



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Μαΐου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 337

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/20798/914

Καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε ακίνητο εντός του οποίου βρίσκεται διατηρητέο κτίριο επί της οδού Λαζαίων αρ. 3, στο Ο.Τ. 55088, στην περιοχή «Κουκάκι», του Δήμου Αθηναίων (ν. Αττικής).

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

- Τις περ. α και γ της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).
- Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 160).
- Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).
- Την υπ' αρ. 74103/5569/08.07.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 4408).
- Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/85583/2353/28.11.2008 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού «Χαρακτηρισμός ως μνημείου του κτηρίου επί της οδού Λαζαίων 3 στο Κουκάκι, περιοχή Φιλοπάππου, Δήμου Αθηναίων, Νομού Αττικής, φερόμενης ιδιοκτησίας Παν. και Χρ. Στριγγλή» (Α.Α.Π. 617).
- Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/7027/425/29.01.2004 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού «Αναοριοθέτηση Αρχαιολογικού Χώρου της πόλεως των Αθηνών» (Δ' 96).
- Το από 21.09.1979 π.δ. «Περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακού τμήματος της πόλεως των Αθηνών (Ιστορικό Κέντρον)» (Δ' 567).
- Την υπ' αρ. 309425/12.04.2023 απόφαση και το υπ' αρ. 260027/27.06.2023 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων, του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.
- Την από 08.12.2023 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και

Ενέργειας, καθώς και το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/129774/4120/08.12.2023 έγγραφο της ίδιας υπηρεσίας.

10. Την αποδοχή της από 08.12.2023 αιτιολογικής έκθεσης με την από 21.12.2023 βεβαίωση (ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/136105/4268/22.12.2023) του φερόμενου ως ιδιοκτήτη.

11. Την υπό στοιχεία 35/Συν.1η/15.01.2024 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

12. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

13. Το γεγονός ότι η παρούσα απόφαση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019, καθότι ως πράξη με μικτό χαρακτήρα διαθέτει στοιχεία εν μέρει ατομικά και εν μέρει κανονιστικά, ο διαχωρισμός των οποίων δεν είναι δυνατός [σχετ. η υπ' αρ. 59/7-2-2020 (ΑΔΑ: Ω5Α146ΜΓΨ7-Δ1Ε) εγκύκλιος του Υπουργού Επικρατείας «Οδηγίες Εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 (Α' 133) σχετικά με την αρμοδιότητα Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων των Υπουργείων για την τελική υπογραφή ατομικών διοικητικών πράξεων»] αποφασίζουμε:

Α. Στο ακίνητο που βρίσκεται επί της οδού Λαζαίων αρ. 3, στο Ο.Τ. 55088, στην περιοχή «Κουκάκι», του Δήμου Αθηναίων (ν. Αττικής) και περιλαμβάνει κτίριο το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με την υπ' αρ. 2000/19.01.2010 απόφαση της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Α.Α.Π. 34), επιτρέπονται τα εξής:

1. Η αποκατάσταση, επισκευή, στατική ενίσχυση, ενεργειακή αναβάθμιση και διαρρύθμιση του διατηρητέου κτιρίου για την επανάχρησή του ως κτίριο βιώσιμων σύγχρονων κατοικιών.

2. Η διατήρηση και αποκατάσταση του ιδιαίτερου εσωτερικού μονώροφου κτίσματος

- pavilion, που προϋπήρχε της πολυκατοικίας Στριγγλή και δεν κατεδαφίστηκε κατά την κατασκευή της.

3. Η προσθήκη καθ' ύψος, στο εσωτερικό μονώροφο κτίσμα (pavilion), δύο ορόφων, με νέο φέροντα οργανισμό και χρήση κατοικίας.

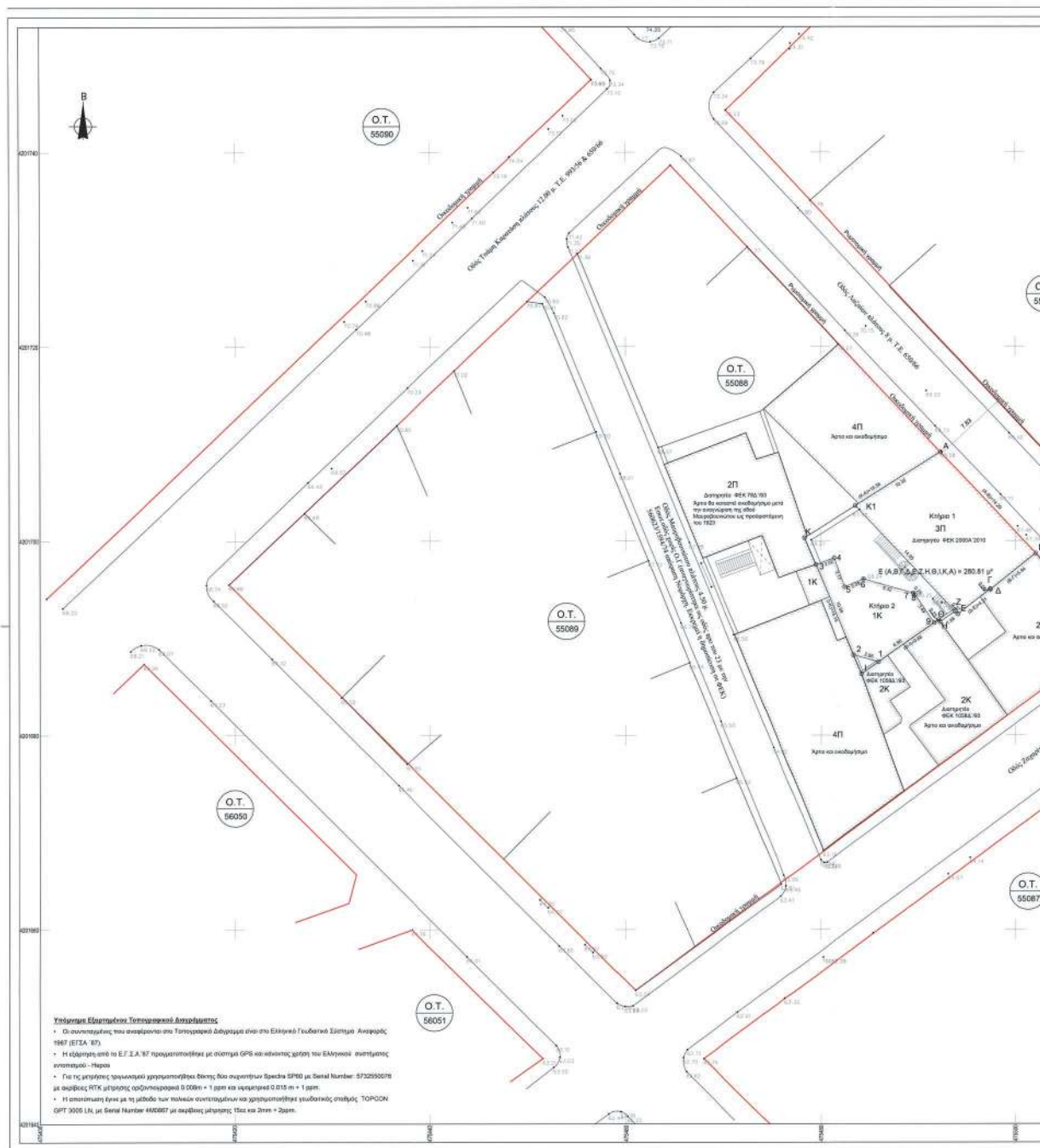
4. Η μη υλοποίηση των απαιτούμενων προσαρμογών για τη βελτίωση της προσβασιμότητας των κτιρίων.

Β. Όλες οι απαιτούμενες εργασίες, πραγματοποιούνται σύμφωνα με την Αιτιολογική Έκθεση, τηρουμένων των ισχυουσών πολεοδομικών διατάξεων και αποτυπώνονται στα δεκατέσσερα (14) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα της αρχιτεκτονικής μελέτης και συγκεκριμένα: ένα (1) τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1/200, ένα (1) διάγραμμα κάλυψης σε κλ. 1/100, 1/200, πέντε (5) κατόψεις, τρεις (3) τομές, τέσσερις (4) όψεις σε κλ. 1/50, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης

Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και των οποίων αντίτυπα σε φωτοσμίκρυνση συνδημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Γ. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις της υπ' αρ. 2000/19.01.2010 απόφασης της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου, που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης».

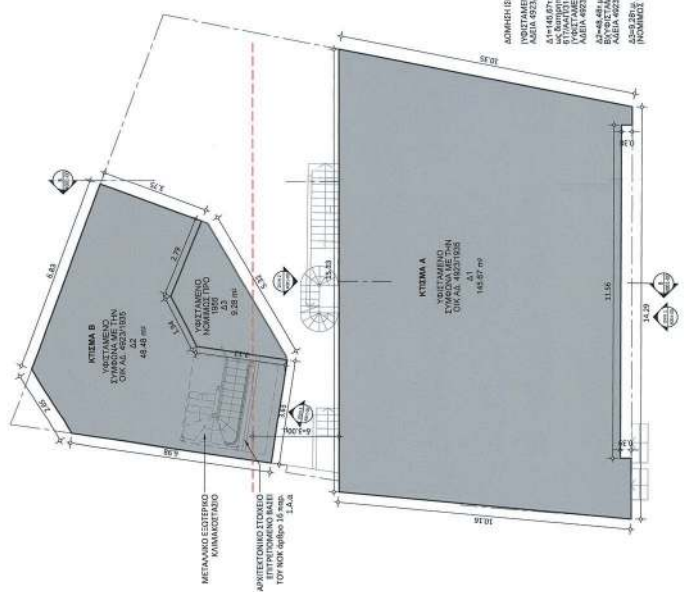
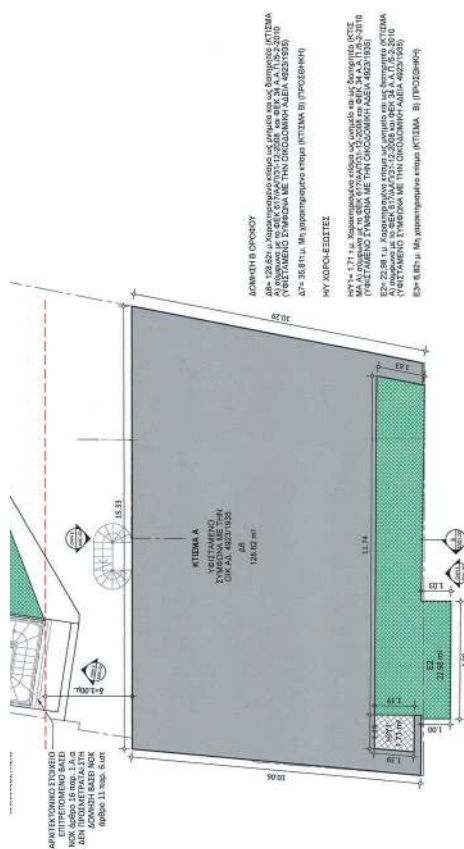
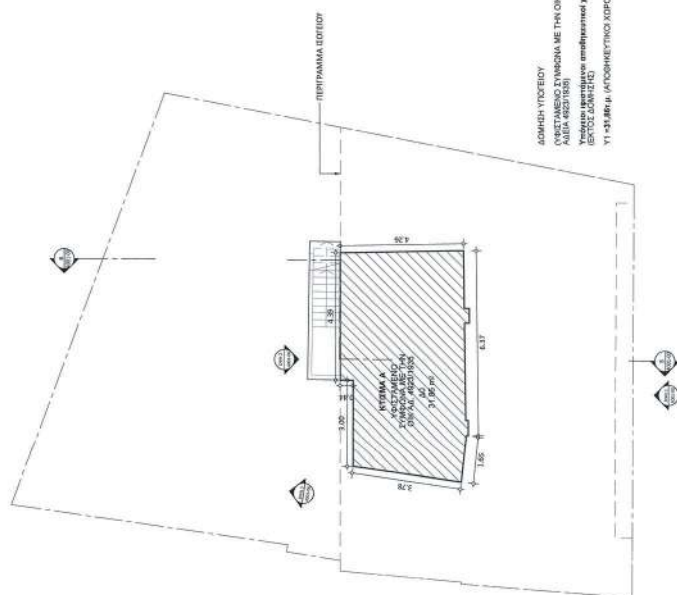
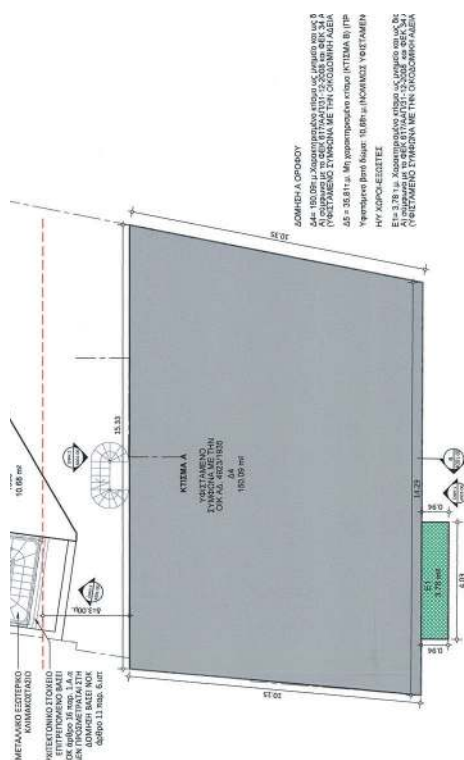
Δ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

