



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

15 Φεβρουαρίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 79

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Κήρυξη δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού 2.531,00 μ<sup>2</sup>, ως αναδασωτέας λόγω πυρκαγιάς στη θέση «ΦΡΑΓΚΕΪΚΑ» της Τ.Κ. Αντιρρίου, Δ.Ε. Αντιρρίου του Δήμου Ναυπακτίας Π.Ε. Αιτ/νίας.
2. Επανακαθορισμός οριογραμμής αιγιαλού και καθορισμός οριογραμμής παραλίας στη θέση «Τρία Αμμούδια» Τ.Κ. Πλατρεϊθιά, Δήμου Ιθάκης, Π.Ε. Κεφαλληνίας.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 49265

(1)

**Κήρυξη δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού 2.531,00 μ<sup>2</sup>, ως αναδασωτέας λόγω πυρκαγιάς στη θέση «ΦΡΑΓΚΕΪΚΑ» της Τ.Κ. Αντιρρίου, Δ.Ε. Αντιρρίου του Δήμου Ναυπακτίας Π.Ε. Αιτ/νίας.**

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Την παρ. 1 του άρθρου 38 του νόμου 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε το πρώτο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (Α' 159) καθώς επίσης και τις παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του ν. 998/1979.
3. Τον ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 303).
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) υπ' αρ. 160417/1180/8-7-1980, β) υπ' αρ. 182447/3049/24-9-1980, γ) υπ' αρ. 141823/24-2-1983 και δ) υπ' αρ. 179171/3-9-1985.

5. Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

6. Την παρ. 8 του άρθρου 67 του ν. 4316/2014 (Α' 270).

7. Την από 13-08-2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Εκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις», η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

8. Το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ) (Α' 160)» (Α' 63).

9. Τα άρθρα 47-55 του Μέρους Β' του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-05-2022 υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου 3 της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/50578/3749/20-05-2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΝ «Εγκύκλιες οδηγίες για τη λειτουργία των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών, χρήση λογότυπου» (ΑΔΑ: ΨΓΒΩ4653Π8-ΩΧ6).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022) απόφαση «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του ΥΠΕΝ» (ΑΔΑ: ΩΔΑΕ4653Π8-ΙΒΥ).

13. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740 (Β' 4528) απόφαση «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, «Με εντολή Υφυπουργού» του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊστάμενους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

14. Την υπ' αρ. 43645/29-01-2024 πρόταση του Δασαρχείου Ναυπάκτου περί «Κηρύξεως δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού 2.531,00μ<sup>2</sup>, ως αναδασωτέας λόγω πυρκαγιάς στη θέση "ΦΡΑΓΚΕΪΚΑ" της Τ.Κ. Αντιρρίου, Δ.Ε. Αντιρρίου του Δήμου Ναυπακτίας Π.Ε. Αιτ/νίας».

15. Την σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών Αιτ/νίας, αποφασιζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέο, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δημόσιας δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτού για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση εμβαδού 2.531,00 μ<sup>2</sup> που ανήκει στην κατηγορία του άρθρου 3 παρ. 2 και του άρθρου 4 παρ. 1ε του ν. 998/1979 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η ανωτέρω δημόσια δασική έκταση βρίσκεται στη θέση ΦΡΑΓΚΕΪΚΑ» της Τ.Κ. Αντιρρίου, Δ.Ε. Αντιρρίου του Δήμου Ναυπακτίας Π.Ε. Αιτ/νίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,1).

