



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

7 Μαρτίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 138

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/90792/3322

Καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων, περιορισμών δόμησης και χρήσης σε ακίνητο που περιλαμβάνει διατηρητέο κτίριο επί της οδού Ιωσήφ Κούνδουρου 12 (Ο.Τ. 165) του Δήμου Αγίου Νικολάου (Ν. Λασιθίου).

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

- Τις περ. α και γ της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).
- Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160).
- Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).
- Την υπ' αρ. 74103/5569/08.07.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 4408).
- Την υπ' αρ. 31603/1274/12.03.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων είκοσι δύο (22) κτιρίων που βρίσκονται στον Δήμο Αγ. Νικολάου (Ν. Λασιθίου) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης» (Δ' 171).
- Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/49051/789/06.06.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Εφαρμογής Σχεδιασμού και Ελέγχου Δομημένου Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
- Την υπ' αρ. οικ. 72/07.06.2023 (Α/Α πράξης: 709647) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.
- Την από 30.06.2023 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας καθώς και το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/71857/2499/03.07.2023 έγγραφο της ίδιας υπηρεσίας προς τον Δήμο Αγίου Νικολάου και τους ενδιαφερομένους.
- Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/74534/2589/10.07.2023 δήλωση των ενδιαφερομένων περί αποδοχής της από 30.06.2023 αιτιολογικής έκθεσης.

10. Την υπό στοιχεία 428/συν.9η/17.07.2023 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

11. Το γεγονός ότι η παρούσα απόφαση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019, καθότι ως πράξη με μικτό χαρακτήρα διαθέτει στοιχεία εν μέρει ατομικά και εν μέρει κανονιστικά, ο διαχωρισμός των οποίων δεν είναι δυνατός [σχετ. η υπ' αρ. 59/7.2.2020 (ΑΔΑ: Ω5Α146ΜΓΨ7-Δ1Ε) εγκύκλιος του Υπουργού Επικρατείας «Οδηγίες εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 (Α' 133) σχετικά με την αρμοδιότητα των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων των Υπουργείων για την τελική υπογραφή ατομικών διοικητικών πράξεων»].

12. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

Α. Στο ακίνητο επί της οδού Ιωσήφ Κούνδουρου 12 (Ο.Τ. 165) του Δήμου Αγίου Νικολάου (Ν. Λασιθίου) που περιλαμβάνει κτίριο σε διαμπερές μεσαίο οικόπεδο, το οποίο έχει χαρακτηριστεί διατηρητέο με την υπ' αρ. 31603/1274/12.03.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, καθορίζονται συμπληρωματικοί ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης και χρήσης, ειδικότερα δε, επιτρέπονται τα εξής:

1) Η αποκατάσταση του διατηρητέου διώροφου εκλεκτικιστικού κτιρίου, με χρήση καταστήματος στο ισόγειο και κατοικίας στον όροφο και του περιβάλλοντος χώρου του, με διατήρηση και ανάδειξη των μορφολογικών στοιχείων, προσαρμογή στις σύγχρονες ανάγκες διαβίωσης και λειτουργίας.

2) Η επισκευή και ενίσχυση της φέρουσας ικανότητας του κτιρίου με την ανακατασκευή των πλακών οπλισμένου σκυροδέματος.

3) Η κατεδάφιση του εσωτερικού παταριού του ισόγειου καταστήματος, η οποία είναι μεταγενέστερη κατασκευή βάσει της υπ' αρ. 136/1987 οικοδομικής άδειας.

4) Η προσθήκη κατ' επέκταση ισόγειου με την καθαίρεση τμημάτων τοιχοποιίας, η προσθήκη κατ' επέκταση α' ορόφου με χρήση κατοικία και η προσθήκη καθ' ύψος τμήματος β' ορόφου, χρήσης κατοικίας, με προστέγασμα.

α) Η συνολική κάλυψη του ακινήτου, μετά τις προσθήκες, υπολογίζεται κατά παρέκκλιση στα εκατόν είκοσι έξι και είκοσι πέντε (126,25) τ.μ.

β) Η μείωση της απόστασης του κτιρίου από το βορειοανατολικό πλαϊνό όριο της ιδιοκτησίας (ΒΓ) υπολογίζεται σε ένα και δέκα (1.10) μ., λόγω των προσθηκών κατ' επέκταση.

Β. Όλες οι ανωτέρω επιτρεπόμενες εργασίες πραγματοποιούνται σύμφωνα με την αιτιολογική έκθεση και όπως αποτυπώνονται στα οκτώ (8) πρωτότυπα διαγράμματα της αρχιτεκτονικής μελέτης [ένα (1) Τοπογραφικό, ένα (1) διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 και τέσσερις (4) κατόψεις, μία (1) όψη, μία (1) τομή σε κλίμακα 1:50],

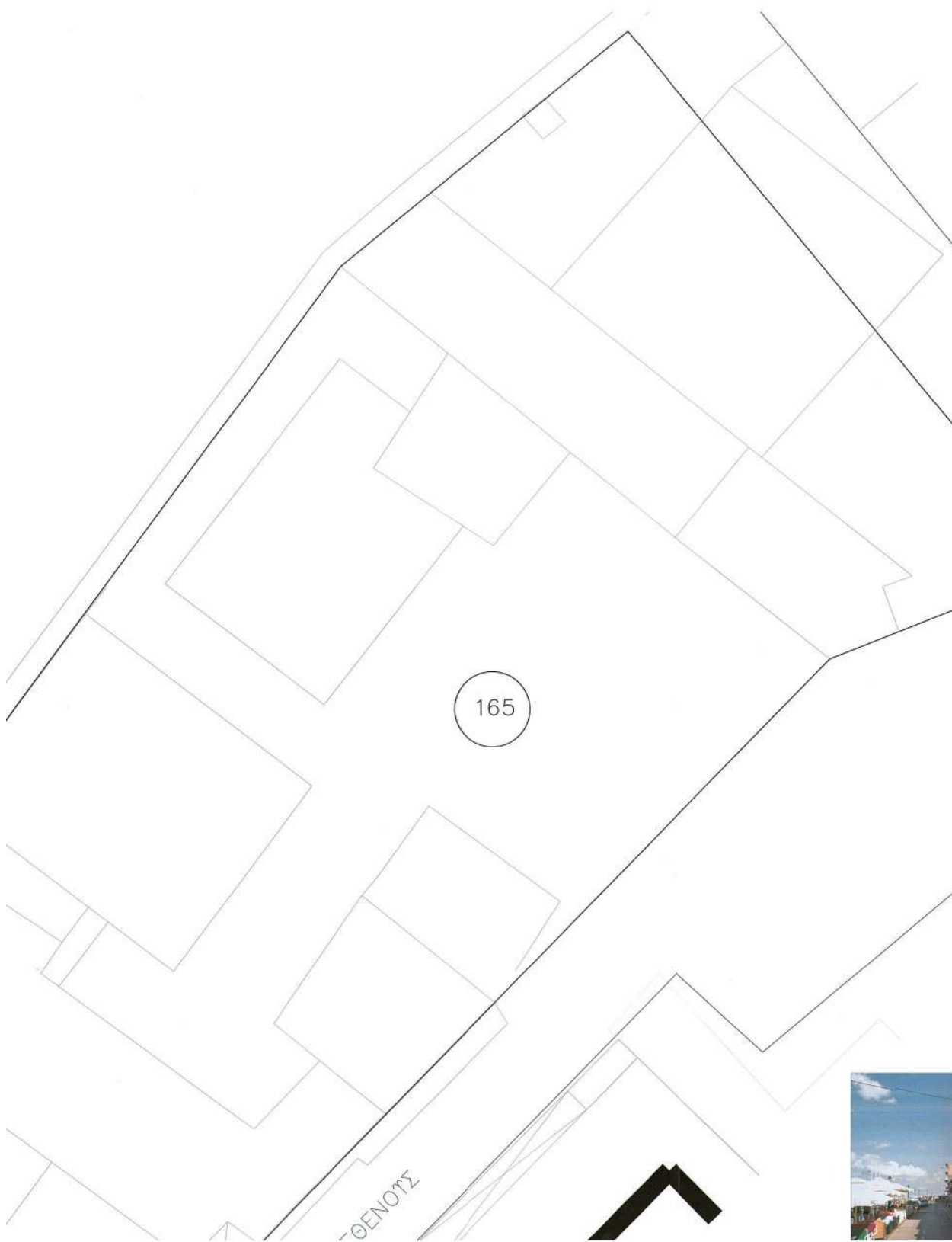
που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση συνδημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

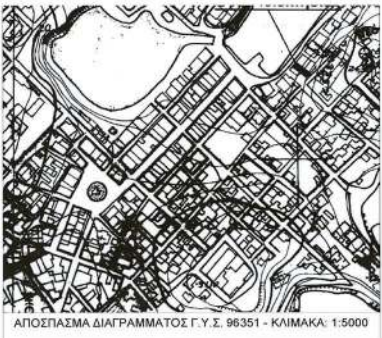
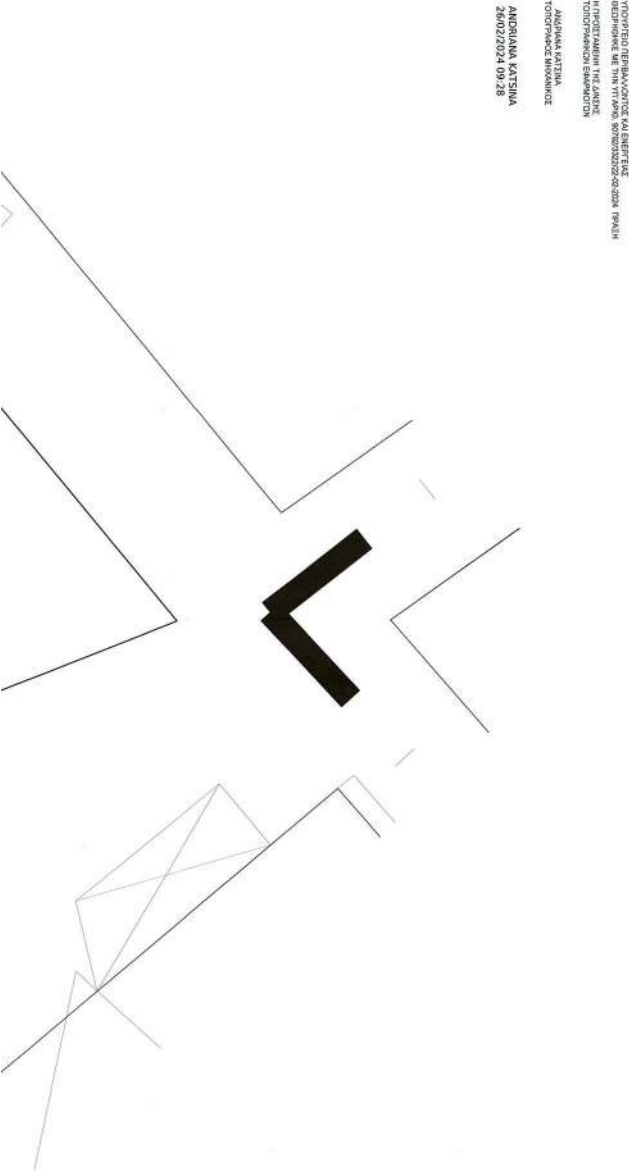
Γ. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 31603/1274/12.3.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων είκοσι δύο (22) κτιρίων που βρίσκονται στον Δήμο Αγ. Νικολάου (Ν. Λασιθίου) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης».