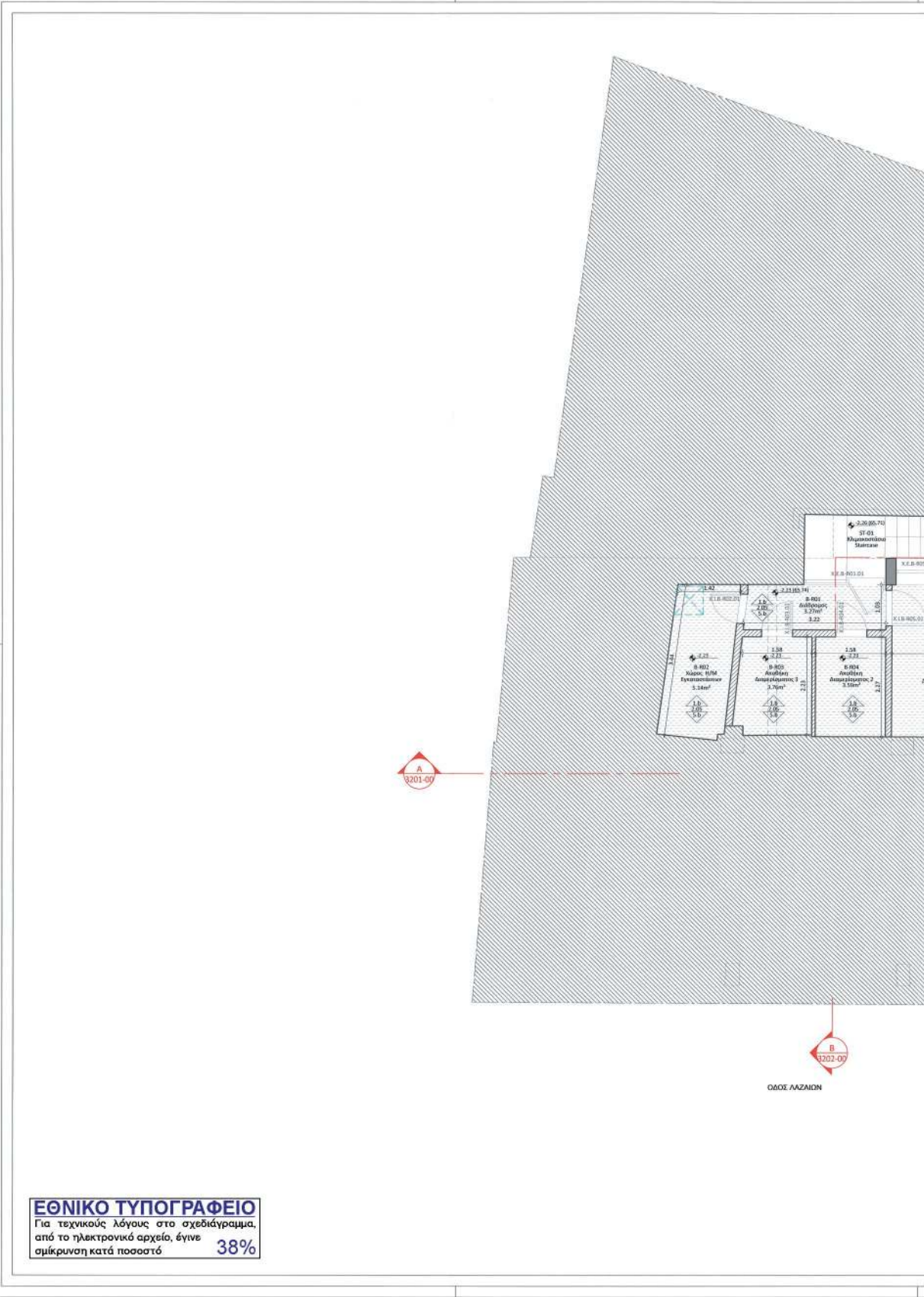


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **30%**

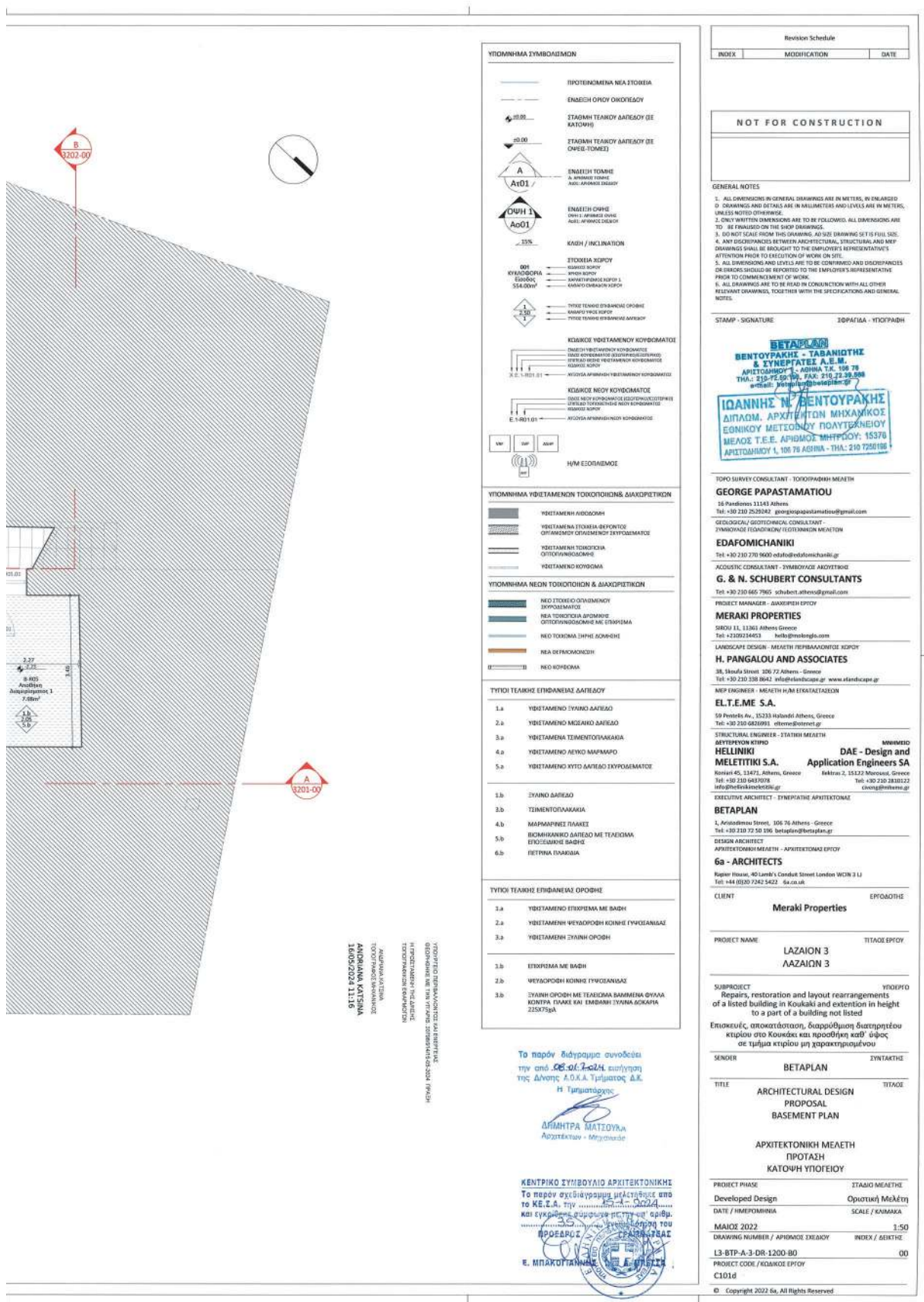


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**



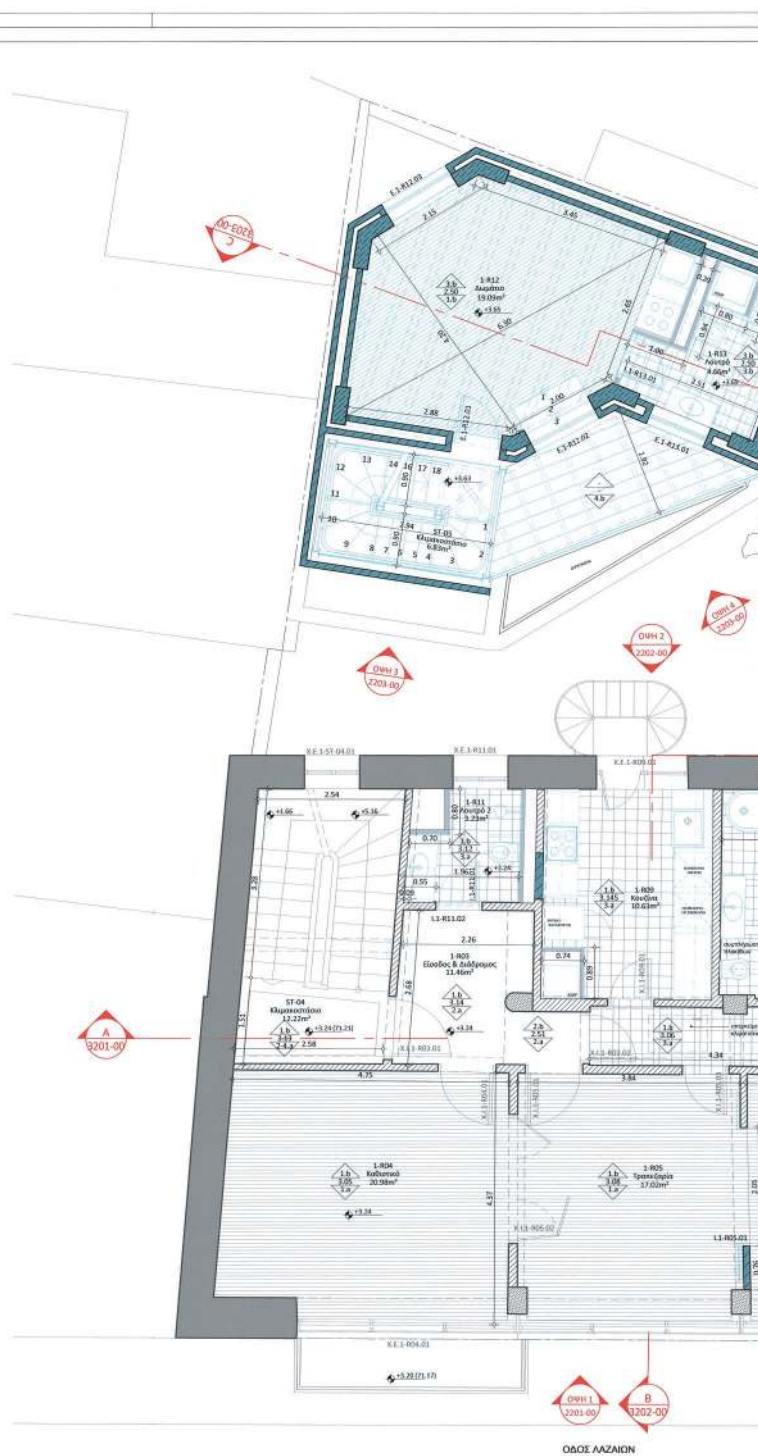


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**

Revision Schedule		
INDEX	MODIFICATION	DATE
NOT FOR CONSTRUCTION		

GENERAL NOTES

- ALL DIMENSIONS IN GENERAL DRAWINGS ARE IN METERS, IN ENLARGED DRAWINGS AND DETAILS ARE IN MILLIMETERS AND LEVELS ARE IN METERS, UNLESS NOTED OTHERWISE.
- ONLY WRITTEN DIMENSIONS ARE TO BE FOLLOWED. ALL DIMENSIONS ARE TO BE FINISHED ON THE SPOT DRAWINGS.
- DO NOT SCALE FROM THIS DRAWING. AS SIZE DRAWING SET IS FULL SIZE.
- ANY DISCREPANCIES BETWEEN ARCHITECTURAL, STRUCTURAL AND MEP DRAWINGS SHALL BE BROUGHT TO THE EMPLOYER'S REPRESENTATIVE'S ATTENTION PRIOR TO EXECUTION OF WORK ON SITE.
- ALL DIMENSIONS AND LEVELS ARE TO BE CONFIRMED AND DISCREPANCIES OR ERRORS SHOULD BE REPORTED TO THE EMPLOYER'S REPRESENTATIVE PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.
- ALL DRAWINGS ARE TO BE READ IN CONJUNCTION WITH ALL OTHER RELEVANT DRAWINGS, TOGETHER WITH THE SPECIFICATIONS AND GENERAL NOTES.

STAMP - SIGNATURE

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

BETAPLAN
BENTOPAKHIS & SYMPATEL A.E.M.
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ - ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 108 78
ΤΗΛ: 210 72 50 50, FAX: 210 72 58 58
e-mail: info@betaplan.gr

ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΓΚΡΙΤΟΥ ΜΕΤΩΒΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ, 15378
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΥ 1, 108 78 ΑΘΗΝΑ - ΤΗΛ: 210 7251196

TOPO SURVEY CONSULTANT - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
GEORGE PAPASTAMATIΟΥ
36 Pindarus 15143 Athens
Tel: +30 210 252942 g.papastamatiou@gmail.com

STRUCTURAL / GEOTECHNICAL CONSULTANT
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ / ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
EDAFOMICHANIKI
Tel: +30 210 270 9600 edafomichaniki.gr

ACOUSTIC CONSULTANT - ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΚΟΥΣΤΙΚΗΣ
G. & N. SCHUBERT CONSULTANTS
Tel: +30 210 665 7965 schubert.athens@gmail.com

PROJECT MANAGER - ΔΙΑΧΕΙΡΗ ΕΡΓΟΥ
MERAKI PROPERTIES
SIRIOU 11, 11565 Athens Greece
Tel: +2102234453 helio@merakigro.com

LANDSCAPE DESIGN - ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ
H. PANGALOU AND ASSOCIATES
38, Skoufa Street 106 72 Athens - Greece
Tel: +30 210 330 8642 h.pangalou@hpa.gr www.hpa.gr

MEP ENGINEER - ΜΕΛΕΤΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ
ELT.E.M.E S.A.
59 Perikleas Ave., 15233 Halandri Athens, Greece
Tel: +30 210 6826993 elt@eltme.gr

STRUCTURAL ENGINEER - ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΔΕΥΤΕΡΟΝ ΕΠΙΘΕΤΟ
HELLINIKI DAE - Design and MELETITIKI S.A. Application Engineers SA
Korini 45, 11471, Athens, Greece Ελευθέριου 2, 15222 Marousi, Greece
Tel: +30 210 6431078 Tel: +30 210 2830122
info@helliniki-dae.com helliniki-dae.gr

EXECUTIVE ARCHITECT - ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
BETAPLAN
1, Aristidou Street, 106 76 Athens - Greece
Tel: +30 210 72 50 50 betaplan@betaplan.gr

DESIGN ARCHITECT
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΕΡΓΟΥ
6a - ARCHITECTS
Ragier House, 40 Lamb's Conduit Street London WC9N 3 LJ
Tel: +44 (0)20 7242 5422 6a.co.uk

CLIENT

Meraki Properties

PROJECT NAME

LAZAION 3

LAZAION 3

TITADE ΕΡΓΟΥ

SUBPROJECT

Repairs, restoration and layout rearrangements of a listed building in Kouaki and extension in height to a part of a building not listed

Επισκευές, αποκατάσταση, διαρρύθμιση διατηρητέου κτιρίου στο Κουακί και προσθήκη καθ' ύψος σε τμήμα κτιρίου μη χαρακτηρισμένου

SENDER

BETAPLAN

ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

TITLE

ARCHITECTURAL DESIGN

PROPOSAL

FIRST FLOOR PLAN

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΠΡΟΤΑΣΗ

ΚΑΤΩΦΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ

PROJECT PHASE

Developed Design

ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

Οριστική Μελέτη

DATE / ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

SCALE / ΚΑΙΜΑΚΑ

ΜΑΙΟΣ 2022

1:50

DRAWING NUMBER / ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

L3-BTP-A-3-DR-1202-L1

INDEX / ΔΕΚΤΗ

00

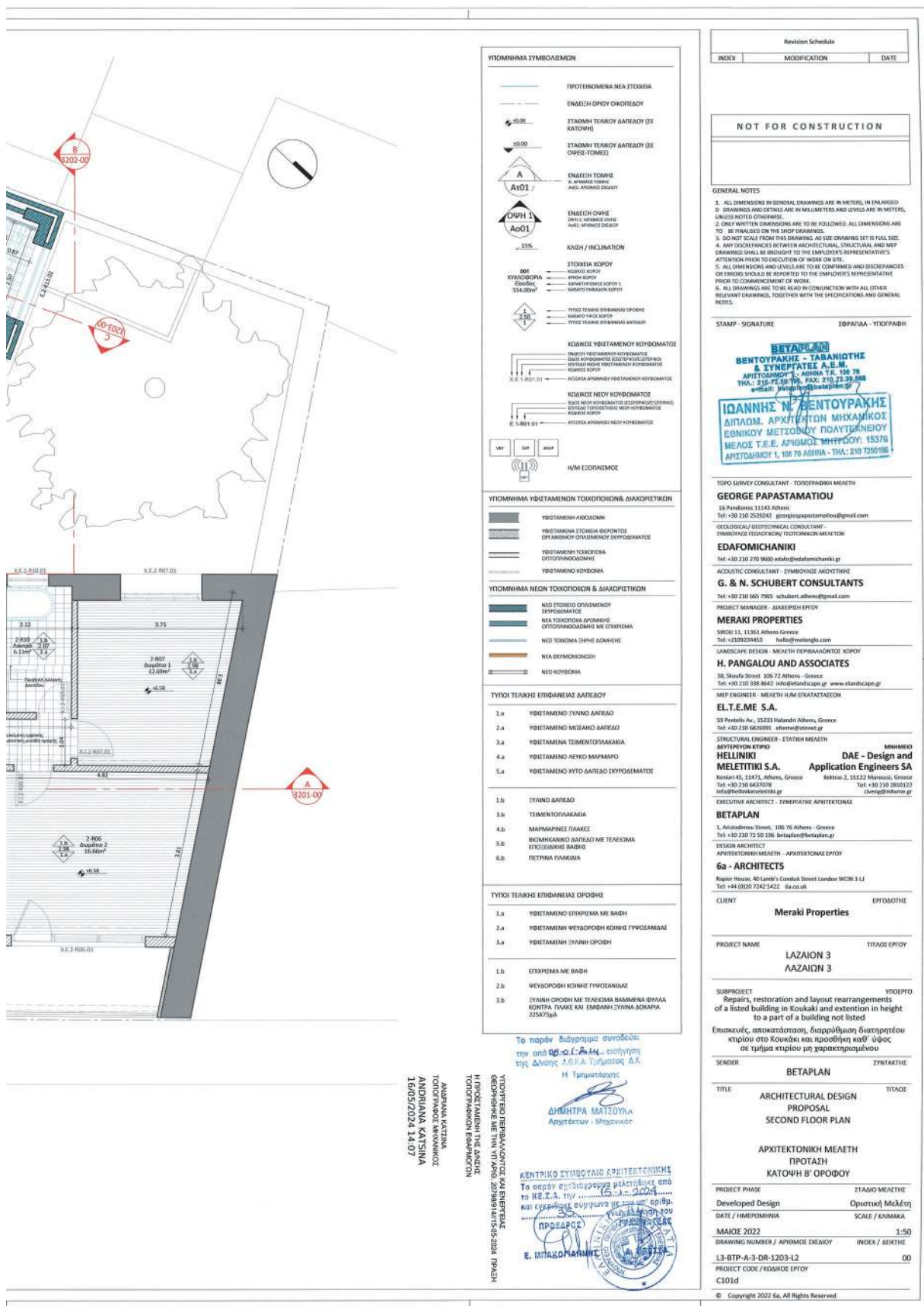
PROJECT CODE / ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ

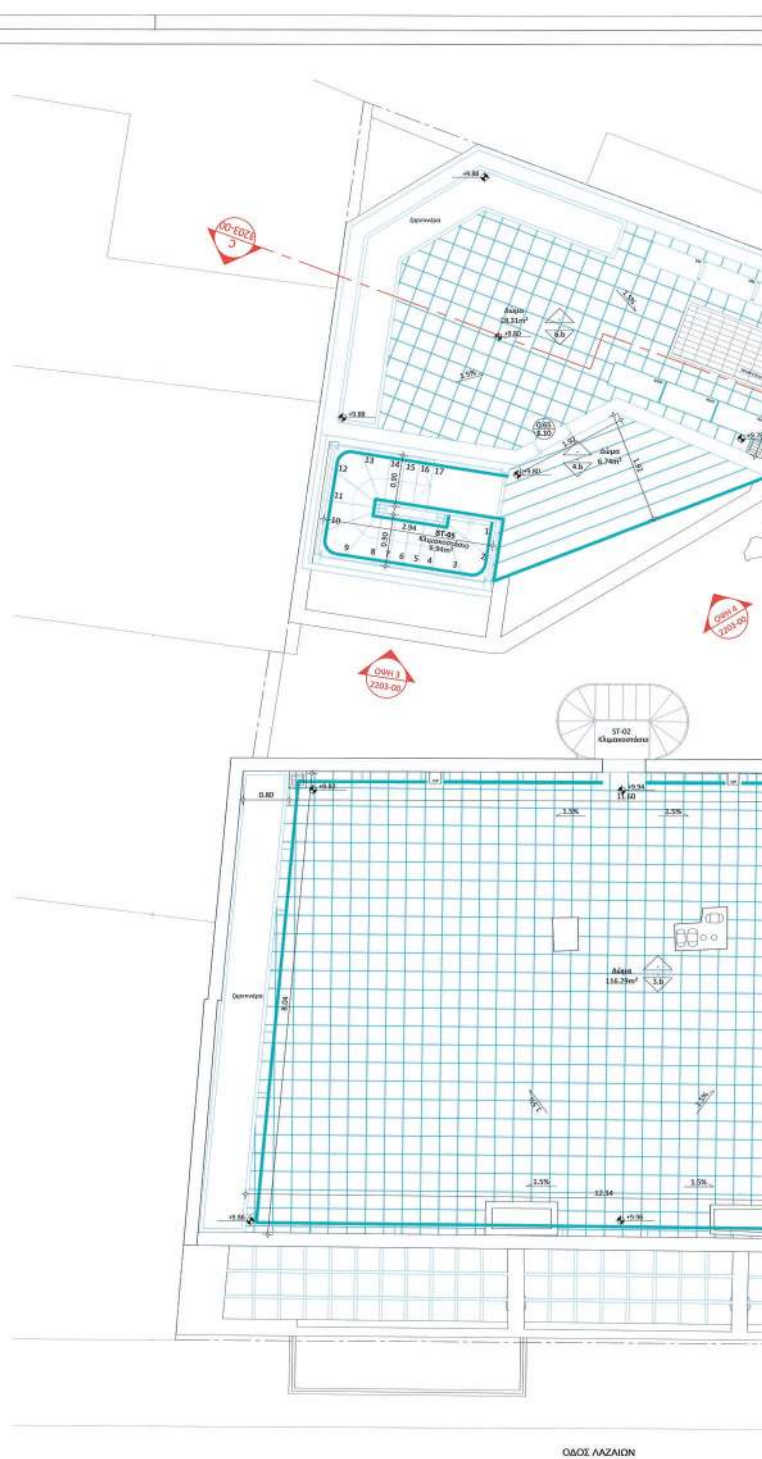
C101d

© Copyright 2022 6a, All Rights Reserved



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**





Revision Schedule	
INDEX	MODIFICATION
DATE	

NOT FOR CONSTRUCTION	
GENERAL NOTES	

1. ALL DIMENSIONS IN GENERAL DRAWINGS ARE IN METERS, IN ENLARGED DRAWINGS AND DETAILS ARE IN MILLIMETERS AND LEVELS ARE IN METERS, UNLESS NOTED OTHERWISE.

2. ONLY WRITTEN DIMENSIONS ARE TO BE FOLLOWED. ALL DIMENSIONS ARE TO BE FINISHED ON THE SHOP DRAWINGS.

3. DO NOT SCALE FROM THIS DRAWING. AS SIZE DRAWING SET IS FULL SIZE.

4. ANY DISCREPANCIES BETWEEN ARCHITECTURAL, STRUCTURAL, AND MEP DRAWINGS SHALL BE BROUGHT TO THE EMPLOYER'S REPRESENTATIVE'S ATTENTION PRIOR TO EXECUTION OF WORK ON SITE.

5. ALL DIMENSIONS AND LEVELS ARE TO BE CONSIDERED AND DISCREPANCIES OR ERRORS SHOULD BE REPORTED TO THE EMPLOYER'S REPRESENTATIVE PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.

6. ALL DRAWINGS ARE TO BE READ IN CONJUNCTION WITH ALL OTHER RELEVANT DRAWINGS, TOGETHER WITH THE SPECIFICATIONS AND GENERAL NOTES.

STAMP - SIGNATURE	
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ	

BENTOPAKHIS - TABANIOU & SYMPETAKIS A.E.M.	
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ Γ. ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 106 76	
ΤΗΛ: 210 72 50 70, FAX: 210 72 36 50	
e-mail: bentopakhis@bentopakhis.gr	

ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΒΕΝΤΟΠΑΚΗΣ	
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ	
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 15376	
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ 1, 105 76 ΑΘΗΝΑ - ΤΗΛ: 210 7259106	

TOPO SURVEY CONSULTANT - TOPOΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	
GEORGE PAPASTAMATIOU	
36 Pedionas 11143 Athens	
Tel: +30 210 2529242 georgiopapastamatiou@gmail.com	

GEOLOGICAL / GEOTECHNICAL CONSULTANT - ΓΕΩΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΟ / ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟ ΜΕΛΕΤΗ	
EDAFOMICHANIKI	
Tel: +30 210 270 9600 edafomichaniki.gr	

ACOUSTIC CONSULTANT - ΣΥΝΗΘΟΛΟΓΟ ΑΚΟΥΣΤΙΚΗΣ	
G. & N. SCHUBERT CONSULTANTS	
Tel: +30 210 665 7965 schubertathens@gmail.com	

PROJECT MANAGER - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΕΡΓΟΥ	
MERAKI PROPERTIES	
SIRIOU 11, 11561 Athens Greece	
Tel: +3021034453 helio@evangelos.com	

LANDSCAPE DESIGN - ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ	
H. PANGALOU AND ASSOCIATES	
36, Skoufa Street 106 72 Athens - Greece	
Tel: +30 210 338 8642 info@hdpangalou.gr www.hdpangalou.gr	

MEP ENGINEER - ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΕΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	
ELT.E.M.E S.A.	
59 Pericleia Str., 15223 Iliafthi Athens, Greece	
Tel: +30 210 6626993 eltme@eltme.gr	

STRUCTURAL ENGINEER - ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	
ARTEFON KTHPO	
HELINIKI	
DAE - Design and MELETITIKI S.A. Application Engineers SA	
Korinthi 45, 11471 Athens, Greece	
Εκδοκ 2, 15122 Marousi, Greece	
Tel: +30 210 6470708	
info@helinikiengineers.gr	

EXECUTIVE ARCHITECT - ΣΥΝΗΓΗΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ	
BETAPLAN	
1, Arkelidemas Street, 105 75 Athens - Greece	
Tel: +30 210 72 50 296 betaplan@betaplan.gr	

DESIGN ARCHITECT - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΕΡΓΟΥ	
6a - ARCHITECTS	
Ragley House, 40 Lamb's Conduit Street London WC9N 3 LJ	
Tel: +44 (0)20 7242 5422 6a.co.uk	

CLIENT	
Meraki Properties	

PROJECT NAME	
LAZAION 3	

TITACE ΕΡΓΟΥ	
ΛΑΖΑΙΟΝ 3	

SUBPROJECT	
Repairs, restoration and layout rearrangements of a listed building in Koukaki and extension in height to a part of a building not listed	

Επισκευές, αποκατάσταση, διαρρύθμιση διατηρητέου κτιρίου στο Κουκάκι και προέκταση καθ' ύψος σε τμήμα κτιρίου μη χαρακτηρισμένου	