Και οριοθετείται ως ακολούθως:

Βόρεια: Με δασική έκταση

Νότια: Με δασική έκταση

Ανατολικά: Με δασική έκταση

Δυτικά: Με δασική έκταση

όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Κατά της ανωτέρω απόφασης υφίσταται η δυνατότητα άσκησης αίτησης ακύρωσής της, ενώπιον του (οικείου) Τριμελούς Διοικητικού Εφετείου, εντός εξήντα (60) ημερών από την επομένη της δημοσίευσής της ή κοινοποίησώς της.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

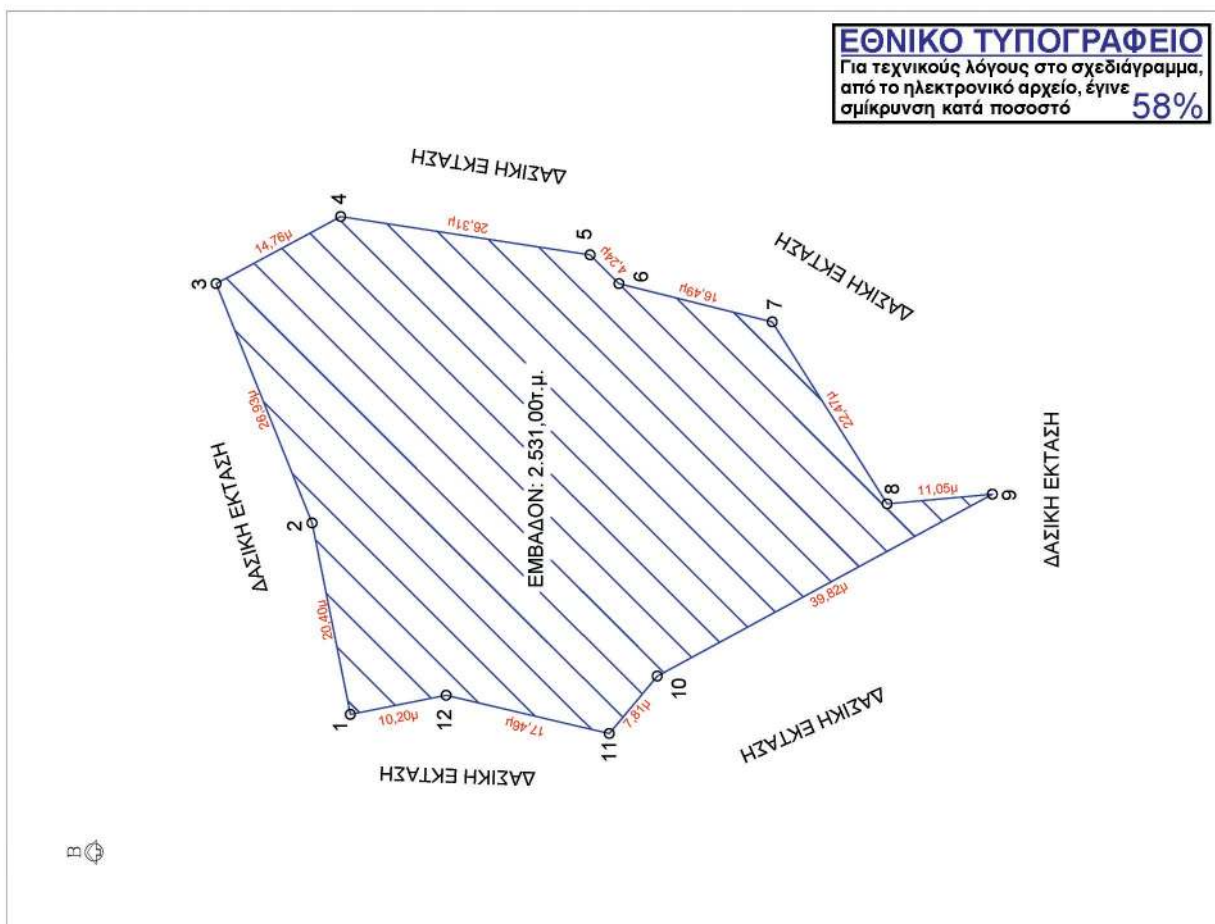
|                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                              |                                                      |                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ<br/>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ<br/>ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ<br/>ΠΡΑΓΜΑΤΩΝ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ - ΙΟΝΙΟΥ<br/>ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΝΑΥΤΙΚΑΤΟΥ<br/>ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ</p> | <p><b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</b><br/><b>ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΚΑΝΕΚ ΤΗΝ 27/03/2023</b><br/><b>ΚΑΙ ΚΗΡΥΣΣΕΤΑΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ</b></p> |                                                      |                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>Δήμος</p> <p>Τοπ./Δημ. Κοινότητα / οικισμός</p> <p>Θέση</p>                                                               | <p>Ναυπакτιός</p> <p>ΑΝΤΙΡΡΙΟΥ</p> <p>*ΦΑΡΑΚΕΪΚΑ</p> | <p>Η Συντάκτης</p> <div data-bbox="419 421 462 468">  </div> <p>Μετρούμενη Βασική<br/>Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.</p> |
| <p>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΛΕΔΟΝ (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,1) = 2.531,00 μ²</p>                                                                                                                                                                                                                  | <p><b>ΚΛΙΜΑΚΑ</b></p> <p><b>1 : 1000</b></p>                                                                                 |                                                      | <p>Η Αυθόγενη Δυσκόν<br/>N. Αντωνίου</p>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>Ο Δασάρχης Ναυπакτου</p>                                                                                                  | <p>ANASTASIA LEPIDI</p> <p>31/01/2024 08:53</p>      | <p>NIKITAS MAZIS</p> <p>31/01/2024 10:53</p>                                                                                                                                                        |
| <p>ΘΕΩΡΗΘΕΙΣ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                              |                                                      |                                                                                                                                                                                                     |



