



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

17 Μαΐου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 309

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 1021/20.10.1992 απόφασης του Νομάρχη Βοιωτίας «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Ε= 5.750,000 στρ. στη θέση "Μούλκι-Αράσκοβα" & "Καραμέτι-Ντουρζού-Αητολίθι" περιφέρειας Δήμου Λιβαδειάς & Κοινότητας Χαιρώνειας αντίστοιχα Ν. Βοιωτίας» (Δ' 1253), ως προς την έκταση συνολικού εμβαδού 3.484,52 τ.μ. στην θέση «Καρουμπιά» του Δήμου Λεβαδέων Π.Ε. Βοιωτίας.
- 2 Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 30α του οικισμού Σκύδρας του Δήμου Σκύδρας της Π.Ε. Πέλλας για τον χαρακτηρισμό Χώρου Τοπικών Υπηρεσιών Πρόνοιας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 211518

(1)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 1021/20.10.1992 απόφασης του Νομάρχη Βοιωτίας «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Ε= 5.750,000 στρ. στη θέση "Μούλκι-Αράσκοβα" & "Καραμέτι-Ντουρζού-Αητολίθι" περιφέρειας Δήμου Λιβαδειάς & Κοινότητας Χαιρώνειας αντίστοιχα Ν. Βοιωτίας» (Δ' 1253), ως προς την έκταση συνολικού εμβαδού 3.484,52 τ.μ. στην θέση «Καρουμπιά» του Δήμου Λεβαδέων Π.Ε. Βοιωτίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

- Α. 1. Της παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Ελλάδας,
2. του άρθρου 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289),
3. της παρ. 9 του άρθρου 17 του ν. 3889/2010 (Α' 182), η οποία προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου δεύτερου του ν. 4462/2017 (Α' 39),

4. του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184),

5. της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156),

6. των άρθρων 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63),

7. του π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17),

8. του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 "Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)"» (Α' 160)» (Α' 77),

9. της υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25.7.2023 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745),

10. της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινής υπουργικής απόφασης «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415),

11. της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17.6.2022 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145),

12. της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6.7.2022 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ),

13. της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.8.2022 απόφασης «Εξουσιοδότηση υ-πογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

Β. 14. Την υπ' αρ. 153373/441/22.02.2017 (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ) εγκύκλιο του ΥΠΕΝ «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».

15. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/95099/5160/12.10.2021 (ΑΔΑ: ΨΠΙΨ4653Π8-50Χ) Εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος του Υ.Π.ΕΝ. «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας».

16. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας, που αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 33842/19.02.2021 απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Βοιωτίας - επανάληψη στο ορθό - ΑΔΑ: ΩΝ4ΠΟΡ10-ΙΚ6 και την υπ' αρ. 34201/23.02.2022 (ΑΔΑ: ΨΓ1ΟΡ10-3Ε2) πράξη τροποποίησης αναρτημένου δασικού χάρτη Ν. Βοιωτίας, λόγω ενσωμάτωσης διορθώ-

σεων πρόδηλων σφαλμάτων, στον οποίο η έκταση που αναφέρεται στο θέμα εμφανίζεται ως ΑΑ/ΑΝ.

17. Την υπ' αρ. 1021/20.10.1992 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Ε= 5.750,000 στρ. στη θέση "Μούλκι-Αράσκοβα" & "Καραμέτι-Ντουρζού-Αητολίθι" περιφέρειας Δήμου Λιβαδειάς & Κοινότητας Χαιρώνειας αντίστοιχα Ν. Βοιωτίας» (Δ' 1253), λόγω πυρκαγιάς.

18. Την υπ' αρ. 272898/23.12.2021 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Λιβαδειάς, μετά της συνημμένης αλληλογραφίας, για τη μερική ανάκληση της υπ' αρ. 1021/20.10.1992 απόφασης του Νομάρχη Βοιωτίας, ως προς την έκταση συνολικού εμβαδού 3.484,52 τ.μ. στην θέση «Καρουμπιά» του Δήμου Λεβαδέων Π.Ε. Βοιωτίας, επειδή διαπιστώθηκε ότι η έκταση διαχρονικά ήταν μη δασικού χαρακτήρα και ουδέποτε καλυπτόταν από δασική βλάστηση, όπως προκύπτει από τον αναρτημένο δασικό χάρτη της περιοχής.