SENDER	
BETAPLAN	

TITLE	
ARCHITECTURAL DESIGN	
PROPOSAL	
ROOF PLAN	

APXITEKTONIKH MEΛETH	
ΠΡΟΤΑΣΗ	
ΚΑΤΟΥΧ ΔΟΜΑΤΟΝ	

PROJECT PHASE	
ΙΣΤΑΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ	

Developed Design	
Οριστική Μελέτη	

DATE / ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	
SCALE / ΚΑΙΜΑΚΑ	

ΜΑΙΟΣ 2022	
1:50	

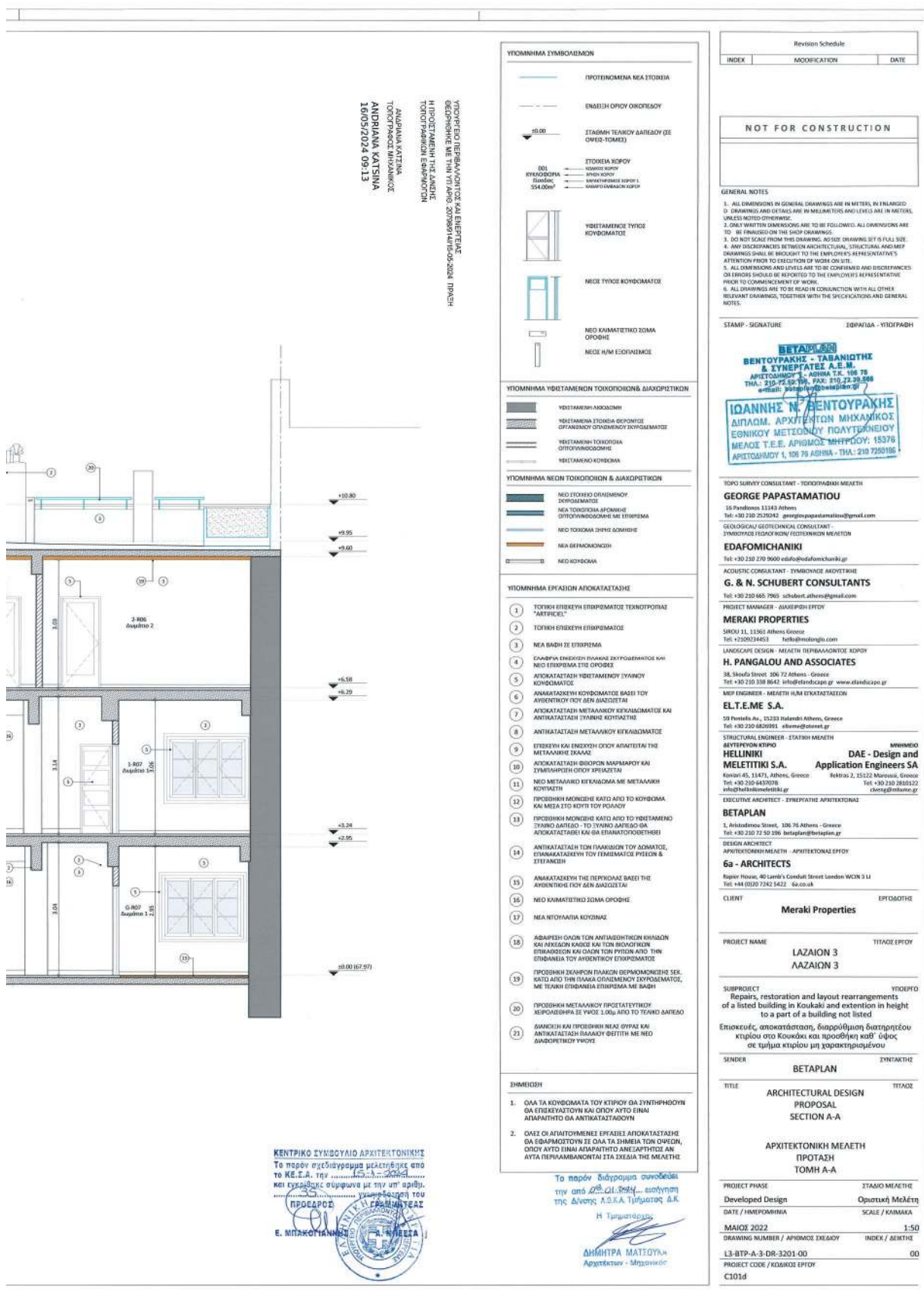
DRAWING NUMBER / ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
INDEX / ΔΕΙΚΤΗΣ	

L3-BTP-A-3-DR-1204-L3	
00	

PROJECT CODE / ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ	
C101d	

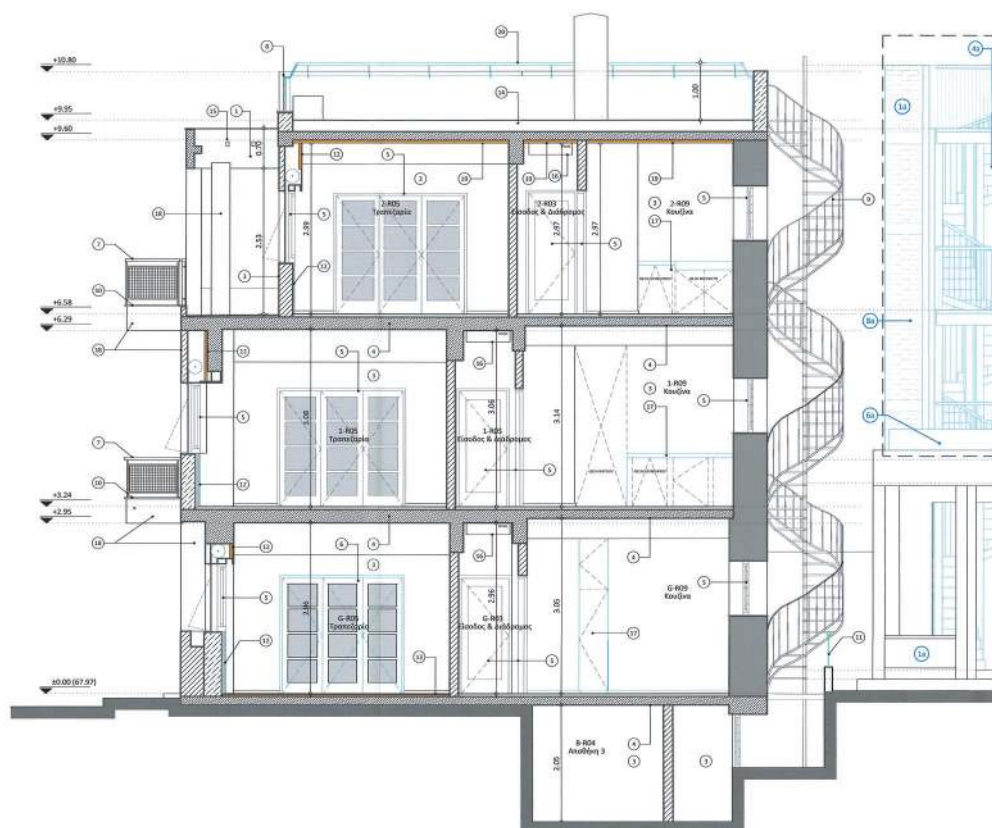
© Copyright 2022 6a. All Rights Reserved	





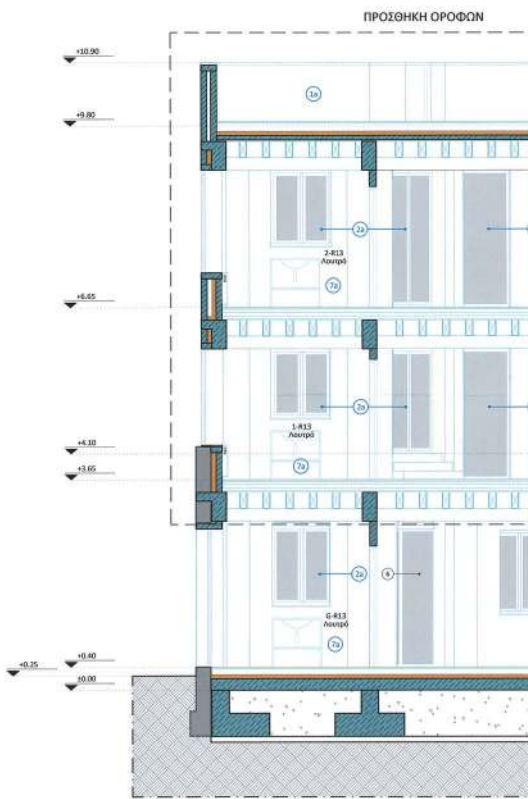


ΦΩΤΟΡΕΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ
ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝΤΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ - PAVILION



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**

[illegible]



Revision Schedule		
INDEX	MODIFICATION	DATE
NOT FOR CONSTRUCTION		

GENERAL NOTES

- ALL DIMENSIONS IN GENERAL DRAWINGS ARE IN METERS, IN ENLARGED DRAWINGS AND DETAILS ARE IN MILLIMETERS AND LEVELS ARE IN METERS, UNLESS NOTED OTHERWISE.
- ONLY WRITTEN DIMENSIONS ARE TO BE FOLLOWED. ALL DIMENSIONS ARE TO BE ENLARGED ON THE SHOP DRAWINGS.
- DO NOT SCALE FROM THE DRAWING. AS THE DRAWING SET IS FULL SIZE.
- ANY DISCREPANCIES BETWEEN ARCHITECTURAL, STRUCTURAL AND MEP DRAWINGS SHALL BE BROUGHT TO THE EMPLOYER'S REPRESENTATIVE'S ATTENTION PRIOR TO EXECUTION OF WORK ON SITE.
- ALL DIMENSIONS AND LEVELS ARE TO BE CONFIRMED AND DISCREPANCIES OR ERRORS SHOULD BE REPORTED TO THE EMPLOYER'S REPRESENTATIVE PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.
- ALL DRAWINGS ARE TO BE READ IN CONJUNCTION WITH ALL OTHER RELEVANT DRAWINGS, TOGETHER WITH THE SPECIFICATIONS AND GENERAL NOTES.

STAMP - SIGNATURE: ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

BETAPLAN
BENTΟΥΡΑΚΗΣ - ΤΑΒΑΝΙΩΤΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.Μ.
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ - ΑΘΗΝΑ Τ.Ε. 108 78
ΤΗΛ: 210-72-59-70, FAX: 210-72-59-508
e-mail: info@betaplan.gr

ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΛ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 15376
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ 1, 108 78 ΑΘΗΝΑ - ΤΗΛ: 210 7200196

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ - TOPOGRAPHIC MAP
GEORGE PAPASTAMATIΟΥ
16 Pentelion 11143 Athens
Tel: +30 210 2526242 georgespapastamatiou@gmail.com
GEOLOGICAL/GEOTECHNICAL CONSULTANT - ΣΥΜΒΟΥΛΗΓΗΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΩΝ/ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΕΔΑΦΟΜΗΧΑΝΙΚΗ
Tel: +30 210 276 9800 edafomichaniki.gr
ACQUITTIC CONSULTANT - ΣΥΜΒΟΥΛΗΓΗΣ ΑΚΟΥΣΤΙΚΩΝ
G. & N. SCHUBERT CONSULTANTS
Tel: +30 210 885 7985 schubertathens@gmail.com
PROJECT MANAGER - ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΕΡΓΟΥ
MERAKI PROPERTIES
SPOU 11, 11561 Athens Greece
Tel: +2020524453 info@meraki.gr
LANDSCAPE DESIGN - ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΥ
H. PANGALOU AND ASSOCIATES
38, Skoufa Street 106 72 Athens - Greece
Tel: +30 210 338 8642 info@hlandscape.gr www.hlandscape.gr
MEP ENGINEER - ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΕΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
E.L.T.E.M.E. S.A.
59 Perissos Av., 15215 Halandri Athens, Greece
Tel: +30 210 6520591 elteme@elteme.gr
STRUCTURAL ENGINEER - ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΔΕΥΤΕΡΟΝ ΚΤΙΡΙΟ
HELINIKI S.A.
15, 11471 Athens, Greece
Tel: +30 210 6437078 heliniki@heliniki.gr
DESIGN ARCHITECT - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
6a - ARCHITECTS
Roper House, 40 Lamb's Conduit Street London WC1N 3 LQ
Tel: +44 (0)20 7243 3422 6a.co.uk
CLIENT: Meraki Properties ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
PROJECT NAME: LAZAION 3 ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ
LAZAION 3
SUBPROJECT: Repairs, restoration and layout rearrangements of a listed building in Koukaki and extension in height to a part of a building not listed ΥΠΟΕΡΓΟ
Επισκευές, αποκατάσταση, διαρρύθμιση διατηρητέου κτιρίου στο Κουκάκι και προσθήκη καθ' ύψος σε τμήμα κτιρίου μη διατηρητέου
SENDER: BETAPLAN ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
TITLE: ARCHITECTURAL DESIGN PROPOSAL ΤΙΤΛΟΣ
SECTION C - C
ARCHITECTONIKH MEΛETH
PROTASIS
TOMH C - C
DEVELOPED PHASE
Developed Design Οριστική Μελέτη
DATE / ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: MAIOΣ 2022 SCALE / ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:50
DRAWING NUMBER / ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: L3-BTP-A-3-DR-3203-00 INDEX / ΣΕΛΗΝΕ: 00
PROJECT CODE / ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ: C101d
© Copyright 2022 6a. All Rights Reserved

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΝΕΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΕΝΔΕΙΞΗ ΟΡΙΟΥ ΟΙΚΟΤΕΛΟΥΣ

ΣΤΑΘΜΟΙ ΤΕΛΟΥΣ ΔΑΤΕΙΟΥ (ΣΕ ΟΥΣΕΙΣ ΤΟΜΕΙΣ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΕΡΟΥ

ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ ΕΙΣΟΔΟΥ 504.00m²

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΤΥΠΟ ΚΟΥΦΟΜΑΤΟΣ

ΝΕΟ ΤΥΠΟ ΚΟΥΦΟΜΑΤΟΣ

ΝΕΟ ΚΑΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟ ΣΩΜΑ ΟΡΟΦΗΣ

ΝΕΟ Η/Μ ΕΙΣΟΔΕΙΟ

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ & ΔΙΑΧΩΡΙΣΤΙΚΩΝ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΑΝΟΔΩΣΗ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΒΕΡΑΝΤΩΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΟΥΣΙΟΜΕΝΟΥ ΚΟΥΦΟΜΑΤΟΣ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑ ΟΥΣΙΟΜΕΝΟΥ ΚΟΥΦΟΜΑΤΟΣ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΟΥΦΟΜΑ

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ ΝΕΩΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ & ΔΙΑΧΩΡΙΣΤΙΚΩΝ

ΝΕΟ ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΟΥΣΙΟΜΕΝΟΥ ΚΟΥΦΟΜΑΤΟΣ

ΝΕΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑ ΟΥΣΙΟΜΕΝΟΥ ΚΟΥΦΟΜΑΤΟΣ ΜΕ ΣΤΕΓΗ

ΝΕΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΧΩΡΙΣΤΙΚΟ

ΝΕΑ ΒΕΡΑΝΤΑ

ΝΕΟ ΚΟΥΦΟΜΑ

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

1. ΤΟΡΙΝΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΠΙΣΤΡΟΜΑΤΟΣ ΤΕΧΝΟΠΛΑΣΤΕΣ "ARTIFICIAL"
2. ΤΟΡΙΝΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΠΙΣΤΡΟΜΑΤΟΣ
3. ΝΕΑ ΒΑΘΗ ΣΕ ΕΠΙΟΡΕΜΑ
4. ΕΛΑΦΡΙΑ ΕΝΔΕΙΞΗ ΠΛΑΚΑΣ ΚΟΥΦΟΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΝΕΟ ΕΠΙΟΡΕΜΑ ΣΤΗ ΟΡΟΦΗ
5. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΣΥΝΟΦ ΚΟΥΦΟΜΑΤΟΣ
6. ΑΝΑΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΟΥΦΟΜΑΤΟΣ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΑΥΣΕΝΤΙΚΟΥ ΤΟΥ ΔΕΝ ΔΙΑΣΤΕΛΑ
7. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΚΕΚΛΙΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΦ ΚΟΥΦΟΜΑΤΟΣ
8. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΚΕΚΛΙΜΑΤΟΣ
9. ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΝΔΕΙΞΗ ΟΥΧΙ ΑΠΛΗΡΕΙΣ ΤΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΣΚΑΛΑ
10. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΝΟΥ ΜΑΡΜΑΡΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΥΧΙ ΚΡΑΣΤΑΙ
11. ΝΕΟ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΕΚΛΙΜΑ ΜΕ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΚΟΥΦΟΜΑ
12. ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΜΟΝΩΣΗΣ ΚΑΤΟ ΑΠΟ ΤΟ ΚΟΥΦΟΜΑ ΚΑΙ ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΚΟΥΦΟ ΤΟΥ ΠΟΛΥΔΟΥ
13. ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΜΟΝΩΣΗΣ ΚΑΤΟ ΑΠΟ ΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΣΥΝΟΦ ΑΝΤΙΔΟ - ΤΟ ΣΥΝΟΦ ΔΑΠΙΔΟ ΒΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΟΑ ΕΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ
14. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΠΛΑΚΩΝ ΤΟΥ ΔΩΜΑΤΟΣ, ΕΠΑΝΑΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΕΠΙΣΤΡΟΜΑΤΩΝ ΠΙΣΤΩΝ & ΣΤΕΓΗΣ
15. ΑΝΑΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΑΥΣΕΝΤΙΚΗΣ ΤΟΥ ΔΕΝ ΔΙΑΣΤΕΛΑ
16. ΝΕΟ ΚΑΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟ ΣΩΜΑ ΟΡΟΦΗΣ
17. ΝΕΑ ΝΤΟΥΛΑΒΕΡΙΑ ΚΟΥΖΙΝΑΣ
18. ΑΔΑΡΚΕΣ ΟΧΝ ΤΩΝ ΑΝΤΙΔΕΙΧΤΙΚΩΝ ΚΛΑΔΩΝ ΚΑΙ ΑΡΙΣΤΕΙΩΝ ΚΑΙ ΟΧΝ ΤΩΝ ΡΥΘΜΩΝ ΕΠΙΒΑΝΕΙΑ ΤΟΥ ΑΥΣΕΝΤΙΚΟΥ ΕΠΙΣΤΡΟΜΑΤΟΣ
19. ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΔΕΡΜΑΤΟΜΟΝΩΣΗΣ ΜΕ ΚΑΤΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΛΑΚΑ ΟΥΣΙΟΜΕΝΟΥ ΕΠΙΣΤΡΟΜΑΤΟΣ, ΜΕ ΤΕΛΗ ΕΠΙΒΑΝΕΙΑ ΕΠΙΟΡΕΜΑ ΜΕ ΒΑΘΗ
20. ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΠΡΟΤΑΥΤΗΛΟΥ ΚΕΡΟΔΕΘΡΑ ΣΕ ΥΨΟΣ 1.00m ΑΠΟ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΔΑΠΙΔΟ
21. ΔΙΑΚΟΝΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΝΕΩ ΟΥΡΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΛΑΚΩΝ ΔΕΙΤΤΗ ΜΕ ΝΕΟ ΔΙΑΚΟΝΗΤΙΚΟ ΥΠΟΕ

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ ΥΛΩΝ ΝΕΩ ΠΡΟΣΘΗΚΩΝ

- 3a. ΠΛΑΚΑ ΣΩΜΑ ΤΥΠΟΥ "LAME SLURRY" ΣΩΜΑ ΣΕ ΠΛΑΚΩ ΤΥΠΟΥ ΤΟΙΧΑ
- 3b. ΝΕΟ ΣΥΝΟΦ ΚΟΥΦΟΜΑ
- 3c. ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΕΚΛΙΜΑ ΜΕ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΚΟΥΦΟΜΑ
- 3d. ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΣΚΑΛΑ ΜΕ ΠΕΡΙΝΑ ΠΑΤΗΜΑΤΑ
- 5a. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΕΩ Η/Μ ΕΙΣΟΔΕΙΟΥ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ ΠΑΝΕΛΑ
- 5b. ΣΤΕΓΗΡΑ ΑΠΟ ΑΝΟΞΙΔΩΤΟ ΧΑΛΥΒΑ
- 7a. ΒΑΘΗ ΣΕ ΕΠΙΟΡΕΜΑ
- 7b. ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΔΩΡΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΕΠΕΛΥΣΤΙΚΟΥ ΤΥΧΑΙΩΝ ΤΟΙΧΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

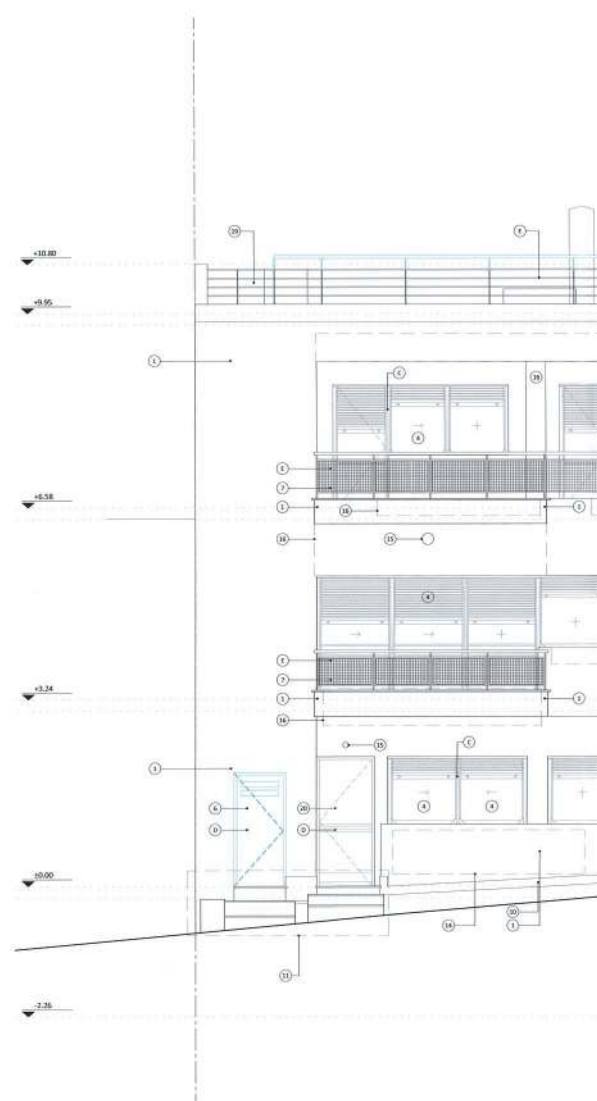
1. ΟΛΑ ΤΑ ΚΟΥΦΟΜΑΤΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΒΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΝ ΒΑ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΩΝ ΚΑΙ ΟΥΧΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΠΑΡΑΙΤΟΝ ΒΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΝ
2. ΟΛΑ ΟΙ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΒΑ ΕΠΑΝΑΚΑΤΑΣΤΑΣΗΝ ΤΩΝ ΟΥΡΩΝ, ΟΥΧΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΠΑΡΑΙΤΟΝ ΑΝΕΓΑΡΤΗΣΗ ΑΝ ΑΥΤΑ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΣΤΑ ΣΧΕΔΙΑ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

Το παρόν σχέδιο μελέτης ελέγχθηκε από το Κ.Ε.Σ.Α. την 15.05.2024 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1005/2024 11.8

Ε. ΜΠΑΧΑΚΗ

Ε. ΜΠΑΧΑΚΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**

Revision Schedule	
INDEX	MODIFICATION DATE
NOT FOR CONSTRUCTION	

GENERAL NOTES

1. ALL DIMENSIONS IN GENERAL DRAWINGS ARE IN METERS, IN ENLARGED DRAWINGS AND DETAILS ARE IN MILLIMETERS AND LEVELS ARE IN METERS, UNLESS NOTED OTHERWISE.
2. ONLY WRITTEN DIMENSIONS ARE TO BE FOLLOWED. ALL DIMENSIONS ARE TO BE FINALISED ON THE SHOP DRAWINGS.
3. DO NOT SCALE FROM THIS DRAWING. NO SIZE DRAWING SET IS FULL SIZE.
4. ANY DISCREPANCIES BETWEEN ARCHITECTURAL, STRUCTURAL AND MEP DRAWINGS SHALL BE BROUGHT TO THE EMPLOYER'S REPRESENTATIVE'S ATTENTION PRIOR TO EXECUTION OF WORK ON SITE.
5. ALL DIMENSIONS AND LEVELS ARE TO BE CONFIRMED AND DISCREPANCIES OR ERRORS SHOULD BE REPORTED TO THE EMPLOYER'S REPRESENTATIVE PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.
6. ALL DRAWINGS ARE TO BE READ IN CONJUNCTION WITH ALL OTHER RELEVANT DRAWINGS, TOGETHER WITH THE SPECIFICATIONS AND GENERAL NOTES.

STAMP - SIGNATURE ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΒΕΤΑΠΛΑΝ
BENTOUKAKIS - TABANIOU & SYNERGATES A.E. N.
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ - ΚΟΙΝΗ Γ.Ε. 106 78
ΤΗΛ: 210 72 50 79, FAX: 210 72 38 088
e-mail: info@betaplan.gr

ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 15376
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΥ 1, 106 78 ΑΘΗΝΑ - ΤΗΛ: 210 7200106

ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΝΕΑ ΣΤΟΙΧΙΑ

ΕΝΔΕΙΞΗ ΟΡΙΟΥ ΟΙΚΟΥΔΕΙΟΥ

ΕΤΑΙΟΜΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΔΑΓΕΙΟΥ (ΣΕ ΟΥΔΕ ΤΟΜΕΙ)

ΥΠΟΤΕΛΑΜΕΝΟ ΤΥΠΟ ΚΟΝΦΟΜΑΤΟΣ

ΜΕΣΟ ΤΥΠΟΥ ΚΟΝΦΟΜΑΤΟΣ

ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ ΕΡΩΤΩΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

1. ΤΟΙΧΗ ΕΠΕΚΤΗΣ ΕΠΙΣΤΡΟΜΑΤΟΣ ΤΕΚΝΟΤΡΟΠΙΑΣ "ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ"
2. ΝΕΟ ΕΠΙΣΤΡΟΜΑ ΕΠΙ ΤΗΣ ΑΙΘΡΟΣΙΑΣ, ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΙΤΕΣ ΟΥΝ ΤΗΝ ΟΥΝ
3. ΝΕΑ ΒΑΘΗ ΣΕ ΕΠΙΣΤΡΟΜΑ
4. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΠΟΤΕΛΑΜΕΝΟΥ ΣΥΝΑΝΤΟΥ ΚΟΝΦΟΜΑΤΟΣ
5. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΑΝΤΟΥ ΣΥΜΠΕΤΟΥ ΚΟΝΦΟΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΕΚΙΝΗ ΥΠΟΤΕΛΑΜΕΝΟΥ ΣΤΟ ΚΑΙΟ ΤΑΜΙΑΣ ΤΟΥ - ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΠΟΤΕΛΑΜΕΝΟΥ ΤΑΜΙΑΣ
6. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΠΟΤΕΛΑΜΕΝΟΥ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΚΟΝΦΟΜΑΤΟΣ
7. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΚΟΝΦΟΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΑΝΤΟΥ ΚΟΝΦΟΜΑΤΟΣ
8. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΚΟΝΦΟΜΑΤΟΣ
9. ΕΠΕΚΤΗΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΙΞΗ ΟΡΙΟΥ ΑΠΛΑΤΕΙΑΣ ΤΗΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗΣ ΕΚΑΛΣΗΣ
10. ΕΠΕΚΤΗΣ ΤΟΙΧΕΙΟΥ ΜΑΡΜΑΡΟΥ ΚΑΙ ΣΥΜΠΕΤΟΥ ΟΡΙΟΥ ΑΠΛΑΤΕΙΑΣ
11. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΡΙΟΥ ΜΑΡΜΑΡΟΥ ΚΑΙ ΣΥΜΠΕΤΟΥ ΟΡΙΟΥ ΑΠΛΑΤΕΙΑΣ
12. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗΣ ΥΑΡΟΦΟΡΗΣ
13. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΕΡΑΜΙΚΟΥ ΙΣΤΑΝΙΝΑ ΑΠΟΚΕΤΕΥΣΗΣ
14. ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΚΑΘΕ ΥΠΟΤΕΛΑΜΕΝΟΥ ΑΠΟ ΒΑΘΗΣ Η' ΟΥΔΕΙΟΥ ΑΠΟ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΡΟΜΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΣΤΡΟΜΩΝ
15. ΝΕΟ ΦΩΤΕΙΝΟ ΣΩΜΑ
16. ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΑΝΤΙΣΤΑΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΙΘΡΟΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΡΟΜΩΝ ΚΑΙ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΠΡΟΣΩΝ ΑΠΟ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΡΟΜΗΣ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΕΠΙΣΤΡΟΜΑΤΟΣ, ΙΣΤΑΝΙΝΑ ΤΗΣ ΟΥΝ ΤΗΣ ΟΥΝ
17. ΝΕΟ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΟΝΦΟΜΑ ΜΕ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΚΟΥΝΤΗ
18. ΕΠΙΣΤΡΟΜΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΟΥ ΧΕΙΡΟΒΑΘΡΑ ΣΕ ΥΨΟΣ 1.00μ ΑΠΟ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΔΑΡΕΩΣ
19. ΝΕΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΖΑΡΚΙΝΕΡΑ
20. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΠΟΤΕΛΑΜΕΝΟΥ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΚΟΝΦΟΜΑΤΟΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

1. ΟΛΑ ΤΑ ΚΟΝΦΟΜΑΤΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΕΙΧΝΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΕΠΙΣΤΡΟΜΗ ΚΑΙ ΟΠΟΥ ΑΥΤΟ ΕΝΑΙ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΟ ΔΙΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
2. ΟΛΕΣ ΟΙ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΕ ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΙΤΑΙ ΣΕ ΟΛΑ ΤΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΩΝ ΟΥΔΕΙΩΝ, ΟΠΟΥ ΑΥΤΟ ΕΝΑΙ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΟ ΑΝΕΛΕΓΜΕΝΟ ΑΝ ΑΥΤΑ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΣΤΑ ΣΧΕΔΙΑ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΩΝ

Α ΕΠΙΣΤΡΟΜΑ - ΝΕΑ ΒΑΘΗ ΣΕ ΑΙΘΡΟΣΙΑ Ral Classic RAL 5012

Β ΕΠΙΣΤΡΟΜΑ - ΝΕΑ ΒΑΘΗ ΣΕ ΑΙΘΡΟΣΙΑ Ral Classic RAL 5003

Γ ΠΑΡΕΙΟ ΣΥΝΑΝΤΟΥ ΚΟΝΦΟΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΜΠΕΤΟΥ ΟΡΙΟΥ ΑΠΛΑΤΕΙΑΣ - ΝΕΑ ΒΑΘΗ ΣΕ ΑΙΘΡΟΣΙΑ Ral Classic RAL 5016

Δ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΟΝΦΟΜΑ ΣΕ ΑΙΘΡΟΣΙΑ Ral Classic RAL 5012

Ε ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΣΤΟΙΛΙΑ - ΝΕΑ ΒΑΘΗ ΣΕ ΑΙΘΡΟΣΙΑ Ral Classic RAL 5016

Φ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΣΤΟΙΛΙΑ - ΝΕΑ ΒΑΘΗ ΣΕ ΑΙΘΡΟΣΙΑ Ral Classic RAL 5004

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

1. ΟΙ ΚΩΔΙΚΕΣ RAL ΕΝΑΙ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΙ ΤΩΝ ΤΕΛΙΚΩΝ ΧΡΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΟΥΔΕΙΣ ΒΑΣΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΙΣ ΥΠΟΤΕΛΑΜΕΝΕΣ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ
2. ΟΛΑ ΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΤΩΝ ΤΥΠΩΝ ΚΟΝΦΟΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΒΑΘΡΩΝ ΜΕ ΡΕΟΛΟΓΙΟ ΜΕΡΟΥ ΚΑΙ ΚΟΥΝΤΗ ΣΤΙΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΑΙΘΡΟΣΙΑΣ - ΤΑ ΤΥΠΑ ΤΩΝ ΠΛΑΙΣΙΩΝ ΤΩΝ ΚΟΝΦΟΜΑΤΩΝ ΔΕ ΠΑΡΑΜΕΝΟΝΤΑΙ ΣΤΙΣ ΑΙΘΡΟΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΡΟΜΗΣ ΜΕ ΔΙΑΦΑΝΕΙΣ ΒΕΡΝΕΡ
3. ΟΠΟΥ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΑΝΕΚΤΙΚΑ ΕΠΙΣΤΡΟΜΑΤΑ (ΑΡΤΙΣΤΙΚΑ) ΑΥΤΑ ΔΕΝ ΔΕΙΧΝΟΝΤΑΙ ΑΛΛΑ ΔΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ (ΒΛ. ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΗ ΕΡΓΩΝ)
4. ΟΠΟΥ ΥΠΑΡΧΕΙ ΣΥΝΑΝΤΟΥ ΚΟΥΝΤΗ ΕΠΙ ΤΩΝ ΚΟΝΦΟΜΑΤΩΝ ΔΕ ΔΙΑΦΑΝΕΙΣ ΣΤΙΣ ΑΙΘΡΟΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΡΟΜΗΣ ΜΕ ΔΙΑΦΑΝΕΙΣ ΒΕΡΝΕΡ
5. ΤΑ ΤΕΛΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΑ ΔΕ ΑΠΟΔΕΙΧΝΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΗ ΥΠΟΜΟΝΗ ΤΩΝ ΤΥΠΩΝ ΤΩΝ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΒΑΤΕΙ ΕΠΙΣΤΡΟΜΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΡΟΜΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΜΗ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΡΟΜΗ ΜΕΤΕΩΡΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΤΟΙΧΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ

10/05/2024 09:17

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

Το παρόν σχέδιο υποβάλλεται από το Κ.Ε.Α.Α. της Ε.Ε.Α.Α. και ελέγχεται σύμφωνα με τη νομική διαδικασία του Κ.Ε.Α.Α.Α. Τμήματος Αρχειοθέτησης