**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ**  
**ΕΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ 87**

| $\alpha/\alpha$ | X        | Y          |
|-----------------|----------|------------|
| 1               | 303740.0 | 4247459.00 |
| 2               | 303740.0 | 4247463.00 |
| 3               | 303765.0 | 4247473.00 |
| 4               | 303772.0 | 4247460.00 |
| 5               | 303768.0 | 4247434.00 |
| 6               | 303765.0 | 4247431.00 |
| 7               | 303761.0 | 4247415.00 |
| 8               | 303742.0 | 4247403.00 |
| 9               | 303743.0 | 4247392.00 |
| 10              | 303724.0 | 4247427.00 |
| 11              | 303718.0 | 4247432.00 |
| 12              | 303722.0 | 4247449.00 |
| 1               | 303720.0 | 4247459.00 |

Εμβαδόν (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,1) = 2.531,00τ.μ.



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ι. Π. Μεσολογγίου, 31 Ιανουαρίου 2024

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών  
Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης  
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής  
Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου  
ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. 9908

(2)

**Επανακαθορισμός οριογραμμής αιγιαλού και καθορισμός οριογραμμής παραλίας στη θέση «Τρία Αμμούδια» Τ.Κ. Πλατρείθια, Δήμου Ιθάκης, Π.Ε. Κεφαλληνίας.**

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).
2. Το άρθρο 9 του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (ν. 2690/1999, Α' 45).
3. Την υπό στοιχεία 1063349/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.
4. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15).
5. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285).
6. Τις διατάξεις των άρθρων 6, 238, 280 και της παρ. 4 του άρθρου 283 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
7. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου» (Α' 232).
8. Το άρθρο 28 του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης- Καταπολέμηση της Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).
9. Το άρθρο 5 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και άλλες διατάξεις» (Α' 131).
10. Την υπ' αρ. 86782/19-12-2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) απόφαση Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Δημητρίου Κατσαρού του Χαραλάμπους στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π. Δ.Ε.Ι.
11. Τις διατάξεις του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

12. Την από 14-09-2021 αίτηση του Ξενοφώντα Σταυρόπουλου με την οποία ζητείται ο καθορισμός της παραλίας στον οικισμό στη θέση «Τρία Αμμούδια» Τ.Κ. Πλατρείθια, Δήμου Ιθάκης, Π.Ε. Κεφαλληνίας.

