιοστά (291‰), ψήφους στο τμήμα 3 διακόσιες ενενήντα μία (291) στις χιλίες, και συνορεύει:

Βόρεια: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με το κτήριο Α2.

Ανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Δυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο Β.

ΚΤΗΡΙΟ Α2

Το κτήριο Α2 του κτηρίου Α, όπως αποτυπώνεται στο υπ' αρ. 112 Α00/Α.01/18.03.2003 σχέδιο της αρχιτεκτονικής μελέτης με θέμα «Κάτοψη», αποτελείται από ένα αποθηκευτικό χώρο, την αποθήκη του κυλικείου, το κυλικείο και τον χώρο των WC συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών ογδόντα οκτώ και ογδόντα εκατοστών (88,80m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι ένα και 0,096 χιλιοστά (21,096‰) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 3 διακόσια έξι και 0,968 χιλιοστά (206,968‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πεντακόσια ογδόντα εννέα και εξήντα τέσσερα εκατοστά (589,64m²), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου είκοσι ένα χιλιοστά (21‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι μία (21) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 3 διακόσια εννέα χιλιοστά (209‰), ψήφους στο τμήμα 3 διακόσιες εννέα (209) στις χιλίες, και συνορεύει:

Βόρεια: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκονται οι εισοδοί του κυλικείου και του αποθηκευτικού χώρου.

Ανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: Εν μέρει με το κτήριο Α1 και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και όπου βρίσκονται η είσοδος του αποθηκευτικού χώρου, η είσοδος του κυλικείου και η είσοδος των WC.

Δυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

ΚΤΗΡΙΟ Β τύπου 112-A00

Το κτήριο Β τύπου 112-A00, όπως αποτυπώνεται στο υπ' αρ. 112 Α00/Α.01/18.03.2003 σχέδιο της αρχιτεκτονικής μελέτης με θέμα «Κάτοψη», αποτελείται από δύο επί μέρους κτήρια ονομαζόμενα στο εξής Β1 και Β2, και συνορεύει:

Βόρεια: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και πέραν αυτού με χώρο παιδικής χαράς.

Ανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο Α.

Νότια: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με διαμορφωμένες θέσεις στάθμευσης που αποτελούν παρακολουθήματα των κτηρίων Α και Β και εν μέρει με οδό.

Δυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

ΚΤΗΡΙΟ Β1

Το κτήριο Β1 του κτηρίου Β, όπως αποτυπώνεται στο υπ' αρ. 112 Α00/Α.01/18.03.2003 σχέδιο της αρχιτεκτονικής μελέτης με θέμα «Κάτοψη», αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν είκοσι τριών και εξήντα εκατοστών ($123,60\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι εννέα και 0,364 χιλιοστά (29,364%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 3 διακόσια ογδόντα οκτώ και 0,077 χιλιοστά (288,077%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά οκτακόσια είκοσι και εβδομήντα πέντε εκατοστά ($820,75\text{m}^2$), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου τριάντα χιλιοστά (30%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα (30) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 3 διακόσια ενενήντα ένα χιλιοστά (291%), ψήφους στο τμήμα 3 διακόσιες ενενήντα μία (291) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με το κτήριο Β2.

Ανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτήριο Α.

Νότια: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Δυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, όπου βρίσκονται οι δύο εισοδοί του κτηρίου.

ΚΤΗΡΙΟ Β2

Το κτήριο Β2 του κτηρίου Β, όπως αποτυπώνεται στο υπ' αρ. 112 Α00/Α.01/18.03.2003 σχέδιο της αρχιτεκτονικής μελέτης με θέμα «Κάτοψη», αποτελείται από ένα αποθηκευτικό χώρο, την αποθήκη του κυλικείου,

το κυλικείο και τον χώρο των WC συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών ογδόντα οκτώ και ογδόντα εκατοστών ($88,80\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι ένα και 0,096 χιλιοστά (21,096%) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 3 διακόσια έξι και 0,968 χιλιοστά (206,968%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πεντακόσια ογδόντα εννέα και εξήντα τέσσερα εκατοστά ($589,64\text{m}^2$), ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες οικοδομικού τετραγώνου είκοσι ένα χιλιοστά (21%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι μία (21) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες του τμήματος 3 διακόσια εννέα χιλιοστά (209%), ψήφους στο τμήμα 3 διακόσιες εννέα (209) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκονται οι εισοδοί του κυλικείου και του αποθηκευτικού χώρου.

Ανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: Εν μέρει με το κτήριο Β1 και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και όπου βρίσκονται η είσοδος του αποθηκευτικού χώρου, η είσοδος του κυλικείου και η είσοδος των WC.

Δυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 3 ΤΗΣ ΚΑΘΕΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

(Δικαίωμα υψούν)

Σύμφωνα με τον πίνακα κατανομής ποσοστών συνιδιοκτησίας, παραμένει στην ιδιοκτησία του Δήμου Αλεξάνδρειας ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (επί του οικοδομικού τετραγώνου 124) ένα χιλιοστό (1,0000/00) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του τμήματος 3 της κάθετης ιδιοκτησίας εννέα και 0,910 χιλιοστά (9,910%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά είκοσι επτά και ενενήντα τρία εκατοστά ($27,93\text{m}^2$) ως υπόλοιπο συντελεστή δόμησης χωρίς να συμμετέχει στα κοινά βάρη μέχρι την υλοποίησή του (άρθρο 19 της υπ' αρ. 2031/48/11-7-2017 απόφασης Δ.Σ. ΟΑΕΔ - Β' 643).

Γ. ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

1. Πίνακας που περιέχει τον αριθμό των κατοικιών και αποθηκών, τον στοίχο στον οποίο ανήκει κάθε μία, τον τύπο κατοικίας, τη θέση αυτής και τον αριθμό των δωματίων της, το εμβαδόν της κατοικίας και της αποθήκης που αντιστοιχεί σε αυτή, τα ποσοστά που αντιστοιχούν σε αυτές σε χιλιοστά συνιδιοκτησίας επί του όλου οικοπέδου και επί της καθέτου, ψήφους και μερίδια συνιδιοκτησίας σε μέτρα τετραγωνικά επί του οικοπέδου και επί της καθέτου, χρεούμενη αξία καθώς και ονομαστικά στοιχεία των δικαιούχων.

2. Πίνακας περιέχει τα ποσοστά κατανομής δαπανών κοινοχρήστων χώρων ανά κτήριο.

3. Το σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης, στο οποίο εικονίζεται το οικόπεδο, οι χώροι του οικοπέδου του οικισμού που καταλαμβάνουν τα κτήρια, η αρίθμηση των κατοικιών καθώς και οι χώροι που καταλαμβάνονται από κάθε μία θέση στάθμευσης με την αρίθμησης της.

4. Σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών.

5. Τα γενικά σχέδια που αφορούν στον οικισμό (τοπογραφικά, ρυμοτομικό, γενικής διάταξης, κ.λπ.).

Όλα τα ανωτέρω βρίσκονται μέσα σε φάκελο που έχει κατατεθεί στη Συμβολαιογράφο Αλεξανδρείας Σουλτάνα Πατενίδου και έχει συνταχθεί η υπ' αρ. 7462/02.08.2024 πράξη αυτής.

Δ. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Κανονισμός που διέπει τις σχέσεις μεταξύ των συνιδιοκτητών των αυτοτελών κτηρίων και των κτηρίων που ευρίσκονται στο οικόπεδο του οικισμού «ΠΛΑΤΥ Ι»,

ο οποίος καταρτίσθηκε δυνάμει της υπ' αρ. 2031/48/11-7-2017 αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΑΕΔ και δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο ΦΕΚ Β' 2643/28-7-2017, αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφο του άνω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφεί με την παρούσα.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΡΩΤΟΨΑΛΤΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.



* 0 2 0 5 6 3 5 1 0 1 0 2 4 0 0 6 8 *