



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

12 Νοεμβρίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 6227

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 26541/24/ΓΠ

Τροποποίηση της υπό στοιχεία 12095/18/ΓΠ/12.6.2018 απόφασης της Συγκλήτου «Ίδρυση Προγράμματος Μεταπτυχιακών Σπουδών του Τμήματος Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης της Πολυτεχνικής Σχολής του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας με τίτλο “Αστικές Αναπλάσεις, Αστική Ανάπτυξη και Αγορά Ακινήτων”» (Β’ 2582) και της υπό στοιχεία 14217/18/ΓΠ/9.7.2018 (Β’ 3320) όμοιας, περί έγκρισης του Κανονισμού Λειτουργίας του Προγράμματος.

Η ΣΥΓΚΛΗΤΟΣ
ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 80 έως και 88, και 455 του ν. 4957/2022 «Νέοι Ορίζοντες στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα: Ενίσχυση της ποιότητας, της λειτουργικότητας και της σύνδεσης των Α.Ε.Ι. με την κοινωνία και λοιπές διατάξεις» (Α’ 141).

2. Την υπό στοιχεία 108990/Ζ1/8.9.2022 υπουργική απόφαση «Ρύθμιση των θεμάτων σχετικά με τη διαδικασία δωρεάν φοίτησης σε Προγράμματα Μεταπτυχιακών Σπουδών με τέλη φοίτησης».

3. Την υπό στοιχεία 135557/Ζ1/1.11.2022 εγκύκλιο του ΥΠΑΙΘ «Εφαρμογή των διατάξεων του ν. 4957/2022 «Νέοι ορίζοντες στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα: Ενίσχυση της ποιότητας, της λειτουργικότητας και της σύνδεσης των Α.Ε.Ι. με την κοινωνία και λοιπές διατάξεις» (Α’ 141) για την οργάνωση και λειτουργία προγραμμάτων μεταπτυχιακών σπουδών και λοιπά θέματα».

4. Τον ν. 4589/2019 «Συνέργειες Εθνικού και Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών, Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών, Πανεπιστημίου Θεσσαλίας με τα ΤΕΙ Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας, Παλλημνιακό Ταμείο και άλλες διατάξεις».

5. Τον ν. 3374/2005 «Διασφάλιση της ποιότητας στην ανώτατη εκπαίδευση. Σύστημα μεταφοράς και συσσω-

ρευσης πιστωτικών μονάδων. Παράρτημα διπλώματος» (Α’ 189).

6. Την υπό στοιχεία Φ589656/Β3/13.8.2007 υπουργική απόφαση «Εφαρμογή Συστήματος Μεταφοράς και Συσώρευσης πιστωτικών μονάδων» (Β’ 1466).

7. Την υπό στοιχεία 12095/18/ΓΠ/12.6.2018 (Β’ 2582) απόφαση της Συγκλήτου, με την οποία ιδρύθηκε το ΠΜΣ «Αστικές Αναπλάσεις, Αστική Ανάπτυξη και Αγορά Ακινήτων» του Τμήματος Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης της Πολυτεχνικής Σχολής του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας.

8. Την υπό στοιχεία 14217/18/ΓΠ/9.7.2018 (Β’ 3320) απόφαση της Συγκλήτου, με την οποία εγκρίθηκε ο Κανονισμός Λειτουργίας του ΠΜΣ «Αστικές Αναπλάσεις, Αστική Ανάπτυξη και Αγορά Ακινήτων» του Τμήματος Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης της Πολυτεχνικής Σχολής του Πανεπιστημίου.

9. Το απόσπασμα πρακτικού της Συνέλευσης του Τμήματος Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης της Πολυτεχνικής Σχολής του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας στην υπ’ αρ. 200/4.10.2024 συνεδρίασή της.

10. Τη θετική εισήγηση της Επιτροπής Μεταπτυχιακών Σπουδών του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας.

11. Το απόσπασμα πρακτικού της Συγκλήτου του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας στην υπ’ αρ. 315/1.11.2024 συνεδρίασή της.

12. Την υπ’ αρ. 41956/22.3.2024 απόφαση Πιστοποίησης του ΠΜΣ από την ΕΘΑΑΕ.

13. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Α. Την τροποποίηση της υπό στοιχεία 12095/18/ΓΠ/12.6.2018 (Β’ 2582) απόφασης της Συγκλήτου «Ίδρυση Προγράμματος Μεταπτυχιακών Σπουδών του Τμήματος Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης της Πολυτεχνικής Σχολής του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας με τίτλο “Αστικές Αναπλάσεις, Αστική Ανάπτυξη και Αγορά Ακινήτων”», ως εξής:

Άρθρο 1 Γενικές Διατάξεις

Το Τμήμα Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης Πανεπιστημίου Θεσσαλίας λειτουργεί Πρόγραμμα Μεταπτυχιακών Σπουδών με τίτλο «Αστικές Αναπλάσεις, Αστική Ανάπτυξη και Αγορά Ακινήτων» σύμφωνα με τις διατάξεις της απόφασης αυτής και τις διατάξεις του ν. 4957/2022 και της υπό στοιχείο 135557/Ζ1/1.11.2022 εγκυκλίου του ΥΠΑΙΘ.

Άρθρο 2 Αντικείμενο - Σκοπός

Σκοπός του Π.Μ.Σ. «Αστικές Αναπλάσεις, Αστική Ανάπτυξη και Αγορά Ακινήτων» και καινοτομία του είναι η συσχέτιση των ζητημάτων αστικής ανάπτυξης και της βιώσιμης ανάπτυξης των ελληνικών πόλεων με την αξιοποίηση και την αναθέρμανση της αγοράς των ακινήτων - ιδιαίτερα στη σημερινή συγκυρία, και τις δυσμενείς χωρικές επιπτώσεις της οικονομικής ύφεσης στις ελληνικές πόλεις τα τελευταία χρόνια, όπως τα φαινόμενα «χωρικής συρρίκνωσης» με την εμφάνιση (α) αλυσίδων κενών καταστημάτων και γραφείων σε κεντρικούς δρόμους με προγενέστερη υψηλή εμπορική αξία, (β) το μεγάλο απόθεμα αδιάθετων ακινήτων προς πώληση ή ενοικίαση και (γ) τη δραματική πτώση της αξίας των ακινήτων. Η αξιοποίηση μέσω αστικών αναπλάσεων του υφιστάμενου αποθέματος αδιάθετων ακινήτων, στην κατεύθυνση της δημιουργίας επικέντρων των νέων αστικών οικονομιών στη μεταβιομηχανική πόλη σύμφωνα με τις βέλτιστες πρακτικές των πόλεων της βορειοδυτικής Ευρώπης, όπως για παράδειγμα επιχειρηματικά επίκεντρα έντασης τεχνολογίας και τεχνογνωσίας, πολιτιστικά επίκεντρα, παραλιακά επίκεντρα πολιτισμού και αναψυχής κ.ά., θα συμβάλει ουσιαστικά στη βιώσιμη ανάπτυξη των ελληνικών πόλεων και την ανάκαμψη της ελληνικής οικονομίας.

Το Π.Μ.Σ. «Αστικές Αναπλάσεις, Αστική Ανάπτυξη και Αγορά Ακινήτων» παρέχει υψηλή εξειδίκευση και η διεισθητικότητα του ανακλάται στο συνδυασμό των συγκεκριμένων τριών γνωστικών αντικειμένων: Αστικές Αναπλάσεις, Αστική Ανάπτυξη και Αγορά Ακινήτων. Καινοτομία του Π.Μ.Σ. είναι ακριβώς η συσχέτιση της χωρικής διάστασης και του σχεδιασμού πόλεων (αστικές αναπλάσεις) με οικονομικές διαστάσεις και το σχεδιασμό της ανάπτυξης των πόλεων (αστική ανάπτυξη, αγορά ακινήτων).

Η διεθνής εμπειρία έχει δείξει ότι τα έργα αστικής ανάπτυξης μπορούν να λειτουργήσουν ως «καταλύτης» στην άμεση αξιοποίηση των ακινήτων και τη σημαντική αναβάθμιση της αξίας των ακινήτων σε μια αστική περιοχή, αλλά ταυτόχρονα, μπορούν να αποτελέσουν «μοχλό εκκίνησης» στην αναθέρμανση της αγοράς ακινήτων συνολικά σε μια πόλη ή μια ευρύτερη αστική περιοχή. Ωστόσο, τα αποτελέσματα της αναβάθμισης μιας περιοχής μέσω ανάπτυξης, και κατά συνέπεια, η ανάπτυξη της αγοράς ακινήτων πρέπει να μελετώνται και να σχεδιάζονται από ειδήμονες στην κατεύθυνση της βιώσιμης αστικής ανάπτυξης, προκειμένου τα έργα αστικών αναπλάσεων να μην δημιουργήσουν αρνητικές κοινωνικές επιπτώσεις, όπως φαινόμενα χωρικού εκτο-

πισμού αδύναμων κοινωνικών ομάδων (socio-spatial exclusion), ή/και χωρικής απομόνωσης αδύναμων κοινωνικών ομάδων (socio-spatial segregation). Στο πλαίσιο αυτό, ο συνδυασμός γνώσεων σε ζητήματα αφενός αστικών αναπλάσεων και βιώσιμης αστικής ανάπτυξης, και αφετέρου, αγοράς ακινήτων είναι ιδιαίτερα σημαντικός όσον αφορά στην μεταπτυχιακή εξειδίκευση. Επιπλέον, είναι ελκυστικός στους δυνητικούς μεταπτυχιακούς φοιτητές διότι μπορεί να προσφέρει στην επόμενη δεκαετία πολλές δυνατότητες επαγγελματικής απασχόλησης στην ελληνική αγορά εργασίας.

Άρθρο 3 Δίπλωμα Μεταπτυχιακών Σπουδών

Το ΠΜΣ απονέμει Δίπλωμα Μεταπτυχιακών Σπουδών (Δ.Μ.Σ.) στις «Αστικές Αναπλάσεις, Αστική Ανάπτυξη και Αγορά Ακινήτων».

Άρθρο 4 Κατηγορίες Πτυχιούχων

Στο Π.Μ.Σ. «Αστικές Αναπλάσεις, Αστική Ανάπτυξη και Αγορά Ακινήτων» γίνονται δεκτοί κάτοχοι τίτλου του πρώτου κύκλου σπουδών Α.Ε.Ι. της ημεδαπής ή ομοταγών ιδρυμάτων της αλλοδαπής, συναφούς με τα αντικείμενα σπουδών Τμημάτων των Πολυτεχνικών Σχολών, των Σχολών Οικονομικών Επιστημών, Κοινωνικών Επιστημών και Ανθρωπιστικών Επιστημών. Συγκεκριμένα, θα γίνονται δεκτοί διπλωματούχοι Αρχιτέκτονες Μηχανικοί, Μηχανικοί Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης, Πολιτικοί Μηχανικοί, Αγρονόμοι - Τοπογράφοι Μηχανικοί, Μηχανικοί Περιβάλλοντος, Γεωγράφοι, Οικονομολόγοι και πτυχιούχοι Κοινωνικών και Ανθρωπιστικών Επιστημών.

Άρθρο 5 Χρονική Διάρκεια

Το Π.Μ.Σ. «Αστικές Αναπλάσεις, Αστική Ανάπτυξη και Αγορά Ακινήτων» διαρθρώνεται σε τρία (3) ακαδημαϊκά εξάμηνα για το πρόγραμμα πλήρους φοίτησης και σε πέντε (5) εξάμηνα για το πρόγραμμα μερικής φοίτησης, τα οποία περιλαμβάνουν δέκα (10) μαθήματα και εκπόνηση διπλωματικής εργασίας.

Για το πρόγραμμα πλήρους φοίτησης, η ελάχιστη χρονική διάρκεια για την απόκτηση του Διπλώματος Μεταπτυχιακών Σπουδών ορίζεται σε τρία (3) ακαδημαϊκά εξάμηνα ενώ η μέγιστη σε πέντε (5) ακαδημαϊκά εξάμηνα. Αντίστοιχα, για το πρόγραμμα μερικής φοίτησης, η ελάχιστη χρονική διάρκεια για την απόκτηση του Διπλώματος Μεταπτυχιακών Σπουδών ορίζεται σε πέντε (5) ακαδημαϊκά εξάμηνα ενώ η μέγιστη σε επτά (7) ακαδημαϊκά εξάμηνα.

Άρθρο 6 Πρόγραμμα Σπουδών - Γλώσσα Διδασκαλίας

Η επιτυχής ολοκλήρωση του προγράμματος περιλαμβάνει την επιτυχή εξέταση δέκα μαθημάτων (τα δύο είναι σεμινάρια) και την εκπόνηση διπλωματικής εργασίας.

Η διάρθρωση του προγράμματος και οι αντίστοιχες πιστωτικές μονάδες (ECTS) είναι η ακόλουθη:

A/A	ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ	ΜΑΘΗΜΑΤΑ	ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟ (Υ) / ΕΠΙΛΟΓΗΣ (Ε)	ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (ECTS)
		Α' ΕΞΑΜΗΝΟ (1ο)		
1	ΥΠ001	Αστικές Αναπλάσεις: Διεθνείς προσεγγίσεις και Πρότυπα	Υ	6,5
2	ΥΠ002	Αστική Οικονομική	Υ	6,5
3	ΥΠ003	Αγορά Ακινήτων	Υ	6
4	ΥΠ004	Σεμινάριο	Υ	6
5		Μάθημα Επιλογής	Ε	5
		ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ ECTS:		30
		Β' ΕΞΑΜΗΝΟ (2ο)		
6	ΥΠ005	Πολιτικές Αστικής Ανάπλασης για Δημιουργικές και Ευφυείς Πόλεις	Υ	8
7	ΥΠ006	Αστική Ανάπτυξη	Υ	8
8	ΥΠ007	Επενδύσεις στην Αγορά Ακινήτων: Σχεδιασμός, Αξιολόγηση και Χρηματοδότηση	Υ	9
9		Μάθημα Επιλογής	Ε	5
		ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ ECTS:		30
		Γ' ΕΞΑΜΗΝΟ (3ο)		
10	ΥΠ008	Σεμινάριο Εκπόνησης Διπλωματικής Εργασίας	Υ	3
11	ΜΔΕ	Μεταπτυχιακή Διπλωματική Εργασία	Υ	27
		ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ ECTS:		30
		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ECTS:		90
A/A	ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ	ΜΑΘΗΜΑΤΑ	ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟ (Υ) / ΕΠΙΛΟΓΗΣ (Ε)	ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (ECTS)
ΜΑΘΗΜΑΤΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ				
1	ΕΠ001	Ανθεκτικές πόλεις και Βιώσιμη ανάπτυξη	Ε	5
ΜΑΘΗΜΑΤΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ Β' ΕΞΑΜΗΝΟΥ				
1	ΕΠ003	Αστικές Αναπλάσεις και Τοπικός Σχεδιασμός	Ε	5
2	ΕΠ004	Αστικές Αναπλάσεις και Πολιτιστική Κληρονομιά	Ε	5
3	ΕΠ005	Σχεδιασμός και Αξιολόγηση Προγραμμάτων και Πολιτικών Αστικής Ανάπτυξης	Ε	5

Η ανακατανομή ή η τροποποίηση των μαθημάτων του προγράμματος σπουδών θα γίνεται με αποφάσεις των οργάνων του Π.Μ.Σ. και θα περιλαμβάνονται στον Κανονισμό Μεταπτυχιακών Σπουδών.

Η γλώσσα διδασκαλίας του Π.Μ.Σ. είναι η ελληνική. Η γλώσσα εκπόνησης διπλωματικής εργασίας είναι η ελληνική ή/και αγγλική.

Υπάρχει η δυνατότητα της διδασκαλίας μαθημάτων με μέσα εξ αποστάσεως εκπαίδευσης σε ποσοστό 80%.

Άρθρο 7

Αριθμός μεταπτυχιακών φοιτητών

Ο ανώτατος αριθμός των εισακτέων φοιτητών/τριών στο Π.Μ.Σ. ορίζεται σε τριάντα πέντε (35) άτομα ανά έτος. Εξαιρούνται οι ισοβαθμούντες και οι υπότροφοι: ένας (1) υπότροφος του ΙΚΥ.

Άρθρο 8

Προσωπικό

Στο Π.Μ.Σ. «Αστικές Αναπλάσεις, Αστική Ανάπτυξη και Αγορά Ακινήτων» θα απασχοληθούν μέλη ΔΕΠ του Τμήματος Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης του ΠΘ και άλλες κατηγορίες διδασκόντων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 83 του ν. 4957/2022 (Α' 141).

Άρθρο 9

Υλικοτεχνική υποδομή

Για την εύρυθμη λειτουργία του Π.Μ.Σ. διατίθεται η απαραίτητη υλικοτεχνική υποδομή του Τμήματος Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης.

Άρθρο 10

Διάρκεια Λειτουργίας

Το Π.Μ.Σ. θα λειτουργήσει μέχρι και το ακαδημαϊκό έτος 2028-2029 με την επιφύλαξη της μη πιστοποίησής του κατά την περιοδική αξιολόγηση του Τμήματος.

Άρθρο 11

Κόστος Λειτουργίας

Σύμφωνα με το άρθρο 84 του ν. 4957/2022 το κόστος του Π.Μ.Σ., που αφορά στις λειτουργικές δαπάνες ανέρχεται στο ποσό των 85 χιλιάδων ευρώ και αναλύεται σε κατηγορίες εσόδων - εξόδων ως εξής:

Κατηγορίες Εσόδων	Ποσό
1 Προϋπολογισμός ΑΕΙ	0 €
2 Κρατικός Προϋπολογισμός / Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων	0 €
3 Δωρεές, Χορηγίες και πάσης φύσεως οικονομικές ενισχύσεις	0 €
4 Κληροδοτήματα	0 €
4 Πόροι Ερευνητικών Έργων ή Προγραμμάτων	4.000 €
6 Ειδικός Λογαριασμός Κονδυλίων Έρευνας (ΕΛΚΕ)	2.500 €
7 Κάθε άλλη νόμιμη αιτία	3.500 €
Σύνολο Εσόδων από διάφορους βιώσιμους πόρους	10.000 €
8 Έσοδα από τέλη φοίτησης (από το σύνολο των 35 φοιτητών 30%, ήτοι 10 απαλλάσσονται από τέλη φοίτησης. Οι υπόλοιποι 25 φοιτητές θα πληρώσουν τέλη φοίτησης 3000 € έκαστος, ήτοι 25x3000 € = 75.000 €)	75.000 €
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	85.000 €

Κατηγορίες εξόδων	Ποσό
1 Δαπάνες εξοπλισμού και δαπάνες λογισμικού	2.400 €
2 Δαπάνες χορήγησης υποτροφιών σε μεταπτυχιακούς φοιτητές	4.000 €
3 Δαπάνες αναλωσίμων	2.000 €
4 Δαπάνες μετακινήσεων διδασκόντων του Π.Μ.Σ.	4.500 €
5 Δαπάνες μετακινήσεων φοιτητών του Π.Μ.Σ. για εκπαιδευτικούς σκοπούς	2.000 €
6 Αμοιβές διδασκαλίας τακτικού προσωπικού των ΑΕΙ και ερευνητικών κέντρων και ινστιτούτων που συμμετέχουν στην οργάνωση του Π.Μ.Σ.	23.000 €
7 Αμοιβές έκτακτου διδακτικού προσωπικού των ΑΕΙ που συμμετέχουν στην οργάνωση του Π.Μ.Σ.	1.000 €
8 Αμοιβές διδασκαλίας προσωπικού της παρ. 5 του άρθρου 36 του ν. 4485/2017	1.000 €

9	Αμοιβές διοικητικής και τεχνικής υποστήριξης	18.400 €
10	Λοιπές δαπάνες (όπως έξοδα δημοσιότητας - προβολής, αγοράς εκπαιδευτικού υλικού, οργάνωσης συνεδρίου, δαπάνες εργασιών πεδίου κ.λπ.)	3.000 €
11	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΤΟΥ Π.Μ.Σ.	59.500 €
11	Λειτουργικά Έξοδα του οικείου ΑΕΙ (Παρακράτηση ΕΛΚΕ 30%)	22.500 €
12	Παρακράτηση από τον ΕΛΚΕ 12% των εσόδων από δωρεές, χορηγίες και πάσης φύσεως οικονομικές ενισχύσεις, κληροδοτήματα και πόρους από ερευνητικά έργα ή προγράμματα	1.200 €
	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	85.000 €

Άρθρο 12

Μεταβατικές διατάξεις

Όσα θέματα δεν ρυθμίζονται στην παρούσα απόφαση θα ρυθμίζονται από τον Κανονισμό Μεταπτυχιακών Σπουδών και τα αρμόδια όργανα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Β. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΜΕΤΑΠΤΥΧΙΑΚΩΝ ΣΠΟΥΔΩΝ
«Αστικές Αναπλάσεις, Αστική Ανάπτυξη και Αγορά Ακινήτων»

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Το Π.Μ.Σ. με τίτλο: «Αστικές Αναπλάσεις, Αστική Ανάπτυξη και Αγορά Ακινήτων» του Τμήματος Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης της Πολυτεχνικής Σχολής του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4957/2022, όπως αυτές έχουν διαμορφωθεί και ισχύουν.

Ο Εσωτερικός Κανονισμός του Π.Μ.Σ. «Αστικές Αναπλάσεις, Αστική Ανάπτυξη και Αγορά Ακινήτων» ακολουθεί το Γενικό Κανονισμό Μεταπτυχιακών Σπουδών του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας https://www.uth.gr/sites/default/files/contents/2024/20230410_Kanonismos_PMS_6854715.pdf και εγκρίνεται αρχικά από τη Συνέλευση του Τμήματος Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης της Πολυτεχνικής Σχολής του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας και στη συνέχεια από τη Σύγκλητο του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Μεταπτυχιακών Σπουδών του Π.Θ. και στη συνέχεια δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του Τμήματος, κοινοποιείται στο Υπουργείο Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού και τίθεται προς ισχύ.

Ο Εσωτερικός Κανονισμός δύναται να τροποποιείται και να αναθεωρείται περιοδικά με συνεχείς βελτιώσεις και επικαιροποιήσεις, χωρίς να χάνει τη βασική δομή του και το περιεχόμενο, με απόφαση της Συνέλευσης του Τμήματος Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης της Πολυτεχνικής Σχολής του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, κατόπιν σχετικής εισήγησης του Διευθυντού του ΠΜΣ και έγκρισης από τη Σύγκλητο.

ΑΡΘΡΟ 1.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΑΙ ΣΚΟΠΟΣ

1.1. Σκοπός του Π.Μ.Σ. Αστικές Αναπλάσεις, Αστική Ανάπτυξη και Αγορά Ακινήτων είναι η παραγωγή ικανών και εξειδικευμένων επιστημόνων για την εμβάθυνση των ζητημάτων των αστικών αναπλάσεων στο πλαίσιο της βιώσιμης αστικής ανάπτυξης, και υπό το πρίσμα των σύγχρονων διεθνών προσεγγίσεων, των νέων αντιλήψεων, και των βέλτιστων πρακτικών στις Ευρωπαϊκές πόλεις. Στο πλαίσιο αυτό, τα επιμέρους γνωστικά αντικείμενα του ΠΜΣ6Α συμπεριλαμβάνουν τα εξής:

Α. Θεωρητικές προσεγγίσεις και πρότυπα παραδείγματα αστικών αναπλάσεων που αφορούν σε αναπλάσεις ιστορικών κέντρων με κτηριακό δυναμικό που αποτελεί αρχιτεκτονική και πολιτιστική κληρονομιά, αναπλάσεις υποβαθμισμένων κεντρικών αστικών περιοχών με γερασμένο ή ανενεργό κτηριακό δυναμικό, εγκαταλειμμένες ή υπολειπόμενες βιομηχανικές και βιοτεχνικές περιοχές στα όρια των πόλεων ή μέσα στις πόλεις, μεγάλα 'αστικά κενά' μέσα στον ιστό των πόλεων τα οποία δημιουργούνται από υπολειπόμενες εγκαταστάσεις στρατοπέδων, καθώς και από υπολειπόμενες παλαιές λιμενικές εγκαταστάσεις, αναξιοποίητες χωρικά, κοινωνικά και οικονομικά παραθαλάσσιες ή παραποτάμιες περιοχές μέσα στις πόλεις, κ.ά.

Β. Διεπιστημονικές προσεγγίσεις για τη βιώσιμη αστική ανάπτυξη, υπό τις σύγχρονες αντιλήψεις, των πολυδιάστατων αναπτυξιακών και κοινωνικών προβλημάτων που σχετίζονται με την αειφόρο ανάπτυξη των σύγχρονων Ευρωπαϊκών και ελληνικών πόλεων. Στο γνωστικό πεδίο αυτό, συμπεριλαμβάνονται οι σύγχρονες αντιλήψεις και στόχοι της Ε.Ε όπως (α) ο πράσινος ενεργειακός σχεδιασμός των πόλεων, η χρήση των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (ΑΠΕ) στις πόλεις, το περιβαλλοντικό αποτύπωμα των πόλεων, (β) η ανθεκτικότητα των πόλεων στην κλιματική αλλαγή, (γ) η ανθεκτικότητα των πόλεων στις οικονομικές κρίσεις (διεθνείς, περιφερειακές, εθνικές), (δ) η ανθεκτικότητα των πόλεων στις πανδημικές κρίσεις, (ε) η ανθεκτικότητα των αστικών κοινωνιών στις προσφυγικές και μεταναστευτικές ροές, την πολυπολιτισμικότητα, και τα ζητήματα της χωρικής ενσωμάτωσης, (στ) η ανάπτυξη νέων τεχνολογιών και ο ψηφιακός μετασχηματισμός των πόλεων (smart cities) με στόχους τη δημοκρατικότερη και πιο συμμετοχική αστική διακυβέρνηση, την αποτελεσματικότερη αντιμετώπιση των προβλημάτων των πόλεων αναφορικά με την οικονομία, την κοινωνία και το φυσικό περιβάλλον, καθώς και την ηλεκτρονική και εξ' αποστάσεως εξυπηρέτηση των κατοίκων και των επισκεπτών των πόλεων.

Γ. Σε άμεση συσχέτιση με τα παραπάνω γνωστικά πεδία των αστικών αναπλάσεων και της βιώσιμης ανάπτυξης των πόλεων, βρίσκονται οι προσεγγίσεις και τα εργαλεία για τη διαχείριση ακινήτων. Αφενός, τα μεγάλα έργα αστικών αναπλάσεων, και αφετέρου, τα προβλήματα της βιώσιμης οικονομικής ανάπτυξης των πόλεων (π.χ. οικονομικές κρίσεις, οικονομική αναδιάρθρωση, κ.α.) έχουν διαχρονικά σημαντικές επιπτώσεις (θετικές και αρνητικές) στην αγορά ακινήτων.

Η ζεύξη των παραπάνω τριών γνωστικών πεδίων και όλων των σύγχρονων σχολών σκέψης και σχεδιασμού

για το βιώσιμο μέλλον των πόλεων, αποτελεί το διευρυμένο γνωστικό πεδίο του ΠΜΣ6Α που ενσωματώνει όλες τις σύγχρονες αντιλήψεις και τις βέλτιστες χωρικές πολιτικές για το σχεδιασμό και επανασχεδιασμό των πόλεων. Η εμβάθυνση γνώσεων και η περαιτέρω εξειδίκευση στα παραπάνω τρία αλληλοτροφοδοτούμενα γνωστικά πεδία, και μέσα από το πλέγμα θεωρίας και βέλτιστων πρακτικών, το ΠΜΣ6Α συμβάλει στην αναβάθμιση των γνώσεων και των τεχνικών ικανοτήτων των φοιτητών του - οι οποίοι κατά τον πρώτο κύκλο σπουδών τους είναι στην συντριπτική πλειοψηφία τους μηχανικοί (Μηχ. Πολεοδομίας-Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης, Αρχιτέκτονες Μηχ., Πολιτικοί Μηχ., Τοπογράφοι Μηχ.), και οικονομολόγοι.

1.2. Το Π.Μ.Σ. οδηγεί στην απονομή Διπλώματος Μεταπτυχιακών Σπουδών (Δ.Μ.Σ.) με τίτλο: «Αστικές Αναπλάσεις, Αστική Ανάπτυξη και Αγορά Ακινήτων» (MSc in Urban Regeneration, Urban Development and Real Estate), μετά την πλήρη και επιτυχή ολοκλήρωση των σπουδών με βάση το πρόγραμμα σπουδών.

1.3. Μαθησιακά αποτελέσματα, προσόντα που απονέμονται από την επιτυχή παρακολούθηση του ΠΜΣ είναι: Εξειδικευμένες γνώσεις

Α. Όσον αφορά στο πεδίο των αστικών αναπλάσεων, οι απόφοιτοι(ες) του ΠΜΣ6Α θα είναι σε θέση να κατανοούν σε βάθος

- όλα τα νέα είδη (τύπους) αστικών αναπλάσεων κατά τις τελευταίες δύο δεκαετίες διεθνώς και στην Ελλάδα στο πλαίσιο της μεταβιομηχανικής ανάπτυξης των πόλεων, και τα αναδυόμενα αστικά τοπία που σχετίζονται με τη δημιουργία 'νέων επικέντρων' στην μεταβιομηχανική πόλη,

- όλα τα νέα είδη (τύπους) αστικών αναπλάσεων που στηρίζονται σε εξειδικευμένες στρατηγικές πολιτικές όπως ευφείς αναπλάσεις που συνδυάζουν τον πράσινο περιβαλλοντικό αστικό σχεδιασμό και νέες τεχνολογίες πληροφορικής,

- να αξιολογούν τα παραδείγματα αστικής ανάπλασης,
- να αναγνωρίζουν τις βέλτιστες πολιτικές και πρακτικές αστικής ανάπλασης διεθνώς και στην Ελλάδα.

Β. Όσον αφορά στο πεδίο της βιώσιμης ανάπτυξης των πόλεων, οι απόφοιτοι(ες) του ΠΜΣ6Α θα είναι σε θέση να κατανοούν σε βάθος

- τη συμπεριφορά των υποκειμένων της οικονομικής ζωής στον αστικό χώρο,

- τους παράγοντες που εμπλέκονται και επηρεάζουν το σχεδιασμό, την άσκηση και την αποτελεσματικότητα των πολιτικών αστικής ανάπτυξης.

Γ. Όσον αφορά στο πεδίο της αγοράς ακινήτων οι απόφοιτοι(ες) του ΠΜΣ6Α θα είναι σε θέση να κατανοούν σε βάθος

- το Θεσμικό περιβάλλον επενδύσεων ακινήτων σε περιοχές ανάπλασης,

- τους επενδυτικούς κινδύνους και την αντιμετώπισή τους,

- του τρόπους χρηματοδότησης προγραμμάτων ανάπτυξης και ανάπτυξης ακινήτων: Ιδιωτική χρηματοδότηση - Κρατικές ενισχύσεις - ΣΔΙΤ - Επιδοτήσεις,

- τη διαχείριση των προγραμμάτων αστικής ανάπτυξης και των υπεραξιών που παράγονται στα ακίνητα.

Εξειδικευμένες Δεξιότητες

Α. Όσον αφορά στο πεδίο των αστικών αναπλάσεων, οι απόφοιτοι(ες) του ΠΜΣ6Α θα έχουν εξειδίκευση και δεξιότητες υψηλού επιπέδου

- στην ανάλυση του αστικού χώρου σε σχέση με τις νέες μεταβιομηχανικές οικονομικές συνθήκες,
- στην Άσκηση κριτικής σκέψης σε σχέση με την αξιολόγηση παραδειγμάτων αστικής ανάπτυξης, και βέλτιστων αστικών πολιτικών και πρακτικών,
- στην παραγωγή νέων ερευνητικών ιδεών για τις αστικές αναπλάσεις στις νέες μεταβιομηχανικές οικονομικές συνθήκες,
- στην παραγωγή εφαρμοσμένων αστικών πολιτικών αστικής ανάπτυξης / αναγέννησης των ελληνικών πόλεων,
- για επαγγελματική εξέλιξη σε διάφορα εργασιακά περιβάλλοντα: ιδιωτικός τομέας όπως μελετητικές και κατασκευαστικές εταιρείες, δημόσιος τομέας όπως φορείς της τοπικής αυτοδιοίκησης, υπουργεία,
- για τη συνέχιση των σπουδών τους σε διδακτορικό επίπεδο με αυτοδύναμο και αυτόνομο τρόπο.

Β. Όσον αφορά στο πεδίο της βιώσιμης ανάπτυξης των πόλεων, οι απόφοιτοι(ες) του ΠΜΣ6Α θα έχουν εξειδίκευση και δεξιότητες υψηλού επιπέδου

- Επιστημονικής συλλογής και ερμηνείας των οικονομικών δεδομένων και των πληροφοριών που σχετίζονται με την ανάπτυξη των πόλεων,
- εκπόνησης αστικών πολιτικών, τόσο σε θεωρητικό όσο και σε εμπειρικό επίπεδο, με στόχο την ισόρροπη και βιώσιμη ανάπτυξη των πόλεων,
- για επαγγελματική εξέλιξη σε διάφορα εργασιακά περιβάλλοντα (ιδιωτικός τομέας αναπτυξιακών εταιρειών, δημόσιος τομέας τοπικής αυτοδιοίκησης, υπουργεία, δημόσιοι αναπτυξιακοί φορείς κ.λπ.),
- στην εκπόνηση ποιοτικής έρευνας στην οικονομική ανάπτυξη των πόλεων,
- για τη συνέχιση των σπουδών τους σε διδακτορικό επίπεδο με αυτοδύναμο και αυτόνομο τρόπο.

Γ. Όσον αφορά στο πεδίο της αγοράς ακινήτων οι απόφοιτοι(ες) του ΠΜΣ6Α θα έχουν εξειδίκευση και δεξιότητες υψηλού επιπέδου

- στην αξιοποίηση και ανάπτυξη ακινήτων κατά τη διαδικασία σχεδιασμού προγραμμάτων αστικής ανάπτυξης,
- για επαγγελματική εξέλιξη σε διάφορα εργασιακά περιβάλλοντα (ιδιωτικός τομέας real estate, δημόσιος τομέας τοπικής αυτοδιοίκησης, υπουργεία, δημόσιοι φορείς διαχείρισης ακινήτων, κ.λπ.),
- στην ανάπτυξη ποιοτικής έρευνας στην αγορά ακινήτων,
- για τη συνέχιση των σπουδών τους σε διδακτορικό επίπεδο με αυτοδύναμο και αυτόνομο τρόπο.

Εξειδικευμένες Ικανότητες

Α. Όσον αφορά στο πεδίο των αστικών αναπλάσεων, οι απόφοιτοι(ες) του ΠΜΣ6Α θα έχουν αναπτύξει ικανότητες υψηλού επιπέδου

- να πραγματοποιούν βιβλιογραφική αναζήτηση, συγγραφή, παρουσίαση Σχεδίων Αστικής Ανάπτυξης στο σύγχρονο πλαίσιο διεθνών συνθηκών,
- να αξιολογούν παραδείγματα αστικής ανάπτυξης, σε σχέση με τις χωρικές, κοινωνικές και οικονομικές επιπτώσεις τους,

- να παράγουν πολιτικές αστικής ανάπτυξης εναρμονισμένες με τα επιτυχημένα διεθνή πρότυπα, και τις βέλτιστων πρακτικές.

Β. Όσον αφορά στο πεδίο της βιώσιμης ανάπτυξης των πόλεων, οι απόφοιτοι(ες) του ΠΜΣ6Α θα έχουν αναπτύξει ικανότητες υψηλού επιπέδου

- να πραγματοποιούν βιβλιογραφική αναζήτηση, συγγραφή, παρουσίαση Σχεδίων Αστικής Ανάπτυξης στο σύγχρονο πλαίσιο διεθνών συνθηκών,
- να ασκούν κριτική στάση απέναντι στα «κλασικά» εργαλεία άσκησης αστικής πολιτικής για την ανάπτυξη,
- να χειρίζονται, να σχεδιάζουν και να αναπτύσσουν προγράμματα βιώσιμης οικονομικής ανάπτυξης πόλεων.

Γ. Όσον αφορά στο πεδίο της αγοράς ακινήτων οι απόφοιτοι(ες) του ΠΜΣ6Α θα έχουν αναπτύξει ικανότητες υψηλού επιπέδου

- να ασκούν κριτική στάση απέναντι στις αστικές πολιτικές που επηρεάζουν την αξία των ακινήτων, ιδιαίτερα τις αστικές πολιτικές που αφορούν σε αστικές αναπλάσεις,
- να σχεδιάζουν και να αναπτύσσουν προγράμματα επενδύσεων και αξιοποίησης ακινήτων.

ΑΡΘΡΟ 2.**ΔΟΜΗ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΑ ΤΟΥ Π.Μ.Σ.**

Αρμόδια όργανα για τη λειτουργία του Π.Μ.Σ. σύμφωνα με τον ν. 4957/2022 είναι:

2.1. Η Επιτροπή Μεταπτυχιακών Σπουδών και η Σύγκλητος του Π.Θ.

2.2. Η Συνέλευση Τμήματος. Αρμοδιότητες της Συνέλευσης είναι να:

α) εισηγείται προς τη Σύγκλητο διά της Επιτροπής Μεταπτυχιακών Σπουδών την ίδρυση ή την τροποποίηση της απόφασης ίδρυσης του Π.Μ.Σ., καθώς και την παράταση της διάρκειας του Π.Μ.Σ.,

β) συγκροτεί Επιτροπές για την αξιολόγηση των αιτήσεων των υποψήφιων μεταπτυχιακών φοιτητών και εγκρίνει την εγγραφή αυτών στο Π.Μ.Σ.,

γ) αναθέτει το διδακτικό έργο στους διδάσκοντες του Π.Μ.Σ.,

δ) ορίζει το Διευθυντή του Π.Μ.Σ.,

ε) ορίζει τα μέλη των Σ.Ε.,

στ) εισηγείται προς τη Σύγκλητο τα μέλη της Επιτροπής Προγράμματος Σπουδών των Διατμηματικών Π.Μ.Σ.,

ζ) συγκροτεί εξεταστικές επιτροπές για την εξέταση των διπλωματικών εργασιών των μεταπτυχιακών φοιτητών και ορίζει τον επιβλέποντα ανά εργασία,

η) διαπιστώνει την επιτυχή ολοκλήρωση της φοίτησης, προκειμένου να απονεμηθεί ο τίτλος του Π.Μ.Σ.,

θ) εγκρίνει τον απολογισμό του Π.Μ.Σ., κατόπιν εισήγησης της Συντονιστικής Επιτροπής (Σ.Ε.),

ι) ασκεί κάθε άλλη αρμοδιότητα που προβλέπεται από επιμέρους διατάξεις.

Με απόφαση της Συνέλευσης του Τμήματος οι αρμοδιότητες των περ. β) και ζ) δύναται να μεταβιβάζονται στη Σ.Ε. του Π.Μ.Σ.

2.3. Ο/Η Διευθυντής/τρια του Π.Μ.Σ..

Ο/Η Διευθυντής/τρια του Π.Μ.Σ. προέρχεται από τα μέλη Δ.Ε.Π. του Τμήματος κατά προτεραιότητα βαθμίδας

Καθηγητή ή Αναπληρωτή Καθηγητή και ορίζεται με απόφαση της Συνέλευσης του Τμήματος για διετή θητεία, με δυνατότητα ανανέωσης χωρίς περιορισμό.

Ο Διευθυντής του Π.Μ.Σ. έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

α) προεδρεύει της Σ.Ε., συντάσσει την ημερήσια διάταξη και συγκαλεί τις συνεδριάσεις της,

β) εισηγείται τα θέματα που αφορούν στην οργάνωση και λειτουργία του Π.Μ.Σ. προς τη Συνέλευση του Τμήματος,

γ) εισηγείται προς τη Σ.Ε. και τα λοιπά όργανα του Π.Μ.Σ. και του Α.Ε.Ι. θέματα σχετικά με την αποτελεσματική λειτουργία του Π.Μ.Σ.,

δ) είναι Επιστημονικός Υπεύθυνος του προγράμματος σύμφωνα με το άρθρο 234 του ν. 4957/2022 και ασκεί τις αντίστοιχες αρμοδιότητες,

ε) παρακολουθεί την υλοποίηση των αποφάσεων των οργάνων του Π.Μ.Σ. και του Εσωτερικού Κανονισμού μεταπτυχιακών και διδακτορικών προγραμμάτων σπουδών, καθώς και την παρακολούθηση εκτέλεσης του προϋπολογισμού του Π.Μ.Σ.,

στ) ασκεί οποιαδήποτε άλλη αρμοδιότητα, η οποία ορίζεται στην απόφαση ίδρυσης του Π.Μ.Σ.

2.4. Γραμματειακή υποστήριξη Π.Μ.Σ.

Η γραμματεία του Τμήματος Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης είναι αρμόδια για τη γραμματειακή και διοικητική υποστήριξη του Π.Μ.Σ.

ΑΡΘΡΟ 3.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΙΣΑΚΤΕΩΝ

3.1. Στο Π.Μ.Σ. γίνονται δεκτοί πτυχιούχοι πανεπιστημίων Τμημάτων της ημεδαπής ή αναγνωρισμένων ομοταγών ιδρυμάτων της αλλοδαπής συναφούς με τα αντικείμενα σπουδών Τμημάτων των Πολυτεχνικών Σχολών, των Σχολών Οικονομικών Επιστημών, Κοινωνικών Επιστημών και Ανθρωπιστικών Επιστημών. Συγκεκριμένα, θα γίνονται δεκτοί διπλωματούχοι Αρχιτέκτονες Μηχανικοί, Μηχανικοί Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης, Πολιτικοί Μηχανικοί, Αγρονόμοι - Τοπογράφοι Μηχανικοί, Μηχανικοί Περιβάλλοντος, Γεωγράφοι, Οικονομολόγοι, πτυχιούχοι Κοινωνικών και Ανθρωπιστικών Επιστημών και Πολιτικοί Επιστήμονες.

3.2. Ο ανώτατος αριθμός των εισακτέων φοιτητών/τριών στο Π.Μ.Σ. ορίζεται σε τριάντα πέντε (35) άτομα ανά έτος. Εξαιρούνται οι ισοβαθμούντες και οι υπότροφοι: ένας (1) υπότροφος του ΙΚΥ.

ΑΡΘΡΟ 4.

ΤΡΟΠΟΣ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ

4.1. Η επιλογή των φοιτητών/τριών γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, τον Κανονισμό Μεταπτυχιακών και Διδακτορικών Σπουδών του Π.Θ. και τα προβλεπόμενα στον παρόντα Κανονισμό.

4.2. Κάθε χρόνο το Π.Μ.Σ. δημοσιεύει την προκήρυξη για το αμέσως επόμενο ακαδημαϊκό έτος με ανακοίνωση στον τύπο και την ιστοσελίδα του Τμήματος. Οι αιτήσεις των υποψηφίων γίνονται σε δύο (2) περιόδους: i) α' περίοδος αιτήσεων: στο εαρινό εξάμηνο και μέχρι τα τέλη

Ιουλίου και ii) β' περίοδος αιτήσεων: από τα τέλη Αυγούστου μέχρι τα τέλη Σεπτεμβρίου. Οι αιτήσεις πρέπει να συνοδεύονται από τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά και κατατίθενται στη Γραμματεία του Π.Μ.Σ. κατά την περίοδο Ιουνίου - Ιουλίου. (ΦΑΣΗ Ι) Η προθεσμία αυτή μπορεί να παραταθεί με απόφαση της ΣΕ (ΦΑΣΗ ΙΙ). Αιτήσεις που δε συνοδεύονται από τα απαραίτητα πιστοποιητικά ή δικαιολογητικά δε λαμβάνονται υπόψη κατά τη διαδικασία επιλογής των υποψηφίων. Τα απαραίτητα δικαιολογητικά που συνοδεύουν την αίτηση συμμετοχής στο Π.Μ.Σ. (Παράρτημα 4 του παρόντος κανονισμού) είναι τα εξής:

1. Βιογραφικό σημείωμα.

2. Πίνακας επιλεγμένων βιογραφικών στοιχείων (Παράρτημα 5 του παρόντος κανονισμού).

3. Ευκρινές¹ φωτοαντίγραφο πτυχίου ή διπλώματος.

4. Ευκρινές φωτοαντίγραφο πιστοποιητικού αναλυτικής βαθμολογίας.

5. Ευκρινές φωτοαντίγραφο αποδεικτικού αγγλικής γλώσσας. Το επίπεδο της γνώσης της αγγλικής γλώσσας θα πρέπει να είναι αντίστοιχο τουλάχιστον με το Κρατικό Πιστοποιητικό Γλωσσομάθειας Επίπεδου B1 του ν. 2740/1999, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 19 του άρθρου 13 του ν. 3149/2003, ώστε να μπορούν να κατανοούν τη αγγλική βιβλιογραφία. Από την υποχρέωση αυτή εξαιρούνται οι κάτοχοι προπτυχιακού ή μεταπτυχιακού τίτλου σπουδών πανεπιστημίου της αλλοδαπής, στην αγγλική γλώσσα.

Ο μέγιστος αριθμός εισακτέων κατ' έτος σπουδών στο Π.Μ.Σ. «Αστικές Αναπλάσεις, Αστική Ανάπτυξη και Αγρόρα Ακινήτων» ανέρχεται σε τριάντα πέντε (35) φοιτητές. Εξαιρούνται οι ισοβαθμούντες και οι υπότροφοι: ένας (1) υπότροφος του ΙΚΥ.

4.4. Σε περίπτωση υποψηφίων που κατέχουν τίτλο πρώτου κύκλου σπουδών της αλλοδαπής, η Γραμματεία του Π.Μ.Σ. κατά τα οριζόμενα της κείμενης νομοθεσίας, ελέγχει αν το ίδρυμα προέλευσης ανήκει στο Εθνικό Μητρώο Αναγνωρισμένων Ιδρυμάτων της αλλοδαπής και αν ο τύπος αυτού ανήκει στο Εθνικό Μητρώο Τύπων Τίτλων Σπουδών Αναγνωρισμένων Ιδρυμάτων που είναι αναρτημένα στην ιστοσελίδα του Δ.Ο.Α.Τ.Α.Π..

Εάν ο τίτλος σπουδών από αλλοδαπό Πανεπιστήμιο περιλαμβάνεται στον κατάλογο του ΔΟΑΤΑΠ του άρθρου 307 του ν. 4957/2022, η Γραμματεία του Π.Μ.Σ. οφείλει να ζητήσει Βεβαίωση Τόπου Σπουδών, η οποία εκδίδεται και αποστέλλεται από το πανεπιστήμιο της αλλοδαπής. Αποκλείονται αιτήσεις στις οποίες ως τόπος σπουδών βεβαιώνεται η ελληνική επικράτεια, εκτός αν το μέρος σπουδών που έγιναν στην ελληνική επικράτεια βρίσκεται σε δημόσιο Α.Ε.Ι.. σύμφωνα με τον ν. 3328/2005 (Α' 80).

¹ Διευκρινίζεται ότι, σύμφωνα με το άρθρο 1 του ν. 4250/2014, το Δημόσιο υποχρεούται να αποδέχεται τα απλά, ευανάγνωστα φωτοαντίγραφα πρωτοτύπων ή επικυρωμένων αντιγράφων των εγγράφων που έχουν εκδοθεί από τις δημόσιες υπηρεσίες. Αντίστοιχα, γίνονται αποδεκτά τα απλά, ευανάγνωστα φωτοαντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων εφόσον αυτά έχουν επικυρωθεί αρχικά από δικηγόρο. Επίσης, γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά τα ευκρινή φωτοαντίγραφα αλλοδαπών εγγράφων, υπό την προϋπόθεση ότι τα έγγραφα αυτά έχουν επικυρωθεί πρωτίστως από δικηγόρο.

4.5. Η αξιολόγηση των υποψηφίων και η επιλογή των εισακτέων γίνεται με βάση τη συνολική βαθμολόγηση (σε κλίμακα 1 - 100) στα παρακάτω κριτήρια:

A/A	ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΜΟΡΙΑ %
1	Βαθμός πτυχίου	25 %
2	Η βαθμολογία στα μαθήματα που είναι σχετικά με το γνωστικό αντικείμενο του Π.Μ.Σ. και ο βαθμός της διπλωματικής εργασίας (όπου αυτή προβλέπεται στον πρώτο κύκλο σπουδών)	30 %
3	Επίπεδο γνώσης της αγγλικής γλώσσας	5 %
4	Επαγγελματική εμπειρία	5 %
5	Ανακοινώσεις σε επιστημονικά συνέδρια / Δημοσιεύσεις σε επιστημονικά περιοδικά	10 %
6	Συμμετοχή σε ερευνητικά προγράμματα	5 %
7	Κατοχή άλλων μεταπτυχιακών τίτλων σπουδών	15 %
	Συνέντευξη	5 %
	ΣΥΝΟΛΟ	100%

4.6. Με βάση τα συνολικά κριτήρια, η Συνέλευση καθαρτίζει και εγκρίνει τον πίνακα αξιολόγησης των φοιτητών/τριών. Σε περίπτωση ισοβαθμίας γίνονται δεκτοί όλοι οι ισοβαθμούντες.

4.7. Οι επιτυχόντες/ουσες θα πρέπει να καταβάλουν την πρώτη δόση των διδάκτρων κατά το διάστημα του Ιουλίου και να αποστείλουν τη σχετική απόδειξη καταβολής. Ακολουθεί η εγγραφή τους στη Γραμματεία του Π.Μ.Σ. Αστικές Αναπλάσεις, Αστική Ανάπτυξη και Αγορά Ακινήτων». Σε περίπτωση μη εγγραφής ενός ή περισσότερων επιτυχόντων ενημερώνονται για εγγραφή οι επιλαχόντες σύμφωνα με τη σειρά κατάταξης.

4.8. Η εγγραφή των επιτυχόντων που έχουν τίτλο σπουδών από ίδρυμα της αλλοδαπής, ολοκληρώνεται μόνο με την προσκόμιση επικυρωμένου αντιγράφου του πτυχίου τους (με κάθε νόμιμο τρόπο).

ΑΡΘΡΟ 5. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΦΟΙΤΗΣΗΣ

5.1. Η χρονική διάρκεια φοίτησης στο Π.Μ.Σ. που οδηγεί στη λήψη Διπλώματος Μεταπτυχιακών Σπουδών ορίζεται σε τρία (3) ακαδημαϊκά εξάμηνα για το πρόγραμμα πλήρους φοίτησης και σε πέντε (5) εξάμηνα για το πρόγραμμα μερικής φοίτησης, τα οποία περιλαμβάνουν δέκα (10) μαθήματα και εκπόνηση διπλωματικής εργασίας.

