



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

21 Μαΐου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 326

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 37052

Καθορισμός ζώνης παραλίας και επανακαθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Τροχάλια» Κοινότητας Νομίων, Δήμου Μονεμβάσιας Π.Ε.Λακωνίας.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ
ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).

2. Τον ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» (Α' 97).

3. Το άρθρο 9 του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (ν. 2990/1999, Α' 45).

4. Την υπό στοιχεία 1063349/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

5. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15).

6. Τα άρθρα 6, 238, 280 και 283 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

7. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).

8. Τα άρθρα 3 και 5 του ν. 2971/2001 (Α' 285), σε συνδυασμό με τον ν. 5092/2024 (Α' 33) και το άρθρο 113 του ν. 5104/2024 (Α' 58) με το οποίο προστίθεται στο άρθρο 23 του ν. 5092/2024 (Α' 33) η παρ. 10 σύμφωνα με την οποία με απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης η οποία δημοσιεύεται στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως επικυρώνονται τα όρια αιγιαλού και παραλίας που έχουν καθοριστεί από επιτροπές του άρθρου 3

του ν. 2971/2001 (Α' 285) σε συνεδριάσεις προγενέστερες της 4ης Μαρτίου 2024.

9. Το άρθρο 28 του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση της Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

10. Το άρθρο 5 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και άλλες διατάξεις» (Α' 131).

11. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών».

12. Την υπ' αρ. 86782/19-12-2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) απόφαση Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Δημητρίου Κατσαρού του Χαράλαμπους στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου.

13. Την υπ' αρ. 804/04-01-2023 (Β' 44) απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής με εντολή γραμματέα στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας και στους Προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Γεν. Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.

14. Την υπ' αρ. 103827/02-12-2022 αίτηση του Καστάνα Παναγιώτη, δια της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μονεμβάσιας, για καθορισμό ζώνης παραλίας στην περιοχή του οικισμού «Τροχάλια» (μεταξύ Φραγκιά και Λίμνες) Κοινότητας Νομίων, Δήμου Μονεμβάσιας Π.Ε. Λακωνίας, στο ενδιάμεσο τμήμα μεταξύ των ήδη διοικητικά καθορισμένων αιγιαλών και παραλιών που έχουν καθοριστεί με την υπ' αρ. 1044603/4474/Β0010/19-05-1999 απόφαση του Υπ. Οικονομικών (Δ' 414) και την υπ' αρ. 15068/8571/29-05-2009 απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου (Δ' 455).

15. Την Προκαταρκτική Γραμμή Αιγιαλού που έχει χαραχθεί, βάσει φωτοερμηνείας, από την ΕΚΧΑ Α.Ε. για τη χωρική αρμοδιότητα της Π.Ε. Λακωνίας και η οποία έχει οριστικοποιηθεί ως οριογραμμή αιγιαλού με την υπ' αρ. 146635/13-07-2018 (Δ' 298) διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.

16. Το τοπογραφικό διάγραμμα καθορισμού οριογραμμών παραλίας στη εν λόγω θέση επί ορθοφωτοχάρτη του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ. (υπόβαθρα φωτοληψίας ετών 2008-2009

της ΕΚΧΑ ΑΕ, εξαρτημένα από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87) το οποίο συντάχθηκε τον Οκτώβριο του 2023 σε μια (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, από τον Λυμπερόπουλο Σπυρίδωνα, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας και θεωρήθηκε από την Χειλαδάκη Βασιλική και α.α Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας στις 06-10-2023.

17. Την υπό στοιχεία 1089532/πε/8205πε/Β0010/2005 (Β' 595) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας (Β' 595) σύμφωνα με την οποία περιγράφονται όλα τα στοιχεία του εν λόγω καθορισμού και επανακαθορισμού στην Έκθεση της Επιτροπής που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

18. Την από 06-10-2023 Έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 για τον καθορισμό ζώνης παραλίας και επανακαθορισμό οριογραμμών αιγιαλού στη θέση «Τροχάλια» Κοινότητας Νομίων, Δήμου Μονεμβάσιας Π.Ε.Λακωνίας.

19. Το γεγονός ότι με τον εν λόγω καθορισμό δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

20. Το υπ' αρ. 17943/16-02-2024 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας Ιονίου - Διεύθυνση Οικονομικού Τμ. Δημόσιας Περιουσίας για την έκδοση της σχετικής απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 06-10-2023 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, για το καθορισμό ζώνης παραλίας και επανακαθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Τροχάλια» Κοινότητας Νομίων, Δήμου Μονεμβάσιας Π.Ε. Λακωνίας, καθώς επίσης και το τοπογραφικό διάγραμμα καθορισμού οριογραμμών παραλίας στη εν λόγω θέση επί ορθοφωτοχάρτη του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ. (υπόβαθρα φωτοληψίας ετών 2008-2009 της ΕΚΧΑ ΑΕ, εξαρτημένα από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87) το οποίο συντάχθηκε τον Οκτώβριο του 2023 σε μια(1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, από τον Λυμπερόπουλο Σπυρίδωνα, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας και θεωρήθηκε από την Χειλαδάκη Βασιλική και α.α Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας στις 06-10-2023, ως εξής:

1. Τον καθορισμό της οριογραμμής της παραλίας στην ως άνω θέση με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1',2',3',4',5',6',7',8',9',10',11',12',13',14',15',16',17',18',19' με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου ΕΓΣΑ' 87 δια παράλληλης μεταθέσεως της οριογραμμής αιγιαλού κατά δέκα (10) μέτρα, ώστε να αποτελεί όμοια συνέχεια της προς τα βόρεια (υπό στοιχεία 1044603/4474/Β0010/19-05-1999 απόφαση του Υπ. Οικονομικών ΦΕΚ Δ' 414) αλλά και προς τα νότια (υπ' αρ. 15068/8571/29-05-2009 απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου ΦΕΚ Δ' 455) καθορισμένης παραλίας, για την εξυπηρέτηση του σκοπού της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4607/2019 και ισχύει. Επίσης οι πλησιέστεροι στην περιοχή καθορισμοί φέρουν πλάτος (10) δέκα μέ-

τρων ενώ το φυσικό και δομημένο περιβάλλον δεν έχει αλλάξει ώστε να επηρεάσει τη χάραξη της παραλίας. Η κορυφή 19' του παρόντος ταυτίζεται με την κορυφή 3' της καθορισμένης οριογραμμής παραλίας του ΦΕΚ Δ' 414/1999, όπως επανακαθορίζεται με την παρούσα απόφαση, ενώ η κορυφή 1' της παραλίας του παρόντος ταυτίζεται με την κορυφή 7' της καθορισμένης οριογραμμής παραλίας του ΦΕΚ Δ' 455/2009.

2. Τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού που καθορίστηκε με την υπό στοιχεία 1044603/4474/Β0010/19-05-1999 απόφαση του Υπ. Οικονομικών ΦΕΚ Δ' 414, όσον αφορά την κορυφή 3, ώστε να γίνεται η ορθή συναρμογή με την γραμμή αιγιαλού του παρόντος καθορισμού. Οι κορυφές 1 και 2 της οριογραμμής αιγιαλού του ΦΕΚ Δ' 414/1999 καταργούνται και η κορυφή 3 επανακαθορίζεται.

3. Τον επανακαθορισμό της οριογραμμής του αιγιαλού που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 15068/8571/29-05-2009 απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου ΦΕΚ Δ' 455, όσον αφορά την κορυφή 7, ώστε να γίνει η ορθή συναρμογή με την γραμμή αιγιαλού του παρόντος καθορισμού.

4. Τον επανακαθορισμό της οριογραμμής της παραλίας που καθορίστηκε με την υπό στοιχεία 1044603/4474/Β0010/19-05-1999 απόφαση του Υπ. Οικονομικών ΦΕΚ Δ' 414, όσον αφορά την κορυφή 3', ώστε να γίνεται η ορθή συναρμογή με την γραμμή παραλίας του παρόντος καθορισμού. Οι κορυφές 1' και 2' της οριογραμμής παραλίας του ΦΕΚ 414/Δ/10-06-1999 καταργούνται και η κορυφή 3' επανακαθορίζεται.

5. Τον επανακαθορισμό της οριογραμμής της παραλίας που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 15068/8571/29-05-2009 απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου (Δ' 455), όσον αφορά την κορυφή 7, ώστε να γίνεται η ορθή συναρμογή με την γραμμή παραλίας του παρόντος καθορισμού.

6. Η Προκαταρκτική Οριογραμμή Αιγιαλού η οποία έχει οριστικοποιηθεί ως οριογραμμή αιγιαλού με την υπ' αρ. 146635/13-07-2018 (Δ' 298) διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου είναι χωρίς σφάλματα και δεν μεταβάλλεται.

7. Στη ζώνη αιγιαλού και παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

8. Δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Οι ανωτέρω οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας απεικονίζονται στο απόσπασμα έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη σε κλίμακα 1:500 και οι συντεταγμένες των κορυφών στο ΕΓΣΑ'87 παράρτημα της έκθεσης της Επιτροπής που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Τα συνοδευτικά της παρούσας απόφασης (Τοπογραφικό Διάγραμμα, Έκθεση της - Επιτροπής, Απόφαση Συντονιστή) είναι αναρτητέα από την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομικών στην σχετική ιστοσελίδα του και στην διεύθυνση:

<https://www1.gsis.gr/gspdp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού.

(Άρθρο 3 του ν. 2971/2001, όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον ν. 4607/2019 και ισχύει).

Για τον καθορισμό ζώνης παραλίας και τον επανακαθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Τροχάλια», Κοινότητας Νομίων, Δήμου Μονεμβάσας Π.Ε. Λακωνίας.

Στη Σπάρτη, σήμερα την 06-10-2023, ημέρα Παρασκευή, οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1) Χειλαδάκη Βασιλική, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α', κ.α.α. Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας, ως πρόεδρος,

2) Λυμπερόπουλος Σπυρίδων, Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Β', υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας, ως μέλος,

3) Μελέτης Γεώργιος, Ανθυποπολιάρχος Λ/Σ, Λιμεναρχείου Νεάπολης Βοιών, ως μέλος (αναπληρωματικό),

4) Μαζαράκης Γεώργιος, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Μονεμβάσας, ως μέλος, και

5) Σπανός Στυλιανός, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωροταξικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/σου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου με τον αναπληρωτή του, απόντες (αν και κλήθηκαν νομίμως με το υπ' αρ. Επιτρ. 40/04-10-2023 έγγραφο), αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, δυνάμει του π.δ. 284/1988 «Οργανισμός Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (Α' 128), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του π.δ. 551/1988 «Οργανισμός Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (Α' 259) και της παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Δ' 285), όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον ν. 4607/2019 (Δ' 65) και όπως αυτή ορίστηκε με την υπ' αρ. 30057/24-02-2022 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/σου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου, και τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 67570/25-07-2023 απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/σου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου, αφού μεταβίχαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή, ύστερα από πρόσκληση της Προέδρου και έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αρ. της υπηρεσίας 103827/02-12-2022 αίτηση του Καστάνια Θ. Παναγιώτη, διαμέσου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μονεμβάσας, για καθορισμό ζώνης παραλίας στην περιοχή του οικισμού «Τροχάλια» (μεταξύ «Φραγκιά» και «Λίμνες»), της Κοινότητας Νομίων, Δήμου Μονεμβάσας, στο ενδιάμεσο τμήμα μεταξύ των ήδη διοικητικά καθορισμένων αιγιαλών και παραλιών που έχουν καθορισθεί με την υπό στοιχεία 1044603/4474/Β0010/19-5-1999 απόφ. του Υπ. Οικονομικών (Δ' 414) και την υπ' αρ. 15068/8571/29-5-2009 απόφ. του Γ. Γ. Περιφ. Πελοποννήσου (Δ' 455).

2. Την Προκαταρκτική Οριογραμμή Αιγιαλού που έχει χαραχθεί, βάσει φωτοερμηνείας, από την ΕΚΧΑ Α.Ε. για την χωρική αρμοδιότητα της Π.Ε. Λακωνίας και η οποία έχει οριστικοποιηθεί ως οριογραμμή αιγιαλού με την

υπ' αρ. 146635/13-07-2018 (Δ' 298) διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου.

3. Το τοπογραφικό διάγραμμα καθορισμού οριογραμμών παραλίας στη θέση «Τροχάλια», Κοινότητας Νομίων, Δήμου Μονεμβάσας Π.Ε. Λακωνίας, επί ορθοφωτοχάρτη του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ (υπόβαθρα φωτοληψίας ετών 2008-2009 της ΕΚΧΑ ΑΕ, εξαρτημένα από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87), το οποίο συντάχθηκε τον Οκτώβριο του 2023 σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, από τον Λυμπερόπουλο Σπυρίδωνα, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας και θεωρήθηκε από την Χειλαδάκη Βασιλική, κ.α.α. Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας, στις 06-10-2023.

4. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού παραλίας και άλλων διατάξεων», όπως αυτός τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160), τις διατάξεις του άρθρου 27 του ν. 4321/2015 (Δ' 32) και τις διατάξεις του τέταρτου μέρους του ν. 4607/2019 (Δ' 65), τις διατάξεις του ν. 1337/1983 καθώς και τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

5. Την υπό στοιχεία 1089532 π.ε./8205π.ε./Β0010/2005 (Β' 595) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας» (Β' 595).

6. Τη μη ύπαρξη νόμιμων ή μη τεχνικών έργων.

7. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

8. Τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών.

9. Το γεγονός ότι η γειτνιάζουσα της υπό εξέταση περιοχής θαλάσσια ζώνη εντάσσεται στο δίκτυο Natura 2000 με κωδικό GR2540001.

10. Το γεγονός ότι δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

11. Το γεγονός ότι δεν έχει ολοκληρωθεί η ένταξη της εν λόγω περιοχής στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

12. Το γεγονός ότι η εξεταζόμενη περιοχή είναι εντός εγκεκριμένου σχεδίου οικισμού. (Δ' 873/1988).

13. Τη σχηματισθείσα αντίληψη από την επιτόπιο μετάβαση περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων, όπως:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι η μορφολογία της ακτής συνίσταται ως επί το πλείστον από χαλαρά ιζήματα (άμμος, κροκάλες, χαλίκια, πέτρες), τα οποία έχουν προκύψει από την αποσάρθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής, και κατά τόπους από χαμηλούς βραχώδεις σχηματισμούς με ήπια κλίση,

β) τις εκτάσεις που συνεχονται της ακτής, οι οποίες είναι:

i. Πεδινές-λοφώδεις

ii. με έδαφος γαιώδες

iii. εντός οικισμού

iv. Δομημένες με αραιή δόμηση

v. Χέρσες, με γεωργική χρήση και με χρήση κατοικίας

γ) το φυσικό όριο της βλάστησης που συνίσταται από:

i. χαμηλή ποώδη βλάστηση(αγριόχορτα)

ii. θαμνώδη φυσική βλάστηση,

δ) τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, βάσει αρχειοθετημένων στοιχείων της Εθνικής Μετεωρολογικής Υπηρεσίας, ήτοι το γεγονός ότι η εξεταζόμενη περιοχή προσβάλλεται συνήθως από μέτριας έντασης ανέμους 5-7 μποφόρ, κυρίως βόρειους και βορειοανατολικούς,

ε) τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος από στοιχεία που προκύπτουν από την αυτοψία μακροσκοπικά και από το απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ 1:50000 που συνοδεύει το διάγραμμα συνίσταται από αμμώδη σύσταση με κροκάλες και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή, πράγμα που συνεπάγεται τη θραύση του κύματος και την εκτόνωση της ενέργειάς του σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή και συνεπώς με μικρή επίδραση στην ακτή,

στ) τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μέτριο ανάπτυγμα πελάγους και η ένταση του αναπτυσσόμενου κυματικού πεδίου είναι γενικά μέτρια, αποφασίζει:

Α. Τον καθορισμό της οριογραμμής της παραλίας στη θέση «Τροχάλια», Κοινότητας Νομίων, Δήμου Μονεμβασίας Π.Ε. Λακωνίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με τα στοιχεία 1'-2'-3'-4'-5'-6'-7'-8'-9'-10'-11'-12'-13'-14'-15'-16'-17'-18'-19', σε συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου (ΕΓΣΑ 87), δια παράλληλης

μεταθέσεως της οριογραμμής αιγιαλού κατά δέκα (10) μέτρα, (ώστε να αποτελεί όμοια συνέχεια της προς τα βόρεια (υπό στοιχεία 1044603/4474/Β0010/19-5-1999 απόφ. Υπ. Οικονομικών ΦΕΚ Δ' 414), αλλά και προς τα νότια (υπ' αρ. 15068/8571/29-5-2009 απόφ. του Γ. Γ. Περιφ. Πελοποννήσου Δ' 455) καθορισμένης παραλίας, για την εξυπηρέτηση του σκοπού της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4607/2019 και ισχύει. Επίσης οι πλησιέστεροι στην περιοχή καθορισμοί φέρουν πλάτος παραλίας 10μ, ενώ το φυσικό και δομημένο περιβάλλον δεν έχει αλλάξει ώστε να επηρεάζει τη χάραξη της παραλίας. Η κορυφή 19' της παραλίας του παρόντος ταυτίζεται με την κορυφή 3' της καθορισμένης οριογραμμής παραλίας του ΦΕΚ Δ' 414/1999, όπως επανακαθορίζεται με την παρούσα απόφαση, ενώ η κορυφή 1' της παραλίας του παρόντος ταυτίζεται με την κορυφή 7' της καθορισμένης οριογραμμής παραλίας του ΦΕΚ Δ' 455/2009 όπως επανακαθορίζεται με την παρούσα απόφαση.

Β. Τον επανακαθορισμό της οριογραμμής του αιγιαλού που καθορίστηκε με την υπό στοιχεία 1044603/4474/Β0010/19-5-1999 απόφ. Υπ. Οικονομικών (Δ' 414), όσον αφορά την κορυφή 3, ώστε να γίνεται η ορθή συναρμογή με την γραμμή αιγιαλού του παρόντος καθορισμού. Οι κορυφές 1 και 2 της οριογραμμής αιγιαλού του ΦΕΚ Δ' 414/1999 καταργούνται και η κορυφή 3 επανακαθορίζεται.

Συντεταγμένες οριογραμμών αιγιαλού που καταργούνται (Δ' 414/1999)			Συντεταγμένες οριογραμμών αιγιαλού όπως επανακαθορίζονται (Δ' 414/1999)		
α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ
1	412.665,242	4.056.853,043	3	412.716,100	4.056.860,250
2	412.686,429	4.056.870,810			
3	412.720,240	4.056.853,950			

Γ. Τον επανακαθορισμό της οριογραμμής του αιγιαλού που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 15068/8571/29-5-2009 απόφ. του Γ. Γ. Περιφ. Πελοποννήσου (Δ' 455/2009), όσον αφορά την κορυφή 7, ώστε να γίνεται η ορθή συναρμογή με την γραμμή αιγιαλού του παρόντος καθορισμού.

Συντεταγμένες οριογραμμών αιγιαλού που καταργούνται (Δ' 455/2009)			Συντεταγμένες οριογραμμών αιγιαλού όπως επανακαθορίζονται (Δ' 455/2009)		
α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ
7	412.797,000	4.056.605,000	7	412.809,160	4.056.579,000

Δ. Τον επανακαθορισμό της οριογραμμής της παραλίας που καθορίστηκε με την υπό στοιχεία 1044603/4474/Β0010/19-5-1999 απόφ. Υπ. Οικονομικών (Δ' 414), όσον αφορά την κορυφή 3, ώστε να γίνεται η ορθή συναρμογή με την γραμμή παραλίας του παρόντος καθορισμού. Οι κορυφές 1' και 2' της οριογραμμής παραλίας του ΦΕΚ Δ' 414/1999 καταργούνται και η κορυφή 3' επανακαθορίζεται.

Συντεταγμένες οριογραμμών παραλίας που καταργούνται (Δ' 414/1999)			Συντεταγμένες οριογραμμών παραλίας όπως επανακαθορίζονται (Δ' 414/1999)		
α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ
1'	412.658,817	4.056.860,705	3'	412.706,703	4.056.863,670

2'	412.685,026	4.056.882,685			
3'	412.709,476	4.056.870,492			

Ε. Τον επανακαθορισμό της οριογραμμής της παραλίας που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 15068/8571/29-5-2009 απόφ. του Γ. Γ. Περιφ. Πελοποννήσου (Δ' 455), όσον αφορά την κορυφή 7', ώστε να γίνεται η ορθή συναρμογή με την γραμμή παραλίας του παρόντος καθορισμού.

Συντεταγμένες οριογραμμών παραλίας που καταργούνται (Δ' 455/2009)			Συντεταγμένες οριογραμμών παραλίας όπως επανακαθορίζονται (Δ' 455/2009)		
α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ
7'	412.786,079	4.056.603,114	7'	412.799,161	4.056.579,08

ΣΤ. Η Προκαταρκτική οριογραμμή αιγιαλού η οποία έχει οριστικοποιηθεί ως οριογραμμή αιγιαλού με την υπ' αρ. 146635/13-07-2018 (ΦΕΚ 298Δ'/22-08- 2018) Διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου είναι χωρίς σφάλματα και δεν μεταβάλλεται.

Οι ανωτέρω οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας απεικονίζονται στο απόσπασμα έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη σε κλίμακα 1:500 και οι συντεταγμένες των κορυφών στο ΕΓΣΑ 1987, στο παράρτημα που ακολουθεί, τα οποία συνοδεύουν την παρούσα και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της.

Στη ζώνη αιγιαλού και παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Σπάρτη, 6 Οκτωβρίου 2023

Η Επιτροπή

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΕΙΛΑΔΑΚΗ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΣΠΑΝΟΣ

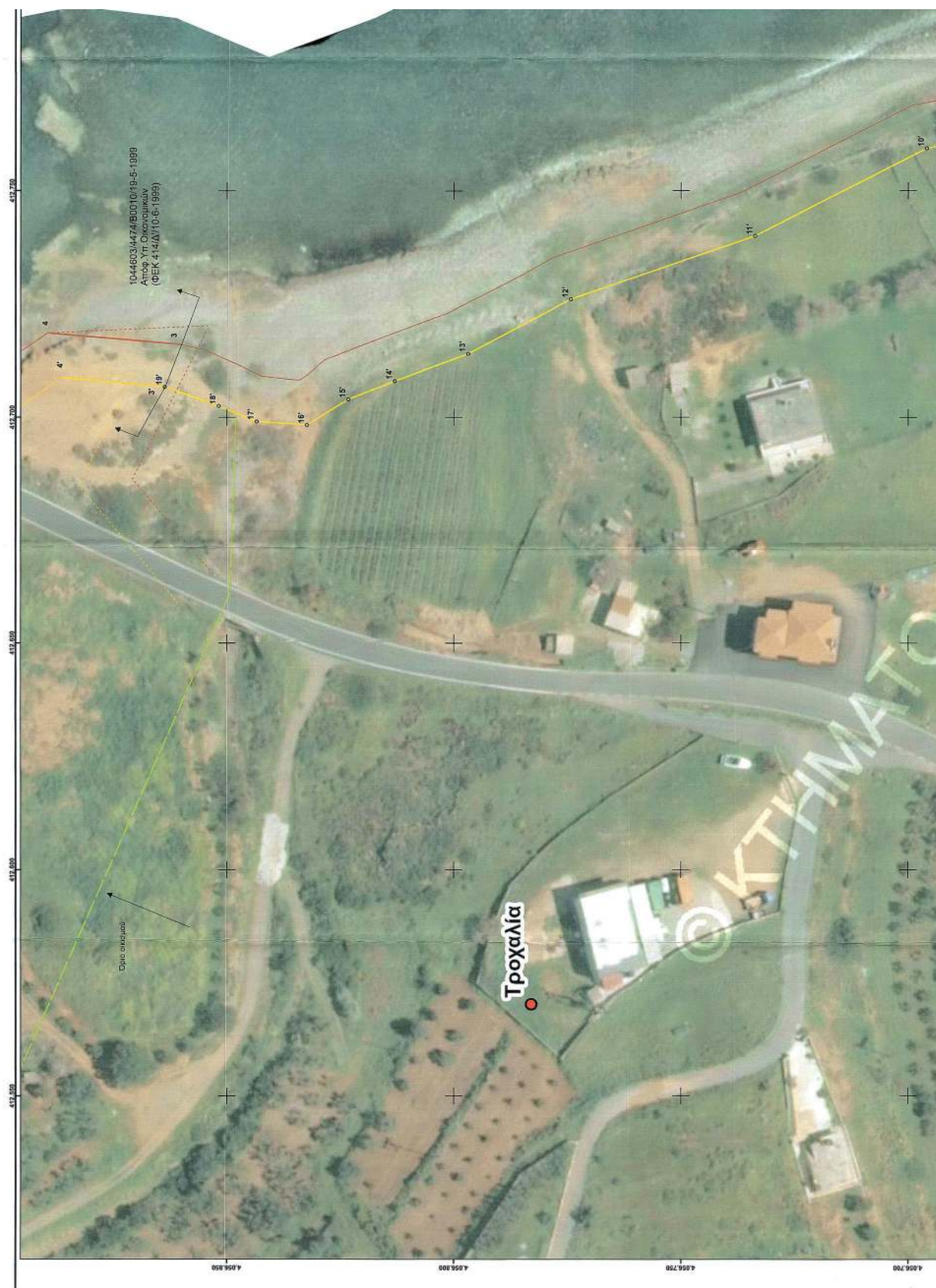
Παράρτημα

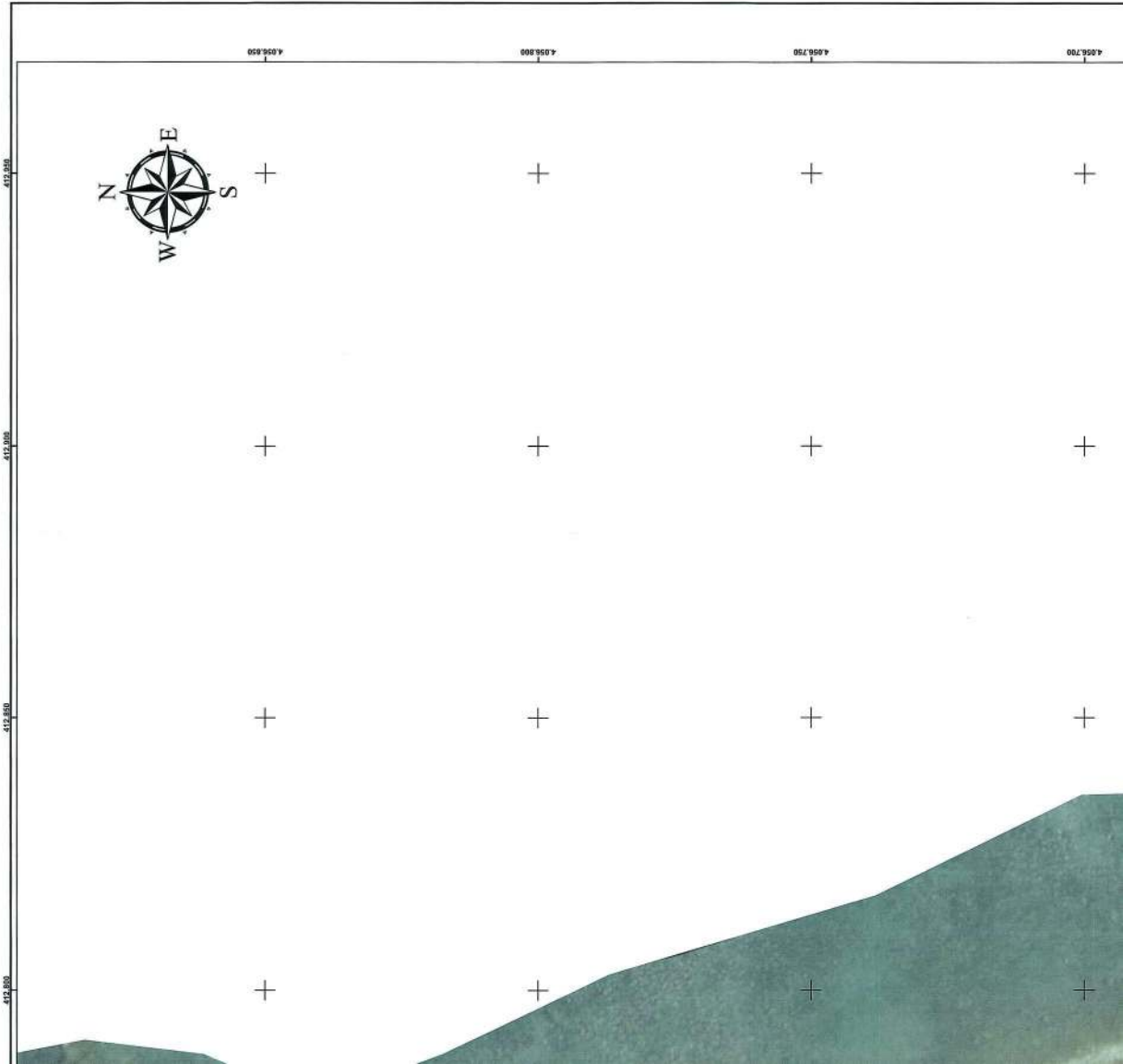
Πίνακας συντεταγμένων κορυφών αιγιαλού

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
3(ΦΕΚ 414/Δ/1999)	412.809,160	4.056.579,000
1	412.809,160	4.056.579,000
2	412.809,280	4.056.586,470
3	412.810,800	4.056.592,280
4	412.814,970	4.056.595,670
5	412.819,130	4.056.599,690
6	412.819,440	4.056.601,690
7	412.815,590	4.056.602,150
8	412.807,720	4.056.602,620
9	412.801,700	4.056.601,690
10	412.798,460	4.056.601,380
11	412.795,380	4.056.604,470
12	412.791,060	4.056.612,950
13	412.786,560	4.056.623,700
14	412.785,830	4.056.626,130
15	412.775,880	4.056.660,790
16	412.769,000	4.056.699,110
17	412.749,480	4.056.736,980
18	412.735,210	4.056.778,340
19	412.731,560	4.056.784,670
20	412.723,030	4.056.801,400
21	412.717,370	4.056.816,520
22	412.712,680	4.056.828,530
23	412.708,970	4.056.832,730
24	412.708,190	4.056.834,090
25	412.709,080	4.056.842,390
26	412.711,610	4.056.847,560
27	412.714,930	4.056.854,980
28	412.716,100	4.056.860,250
7(ΦΕΚ 455/Δ/2009)	412.716,100	4.056.860,250

Πίνακας συντεταγμένων κορυφών παραλίας

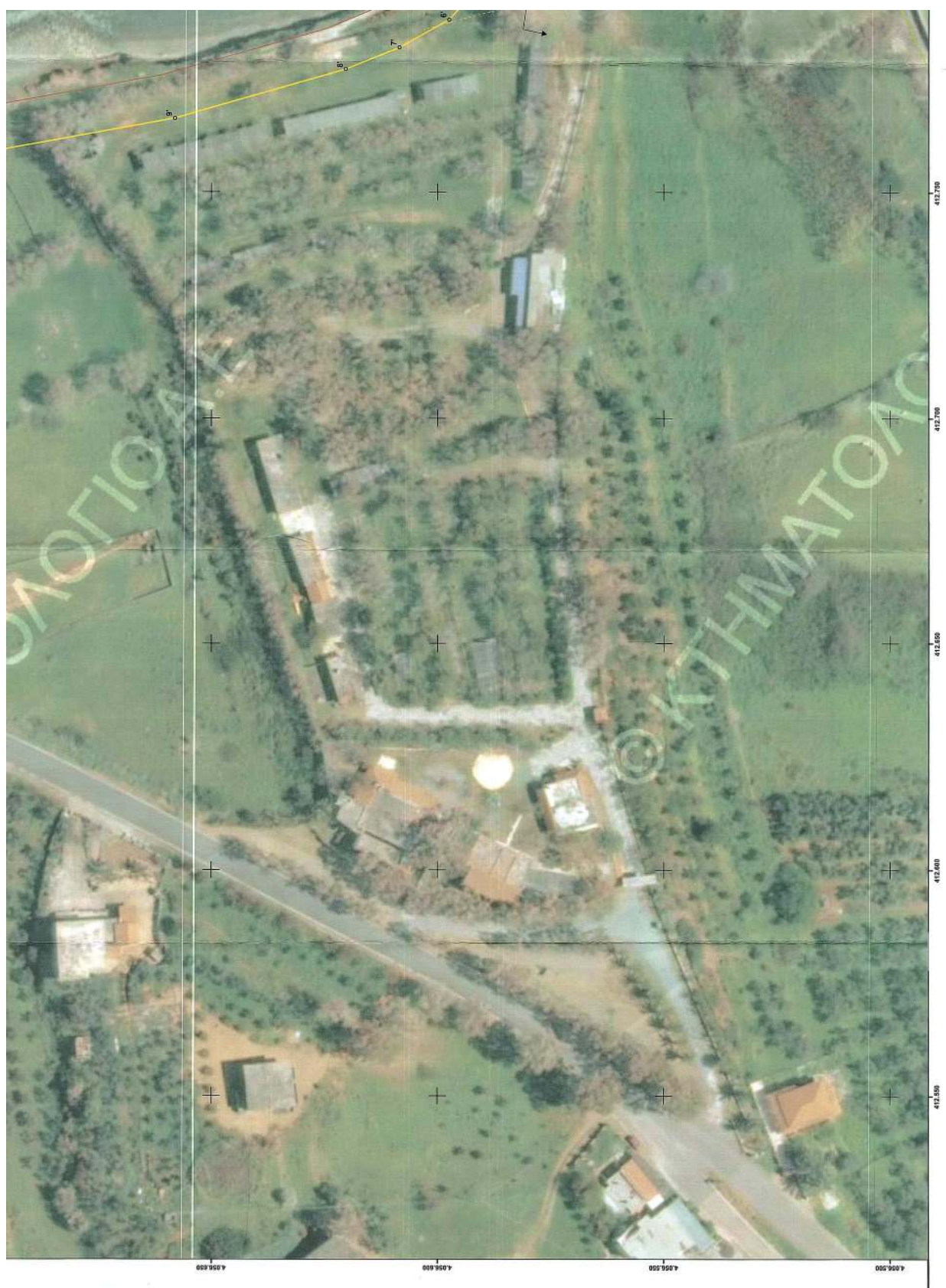
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
1'	412.799,161	4.056.579,080
2'	412.799,432	4.056.588,207
3'	412.800,261	4.056.591,507
4'	412.796,724	4.056.591,532
5'	412.793,460	4.056.592,720
6'	412.788,298	4.056.597,410
7'	412.782,150	4.056.608,411
8'	412.777,163	4.056.620,280
9'	412.766,268	4.056.658,031
10'	412.759,423	4.056.695,864
11'	412.740,055	4.056.733,639
12'	412.726,069	4.056.774,174
13'	412.714,121	4.056.796,858
14'	412.708,029	4.056.812,948
15'	412.704,010	4.056.823,240
16'	412.698,342	4.056.832,354
17'	412.699,137	4.056.843,456
18'	412.702,552	4.056.851,801
19'	412.706,703	4.056.863,670