19. Το υπ' αρ. 226318/9.5.2023 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Βοιωτίας, με το οποίο εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη της, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα, την υπ' αρ. 1021/20.10.1992 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας, «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Ε= 5.750,000 στρ. στη θέση "Μούλκι-Αράσκοβα" & "Καραμέτι-Ντουρζού-Αητολίθι" περιφέρειας Δήμου Λιβαδειάς & Κοινότητας Χαιρώνειας αντίστοιχα Ν. Βοιωτίας», για έκταση συνολικού εμβαδού 3.484,52 τ.μ. στη θέση «Καρουμπιά» περιφέρειας του Δήμου Λεβαδέων Π.Ε. Βοιωτίας, επειδή διαπιστώθηκε ότι η έκταση διαχρονικά ήταν μη δασικού χαρακτήρα και ουδέποτε καλυπτόταν από δασική βλάστηση, όπως προκύπτει από τον αναρτημένο δασικό χάρτη της περιοχής.

Η ανωτέρω έκταση απεικονίζεται στο συνημμένο από 22-12-2021 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:2.000, με στοιχεία περιμέτρου (1-2-3-4-5-6-7-8-1), το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87.

Κατά τα λοιπά παραμένει σε ισχύ η υπ' αρ. 1021/20-10-1992 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας.

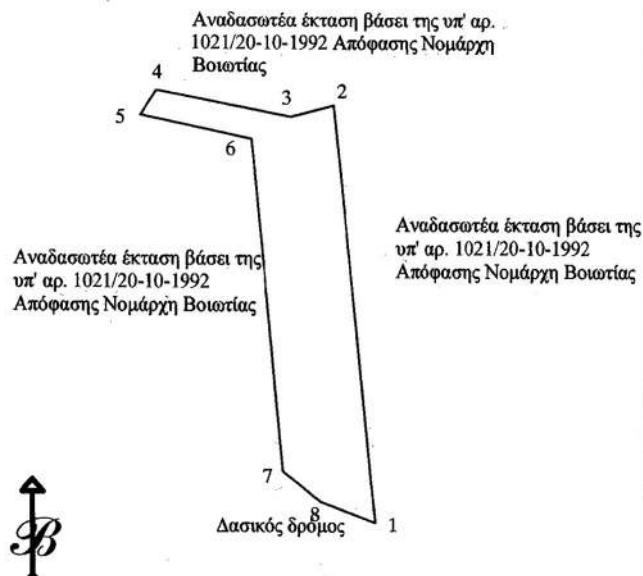
Η παρούσα ισχύει από της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης για Μερική Ανάκληση της υπ' αρ. 1021/20-10-1992 Απόφασης Κήρυξης Αναδασωτέας του Νομάρχη Βοιωτίας, στη θέση "ΚΑΡΟΥΜΠΙΑ" περιφέρειας Δήμου Λεβαδέων Ν. Βοιωτίας, εμβαδού $E=3.484,52$ τ.μ. με στοιχεία περιμέτρου (1-2-3-4-5-6-7-8-1).

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 2.000



Συντεταγμένες με το σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87.

1 : $X=398263.7200$ $Y=4257011.7400$
 2 : $X=398250.7600$ $Y=4257138.2100$
 3 : $X=398237.2600$ $Y=4257134.7700$
 4 : $X=398195.4600$ $Y=4257142.7100$
 5 : $X=398190.4300$ $Y=4257135.3000$
 6 : $X=398224.8300$ $Y=4257128.1500$
 7 : $X=398234.7902$ $Y=4257027.2839$
 8 : $X=398246.5565$ $Y=4257018.0863$



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ
 ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 50.000

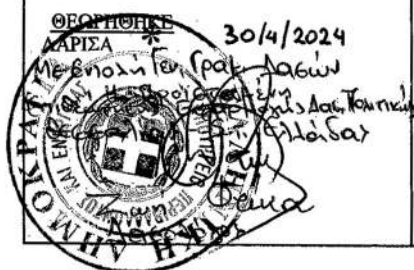
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

* έκταση για Μερική Ανάκληση της υπ' αρ. 1021/20-10-1992 Απόφασης Κήρυξης Αναδασωτέας του Νομάρχη Βοιωτίας, εμβαδού $E=3.484,52$ τ.μ. στη θέση "ΚΑΡΟΥΜΠΙΑ" περιφέρειας Δήμου Λεβαδέων.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **85%**

Ανήκει στην αριθμ. 2.115.18.
 απόφασή μας.



