



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

21 Μαΐου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 331

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 37053

Καθορισμός ζώνης παραλίας και επανακαθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Πορί» Κοινότητας Αγ. Ιωάννη Μονεμβάσιας Δήμου Μονεμβασίας, Π.Ε. Λακωνίας.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).

2. Τον ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (Α' 97).

3. Το άρθρο 9 του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (ν. 2990/1999, Α' 45).

4. Την υπό στοιχεία 1063349/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

5. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15).

6. Τα άρθρα 6, 238, 280 και 283 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

7. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου» (Α' 232).

8. Τα άρθρα 3 και 5 του ν. 2971/2001 (Α' 285) με τον ν. 5092/2024 (Α' 33) και το άρθρο 113 του ν. 5104/2024 (Α' 58) με το οποίο προστίθεται στο άρθρο 23 του ν. 5092/2024 η παρ. 10 σύμφωνα με την οποία με απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης η οποία δημοσιεύεται στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως επικυρώνονται τα όρια αιγιαλού και παραλίας που έχουν καθοριστεί από επιτροπές του άρθρου 3 του ν. 2971/2001

(Α' 285) σε συνεδριάσεις προγενέστερες της 4ης Μαρτίου 2024.

9. Το άρθρο 28 του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης- Καταπολέμηση της Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

10. Το άρθρο 5 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και άλλες διατάξεις» (Α' 131).

11. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών»

12. Την υπ' αρ. 86782/19-12-2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183/2022) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Δημητρίου Κατσαρού του Χαραλάμπους στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

13. Την υπ' αρ. 804/04-01-2023 απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής με εντολή γραμματέα στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας και στους Προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Β' 44).

14. Την υπ' αρ. 89765/01-09-2023 αίτηση του Χαραμή Παναγιώτη για καθορισμό ζώνης παραλίας στη θέση «Πορί» Κοινότητας Αγ. Ιωάννη Μονεμβάσιας Δήμου Μονεμβασίας, Π.Ε. Λακωνίας, έμπροσθεν της φερόμενης ιδιοκτησίας τους, στο ενδιάμεσο τμήμα μεταξύ των ήδη διοικητικά καθορισμένων αιγιαλών και παραλιών που έχουν καθοριστεί με την υπ' αρ. 788/24-10-1989 (Δ' 696) απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας και την υπ' αρ. 79065/29-01-2020 (Δ' 714) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

15. Την Προκαταρκτική Γραμμή Αιγιαλού που έχει χαραχθεί, βάσει φωτοερμηνείας, από την ΕΚΧΑ Α.Ε. για τη χωρική αρμοδιότητα της Π.Ε. Λακωνίας και η οποία έχει οριστικοποιηθεί ως οριογραμμή αιγιαλού με την υπ' αρ. 146635/13- 07-2018 (Δ' 298) διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

16. Το τοπογραφικό διάγραμμα καθορισμού οριογραμμών παραλίας στη εν λόγω θέση επί ορθοφωτοχάρτη του

Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ. (υπόβαθρα φωτοληψίας ετών 2008-2009 της ΕΚΧΑ ΑΕ, εξαρτημένα από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87) το οποίο συντάχθηκε τον Οκτώβριο του 2023 σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, από τον Λυμπερόπουλο Σπυρίδωνα, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας και θεωρήθηκε από την Χειλαδάκη Βασιλική και α.α Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας στις 06-10-2023.

17. Την υπό στοιχεία 1089532/πε/8205πε/Β0010/2005 (Β' 595) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας σύμφωνα με την οποία περιγράφονται όλα τα στοιχεία του εν λόγω καθορισμού και επανακαθορισμού στην Έκθεση της Επιτροπής που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας

18. Την από 06-10-2023 Έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 για τον καθορισμό ζώνης παραλίας και επανακαθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Πορί» Κοινότητας Αγίου Ιωάννη Μονεμβάσιας Δήμου Μονεμβασίας, Π.Ε. Λακωνίας.

19. Το γεγονός ότι με τον εν λόγω καθορισμό δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

20. Το υπ' αρ. 17945/16-02-2024 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας Ιονίου - Διεύθυνση Οικονομικού Τμήματος Δημόσιας Περιουσίας για την έκδοση της σχετικής απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 06-10-2023 Έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, για τον καθορισμό ζώνης παραλίας και επανακαθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Πορί» Κοινότητας Αγ. Ιωάννη Μονεμβάσιας Δήμου Μονεμβασίας, Π.Ε. Λακωνίας καθώς επίσης και το τοπογραφικό διάγραμμα καθορισμού οριογραμμών παραλίας στη εν λόγω θέση επί ορθοφωτοχάρτη του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ. (υπόβαθρα φωτοληψίας ετών 2008 - 2009 της ΕΚΧΑ ΑΕ, εξαρτημένα από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87) το οποίο συντάχθηκε τον Οκτώβριο του 2023 σε μία(1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, από τον Λυμπερόπουλο Σπυρίδωνα, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας και θεωρήθηκε από την Χειλαδάκη Βασιλική και α.α Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας στις 06-10-2023, ως εξής:

1. Τον καθορισμό της οριογραμμής της παραλίας στην ως άνω θέση, με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10' με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου ΕΓΣΑ '87 δια παράλληλης μεταθέσεως της οριογραμμής αιγιαλού κατά δέκα (10) μέτρα, ώστε να αποτελεί όμοια συνέχεια της προς τα βόρεια (υπ' αρ. 788/24-10-1989 απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας Δ' 696) αλλά και προς τα νότια (υπ' αρ. 79065/29-01-2020 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας Ιονίου, Δ' 714) καθορισμένης παραλίας, για την εξυπηρέτηση του σκοπού της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4607/2019 και ισχύει. Επίσης οι πλησιέστεροι στην περιοχή καθορι-

σμοί φέρουν πλάτος (10) δέκα μέτρων ενώ το φυσικό και δομημένο περιβάλλον δεν έχει αλλάξει ώστε να επηρεάζει τη χάραξη της παραλίας. Η κορυφή 10' της παραλίας του παρόντος ταυτίζεται με την κορυφή 8' της καθορισμένης οριογραμμής παραλίας του ΦΕΚ Δ' 696/1989 ενώ η κορυφή 1' της παραλίας του παρόντος ταυτίζεται με την κορυφή 18' της καθορισμένης οριογραμμής παραλίας του ΦΕΚ Δ' 714/2020.

2. Τον επανακαθορισμό της οριογραμμής της παραλίας που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 79065/29-01-2020 (Δ' 714) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου στο πέρας της προς τα βόρεια, ώστε να γίνεται η ορθή συναρμογή με τη γραμμή παραλίας του παρόντος καθορισμού. Οι κορυφές 19', 20', 21', 22', 23', 24', 25' του αρχικού καθορισμού καταργούνται.

3. Τον επανακαθορισμό του διοικητικά καθορισμένου αιγιαλού της υπ' αρ. 79065/29-01-2020 (Δ' 714) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, στο πέρας της τόσο προς τα βόρεια, ώστε να γίνεται ορθή συναρμογή με την Προκαταρκτική Οριογραμμή Αιγιαλού (Π.Ο.Α.), όπως αυτή επανακαθορίζεται με το παρόν. Οι κορυφές 20-21-22-23-24-25- 26 του αρχικού καθορισμού καταργούνται.

Η κορυφή Α1 της οριογραμμής του αιγιαλού του παρόντος ταυτίζεται με την κορυφή 19 του καθορισμένου αιγιαλού της υπ' αρ. 79065/29-01-2020 (Δ' 714) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

3. Τον επανακαθορισμό της Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού η οποία έχει οριστικοποιηθεί ως οριογραμμή αιγιαλού με την υπ' αρ. 146635/13-07-2018 (Δ' 298) διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου στο ενδιάμεσο των καθορισμένων αιγιαλών με τις υπ' αρ. 788/24-10-1989 (Δ' 696) Νομάρχη Λακωνίας και υπ' αρ. 79065/29-01-2020 (Δ' 714) Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου αποφάσεις ώστε να γίνεται ορθή συναρμογή με αυτούς. Η κορυφή Α9 της οριογραμμής του αιγιαλού του παρόντος ταυτίζεται με την κορυφή 8 του καθορισμένου αιγιαλού της υπ' αρ. 788/24-10-1989 (Δ' 696) απόφασης του Νομάρχη Λακωνίας. Στη ζώνη αιγιαλού και στη ζώνη παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Οι ανωτέρω οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας απεικονίζονται στο απόσπασμα έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη σε κλίμακα 1:500 και οι συντεταγμένες των κορυφών στο ΕΓΣΑ'87 παράρτημα της έκθεσης της Επιτροπής που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

- Τα συνοδευτικά της παρούσας απόφασης (Τοπογραφικό Διάγραμμα, Έκθεση της Επιτροπής, Απόφαση Γραμματέα) είναι αναρτητέα από την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομικών στην σχετική ιστοσελίδα του και στην διεύθυνση:

<https://www1.gsis.gr/gsp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ, ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (Άρθρο 3 του ν. 2971/2001, όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον ν. 4607/2019 και ισχύει)

Για τον καθορισμό ζώνης παραλίας και επανακαθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Πορί», κοινότητας Αγίου Ιωάννη Μονεμβάσις, Δήμου Μονεμβάσις, Π.Ε. Λακωνίας.

Στη Σπάρτη, σήμερα την 06-10-2023, ημέρα Παρασκευή, οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1) Χειλαδάκη Βασιλική, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α', κ.α.α. Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας, ως Πρόεδρος,

2) Λυμπερόπουλος Σπυρίδων, Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Β', υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας, ως μέλος,

3) Μελέτης Γεώργιος, Ανθυποπολιάρχος Λ/Σ, Λιμεναρχείου Νεάπολης Βοιών, ως μέλος (Αναπληρωματικό),

4) Μαζαράκης Γεώργιος, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Μονεμβάσις, ως μέλος, και

5) Σπανός Στυλιανός, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωροταξικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου με τον αναπληρωτή του, απόντες (αν και κλήθηκαν νομίμως με το υπ' αρ. Επιτρ. 40/04-10-2023 έγγραφό μας), αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, δυνάμει του π.δ. 284/1988 «Οργανισμός Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (Α' 128), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του π.δ. 551/1988 «Οργανισμός Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (Α' 259) και του άρθρου 3 παρ. 1 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Δ' 285), όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον ν. 4607/2019 (Δ' 65) και όπως αυτή ορίστηκε με την υπ' αρ. 30057/24-02-2022 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 67570/25-07-2023 απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, αφού μεταβίβαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή, ύστερα από πρόσκληση της Προέδρου και έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αρ. της υπηρεσίας μας 89765/01-09-2023 αίτηση του Χαραμή Παναγιώτη για καθορισμό ζώνης παραλίας «Πορί», κοινότητας Αγίου Ιωάννη Μονεμβάσις, Δήμου Μονεμβάσις, έμπροσθεν της φερόμενης ιδιοκτησίας τους, στο ενδιάμεσο τμήμα μεταξύ των ήδη διοικητικά καθορισμένων αιγιαλών και παραλιών που έχουν καθορισθεί με την υπ' αρ. 788/24-10-1989 (Δ' 696) απόφασης του Νομάρχη Λακωνίας και την υπ' αρ. 79065/29-01-2020 (Δ' 714) απόφασης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

2. Την Προκαταρκτική Οριογραμμή Αιγιαλού που έχει χαραχθεί, βάσει φωτοερμηνείας, από την ΕΚΧΑ Α.Ε. για την χωρική αρμοδιότητα της Π.Ε. Λακωνίας και η οποία έχει οριστικοποιηθεί ως οριογραμμή αιγιαλού με την υπ' αρ. 146635/13-07-2018 (Δ' 298) διαπιστωτική πράξη

του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

3. Το τοπογραφικό διάγραμμα καθορισμού οριογραμμών παραλίας στη θέση «Πορί», κοινότητας Αγίου Ιωάννη Μονεμβάσις, Δήμου Μονεμβάσις, Π.Ε. Λακωνίας, επί ορθοφωτοχάρτη του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ (υπόβαθρα φωτοληψίας ετών 2008-2009 της ΕΚΧΑ ΑΕ, εξαρτημένα από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87), το οποίο συντάχθηκε τον Οκτώβριο του 2023 σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, από τον Λυμπερόπουλο Σπυρίδωνα, Αγρονόμο Τοπογράφου Μηχανικού, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας και θεωρήθηκε από την Χειλαδάκη Βασιλική, κ.α.α. Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας, στις 06-10-2023.

4. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού παραλίας και άλλων διατάξεων», όπως αυτός τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160), τις διατάξεις του άρθρου 27 του ν. 4321/2015 (Δ' 32) και τις διατάξεις του τέταρτου μέρους του ν. 4607/2019 (Δ' 65), τις διατάξεις του ν. 1337/1983 καθώς και την σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

5. Την υπό στοιχεία 1089532 π.ε./8205π.ε./Β0010/2005 (Β' 595) κοινή απόφαση κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

6. Την μη ύπαρξη νόμιμων ή μη τεχνικών έργων.

7. Την ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη. Στην περιοχή μελέτης υπάρχει εγκεκριμένο ΣΧΟΑΠ Δ. Ε. Μονεμβάσις του Δήμου Μονεμβάσις.

8. Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών.

9. Το γεγονός ότι η υπό εξέταση περιοχή εντάσσεται στο δίκτυο Natura 2000 με κωδικό GR2540001.

10. Το γεγονός ότι δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

11. Το γεγονός ότι δεν έχει ολοκληρωθεί η ένταξη της εν λόγω περιοχής στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

12. Το γεγονός ότι η εξεταζόμενη περιοχή είναι εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και οικισμού.

13. Τη σχηματισθείσα αντίληψη από την επιτόπιο μετάβαση περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων, όπως:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναφέρεται ότι η μορφολογία της ακτής συνίσταται ως επί το πλείστον από αμμώδες έδαφος με μικρές κροκάλες και μικρή κλίση,

β) τις εκτάσεις που συνεχονται της ακτής, οι οποίες είναι:

i. Ημιβραχώδη

ii. έδαφος αμμώδες-γαιώδες

iii. εκτός οικισμού

iv. Δομημένες με αραιή δόμηση

v. Με χρήση γεωργική και κατοικίας

γ) το φυσικό όριο της βλάστησης που συνίσταται από:

i. χαμηλή ποώδη βλάστηση

δ) τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, βάσει αρχειοθετημένων

στοιχείων της Εθνικής Μετεωρολογικής Υπηρεσίας, ήτοι το γεγονός ότι η εξεταζόμενη περιοχή προσβάλλεται συνήθως από μέτριας έντασης ανέμους 5-7 μποφόρ, κυρίως βόρειους και βορειοανατολικούς,

ε) τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος από στοιχεία που προκύπτουν από την αυτοψία μακροσκοπικά και από το απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ 1:50000 που συνοδεύει το διάγραμμα συνίσταται από κροκάλες και άμμο με μέτρια βάθη και κλίσεις, πράγμα που συνεπάγεται τη θραύση του κύματος και την εκτόνωση της ενέργειάς του σε μέτρια απόσταση από την ακτογραμμή και συνεπώς με μέτρια επίδραση στην ακτή.