5.2. Υπάρχει δυνατότητα παράτασης της φοίτησης ενός (1) ακαδημαϊκού εξαμήνου, έπειτα από αιτιολογημένη αίτηση του φοιτητή και έγκριση από τη Συνέλευση. Έτσι ο ανώτατος επιτρεπόμενος χρόνος ολοκλήρωσης σπουδών ορίζεται σε τέσσερα (4) ακαδημαϊκά εξάμηνα. Αντίστοιχα, για το πρόγραμμα μερικής φοίτησης, η ελάχιστη χρονική διάρκεια για την απόκτηση του Διπλώματος Μεταπτυχιακών Σπουδών ορίζεται σε πέντε (5)

ακαδημαϊκά εξάμηνα ενώ η μέγιστη σε έξι (6) ακαδημαϊκά εξάμηνα.

5.3. Οι φοιτητές/τριες που δεν έχουν υπερβεί το ανώτατο όριο φοίτησης, έπειτα από αιτιολογημένη αίτησή τους προς τη Συνέλευση, δύνανται να διακόψουν τη φοίτησή τους για χρονική περίοδο που δεν υπερβαίνει τα δύο συνεχόμενα εξάμηνα. Αναστολή φοίτησης χορηγείται για σοβαρούς επαγγελματικούς, οικογενειακούς, προσωπικούς ή λόγους υγείας.

Κατά τη διάρκεια της αναστολής φοίτησης αίρεται η φοιτητική ιδιότητα και αναστέλλονται όλα τα σχετικά δικαιώματα του/της φοιτητή/τριας. Η φοιτητική ιδιότητα αποκτάται ξανά αυτομάτως μετά τη λήξη της αναστολής. Το διάστημα αναστολής της φοιτητικής ιδιότητας δεν προσμετράται στην προβλεπόμενη ανώτατη διάρκεια φοίτησης.

5.4. Δίνεται η δυνατότητα μερικής φοίτησης στους εργαζόμενους μεταπτυχιακούς φοιτητές εφόσον εργάζονται αποδεδειγμένα τουλάχιστον 20 ώρες την εβδομάδα που αποδεικνύεται με σχετική σύμβαση εργασίας ή βεβαίωση εργοδότη.

Μερική φοίτηση προβλέπεται και για μη εργαζόμενους φοιτητές που αδυνατούν να ανταποκριθούν στις απαιτήσεις της πλήρους φοίτησης σε περίπτωση που συντρέχουν ενδεικτικά επαγγελματικοί, οικογενειακοί, προσωπικοί ή λόγοι υγείας κ.ά.

Η μερική φοίτηση εγκρίνεται από τη Συνέλευση του Τμήματος μετά από αίτηση του/της ενδιαφερόμενου/νης η οποία κατατίθεται στην αρχή του ακαδ. εξαμήνου / έτους.

Η διάρκεια μερικής φοίτησης δεν μπορεί να υπερβαίνει το διπλάσιο της κανονικής διάρκειας φοίτησης του συγκεκριμένου προγράμματος.

ΑΡΘΡΟ 6. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΣΠΟΥΔΩΝ

6.1. Το Π.Μ.Σ. ξεκινά το χειμερινό εξάμηνο κάθε ακαδημαϊκού έτους.

6.2. Για την απόκτηση του Διπλώματος Μεταπτυχιακών Σπουδών απαιτούνται συνολικά ενενήντα (90) πιστωτικές μονάδες (ECTS), οι οποίες αποκτούνται μετά από επιτυχή παρακολούθηση και εξέταση σε δέκα (10) μαθήματα και εκπόνηση και επιτυχή εξέταση της Μεταπτυχιακής Διπλωματικής Εργασίας. Τα δύο (2) Σεμινάρια δεν βαθμολογούνται.

Όλα τα μαθήματα διδάσκονται εβδομαδιαίως τρεις (3) διδακτικές ώρες και περιλαμβάνουν διαλέξεις, σεμινάρια κ.λπ.

6.3. Η γλώσσα διδασκαλίας και συγγραφής της μεταπτυχιακής εργασίας είναι η ελληνική ή/και στην αγγλική.

6.4. Κατά τη διάρκεια των σπουδών, οι μεταπτυχιακοί φοιτητές/τριες υποχρεούνται σε παρακολούθηση και επιτυχή εξέταση δέκα (10) μεταπτυχιακών μαθημάτων και εκπόνηση διπλωματικής εργασίας.

6.5. Η διδασκαλία των μαθημάτων γίνεται διά ζώσης ή εξ αποστάσεως, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και όσα ορίζονται στο άρθρο 7 του παρόντος κανονισμού.

6.6. Το ενδεικτικό πρόγραμμα μαθημάτων ανά εξάμηνο διαμορφώνεται ως εξής:

A/A	ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ	ΜΑΘΗΜΑΤΑ	ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟ (Υ) / ΕΠΙΛΟΓΗΣ (Ε)	ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (ECTS)
		Α' ΕΞΑΜΗΝΟ (1ο)		
1	ΥΠ001	Αστικές Αναπλάσεις: Διεθνείς προσεγγίσεις και Πρότυπα	Υ	6,5
2	ΥΠ002	Αστική Οικονομική	Υ	6,5
3	ΥΠ003	Αγορά Ακινήτων	Υ	6
4	ΥΠ004	Σεμινάριο	Υ	6
5		Μάθημα Επιλογής	Ε	5
		ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ ECTS:		30
		Β' ΕΞΑΜΗΝΟ (2ο)		
6	ΥΠ005	Πολιτικές Αστικής Ανάπτυξης για Δημιουργικές και Ευφυείς Πόλεις	Υ	8
7	ΥΠ006	Αστική Ανάπτυξη	Υ	8
8	ΥΠ007	Επενδύσεις στην Αγορά Ακινήτων: Σχεδιασμός, Αξιολόγηση και Χρηματοδότηση	Υ	9
9		Μάθημα Επιλογής	Ε	5
		ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ ECTS:		30
		Γ' ΕΞΑΜΗΝΟ (3ο)		
10	ΥΠ008	Σεμινάριο Εκπόνησης Διπλωματικής Εργασίας	Υ	3
11	ΜΔΕ	Μεταπτυχιακή Διπλωματική Εργασία	Υ	27
		ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ ECTS:		30
		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ECTS:		90

A/A	ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ	ΜΑΘΗΜΑΤΑ	ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟ (Υ) / ΕΠΙΛΟΓΗΣ (Ε)	ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (ECTS)
ΜΑΘΗΜΑΤΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ				
1	ΕΠ001	Ανθεκτικές πόλεις και Βιώσιμη ανάπτυξη	Ε	5
ΜΑΘΗΜΑΤΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ Β' ΕΞΑΜΗΝΟΥ				
1	ΕΠ003	Αστικές Αναπλάσεις και Τοπικός Σχεδιασμός	Ε	5
2	ΕΠ004	Αστικές Αναπλάσεις και Πολιτιστική Κληρονομιά	Ε	5
3	ΕΠ005	Σχεδιασμός και Αξιολόγηση Προγραμμάτων και Πολιτικών Αστικής Ανάπτυξης	Ε	5

Η κατανομή των μαθημάτων ανά εξάμηνο γίνεται με απόφαση της Συνέλευσης, σύμφωνα με τις ανάγκες του προγράμματος και τη διαθεσιμότητα των διδασκόντων και μπορεί να αποκλίνει από τον ανωτέρω ενδεικτικό πίνακα.

6.7. Για κάθε μεταπτυχιακό φοιτητή ή φοιτήτρια, ορίζεται από τη Συνέλευση ύστερα από εισήγηση της Συντονιστικής Επιτροπής ένας διδάσκων του Π.Μ.Σ. ως σύμβουλος και ένας ως επιβλέπων. Ο σύμβουλος έχει την ευθύνη της παρακολούθησης και του ελέγχου της γενικής πορείας των σπουδών του μεταπτυχιακού φοιτητή ή της φοιτήτριας. Ο σύμβουλος συναντά ατομικά το/τη φοιτητή/τρια τουλάχιστον μία φορά ανά ακαδημαϊκό εξάμηνο (διά ζώσης ή μέσω τηλεδιάσκεψης), συμβου-

λεύει και υποστηρίζει σε θέματα φοίτησης, μαθημάτων, επιλογών και προοπτικών.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΑΘΗΜΑΤΩΝ

1. Αστικές Αναπλάσεις: Διεθνείς προσεγγίσεις και Πρότυπα

Το μάθημα παρέχει στους φοιτητές ένα σύνολο γνώσεων αναφορικά με τους νέα είδη αστικών αναπλάσεων κατά τις τελευταίες δύο δεκαετίες διεθνώς και στην Ελλάδα. Το μάθημα οργανώνεται σύμφωνα με την ακόλουθη θεματολογία:

- Νέοι τύποι αστικών αναπλάσεων και τα αναδυόμενα αστικά τοπία που σχετίζονται με τη δημιουργία 'νέων επικέντρων' στην μεταβιομηχανική πόλη για την ενθάρρυνση της χωρικής συγκέντρωσης (clustering) με-

ταβιομηχανικών οικονομικών δραστηριοτήτων όπως, τα εξής: - επιχειρηματικά επίκεντρα, - πολιτιστικά επίκεντρα - επίκεντρα δημοφιλούς ψυχαγωγίας - παραλιακά επίκεντρα πολιτισμού και αναψυχής - εξωαστικά επίκεντρα κατανάλωσης και ψυχαγωγίας.

- Τύποι αστικών αναπλάσεων που στηρίζονται σε εξειδικευμένες στρατηγικές επιλογές όπως ευφυείς αναπλάσεις που συνδυάζουν τον πράσινο περιβαλλοντικό αστικό σχεδιασμό και νέες τεχνολογίες πληροφορικής

Στο μάθημα αναλύονται τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά (χωρικά, οικονομικά, κοινωνικά, μορφολογικά) των νέων τύπων αστικών αναπλάσεων, και παρουσιάζονται σημαντικά παραδείγματα και βέλτιστες πρακτικές διεθνώς και στην Ελλάδα. Το μάθημα περιλαμβάνει διαλέξεις καθώς και ατομική εργασία κειμένου των φοιτητών.

2. Αστική Οικονομική

Το περιεχόμενο του μαθήματος εστιάζει στα επόμενα:

1. προβληματική της Αστικής Οικονομικής.
2. Αστικοποίηση.
3. Χωροθέτηση επιχειρήσεων.
4. Χωροθέτηση επιχειρήσεων.
5. Χωροθέτηση επιχειρήσεων.
6. Συστάδες επιχειρήσεων.
7. Χωρική κατανομή επιχειρήσεων.
8. Χωρική κατανομή επιχειρήσεων.
9. Διαρθρωτικές αλλαγές και αστικοποίηση.
10. Αστική ιεραρχία.
11. Χρήσεις αστικής γης.
12. Ανταγωνιστικότητα πόλεων και
13. Τοπικές αγορές εργασίας.

3. Αγορά Ακινήτων

Το περιεχόμενο του μαθήματος αφορά: 1. Την έννοια της αγοράς. Οι οικονομικές, κοινωνικές, πολιτικές και χωρικές διαστάσεις της. 2. Τα χαρακτηριστικά της αγοράς ακινήτων και οι ιδιαιτερότητές της σε σχέση με τις άλλες αγορές. Αξίες ακινήτων. 3. Χρηματοπιστωτικό σύστημα και αγορά ακινήτων. Δευτερογενείς αγορές. Τιτλοποίηση ακινήτων. 4. Η σημασία της διαφάνειας της αγοράς ακινήτων για τη λειτουργία της σε παγκόσμια και τοπική κλίμακα. Οι σχέσεις της με την οικονομική μεγέθυνση και την περιφερειακή ανάπτυξη. 5. Οι επιπτώσεις της αστάθειας των αγορών ακινήτων στην οικονομία, την κοινωνία και τις επιχειρήσεις. 6. Τεχνική ανάλυση της αγοράς ακινήτων σε τοπικό επίπεδο. Συλλογή στοιχείων και επεξεργασία. Αντιμετώπιση ετερογένειών. Αποδόσεις και αξιολόγηση των επενδύσεων σε ακίνητα.

4. Σεμινάριο

Το ΣΕΜΙΝΑΡΙΟ συμπεριλαμβάνει 10 (δέκα) περίπου διαλέξεις διακεκριμένων προσκεκλημένων καθηγητών από ελληνικά και ξένα πανεπιστήμια σε ζητήματα αστικών αναπλάσεων, βιώσιμης αστικής ανάπτυξης και αγοράς ακινήτων.

Το μάθημα οργανώνεται σύμφωνα με την ακόλουθη θεματολογία:

- Νέοι τύποι αστικών αναπλάσεων σε Ευρωπαϊκές και ελληνικές πόλεις, όπως, η δημιουργία επιχειρηματικών epicέντρων, πολιτιστικών epicέντρων, παραλιακών epicέντρων πολιτισμού και αναψυχής.

- Στρατηγικά Σχέδια έργων και δράσεων για την ανάπτυξη

- Ευφυών πόλεων.

- Ανθεκτικών πόλεων ως προς την ταυτότητα του τόπου, την τοπική οικονομία, την τοπική κοινωνία, το φυσικό περιβάλλον, την κλιματική αλλαγή.

- Θεωρητικό πλαίσιο της βιώσιμης αστικής ανάπτυξης των σύγχρονων πόλεων στην Ευρώπη και την Ελλάδα.

- Έργα και δράσεις για την διασφάλιση της βιώσιμης αστικής ανάπτυξης (οικονομικά βάση και διάρθρωση, κοινωνική σύγκλιση).

- Χρηματοδοτικά Έργα της Ε.Ε για τα έργα και τις δράσεις βιώσιμης αστικής ανάπτυξης.

- Θεωρητικό πλαίσιο χωροθέτησης δραστηριοτήτων, αξιοποίηση ακινήτων, επενδύσεων στην Αγορά Ακινήτων.

- Επιπτώσεις των έργων αστικής ανάπλασης στην Αγορά Ακινήτων.

- Έργα ανάπτυξης και μόχλευσης της Αγοράς Ακινήτων.

Οι φοιτητές εκπονούν ατομική εργασία σε μία από τις θεματικές ενότητες του ΣΕΜΙΝΑΡΙΟΥ. Καλούνται να αξιοποιήσουν τις απόψεις και τα παραδείγματα που οι προσκεκλημένοι καθηγητές παρουσίασαν στις διαλέξεις τους.

5. Πολιτικές Αστικής Ανάπλασης για Δημιουργικές και Ευφυείς Πόλεις

Το μάθημα επικεντρώνεται στις "Εξυπνες και Δημιουργικές Πόλεις" ("Smart and Creative Cities"). Η έννοια "Εξυπνες και Δημιουργικές Πόλεις" συμπεριλαμβάνει όρους όπως 'Digital cities', 'intelligent cities', 'creative cities', 'cyber cities' που χρησιμοποιούνται για να περιγράψουν πόλεις που επιτυγχάνουν υψηλό επίπεδο ζωής για τους πολίτες τους, συμμετοχική διακυβέρνηση και βιώσιμη αστική ανάπτυξη, χρησιμοποιώντας εφαρμογές της υψηλής τεχνολογίας. Στην προσπάθεια των σύγχρονων πόλεων να γίνουν πιο ανταγωνιστικές και ευέλικτες, η χρήση των νέων αυτών τεχνολογικών εφαρμογών στο σχεδιασμό και στην οργάνωσή τους θεωρείται πλέον απαραίτητη. Το μάθημα διαρθρώνεται σε δύο ενότητες (α) θεωρητική ενότητα και (β) ερευνητική ενότητα:

A) Η θεωρητική ενότητα περιλαμβάνει σειρά διαλέξεων που παρουσιάζουν την έννοια και τη δυναμική των "Εξυπνων και Δημιουργικών Πόλεων", τις στρατηγικές και βέλτιστες πρακτικές του σχεδιασμού και της οργάνωσης του αστικού χώρου, καθώς και επιτυχημένα παραδείγματα από τον Ευρωπαϊκό, το διεθνές και τον ελληνικό χώρο.

B. Η ερευνητική ενότητα περιλαμβάνει την εκπόνηση από τους φοιτητές 2 εργασιών. Η 1η εργασία είναι ατομική και αφορά στην ανάλυση και παρουσίαση στην τάξη ενός επιτυχημένου παραδείγματος δημιουργικής και ευφυούς πόλης από την Ευρώπη.

6. Αστική Ανάπτυξη

Το περιεχόμενο του μαθήματος εστιάζει 1. Η προβληματική της Αστικής Ανάπτυξης. 2. Έννοια και ταυτοποίηση της ανάπτυξης. 3. Ιστορική εξέλιξη των πόλεων. 4. Αστικοποίηση. 5. Δομικός μετασχηματισμός των πόλεων. 6. Αναπτυξιακές προκλήσεις και ανασχές στον αστικό χώρο. 7. Αναπτυξιακές προκλήσεις και ανασχές στον αστικό χώρο. 8. Αστικός τουρισμός. 9. Η αστική πολιτική της Ευρωπαϊκής Ένωσης. 10. Ανταγωνιστικότητα πόλεων. 11. Η «ιδανική» πόλη. 12. Το σύγχρονο πρότυπο ανάπτυξης των Ευρωπαϊκών πόλεων. 13. Το σύγχρονο πρότυπο ανάπτυξης των Ευρωπαϊκών πόλεων.