Δ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **33%**

ΣΗΜΕΙΩΣΗ





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ Γ.Υ.Σ. 96351 - ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΛΗΨΗΣ Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΟΥΡΥΦΟΡΙΚΗΣ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗΣ [GOOGLE EARTH - 07.01.2017]

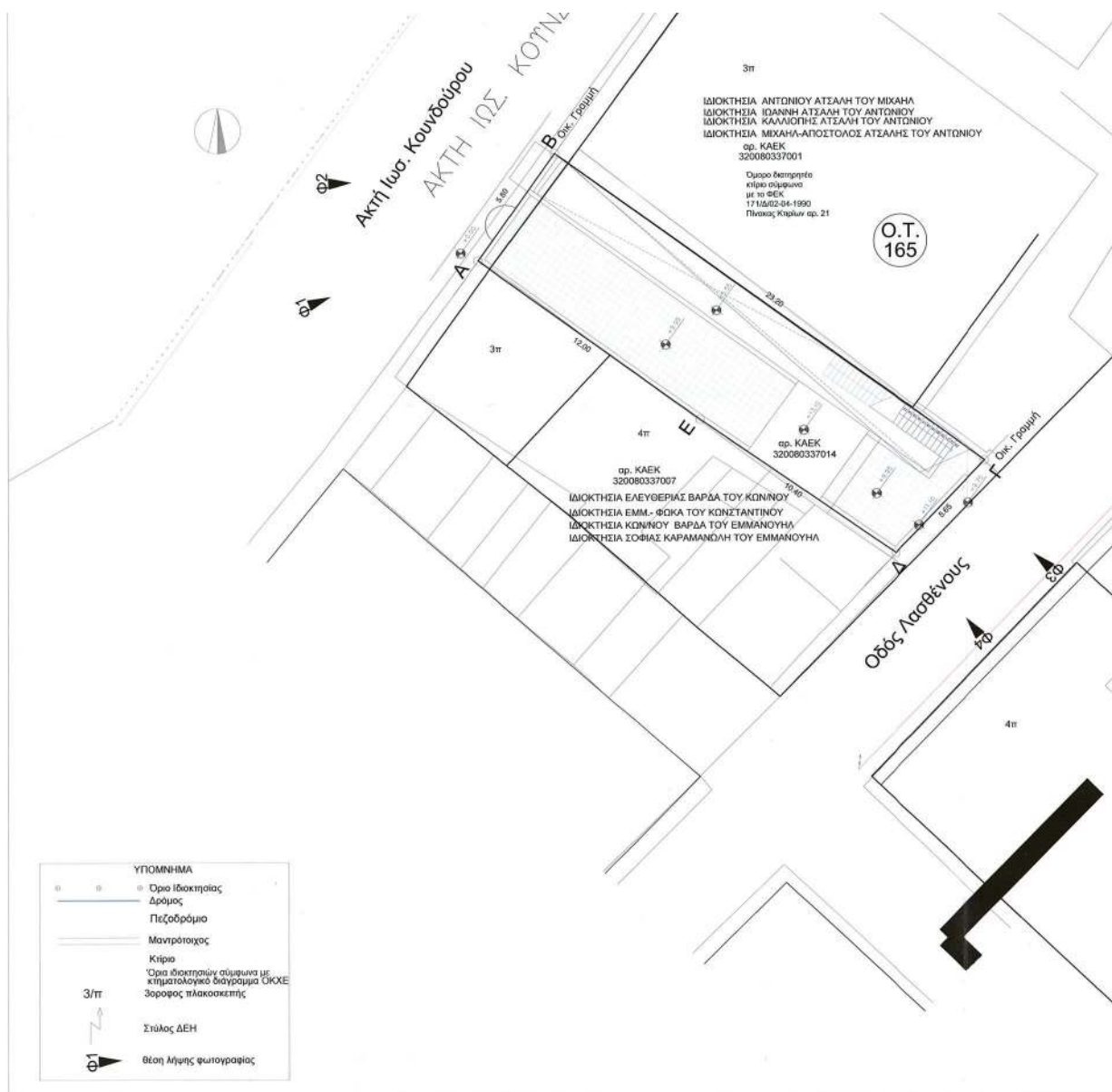


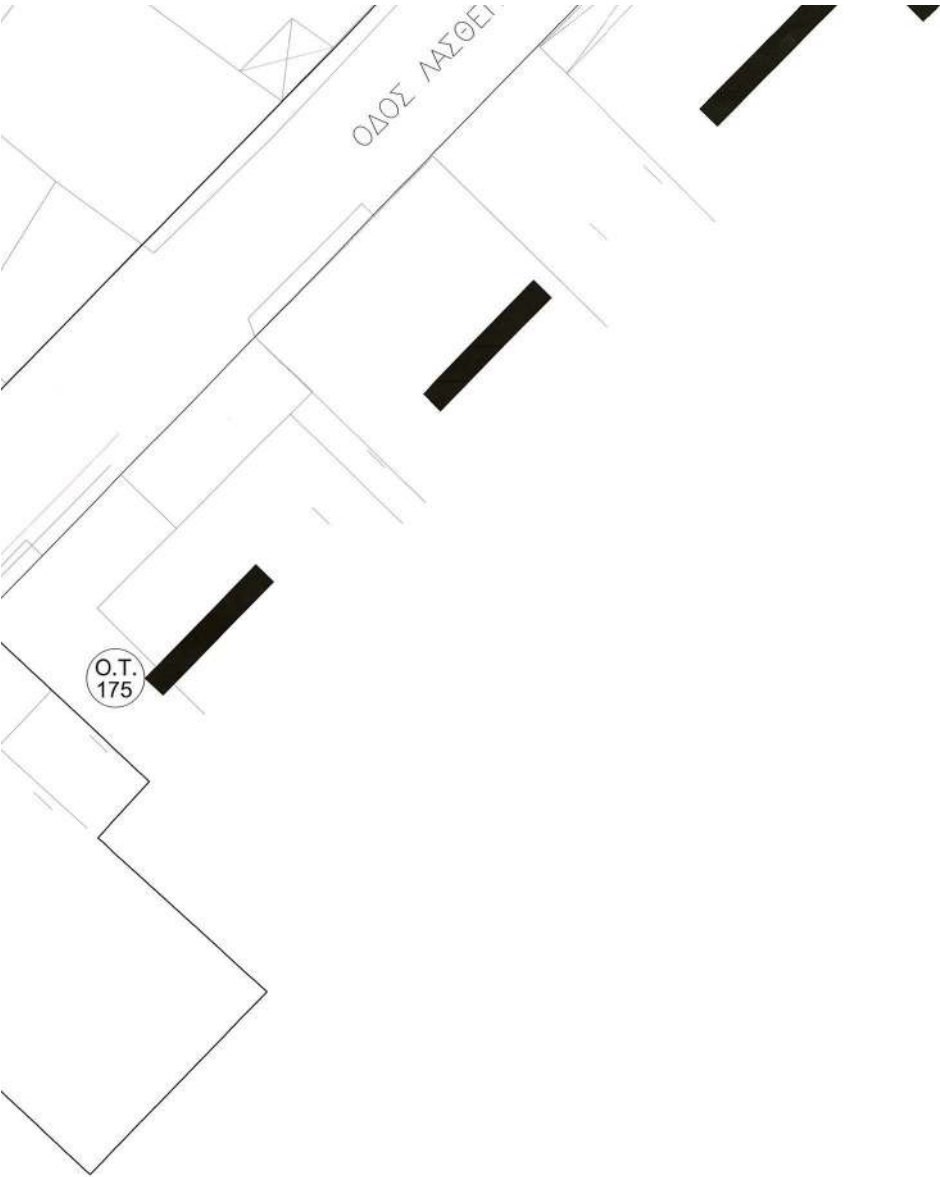
Πίνακας κορυφών ορίου ιδιοκτησίας

ΕΜΒΛΑΔΟΜΕΤΡΗΤΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ				
Με τη βοήθεια των ορθογωνίων οριζογώνων των κορυφών του				
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ	
A	696435.199	3895241.146	5.80	
B	696438.039	3895240.987	23.20	
Γ	696457.378	3895232.324	5.95	
Δ	696453.674	3895228.237	10.40	
E	696444.906	3895234.133	12.00	
A	696435.199	3895241.146		
$E = \frac{1}{2} \sum (X_i - X_{i+1})^2 + (Y_i - Y_{i+1})^2$				
E = 131.23 μ²				

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000







ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΛΗΨΕΙΣ



Φ1



Φ2



Φ3



Φ4

ΛΗΨΕΙΣ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ

ΣΧΕΔΙΟ ΠΛΑΝΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ												
ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΛΑΝΟΥ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ												
1. Τμήματα	Α.Δ.	21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)								
2. Τμήματα	Α.Δ.	12.0.4	ως 17.10.2023	(21.0.31)								
3. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
4. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
5. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
6. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
7. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
8. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
9. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
10. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
11. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
12. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
13. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
14. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
15. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
16. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
17. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
18. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
19. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
20. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
21. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
22. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
23. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
24. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
25. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
26. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
27. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
28. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
29. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
30. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
31. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
32. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
33. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
34. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
35. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
36. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
37. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
38. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
39. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
40. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
41. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
42. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
43. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
44. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
45. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
46. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
47. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
48. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
49. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
50. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
51. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
52. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
53. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
54. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
55. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
56. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
57. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
58. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
59. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
60. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
61. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
62. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
63. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
64. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
65. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
66. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
67. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
68. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
69. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
70. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
71. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
72. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
73. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
74. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
75. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
76. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
77. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
78. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
79. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
80. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
81. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
82. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
83. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
84. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
85. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
86. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
87. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
88. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
89. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
90. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
91. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
92. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
93. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
94. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
95. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
96. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
97. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
98. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
99. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									
100. Δ.Δ.	ως 21.0.31	(045.474	ως 30.1.1955)									

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Από το ακριβές δεν διέρχονται γραμμές υψηλής τάσεως της ΔΕΗ, ούτε επηρεάζονται από τις αποστάσεις της σχετικής με υπαρκτά μέγιστου.
- Η αποστάσεις είναι με γεωδαιτικό σταθμό NIKON NPL-350 και GPS Trimble 5705-5805.
- Το σύστημα των συντονισμένων ανήκει στο σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. '97, η έδραση έγινε με το σύστημα URANUS με TOPCON GREX.
- Η διασφάλιση βρίσκεται εντός οριζών πλάτος Αγ. Νικολάου, Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. Αγ. Νικολάου.
- Απόσταση από θάλασσα: 11,20 μ.
- Έγγραφο της διατίθεται του Ν.2308 /95, περί Εθνικού Κτηματολογίου.
- Δεν έχει γίνει έλεγχος τίτλων της διοίκησης.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ Ν. 651/1977

Η ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΦΙΛΙΑ ΙΩΑΝ. ΜΙΜΗΝΑ ΒΕΒΑΙΩΝΕΙ ΟΤΙ:

- Η ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ, Η ΟΠΟΙΑ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΤΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΑΥΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕ ΤΑ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α.Β.Γ.Δ.Α. ΚΑΙ ΜΕ ΕΜΒΛΑΔΟΝ Ε= 131,23 μ², ΕΥΡΕΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΣΩΜΑΤΟΣ Α ΤΟΜΕΑ ΗΣ ΠΛΑΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, ΣΤΟ Ο.Τ. 165 ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΟΚΩΔΟΜΗΣΗΜΗ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΕΙΜΕΝΗ ΣΗΜΕΡΑ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ.
- ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΤΑ ΕΞΗΣ ΚΤΙΣΜΑΤΑ:
 - ΙΣΟΓΕΙΟ ΠΕΤΡΟΚΤΙΣΤΟ ΠΛΑΚΟΚΕΡΠΕΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥΣ ΤΟΙΧΟΥΣ 0,50μ. ΚΑΙ ΜΕ ΕΜΒΛΑΔΟΝ Εξωτερικού=59,88 τ.μ. ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΕΧΕΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΕΙ ΠΑΤΑΡΙ ΜΕ ΕΜΒΛΑΔΟΝ Εξωτερικού= 49,30 τ.μ.
 - ΠΛΑΚΟΚΕΡΠΕΣ ΟΡΟΦΟΣ ΟΡΟΥ ΟΙ ΤΟΙΧΟΙ ΑΥΤΟ ΤΗΝ ΜΕΡΙΑ ΤΟΥ ΚΑΕΚΣ3208033707 ΕΙΝΑΙ ΠΕΤΡΟΚΤΙΣΤΟ ΕΝΔΟ ΑΥΤΟ ΤΗΝ ΜΕΡΙΑ ΤΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΙΑΔΡΟΜΟΥ ΕΙΝΑΙ ΑΥΤΟ ΠΛΙΝΘΟΔΟΜΗ ΜΕ ΕΜΒΛΑΔΟΝ Ε1= 92,29 τ.μ.
 - ΠΛΑΚΟΚΕΡΠΕΣ ΚΤΙΣΜΑ ΣΤΟ ΔΩΜΑ ΜΕ ΤΟΙΧΕΙΑ ΑΥΤΟ ΠΛΙΝΘΟΔΟΜΗ ΚΑΙ ΕΜΒΛΑΔΟΝ Ε2=14,44 τ.μ.
- ΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΚΑΙ ΣΤΕΡΕΙΤΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ. ΟΙ ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΦΟΙ ΔΕΝ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΣΤΕΡΕΟΥΝΤΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ.
- ΣΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΔΕΝ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΤΜΗΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ.

ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 26-10-2021

Η ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΦΙΛΙΑ ΙΩΑΝ. ΜΙΜΗΝΑ

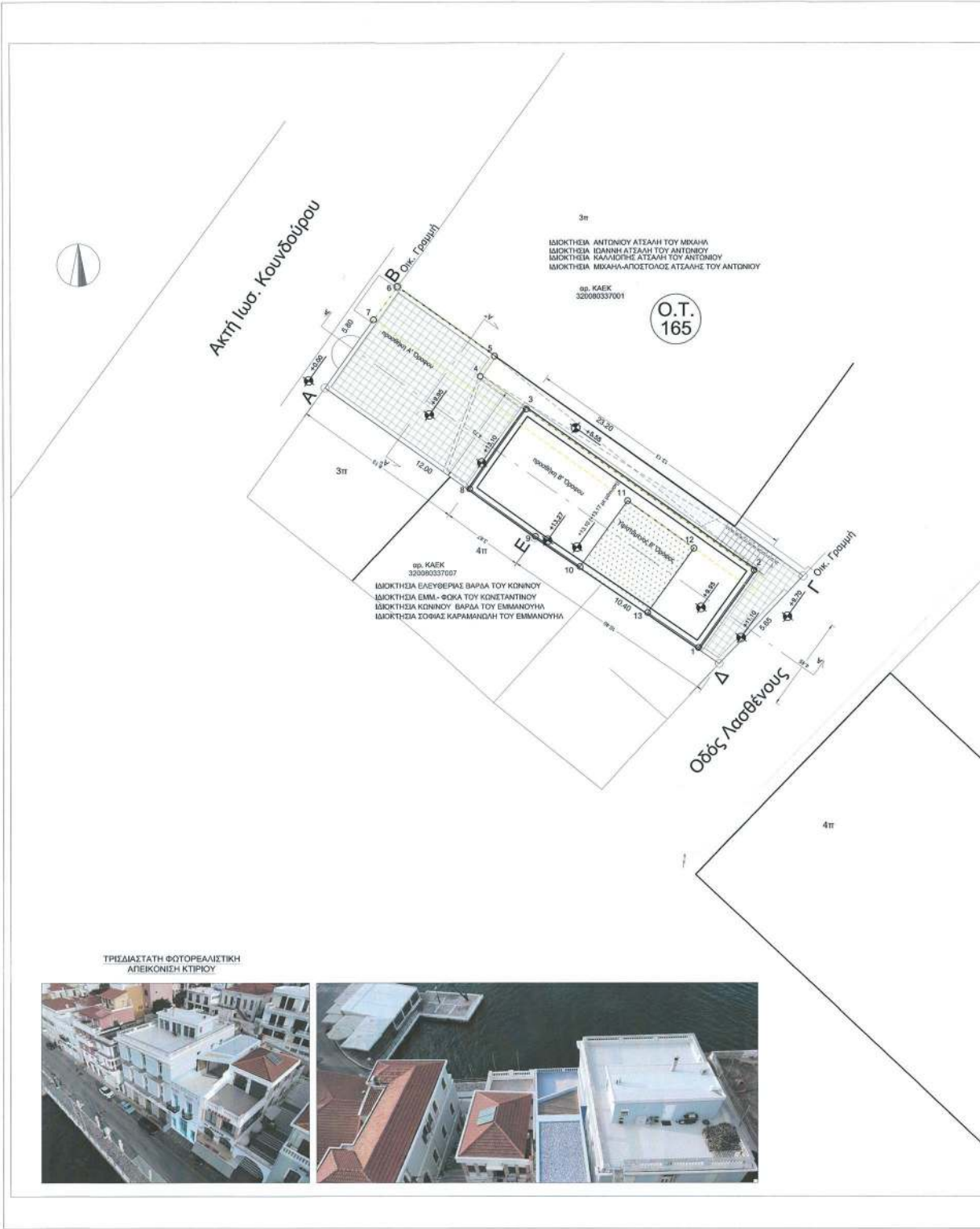
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
 ΜΕΛΟΣ Γ.Ε.Ε. Α.Ε. ΜΗΤΡΟΥ 63688
 ΚΑΤΕΞΟΥΣΗΤΗΣ ΤΙΤΛΟΥΣ, ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
 Α.Φ.Μ. 039050288 - ΔΟΥ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΟΡΙΩΝ

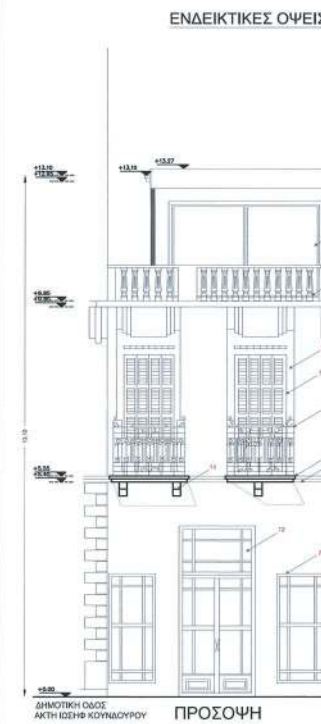
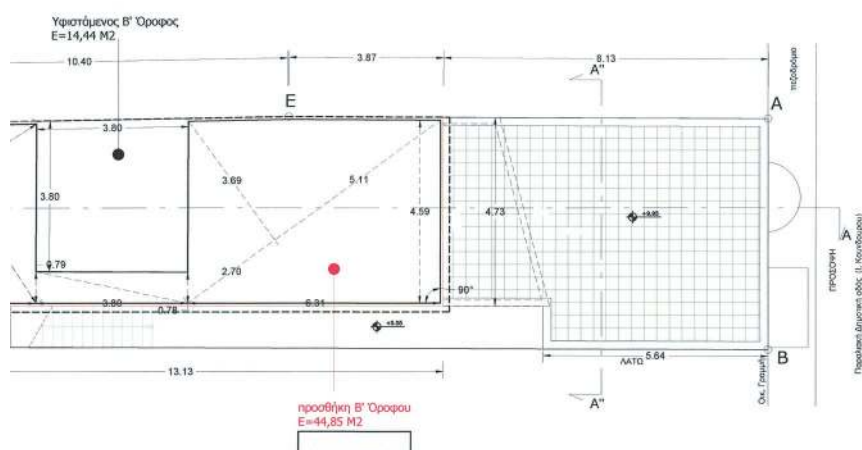
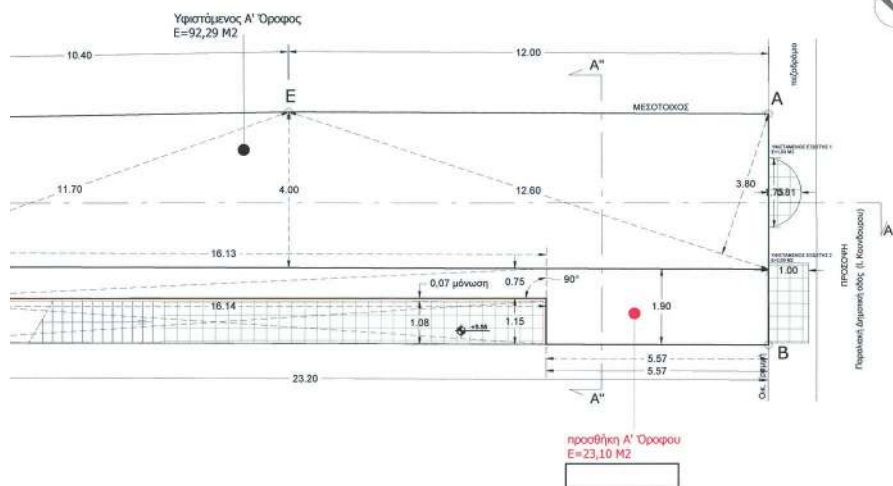
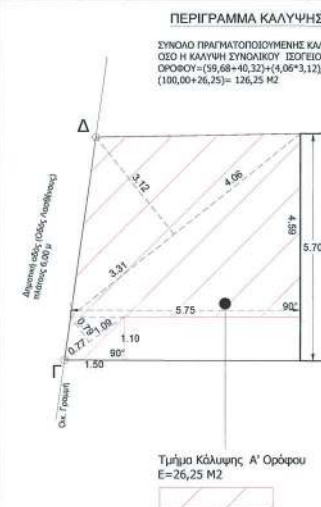
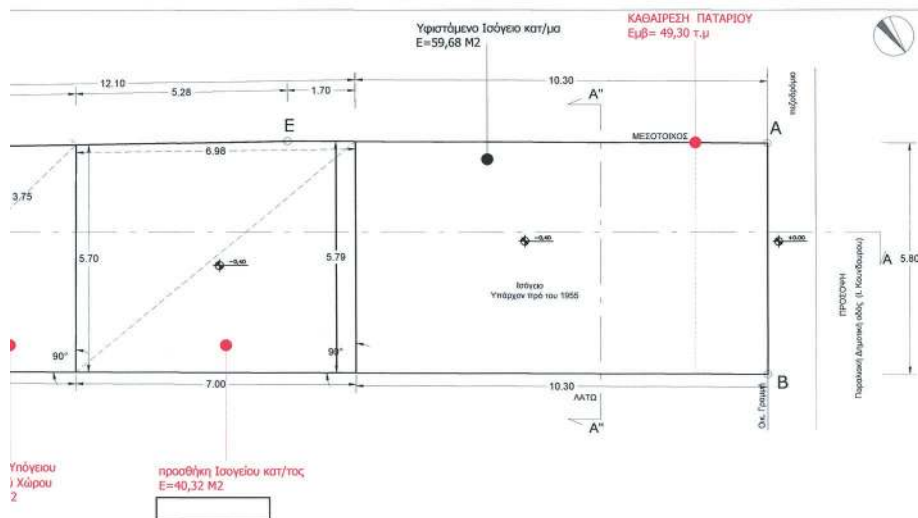
ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ, ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ ΟΡΙΑ ΕΠΙΝΕ Η ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΟΥ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΟ ΤΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ, ΕΧΟΥΝ ΥΠΟΠΟΙΩΘΕΙ ΕΠΙ ΤΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ, ΗΜΑΣΤΕΝ ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΚΑΤΑ ΤΙΣ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΤΑ ΟΡΙΑ.

ΟΙ ΔΗΛΟΥΝΤΕΣ



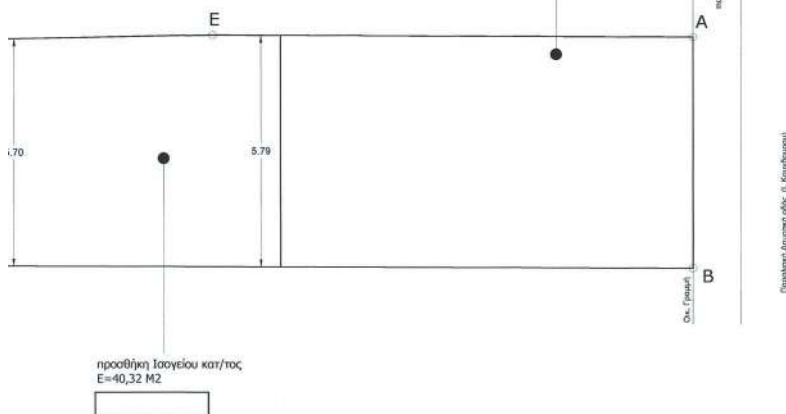


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **35%**

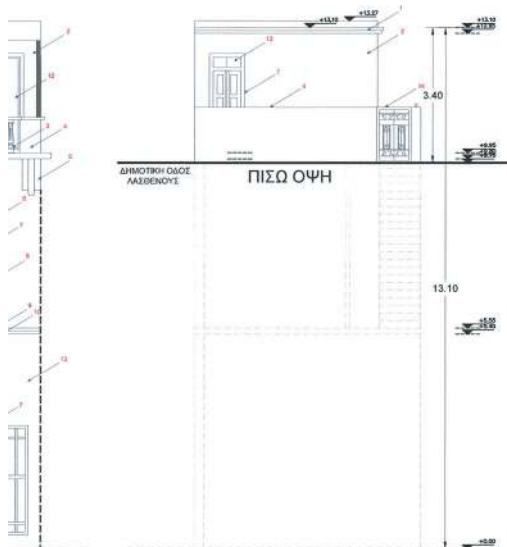


ΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΚΑΛΥΨΗΣ= ΕΙΣΟΥ + ΤΥΦΗΜΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Α'
 $12/2 + (3,31 \times 3,12)/2 + (4,59 \times 5,75)/2 + (1,5 \times 1,1)/2 + (1,09 \times 0,79)/2 + (0,77 \times 0,79)/2 =$

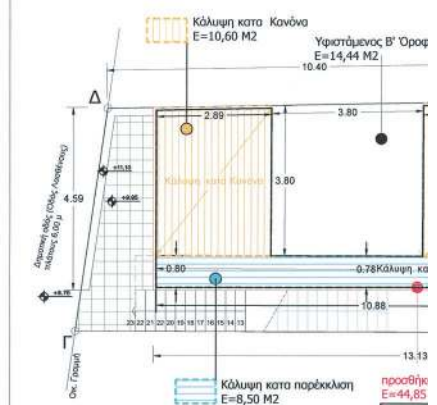
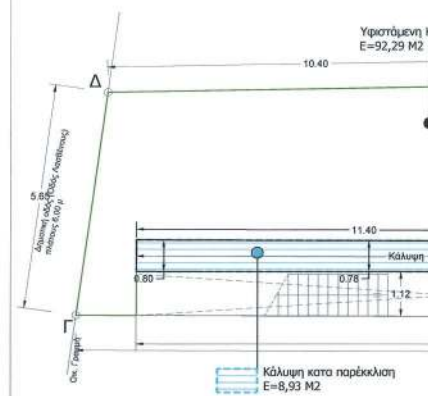
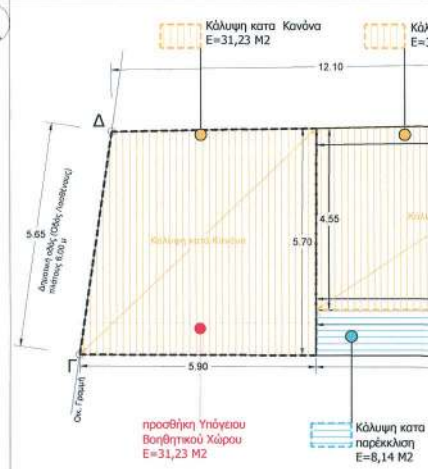


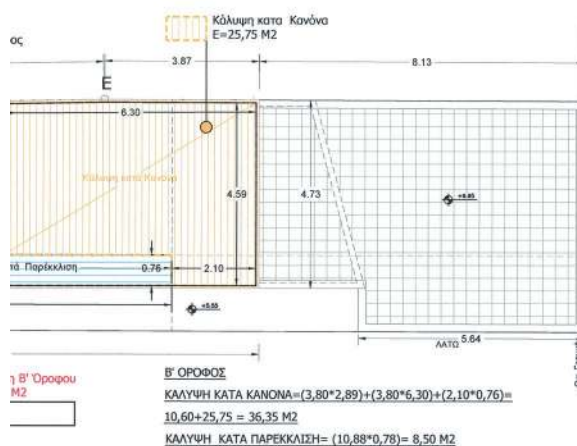
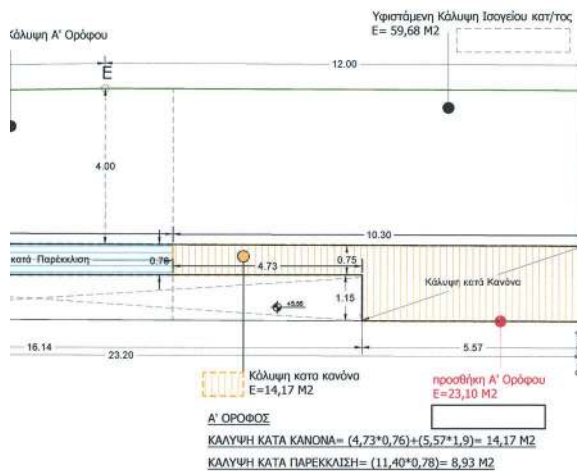
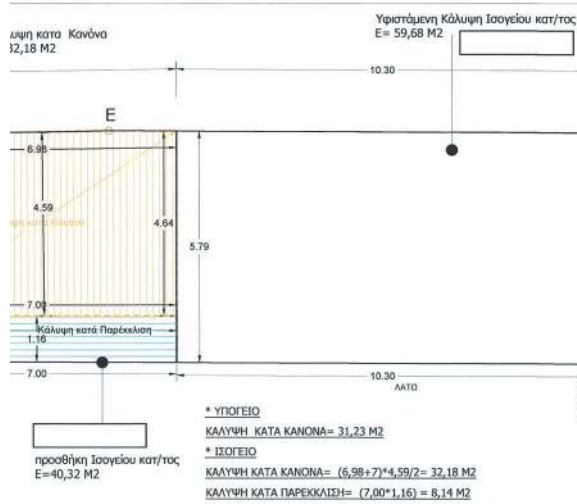
ΕΙΣ



ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

1. Ανακατασκευή τραβηχτών επιχρισμάτων (λευκό χρώμα).
2. Ανακατασκευή και επέκταση δωατοῦ δάματος με φέρουσα πλινθοδομή.
3. Συντήρηση γύψινων διακοσμητικών στοιχείων.
4. Ανακατασκευή στηθαίων με μορφή πανομοιότυπη με των υφιστάμενων.
5. Επαναχρωματισμός λεπτομερειών (μπέζ χρώμα).
6. Αντικατάσταση τραβηχτών επιχρισμάτων (μπέζ χρώμα).
7. Συντήρηση υφιστάμενων ξύλινων κουρμωμάτων (γαλάζιο χρώμα).
8. Συντήρηση μεταλλικών κηλιδωμάτων (μύριο χρώμα).
9. Καθαρισμός οπλισμού και συμπλήρωση σκυροδέματος στα μπετονένια μπαλκόνια (χρώμα λευκό).
10. Ανακατασκευή τραβηχτών επιχρισμάτων (λευκό χρώμα).
11. Συντήρηση γύψινων φρουαίων.
12. Νέα υαλοστάσια.
13. Αντικατάσταση εξωτερικών επιχρισμάτων από νέα, οπλισμένα πάχους 5cm, (γαλάζιο χρώμα).
14. Νέα αυλόπορτα με μεταλλικά κηλιδώματα πανομοιότυπα των υφιστάμενων (λευκό χρώμα με χρυσό στις λεπτομέρειες).





ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ= Εκατ² 10+ 131,23*2,10= 275,58 M²
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ= Εκατ² 70% 131,23*2,10= 91,86 M²
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΠΟΓΕΙΟ= ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ Η.Χ.= 20%*ΣΔ=20%*275,58= 55,12 M²
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ Η.Χ.= ΕΞΩΤΕΣ= 40%*ΣΔ=40%*275,58= 110,23 M²
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ = 13M
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ= 5*ΣΔ=5*275,58= 1377,92 M³
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΑΚΑΛΥΨΤΟΣ ΧΩΡΟΣ=30%*Εκατ² 131,23= 39,37 M²

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ= ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ+ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΟΜΗΣΗΣ:

* ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ= ΥΦΕΤ. ΙΣΟΓΕΙΟ+ΥΦΕΤ. Α' ΟΡΟΦΟΣ+ΥΦΕΤ. Β' ΟΡΟΦΟΣ= 59,68+92,29+14,64= 166,61 M²

* ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΟΜΗΣΗΣ= ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ+ΠΡΟΣΘΗΚΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ+ΠΡΟΣΘΗΚΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ=

40,32+23,10+44,85= 108,27 M²

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ= 166,61+108,27= 274,88 M² < ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ 275,58 M²

* ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ= ΟΡΙΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΤΑΙ ΚΑΙ ΣΧΗΜΑΤΙΚΑ = 126,25 M²

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΙ Η.Χ.= ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΙ + ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ= 0 < ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΥΣ 55,12 M²

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΙ ΕΞΩΤΕΣ= ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΙ ΕΞΩΤΕΣ = 3,03 M²

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΙ ΕΞΩΤΕΣ = Η.Χ.= 3,03+0= 3,03 M² < ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΥΣ 110,23 M²

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ = ΟΕΟ ΚΑΙ ΤΟ ΥΨΟΣ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΔΔ = 13,10 M

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ=ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ+ΟΓΚΟΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ:

* ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ= ΟΓΚΟΣ ΥΦ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ+ΟΓΚΟΣ ΥΦ. Α' ΟΡΟΦΟΥ+ΟΓΚΟΣ ΥΦ. Β' ΟΡΟΦΟΥ=

356,08+406,07+45,48= 806,64 M³

* ΟΓΚΟΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ = ΟΓΚΟΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ+ΟΓΚΟΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ Α' ΟΡΟΦΟΥ+ΟΓΚΟΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ Β' ΟΡΟΦΟΥ=

239,90+101,64+141,28= 482,82 M³

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΥ ΟΓΚΟΥ= 806,64+482,82= 1289,46 M³ < ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ 1377,92 M³

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από Δ.Σ.Α. Τμήματος Δ.Σ.
Η Τελεσίση

ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΙΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

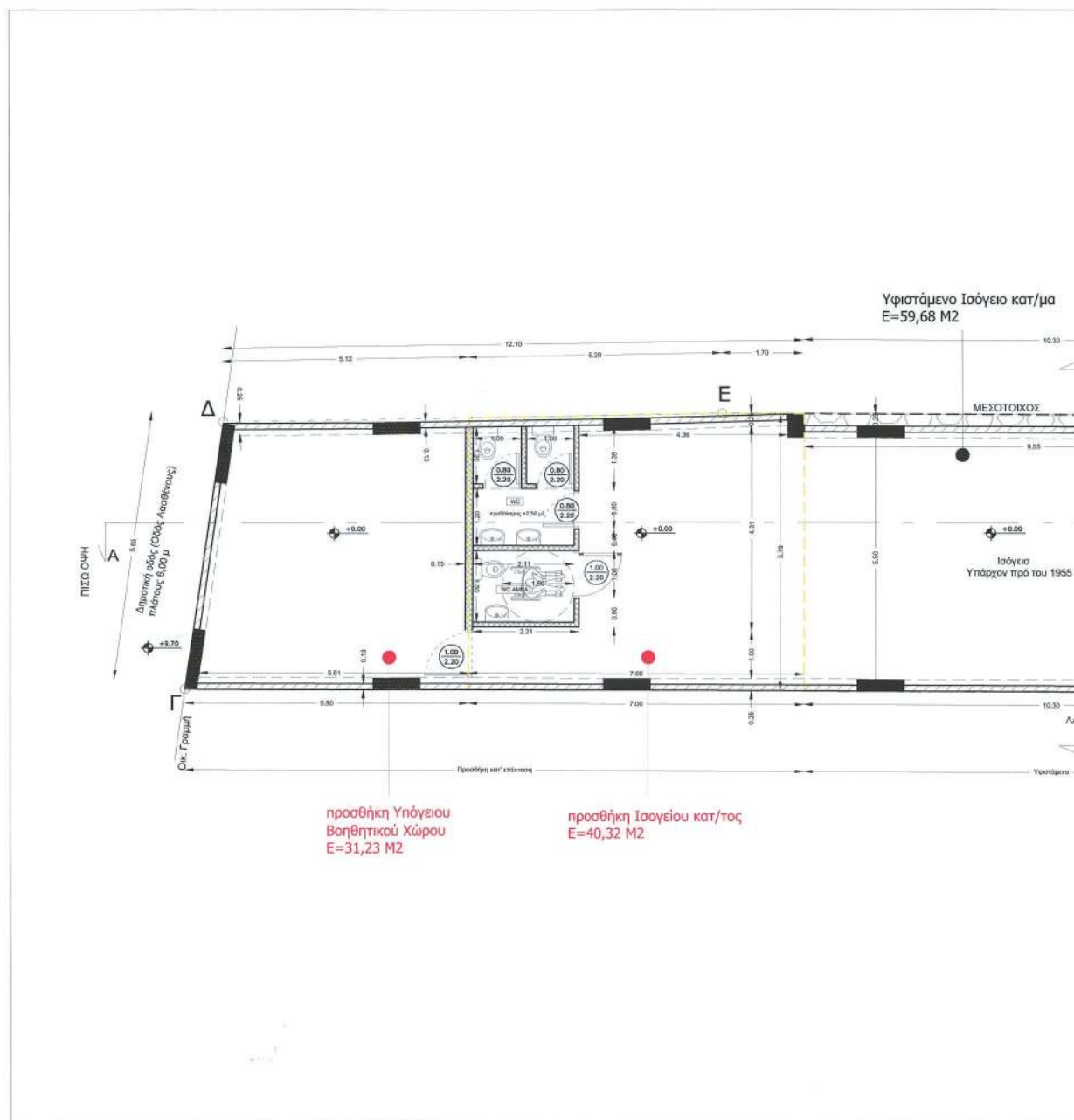


IOANNIS ATSAΛIS
ARCHITECTURE & CONSTRUCTIONS
from design to construction
Keratsiniou Karampili 32 | Agios Nikolaos, 72100 | +30 9754041971 | info@atsalis.gr | www.atsalis.gr

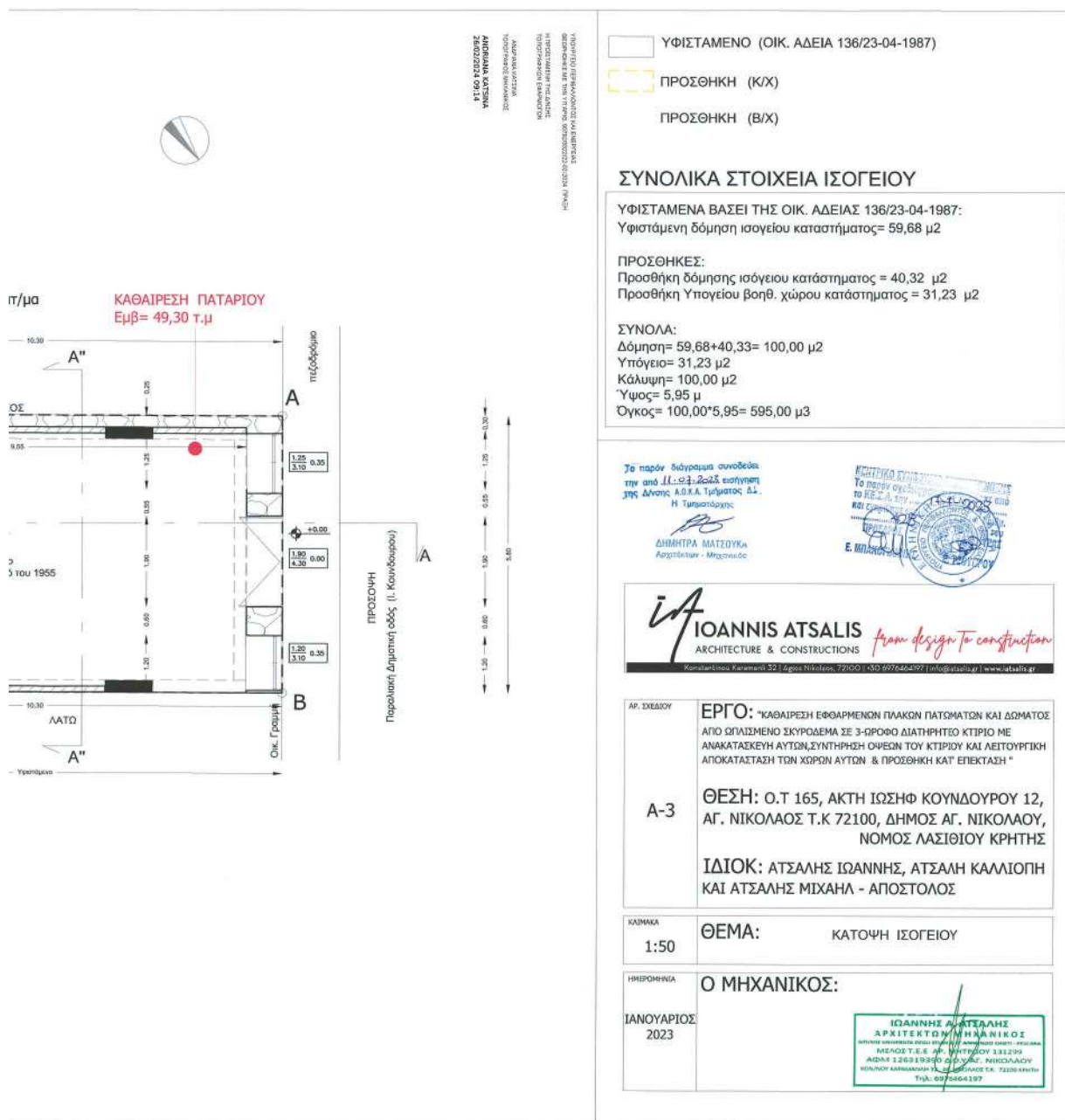
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΡΓΟ: ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΠΛΑΚΩΝ ΠΑΤΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΔΩΜΑΤΟΣ
ΑΠΟ ΣΩΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΣΕ 3-ΟΡΟΦΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ
ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΥΤΩΝ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΡΕΩΝ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΑΥΤΩΝ & ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΘΕΣΗ: Ο.Τ 165, ΑΚΤΗ ΙΩΣΗΦ ΚΟΥΝΔΟΥΡΟΥ
12, ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ Τ.Κ 72100, ΔΗΜΟΣ ΑΓ.
ΝΙΚΟΛΑΟΥ, ΝΟΜΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Α-2
ΙΔΙΟΚ: ΑΤΣΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΤΣΑΛΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ
ΚΑΙ ΑΤΣΑΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ - ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