στ) τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους και η ένταση του αναπτυσσόμενου κυματικού πεδίου είναι γενικά μέτρια, αποφασίζει:

Α. Τον καθορισμό της οριογραμμής της παραλίας «Πορί», κοινότητας Αγίου Ιωάννη Μονεμβάσις, Δήμου Μονεμβασίας, Π.Ε. Λακωνίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με τα στοιχεία 1'-2'-3'-4'-5'-6'-7'-8'-9'-10', σε συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου (ΕΓΣΑ 87), δια παράλληλης μεταθέσεως της οριογραμμής αιγιαλού κατά δέκα (10) μέτρα, ώστε να αποτελεί όμοια

συνέχεια της προς τα βόρεια υπ' αρ. 788/24-10-1989 (Δ' 696) απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας, αλλά και προς τα νότια [υπ' αρ. 79065/29-01-2020 (Δ' 714) απόφασης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου], καθορισμένης παραλίας, για την εξυπηρέτηση του σκοπού της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4607/2019 και ισχύει. Επίσης οι πλησιέστεροι στην περιοχή καθορισμοί φέρουν πλάτος παραλίας 10μ, ενώ το φυσικό και δομημένο περιβάλλον δεν έχει αλλάξει ώστε να επηρεάσει τη χάραξη της παραλίας. Η κορυφή 10' της παραλίας του παρόντος ταυτίζεται με την κορυφή 8' της καθορισμένης οριογραμμής παραλίας του ΦΕΚ Δ' 696/1989, ενώ η κορυφή 1' της παραλίας του παρόντος ταυτίζεται με την κορυφή 18' της καθορισμένης οριογραμμής παραλίας του ΦΕΚ Δ' 714/2-11-2020.

Β. Τον επανακαθορισμό της οριογραμμής της παραλίας που καθορίσθηκε με την υπ' αρ. 79065/29-01-2020 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφ. Πελοποννήσου (Δ' 714) στο πέρας της προς τα βόρεια, ώστε να γίνεται η ορθή συναρμογή με την γραμμή παραλίας του παρόντος καθορισμού. Οι κορυφές 19'-20'-21'-22'-23'-24'-25' του αρχικού καθορισμού καταργούνται.

Συντεταγμένες οριογραμμών παραλίας που καταργούνται (ΦΕΚ 714/Δ'/2-11-2020)		
α/α	Χ	Ψ
19'	412.578,40	4.063.464,03
20'	412.579,58	4.063.473,05
21'	412.579,58	4.063.481,27
22'	412.579,31	4.063.485,77
23'	412.577,97	4.063.488,08
24'	412.576,37	4.063.499,33
25'	412.549,76	4.063.495,33

Γ. Τον επανακαθορισμό του διοικητικά καθορισμένου αιγιαλού της υπ' αρ. 79065/29-01-2020 (Δ' 714) απόφασης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, στο πέρας της τόσο προς τα βόρεια, ώστε να γίνεται ορθή συναρμογή με την Προκαταρκτική Οριογραμμή Αιγιαλού όπως αυτή επανακαθορίζεται με το παρόν (παρ. Δ). Οι κορυφές 20-21-22-23-24-25-26 του αρχικού καθορισμού καταργούνται.

Η κορυφή Α1 της οριογραμμής του αιγιαλού του παρόντος ταυτίζεται με την κορυφή 19 του καθορισμένου αιγιαλού της υπ' αρ. 79065/29-01-2020 (Δ' 714) απόφασης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

Συντεταγμένες οριογραμμών αιγιαλού που καταργούνται (ΦΕΚ 714/Δ'/2-11-2020)			Συντεταγμένες οριογραμμών αιγιαλού όπως επανακαθορίζονται με το παρόν		
α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ
20	412.588,45	4.063.463,75	Α1	412.588,710	4.063.460,250
21	412.589,58	4.063.472,40	Α2	412.585,958	4.063.469,778
22	412.589,58	4.063.481,57	Α3	412.583,418	4.063.487,558
23	412.589,15	4.063.488,73	Α4	412.579,132	4.063.507,719
24	412.587,60	4.063.491,41			
25	412.586,27	4.063.500,75			
26	412.559,74	4.063.496,96			