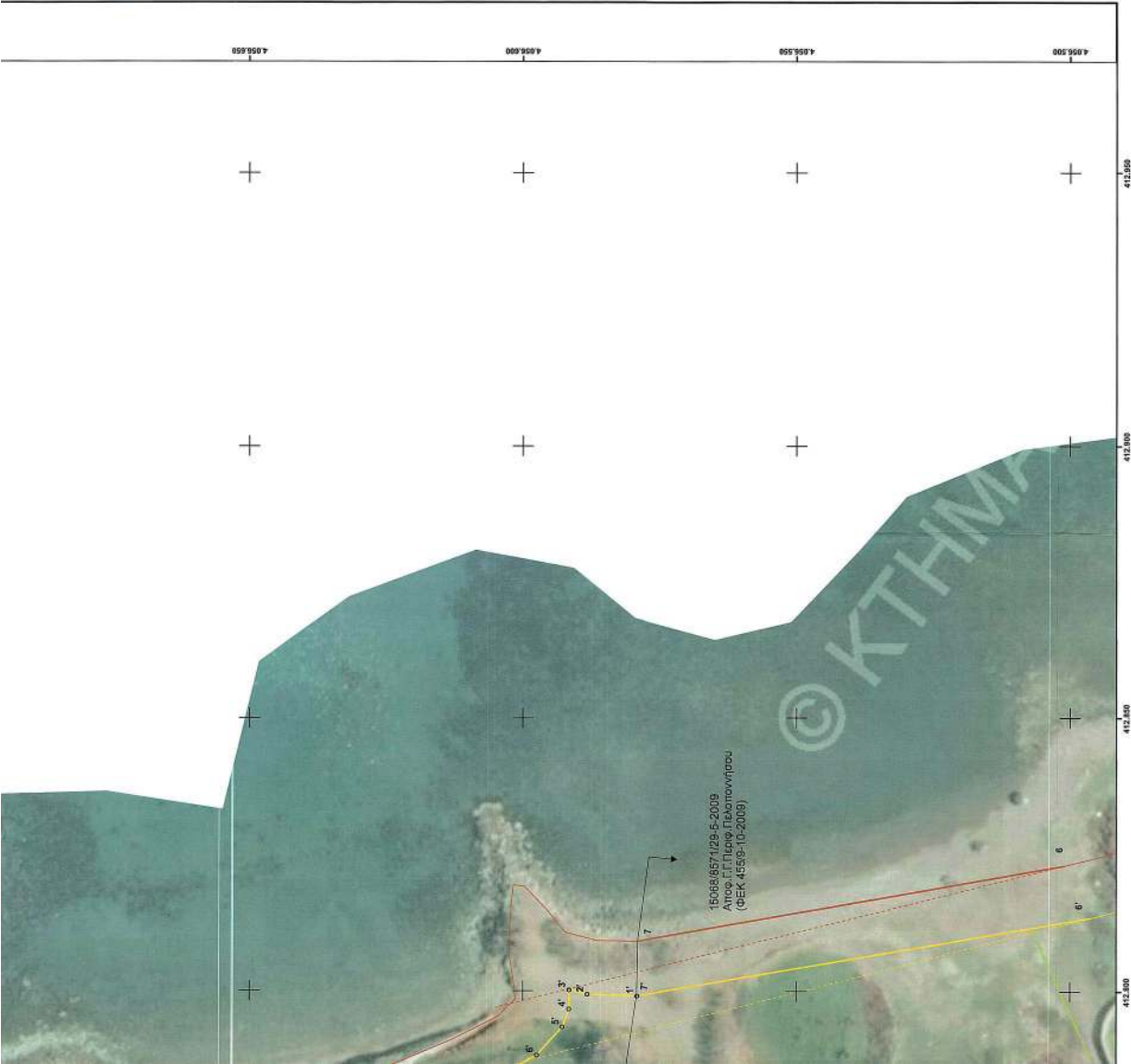




ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
1'	412.799,161	4.056.579,080
2'	412.799,432	4.056.588,207
3'	412.800,261	4.056.591,507
4'	412.796,724	4.056.591,532
5'	412.793,460	4.056.592,720
6'	412.788,298	4.056.597,410
7'	412.782,150	4.056.608,411
8'	412.777,163	4.056.620,280
9'	412.766,268	4.056.658,031
10'	412.759,423	4.056.686,864
11'	412.740,055	4.056.733,639
12'	412.726,069	4.056.774,174
13'	412.714,121	4.056.796,858
14'	412.708,029	4.056.812,948
15'	412.704,010	4.056.823,240
16'	412.698,342	4.056.832,354
17'	412.699,137	4.056.843,456
18'	412.702,552	4.056.851,801
19'	412.706,703	4.056.863,670

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΑΓΓΙΑΣΟΥ		
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
3(ΦΕΚ 414/Δ/1989)	412.809,160	4.056.579,000
1	412.809,160	4.056.579,000
2	412.809,280	4.056.586,470
3	412.810,800	4.056.592,280
4	412.814,970	4.056.595,670
5	412.819,130	4.056.599,690
6	412.819,440	4.056.601,690
7	412.815,590	4.056.602,150
8	412.807,720	4.056.602,620
9	412.801,700	4.056.601,690
10	412.798,460	4.056.601,390
11	412.795,380	4.056.604,470
12	412.791,060	4.056.612,950
13	412.786,560	4.056.623,700
14	412.785,830	4.056.626,130
15	412.775,880	4.056.660,790
16	412.769,000	4.056.699,110
17	412.749,480	4.056.735,980
18	412.735,210	4.056.776,340
19	412.731,560	4.056.784,670
20	412.723,030	4.056.801,400
21	412.717,370	4.056.816,560
22	412.712,890	4.056.828,930
23	412.706,970	4.056.832,730
24	412.706,190	4.056.834,090
25	412.705,060	4.056.842,390
26	412.711,610	4.056.847,560
27	412.714,930	4.056.854,960
28	412.716,100	4.056.860,250
7(ΦΕΚ 455/Δ/2009)	412.716,100	4.056.860,250





 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ		
ΒΕΛΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ	
ΒΕΣΗ	ΠΕΡΙΟΧΗ "ΤΡΟΧΑΛΙΑ" ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΟΜΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ, ΝΟΜΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ	
ΥΠΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ Το παρόν καταγραφικό διάγραμμα συντάχθηκε την από 6 - 10 - 2023, βάσει της Επιτροπής καθορισμού οριογραμμών αγκυρώδους παραλίας. Οι συντεταγμένες των κορυφών των οριογραμμών βρέθηκαν στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87. Οριογραμμή αγκυρώδους Οριογραμμή παραλίας Οριογραμμή παλαιά αγκυρώδους Καταγεγραμμένη οριογραμμή αγκυρώδους Καταγεγραμμένη οριογραμμή παραλίας Ο ΠΡΕΣΒΥΤΟΣ 1. ΧΕΙΛΑΔΑ ΜΗΤΑΣΚΛΗΚΗ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕΛ/Α ΤΑ ΜΕΛΗ 2. ΑΝΤΙΠΕΡΙΟΥΛΟΣ ΣΤΥΡΙΑΔΩΝ ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕΛ/Β 3. ΜΕΛΕΤΗ ΔΕΡΓΙΩΣ ΑΝΘΩΠΟΥ ΔΕΡΓΩΝ ΣΣ 4. ΜΑΥΡΟΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕΛ/Α 8. --		
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500	ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2023	ΠΙΝΑΚΙΔΑ : 1 / 1
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ		ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
ΑΝΤΙΠΕΡΙΟΥΛΟΣ ΣΤΥΡΙΑΔΩΝ ΤΟΠ. ΜΗΧ. ΤΕΛ/Β		ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΜΕΝΗ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΣΤΗΦΕΛΙΑΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΑΠΟ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΜΜΕΝΗ ΕΚΔΟΣΗ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕΛ/Α

Η απόφαση αυτή με την Έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας και τον έγχρωμο ορθοφωτοχάρτη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 1 Μαΐου 2024

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