ΛΙΒΑΔΕΙΑ 22-12-2021
 Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ

Ε. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΥ-ΚΟΒΟΥ
 ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 30 Απριλίου 2024

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Η Προϊσταμένη Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας
ΖΩΗ ΦΤΙΚΑ

Αριθμ. 112508(287)

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 30α του οικισμού Σκύδρας του Δήμου Σκύδρας της Π.Ε. Πέλλας για τον χαρακτηρισμό Χώρου Τοπικών Υπηρεσιών Πρόνοιας.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 152, 153, 154, 159, 160 και 243 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580/1999).

2. Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 (Α' 140), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπ.Πε.Χω.Δ.Ε.» (Α' 197).

3. Τα άρθρα 186, 283 και 286 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

4. Το π.δ. 133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (Α' 226) όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 81320+77909 απόφαση του Γ. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (Β' 4302/2016).

5. Την υπ' αρ. οικ. 8895(49)/11.1.2017 απόφαση του Γενικού Διευθυντή Προγραμματισμού και Υποδομών για την τοποθέτηση Υπαλλήλων των Οργανικών Μονάδων που υπάγονται στη Γενική Διεύθυνση Προγραμματισμού και Υποδομών της Π.Κ.Μ.

6. Την υπό στοιχεία Γ.Π.Κ.Μ./843/10.04.2023 απόφαση Περιφερειάρχη, με θέμα: «Τοποθέτηση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

7. Την υπ' αρ. 15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης για την επικύρωση των αποτελεσμάτων των περιφερειακών εκλογών της 8ης Οκτωβρίου 2023 και την ανάδειξη του Περιφερειάρχη και των τακτικών και αναπληρωματικών Περιφερειακών Συμβούλων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028.

8. Την υπό στοιχεία Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/08.01.2024 (ΑΔΑ: 6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, με θέμα «Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

9. Την υπ' αρ. οικ.17255(397)/09.01.2024 απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ» (Β' 148, ΑΔΑ: ΨΛΤΑ7ΛΛ-Σ93).

10. Την κύρωση της οριστικής διανομής του 1938, με την οποία εγκρίθηκε το πρώτο ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού Σκύδρας.

11. Το από 17-6-1949 β.δ. «Περί εγκρίσεως του πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Σκύδρα Εδέσσης και των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (Α' 172).

12. Την υπ' αρ. 48417/1883/27-6-1986 υπουργική απόφαση «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) της Κοινότητας Σκύδρας (Ν. Πέλλης)» (Δ' 966), με την οποία εγκρίθηκε το ισχύον ΓΠΣ του οικισμού.

13. Την υπό στοιχεία ΕΠΑ66/29-3-1989 απόφαση Νομάρχης Πέλλας «Αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και όρων και περιορισμών δόμησης της Κοινότητας «ΣΚΥΔΡΑ» του Ν. Πέλλας» (Δ' 244).

14. Την υπό στοιχεία ΤΧΣ 678439(2002)/31-10-2019 αίτηση του Κακουλίδη Πεφτούλιου για χαρακτηρισμό του χώρου του θέματος, με την συνημμένη υπ' αρ. οικ. 44768/6-8-2019 απόφαση Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, με την οποία ανακλήθηκε η παραχώρηση του οικοπέδου 346 στην Ένωση Γεωργικών Συνεταιρισμών Εδέσσης και το οικόπεδο πέρασε στην κυριότητα του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

15. Την υπ' αρ. 260/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σκύδρας, με την οποία το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 30α.

16. Την υπ' αρ. 120/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σκύδρας, με την οποία επικαιροποιείται η υπ' αρ. 260/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σκύδρας και διορθώνεται το λεκτικό της, με τον χαρακτηρισμό χώρου στο ΟΤ 30α ως «Χώρος Τοπικών υπηρεσιών Πρόνοιας».

17. Το γεγονός ότι τηρήθηκε η διαδικασία δημοσίστευσης του άρθρου 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας.

18. Την υπ' αρ. 6425/6-7-2022 βεβαίωση του Δημάρχου Σκύδρας, σύμφωνα με την οποία δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά της υπ' αρ. 260/2020 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου.

19. Το υπ' αρ. 20/23-2-2024 πρακτικό συνεδρίασης του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Α' Π.Ε. Πέλλας σύμφωνα με το οποίο το συμβούλιο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου σύμφωνα με την από 16-1-2024 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Κ.Μ.

