



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

26 Απριλίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 263

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 1 Γνωστοποίηση παρακατάθεσης ποσού 102.152,55 €, για την αποζημίωση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στην περιοχή Άνω Πόλης, στην συμβολή της οδού Καλλιόπης και ανωνύμου οδού, στη 3η Δημοτική Κοινότητα Δήμου Θεσσαλονίκης και δικαστικών εξόδων 1.321,53 € σύμφωνα με την υπ' αρ. 978/2023 απόφαση Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.
- 2 Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω αναλογισμού ακινήτου στην περιοχή «Κουμπές Μουρνιών» Δ. Χανίων.
- 3 Παρακατάθεση αποζημίωσης γης και επικείμενων ακινήτου στην περιοχή «Άγιος Λουκάς» Δ. Χανίων.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 89593

(1)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης ποσού 102.152,55 €, για την αποζημίωση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στην περιοχή Άνω Πόλης, στην συμβολή της οδού Καλλιόπης και ανωνύμου οδού, στη 3η Δημοτική Κοινότητα Δήμου Θεσσαλονίκης και δικαστικών εξόδων 1.321,53 € σύμφωνα με την υπ' αρ. 978/2023 απόφαση Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν.δ. από 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228).
2. Τον Κώδικα αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).
3. Τις κάτωθι αποφάσεις του Δημάρχου: υπ' αρ. 68/2.1.2024 (ΑΔΑ: 6Ψ9ΙΩΡ5-7ΟΕ) ορισμός Αντιδημάρχων Δήμου Θεσσαλονίκης και υπ' αρ. 79/2.1.2024 (ΑΔΑ:

ΨΨΣΓΩΡ5-ΧΑΤ) μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, στην Αντιδήμαρχο Αστικής Ανάπτυξης και Πολεοδομίας Δήμητρα Αγκαθίδου.

4. Την υπ' αρ. 978/2023 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης (καθορισμός οριστικής τιμής μονάδας αποζημίωσης), ανακοινώνει:

Με τα υπ' αρ. 6585/29.11.2023 ποσού 754,35 € και υπ' αρ. 6586/29.11.2023 ποσού 101.398,20 € γραμμάτια σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων/Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης κατατέθηκε από τον Δήμο Θεσσαλονίκης το συνολικό ποσό των 102.152,55 € (754,35 €+101.398,20 €), υπέρ αυτών που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με δικαστική απόφαση, για την αποζημίωση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ακινήτου στην περιοχή Άνω Πόλης, στην συμβολή της οδού Καλλιόπης και ανωνύμου οδού, στη 3η Δημοτική Κοινότητα Δήμου Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με την υπ' αρ. 978/2023 απόφαση Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Η αποζημίωση αφορά αποκλειστικά τις υποχρεώσεις του Δήμου Θεσσαλονίκης για διάφορα τμήματα:

1) Της με α/α (2) ιδιοκτησίας για τμήμα εμβαδού 1,00 τ.μ. υπό στοιχεία 15ερ-20ερ-37-15ερ και 2,21 τ.μ. από το τμήμα υπό στοιχεία 4-5-6-7-8-9-10-4 συνολικού εμβαδού 11,85 τ.μ., σύμφωνα με τη 7850/2009ΠΤΑΑ, για τα οποία καθορίστηκε οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης 235,00 €/τ.μ.

2) α) της με α/α (10) ιδιοκτησίας για τμήμα 114,42 τ.μ. από το τμήμα υπό στοιχεία 28ερ-17ερ-18ερ- 19ερ-22ερ-21ερ-23ερ-25ερ-26ερ-27ερ-13ερ-12ερ-37ερ-38ερ-28ερ συνολικού εμβαδού 417,80 τ.μ. σύμφωνα με τη 7850/2009 ΠΤΑΑ β) 84,15 τ.μ. από το τμήμα υπό στοιχεία 28-17-18-19-22-21-23- 25-26-27-13-12-37-38-28 σύμφωνα με τη 7189/2000 ΠΤΑΑ γ) 0,25 τ.μ. από το τμήμα υπό στοιχεία 16-17-18-16 σύμφωνα με τη 7189/2000 ΠΤΑΑ, για τα οποία καθορίστηκε οριστική τιμή μονάδα αποζημίωσης 510,00 €/τ.μ.