13. Την Προκαταρκτική οριογραμμή Αιγιαλού(Π.Ο.Α.) χωρικής αρμοδιότητας Π.Ε. Κεφαλληνίας και Ιθάκης όπως αυτή έχει χαραχθεί από το Εθνικό Κτηματολόγιο και Χαρτογράφηση ΑΕ (Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε.) και οριστικοποιήθηκε με την υπ' αρ. 146665/13-07-2018 (Δ' 298) απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π.Δ.Ε.Ι.

14. Το από τον Νοέμβριο 2022 Τοπογραφικό Διάγραμμα σε μια (1) πινακίδα επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη της ΕΚΧΑ Α.Ε., εξαρτημένο στο κρατικό σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α'87 το οποίο συντάχθηκε από τον Μιχαήλ Γεωργιάδη Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε στις 03-02-2023 από τη Σπυριδούλα Βιττωράτου Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α της Διεύθυνσης Τ.Ε. των Περιφερειακών Ενοτήτων Κεφαλληνίας και Ιθάκης και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας, Ροζαλία Γιαννάκη.

15. Το γεγονός ότι με την υπ' αρ. 146665/13-07-2018 (Δ' 298) διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π.Δ.Ε.Ι., οριστικοποιήθηκε ως οριογραμμή αιγιαλού η οποία χαρακτήθηκε με λιγότερα κριτήρια από αυτά που προέβλεπε η υπό στοιχεία 108953π.ε./8205π.ε./Β0010/2005 υπουργική απόφαση που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Β' 595 (π.χ. ανεμολογικά, κυματικά κ.λπ.), με συνέπεια να μην αποτυπώνεται ορθά η οριογραμμή αιγιαλού ως το φυσικό φαινόμενο της ανάβασης των μεγαλύτερων και συνήθων κυμάτων της θάλασσας και β) δεν αντιμετώπιζε τις ασυνέχειες της οριογραμμής αιγιαλού που προέκυψαν σε όλα εκείνα τα σημεία που συναντούσε τις ήδη υφιστάμενες, καθορισμένες οριογραμμές αιγιαλού με παλαιότερες διοικητικές πράξεις.

16. Την υπό στοιχεία 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20-04-2005 (Β' 595) κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την οποία καθορίζονται τα στοιχεία που πρέπει να λαμβάνει υπόψη της η Επιτροπή κατά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας και την αντίληψη που δημιουργήθηκε κατά την επιτόπια αυτοψία της Επιτροπής με στοιχεία όπως αυτά περιγράφονται στην Έκθεση της Επιτροπής και αποτελούν αναπόσπαστοι κομμάτι της παρούσας.

17. Την ύπαρξη καθορισμού αιγιαλού και παραλίας βόρεια της εξεταζόμενης περιοχής στη θέση «Μάρμαγκας» Τ.Κ. Πλατρείθια, Δήμου Ιθάκης, Π.Ε. Κεφαλληνίας (Δ' 65) και την ύπαρξη της οριστικοποιημένης Π.Ο.Α. (Δ' 298) νοτιοδυτικά της εξεταζόμενης περιοχής.

18. Το γεγονός ότι εντός του αιγιαλού και παραλίας δεν υπάρχουν κατασκευές

19. Την από 03-02-2023 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/01 για τον επανακαθορισμό οριογραμμής αιγιαλού και καθορισμό οριογραμμής παραλίας στη θέση «Τρία Αμμούδια» Τ.Κ. Πλατρείθια, Δήμου Ιθάκης, Π.Ε. Κεφαλληνίας.

20. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

21. Το υπ' αρ. 7854/24-01-2024 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου για την έκδοση της παρούσας.