Δ. Τον επανακαθορισμό της Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού η οποία έχει οριστικοποιηθεί ως οριογραμμή αιγιαλού με την υπ' αρ. 146635/13-07-2018 (Δ' 298) διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοί-

κτησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου στο ενδιάμεσο των καθορισμένων αιγιαλών με τις υπ' αρ. 788/24-10-1989 (Δ' 696) Νομάρχη Λακωνίας και υπ' αρ. 79065/29-01-2020 (Δ' 714) Συντονιστή της της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, αποφάσεις, ώστε να γίνεται ορθή συναρμογή με αυτούς. Η κορυφή Α9 της οριογραμμής του αιγιαλού του παρόντος ταυτίζεται με την κορυφή 8 του καθορισμένου αιγιαλού της υπ' αρ. 788/24-10-1989 (Δ' 696) απόφασης του Νομάρχη Λακωνίας.

Συντεταγμένες οριογραμμών αιγιαλού (Π.Ο.Α.) που καταργούνται (ΦΕΚ 298/Δ'/2018)			Συντεταγμένες οριογραμμών αιγιαλού όπως επανακαθορίζονται με το παρόν		
α/α	Χ	Ψ			
	412.577,31	4.063.563,47	A5	412.570,559	4.063.538,358
	412.575,25	4.063.600,53	A6	412.565,430	4.063.561,010
	412.575,671	4.063.616,876	A7	412.562,548	4.063.585,910
			A8	412.561,278	4.063.601,838
			A9	412.560,582	4.063.609,172

Οι ανωτέρω οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας απεικονίζονται στο απόσπασμα έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη σε κλίμακα 1:500 και οι συντεταγμένες των κορυφών στο ΕΓΣΑ 1987, στο παράρτημα που ακολουθεί, τα οποία συνοδεύουν την παρούσα και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της.

Στη ζώνη αιγιαλού και παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα. Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλιός αιγιαλός.

Σπάρτη, 6 Οκτωβρίου 2023

Η Επιτροπή

- 1) ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΕΙΛΑΔΑΚΗ
- 2) ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΣ
- 3) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
- 4) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ
- 5) ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΣΠΑΝΟΣ

Παράρτημα

Πίνακας συντεταγμένων κορυφών αιγιαλού

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
A1	412.588,710	4.063.460,250
A2	412.585,958	4.063.469,778
A3	412.583,418	4.063.487,558
A4	412.579,132	4.063.507,719
A5	412.570,559	4.063.538,358
A6	412.565,430	4.063.561,010
A7	412.562,548	4.063.585,910
A8	412.561,278	4.063.601,838
A9	412.560,582	4.063.609,173