7. Επενδύσεις στην Αγορά Ακινήτων: Σχεδιασμός, Αξιολόγηση και Χρηματοδότηση

Το μάθημα διαρθρώνεται στη βάση μελέτης περιπτώσεων (case studies). Παρουσιάζονται προγράμματα ανάπλασης περιοχών και με βάση αυτά συζητούνται και αναπτύσσονται τα διάφορα πρακτικά και θεωρητικά θέματα. Παρουσιάζονται τέσσερα προγράμματα ανάπλασης και οι σχετικές μελέτες.

8. Ανθεκτικές πόλεις και Βιώσιμη ανάπτυξη

Το μάθημα παρέχει στους φοιτητές ένα σύνολο γνώσεων αναφορικά με την αστική ανθεκτικότητα διεθνώς και στην Ελλάδα. Το μάθημα οργανώνεται σύμφωνα με την ακόλουθη θεματολογία: Πεδία μη αναμενόμενων κρίσεων των πόλεων (οικονομία, κοινωνία, φυσικό περιβάλλον, κλίμα, πανδημίες).

1. Μηχανισμοί και πολιτικές αστικής αναγέννησης και ανθεκτικότητας.

2. Στρατηγικά Σχέδια πόλεων για τη μεγέθυνση της ανθεκτικότητάς τους σε διάφορους τομείς (οικονομία, κοινωνία, φυσικό περιβάλλον, κλίμα, πανδημίες).

3. Η χωρική διάσταση της ανθεκτικότητας των πόλεων: εργασία, τύποι αστικών αναπλάσεων, κ.α που συμβάλλουν στην ανθεκτικότητα. Όπως ο πράσινος περιβαλλοντικός αστικός σχεδιασμός και νέες τεχνολογίες πληροφορικής.

Στο μάθημα αναλύονται τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά (χωρικά, οικονομικά, κοινωνικά, μορφολογικά) των ανθεκτικών πόλεων, και παρουσιάζονται σημαντικά παραδείγματα και βέλτιστες πρακτικές διεθνώς και στην Ελλάδα. Το μάθημα περιλαμβάνει διαλέξεις καθώς και ατομική εργασία κειμένου των φοιτητών.

9. Αστικές Αναπλάσεις και Τοπιακός Σχεδιασμός

Το μάθημα διαρθρώνεται όπως παρακάτω:

1. Θεωρία του Τοπιακού Σχεδιασμού

2. Κριτική ανάλυση της Ευρωπαϊκής Σύμβασης για το Τοπίο

3. Εισαγωγή στην έννοια του Πολιτιστικού Τοπίου, παραδείγματα από τον Ευρωπαϊκό Χώρο

4. Πάρκα Τσέπης ως παράδειγμα τοπιακού σχεδιασμού στην κλίμακα γειτονιάς

5. Αστικό πράσινο - δίκτυα πρασίνου - αστικά γραμμικά πάρκα

6. Το ιστορικό αστικό τοπίο στη Μεσόγειο - θεωρητικές προσεγγίσεις και παραδείγματα

7. Κέντρο Πολιτισμού Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος - ένα παράδειγμα τοπιακής διαμόρφωσης στον αστικό ιστό και

8. Τοπία Εγκατάλειψης ως υποδοχείς εναλλακτικών μορφών τουρισμού

10. Αστικές Αναπλάσεις και Πολιτιστική Κληρονομιά

Το μάθημα διαρθρώνεται όπως παρακάτω:

1. Διαχείριση της πολιτιστικής κληρονομιάς κατά την διαδικασία αστικής ανάπτυξης. Αστικές αναπλάσεις με βασικό στόχο την ανάδειξη της πολιτιστικής κληρονομιάς.

2. Έννοια και αντικείμενο της διαχείρισης της πολιτιστικής κληρονομιάς. Ιστορικά μνημεία και ιστορικά οικιστικά σύνολα, φυσικά και πολιτιστικά τοπία.

3. Διεθνές και εθνικό θεσμικό πλαίσιο Προστασίας της Παγκόσμιας Φυσικής και Πολιτιστικής Κληρονομιάς. Έν-

νοια και ορισμός της φυσικής και πολιτιστικής κληρονομιάς και η Σύμβαση για την Παγκόσμια Φυσική και Πολιτιστική Κληρονομιά, Παρίσι 1972.

4. Η προστασία της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς και ο ρόλος της στη διαμόρφωση μιας κοινής ευρωπαϊκής ταυτότητας (Διακήρυξη του Άμστερνταμ, 1975). Η ευρωπαϊκή αρχιτεκτονική κληρονομιά σε ομάδες κτιρίων, όχι αναγκαία εξαιρετικής αξίας, ως αρμονικών συνόλων ώσμωσης διαφορετικών περιόδων και στυλ.

5. Έννοια και ορισμός της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς και η Σύμβαση για την Προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης, Γρανάδα 1985.

6. Έννοια και ορισμός της βιομηχανικής κληρονομιάς και η Χάρτα του Nizhny Tagil, TICCIH 2003.

7. Προστασία και διαχείριση των ιστορικών πόλεων οικισμών και αστικών περιοχών (Αρχές της Βαλέτας, ICOMOS, 2011). Η αξία των τοπίων και της πολιτιστικής κληρονομιάς της Ευρώπης με έμφαση εκτός από τις πόλεις και τις αστικές περιοχές, επίσης και στις περιφερειακές και αγροτικές περιοχές και στη διασύνδεσή τους (Διακήρυξη του Νταβός, 2018).

8. Διαφύλαξη της Άυλης Πολιτιστικής Κληρονομιάς (Σύμβαση του Παρισιού, 2003). Επιβίωση στοιχείων και αξιών της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς στη σύγχρονη αρχιτεκτονική των πόλεων.

9. Εξέλιξη των αντιλήψεων - διεύρυνση της έννοιας και του αντικείμενου προστασίας της πολιτιστικής κληρονομιάς. Κυρίαρχες πρακτικές που εφαρμόστηκαν ιστορικά διεθνώς και στην Ελλάδα.

10. Σύγχρονες πολεοδομικές πρακτικές προστασίας της πολιτιστικής κληρονομιάς αστικών περιοχών: προληπτικές / κανονιστικές (καθορισμός χρήσεων γης, συντελεστών δόμησης και πυκνοτήτων), ρυθμιστικές (κυκλοφοριακές διευθετήσεις, εξασφάλιση προσβασιμότητας), θεραπευτικές / παρεμβατικές (αναπλάσεις ιστορικών κέντρων και συνόλων, επαναχρήσεις ιστορικών κτηρίων).

11. Η εξέλιξη της έννοιας της "αυθεντικότητας" στο διεθνές αρχαιολογικό πεδίο, και των σχετικών αντιλήψεων και πρακτικών στο αρχιτεκτονικό και πολεοδομικό πεδίο. Η έννοια της "ακεραιότητας" και ο Κατάλογος των Μνημείων Παγκόσμιας Κληρονομιάς της UNESCO.

12. Η συμβολή του ανθρώπινου παράγοντα στο εγχείρημα της προστασίας της πολιτιστικής κληρονομιάς. Πρόσληψη του πολιτιστικού τοπίου ως "κοινωνικού προϊόντος" μέσω πολιτισμικών, κοινωνικών, οικονομικών φίλτρων.

13. Μοντέλα διαχείρισης της πολιτισμικής και φυσικής κληρονομιάς. Μεθοδολογία. Χρήση των τεχνολογιών της πληροφορίας στον τομέα της προστασίας και ανάδειξης της πολιτιστικής κληρονομιάς.

14. Ολιστική θεώρηση του ζητήματος προστασίας της υλικής πολιτιστικής κληρονομιάς, στο πλαίσιο της βιώσιμης χρήσης του χώρου και στην κατεύθυνση της ισόρροπης πολιτιστικής ανάπτυξης.

11. Σχεδιασμός και Αξιολόγηση Προγραμμάτων και Πολιτικών Αστικής Ανάπτυξης

Το μάθημα οργανώνεται σύμφωνα με την ακόλουθη θεματολογία:

A. Εννοιολογικός προσδιορισμός του αναπτυξιακού προγραμματισμού: Σχεδιασμός, εφαρμογή, παρακολούθηση, αξιολόγηση

Β. Η Πολιτική Συνοχής της ΕΕ και οι πολιτικές για τον αστικό χώρο.

Γ. Διαχείριση και παρακολούθηση προγραμμάτων αστικής ανάπτυξης.

Δ. Αξιολόγηση προγραμμάτων αστικής ανάπτυξης: Εκ των προτέρων, ενδιάμεση και εκ των υστέρων.

Ε. Εκτίμηση χωρικών και αναπτυξιακών επιπτώσεων.

Στ. Νέες τάσεις στην αστική ανάπτυξη και ο ρόλος του σχεδιασμού - προγραμματισμού.

Ζ. Η Αστική πολιτική στην Ελλάδα

Η. Η Αστική πολιτική σε χώρες της Ευρώπης

Θ. Καλές πρακτικές στην εφαρμογή πολιτικών αστικής ανάπτυξης

Ι. Αξιολόγηση και Προοπτικές του Σχεδιασμού στην Ελλάδα.

Ια. Εργασίες φοιτητών / φοιτητριών

12. Σεμινάριο εκπόνησης διπλωματικής εργασίας

Το σεμινάριο οργανώνεται σύμφωνα με τις ακόλουθες θεματολογίες:

α) Η λογική διαδρομή της διεξαγωγής επιστημονικής έρευνας.

β) Η επιλογή των καταλλήλων πληροφοριών / δεδομένων και κατά συνέπεια των μεθόδων και εργαλείων ανάλυσης.

γ) Η διεξαγωγή ερευνών που επικεντρώνονται σε εξειδικευμένα και σύνθετα απαιτεί την κατανόηση και εξοικείωση με κατάλληλες και προσαρμοσμένες Μεθόδους Έρευνας.

- Οι διαλέξεις καλύπτουν τα ακόλουθα θέματα:

- Εισαγωγή στο χαρακτήρα της επιστημονικής έρευνας - Σχεδιασμός και προγραμματισμός φάσεων έρευνας - Προσδιορισμός της έννοιας της μεθοδολογικής προσέγγισης - Παρουσίαση της δομής μιας επιστημονικής εργασίας - Αναφορά σε παραδείγματα και ανάλυση αυτών.

- Εξειδικευμένη ανάλυση των ενοτήτων και κεφαλαίων μιας διπλωματικής επιστημονικής εργασίας - Αναλυτική παρουσίαση του Θεωρητικού Πλαισίου μιας επιστημονικής εργασίας - Πως πραγματοποιείται η ανασκόπηση της βιβλιογραφίας - αρθρογραφίας - πως πραγματοποιείται η σύνθεση απόψεων, θέσεων και διαφορετικών προσεγγίσεων - πως γράφεται και παρουσιάζεται η ενότητα "προηγούμενων ερευνών" (Previous Studies) - Τι σημαίνουν ερευνητικές υποθέσεις και πως προκύπτουν.

- Παρουσίαση και ανάλυση του Μεθοδολογικού Πλαισίου μιας επιστημονικής εργασίας - Διαμόρφωση ερευνητικών ερωτημάτων και στόχος εργασίας - Ποσοτική και ποιοτική προσέγγιση στην έρευνα - Πρωτογενή και Δευτερογενή δεδομένα - Ποιοτικές μεθοδολογικές προσεγγίσεις - Μελέτες περιπτώσεων - περιοδολογικές έρευνες - συγκριτικές αναλύσεις και αναλύσεις περιεχομένου.

- Ποσοτική ανάλυση με τη χρήση συγκεκριμένων παραδειγμάτων - Παραδείγματα χρησιμοποίησης και ανάλυσης πρωτογενών και δευτερογενών δεδομένων - Παρουσίαση βασικών στοιχείων στατιστικής ανάλυσης - παρουσίαση προγραμμάτων ανάλυσης - συμμετοχή των φοιτητών με τη χρήση συγκεκριμένων περιπτώσεων.

- Ποιοτικές έρευνες - σχεδιασμός συνεντεύξεων και επεξεργασία υλικού.

- Συζήτηση επί συγκεκριμένων θεμάτων διπλωματικών επιστημονικών εργασιών - Ανασκόπηση προηγούμενων ενοτήτων - Παρουσίαση συνθετικών μεθοδολογικών προσεγγίσεων.

ΆΡΘΡΟ 7.

ΕΞ ΑΠΟΣΤΑΣΕΩΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ

7.1. Σύγχρονη εξ αποστάσεως εκπαίδευση.

Η οργάνωση της εκπαιδευτικής διαδικασίας του ΠΜΣ δύναται να πραγματοποιείται και με τη χρήση μεθόδων σύγχρονης εξ αποστάσεως εκπαίδευσης. Η οργάνωση μαθημάτων και λοιπών εκπαιδευτικών δραστηριοτήτων με τη χρήση μεθόδων εξ αποστάσεως εκπαίδευσης αφορά σε μαθήματα και εκπαιδευτικές δραστηριότητες που από τη φύση τους δύναται να υποστηριχτούν με τη χρήση μεθόδων εξ αποστάσεως εκπαίδευσης και δεν εμπεριέχουν πρακτική, εργαστηριακή ή κλινική εξάσκηση των φοιτητών/τριών, που για τη διεξαγωγή τους απαιτείται η συμμετοχή των φοιτητών/τριών με φυσική παρουσία.

Η υποστήριξη του Εκπαιδευτικού προσωπικού και των φοιτητών σε θέματα σχετικά με το σύστημα τηλεκπαίδευσης γίνεται σε πρώτο επίπεδο (Τμήματος) από τον Υπεύθυνο Τμήματος και σε δεύτερο επίπεδο (Ιδρύματος) από την Μονάδα Ψηφιακής Διακυβέρνησης του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας.

7.2. Ασύγχρονη εξ αποστάσεως εκπαίδευση.

Η εκπαιδευτική διαδικασία δύναται να πραγματοποιείται με τη χρήση μεθόδων ασύγχρονης εξ αποστάσεως εκπαίδευσης, οι οποίες δεν υπερβαίνουν το είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) των πιστωτικών μονάδων του Π.Μ.Σ.

Το Π.Θ. διαθέτει ηλεκτρονική πλατφόρμα στην οποία δύναται να αναρτάται εκπαιδευτικό υλικό ανά μάθημα (σημειώσεις, παρουσιάσεις, ασκήσεις).

Η ηλεκτρονική πλατφόρμα είναι προσβάσιμη και σε άτομα με αναπηρία.

ΆΡΘΡΟ 8.

ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΜΕΤΑΠΤΥΧΙΑΚΩΝ ΦΟΙΤΗΤΩΝ

8.1. Ο κάθε κύκλος (διάρκεια) του Π.Μ.Σ. που οδηγεί σε Δίπλωμα Μεταπτυχιακών Σπουδών (ΔΜΣ) είναι τρία (3) εξάμηνα. Το κάθε εξάμηνο περιλαμβάνει δεκατρείς (13) εβδομάδες διδασκαλίας και δύο εβδομάδες για τη γραπτή εξέταση ή για την υποβολή και εξέταση των επιστημονικών εργασιών. Η Μεταπτυχιακή Διπλωματική Εργασία υποβάλλεται στο 3ο εξάμηνο σπουδών.

8.2. Σε περίπτωση κωλύματος διεξαγωγής μαθήματος προβλέπεται η αναπλήρωσή του. Η ημερομηνία και οι ώρες αναπλήρωσης αναρτώνται στην ιστοσελίδα του Π.Μ.Σ.

8.3. Η παρακολούθηση των μαθημάτων είναι υποχρεωτική. Το ανώτερο όριο των επιτρεπόμενων απουσιών για κάθε μάθημα ορίζεται στο 30%.

8.4. Η δήλωση των μαθημάτων παρακολούθησης είναι υποχρεωτική για κάθε εξάμηνο. Παραβίαση της προθεσμίας εγγραφής ισοδυναμεί με απώλεια της δυνατότητας παρακολούθησης του τρέχοντος εξαμήνου. Σε αυτή την περίπτωση, για τη συνέχιση της φοίτησης

απαιτείται απόφαση της Συνέλευσης Τμήματος, ύστερα από πρόταση της ΣΕ.

8.5. Η αξιολόγηση των μεταπτυχιακών φοιτητών/τριών πραγματοποιείται στο τέλος κάθε εξαμήνου με γραπτές εξετάσεις ή με εκπόνηση εργασιών ή με συνδυασμό των παραπάνω. Ο τρόπος αξιολόγησης και η βαθμολόγηση σε κάθε μάθημα είναι αποκλειστική αρμοδιότητα του διδάσκοντος, γίνεται σε πλήρη ανεξαρτησία από τα άλλα μαθήματα και αποτελεί παράγωγο της αντικειμενικής εκτίμησης της απόδοσης του φοιτητή ή φοιτήτριας στο συγκεκριμένο μάθημα (εργασίες, εξετάσεις κ.λπ.). Τα κριτήρια αξιολόγησης είναι σαφώς προσδιορισμένα και αναγράφονται στο ενημερωτικό έντυπο του κάθε μαθήματος.

Η βαθμολογική κλίμακα ορίζεται από το μηδέν έως το δέκα: Άριστα (8,5 έως 10), Λίαν Καλώς (6,5 έως 8,5 μη συμπεριλαμβανομένου) και Καλώς (5 έως 6,5 μη συμπεριλαμβανομένου).

Τα αποτελέσματα των εξετάσεων ανακοινώνονται από τον διδάσκοντα και αποστέλλονται στη Γραμματεία του ΠΜΣ μέσα σε δύο εβδομάδες το αργότερο από την εξέταση του μαθήματος.

Σε περίπτωση που ένας φοιτητής ή φοιτήτρια αποτύχει σε ένα μάθημα ισχύουν τα παρακάτω ανά πρόγραμμα σπουδών παρακολούθησης:

1. Στην περίπτωση πλήρους φοίτησης:

• Όποιος φοιτητής αποτύχει σε ένα μάθημα του πρώτου εξαμήνου εγγράφεται στο δεύτερο εξάμηνο, αλλά υποχρεούται να επανεξετασθεί στο μάθημα αυτό στην εξεταστική του Ιουνίου. Σε περίπτωση αποτυχίας για δεύτερη φορά θεωρείται ότι δεν έχει ολοκληρώσει επιτυχώς το πρόγραμμα. Σε περίπτωση αποτυχίας για δεύτερη φορά θεωρείται ότι δεν έχει ολοκληρώσει επιτυχώς το πρόγραμμα. Επίσης, όποιος αποτύχει σε περισσότερα του ενός μαθήματα στις εξετάσεις του πρώτου εξαμήνου θεωρείται ότι δεν έχει ολοκληρώσει επιτυχώς το πρόγραμμα. Στις περιπτώσεις όπου ο φοιτητής θεωρείται ότι δεν έχει ολοκληρώσει επιτυχώς το πρόγραμμα, εξετάζεται, ύστερα από αίτησή του, από τριμελή επιτροπή μελών Δ.Ε.Π., τα οποία έχουν το ίδιο ή συναφές γνωστικό αντικείμενο με το εξεταζόμενο μάθημα ή τα εξεταζόμενα μαθήματα και ορίζονται από την Συνέλευση του Τμήματος. Από την επιτροπή εξαιρείται ο υπεύθυνος της εξέτασης διδάσκων. Αν πάλι ο φοιτητής αποτύχει στην εξέταση του μαθήματος ή των μαθημάτων από την ανωτέρω τριμελή επιτροπή, το θέμα παραπέμπεται στη Συντονιστική Επιτροπή (Σ.Ε.), η οποία θα εισηγείται στην Συνέλευση του Τμήματος την οριστική διαγραφή του φοιτητή από το Π.Μ.Σ. ή την παρακολούθηση του Π.Μ.Σ. εκ νέου.

• Όποιος αποτύχει σε ένα μάθημα του δεύτερου εξαμήνου δικαιούται να επανεξετασθεί στο μάθημα αυτό στην εξεταστική περίοδο του Σεπτεμβρίου. Σε περίπτωση αποτυχίας για δεύτερη φορά θεωρείται ότι δεν έχει ολοκληρώσει επιτυχώς το πρόγραμμα. Επίσης, όποιος αποτύχει σε περισσότερα του ενός μαθήματα στις εξετάσεις του δεύτερου εξαμήνου θεωρείται ότι δεν έχει ολοκληρώσει επιτυχώς το πρόγραμμα. Στις περιπτώσεις όπου ο φοιτητής θεωρείται ότι δεν έχει ολοκληρώσει

επιτυχώς το πρόγραμμα, εξετάζεται, ύστερα από αίτησή του, από τριμελή επιτροπή μελών Δ.Ε.Π., τα οποία έχουν το ίδιο ή συναφές γνωστικό αντικείμενο με το εξεταζόμενο μάθημα ή τα εξεταζόμενα μαθήματα και ορίζονται από την Συνέλευση του Τμήματος. Από την επιτροπή εξαιρείται ο υπεύθυνος της εξέτασης διδάσκων. Αν πάλι ο φοιτητής αποτύχει στην εξέταση του μαθήματος ή των μαθημάτων από την ανωτέρω τριμελή επιτροπή, το θέμα παραπέμπεται στη Συντονιστική Επιτροπή (Σ.Ε.), η οποία θα εισηγείται στην Συνέλευση του Τμήματος την οριστική διαγραφή του φοιτητή από το Π.Μ.Σ. ή την παρακολούθηση του Π.Μ.Σ. εκ νέου.

2. Στην περίπτωση μερικής φοίτησης:

• Στο πρώτο εξάμηνο των σπουδών, οι φοιτητές εγγράφονται σε δύο (2) υποχρεωτικά μαθήματα και σε ένα (1) μάθημα επιλογής. Όποιος φοιτητής αποτύχει σε ένα μάθημα του πρώτου εξαμήνου εγγράφεται στο δεύτερο εξάμηνο, αλλά υποχρεούται να επανεξετασθεί στο μάθημα αυτό στην εξεταστική του Ιουνίου. Σε περίπτωση αποτυχίας για δεύτερη φορά θεωρείται ότι δεν έχει ολοκληρώσει επιτυχώς το πρόγραμμα. Επίσης, όποιος αποτύχει σε περισσότερα του ενός μαθήματα στις εξετάσεις του πρώτου εξαμήνου θεωρείται ότι δεν έχει ολοκληρώσει επιτυχώς το πρόγραμμα. Στις περιπτώσεις όπου ο φοιτητής θεωρείται ότι δεν έχει ολοκληρώσει επιτυχώς το πρόγραμμα, εξετάζεται, ύστερα από αίτησή του, από τριμελή επιτροπή μελών Δ.Ε.Π., τα οποία έχουν το ίδιο ή συναφές γνωστικό αντικείμενο με το εξεταζόμενο μάθημα ή τα εξεταζόμενα μαθήματα και ορίζονται από την Συνέλευση του Τμήματος. Από την επιτροπή εξαιρείται ο υπεύθυνος της εξέτασης διδάσκων. Αν πάλι ο φοιτητής αποτύχει στην εξέταση του μαθήματος ή των μαθημάτων από την ανωτέρω τριμελή επιτροπή, το θέμα παραπέμπεται στη Συντονιστική Επιτροπή (Σ.Ε.), η οποία θα εισηγείται στην Συνέλευση του Τμήματος την οριστική διαγραφή του φοιτητή από το Π.Μ.Σ. ή την παρακολούθηση του Π.Μ.Σ. εκ νέου.

• Στο δεύτερο εξάμηνο των σπουδών οι φοιτητές εγγράφονται σε δύο (2) υποχρεωτικά μαθήματα. Όποιος αποτύχει σε ένα μάθημα του δεύτερου εξαμήνου δικαιούται να επανεξετασθεί στο μάθημα αυτό στην εξεταστική περίοδο του Σεπτεμβρίου. Σε περίπτωση αποτυχίας για δεύτερη φορά θεωρείται ότι δεν έχει ολοκληρώσει επιτυχώς το πρόγραμμα. Επίσης, όποιος αποτύχει σε περισσότερα του ενός μαθήματα στις εξετάσεις του δεύτερου εξαμήνου, θεωρείται ότι δεν έχει ολοκληρώσει επιτυχώς το πρόγραμμα. Στις περιπτώσεις όπου ο φοιτητής θεωρείται ότι δεν έχει ολοκληρώσει επιτυχώς το πρόγραμμα, εξετάζεται, ύστερα από αίτησή του, από τριμελή επιτροπή μελών Δ.Ε.Π., τα οποία έχουν το ίδιο ή συναφές γνωστικό αντικείμενο με το εξεταζόμενο μάθημα ή τα εξεταζόμενα μαθήματα και ορίζονται από την Συνέλευση του Τμήματος. Από την επιτροπή εξαιρείται ο υπεύθυνος της εξέτασης διδάσκων. Αν πάλι ο φοιτητής αποτύχει στην εξέταση του μαθήματος ή των μαθημάτων από την ανωτέρω τριμελή επιτροπή, το θέμα παραπέμπεται στη Συντονιστική Επιτροπή (Σ.Ε.), η οποία θα εισηγείται στην Συνέλευση του Τμήματος την οριστική διαγραφή του φοιτητή από το Π.Μ.Σ. ή την παρακολούθηση του Π.Μ.Σ. εκ νέου.

• Στο τρίτο εξάμηνο σπουδών, οι φοιτητές εγγράφονται στο υποχρεωτικό μάθημα που υπολείπεται και στο Σεμινάριο. Όποιος φοιτητής αποτύχει σε ένα μάθημα του τρίτου εξαμήνου εγγράφεται στο τέταρτο εξάμηνο, αλλά υποχρεούται να επανεξετασθεί στο μάθημα αυτό στην εξεταστική του Ιουνίου. Σε περίπτωση αποτυχίας για δεύτερη φορά θεωρείται ότι δεν έχει ολοκληρώσει επιτυχώς το πρόγραμμα. Επίσης, όποιος αποτύχει σε περισσότερα του ενός μαθήματα στις εξετάσεις του τρίτου εξαμήνου θεωρείται ότι δεν έχει ολοκληρώσει επιτυχώς το πρόγραμμα. Στις περιπτώσεις όπου ο φοιτητής θεωρείται ότι δεν έχει ολοκληρώσει επιτυχώς το πρόγραμμα, εξετάζεται, ύστερα από αίτησή του, από τριμελή επιτροπή μελών Δ.Ε.Π., τα οποία έχουν το ίδιο ή συναφές γνωστικό αντικείμενο με το εξεταζόμενο μάθημα ή τα εξεταζόμενα μαθήματα και ορίζονται από την Συνέλευση του Τμήματος. Από την επιτροπή εξαιρείται ο υπεύθυνος της εξέτασης διδάσκων. Αν πάλι ο φοιτητής αποτύχει στην εξέταση του μαθήματος ή των μαθημάτων από την ανωτέρω τριμελή επιτροπή, το θέμα παραπέμπεται στη Συντονιστική Επιτροπή (Σ.Ε.), η οποία θα εισηγείται στην Συνέλευση του Τμήματος την οριστική διαγραφή του φοιτητή από το Π.Μ.Σ. ή την παρακολούθηση του Π.Μ.Σ. εκ νέου.

• Στο τέταρτο εξάμηνο σπουδών, οι φοιτητές εγγράφονται στο υποχρεωτικό μάθημα που υπολείπεται και σε ένα (1) μάθημα επιλογής. Όποιος αποτύχει σε ένα μάθημα του τέταρτου εξαμήνου δικαιούται να επανεξετασθεί στο μάθημα αυτό στην εξεταστική περίοδο του Σεπτεμβρίου. Σε περίπτωση αποτυχίας για δεύτερη φορά θεωρείται ότι δεν έχει ολοκληρώσει επιτυχώς το πρόγραμμα. Επίσης, όποιος αποτύχει σε περισσότερα του ενός μαθήματα στις εξετάσεις του τέταρτου εξαμήνου θεωρείται ότι δεν έχει ολοκληρώσει επιτυχώς το πρόγραμμα. Στις περιπτώσεις όπου ο φοιτητής θεωρείται ότι δεν έχει ολοκληρώσει επιτυχώς το πρόγραμμα, εξετάζεται, ύστερα από αίτησή του, από τριμελή επιτροπή μελών Δ.Ε.Π., οι οποίοι έχουν το ίδιο ή συναφές γνωστικό αντικείμενο με το εξεταζόμενο μάθημα ή τα εξεταζόμενα μαθήματα και ορίζονται από την Συνέλευση του Τμήματος. Από την επιτροπή εξαιρείται ο υπεύθυνος της εξέτασης διδάσκων. Αν πάλι ο φοιτητής αποτύχει στην εξέταση του μαθήματος ή των μαθημάτων από την ανωτέρω τριμελή επιτροπή, το θέμα παραπέμπεται στη Συντονιστική Επιτροπή (Σ.Ε.), η οποία θα εισηγείται στην Συνέλευση του Τμήματος την οριστική διαγραφή του φοιτητή από το Π.Μ.Σ. ή την παρακολούθηση του Π.Μ.Σ. εκ νέου.

8.6. Για την αντιμετώπιση έκτακτων αναγκών ή συνθηκών που ανάγονται σε λόγους ανωτέρας βίας δύναται να εφαρμόζονται εναλλακτικές μέθοδοι αξιολόγησης, όπως η διεξαγωγή γραπτών ή προφορικών εξετάσεων με τη χρήση ηλεκτρονικών μέσων, υπό την προϋπόθεση ότι εξασφαλίζεται το αδιάβλητο της διαδικασίας της αξιολόγησης.

8.7. Στις περιπτώσεις ασθένειας ή ανάρρωσης από βαριά ασθένεια συνιστάται ο διδάσκων να διευκολύνει, με όποιον τρόπο θεωρεί ο ίδιος πρόσφορο, τον φοιτητή (π.χ. προφορική εξ αποστάσεως εξέταση). Κατά τις προ-

φορικές εξετάσεις ο διδάσκων εξασφαλίζει ότι δεν θα παρευρίσκεται μόνος του με τον εξεταζόμενο φοιτητή.

8.8. Η αξιολόγηση των φοιτητών/τριών των προγραμμάτων σπουδών δεύτερου κύκλου που οργανώνονται με μεθόδους εξ αποστάσεως εκπαίδευσης δύναται να πραγματοποιείται με εξ αποστάσεως εξετάσεις, υπό την προϋπόθεση ότι εξασφαλίζεται το αδιάβλητο της διαδικασίας της αξιολόγησης.

8.9. Για την απόκτηση Διπλώματος Μεταπτυχιακών Σπουδών απαιτούνται ενενήντα (90) πιστωτικές μονάδες (ECTS), οι οποίες αποκτούνται μετά από: α) την επιτυχή παρακολούθηση και εξέταση δέκα (10) μαθημάτων (περιλαμβάνονται και τα δύο σεμινάρια) και β) την εκπόνηση και επιτυχή εξέταση πρωτότυπης Διπλωματικής Εργασίας.

Ο βαθμός του Διπλώματος Μεταπτυχιακών Σπουδών (Δ.Μ.Σ.) προκύπτει ως ο σταθμικός μέσος όρος με βάση τις πιστωτικές μονάδες ECTS (βλ. Άρθρο 6) και τη βαθμολογία εκάστου μαθήματος.

ΑΡΘΡΟ 9. ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΤΑΠΤΥΧΙΑΚΗΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΚΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ.

9.1. Ο/Η κάθε φοιτητής/τρια εκπονεί στο 3ο εξάμηνο για τους φοιτητές πλήρους φοίτησης και στο 5ο εξάμηνο για τους φοιτητές μερικής φοίτησης τη διπλωματική εργασία, σύμφωνα με τις οδηγίες συγγραφής που είναι αναρτημένες στην ιστοσελίδα του Π.Μ.Σ. Η ΜΔΕ έχει σαφώς ερευνητικό χαρακτήρα, αφορά σύγχρονα θέματα της επιστήμης και το περιεχόμενό της είναι συμβατό με την αποστολή του Π.Μ.Σ.

9.2. Ο/Η μεταπτυχιακός/ή φοιτητής/τρια υποβάλλει αίτηση, στην οποία αναγράφεται ο προτεινόμενος τίτλος της διπλωματικής εργασίας, ο/η προτεινόμενος/η επιβλέπων/ουσα και επισυνάπτεται περίληψη της προτεινόμενης εργασίας στη Γραμματεία του Π.Μ.Σ. Η γλώσσα συγγραφής της μεταπτυχιακής διπλωματικής εργασίας είναι η ελληνική ή και αγγλική.

9.3. Ο/Η επιβλέπων/ουσα και τα μέλη της τριμελούς εξεταστικής επιτροπής ορίζονται με απόφαση της Συνέλευσης του Τμήματος Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης, μετά από σχετική εισήγηση της Συντονιστικής Επιτροπής, από τις ακόλουθες κατηγορίες διδασκόντων του Π.Μ.Σ. υπό την προϋπόθεση ότι είναι κάτοχοι διδακτορικού διπλώματος:

α) μέλη Διδακτικού Ερευνητικού Προσωπικού (Δ.Ε.Π.), Ειδικού Εκπαιδευτικού Προσωπικού (Ε.Ε.Π.), Εργαστηριακού Διδακτικού Προσωπικού (Ε.Δ.Π.) και Ειδικού Τεχνικού Εργαστηριακού Προσωπικού (Ε.Τ.Ε.Π.) του Τμήματος ή άλλων Τμημάτων του ίδιου ή άλλου Ανώτατου Εκπαιδευτικού Ιδρύματος (Α.Ε.Ι.) ή Ανώτατου Στρατιωτικού Εκπαιδευτικού Ιδρύματος (Α.Σ.Ε.Ι.), με πρόσθετη απασχόληση πέραν των νόμιμων υποχρεώσεών τους, αν το Π.Μ.Σ. έχει τέλη φοίτησης,

β) ομότιμοι Καθηγητές ή αφυπηρετήσαντα μέλη Δ.Ε.Π. του Τμήματος ή άλλων Τμημάτων του ίδιου ή άλλου Α.Ε.Ι.,

γ) συνεργαζόμενοι καθηγητές,

δ) εντεταλμένοι διδάσκοντες,

ε) επισκέπτες καθηγητές ή επισκέπτες ερευνητές,

στ) ερευνητές και ειδικοί λειτουργικοί επιστήμονες ερευνητικών και τεχνολογικών φορέων του άρθρου 13Α του ν. 4310/2014 (Α' 258) ή λοιπών ερευνητικών κέντρων και ινστιτούτων της ημεδαπής ή αλλοδαπής.