22. Όλα τα στοιχεία του φακέλου της υπόθεσης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 03-02-2023 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 για τον επανακαθορισμό οριογραμμής αιγιαλού και καθορισμό οριογραμμής παραλίας στη θέση «Τρία Αμμούδια» Τ.Κ. Πλατρείθια, Δήμου Ιθάκης, Π.Ε. Κεφαλληνίας καθώς επίσης και το από τον Νοέμβριο 2022 Τοπογραφικό Διάγραμμα σε μια (1) πινακίδα επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη της ΕΚΧΑ Α.Ε., εξαρτημένο στο κρατικό σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α.'87 το οποίο συντάχθηκε από τον Μιχαήλ Γεωργιάδη Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε στις 03-02-2023 από τη Σπυριδούλα Βιττωράτου Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α της Διεύθυνσης Τ.Ε. των Περιφερειακών Ενοτήτων Κεφαλληνίας και Ιθάκης σε κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από ως εξής:

1- Επανακαθορίζεται η οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά πολυγωνική γραμμή, με κορυφές τα στοιχεία 1,2,3,4...86, 87,88.

2- Καθορίζεται η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή, με κορυφές τα στοιχεία στα τμήματα 1',2',3'4',...65',66'67'.

Η οριογραμμή της παραλίας χαράσσεται ως παράλληλη σε απόσταση 15 μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού. Το πλάτος της ζώνης παραλίας καθορίστηκε μικρότερο των 30μέτρων καθόσον:

α) ο όμορος καθορισμός φέρει πλάτος 15 μέτρων,  
β) η γεωμορφολογία της ακτής δεν εμφανίζει απότομες κλίσεις,

γ) το καθοριζόμενο πλάτος είναι ικανό να εξυπηρετήσει την επικοινωνία της ξηράς με την θάλασσα και αντίστροφα, καθώς και τη διατήρηση και προστασία των ακτών από τη διάβρωση.

4- Δεν διαπιστώνεται παλαιός αιγιαλός.

Οι συντεταγμένες των κορυφών της οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας αναγράφονται σε πίνακα επί του διαγράμματος στο προβολικό σύστημα Ε.Γ.Σ.Α.'97

- Τα συνοδευτικά της παρούσας απόφασης (Τοπογραφικό Διάγραμμα, Έκθεση της Επιτροπής, απόφαση Γραμματέα) είναι αναρτητέα από την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομικών στην σχετική ιστοσελίδα του και στην διεύθυνση: <https://www1.gsis.gr/gsp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>.

#### ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 για τον επανακαθορισμό οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό οριογραμμής παραλίας στη θέση «Τρία Αμμούδια» Τ.Κ. Πλατρείθια, Δήμου Ιθάκης, Π.Ε. Ιθάκης.

Στο Αργοστόλι σήμερα 3/2/2023, συνεδρίασε η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας (άρθρο 3 ν. 2971/2001) που έχει συγκροτηθεί με την υπ' αρ.

129577/12-8-2022 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, ύστερα από την υπ' αρ. 1/27-1-2023 πρόσκληση της Προέδρου και αποτελείται από τους:

1. Ροζαλία Γιαννάκη, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας ως Πρόεδρο.

2. Σπυριδούλα Βιττωράτου, Π.Ε. Μηχανικών, υπάλληλο της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Κεφαλληνίας και Ιθάκης, ως μέλος.

3. Χρήστο Παπαθανασίου, Ανθυποπλοίαρχο Λ.Σ, αναπλ. Υπολιμενάρχη Ιθάκης.

4. Σπυρίδωνα Παρίση, Αρχιτέκτονα -Μηχανικό, Αναπληρωτή του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Αργοστολίου.

5. Προϊστάμενο Διεύθυνσης Περ/ντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ιονίων Νήσων ο οποίος δεν προσήλθε, ούτε ο νόμιμος αναπληρωτής του αν και νόμιμα προσκλήθηκαν.

Με γραμματέα της Επιτροπής την Ελένη Δαρδαμάνη, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας.

προκειμένου να συζητηθεί ο επανακαθορισμός αιγιαλού και ο καθορισμός παραλίας στη θέση «Τρία Αμμούδια» Τ.Κ. Πλατρείθια, Δήμου Ιθάκης, Π.Ε. Ιθάκης.

