



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

31 Ιανουαρίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 41

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δύο (2) όμορων, ομοίων (διδύμων) κτιρίων που βρίσκονται επί της οδού 31ης Αυγούστου 9 και 31ης Αυγούστου και Λορέντζου Μαβίλη, (Ο.Τ.984 Β) στη Πολεοδομική Ενότητα Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων (Ν. Λαρίσης) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.
- 2 Κήρυξη ως αναδασωτέας δασικού χαρακτήρα έκτασης συνολικού εμβαδού $E = 23.869,10$ τ.μ. λόγω πυρκαγιάς, στη θέση «Κοτούλα μαντριά» περιοχής της Τ.Κ. Λευκοχωρίου, Δήμου Λαγκαδά, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/Δ ΝΕΠ/61420/2410 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δύο (2) όμορων, ομοίων (διδύμων) κτιρίων που βρίσκονται επί της οδού 31ης Αυγούστου 9 και 31ης Αυγούστου και Λορέντζου Μαβίλη, (Ο.Τ.984 Β) στη Πολεοδομική Ενότητα Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων (Ν. Λαρίσης) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Της περ. α της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).
2. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160).
3. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).
4. Την υπό στοιχεία υπ' αρ. 74103/5569/8.7.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον

Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 4408).

5. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/ΑΙ/Φ43/18742/1272/27.6.2002 απόφαση Υπουργού Πολιτισμού «Κήρυξη της πόλης της Λάρισας ως αρχαιολογικού χώρου» (Β' 687/2003) καθώς και την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ15/17000/763/21-04-2008 απόφαση Υπουργού Πολιτισμού «Αναοριοθέτηση του αρχαιολογικού χώρου πόλεως Λάρισας» (ΑΑΠ 162).

6. Την υπ' αρ. 5625/59708/28-09-2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «Έγκριση Αναθεώρησης και Επέκτασης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου(ΓΠΣ) Δήμου Λαρισαίων» (ΑΑΠ 523) και την υπ' αρ. 2397/152250/11-11-2019 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας «Διόρθωση και τροποποίηση του ΓΠΣ του Δήμου Λαρισαίων, νυν Δημοτικής Ενότητας Λάρισας, του Δήμου Λαρισαίων, Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας» (Δ' 800).

7. Την από 03.03.2023 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων (Δ.Α.Ο.Κ.Α) του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/23438/821/03.03.2023 έγγραφο της ίδιας υπηρεσίας προς το Δήμο Λαρισαίων και το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Περιφέρειας Θεσσαλίας.

8. Τα από 05/04/2023 (ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/37936/1462/06/04/2023) και υπ' αρ. 3328/06.04.2023 (ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/38386/1473/06/04/2023) έγγραφα της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων.

9. Την υπ' αρ. 296η/συν.7η/28.04.2023 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (ΚΕΣΑ).

10. Το γεγονός ότι η παρούσα απόφαση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019, καθότι ως πράξη με μικτό χαρακτήρα διαθέτει στοιχεία εν μέρει ατομικά και εν μέρει κανονιστικά, ο διαχωρισμός των οποίων δεν είναι δυνατός. [σχετ. η αριθ. 59/7.2.2020 (ΑΔΑ: Ω5Α146ΜΓΨ7-Δ1Ε) εγκύκλιος του Υπουργού Επικρατείας «Οδηγίες εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 (Α' 133) σχετικά με την αρμοδιότητα των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων των Υπουργείων για την τελική υπογραφή ατομικών διοικητικών πράξεων»].

11. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα δύο (2) κτίρια όμορα, όμοια (δίδυμα) που βρίσκονται επί της οδού 31ης Αυγούστου 9 και 31ης Αυγούστου και Λορέντζου Μαβίλη, στο ΟΤ 984 Β της Πολεοδομικής Ενότητας Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων (Ν. Λαρίσης), όπως αυτά φαίνονται στο σχετικό διάγραμμα -απόσπασμα Πολεοδομικού Σχεδίου και Ορθοφωτοχάρτη από Ελληνικό Κτηματολόγιο που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και που αντίτυπό του σε φωτομίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέα χαρακτηρίζονται τα αρχικά κτίρια, όχι όμως και τα πάσης φύσεως καθ' ύψος ή κατ' επέκταση υπάρχοντα προσκτίσματα ή μεταγενέστερες επεμβάσεις που αλλοιώνουν τα αρχικά κτίρια. Ο καθορισμός των προσκτισμάτων ή μεταγενέστερων επεμβάσεων που αλλοιώνουν τα αρχικά κτίρια πραγματοποιείται από το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής (ΣΑ).

3. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή τόσο των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών

και διακοσμητικών στοιχείων τους, όσο και των κτιρίων συνολικά, πλην των προσκτισμάτων ή των στοιχείων των κτιρίων για τα οποία το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής (ΣΑ) έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικών των διατηρητέων κτιρίων και επαναφορά αρχικών στοιχείων μετά από τεκμηρίωση, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία τους.

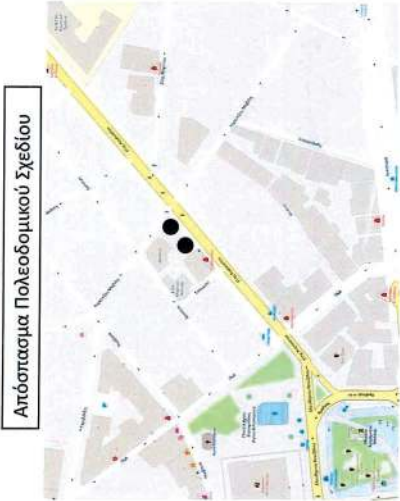
5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στα διατηρητέα κτίρια. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων τους.

6. Αιτήσεις για προσθήκη στα ακίνητα αποστέλλονται στην αρμόδια Υπηρεσία του ΥΠΕΝ με γνώμη του αρμόδιου Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (ΣΑ) για καθορισμό συμπληρωματικών ειδικών όρων δόμησης, σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. γ της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 4067/2012 (Α' 79), εφόσον δεν παραβιάζονται τα διατηρητέα κτίρια και ο χώρος που τα περιβάλλει.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται έγκριση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **56%**



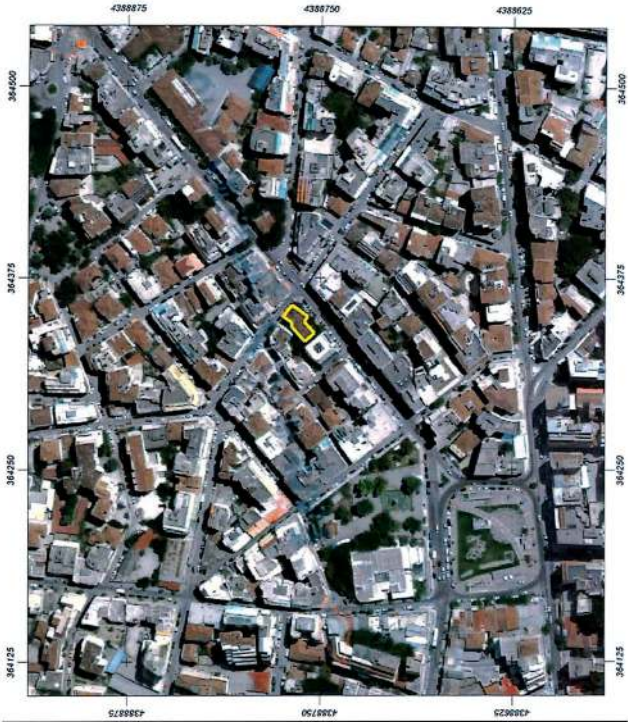
Απόσπασμα Πολεοδομικού Σχεδίου

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	
Δ/ΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΚΑΙ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΤΗΡΗΣΕΩΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	
ΘΕΣΗ: Δήμος Λαρισαίων	
ΘΕΜΑ: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των ιδιόμων κτιρίων κατοικιών επί της οδού 31ης Αυγούστου 9 και 31ης Αυγούστου και Λορέντζου Μαβρία, στο Ο.Τ. 984Β της Λαρίσας και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης	
ΣΧΕΔΙΟ: Απόσπασμα Πολεοδομικού Σχεδίου και Ορθοφωτοχάρτη από Ελληνικό Κτηματολόγιο	

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από
το ΚΕ.Σ.Α. την 28.11.2023.....
και εγκρίθηκε σύμφωνα με τον υπ' αριθμ.
..... 28.11.2023.....
ΠΡΟΤΥΠΟ
Ε. ΜΠΙΛΙΩΤΗΝΗΣ
Α. ΜΠΙΛΙΩΤΗ

Το παρόν **Σχεδιάγραμμα** συνοδεύει
την από ...Δ.Μ.Η. 2.3... εισήγηση
της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ.
Η. Τημητάδης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

Απόσπασμα Ορθοφωτοχάρτη



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΦΟΡΩΝΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡ.Π.Δ. 614202410114-01-3024 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΤΗΣ ΔΑΔΣΕ
ΤΟΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΕΣΦΑΡΜΟΤΗ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΤΟΓΡΑΦΟΣ ΒΡΑΧΕΛΙΝΕ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΣΧΕΔΙΑΣΤΡΙΑ 14-20

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Ιανουαρίου 2024

Ο Υφυπουργός

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

Αριθμ. 25126

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δασικού χαρακτήρα έκτασης συνολικού εμβαδού Ε = 23.869,10 τ.μ. λόγω πυρκαγιάς, στη θέση «Κοτούλα μαντριά» περιοχής της Τ.Κ. Λευκοχωρίου, Δήμου Λαγκαδά, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Ελλάδας.
2. Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα της παρ. 1 του άρθρου 38 και του άρθρου 41 (Α' 289).
3. Την παρ. 63 του άρθρου 70 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 12 του ν. 2040/1992 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας και νομικών προσώπων εποπτείας και άλλες διατάξεις» (Α' 70) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 303).
4. Τις υπ' αρ. 160417/1180/8.7.1980, 182447/3049/24.9.1980 και 154659/24.5.1982 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.
5. Το υπ' αρ. 21638/11-04-2018 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων με το οποίο χορηγούνται «Οδηγίες σύνταξης σχεδίων εγγράφων αποφάσεων κήρυξης αναδασωτέων και ανάκλησης-άρσης αποφάσεων κήρυξης αναδασωτέων».
6. Τον ν. 4061/2012 «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις» (Α' 66).
7. Το υπό στοιχεία Γ39682/28-04-2015 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου για «Υποχρεωτική αποστολή εγγράφων για δημοσίευση στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως με χρήση τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνιών και προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής».
8. Τον ν. 4727/2020 (Α' 184).
9. Τον ν. 4824/2021 «Κύρωση: α) της από 5.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου "Εκτακτα μέτρα για την αντιμετώπιση του κινδύνου πυρκαγιών" (Α' 138) και β) της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου "Εκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις Πυρκαγιές

του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις" (Α' 143) και άλλες διατάξεις» (Α' 156).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.5.2022 κοινή υπουργική απόφαση (Β' 2415) «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)».

11. Τα άρθρα 47 έως 55 περί «Ολοκλήρωσης μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στον ΥΠΕΝ» του ν. 4915/2022 (Α' 63) «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύνταξη Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις».

12. Το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160)» (Α' 77).

13. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΟΙΚΔ/48691/2883/16-5-2022 (Β' 2501) απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του ΥΠΕΝ «Ορισμός των Προϊσταμένων των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής (ΕΕΔΠ) της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ως δευτερεύοντες διατάκτες».

14. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ) υπουργική απόφαση «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέση ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας».

15. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.8.2022 απόφαση «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊστάμενους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

16. Την υπ' αρ. 14412/17.05.2022 διαταγή της Επιθεώρησης Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας - Θράκης με θέμα: «Δομή εγγράφων δασικών υπηρεσιών».

17. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/35791/3437/19.4.2023 (ΑΔΑ: 99Θ94653Π8-ΡΒΙ) απόφαση «Τοποθέτηση Προϊσταμένων στις Διευθύνσεις Δασών και τα Δασαρχεία, της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας - Θράκης του ΥΠΕΝ».

18. Την υπ' αρ. 372156/21-10-2022 (ΑΔΑ: ΨΥ6Ε4653Π8-ΞΖ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών «Κύρωση

δασικού χάρτη της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης» (Δ' 815).

19. Το υπ' αρ. 721257/15-12-2023 έγγραφο του Δασαρχείου Λαγκαδά, στο οποίο προτείνεται η κήρυξη της εκτάσεως που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, με συνημμένη την υπ' αρ. 720266/15-12-2023 έκθεση αυτοψίας της δασολόγου Ελένης Βράνα, με το περιεχόμενο των οποίων και συμφωνούμε.

20. Το γεγονός ότι δεν προκύπτει δαπάνη για τον κρατικό προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα συνολικού εμβαδού $E=23.869,10$ τ.μ., αποτελούμενη από δύο επιμέρους εκτάσεις εμβαδού $E1=14.418,56$ τ.μ. και $E2=9.450,54$ τ.μ., στη θέση «Κοτούλα μαντριά» περιοχής Τ.Κ. Λευκοχωρίου του Δήμου Λαγκαδά, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, λόγω πυρκαγιάς, με σκοπό την προστασία, αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση της προαναφερθείσας έκτασης για άλλο σκοπό.

Οι ως άνω εκτάσεις που προσδιορίζονται με στοιχεία κορυφών η $E1$: Α-Β-...-Ψ-Ω-Α1-Β1-...Λ1-Μ1-Α και η $E2$: Ν1-Ξ1-...-Ψ1-Ω1-Α2-Β2-...Ι2-Κ2-Ν1 στο συνημμένο, από 15-12-2023 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:3000 της Δασολόγου Ελένης Βράνα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, συνορεύουν ως εξής:

Α) Έκταση εμβαδού $E1=14.418,56$ τ.μ.

Βόρεια: Δασικού και μη δασικού χαρακτήρα έκταση.

Νότια: Δασικού χαρακτήρα έκταση.

Ανατολικά: Μη δασικού χαρακτήρα έκταση.

Δυτικά: Δασικού χαρακτήρα έκταση.

Β) Έκταση εμβαδού $E2=9.450,54$ τ.μ.

Βόρεια: Δασικού χαρακτήρα έκταση.

Νότια: Δασικού και μη δασικού χαρακτήρα έκταση.

Ανατολικά: Μη δασικού χαρακτήρα έκταση.

Δυτικά: Δασικού χαρακτήρα έκταση.

Η ανωτέρω δημόσια, δασικού χαρακτήρα έκταση που αναφέρεται στο θέμα, η οποία άλλαξε μορφή λόγω πυρκαγιάς στις 23 Οκτωβρίου 2023, φέρει τον χαρακτηρισμό ΔΔ1 στο μεγαλύτερο τμήμα της, εκτός από ένα τμήμα εντός της έκτασης εμβαδού $E1$ που φέρει τον χαρακτηρισμό ΑΔ1, στον κυρωμένο με την προηγούμενη απόφαση και αναμορφωμένο δασικό χάρτη.

Κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ακύρωσης στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης (άρθρο 47 του ν. 3900/2010, Α' 213), εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχόμενη από την επομένη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989).

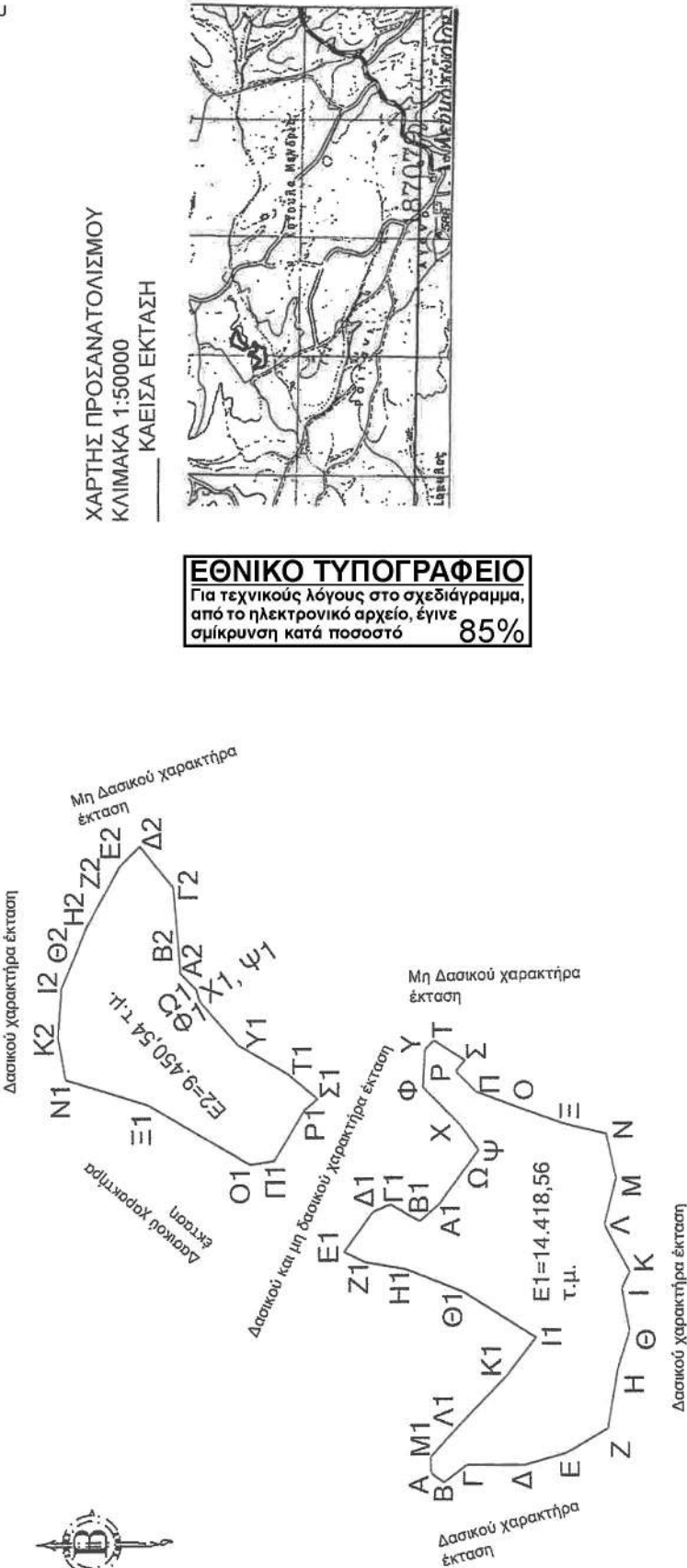
Επίσης, κατά της παρούσας Απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ανάκλησης ή τροποποίησης προς τον Γενικό Γραμματέα Δασών από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δύο δασικού χαρακτήρα εκτάσεων συνολικού εμβαδού Ε=23.869,10 τ.μ. που απεικονίζονται σε συντεταγμένες ΕΓΣΑ' 87 ως εξής: Έκταση Εμβ. 1=14.418,56 τ.μ. με στοιχεία "Α-Β-...Ψ-Ω-Α1-Β1-...-Λ1-Μ1-Α" Έκταση Εμβ.2= 9.450,54 τ.μ. με στοιχεία "Ν1-Ξ1-...Ψ1-Ω1-Α2-Β2-...Ι2-Κ2-Ν1" που βρίσκονται στη θέση "Κοτούλα μαντριά" περιοχή της Τ.Κ. ΛΕΥΚΟΧΩΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΓΚΑΔΑ , ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 3000 και που καταστράφηκαν μετά από πυρκαγιά που συνέβη στις 23 Οκτωβρίου 2023

Συνοδεύει την
Α.Π. 25196/13-01-2024.....ΑΠΟΦΑΣΗ
ΚΗΡΥΞΗΣ ΩΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΩΝ
ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ
ΕΚΤΑΣΕΩΝ

CHRYSOULA STRIKOU
18/01/2024 14:01



Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΔΑ ΛΑΓΚΑΔΑΣ 15/12/2023	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΛΑΓΚΑΔΑ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΜΑΚ-ΘΡΑΚΗΣ
ΕΛΕΝΗ ΒΡΑΝΑ MSC ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΣΤΡΑΝΤΖΑΛΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ	ΙΑΚΩΒΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Δρ. ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ	ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ Δρ. ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

Συνοδεύει την Α.Π. 95126/17-01-2024.....ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΗΡΥΞΗΣ
ΩΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΩΝ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΕΚΤΑΣΕΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΚΤΑΣΗΣ (ΕΓΣΑ '87)		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A	419911.700	4532592.431
B	419907.175	4532586.081
Γ	419915.995	4532574.321
Δ	419915.995	4532544.921
E	419922.000	4532524.000
Z	419934.000	4532503.000
H	419964.000	4532498.000
Θ	419982.000	4532492.000
I	420003.000	4532496.000
K	420011.000	4532492.000
Λ	420034.000	4532505.000
M	420057.000	4532499.000
N	420079.000	4532504.000
Ξ	420084.000	4532525.000
O	420092.000	4532548.000
Π	420100.000	4532570.000
P	420110.000	4532580.000
Σ	420115.537	4532575.500
T	420125.518	4532591.134
Y	420120.933	4532595.598
Φ	420102.206	4532596.620
X	420083.365	4532577.787
Ψ	420070.945	4532568.544
Ω	420062.128	4532575.157
A1	420044.372	4532588.474
B1	420035.861	4532598.491
Γ1	420044.350	4532613.458
Δ1	420040.689	4532622.330
E1	420021.175	4532636.979
Z1	420016.000	4532626.000
H1	420012.668	4532605.609
Θ1	420000.988	4532575.895
I1	419978.826	4532539.597
K1	419959.828	4532554.580
Λ1	419932.754	4532581.000
M1	419919.996	4532592.662
A	419911.700	4532592.431

Εμβ.1= 14418.56 τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΚΤΑΣΗΣ (ΕΓΣΑ '87)		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
N1	420107.000	4532777.000
Ξ1	420093.923	4532734.999
O1	420064.000	4532684.000
Π1	420066.000	4532672.000
P1	420091.000	4532657.000
Σ1	420096.707	4532650.275
T1	420109.070	4532665.152
Y1	420123.729	4532690.142
Φ1	420145.301	4532708.783
X1	420148.574	4532710.213
Ψ1	420149.519	4532710.385
Ω1	420151.398	4532710.727
A2	420159.850	4532718.805
B2	420174.778	4532720.024
Γ2	420203.338	4532722.355
Δ2	420224.613	4532739.246
E2	420214.296	4532749.486
Z2	420203.223	4532755.435
H2	420183.413	4532766.378
Θ2	420164.218	4532774.125
I2	420153.000	4532779.000
K2	420128.000	4532781.000
N1	420107.000	4532777.000

Εμβ. 2= 9450.54 τ.μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 17 Ιανουαρίου 2024

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας-Θράκης
ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