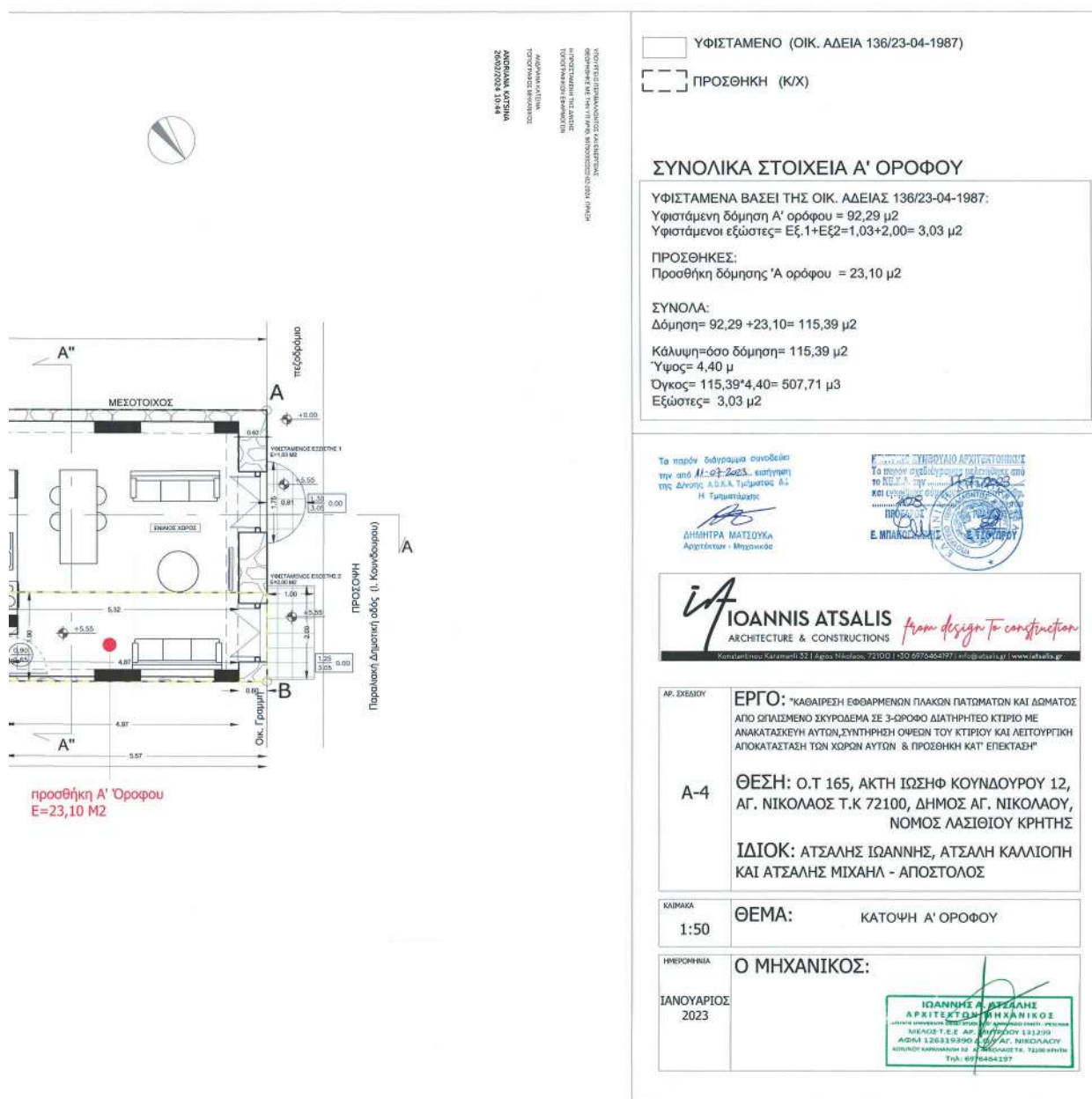
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:100
ΘΕΜΑ: ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

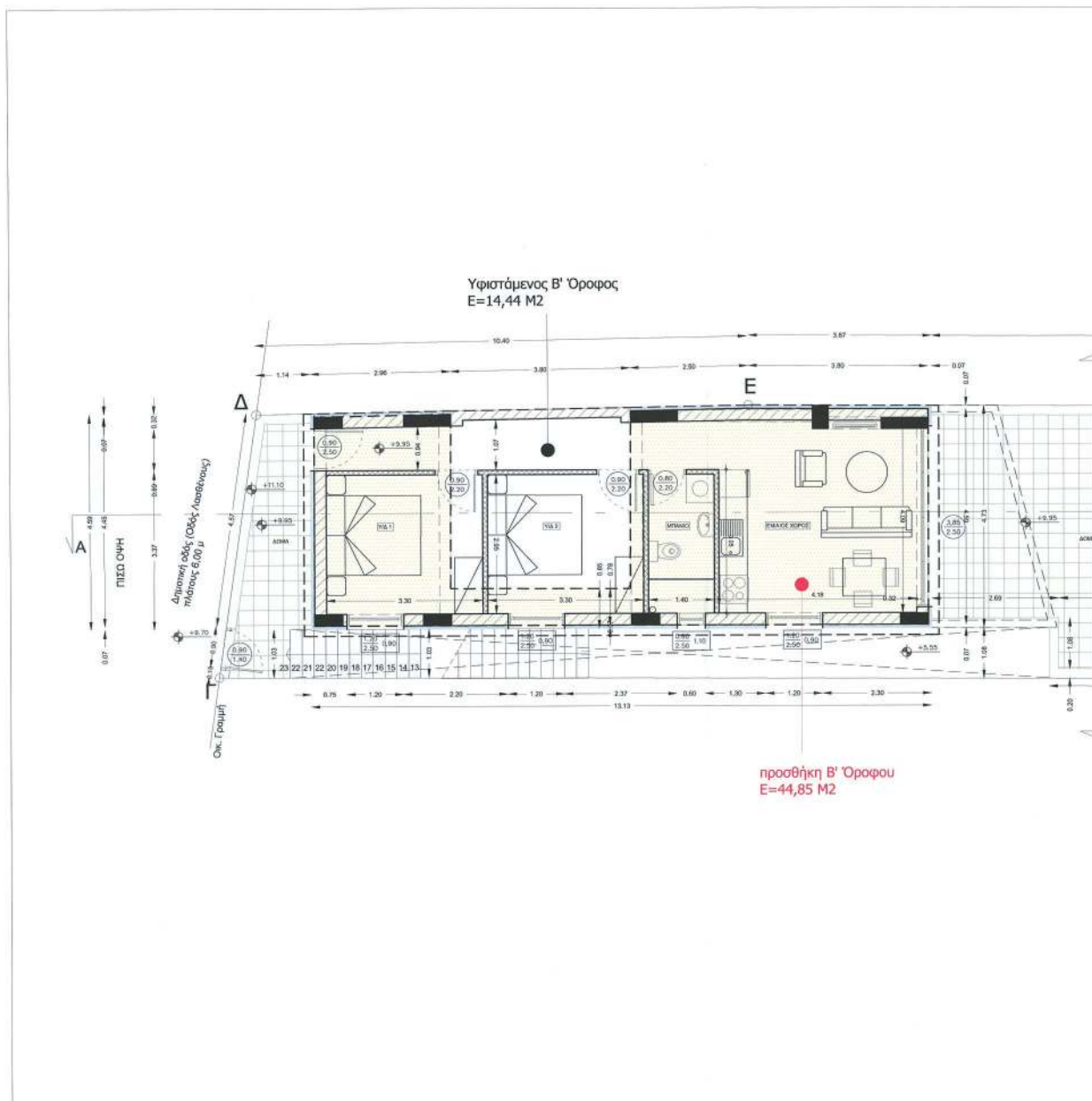
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ:
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ
2023
ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΑΤΣΑΛΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΔΕΛΦΟΙ ΑΤΣΑΛΗΣ ΑΕ
ΜΗΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ 2112/09
ΑΔΕΛΦΑ 128339390 ΔΕΛΤΑ Ε. ΑΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΚΟΙΝΟΥ ΚΑΡΔΑΜΟΝΙΣ 12 - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ Τ.Κ. 72100 ΚΡΗΤΗ
Τηλ: 6975404197

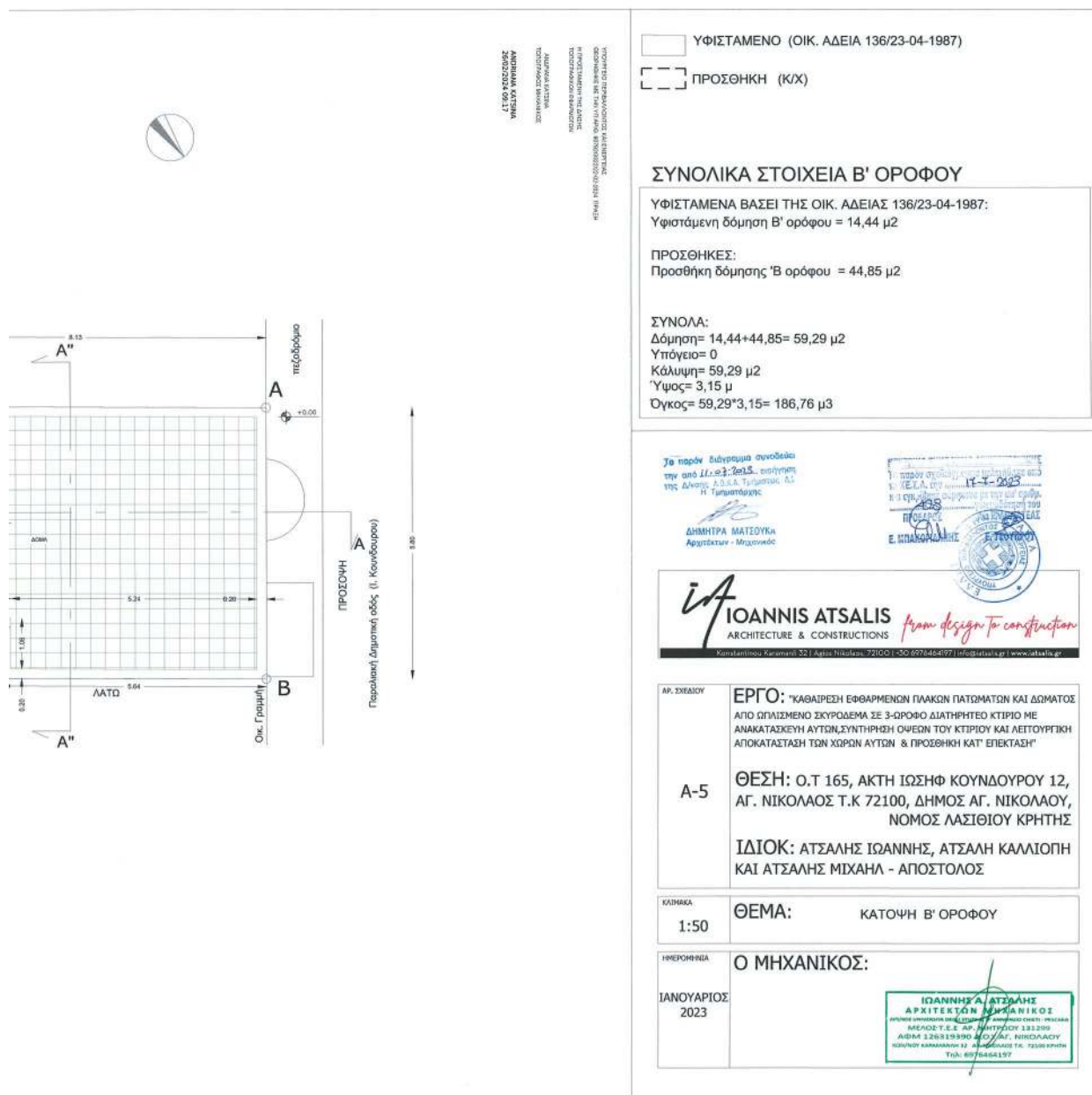


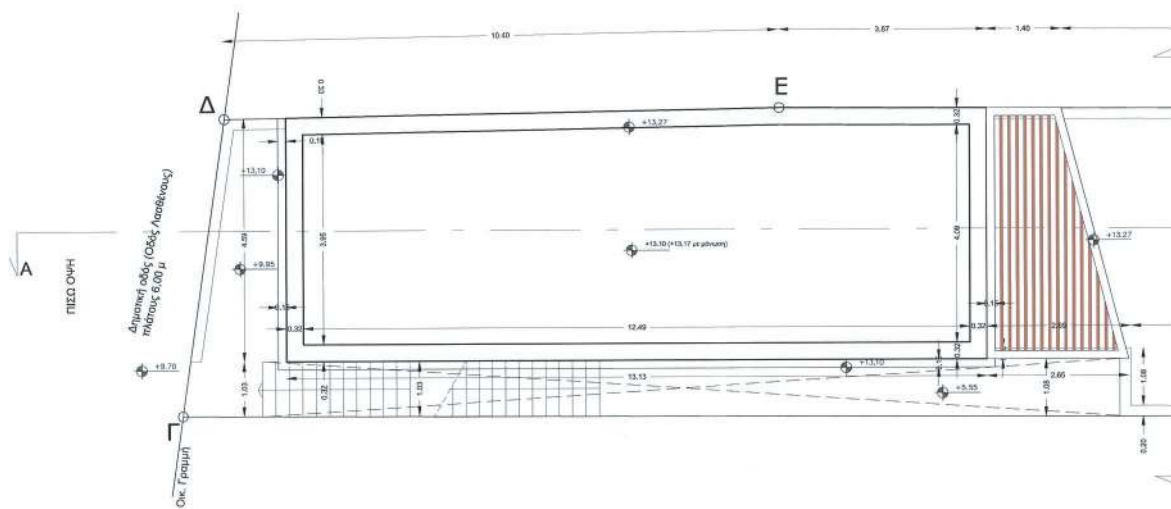
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **36%**



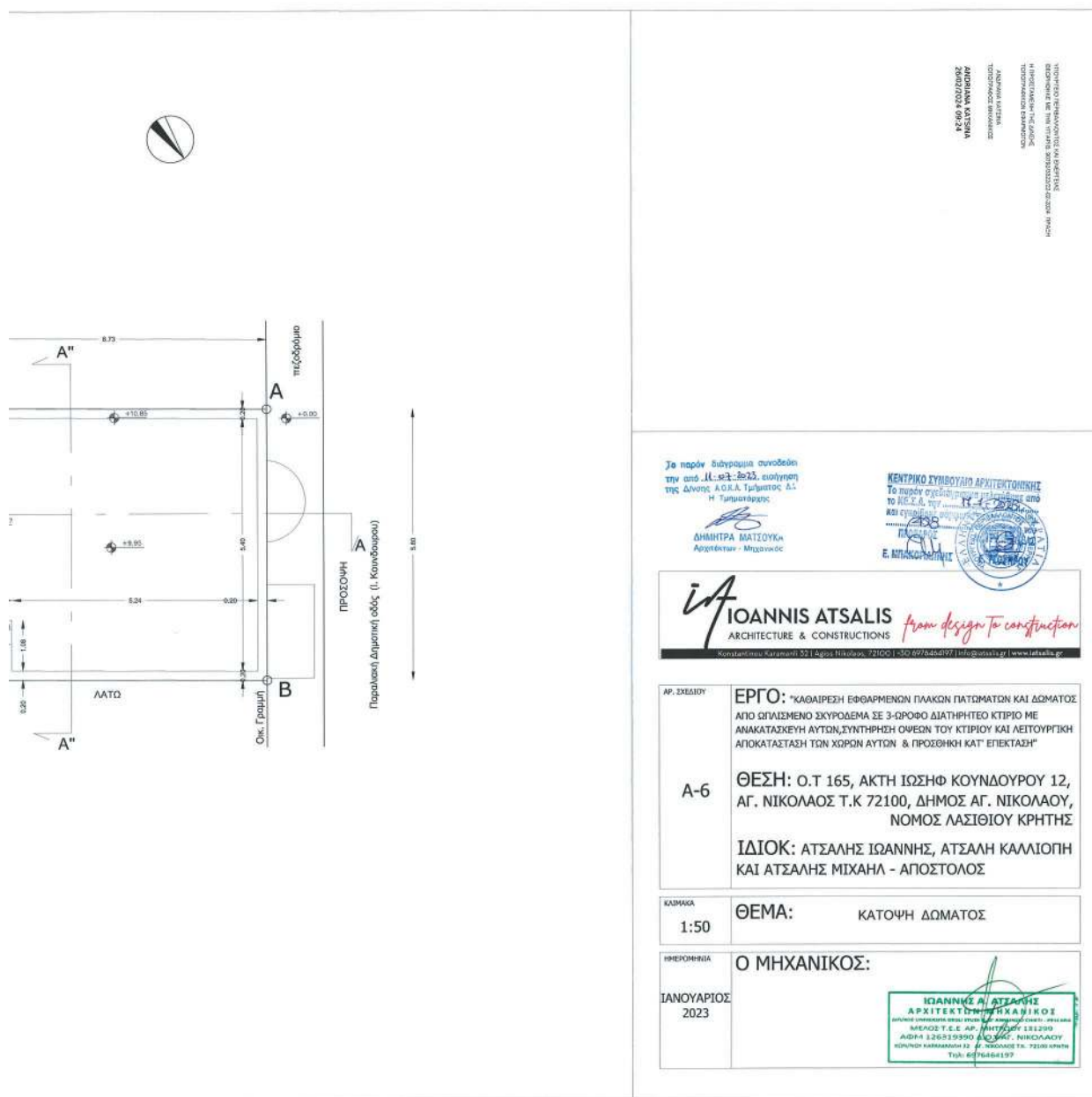


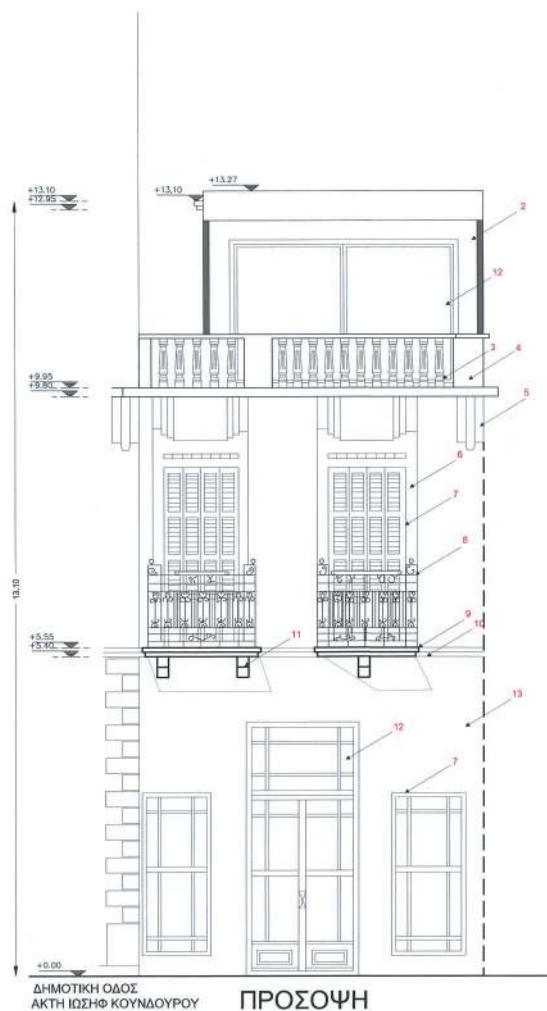


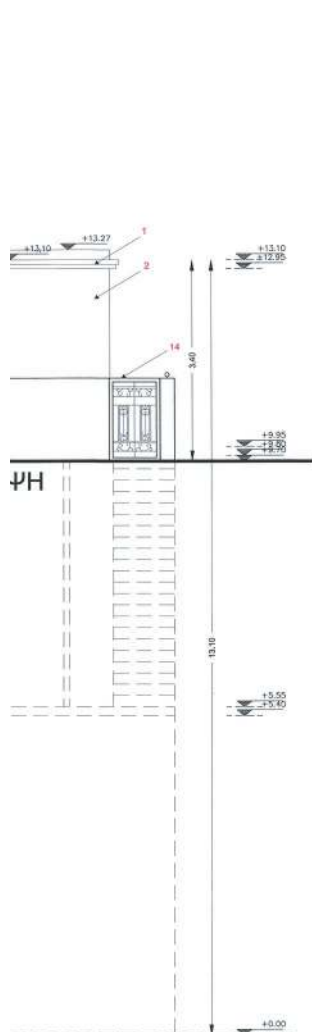




ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **35%**







ANDRIANA KATSINA
26/02/2024 09:26

АУСПИЦА КИТАЯ
ТОНОР ПАСОЗ НАКЛАДНИКОС

Η ΠΡΟΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΔΥΣΤΟΙΧΙΑΣ ΤΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

УГОЛОВНО ПЕРБАВОНТОЌЕ КАД ЕДИН ПРАТ
ГЕОПОНЕК МЕ ТУН УТАПНО: 8078200222-02-2004 ПРАТ

ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

1. Ανακατασκευή τραβηχτών επιχρισμάτων (λευκό χρώμα).
2. Ανακατασκευή και επέκταση δωματίου δώματος με φέρουσα πλινθοδομή.
3. Συντήρηση γύψινων διακοσμητικών στοιχείων.
4. Ανακατασκευή στηθαίων με μορφή πανομοιότυπη με των υφιστάμενων.
5. Επαναχρωματισμός λεπτομερειών (μπέζ χρώμα) .
6. Αντικατάσταση τραβηχτών επιχρισμάτων (μπέζ χρώμα) .
7. Συντήρηση υφιστάμενων ξύλινων κουφωμάτων (γαλάζιο χρώμα) .
8. Συντήρηση μεταλλικών κγκιλιδώματων (μάυρο χρώμα).
9. Καθαρισμός οπλισμού και συμπλήρωση σκυροδέματος στα μπετονένια μαγκάλια (χρώμα λευκό).
10. Ανακατασκευή τραβηχτών επιχρισμάτων (λευκό χρώμα) .
11. Συντήρηση γύψινων φρουσιών.
12. Νέα υαλοστάσια.
13. Αντικατάσταση εξωτερικών επιχρισμάτων από νέα, οπλισμένα πάχους 5cm, (γαλάζιο χρώμα).
14. Νέα αυλόπορτα με μεταλλικά κγκιλιδώματα πανομοιότυπα των υφιστάμενων (λευκό χρώμα με χρυσό στις λεπτομέρειες).

Το παρόν βεγγραμμά συνοδεύει
την από 11.03.2023 εισήγηση
της Δ/νσης Α.Δ.Κ.Α. Τριετίας Δ.
Η Τριμνητόχης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΗ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

IOANNIS ATSALIS
ARCHITECTURE & CONSTRUCTIONS *from design to construction*
Κοσταντίνου Καραμάνη 32 | Λέσβος Διοδώρο, 72000 | Τ. 30 2976441971 | info@iatsalis.gr | www.iatsalis.gr

AP. ΣΧΕΔΙΟY

ΕΡΓΟ: "ΚΑΘΑΡΙΣΗ ΕΦΑΡΜΕΝΩΝ ΠΛΑΚΩΝ ΠΑΤΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΔΩΜΑΤΟΣ
ΑΠΟ ΩΓΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΣΕ 3-ΩΡΟΦΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ
ΑΝΑΚΤΑΣΚΕΥΗ ΑΥΤΩΝ,ΣΥΝΤΗΡΙΣΗ ΟΦΕΩΝ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΑΥΤΩΝ & ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ"

A-8

ΘΕΣΗ: Ο.Τ 165, ΑΚΤΗ ΙΩΣΗΦ ΚΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 12,
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ Τ.Κ 72100, ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ,
ΝΟΜΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

**ΙΔΙΟΚ: ΑΤΣΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΤΣΑΛΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ
ΚΑΙ ΑΤΣΑΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ - ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ**

KATMAKA

1:50

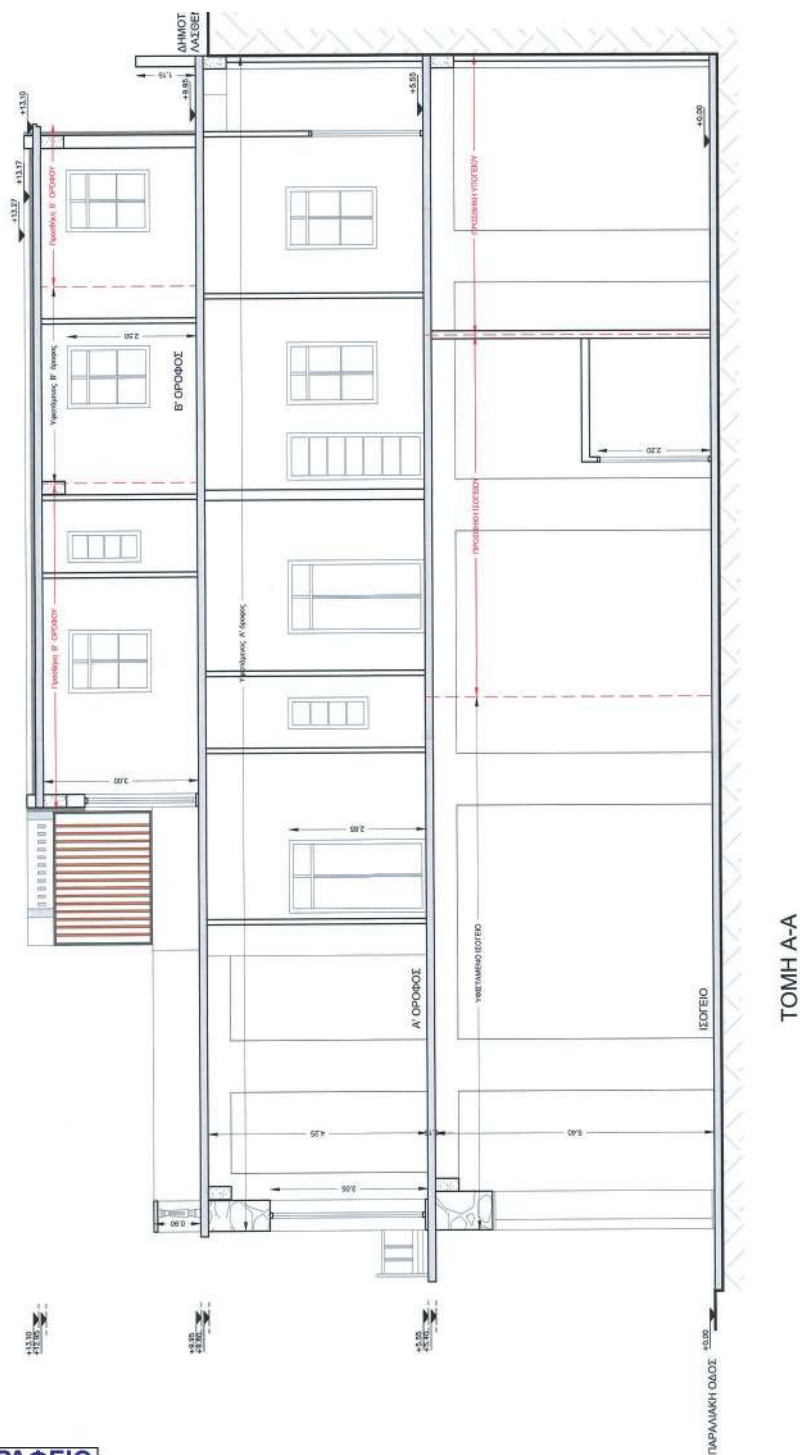
ΘΕΜΑ: ΠΡΟΣΟΨΗ & ΠΙΣΤΟΨΗ

HMEROMHNLIA

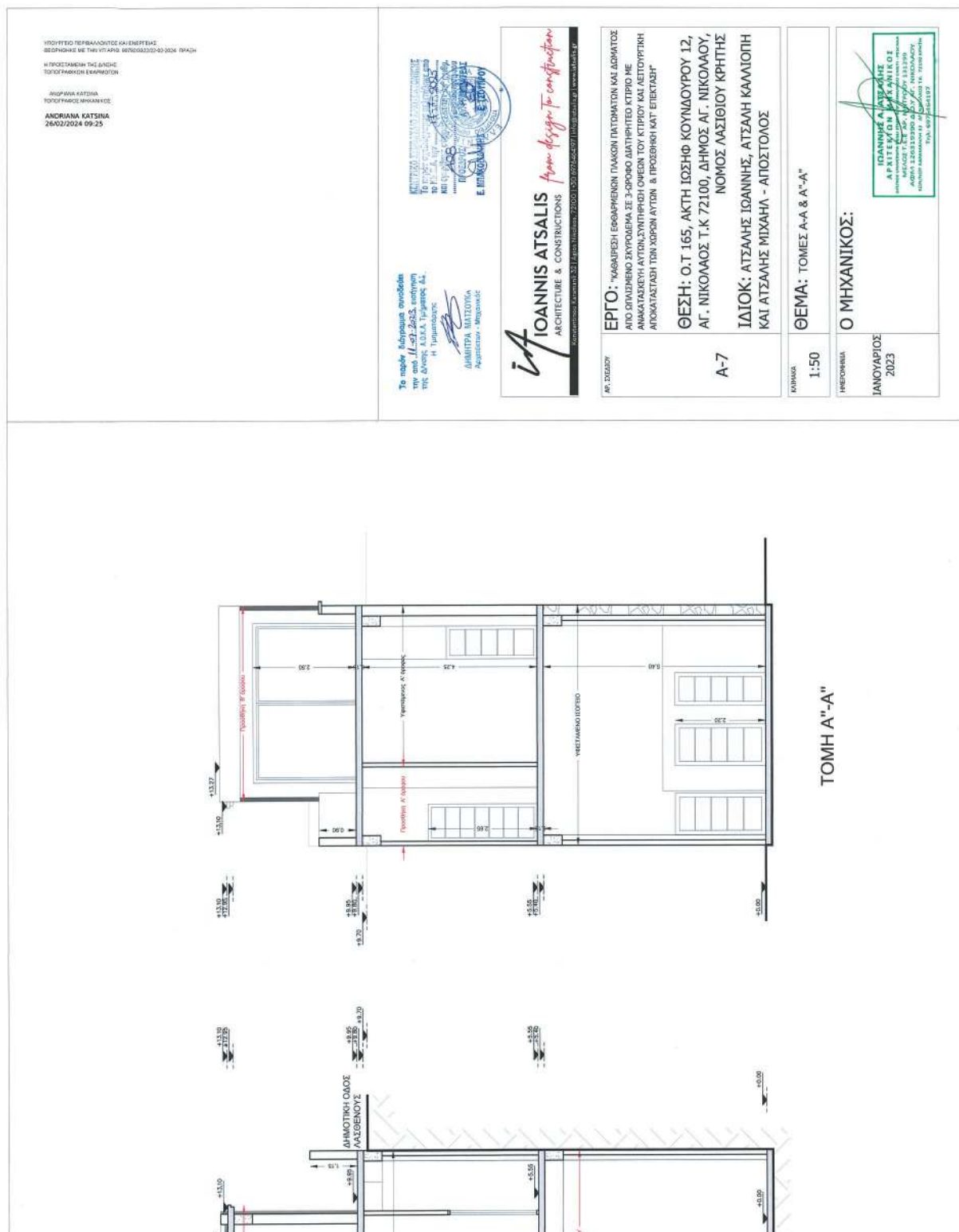
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ
2023

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ:

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΑΤΣΑΛΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΟΣ ΟΜΟΤΙΜΗΣ ΔΟΥΛΕΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΠΕΣΑΑ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ 131299
ΑΦΜ 126319390 Δ.Ο.Υ. Α.Φ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΚΟΡΝΕΛΙΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ 32 ΑΡ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΠΡ. ΓΕΩΜ. ΚΡΗΤΗΣ
Τηλ: 6974646197



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **34%**



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Φεβρουαρίου 2024

Ο Υφυπουργός

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