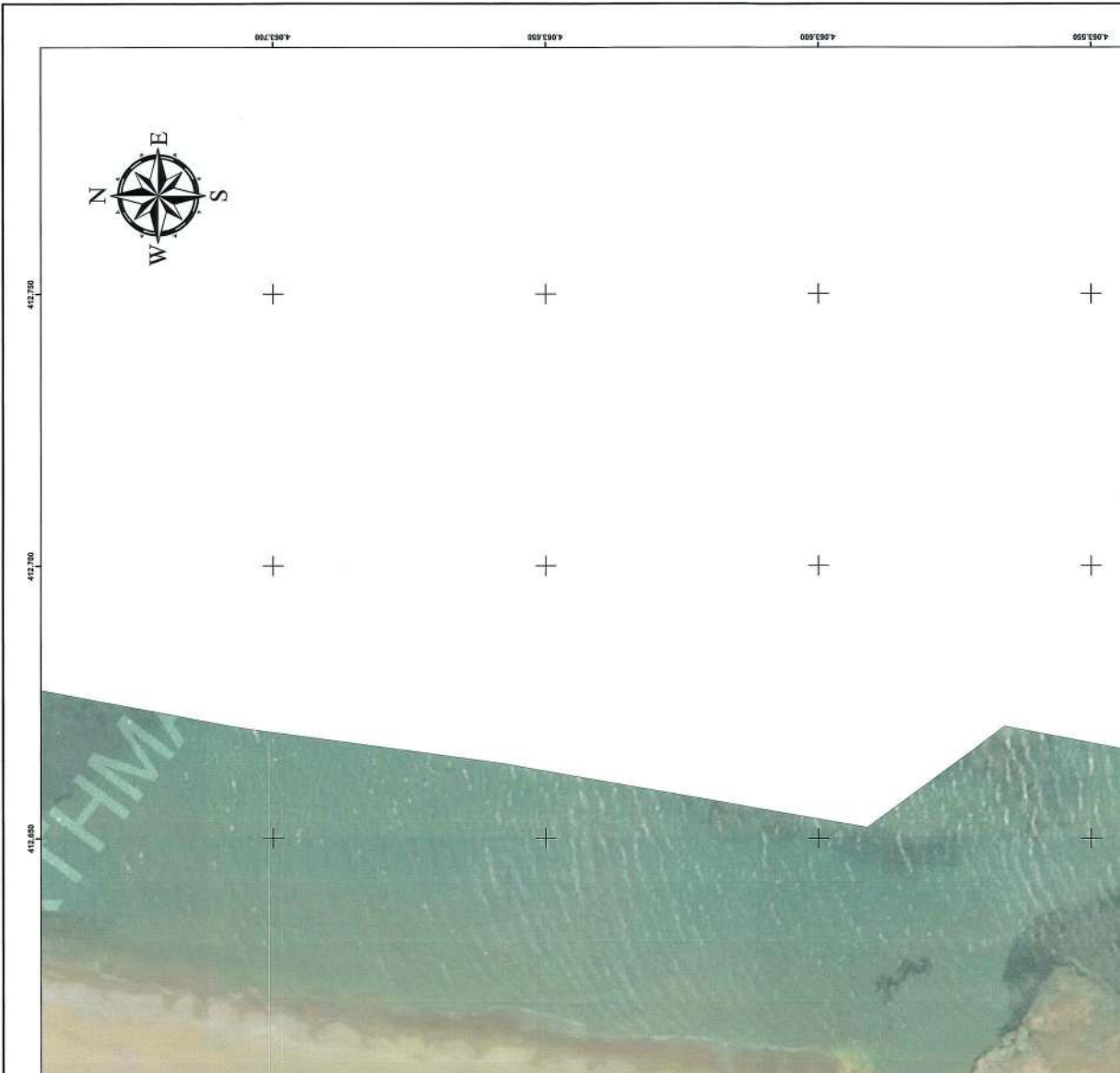
Πίνακας συντεταγμένων κορυφών παραλίας

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
1'	412.578,834	4.063.458,208
2'	412.576,110	4.063.468,041
3'	412.576,059	4.063.468,364
4'	412.573,566	4.063.485,809
5'	412.569,416	4.063.505,330
6'	412.560,806	4.063.536,149
7'	412.555,496	4.063.559,860
8'	412.552,614	4.063.584,761
9'	412.551,315	4.063.600,969
10'	412.550,620	4.063.610,045