Ο ανώτατος αριθμός των διπλωματικών εργασιών που μπορεί να αναλαμβάνει προς επίβλεψη κάθε διδάσκων ορίζεται σε επτά (7) ετησίως.

Σε εξαιρετικές περιπτώσεις, αν υφίσταται αντικειμενική αδυναμία ή σπουδαίος λόγος (ασθένεια, απουσία στο εξωτερικό κ.λπ.), είναι δυνατή η αντικατάσταση του επιβλέποντα ή μέλους της Τριμελούς Εξεταστικής Επιτροπής μετά από απόφαση του Διευθυντή του Π.Μ.Σ. και σύμφωνη γνώμη της Σ.Ε..

9.4. Για να εγκριθεί η εργασία ο/η φοιτητής/τρια πρέπει να την υποστηρίζει δημόσια ενώπιον της τριμελούς εξεταστικής επιτροπής (1 επιβλέπων και 2 μέλη ΔΕΠ), σε ημερομηνία και τόπο που ορίζεται από τη Συνέλευση του Τμήματος, κατόπιν εισήγησης του Διευθυντή του Π.Μ.Σ. Η εργασία βαθμολογείται από τα μέλη της τριμελούς επιτροπής αμέσως μετά την υποστήριξή της. Για την έγκριση απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των δύο τρίτων (2/3) των μελών της Επιτροπής.

Η διαδικασία για την υποβολή της διπλωματικής εργασίας προς εξέταση είναι η εξής:

Οι φοιτητές καταθέτουν αίτηση στην οποία αναγράφεται ο προτεινόμενος τίτλος της διπλωματικής εργασίας, ο προτεινόμενος επιβλέπων κι επισυνάπτεται περίληψη της προτεινόμενης εργασίας. Η Συντονιστική Επιτροπή αφού εξετάσει τις αιτήσεις των φοιτητών, ορίζει τον επιβλέποντα κάθε διπλωματικής εργασίας και συγκροτεί την τριμελή εξεταστική επιτροπή, ένα από τα μέλη της οποίας είναι και ο επιβλέπων. Τα ανωτέρω εγκρίνονται με απόφαση της Συνέλευσης του Τμήματος.

Για να εγκριθεί η εργασία ο φοιτητής οφείλει να την υποστηρίξει ενώπιον της εξεταστικής επιτροπής, αφού προσκομίσει ενυπόγραφη έγκριση του επιβλέποντα στη Γραμματεία του Π.Μ.Σ. Η Μεταπτυχιακή Διπλωματική Εργασία βαθμολογείται από μηδέν (0) έως δέκα (10), με ελάχιστο βαθμό επιτυχίας το πέντε (5). Σε περίπτωση απόρριψης της Μεταπτυχιακής Διπλωματικής Εργασίας καθορίζεται από τη Σ.Ε. νέα ημερομηνία αξιολόγησης, τουλάχιστον τρεις (3) μήνες μετά την πρώτη κρίση. Σε περίπτωση δεύτερης απόρριψης, ο υποψήφιος διαγράφεται από το Π.Μ.Σ.

Οι φοιτητές έχουν δικαίωμα να καταθέσουν για πρώτη φορά τη Μεταπτυχιακή Διπλωματική Εργασία τους τον Ιανουάριο του επόμενου ακαδημαϊκού έτους και αφού έχουν ολοκληρώσει επιτυχώς όλα τα μαθήματά τους. Η επιτυχής παρουσίαση της Μεταπτυχιακής Διπλωματικής Εργασίας συνεπάγεται την επιτυχή ολοκλήρωση του Προγράμματος και οδηγεί στην απονομή του Διπλώματος Μεταπτυχιακών Σπουδών (Δ.Μ.Σ.).

Σε περίπτωση που η Μεταπτυχιακή Διπλωματική Εργασία δεν ολοκληρωθεί εγκαίρως ή δεν λάβει την έγκριση από τον επιβλέποντα για κατάθεση, οι φοιτητές έχουν τη δυνατότητα να εγγραφούν στο εαρινό εξάμηνο σπουδών αναλαμβάνοντας την υποχρέωση να καταθέσουν τη Μεταπτυχιακή Διπλωματική Εργασία τον επόμενο Ιούνιο. Η επιτυχής παρουσίαση της Μεταπτυχιακής Διπλωματικής

κής Εργασίας συνεπάγεται την επιτυχή ολοκλήρωση του Προγράμματος και οδηγεί στην απονομή του Διπλώματος Μεταπτυχιακών Σπουδών (Δ.Μ.Σ.).

Σε περίπτωση που και πάλι η Μεταπτυχιακή Διπλωματική Εργασία δεν ολοκληρωθεί εγκαίρως ή δεν λάβει την έγκριση από τον επιβλέποντα για κατάθεση, οι φοιτητές έχουν τη δυνατότητα να εγγραφούν για τελευταία φορά στο χειμερινό εξάμηνο σπουδών αναλαμβάνοντας την υποχρέωση να καταθέσουν τη Μεταπτυχιακή Διπλωματική Εργασία τον επόμενο Ιανουάριο. Η επιτυχής παρουσίαση της Μεταπτυχιακής Διπλωματικής Εργασίας συνεπάγεται την επιτυχή ολοκλήρωση του Προγράμματος και οδηγεί στην απονομή του Διπλώματος Μεταπτυχιακών Σπουδών (Δ.Μ.Σ.).

9.5. Οι μεταπτυχιακές διπλωματικές εργασίες, εφόσον εγκριθούν από την τριμελή εξεταστική επιτροπή, κατατίθενται από τους υποψηφίους μεταπτυχιακούς φοιτητές στη βιβλιοθήκη σε ένα (1) αντίτυπο σε ηλεκτρονική μορφή και αναρτώνται υποχρεωτικά στο διαδικτυακό τόπο του Ιδρυματικού Αποθετηρίου του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας <http://ir.lib.uth.gr> και στο διαδικτυακό τόπο της οικείας Σχολής.

9.6. Όσον αφορά τα θέματα ελέγχου εμπιστευτικότητας, σεβασμού προσωπικών δεδομένων και λοιπών κανόνων ηθικής και δεοντολογίας των μεταπτυχιακών εργασιών το Τμήμα Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης έχει συγκροτήσει Τριμελή υποεπιτροπή Ηθικής και Δεοντολογίας της Έρευνας.

9.7. Ως προς τη διαδικασία, οι ενδιαφερόμενοι υποβάλλουν: 1) αίτηση εξέτασης της πρότασης, 2) περιγραφή της ερευνητικής πρότασης, 3) ερευνητικά πρωτόκολλα, έντυπα συναίνεσης και λοιπά δικαιολογητικά, που κρίνονται ως αναγκαία με βάση τα επιστημονικά πεδία. Τα υποδείγματα για τη σύνταξη των σχετικών εντύπων βρίσκονται στην ιστοσελίδα του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση:

<https://www.uth.gr/panepistimio/thesmika/themata-deontologias>.

9.8. Μετά τον έλεγχο της πρότασης, η Επιτροπή του Τμήματος εκδίδει Βεβαίωση έγκρισης της πρότασης της μεταπτυχιακής εργασίας. Στην περίπτωση που υπάρξει απόρριψη της αίτησης ή διαφωνία μεταξύ των μελών της Επιτροπής, θα διαβιβάζεται στην Επιτροπή Ηθικής και Δεοντολογίας της Έρευνας του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας. Οι Βεβαιώσεις έγκρισης θα αναρτώνται στο πληροφοριακό σύστημα της ΜΟΔΙΠ.

ΑΡΘΡΟ 10.

ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΛΟΓΟΚΛΟΠΗ.

10.1. Τα πνευματικά δικαιώματα των Μεταπτυχιακών Διπλωματικών Εργασιών ή τα πιθανά δικαιώματα ευρεσιτεχνίας ή εμπορικής εκμετάλλευσης των εργασιών καθορίζονται με σχετικές αποφάσεις της Επιτροπής Δεοντολογίας του Π.Θ.

10.2. Κάθε είδους λογοκλοπή στις εργασίες των μαθημάτων, τις δημοσιεύσεις ή τη συγγραφή των Μεταπτυχιακών Διπλωματικών Εργασιών, επινόηση ερευνητικών δεδομένων και αντιεπιστημονική συμπεριφορά γενικότερα απαγορεύεται. Η Επιτροπή Δεοντολογίας είναι αρμόδια

να ενημερώνει σχετικά τους φοιτητές και φοιτήτριες των ΠΜΣ και να επιβάλλει ποινές, όπου αυτό είναι αναγκαίο. Λεπτομερείς οδηγίες για το θέμα θα εκδίδονται από την Επιτροπή Δεοντολογίας του Πανεπιστημίου.

10.3. Κατά τη συγγραφή των επιστημονικών του εργασιών στο πλαίσιο των επιμέρους μαθημάτων καθώς και της Μ.Δ.Ε. ο φοιτητής υποχρεούται να σέβεται τα πνευματικά δικαιώματα των δημιουργών των πηγών που χρησιμοποιεί και να τηρεί αυστηρά τους ισχύοντες ακαδημαϊκούς κανόνες για την αποφυγή της λογοκλοπής. Η λογοκλοπή αποτελεί σοβαρό ακαδημαϊκό παράπτωμα.

10.4. Καμία μεταπτυχιακή εργασία δεν κατατίθεται για υποστήριξη αν προηγουμένως δεν ελεγχθεί από την ηλεκτρονική υπηρεσία πρόληψης λογοκλοπής της Κεντρικής Βιβλιοθήκης του Ιδρύματος.

ΑΡΘΡΟ 11.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ

ΜΕΤΑΠΤΥΧΙΑΚΩΝ ΦΟΙΤΗΤΩΝ/ΤΡΙΩΝ.

11.1. Οι μεταπτυχιακοί φοιτητές έχουν όλα τα δικαιώματα, τις παροχές και τις διευκολύνσεις που προβλέπονται και για τους φοιτητές του πρώτου κύκλου σπουδών πλην του δικαιώματος παροχής δωρεάν διδακτικών συγγραμμάτων.

11.2. Το Ίδρυμα εξασφαλίζει διευκολύνσεις σε μεταπτυχιακούς φοιτητές με αναπηρία ή και ειδικές εκπαιδευτικές ανάγκες.

11.3. Είναι δυνατή η διαγραφή φοιτητή/τριας από το Π.Μ.Σ., χωρίς την επιστροφή των τελών φοίτησης με απόφαση της Συνέλευσης του Τμήματος μετά από σχετική πρόταση της Συντονιστικής Επιτροπής, εάν:

- υπερβούν το ανώτατο όριο απουσιών,
- έχουν αποτύχει στην εξέταση μαθήματος ή μαθημάτων και δεν έχουν ολοκληρώσει επιτυχώς το πρόγραμμα, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στον κανονισμό του Προγράμματος,
- υπερβούν τη μέγιστη χρονική διάρκεια φοίτησης στο ΠΜΣ, όπως ορίζεται στον παρόντα Κανονισμό,
- έχουν παραβιάσει τις κείμενες διατάξεις όσον αφορά την αντιμετώπιση πειθαρχικών παραπτωμάτων από τα αρμόδια πειθαρχικά Όργανα,
- δεν καταβάλλουν το προβλεπόμενο τέλος φοίτησης,
- υποβάλουν αίτηση διαγραφής οι ίδιοι οι μεταπτυχιακοί φοιτητές.

11.4. Σε περίπτωση διαγραφής φοιτητή/τριας, μπορεί να χορηγηθεί, κατόπιν αίτησής του, βεβαίωση για τα μαθήματα στα οποία έχει εξεταστεί επιτυχώς.

11.5. Στο τέλος κάθε εξαμήνου πραγματοποιείται αξιολόγηση των μαθημάτων και των διδασκόντων από τους μεταπτυχιακούς φοιτητές/τριες (άρθρο 18).

11.6. Για τη συμμετοχή τους στο Π.Μ.Σ. οι μεταπτυχιακοί φοιτητές/τριες καταβάλλουν τέλη φοίτησης 3.000 € για το σύνολο της παρακολούθησης του Π.Μ.Σ. και διαιρούνται σε τέλος εγγραφής (300 €) και τμηματική καταβολή διδάκτρων (900 € ανά εξάμηνο).

Αναλυτικά, στην περίπτωση της πλήρους φοίτησης, τα συνολικά τέλη φοίτησης του Π.Μ.Σ. που ανέρχονται σε 3.000 €, καταβάλλονται τμηματικά ως εξής:

- 300 € ως τέλος εγγραφής, αμέσως μετά την ανακοίνωση των αποτελεσμάτων των εισακτέων στο Π.Μ.Σ.

- 900 € ανά εξάμηνο για τα τρία (3) εξάμηνα σπουδών.

Στην περίπτωση της μερικής φοίτησης, τα συνολικά τέλη φοίτησης του Π.Μ.Σ. που ανέρχονται σε 3.000 €, καταβάλλονται τμηματικά ως εξής:

- 300 € ως τέλος εγγραφής, αμέσως μετά την ανακοίνωση των αποτελεσμάτων των εισακτέων στο Π.Μ.Σ.

- 450 € ανά εξάμηνο για τα τέσσερα (4) πρώτα εξάμηνα σπουδών

- 900 € για το πέμπτο εξάμηνο σπουδών.

Επιπλέον, σε περίπτωση που απαιτηθούν ένα ή δύο (το πολύ) πρόσθετα εξάμηνα (πέραν των τριών για την πλήρη φοίτηση ή των πέντε για τη μερική) για την ολοκλήρωση της μεταπτυχιακής διπλωματικής εργασίας, τα τέλη φοίτησης για κάθε εξάμηνο είναι μειωμένα και ορίζονται σε 300 €.

ΑΡΘΡΟ 12.

ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΑΠΟ ΤΕΛΗ ΦΟΙΤΗΣΗΣ

12.1. Απαλλάσσονται από τα τέλη φοίτησης οι εγγεγραμμένοι φοιτητές/τριες Προγράμματος Μεταπτυχιακών Σπουδών (Π.Μ.Σ.) που πληρούν τα οικονομικά ή κοινωνικά κριτήρια και τις προϋποθέσεις αριστείας κατά τον πρώτο κύκλο σπουδών, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Η δυνατότητα απαλλαγής από την υποχρέωση καταβολής τελών φοίτησης παρέχεται αποκλειστικά για τη φοίτηση σε ένα (1) Π.Μ.Σ. που οργανώνεται από Α.Ε.Ι. της ημεδαπής. Ο συνολικός αριθμός των φοιτητών που φοιτούν δωρεάν δεν δύναται να υπερβαίνει τον αριθμό που αντιστοιχεί στο τριάντα τοις εκατό (30%) του συνόλου των εγγεγραμμένων φοιτητών ανά ακαδημαϊκό έτος.

12.2. Η υποβολή των αιτήσεων για απαλλαγή από τα τέλη φοίτησης πραγματοποιείται μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας εισδοχής των φοιτητών/τριών στο Π.Μ.Σ. και σε χρονικό διάστημα που θα ορίσει το ίδιο το Π.Μ.Σ..

12.3. Δεν δικαιούνται απαλλαγή από τέλη όσοι λαμβάνουν υποτροφία από άλλη πηγή, ούτε οι πολίτες χωρών εκτός Ε.Ε.

12.4. Η εξέταση των κριτηρίων περί απαλλαγής από τέλη φοίτησης γίνεται από τη Συνέλευση και εκδίδεται αιτιολογημένη απόφαση για την αποδοχή ή την απόρριψη της αίτησης.

12.5. Εφόσον η ισχύουσα νομοθεσία θέτει ηλικιακό κριτήριο, συνιστάται, για λόγους χρηστής διοίκησης και ίσης μεταχείρισης, ως ημερομηνία γέννησης των φοιτητών/τριών να θεωρείται η 31η Δεκεμβρίου του έτους γέννησης.

ΑΡΘΡΟ 13.

ΥΠΟΤΡΟΦΙΕΣ.

Προβλέπεται η χορήγηση υποτροφιών αριστείας στους μεταπτυχιακούς φοιτητές βάσει ακαδημαϊκών κριτηρίων. Οι υποτροφίες στο Π.Μ.Σ. θα χορηγούνται μία φορά το χρόνο, μετά την ολοκλήρωση των σπουδών και την ορκωμοσία. Ο πρώτος φοιτητής/τρια λαμβάνει υποτροφία το ύψος της οποίας καθορίζεται από την Συνέλευση του Τμήματος μετά από εισήγηση της Συντονιστικής Επιτροπής του Π.Μ.Σ.

Υποτροφία δεν χορηγείται στην περίπτωση που ο μεταπτυχιακός φοιτητής λαμβάνει ήδη υποτροφία από άλλη πηγή.

Υποτροφίες δεν χορηγούνται σε φοιτητές που έχουν εισαχθεί στο Π.Μ.Σ. χωρίς την υποχρέωση καταβολής τελών φοίτησης.

ΑΡΘΡΟ 14.

ΥΠΟΔΟΜΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ Π.Μ.Σ.

14.1. Για την εύρυθμη λειτουργία του Π.Μ.Σ. διατίθενται αίθουσες διδασκαλίας και εργαστήρια του Τμήματος Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας.

14.2. Η διοικητική και γραμματειακή υποστήριξη του Π.Μ.Σ. γίνεται από τη Γραμματεία του Τμήματος Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης.

14.3. Η χρηματοδότηση του Π.Μ.Σ. μπορεί να προέρχεται από:

- α) τέλη φοίτησης,
- β) δωρεές, χορηγίες και πάσης φύσεως οικονομικές ενισχύσεις,
- γ) κληροδοτήματα,
- δ) πόρους από ερευνητικά έργα ή προγράμματα,
- ε) κάθε άλλη νόμιμη πηγή.

14.4. Η διαχείριση των πόρων του Π.Μ.Σ. πραγματοποιείται από τον Ειδικό Λογαριασμό Κονδυλίων Έρευνας (ΕΛΚΕ) του Π.Θ.

14.5. Οι πόροι του Π.Μ.Σ. κατανέμονται ως εξής:

α) ποσό που αντιστοιχεί στο τριάντα τοις εκατό (30%) των συνολικών εσόδων που προέρχονται από τέλη φοίτησης παρακρατείται από τον Ε.Λ.Κ.Ε. Στο ποσό αυτό συμπεριλαμβάνεται το ποσοστό παρακράτησης υπέρ του Ε.Λ.Κ.Ε. για την οικονομική διαχείριση των Π.Μ.Σ. Με απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης που λαμβάνεται έως το τέλος Μαρτίου κάθε έτους αποφασίζεται αν το υπόλοιπο ποσό μετά από την αφαίρεση της παρακράτησης υπέρ Ε.Λ.Κ.Ε. μεταφέρεται στον τακτικό προϋπολογισμό ή διατίθεται για τη δημιουργία έργων/προγραμμάτων μέσω του Ε.Λ.Κ.Ε. με σκοπό την κάλυψη κατά προτεραιότητα των αναγκών Π.Μ.Σ. που λειτουργούν χωρίς τέλη φοίτησης και την κάλυψη ερευνητικών, εκπαιδευτικών και λειτουργικών αναγκών του Α.Ε.Ι.

Στα έσοδα του Π.Μ.Σ. που προέρχονται από δωρεές, χορηγίες και πάσης φύσεως οικονομικές ενισχύσεις, κληροδοτήματα και πόρους από ερευνητικά έργα ή προγράμματα ο Ε.Λ.Κ.Ε. παρακρατεί το 12%.

β) Το υπόλοιπο ποσό των συνολικών εσόδων διατίθεται για τα λειτουργικά έξοδα του προγράμματος.

ΑΡΘΡΟ 15.

ΑΝΑΘΕΣΗ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ / ΔΙΔΑΣΚΟΝΤΕΣ ΣΤΟ Π.Μ.Σ.

15.1. Το διδακτικό έργο του Π.Μ.Σ. ανατίθεται, κατόπιν απόφασης της Συνέλευσης του Τμήματος, στις ακόλουθες κατηγορίες διδασκόντων:

α) Μέλη Διδακτικού Ερευνητικού Προσωπικού (Δ.Ε.Π.), Ειδικού Εκπαιδευτικού Προσωπικού (Ε.Ε.Π.), Εργαστηρι-

ακού Διδακτικού Προσωπικού (Ε.Δι.Π.) και Ειδικού Τεχνικού Εργαστηριακού Προσωπικού (Ε.Τ.Ε.Π.) του Τμήματος ή άλλων Τμημάτων του ίδιου ή άλλου Ανώτατου Εκπαιδευτικού Ιδρύματος (Α.Ε.Ι.) ή Ανώτατου Στρατιωτικού Εκπαιδευτικού Ιδρύματος (Α.Σ.Ε.Ι.), με πρόσθετη απασχόληση πέραν των νόμιμων υποχρεώσεών τους, αν το Π.Μ.Σ. έχει τέλη φοίτησης.

β) Ομότιμους Καθηγητές ή αφυπηρετήσαντα μέλη Δ.Ε.Π. του Τμήματος ή άλλων Τμημάτων του ίδιου ή άλλου Α.Ε.Ι.

γ) Συνεργαζόμενους καθηγητές.

δ) Εντεταλμένους διδάσκοντες.

ε) Επισκέπτες καθηγητές ή επισκέπτες ερευνητές.

στ) Ερευνητές και ειδικούς λειτουργικούς επιστήμονες ερευνητικών και τεχνολογικών φορέων του άρθρου 13Α του ν. 4310/2014 (Α' 258) ή λοιπών ερευνητικών κέντρων και ιδρυμάτων της ημεδαπής ή αλλοδαπής.

ζ) Επιστήμονες αναγνωρισμένου κύρους, οι οποίοι διαθέτουν εξειδικευμένες γνώσεις και σχετική εμπειρία στο γνωστικό αντικείμενο του Π.Μ.Σ.

Με απόφαση της Συνέλευσης του Τμήματος δύναται να ανατίθεται επικουρικό διδακτικό έργο στους υποψήφιους διδάκτορες του Τμήματος ή της Σχολής, υπό την επίβλεψη διδάσκοντος του Π.Μ.Σ.

15.2. Στις υποχρεώσεις των διδασκόντων περιλαμβάνονται:

α) αυτοδύναμη διδασκαλία μαθημάτων, υποχρεωτικών και επιλογής,

β) διεξαγωγή εργαστηρίων και εργαστηριακών ασκήσεων,

γ) ασκήσεις για τη διδασκαλία φοιτητών και

δ) παρακολούθηση της εκπόνησης διπλωματικών εργασιών.

15.3. Τα μέλη ΔΕΠ του Τμήματος Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης συνεισφέρουν στο διδακτικό έργο του ΠΜΣ σε ποσοστό τουλάχιστον 90% έκαστο.

15.4. Τα μέλη Διδακτικού Ερευνητικού Προσωπικού (Δ.Ε.Π.), Ειδικού Εκπαιδευτικού Προσωπικού (Ε.Ε.Π.), Εργαστηριακού Διδακτικού Προσωπικού (Ε.Δι.Π.) και Ειδικού Τεχνικού Εργαστηριακού Προσωπικού (Ε.Τ.Ε.Π.) του Τμήματος δύνανται να απασχολούνται σε Π.Μ.Σ., μόνο υπό την προϋπόθεση εκπλήρωσης των ελάχιστων υποχρεώσεών τους περί παροχής διδακτικού έργου. Δεν επιτρέπεται η απασχόληση μελών Δ.Ε.Π. αποκλειστικά σε Π.Μ.Σ. του Τμήματος ή της Σχολής.

15.5. Όλες οι κατηγορίες διδασκόντων στα Π.Μ.Σ. δύνανται να αμείβονται αποκλειστικά από τους πόρους του Π.Μ.Σ. Δεν επιτρέπεται η καταβολή αμοιβής ή άλλης παροχής από τον κρατικό προϋπολογισμό ή το πρόγραμμα δημοσίων επενδύσεων. Ειδικότερα, τα Μέλη Δ.Ε.Π. δύνανται να αμείβονται επιπρόσθετα για έργο που προσφέρουν προς το Π.Μ.Σ., εφόσον:

• Παρέχουν διδακτικό έργο: α) αυτοδύναμη διδασκαλία μαθημάτων, υποχρεωτικών και επιλογής, β) διεξαγωγή εργαστηρίων και εργαστηριακών ασκήσεων και γ) ασκήσεις για τη διδασκαλία φοιτητών.

• Το διδακτικό έργο που παρέχουν σε προγράμματα σπουδών πρώτου και δεύτερου κύκλου και προγράμματα

τα σπουδών δευτερεύουσας κατεύθυνσης και σύντομης διάρκειας του Τμήματός τους ή άλλου Τμήματος είναι τουλάχιστον έξι (6) ωρών εβδομαδιαίως κατά μέσο όρο κατά τη διάρκεια του ακαδημαϊκού έτους. Δεν λαμβάνεται υπόψη τυχόν διδακτικό έργο που προσφέρεται σε προγράμματα σπουδών δεύτερου κύκλου με πρόσθετη αμοιβή, καθώς και ξενόγλωσσα προγράμματα σπουδών, χειμερινά και θερινά σχολεία.

15.6. Η ανάθεση του διδακτικού έργου του Π.Μ.Σ. πραγματοποιείται με απόφαση της Συνέλευσης πριν από την έναρξη του ακαδημαϊκού έτους. Με αιτιολογημένη απόφαση της Συνέλευσης η ανάθεση διδακτικού έργου δύναται να τροποποιείται κατά τη διάρκεια του ακαδημαϊκού έτους.

ΑΡΘΡΟ 16.

ΑΠΟΝΟΜΗ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΣ

ΜΕΤΑΠΤΥΧΙΑΚΩΝ ΣΠΟΥΔΩΝ

16.1. Ο φοιτητής/τρια ολοκληρώνει τις σπουδές του για την απόκτηση του Διπλώματος Μεταπτυχιακών Σπουδών με τη συμπλήρωση του ελάχιστου αριθμού μαθημάτων και πιστωτικών μονάδων που απαιτούνται για τη λήψη του Δ.Μ.Σ., καθώς και την επιτυχή ολοκλήρωση της μεταπτυχιακής διπλωματικής εργασίας. Η Συνέλευση διαπιστώνει την ολοκλήρωση των σπουδών, προκειμένου να χορηγηθεί το Δίπλωμα Μεταπτυχιακών Σπουδών.

16.2. Με την ολοκλήρωση της ανωτέρω διαδικασίας χορηγείται στον μεταπτυχιακό φοιτητή/τρια βεβαίωση περάτωσης σπουδών, χάνεται η φοιτητική του ιδιότητα και παύει η συμμετοχή του στα συλλογικά όργανα διοίκησης του Πανεπιστημίου.

16.3. Η Γραμματεία του τμήματος δεν ολοκληρώνει τα στάδια της απόδοσης του αντίστοιχου ακαδημαϊκού τίτλου, αν προηγουμένως δεν λαμβάνει από τους υποψηφίους, βεβαίωση κατάθεσης της μεταπτυχιακής διατριβής από τη Βιβλιοθήκη του ιδρύματος. Με ευθύνη της κεντρικής βιβλιοθήκης του Π.Θ. όλες οι εργασίες αυτές δημοσιεύονται στο ιδρυματικό αποθετήριο του Πανεπιστημίου <http://ir.lib.uth.gr>.

16.4. Ο τύπος του ΔΠΜΣ ανά είδος Π.Μ.Σ. είναι κοινός για όλα τα Τμήματα και τις Σχολές του Π.Θ. και περιλαμβάνεται στον Κανονισμό Μεταπτυχιακών και Διδακτορικών Σπουδών του Ιδρύματος.

16. 5. Στο πλαίσιο του Π.Μ.Σ. απονέμεται Δίπλωμα Μεταπτυχιακών Σπουδών «Αστικές Αναπλάσεις, Αστική Ανάπτυξη και Αγορά Ακινήτων». (MSc in Urban Regeneration, Urban Development and Real Estate)

ΑΡΘΡΟ 17.

ΟΡΚΩΜΟΣΙΑ.

Η ορκωμοσία δεν αποτελεί συστατικό τύπο της επιτυχούς περάτωσης των σπουδών, είναι όμως αναγκαία προϋπόθεση για τη χορήγηση του εγγράφου τίτλου του διπλώματος. Η ορκωμοσία οργανώνεται από την οικεία Κοσμητεία στην οποία ανήκει το Π.Μ.Σ., παρουσία του Κοσμήτορα της Σχολής, του Προέδρου του Τμήματος και του Διευθυντή του Π.Μ.Σ.

Σε εξαιρετικές περιπτώσεις (σπουδές, διαμονή ή εργασία στο εξωτερικό, λόγοι υγείας κ.λπ.), οι μεταπτυχιακοί φοιτητές, που έχουν ολοκληρώσει επιτυχώς το Π.Μ.Σ., δύναται να αιτηθούν στη Γραμματεία του Τμήματος εξαίρεση από την υποχρέωση καθομολόγησης (απαλλαγή από ορκωμοσία). Η εξαίρεση από την υποχρέωση καθομολόγησης εγκρίνεται από τον Πρόεδρο του Τμήματος.

ΑΡΘΡΟ 18.

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΟΥ Π.Μ.Σ.

18.1. Αξιολόγηση από την Εθνική Αρχή Ανώτατης Εκπαίδευσης.

Το Π.Μ.Σ. αξιολογείται στο πλαίσιο της περιοδικής αξιολόγησης/πιστοποίησης του Τμήματος από την Εθνική Αρχή Ανώτατης Εκπαίδευσης. Στο πλαίσιο αυτό αξιολογείται η συνολική αποτίμηση του έργου που επιτελέστηκε από κάθε Π.Μ.Σ., ο βαθμός εκπλήρωσης των στόχων που είχαν τεθεί κατά την ίδρυσή του, η βιωσιμότητά του, η απορρόφηση των αποφοίτων στην αγορά εργασίας, ο βαθμός συμβολής του στην έρευνα, η εσωτερική αξιολόγησή του από τους μεταπτυχιακούς φοιτητές, η σκοπιμότητα παράτασης της λειτουργίας του, καθώς και λοιπά στοιχεία σχετικά με την ποιότητα του έργου που παράγεται και τη συμβολή του στην εθνική στρατηγική για την ανώτατη εκπαίδευση. Αν το Π.Μ.Σ. κατά το στάδιο της αξιολόγησής του κριθεί ότι δεν πληροί τις προϋποθέσεις συνέχισης της λειτουργίας του, η λειτουργία του ολοκληρώνεται με την αποφοίτηση των ήδη εγγεγραμμένων φοιτητών σύμφωνα με την απόφαση ίδρυσης και τον κανονισμό μεταπτυχιακών και διδακτορικών προγραμμάτων σπουδών.

18.2. Εσωτερική Αξιολόγηση.

Η εσωτερική αξιολόγηση των Π.Μ.Σ. πραγματοποιείται σε ετήσια βάση από τη Μονάδα Διασφάλισης Ποιότητας (ΜΟ.ΔΙ.Π.) του Ιδρύματος. Σύμφωνα με το Εσωτερικό Σύστημα Διασφάλισης Ποιότητας του Ιδρύματος για τη βελτιστοποίηση του παραγόμενου διδακτικού έργου και του προγράμματος σπουδών, σε όλα τα Π.Μ.Σ. του Π.Θ. στο τέλος κάθε εξαμήνου, πραγματοποιείται αξιολόγηση κάθε μαθήματος και κάθε διδάσκοντος από τους μεταπτυχιακούς φοιτητές, σύμφωνα με όσα ειδικότερα ορίζονται στον Κανονισμό Μεταπτυχιακών Σπουδών του Π.Μ.Σ.

ΑΡΘΡΟ 19.

ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ Π.Μ.Σ.

Το Π.Μ.Σ. θα λειτουργήσει μέχρι και το ακαδημαϊκό έτος 2028-2029, εφόσον πληροί τα κριτήρια της εσωτερικής και εξωτερικής αξιολόγησης, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 20.

ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΠΜΣ.

Η επίσημη ιστοσελίδα του Π.Μ.Σ. - <https://urban-redevelopment.prd.uth.gr/msc/index.php> ενημερώνεται διαρκώς και περιέχει όλες τις πληροφορίες και ανακοινώσεις του Προγράμματος και αποτελεί τον επίσημο χώρο ενημέρωσης των φοιτητών και φοιτητριών.

ΑΡΘΡΟ 21.
ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

Οι ήδη εγγεγραμμένοι/ες φοιτητές/τριες ολοκληρώνουν τις σπουδές τους σύμφωνα με τον παρόντα Κανονισμό.

Για όσα θέματα δεν ορίζονται στην ισχύουσα νομοθεσία, στον Κανονισμό Μεταπτυχιακών και Διδακτορικών Σπουδών του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας ή στον παρόντα

Κανονισμό, αρμόδια να αποφασίσουν είναι τα όργανα του Π.Μ.Σ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 4 Νοεμβρίου 2024

Ο Πρύτανης

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΠΙΛΛΙΝΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.



* 0 2 0 6 2 2 7 1 2 1 1 2 4 0 0 2 0 *