



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

2 Μαΐου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 282

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Οριστική κήρυξη - οριοθέτηση αρχαιολογικού χώρου Παληόπυργα Αχλαδοχωρίου Τοπικής Κοινότητας Αχλαδοχωρίου, Δημοτικής Ενότητας Πεταλιδίου, Δήμου Μεσσήνης, Π.Ε. Μεσσηνίας.
- Επανακαθορισμός οριογραμμής αιγιαλού και καθορισμός οριογραμμής παραλίας στη θέση «ΚΕΡΑΤΙΔΙ» Δήμ. Ενότητας Σφακίων, Περιφερειακής Ενότητας (ΠΕ) Χανίων.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 96530

(1)

Οριστική κήρυξη - οριοθέτηση αρχαιολογικού χώρου Παληόπυργα Αχλαδοχωρίου Τοπικής Κοινότητας Αχλαδοχωρίου, Δημοτικής Ενότητας Πεταλιδίου, Δήμου Μεσσήνης, Π.Ε. Μεσσηνίας.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Κώδικα για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220) και ιδίως του άρθρου 12,

β) του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

γ) του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130),

δ) του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131),

ε) του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123),

στ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το π.δ. 32/2022 (Α' 91).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ45/87879/3738/30-09-2009 (Α.Α.Π. 516) υπουργική απόφαση προσωρινής οριοθέτησης αρχαιολογικού χώρου Κάστρου Βελίκα Δ.Δ. Βελίκα Δ. Μεσσηνίας. Το υπ' αρ. 147681/24-03-2023 απαντητικό έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Μεσσηνίας.

3. Το υπό στοιχεία Φ4α/23889/26-01-2024 έγγραφο της Περιφέρειας Πελοποννήσου.

4. Το υπό στοιχεία ΕΦΑΜΕΣ/600252/11-12-2023 της ΕΦΑ Μεσσηνίας με συνημμένη Έκθεση Αρχαιολογικής Τεκμηρίωσης.

5. Το υπ' αρ. 96530/03-04-2024 έγγραφο της Δ/νσης Έρευνας και Τεχνικής Υποστήριξης Μελετών και έργων Αναστήλωσης, Τμήμα Αποτυπώσεων Γεωπληροφορικής και Κτηματολογίου.

6. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως διατυπώθηκε στην υπ' αρ. 7/20-02-2024 συνεδρία του (θέμα 22ο), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την κήρυξη - οριστική οριοθέτηση του αρχαιολογικού χώρου Παληόπυργα Αχλαδοχωρίου Τοπικής Κοινότητας Αχλαδοχωρίου, Δημοτικής Ενότητας Πεταλιδίου, Δήμου Μεσσήνης, Π.Ε. Μεσσηνίας, για την αποτελεσματικότερη προστασία του αρχαιολογικού χώρου, σύμφωνα με το συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα σε υπόβαθρο Φ.Χ. της ΓΥΣ κλίμακας 1:5.000 και σύμφωνα με το συνημμένο πίνακα συντεταγμένων.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

τεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87 κήρυξης-οριοθέτησης **αρχαιολογικού χώρου Παληόπυργα Αχλοδοχωρίου**
Δήμου Μεσσήνης, Π.Ε. Μεσσηνίας, Περιφέρειας Πελοποννήσου

Κορυφή	X	Y
1	313997.348	4089335.242
2	314000.221	4089358.861
3	313994.456	4089371.290
4	313986.241	4089382.346
5	313977.998	4089396.986
6	313976.745	4089412.653
7	313977.000	4089426.000
8	314004.000	4089433.000
9	314015.686	4089437.843
10	314030.000	4089443.000
11	314051.806	4089457.253
12	314064.932	4089466.378
13	314078.000	4089475.000
14	314086.602	4089492.159
15	314083.000	4089513.000
16	314082.176	4089521.955
17	314082.000	4089537.000
18	314087.348	4089546.240
19	314090.829	4089552.503
20	314099.020	4089560.293
21	314106.703	4089568.344
22	314118.000	4089573.000
23	314125.267	4089593.615
24	314134.000	4089603.000
25	314149.813	4089604.050
26	314168.511	4089600.524
27	314191.705	4089599.639
28	314203.480	4089595.280
29	314231.000	4089612.000
30	314258.000	4089609.000
31	314276.951	4089607.869
32	314287.275	4089598.078
33	314278.041	4089580.000
34	314273.383	4089569.683
35	314270.730	4089557.258
36	314262.256	4089535.712
37	314259.234	4089508.505
38	314241.000	4089491.000
39	314203.831	4089471.380
40	314166.957	4089455.234
41	314142.733	4089435.586
42	314122.000	4089405.000
43	314113.000	4089386.000
44	314120.000	4089369.000
45	314142.888	4089358.476
46	314150.753	4089350.501
47	314152.155	4089343.251
48	314141.731	4089336.748
49	314129.307	4089337.931
50	314112.812	4089339.280

Κορυφή	X	Y
51	314082.000	4089336.000
52	314046.803	4089332.867
53	314037.098	4089336.950
54	314015.302	4089334.145

Παρατηρήσεις:

1. Ο έλεγχος της οριογραμμής έγινε με βάση τους ορθοφωτοχάρτες της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ και φέρει τις αντίστοιχες ακρίβειες

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Απριλίου 2024

Η Υπουργός

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

Αριθμ. 996

(2)

Επανακαθορισμός οριογραμμής αιγιαλού και καθορισμός οριογραμμής παραλίας στη θέση «ΚΕΡΑΤΙΔΙ» Δήμ. Ενότητας Σφακίων, Περιφερειακής Ενότητας (ΠΕ) Χανίων.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87),

β) του ν. 4954/2022 «Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμικά συστήματα συγκέντρωσης - Διατάξεις σχετικές με την εκλογική διαδικασία και τον έλεγχο εσόδων και δαπανών κομμάτων, συνασπισμών και υποψηφίων βουλευτών και αιρετών - Λοιπές επείγουσες» (Α' 136), όπου στα άρθρα 64 έως 66 προσδιορίζονται οι αρμοδιότητες τόσο του Γραμματέα όσο και του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης,

γ) των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (Α' 47), όπως το τελευταίο προστέθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 (Α' 21),

δ) των άρθρων 3, 5, 7Α και 9 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός και παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285), και των παρ. 1 και 10 του άρθρου 23 του ν. 5092/2024 (Α' 33), όπως η τελευταία προστέθηκε με το άρθρο 113 του ν. 5104/2024 (Α' 58).

ε) του άρθρου 27 του ν. 4321/2015 «Ρυθμίσεις για την επανεκκίνηση της οικονομίας» (Α' 32), με τις οποίες εφαρμόζονται ρυθμίσεις καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού στο πλαίσιο της διασφάλισης της δημόσιας περιουσίας,

στ) του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις (Α' 160)»,

ζ) του άρθρου 113 του ν. 3978/2011 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Υπηρεσιών και Προμηθειών στους τομείς της Άμυνας και της Ασφάλειας - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2009/81/ΕΚ - Ρύθμιση Θεμάτων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας» (Α' 137), σύμφωνα με το οποίο καθορίζεται η αρμοδιότητα του ΓΕΕΘΑ στη διαδικασία.

Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και προσδιορίζεται ότι η έκθεση και το διάγραμμα επικυρώνονται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

η) του άρθρου 46, παρ. 21 του ν. 3220/2004 (Α' 15), σύμφωνα με τις οποίες αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες, μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση, με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39, του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, θ) του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

ι) του π.δ. 136/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (Α' 229).

2. Την υπό στοιχεία 1089532πε/8205πε/Β0010/20.04.2005 (Β' 595) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με την οποία καθορίζονται τα στοιχεία που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας.

3. Την υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

4. Την υπό στοιχεία 4542/13.09.2011/ΠΟΛ.1191/13.09.2011 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών σχετικά με την παροχή οδηγιών για την εφαρμογή των προβλεπόμενων ρυθμίσεων από το άρθρο 113 του ν. 3978/2011 (Α' 137).

5. Το υπό στοιχεία ΠΟΛ 1169/2014 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις επί της διαδικασίας καθορισμού αιγιαλού.

6. Το υπό στοιχεία ΔΔΠ Β0021996 ΕΞΕ 2018/21.12.2018 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις επί της διαδικασίας καθορισμού αιγιαλού.

7. Το υπό στοιχεία 61811/ΕΞ/2020/18.06.2020 (ΑΔΑ: ΨΚΦΥΗ-849) έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών περί διευκρινίσεων ως προς τις ρυθμίσεις του άρθρου 7 του ν. 2971/2001.

8. Την υπ' αρ. 86774/19.12.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού της Μαρίας Κοζυράκη του Εμμανουήλ, στη θέση της Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

9. Την υπ' αρ. οικ.5273/27.08.2018 (Δ' 359) απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για την οριστικοποίηση της προκαταρκτικής οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α) χωρικής αρμοδιότητας Περιφερειακής Ενότητας Χανίων.

10. Το υπ' αρ. 35586/28-3-2024 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, με το οποίο διαβιβάστηκε στην υπηρεσία η από 13/7/2023 αίτηση του Πέτρου Σοφούλη προς την Κτηματική Υπηρεσία Χανίων που έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου 71672/13-7-2023.

- Η από 11-12-2023 έκθεση, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό οριογραμμής

αιγιαλού και τον καθορισμό οριογραμμής παραλίας στη θέση «ΚΕΡΑΤΙΔΙ» Δήμ. Ενότητας Σφακίων Περιφερειακής Ενότητας (ΠΕ) Χανίων.

- Το από Νοέμβριο 2023 υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη φωτοληψίας, που συντάχθηκε από τον Πισσαδάκη Εμμανουήλ, Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, σε κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε 11-12-2023 από την Τσινίδου Παρθένα, Προϊσταμένη της ίδιας υπηρεσίας.

11. Το υπ' αρ. 894/15-4-2024 έγγραφο περί επανακαθορισμού αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΚΕΡΑΤΙΔΙ» Δήμου Σφακίων, Περιφερειακής Ενότητας (ΠΕ) Χανίων με το οποίο ζητήθηκε να μας γνωρίσουν εάν κατά τη σύνταξη της με ημερομηνία προαναφερόμενης 11-12-2023 έκθεσης της επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, ελήφθησαν υπόψη από την αρμόδια Επιτροπή οι υπ' αρ. 4217/5-10-2012 (Δ' 618), 4384/26-9-2014 (Δ' 483), 5477/24-11-2014 (Δ' 554) και 3726/20-12-2023 (Δ' 1056) αποφάσεις καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, προκειμένου να διασφαλιστεί ότι δεν έχει πραγματοποιηθεί μέχρι σήμερα καθορισμός παραλίας στην εν θέματι περιοχή.

12. Το υπ' αρ. 43395/16-4-2024 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων με το οποίο παρασχέθηκαν οι απαραίτητες διευκρινίσεις, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 11-12-2023 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμόδιας επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας και παλαιού αιγιαλού, για τον επανακαθορισμό οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό οριογραμμής παραλίας στη «ΚΕΡΑΤΙΔΙ» Δήμου Σφακίων, Περιφερειακής Ενότητας (ΠΕ) Χανίων, καθώς και το από τον Νοέμβριο 2023 συνοδευτικό υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη φωτοληψίας σε μία (1) πινακίδα όπως συντάχθηκε από τον Πισσαδάκη Εμμανουήλ, Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, σε κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 11-12-2023 από την Τσινίδου Παρθένα, Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας, με την οποία:

Α) Καταργεί την οριογραμμή του αιγιαλού (ΠΟΑ) που έχει οριστικοποιηθεί δυνάμει της υπ' αρ. 5273/27-8-2018 (Δ' 359) διαπιστωτικής απόφασης της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης από το σημείο ΠΟΑ-01 με συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87 Χ: 524810,880 Υ: 3892629,990 έως το σημείο ΠΟΑ-02 με συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87 Χ: 525196,640 Υ: 3892549,190 και η οποία αποτυπώνεται στο προαναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα με κόκκινη διακεκομμένη γραμμή,

Β) επανακαθορίζει την οριογραμμή αιγιαλού η οποία είχε αρχικά οριστεί δυνάμει της ανωτέρω Νο.9 σχετικής διαπιστωτικής απόφασης της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή στις κορυφές Α1 - Α2 - Α3.....- Α20 - Α21 - Α22,

Γ) καθορίζει την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με κορυφές Π1 - Π2 - Π3...- Π20 - Π21 - Π22, σε απόσταση δέκα (10) μέτρων (<30μ.) από την οριογραμμή του αιγιαλού, καθόσον κρίνει ότι εξυπηρετείται ο σκοπός επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Στην περιοχή του νέου καθορισμού δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση και τα συνοδευτικά έγγραφα (έκθεση της Επιτροπής - τοπογραφικό διάγραμμα) είναι:

Α) Αναρτητέα από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομικών στη σχετική ιστοσελίδα του και στη διεύθυνση «<https://www1.gsis.gr/gsp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>».

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 (Α' 285)

Επανακαθορισμού της οριογραμμής αιγιαλού που οριστικοποιήθηκε με την υπ' αρ. 5273/27-08-2018 (Δ' 359) απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και καθορισμού οριογραμμής παραλίας στη θέση «ΚΕΡΑΤΙΔΙ», Τοπικής Κοινότητας Σκαλωτής, Δημοτικής Ενότητας Σφακίων, Δήμου Σφακίων, Π.Ε. Χανίων.

Σήμερα 11 Δεκεμβρίου 2023, οι κάτωθι:

1. Τσινίδου Παρθένα, ΠΕ Εφοριακός, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, ως πρόεδρος της Επιτροπής, και οι:

2. Πισσαδάκης Εμμανουήλ, ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, ως τακτικό μέλος.

3. Γιαννουλάκης Νεκτάριος, Αντιπλοίαρχος Λ/Σ, Υπολιμενάρχης Χανίων, ως αναπληρωματικό μέλος λόγω κωλύματος του τακτικού μέλους, το οποίο αν και προσκλήθηκε δεν προσήλθε.

4. Δασκαλογιάννης Αντώνιος, ΤΕ Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων, της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, ως αναπληρωματικό μέλος, λόγω κωλύματος του τακτικού, το οποίο αν και προσκλήθηκε δεν προσήλθε.

5. Καργιολάκη Χαρίκλεια, Δ/ντρια της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, ως τακτικό μέλος, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, στην Π.Ε. Χανίων όπως προβλέπεται από το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (Α' 285), η οποία ανασυγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 3961/2022/16-01-2023 (ΑΔΑ: ΡΨΑΡΟΡ1Θ-ΔΟΚ) απόφαση της Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και η οποία συγκλήθηκε κατόπιν της υπό στοιχεία ΟΕ 122891 ΕΞΕ 2023/08-12-2023 πρόσκλησης της Προέδρου της Επιτροπής, με γραμματέα την Καζαζάκη Όλγα ΠΕ Εφοριακό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, αφού διαπιστώθηκε απαρτία, συνεδριάσαμε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων επί της οδού Ανδρέα Παπανδρέου 65 (ημιόροφος) στα Χανιά, και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 13-07-2023 αίτηση του Πέτρου Σοφούλη, η οποία κατατέθηκε στην Κτηματική Υπηρεσία Χανίων και έλαβε αρ. πρωτ. 71672/13-07-2023, με την οποία ζητά τον καθορισμό οριογραμμής παραλίας στη θέση «Κερατίδι», τοπικής κοινότητας Σκαλωτής, Δημοτικής Ενότητας Σφακίων, Π.Ε. Χανίων, με το επισυναπτόμενο σ' αυτή τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Το γεγονός ότι στην περιοχή που ζητείται ο καθορισμός παραλίας, ισχύει ως οριογραμμή αιγιαλού, η προκαταρκτική οριογραμμή αιγιαλού (Π.Ο.Α.), η οποία οριστικοποιήθηκε με την υπ' αρ. Οικ 5273/27-08-2018 (Δ' 359) απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Το γεγονός ότι κατά την αρχική χάραξη της προκαταρκτικής οριογραμμής αιγιαλού στην περιοχή μελέτης, η οποία οριστικοποιήθηκε με την υπ' αρ. Οικ 5273/27-08-2018 (Δ' 359) απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης δεν λήφθηκαν υπόψη οι φυσικές και λοιπές ενδείξεις, οι οποίες επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού. Η χάραξη της ΠΟΑ έγινε κατόπιν φωτοερμηνείας, ερμηνεύοντας τις οντότητες που φαίνονται στον ορθοφωτοχάρτη σε σχέση με συγκεκριμένα κριτήρια χάραξης, όπως η ύπαρξη υγιούς βλάστησης, δηλ. λιγότερα κριτήρια από αυτά που προβλέπει ο ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α/19-12-2001) και η ΑΠ 1089532 πε/8205πε/Β0010/20-4-2005 (ΦΕΚ 595/4-5-2005) κ.υ.α και δίχως να ληφθούν υπόψη τα πορίσματα των παραμέτρων που επηρεάζουν το εύρος της ζώνης του αιγιαλού. Αυτό έχει σαν αποτέλεσμα να μην αποτυπώνεται ορθά η οριογραμμή του αιγιαλού και γι' αυτό και κρίνεται αναγκαίος και απαραίτητος ο επανακαθορισμός αυτής.

4. Την σχηματισθείσα αντίληψη της επιτροπής από την επιτόπου μετάβασή της στην εν λόγω περιοχή, για το πλάτος της βρεχόμενης από τη θάλασσα, ζώνης ξηράς, το όριο της φυτικής γης, των κλίσεων του εδάφους και τη διαμόρφωση της ακτογραμμής, που στο μεγαλύτερο μέρος της υπάρχει έντονη κλίση βραχώδους πρανούς.

5. Το γεγονός ότι η γεωμορφολογία του εδάφους στην περιοχή μελέτης είναι βραχώδης, με έντονες κλίσεις, κυρίως στο δυτικό τμήμα της περιοχής μελέτης.

6. Το γεγονός ότι η περιοχή μελέτης λόγω του προσανατολισμού της, προσβάλλεται από ανέμους Νότιους, Νοτιοανατολικούς και Νοτιοδυτικούς.

7. Το γεγονός ότι το ανάπτυγμα του πελάγους στην περιοχή είναι μεγάλο, χωρίς εμπόδια.

8. Ότι στην εν λόγω παράκτια περιοχή δεν υπάρχουν μέχρι σήμερα, καταγεγραμμένα Δημόσια Κτήματα, αρμοδιότητας Υπουργείου Εθν. Οικονομίας και Οικονομικών.

9. Το γεγονός ότι στην εν λόγω περιοχή, δεν υφίστανται τεχνικά έργα.

10. Το ότι η περιοχή μελέτης βρίσκεται εκτός λειτουργούντος Εθνικού Κτηματολογίου (αρχικό στάδιο υποβολής δηλώσεων στο Κτηματολόγιο).

11. Το ότι στην περιοχή μελέτης δεν υπάρχει κηρυγμένος αρχαιολογικός χώρος.

12. Το ότι στην εν λόγω περιοχή δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

13. Το γεγονός ότι η υπό καθορισμό περιοχή βρίσκεται εντός περιοχών Δικτύου Natura 2000, όπως αυτές καθορίστηκαν με τον ν. 3937, άρθρο 9, παρ. 6 (Α' 60/2011) και αναθεωρήθηκαν με την υπ' αρ. 50743/11-12-2017 (Β' 4432) κοινή υπουργική απόφαση και πιο συγκεκριμένα βρίσκεται εντός της περιοχής με κωδικό GR4340012 «ΑΣΦΕΝΔΟΥ - ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ & ΠΑΡΑΚΤΙΑ ΖΩΝΗ».

14. Το γεγονός ότι η εν λόγω περιοχή δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 17 του ν. 2971/2001.

15. Τις σχετικές διατάξεις, του ν. 2971/2001 «Περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις» (Α' 285), όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

16. Την υπό στοιχεία 1089532 πε/8205πε/Β0010/20-4-2005 (Β' 595) κοινή απόφαση των υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την οποία καθορίζονται τα στοιχεία που πρέπει να λαμβάνει υπόψη της η Επιτροπή Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, κατά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας.

17. Το από τον Νοέμβριο του 2023 τοπογραφικό διάγραμμα για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό οριογραμμής παραλίας στη θέση «ΚΕΡΑΤΙΔΙ», Τοπικής Κοινότητας Σκαλωτής, Δημοτικής Ενότητας Σφακίων, Δήμου Σφακίων, Π.Ε. Χανίων, σε υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη φωτοληψίας 2008-2009, της Κτηματολόγιο ΑΕ, σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Πισσαδάκη Εμμανουήλ, Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων και θεωρήθηκε από την Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας, Τσινίδου Παρθένα, στις 11-12-2023, αποφασίζουμε:

Επί του από τον Νοέμβριο του 2023 τοπογραφικού διαγράμματος για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό οριογραμμής παραλίας στη θέση «ΚΕΡΑΤΙΔΙ» Τοπικής Κοινότητας Σκαλωτής, Δημοτικής Ενότητας Σφακίων, Δήμου Σφακίων, Π.Ε. Χανίων, σε υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη φωτοληψίας 2008-2009, της Κτηματολόγιο ΑΕ, σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Πισσαδάκη Εμμανουήλ, Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων και θεωρήθηκε από την Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας, Τσινίδου Παρθένα, στις 11-12-2023,

α) Καταργούμε

Την οριογραμμή του αιγιαλού (ΠΟΑ) που έχει οριστικοποιηθεί δυνάμει της υπ' αρ. Οικ 5273/27-08-2018 (Δ' 359) διαπιστωτικής απόφασης της συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, από το σημείο ΠΟΑ-01 με συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87 Χ:524810,880 Υ:3892629,990 έως το σημείο ΠΟΑ-02 με συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87 Χ:525196,640 Υ:3892549,190 και η οποία αποτυπώνεται στο προαναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα με κόκκινη διακεκομμένη γραμμή,

β) επανακαθορίζουμε

την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με κορυφές:

Α1, Α2, Α3, ... Α20, Α21, Α22 και

γ) καθορίζουμε την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με κορυφές:

Π1, Π2, Π3, ..., Π20, Π21, Π22 και σε απόσταση 10 μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού.

Η οριογραμμή παραλίας χαράσσεται στη συγκεκριμένη θέση λόγω των γεωμορφολογικών στοιχείων της περιοχής και κρίνεται αναγκαία και επαρκής για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001.

Η επιτροπή αποφαινεται ότι δεν υπάρχει περίπτωση ύπαρξης παλαιού αιγιαλού.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα υπάρχει πίνακας συντεταγμένων των κορυφών οριοθέτησης των οριογραμμών Αιγιαλού και Παραλίας (ΕΓΣΑ '87).

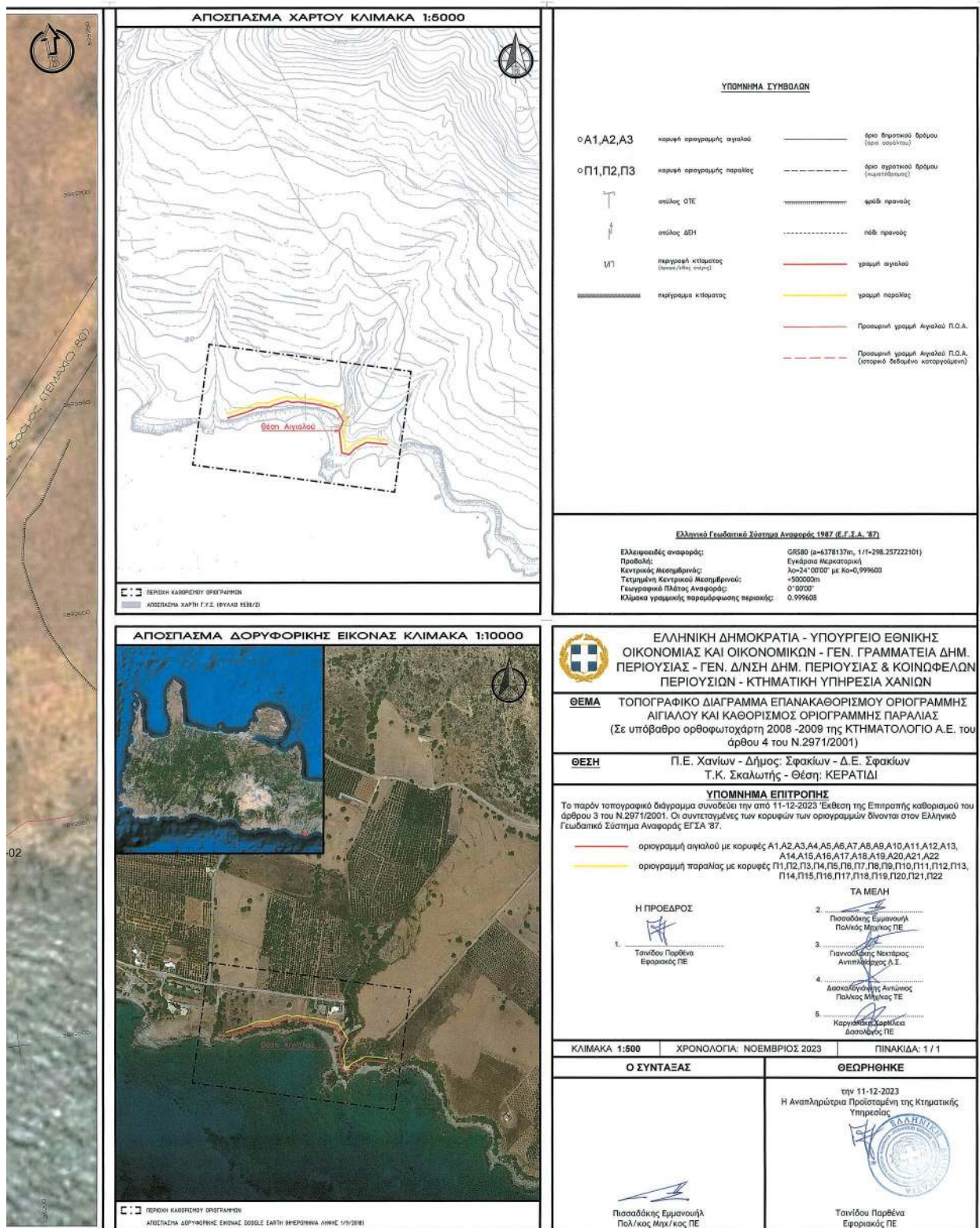
Χανιά, 11 Δεκεμβρίου 2023

Η Πρόεδρος	Τα μέλη
ΠΑΡΘΕΝΑ ΤΣΙΝΙΔΟΥ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΙΣΣΑΔΑΚΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΔΑΣΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΚΑΡΓΙΟΛΑΚΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **35%**





Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 22 Απριλίου 2024

Η Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΜΑΡΙΑ ΚΟΖΥΡΑΚΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