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

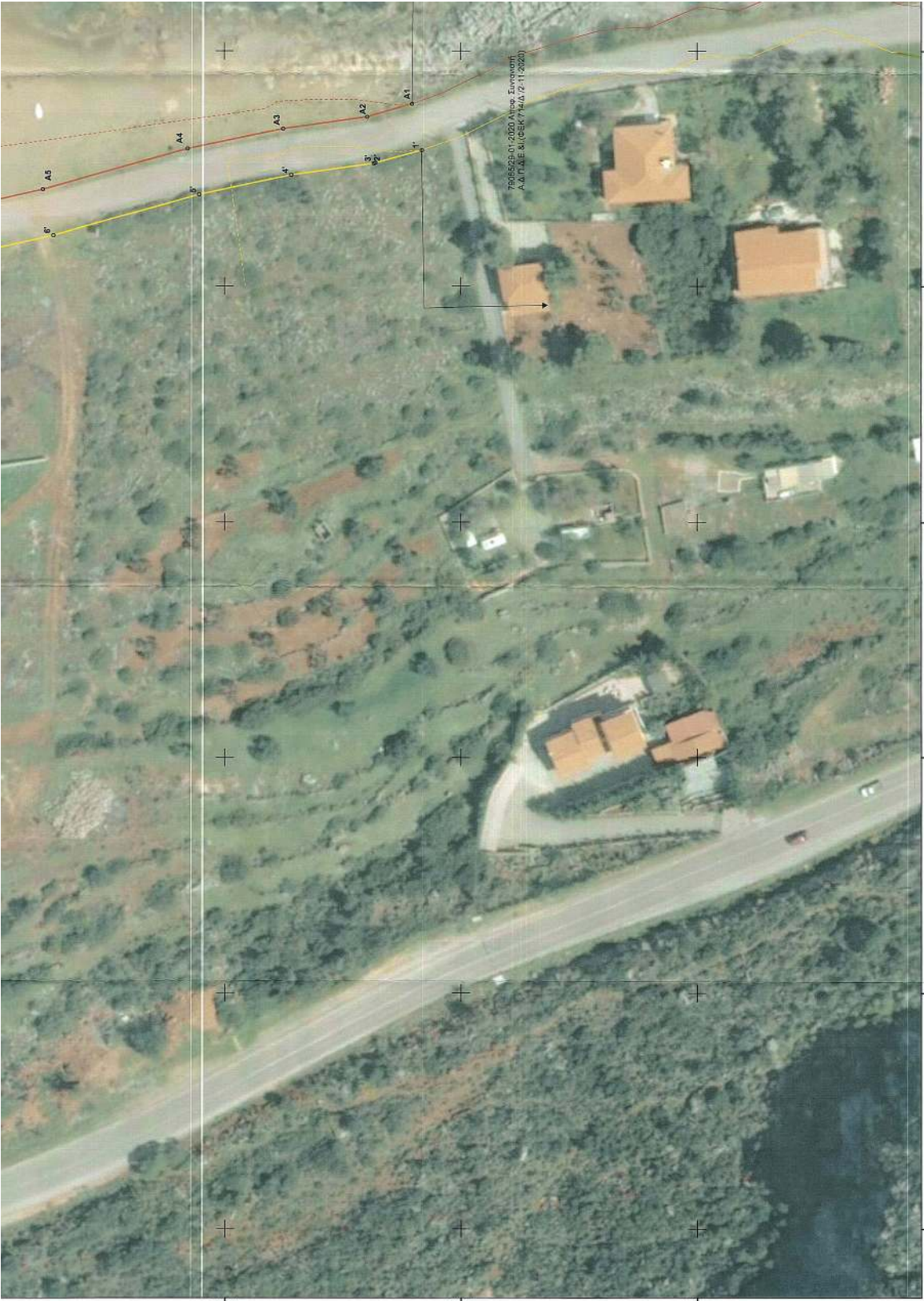
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό

39%



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
1'	412.578.634	4.063.458.208
2'	412.576.110	4.063.468.041
3'	412.576.059	4.063.468.364
4'	412.573.566	4.063.465.609
5'	412.569.416	4.063.505.330
6'	412.560.606	4.063.536.149
7'	412.555.496	4.063.559.860
8'	412.552.614	4.063.594.761
9'	412.551.315	4.063.600.969
10'	412.550.520	4.063.610.045

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΝΕΑΔΑΓΓΙΑΛΟΥ		
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
A1	412.588.710	4.063.460.250
A2	412.585.958	4.063.469.778
A3	412.583.418	4.063.487.558
A4	412.579.132	4.063.507.719
A5	412.570.559	4.063.536.358
A6	412.565.430	4.063.561.010
A7	412.562.548	4.063.595.910
A8	412.561.278	4.063.601.838
A9	412.560.582	4.063.609.173



Η απόφαση αυτή με την Έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας και τον έγχρωμο ορθοφωτοχάρτη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 1 Μαΐου 2024

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