20. Την παρ. 4 του άρθρου 29 του ν. 2831/2000, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014, και την διαπίστωση ότι με την παρούσα τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου δεν επέρχεται μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινόχρηστων χώρων,

ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων σύμφωνα με τα γενικά πλαίσια χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ).

21. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005 Α' 98), και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

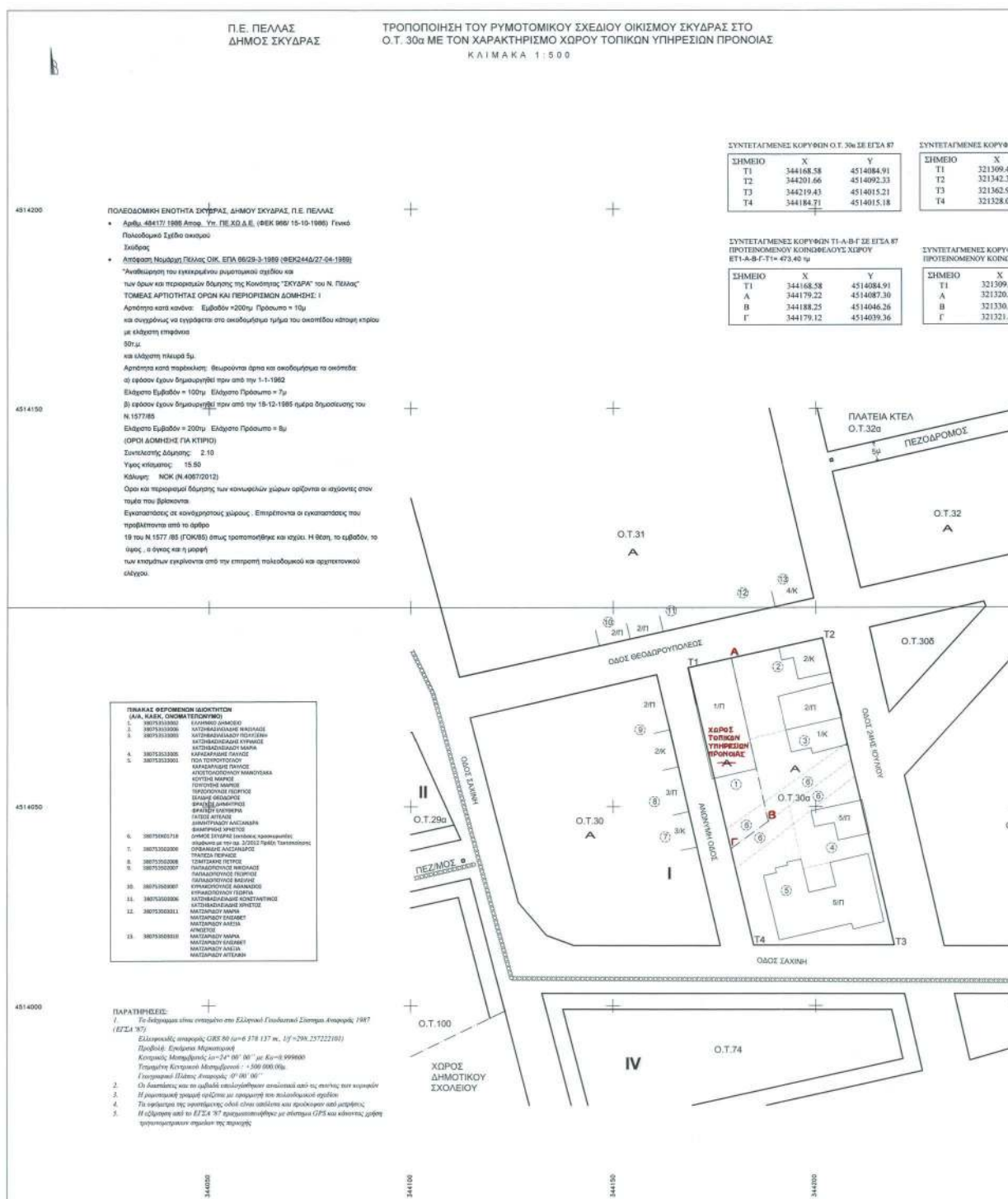
Την έγκριση της πρότασης σημειακής Τροποποίησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου στο ΟΤ 30α στον Τομέα Δόμησης Ι του οικισμού Σκύδρας του Δήμου Σκύδρας με:

α) Τον χαρακτηρισμό τμήματος του ΟΤ 30α, με στοιχεία Τ1, Α, Β, Γ, Τ1 σε Χώρο Τοπικών Υπηρεσιών Πρόνοιας.