Επίσης, με το υπ' αρ. 6658/3.4.2024 γραμμάτιο σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων/υποκατάστημα Θεσσαλονίκης κατατέθηκε από τον Δήμο Θεσσαλονίκης, το ποσό των 1.321,53 € για τα δικαστικά έξοδα που απορρέουν από την υπ' αρ. 978/2023 απόφαση Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 12 Απριλίου 2024

Η Αντιδήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΑ ΑΓΚΑΘΙΔΟΥ

Αριθμ. 22173

(2)

Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω αναλογισμών ακινήτου στην περιοχή «Κουμπές Μουρνιών» Δ. Χανίων.

ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Ανακοινώνεται ότι δια του υπ' αρ. 9354/16.4.2024 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων Α'Β' Δ.Ο.Υ. Χανίων, κατατέθηκαν υπό του Δήμου Χανίων, βάσει της υπ' αρ. 138/2022 απόφασης του Εφετείου Κρήτης και σε εκτέλεση της υπ' αρ. 165/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων, το ποσό των 152.100,93 € για την αποζημίωση λόγω αναλογισμών του ακινήτου με κ.κ. 024105/ΟΤ152-706 του σχεδίου πόλεως «Κουμπές Μουρνιών» που ρυμοτομείται για τη διάνοιξη κοινοχρήστων χώρων, σύμφωνα με την υπ' αρ. 1/94 πράξη εφαρμογής της περιοχής η οποία κυρώθηκε με την υπ' αρ. 2483/31.3.2000 απόφαση του Νομάρχη Χανίων και τις διορθωτικές αυτής που κυρώθηκαν με τις υπ' αρ. 8543/15.11.2000, 903/14.2.2002, 8209/11.9.2006, 10639/28-9-2006/7398/13.7.2010 αποφάσεις του Νομάρχη Χανίων και την υπ' αρ. 130936/28.6.2017 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Ενέργειας Κρήτης (Δ3/17).

Η ως άνω παρακατάθεση έγινε υπό Δήμου Χανίων υπέρ των Σπυριδάκη Γεωργίου του Μίνωος, Σπυριδάκη Γεωργίου του Δημητρίου, Σπυριδάκη Μίνωος του Δημητρίου και Σπυριδάκη Γεωργίου του Μίνωος ή όποιου

άλλου αναγνωρισθεί ως δικαιούχος των ανωτέρω αποζημιώσεων.

Χανιά, 18 Απριλίου 2024

Ο Αντιδήμαρχος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΖΙΡΑΚΗΣ

Αριθμ. 22168

(3)

Παρακατάθεση αποζημίωσης γης και επικείμενων ακινήτου στην περιοχή «Άγιος Λουκάς» Δ. Χανίων.

ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Ανακοινώνεται ότι δια του υπ' αρ. 9355/16.4.2024 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων Α'Β' Δ.Ο.Υ. Χανίων, κατατέθηκε υπό του Δήμου Χανίων, βάσει της υπ' αρ. 148/2022 απόφασης του Εφετείου Κρήτης και σε εκτέλεση της υπ' αρ. 306/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων, το ποσό των 7.615,28 € για την αποζημίωση γης και επικείμενων του ακινήτου με κ.κ. 026410/ΟΤ629 του σχεδίου πόλεως «Άγιος Λουκάς» που ρυμοτομείται για τη διάνοιξη της οδού μεταξύ των ΟΤ 629 και 632, σύμφωνα με την υπ' αρ. 1/93 πράξη εφαρμογής της περιοχής η οποία κυρώθηκε με την υπ' αρ. 2529/5.10.1993 απόφαση του Νομάρχη Χανίων και της διορθωτικής αυτής που κυρώθηκε με την υπ' αρ. 109922/16-6-2016 (Δ25/15) απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Κρήτης.

Η ως άνω παρακατάθεση έγινε υπό Δήμου Χανίων υπέρ της Στεφανάκη Αργυρούς ή όποιου άλλου αναγνωρισθεί ως δικαιούχος της ανωτέρω αποζημίωσης.

Χανιά, 18 Απριλίου 2024

Ο Αντιδήμαρχος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΖΙΡΑΚΗΣ