



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

1 Μαΐου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 274

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Οριστική οριοθέτηση αρχαιολογικού χώρου Κάστρου Βελίκας, Τοπικής Κοινότητας Βελίκας, Δημοτικής Ενότητας Μεσσήνης, Δήμου Μεσσήνης, Π.Ε. Μεσσηνίας.
- Εφαρμογή του άρθρου 1 του ν. 653/1977 (Α' 214), για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης για το έργο: «Κατασκευή γέφυρας στη Χ.Θ. 0+450 της Ε.Ο. Νο 53» στη Δ.Ε. Αλεξανδρούπολης του Δήμου Αλεξανδρούπολης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 6.226 τ.μ. στη θέση «Αμπέλια» τμήμα της Κ.Μ.5000 γαιών Κατταβιάς, Τ.Κ. Κατταβιάς, Δήμου Ρόδου, Π.Ε. Ρόδου λόγω πυρκαγιάς.
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση του αρχοντικού Χριστοδούλου (πρώην Βλαχογιάννη), επί της οδού Πατριάρχου Ιωακείμ 10 (14), στο Ο.Τ. 68γ, Δ. Βέροιας, Π.Ε. Ημαθίας, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 96540

(1)

Οριστική οριοθέτηση αρχαιολογικού χώρου Κάστρου Βελίκας, Τοπικής Κοινότητας Βελίκας, Δημοτικής Ενότητας Μεσσήνης, Δήμου Μεσσήνης, Π.Ε. Μεσσηνίας.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- Του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),
- του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά

αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130),

γ) του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131),

δ) του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123),

ε) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το π.δ. 32/2022 (Α' 91).

στ) του Κώδικα για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (ν. 4858/2021, Α' 220) και ιδίως του άρθρου 12.

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ45/87879/3738/30-09-2009 (ΑΑΠ 516) υπουργική απόφαση προσωρινής οριοθέτησης αρχαιολογικού χώρου Κάστρου Βελίκας Δ.Δ Βελίκας Δ. Μεσσηνίας και το υπ' αρ. 147577/24-03-2023 απαντητικό έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Μεσσηνίας.

3. Το υπό στοιχεία Φ4α23874/26-01-2024/έγγραφο της Περιφέρειας Πελοποννήσου.

4. Το υπό στοιχεία ΕΦΑΜΕΣ/600329/11-12-2023 της ΕΦΑ Μεσσηνίας με συνημμένη Έκθεση Αρχαιολογικής Τεκμηρίωσης.

5. Το υπ' αρ. 96540/19-03-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Έρευνας και Τεχνικής Υποστήριξης Μελετών και έργων Αναστήλωσης, Τμήμα Αποτυπώσεων Γεωπληροφορικής και Κτηματολογίου.

6. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως διατυπώθηκε στην υπ' αρ. 7/20-02-2024 Συνεδρία (θέμα 21ο), αποφασίζουμε:

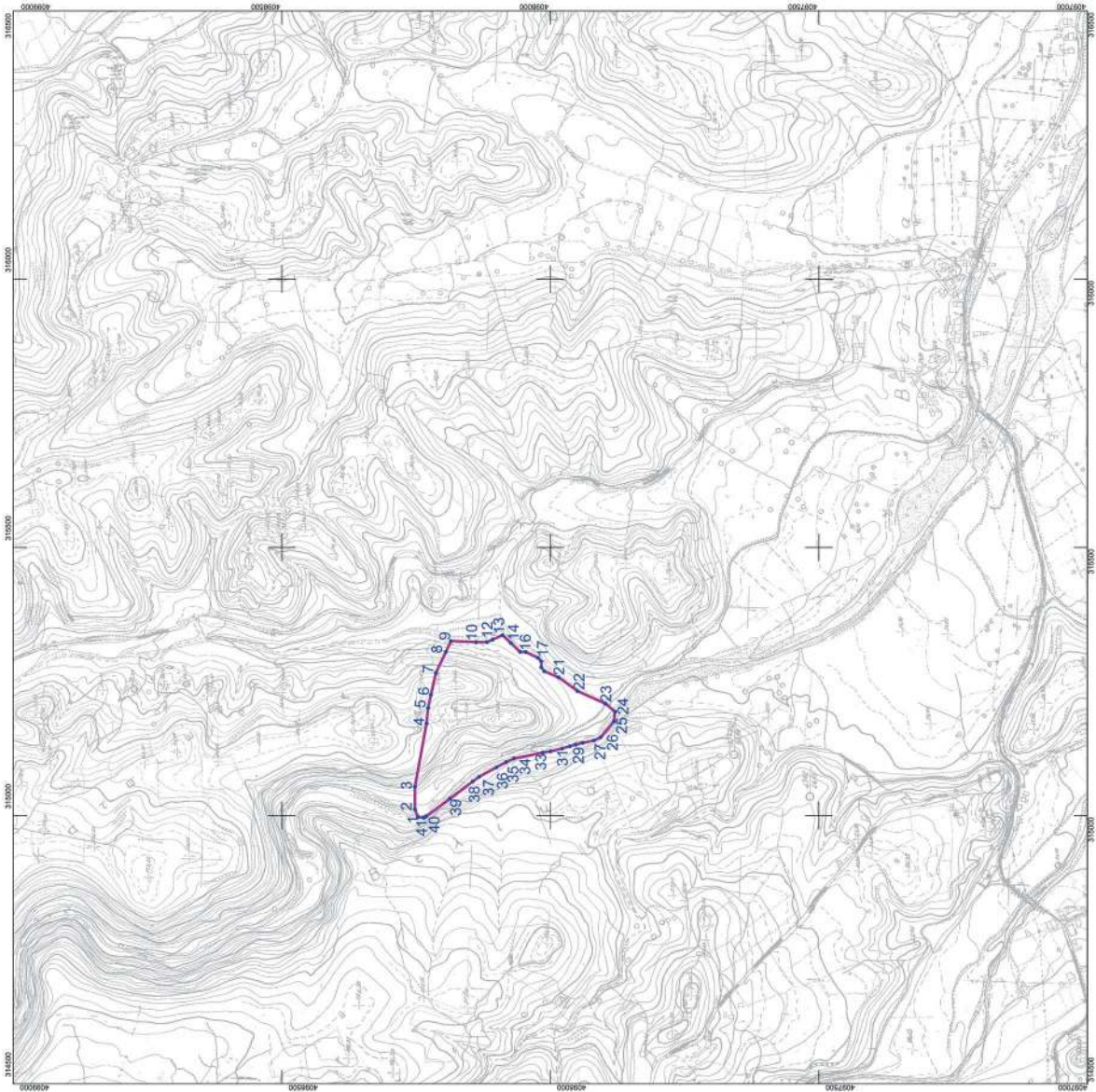
Εγκρίνουμε την κήρυξη-οριστική οριοθέτηση αρχαιολογικού χώρου κάστρου Βελίκας Τοπικής Κοινότητας Βελίκας, Δημοτικής Ενότητας Μεσσήνης, Δήμου Μεσσήνης, Π.Ε. Μεσσηνίας για την αποτελεσματικότερη προστασία του αρχαιολογικού χώρου, σύμφωνα με το συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1: 5000 με υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη Ελληνικού Κτηματολογίου και σύμφωνα με τον συνημμένο πίνακα συντεταγμένων.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**

ΕΦΣΤΑΘΙΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΜΑΤΣΟΥΚ
A
Date: 2024.04.24
10:46:58 +03'00"

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΕΥΝΑΣ & ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΡΓΩΝ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΤΜΗΜΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ, ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ	ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΚΗΡΥΞΗ-ΟΡΙΟΘΕΤΗΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΑΣΤΡΟΥ ΒΕΛΚΑΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΒΕΛΚΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΟΤΗΤΑΣ ΜΕΣΣΙΝΗΣ, ΔΗΜΟΥ ΜΕΣΣΙΝΗΣ, Π.Ε. ΜΕΣΣΙΝΙΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΣ- ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000
ΕΥΘΥΜΙΑ ΤΣΑΚΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ	ΗΜΕΡΑ/ΙΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 2024
ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ	ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΥ
Κόκκινη-φωσφέρινη αρχαιολογικού χώρου ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ Απόσταση Φ.Χ. ΓΥΣ 1:5000 7247,7 Ελληνική Γεωδαιτική Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 87) Ελλομοσμός αναφοράς CGS 88 (a = 6 378 137 μ., 1f° = 298,2572236f) Ποδικός : Εγκύκλιος Μαρτυροπούλου Κεντρικός Μεταβλητός, ka = 24° 00' 00" μ.α = 0,899600 Συντελεστής Γραμμικής Παραμόρφωσης Φύλλου ka = 1,000019 Υψόμετρο Κεντρικού Μεταβλητού : +400 000,00 μ. Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 37° 00' 00" Ο ΑΝΤΙΣΤΡΩΦΗΣ ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ ΔΕΛΤΑΤΩΝΟΥΣ ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΑΝΤΙΣΤΡΩΦΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΝΑΦΟΡΗΣ	



Συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87 κήρυξης-οριοθέτησης **αρχαιολογικού χώρου Κάτρου Βελίκα**
Δήμου Μεσσήνης, Π.Ε. Μεσσηνίας, Περιφέρειας Πελοποννήσου

Κορυφή	X	Y
1	314996.940	4098246.519
2	315011.289	4098252.071
3	315053.759	4098251.996
4	315171.736	4098230.421
5	315200.834	4098227.538
6	315225.207	4098222.182
7	315266.038	4098213.005
8	315304.926	4098194.541
9	315325.342	4098184.823
10	315323.396	4098137.912
11	315323.396	4098117.960
12	315328.076	4098107.405
13	315336.374	4098088.692
14	315321.538	4098073.303
15	315305.023	4098056.171
16	315305.023	4098045.893
17	315293.844	4098022.632
18	315287.497	4098016.576
19	315276.244	4098016.576
20	315268.907	4098010.913
21	315257.625	4097984.203
22	315232.092	4097949.183
23	315208.662	4097897.178
24	315193.583	4097879.247
25	315175.034	4097881.599
26	315146.208	4097906.054
27	315139.987	4097918.731
28	315135.461	4097939.779
29	315132.184	4097952.217
30	315129.219	4097963.698
31	315124.912	4097978.049
32	315119.648	4097999.337
33	315117.473	4098013.606
34	315106.225	4098067.595
35	315099.440	4098082.495
36	315089.855	4098100.175
37	315072.268	4098132.615
38	315063.379	4098144.415
39	315031.548	4098186.673
40	314998.140	4098231.549
41	314995.992	4098235.996

Παρατηρήσεις:

1.Ο έλεγχος της οριογραμμής έγινε με βάση τους ορθοφωτοχάρτες της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ και φέρει τις αντίστοιχες ακρίβειες

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Απριλίου 2024

Η Υπουργός

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

Αριθμ. 112688

(2)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του ν. 653/1977 (Α' 214), για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης για το έργο: «Κατασκευή γέφυρας στη Χ.Θ. 0+450 της Ε.Ο. Νο 53» στη Δ.Ε. Αλεξανδρούπολης του Δήμου Αλεξανδρούπολης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 1 του ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λ.π.» (Α' 214), όπως συμπληρώθηκε με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979 (Α' 169), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979 (Α' 259).

2. Το άρθρο 47 του ν. 814/1978 «Περί συμπληρώσεως και τροποποιήσεως φορολογικών και άλλων συναφών διατάξεων» (Α' 144).

3. Το άρθρο 6 του ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94) καθώς και την υπό στοιχεία Δ12/35572/23-07-1992 εγκύκλιο, με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του ν. 2052/1992.

4. Τον Κώδικα Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

5. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

6. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση και μετονομασία Υπουργείων» (Α' 114) σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

7. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

8. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

9. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

10. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

11. Την υπ' αρ. οικ.83679/23.11.2017 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση

Προϊσταμένων Διευθύνσεων, Υποδιεύθυνσης και Ειδικών Υπηρεσιών Δημοσίων Έργων (ΕΥΔΕ) του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών».

12. Την υπ' αρ. 205729/27.7.2021 απόφαση της Υπηρεσιακής Γραμματέως του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών «Μετακίνηση Προϊσταμένων Διευθύνσεων».

13. Την υπ' αρ. 149874/11.5.2023 απόφαση του Υφυπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Μεταβίβαση δικαιώματος “υπογραφής με εντολή Υφυπουργού” στον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφάσεων και Γεωπληροφορικής της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων της Γενικής Γραμματείας Υποδομών» (Β' 3125).

14. Την υπό στοιχεία Δ12/30945/16.03.1989 (Ε30) εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και την υπό στοιχεία Δ12/41778/20.12.2010 (Ε24) εγκύκλιο της Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ, και αφού είδαμε:

1. Την υπό στοιχεία ΔΜΕΟ/ε/Ο/1308/15.12.1995 (Β' 30/1996) απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί κατάταξης Εθνικών Οδών περιφερειακών Αττικής, Στερεάς Ελλάδος, Θεσσαλίας, Ηπείρου, Μακεδονίας και Θράκης σε Βασικό (Πρωτεύον), Δευτερεύον και Τριτεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο.

2. Την υπό στοιχεία Η-6794/03.08.2015 (ΑΔΑ:ΩΔΔ77ΛΒ-9ΥΧ) απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Έβρου με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη κτηματολογίου για την κατασκευή γέφυρας στη Χ.Θ. 0+450 της Ε.Ο. Νο 53.

3. Την υπ' αρ. 131/2023 (ΑΔΑ: 6ΩΞ07ΛΒ-Υ6Ε) απόφαση, της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης με την οποία εγκρίθηκε η οριστική παραλαβή της μελέτης με τίτλο: «Επικαιροποίηση της μελέτης κατασκευής γέφυρας Χ.Θ. 0+450 της Ε.Ο. Νο 53».

4. Την υπ' αρ. οικ.40900/901/07.02.2024 (Δ' 97) απόφαση του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας- Θράκης, η οποία αφορά στη δέσμευση ζώνης διέλευσης οδού κατ' εφαρμογή του άρθρου 3 του π.δ. 209/1998 (Α' 169) για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή γέφυρας στη Χ.Θ. 0+450 της Ε.Ο. Νο 53».

5. Τα υπό στοιχεία Η-5736/12.07.2018 και υπ' αρ. 69689/1456/07.03.2023 έγγραφα της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου καθώς και το υπ' αρ. 66744/1593/29.02.2024 έγγραφο της ίδιας Διεύθυνσης με συμπληρωματικά στοιχεία, με τα οποία ζητήθηκε η εν θέματι απόφαση, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως βελτιούμενο το οδικό τμήμα της Ε.Ο. 53 (Αλεξανδρούπολη-Αισύμη-Μέγα Δέρειο- Μικρό Δέρειο και η επέκτασή της προς Ελληνοβουλγαρικά σύνορα) συνολικού μήκους 1.162,00 μ. Η αρχή του έργου βρίσκεται επί ευθυγραμμίας της υφιστάμενης οδού, διακόσια ογδόντα μέτρα (280,00 μ.) πριν τη διασταύρωση με την ισόπεδη σύνδεση με το δρόμο προς ΧΥΤΥ Αλεξανδρούπολης (Χ=659658,50/Υ=4528861,79) και το πέρας επί ευθυγραμμίας της οδού προς τον Άβαντα ενενήντα μέτρα (90,00 μ.) μετά τη διασταύρωση με την ισόπεδη σύνδεση με το δρόμο προς Αγίους Θεοδώρους (Χ=660093,60/Υ=4529892,35), όπως αυτό φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα της σχετικής μελέτης της γέφυρας που περιλαμβάνει την κατασκευή της οδοποιίας,

την κατασκευή γέφυρας η οποία αποτελείται από τρία φατνώματα με θεωρητικά ανοίγματα (απόσταση μεταξύ σημείων στήριξης) $L=35,25$ μ. και συνολικού μήκους $112,12$ μέτρων, καθώς και την κατασκευή ενός κιβωτοειδούς οχετού διαστάσεων $4,00 \times (5,47 \sim 5,56)$.

2. Διαπιστώνουμε ότι συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 1 του ν. 653/1977 (Α' 214) όπως συμπληρώθηκε και ισχύει με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979 (Α' 169), στα ακίνητα που περιλαμβάνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα της σχετικής μελέτης του έργου.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 24 Απριλίου 2024

Με εντολή Υφυπουργού
Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης
Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και
Γεωπληροφορικής

ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθμ. 201744

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 6.226 τ.μ. στη θέση «Αμπέλια» τμήμα της Κ.Μ.5000 γαιών Κατταβιάς, Τ.Κ. Κατταβιάς, Δήμου Ρόδου, Π.Ε. Ρόδου λόγω πυρκαγιάς.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τα άρθρα 37, 38 και 41 του ν. 998/1979 (Α' 289).

3. Τις διατάξεις του ν. 3208/2003 (Α' 303).

4. Τις διατάξεις του ν. 4280/2014 (Α' 159).

5. Τις εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: υπ' αρ. 160417/1180/8-7-1980 και 182447/3049/24-9-1980.

6. Την από 13-8-2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), που κυρώθηκε με το άρθρο δεύτερο του ν. 4824/2021 (Α' 156).

7. Το άρθρο 1 «Σύσταση Γενικής Γραμματείας Δασών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας» του π.δ. 6/2022 (Α' 17).

8. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63).

9. Το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 Οργανισμός Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160)» (Α' 77).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-7-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και Υφυπουργού

Περιβάλλοντος και Ενέργειας καθώς και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Έξουσιοδότηση υπογραφής “Με εντολή Υπουργού” του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, “Με εντολή Υφυπουργού” του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και “Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών” του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊστάμενους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές” (Β' 4528).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ) απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση της Αρτέμιδος Αλεξιάδου στη θέση Προϊσταμένης της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Αιγαίου».

13. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/3724/389/13-1-2023 (ΑΔΑ: 9ΙΒΔ4653Π8-Η7Ρ) απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Επανατοποθέτηση της Αικατερίνης Μπαλατσούκα στη θέση Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Δασών Δωδεκανήσου».

14. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/81975/4526/14-9-2021 εγκύκλιο του Υπουργείου «Περί κηρύξεως εκτάσεων υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας ως αναδασωτέων».

15. Την υπ' αρ. 5962/5-2-2021 (ΑΔΑ: 6Φ49ΟΡ1Ι-ΘΚΟ) απόφαση ανάρτησης του δασικού χάρτη περιοχών αρμοδιότητας Διεύθυνσης Δασών Δωδεκανήσου και την υπ' αρ. 4539/3-2-2022 (ΑΔΑ: ΩΣ4ΣΟΡ1Ι-ΓΣ2) πράξη Τροποποίησης αναρτημένου/κυρωμένου Δασικού Χάρτη συνόλου Δωδεκανήσων λόγω ενσωμάτωσης αυτεπάγγελτων και λοιπών διορθώσεων προδήλων σφαλμάτων.

16. Την υπ' αρ. 55584/10-11-2022 (Δ' 907) απόφαση μερικώς κυρωμένου δασικού χάρτη του συνόλου περιοχής αρμοδιότητας Διεύθυνσης Δασών Δωδεκανήσου.

17. Την υπ' αρ. 10/2021 (ΑΔΑ: ΩΧΖΜΟΡ1Ι-5ΩΖ) απόφαση της Επιτροπής Δασολογίου Αναρτημένου Δασικού χάρτη Π.Ε. Κω, Ρόδου, Καρπάθου-Κάσου, Καλύμνου.

18. Την από 10-11-2021 εισήγηση της δασοπόνου Αναστασίας Τζιώλα, τακτικού μέλους της Επιτροπής Δασολογίου.

19. Την υπ' αρ. 94798/23-2-2024 αίτηση του Αθανασίου Τσελεμπάνη, για κήρυξη της έκτασης αναδασωτέας σύμφωνα με το σκεπτικό της υπ' αρ. 10/2021 απόφασης της Επιτροπής Δασολογίου.

20. Την σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών Δωδεκανήσου για κήρυξη της εν λόγω έκτασης ως αναδασωτέας, διότι καταστράφηκε από πυρκαγιά, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία των εδαφών, του δασικού περιβάλλοντος και την αποκατάσταση της βλάστησης, με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση, για να αποκλεισθεί η χρήση της για κάθε άλλο σκοπό, την δασικής μορφής έκταση (ΔΔ) συνολικού εμβαδού 6.226 τ.μ. που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 1-9-2000, με στοιχεία κορυφών (1,2,3,...,23,1) όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό

διάγραμμα το οποίο θεωρήθηκε και συνοδεύει την παρούσα. Σύμφωνα με το σκεπτικό της ανωτέρω υπ' αρ. 10/2021 απόφασης της Επιτροπής Δασολογίου (σχετ.17) η εν λόγω έκταση το έτος 1960 αποτελούσε δάσος που απώλεσε την δασική βλάστηση λόγω πυρκαγιάς που προκλήθηκε στις 1-9-2000. Στον δασικό χάρτη η εν λόγω έκταση εμπίπτει εντός κυρωμένων πολυγώνων ΔΔ (δηλαδή δάση/δασικές εκτάσεις στις α/φ παλαιότερης και νεότερης λήψης) και επειδή δεν έχει αποκατασταθεί η δασική βλάστηση, διότι καλύπτεται κυρίως από φρυγανώδη βλάστηση με το πο-

σοστό της δασικής βλάστησης να είναι μικρότερο του 15%, πληροί τις προϋποθέσεις για την κήρυξη της ως αναδασωτέας. Η ανωτέρω έκταση βρίσκεται στη θέση «Αμπέλια» εντός της Κ.Μ.5000 γαιών Κατταβιάς, Δήμου Ρόδου, και έχει όρια ως εξής:

Ανατολικά: δασικής μορφής εκτάσεις

Δυτικά: δασικής μορφής εκτάσεις

Βόρεια: δασικής μορφής εκτάσεις

Νότια: δασικής μορφής εκτάσεις

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

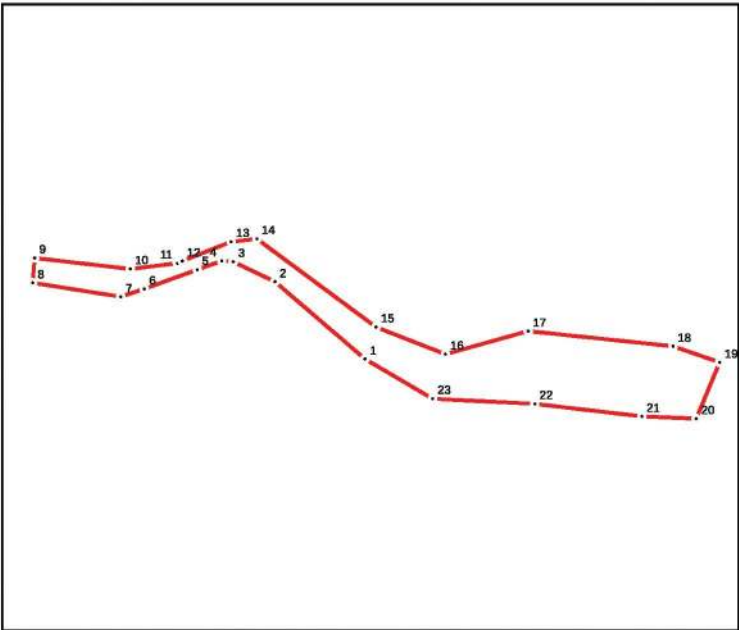
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΑΣΙΚΗΣ ΜΟΡΦΗΣ ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ ΣΤΙΣ 1-9-2000 ΘΕΣΗ "ΑΜΠΕΛΙΑ" ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ
Κ.Μ. 5000 ΓΑΙΩΝ ΚΑΤΤΑΒΙΑΣ, ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ, Π.Ε. ΡΟΔΟΥ.

ΕΥΓΕΝΙΑ ΚΑΝΑΚΙ
23/04/2024 15:50
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ανήκει στην αρ.πρωτ. 201744/23-4-2024 απόφαση κήρυξης αναδασωτέας

χάρτης ΓΥΣ
κλίμακα 1:50.000

ανάπτυγμα έκτασης
1:3000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τμήμα με στοιχεία (1,2,3,...,22,23,1) εμβαδού 6.226 τ.μ. εμπίπτει εντός κυρωμένου πολυγώνου ΔΔ (δηλαδή δάση/δασικές εκτάσεις στις α/φ παλαιότερης και νεότερης λήψης).

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **87%**

ΑΑ	X	Y
1	845860.5	3983337.59
2	845819.48	3983372.83
3	845800.48	3983381.92
4	845795.26	3983382.35
5	845784.11	3983378.33
6	845759.93	3983369.53
7	845749.22	3983365.96
8	845709.1	3983372.34
9	845709.98	3983383.64
10	845753.6	3983378.65
11	845775.1	3983381.25
12	845777.32	3983382.28

ΑΑ	X	Y
13	845799.54	3983391.06
14	845811.28	3983392.35
15	845865.52	3983352.14
16	845897.13	3983339.77
17	845934.85	3983350.31
18	846000.84	3983343.4
19	846022.08	3983336.07
20	846011.41	3983310.4
21	845986.66	3983311.43
22	845937.88	3983317.11
23	845891.3	3983319.46

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ, 23- 4-2024

Με εντολή Γ.Γ.Δασών
Η Προϊσταμένη Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Αιγαίου

Άρτεμις Αλεξιάδου

Η Δ/ντρια Δασών Δωδ/σου

Αικατερίνη Μπαλατσούκα
Δασολόγος

Ρόδος, 23 - 4 - 2024
Η συντάκτρια

Μαρίνα Φωτιάδου
Δασοπόνος

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 23 Απριλίου 2024

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Η Προϊσταμένη της Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Αιγαίου
ΑΡΤΕΜΙΣ ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ

Αριθμ. 175950

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση του αρχοντικού Χριστοδούλου (πρώην Βλαχογιάννη), επί της οδού Πατριάρχου Ιωακείμ 10 (14), στο Ο.Τ. 68γ, Δ. Βέροιας, Π.Ε. Ημαθίας, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

β) της παρ. 1 του άρθρου 18 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 70 του ν. 5021/2023 (Α' 31),

γ) του άρθρου 50 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220),

δ) των άρθρων 1 και 3 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων (ν. 2882/2001, Α' 17), όπως αυτά τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 14 και 15 αντίστοιχα του ν. 4949/2022 (Α' 126),

ε) του άρθρου 1 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων-Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130),

στ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7),

ζ) των άρθρων 75 - 83 του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ψηφιακής διαφάνειας και προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

2. Την υπ' αρ. 155018/8-4-2022 (ΑΔΑ: 9ΚΧΧ4653Π4-ΣΞΞ) απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού «Τοποθέτηση Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».

3. Την υπ' αρ. 2/17.01.2023, (θέμα 9ο), γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

4. Την υπό στοιχεία ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΟΠ/8705/15-04-2024 βεβαίωση πίστωσης του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (ΟΔΑΠ).

5. Την υπ' αρ. 176634/19.04.2024 ανακοίνωση, η οποία τοιχοκολλήθηκε στο κατάστημα του Δήμου Βέροιας, (το από 22.04.2024 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης) και δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα «ΛΑΟΣ» με αριθμό φύλλου: 13.381/20-21.04.2024.

6. Το με Α/Α 3729 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:200), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα της Διεύθυνσης Μελετών, Έργων, Αποτυπώσεων και Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων, αρμοδίως θεωρημένο.

7. Το γεγονός ότι η εν λόγω απαλλοτρίωση εξυπηρετεί αρχαιολογικούς σκοπούς, αποφασίζουμε:

Α. Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση του αρχοντικού Χριστοδούλου (πρώην Βλαχογιάννη), επί της οδού Πατριάρχου Ιωακείμ 10 (14), στο Ο.Τ. 68γ, Δήμου Βέροιας, Π.Ε. Ημαθίας, συνολικού εμβαδού 172,04 τ.μ., για αρχαιολογικούς σκοπούς, και ειδικότερα, για την προστασία, αποκατάσταση και ανάδειξη του ίδιου του αρχοντικού, που αποτελεί αρχαίο μνημείο, αλλά και την αποτελεσματική προστασία του μνημειακού περιβάλλοντος των βυζαντινών και των μεταβυζαντινών μνημείων της περιοχής και του συνόλου της προστατευόμενης, ως ιστορικού τόπου, συνοικίας της Κυριώτισσας στη Βέροια, όπως αυτό απεικονίζεται με τα στοιχεία:

Ακίνητο 1 { Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Α}, με εμβαδόν 172,04 τ.μ. στο με Α/Α 3729 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:200), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα της Διεύθυνσης Μελετών, Έργων, Αποτυπώσεων και Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων, θεωρημένο στις 02.02.2024 από τον Προϊστάμενο της προαναφερόμενης Διεύθυνσης.

Το ανωτέρω ακίνητο ανήκει κατά φερόμενη κυριότητα στους Ελευθερία Χριστοδούλου, Στεργιανή Χριστοδούλου-Καλύβα, Γεώργιο Χριστοδούλου, κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού και η δαπάνη βαρύνει τον Οργανισμό Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων, (ΚΑΕ 971951) και όχι τον κρατικό προϋπολογισμό.

Β. Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί ένσταση εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 18 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220).

Γ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Απριλίου 2024

Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