Η Επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285), όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα.

2. Την από 14-9-2021 αίτηση του Ξενοφώντα Σταυρόπουλου με την οποία ζητείται ο καθορισμός παραλίας στην περιοχή "Τρία Αμμούδια" Τ.Κ. Πλατρείθια Δήμου Ιθάκης.

3. Την Προκαταρκτική Οριογραμμή Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) χωρικής αρμοδιότητας Π.Ε. Κεφαλληνίας και Ιθάκης όπως αυτή έχει χαραχθεί από την Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε. και οριστικοποιήθηκε με την υπ' αρ. 146665/13-7-2018 (Δ' 298) απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

4. Το από Νοέμβριο 2022 τοπογραφικό διάγραμμα σε μία (1) πινακίδα, επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη της Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε., εξαρτημένο στο κρατικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87 το οποίο συντάχθηκε από τον από τον Μιχαήλ Γεωργιάδη, Αγρονόμο-Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε στις 3-2-2023 από την Σπυριδούλα Βιττωράτου, Αγρονόμο-Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, υπάλληλο της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Κεφαλληνίας και Ιθάκης και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας, Ροζαλία Γιαννάκη.

5. Το γεγονός ότι με την υπ' αρ. 146665/13.07.2018 διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, που δημοσιεύθηκε στο Δ' 298 οριστικοποιήθηκε ως οριογραμμή αιγιαλού η προκαταρκτική οριογραμμή αιγιαλού, η οποία: α. χαράχθηκε με λιγότερα κριτήρια από αυτά προέβλεπε η υπό στοιχεία 108953π.ε./8205 π.ε./Β0010/2005 υπουργική απόφαση που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Β' 595 (π.χ. ανεμολογικά, κυματικά κ.λπ.), με συνέπεια να μην αποτυπώνεται ορθά η οριογραμμή αιγιαλού ως το φυσικό φαινόμενο της ανάβασης των μεγαλύτερων και συνήθων κυμάτων της θάλασσας και β. δεν αντιμετώπιζε τις ασυνέχειες της

οριογραμμής αιγιαλού που προέκυψαν σε όλα εκείνα τα σημεία που συναντούσε τις ήδη υφιστάμενες καθορισμένες οριογραμμές αιγιαλού με παλαιότερες διοικητικές πράξεις.

6. Την υπό στοιχεία 1089532πε/8205πε/Β0010/20-4-2005 (Β' 595) κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την οποία καθορίζονται τα στοιχεία που πρέπει να λαμβάνει υπόψη της η Επιτροπή κατά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού παραλίας και την αντίληψη που δημιουργήθηκε κατά την επιτόπια αυτοψία και ειδικότερα:

α) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδεις πρανές, με μέτρια κλίση και κατά τόπους ηπιότερη, ή πιο απότομη, ή από μικρές αμμοχαλικώδεις παραλίες. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις με μέτριες έως μεγάλες κλίσεις και πυκνή θαμνώδη και δενδρώδη βλάστηση (σχίνα, πουρνάρια, αγριελιές, κέδροι), εκτός σχεδίου αδόμητες. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από φυσική θαμνώδη ή και δενδρώδη βλάστηση.

β) Δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι αξιοποιήσιμοι.

γ) Η περιοχή προσβάλλεται από Β, ΒΑ, Α, και ΝΑ ανέμους εντάσεως 6 και άνω Beaufort.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα που έχει σύσταση από άμμο ή βότσαλα με αρχικά ήπια κλίση η οποία αυξάνεται σταδιακά όπως απομακρυνόμαστε από την ακτή.

ε) Πρόκειται για ακτή με μεγάλο μέτωπο και με ανάπτυσμα πελάγους.

στ) Δεν υπάρχουν τεχνικά έργα στην περιοχή.

ζ) Δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Το γεγονός ότι συνεχόμενα του αιγιαλού δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα Δημόσια Κτήματα διαχειριζόμενα από το Υπουργείο Οικονομικών. Ωστόσο το Δημόσιο επιφυλάσσεται παντός δικαιώματός του.

θ) Το γεγονός ότι η περιοχή βρίσκεται υπό κτηματογράφηση.

ι) Το γεγονός ότι η νήσος Ιθάκη έχει χαρακτηριστεί ως τόπος ιδιαίτερου φυσικού κάλους που χρήζει ειδικής κρατικής προστασίας με την υπό στοιχεία Α'/Φ51/23823/2555 απόφαση Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών (Β' 661/1976).

7. Την ύπαρξη καθορισμού αιγιαλού και παραλίας βόρεια της εξεταζόμενης περιοχής στη θέση «Μάρμαγκας»

Τ.Κ Πλατρείθια Δήμου Ιθάκης (Δ' 65) και την ύπαρξη της οριστικοποιημένης Π.Ο.Α. (Δ' 298/2018) νοτιοδυτικά της εξεταζόμενης περιοχής.

8. Εντός αιγιαλού και παραλίας δεν υπάρχουν κατασκευές.

Κατόπιν των παραπάνω, αποφασίζουμε:

Στο από Νοέμβριο 2022 τοπογραφικό διάγραμμα σε μία (1) πινακίδα, επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη της Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε., εξαρτημένο στο κρατικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87 το οποίο συντάχθηκε από τον Μιχαήλ Γεωργιάδη, Αγρονόμο-Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε στις 3-2-2023 από την Σπυριδούλα Βιττωράτου, Αγρονόμο-Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, υπάλληλο της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Κεφαλληνίας και Ιθάκης και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας, Ροζαλία Γιαννάκη:

Α. Επανακαθορίζει την οριογραμμή αιγιαλού με ερυθρά πολυγωνική γραμμή, με κορυφές τα στοιχεία 1-2-3-4,...,86,87,88.

Β. Καθορίζει την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή με κορυφές τα στοιχεία 1',2',3',4',...,65',66',67'.

Η οριογραμμή της παραλίας χαράσσεται ως παράλληλη σε απόσταση 15μ. από την οριογραμμή του αιγιαλού. Το πλάτος της ζώνης παραλίας καθορίστηκε μικρότερο των 30μ. καθόσον α. ο όμορος καθορισμός φέρει πλάτος 15μ., β. η γεωμορφολογία της ακτής δεν εμφανίζει απότομες κλίσεις και γ. το καθοριζόμενο πλάτος είναι ικανό να εξυπηρετήσει την επικοινωνία της ξηράς με την θάλασσα και αντίστροφα, καθώς και την διατήρηση και προστασία των ακτών από τη διάβρωση.

Γ. Δεν διαπιστώνει παλαιό αιγιαλό.

Οι συν/νες των κορυφών των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας αναγράφονται σε πίνακα επί του διαγράμματος στο προβολικό σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. '87.

Η παρούσα, μετά την έκδοση της επικυρωτικής απόφασης της, από τον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης θα αναρτηθεί μαζί με όλα τα στοιχεία του επανακαθορισμού/καθορισμού στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών «<https://www1.gsis.gr/gsprp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>».

Η Πρόεδρος

ΡΟΖΑΛΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΗ

Τα Μέλη

ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ ΒΙΤΤΩΡΑΤΟΥ  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ  
ΣΠΥΡΙΔΩΝΑΣ ΠΑΡΙΣΗΣ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε  
σμίκρυνση κατά ποσοστό **34%**









Η παρούσα απόφαση με την Έκθεση της Επιτροπής και το Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 31 Ιανουαρίου 2024

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ



## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

### 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

#### • Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

### 2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

**Ταχυδρομική Διεύθυνση:** Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ:** 210 5279000 - fax: 210 5279054

#### ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

**Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβή Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