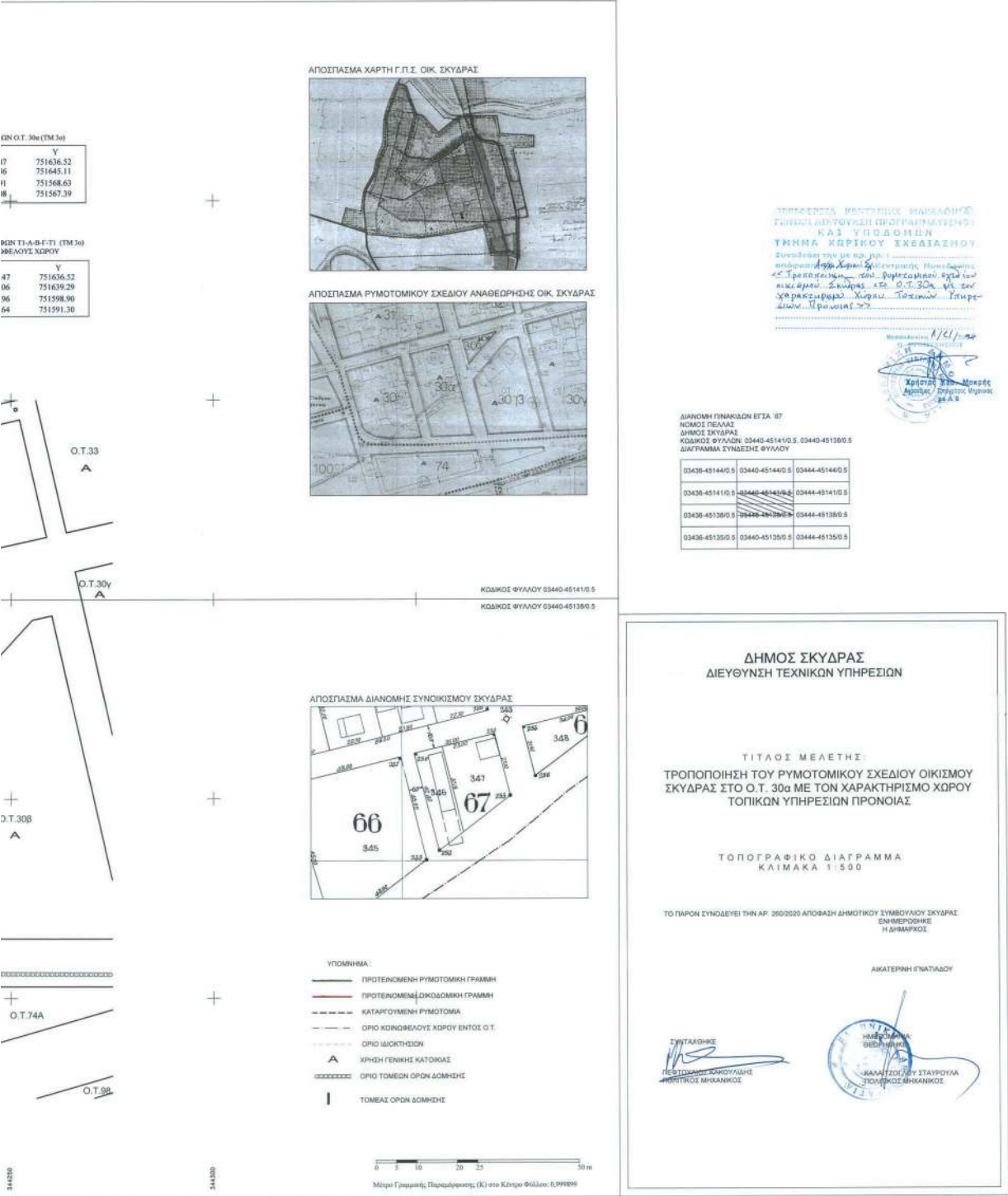
β) Τη διατήρηση των ίδιων όρων και περιορισμών δόμησης που ισχύουν για το ΟΤ30α [Τομέας Δόμησης Ι της απόφασης Νομάρχη Πέλλας ΟΙΚ. ΕΠΑ 66/29-3-1989, Δ' 244)], όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο πρωτότυπο χρωματισμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **32%**



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 1 Απριλίου 2024

Ο Αντιπεριφερειάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

