



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

3 Δεκεμβρίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 6606

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. απόφ. ΠΡ 2616/2468212

Περαίωση της διαδικασίας κτηματογράφησης - Καταχώριση των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία - Ορισμός της ημερομηνίας για την έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στα ακίνητα των Καλλικρατικών Δήμων: 1) Μετεώρων (πρώην Καλαμπάκας), 2) Πύλης, 3) Τρικκαίων: (α) Δημοτική Ενότητα Εστιαιώτιδας (Τοπικές Κοινότητες Λόγγου, Μεγαλοχωρίου, Χρυσαιγής), (β) Δημοτική Ενότητα Καλλιθένδρου, (γ) Δημοτική Ενότητα Κόζιακα, (δ) Δημοτική Ενότητα Παληοκάστρου, (ε) Δημοτική Ενότητα Παραληθαίων, (στ) Δημοτική Ενότητα Φαλωρείας και 4) Φαρκαδόνας: (α) Δημοτική Ενότητα Οιχαλίας, (β) Δημοτική Ενότητα Πελινναίων (Τοπικές Κοινότητες Νομής, Πετροπόρου, Ταξιάρχων (Κριτσινίου), Φανερωμένης), (γ) Δημοτική Ενότητα Φαρκαδόνας, της Περιφερειακής Ενότητας Τρικάλων της Περιφέρειας Θεσσαλίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ»

Έχοντας υπόψη:

1. Τις παρ. 2 και 3 του άρθρου 11 και το άρθρο 12 του ν. 2308/1995 «Κτηματογράφηση για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου. Διαδικασία έως τις πρώτες εγγραφές στα κτηματολογικά βιβλία και άλλες διατάξεις» (Α' 114).

2. Την παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 2664/1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» (Α' 275).

3. Την παρ. 2 του άρθρου έκτου του ν. 4617/2019 «Κύρωση του Πρωτοκόλλου της Ναγκόγια σχετικά με την πρόσβαση στους γενετικούς πόρους και τον δίκαιο και ισότιμο καταμερισμό των οφελών που απορρέουν από τη χρησιμοποίησή τους, στη Σύμβαση των Ηνωμένων Εθνών για τη Βιοποικιλότητα και άλλες διατάξεις» (Α' 88).

4. Την υπ' αρ. 27826/28-06-2010 απόφαση της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Κήρυξη περιοχών υπό κτηματογράφηση για τις εργασίες του Εθνικού Κτηματολογίου» (Β' 1077)

5. Τον ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α' 5) και ιδίως την παρ. 1 του άρθρου 1 και την παρ. 1 του άρθρου 4.

6. Το υπ' αρ. 249/3/21-9-2023 Απόσπασμα Πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο», περί εκχώρησης αρμοδιοτήτων και παροχής εξουσιοδοτήσεων σε όργανα διοίκησης και υπηρεσιακά όργανα και ειδικότερα στον Πρόεδρο του Δ.Σ. (κεφάλαιο Α, αριθμός 5) (ΑΔΑ: Ω8Κ246ΜΨΦΖ-1Γ1).

7. Το υπ' αρ. 2468212/22.11.2024 εσωτερικό σημείωμα της Γενικής Διευθύντριας του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

8. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού:

Άρθρο 1

Διαπιστώνεται η περαίωση της διαδικασίας κτηματογράφησης και η ολοκλήρωση της καταχώρισης των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία για τα ακίνητα των Καλλικρατικών Δήμων: 1) Μετεώρων (πρώην Καλαμπάκας), 2) Πύλης, 3) Τρικκαίων: (α) Δημοτική Ενότητα Εστιαιώτιδας (Τοπικές Κοινότητες Λόγγου, Μεγαλοχωρίου, Χρυσαιγής), (β) Δημοτική Ενότητα Καλλιθένδρου, (γ) Δημοτική Ενότητα Κόζιακα, (δ) Δημοτική Ενότητα Παληοκάστρου, (ε) Δημοτική Ενότητα Παραληθαίων, (στ) Δημοτική Ενότητα Φαλωρείας και 4) Φαρκαδόνας: (α) Δημοτική Ενότητα Οιχαλίας, (β) Δημοτική Ενότητα Πελινναίων (Τοπικές Κοινότητες Νομής, Πετροπόρου, Ταξιάρχων (Κριτσινίου), Φανερωμένης), (γ) Δημοτική Ενότητα Φαρκαδόνας, της Περιφερειακής Ενότητας Τρικάλων της Περιφέρειας Θεσσαλίας, κατά μεταφορά από τους αναμορφωμένους κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα της Ανάρτησης, όπου αυτά περιλαμβάνονται με αριθμό ειδικού πρωτοκόλλου παραλαβής κτηματολογικών στοιχείων από το ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο»: 323/05.11.2024 για την ίδια περιοχή.

Άρθρο 2

1. Ως ημερομηνία έναρξης ισχύος του Κτηματολογίου στις περιοχές του άρθρου 1 ορίζεται η 3η Δεκεμβρίου 2024, ημέρα Τρίτη.

2. Η έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στις περιοχές αυτές αφορά μόνο στα ακίνητα που περιλαμβάνονται στους αναμορφωμένους κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα της Ανάρτησης με αριθμό ειδικού πρωτοκόλλου παραλαβής κτηματολογικών από το ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο»: 323/05.11.2024, για τα οποία διενεργήθηκαν οι πρώτες εγγραφές στο κτηματολογικό βιβλίο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Νοεμβρίου 2024

Ο Πρόεδρος

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΣΑΚΑΡΕΤΣΙΟΣ