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΗ

Ε. ΜΠΑΣΚΙΔΑΝΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΠΡΟΤΑΣΗ

ΟΥΝ 1 - ΟΔΟΣ ΛΑΖΑΙΩΝ

PROJECT PHASE

Developed Design

DATE / ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΜΑΙΟΣ 2022

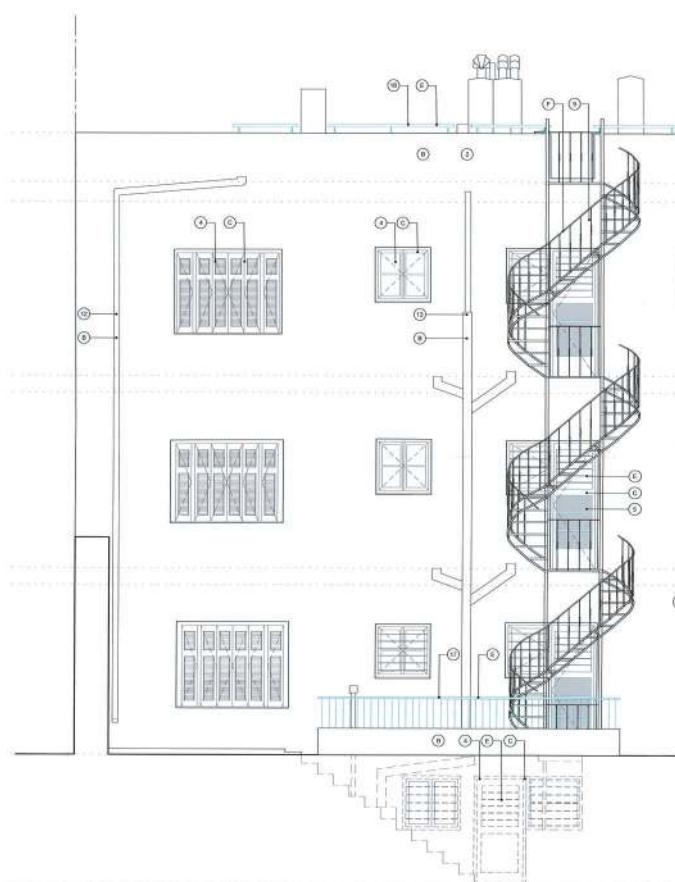
DRAWING NUMBER / ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

L3-BTP-A-3-DR-2201-00

PROJECT CODE / ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ

C101d

© Copyright 2022 6a. All Rights Reserved



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΑΜΑΤΙΟΥ
ΠΡΟΤΥΠΗ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ 2008/014/15-05-2024 ΠΡΑΞΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
16/05/2024 09:18

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΝΕΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΕΝΔΕΙΞΗ ΟΡΙΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ

ΣΤΑΘΜΗ ΤΕΛΟΥΣ ΔΑΠΕΔΟΥ (ΣΕ ΟΥΔΕ-ΤΟΜΕΣ)

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΙ ΤΥΡΟΙ ΚΟΥΦΟΜΑΤΟΣ

ΝΕΟΙ ΤΥΡΟΙ ΚΟΥΦΟΜΑΤΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

1. ΤΟΠΙΚΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΤΕΧΝΟΠΟΙΙΑΣ "ΑΤΙΡΕΙΣ"
2. ΝΕΟ ΕΠΙΠΡΩΜΑ ΕΠΙ ΤΗΣ ΑΒΟΘΑΩΜΗΣ, ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ ΣΕ ΟΛΗ ΤΗΝ ΟΥΗ
3. ΝΕΑ ΒΑΘΗ ΣΕ ΕΠΙΠΡΩΜΑ
4. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΕΥΛΟΓΟΥ ΚΟΥΦΟΜΑΤΟΣ
5. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΥΛΟΓΟΥ ΣΥΝΔΕΤΟΥ ΚΟΥΦΟΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΥΛΟΠΟΙΗΜΑΤΟΣ ΣΤΟ ΚΑΤΟ ΤΗΝΑΜΑ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΤΑΜΕΛΑ
6. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΚΟΥΦΟΜΑΤΟΣ
7. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΚΕΚΛΙΜΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΑΡΗΣ ΚΟΡΥΦΗΣ
8. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΚΕΚΛΙΜΜΑΤΟΣ
9. ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΝΔΕΙΞΗ ΟΡΙΟΥ ΑΡΑΙΕΤΑΤΗΣ ΤΗΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗΣ ΣΚΑΛΑΣ
10. ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΩΜΑΤΟΣ ΜΑΡΜΑΡΟΥ ΚΑΙ ΣΥΜΒΑΙΝΕΙΣ ΟΡΙΟΥ ΚΡΕΜΑΤΑΙ
11. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΜΑΡΜΑΡΟΥ ΚΑΙ ΣΥΜΒΑΙΝΕΙΣ ΟΡΙΟΥ ΚΡΕΜΑΤΑΙ
12. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗΣ ΨΕΦΕΡΡΟΗΣ
13. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΕΡΑΜΙΚΟΥ ΣΤΑΥΝΑ ΑΝΟΙΣΤΕΙΝ
14. ΑΔΑΡΧΕΙΣ ΚΑΘΕ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΑΤΟΣ ΑΥΤΟ ΒΑΒΕΣ 17 ΓΡΑΦΕΤΙ ΑΥΤΟ ΤΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ
15. ΝΕΟ ΦΩΤΕΣΤΙΚΟ ΣΩΜΑ
16. ΑΔΑΡΧΕΙΣ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΑΝΤΙΔΟΧΗΤΙΚΩΝ ΚΗΛΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΚΕΦΕΩΝ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΒΙΟΔΟΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΡΥΘΙΣΤΩΝ ΑΥΤΟ ΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΤΩΝ ΑΝΤΙΔΟΧΗΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ ΣΕ ΟΛΗ ΤΗΝ ΟΥΗ
17. ΝΕΟ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΕΚΛΙΜΜΑ ΜΕ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΚΟΡΥΦΗ
18. ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΠΡΟΕΚΤΕΤΕΥΚΩ ΝΕΟΚΑΘΗΡΕΣ ΣΤΗΝ Ε. Σ. ΟΥΗ ΑΥΤΟ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΔΑΠΕΔΟ
19. ΝΕΑ ΑΝΤΙΔΟΧΗΤΙΚΑ ΣΑΡΤΗΡΙΑ
20. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΚΟΥΦΟΜΑΤΟΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

1. ΟΛΑ ΤΑ ΚΟΥΦΟΜΑΤΑ ΤΩΝ ΤΥΡΩΝ ΘΑ ΣΥΝΤΗΡΗΘΟΥΝ ΘΑ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΟΥΝ ΚΑΙ ΟΡΟΥ ΑΥΤΟ ΕΙΝΑΙ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΟ ΘΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΟΥΝ
2. ΟΛΕΣ ΟΙ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΘΑ ΕΦΑΡΜΟΖΟΥΝΤΑΙ ΣΕ ΟΛΑ ΤΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΩΝ ΟΥΩΝ, ΟΡΟΥ ΑΥΤΟ ΕΙΝΑΙ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΟ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΑΝ ΑΥΤΑ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΕΤΑ ΣΕΛΕΔΙΑ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΩΝ

A	ΕΠΙΠΡΩΜΑ - ΝΕΑ ΒΑΘΗ ΣΕ ΑΛΟΥΡΟΝ Ral Classic RAL 5012	
B	ΕΠΙΠΡΩΜΑ - ΝΕΑ ΒΑΘΗ ΣΕ ΑΛΟΥΡΟΝ Ral Classic RAL 9002	
C	ΠΛΑΙΣΙΟ ΕΥΛΟΓΟΥ ΚΟΥΦΟΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΚΟΡΥΦΗ ΤΑΛΑΝΟΥ ΤΥΡΩΝ - ΝΕΑ ΒΑΘΗ ΣΕ ΑΛΟΥΡΟΝ Ral Classic RAL 9005	
D	ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΟΥΦΟΜΑ ΣΕ ΑΛΟΥΡΟΝ Ral Classic RAL 5012	
E	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ - ΝΕΑ ΒΑΘΗ ΣΕ ΑΛΟΥΡΟΝ Ral Classic RAL 9016	
F	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ - ΝΕΑ ΒΑΘΗ ΣΕ ΑΛΟΥΡΟΝ Ral Classic RAL 9004	

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

1. ΟΙ ΚΟΜΚΟΙ RAL ΕΙΝΑΙ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΙ ΤΩΝ ΤΕΛΩΝ ΑΛΟΥΡΟΝ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΒΑΛΥΝΟΝΤΑΙ ΣΤΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΑΥΤΟΝΟΜΙΑ
2. ΟΛΑ ΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΤΩΝ ΕΥΛΟΓΩΝ ΚΟΥΦΟΜΑΤΩΝ ΘΑ ΒΑΛΟΥΝΤΑΙ ΜΕ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΝΕΡΟΥ ΚΑΘΩΣ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΣΤΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΑΛΟΥΡΟΝ - ΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΠΙΝΑΚΑ ΤΩΝ ΠΡΟΣΘΗΚΩΝ ΔΕΝ ΘΑ ΠΑΡΑΜΕΝΕΙ ΣΤΗ ΑΛΟΥΡΟΝ ΤΗΣ ΦΥΣΙΚΗΣ ΨΑΛΙΔΑΣ ΜΕ ΔΙΑΦΑΝΕΣ ΒΕΡΝΙΚ
3. ΟΡΟΥ ΥΠΑΡΧΕΙ ΑΝΕΠΙΣΤΡΕΨΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΡΤΙΣΤΕΙΑΣ ΑΥΤΑ ΔΕΝ ΘΑ ΒΑΛΟΥΝΤΑΙ ΑΛΛΑ ΘΑ ΣΥΝΤΗΡΗΘΟΥΝ (ΘΑ ΑΠΟΔΟΧΗΤΙΚΗ ΕΡΧΕΙΝ)
4. ΟΡΟΥ ΥΠΑΡΧΕΙ ΣΥΝΑΡΗΣ ΚΟΡΥΦΗΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΚΕΚΛΙΜΜΑΤΩΝ ΘΑ ΠΑΡΑΜΕΝΕΙ ΣΤΗ ΑΛΟΥΡΟΝ ΤΗΣ ΦΥΣΙΚΗΣ ΨΑΛΙΔΑΣ ΜΕ ΔΙΑΦΑΝΕΣ ΒΕΡΝΙΚ
5. ΤΑ ΤΕΛΩΝΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΑΤΟΣ ΘΑ ΑΠΟΔΟΧΕΤΟΥΝ ΜΕ ΤΗ ΣΥΝΑΡΗΣΗ ΤΩΝ ΤΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΚΡΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΔΕΔΕΓΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΘΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΟΥΝ

NOT FOR CONSTRUCTION

GENERAL NOTES

1. ALL DIMENSIONS IN GENERAL DRAWINGS ARE IN METERS, IN ENLARGED DRAWINGS AND DETAILS ARE IN MILLIMETERS AND LEVELS ARE IN METERS, UNLESS NOTED OTHERWISE.
2. ONLY WRITTEN DIMENSIONS ARE TO BE FOLLOWED. ALL DIMENSIONS ARE TO BE FRAMED ON THE SHOP DRAWINGS.
3. DO NOT SCALE FROM THE DRAWING. ALL SIZE DRAWING SET IS FULL SIZE.
4. ANY DISCREPANCIES BETWEEN ARCHITECTURAL, STRUCTURAL AND MEP DRAWINGS SHALL BE REPORTED TO THE EMPLOYER'S REPRESENTATIVE ATTENTION PRIOR TO EXECUTION OF WORK ON SITE.
5. ALL DIMENSIONS AND LEVELS ARE TO BE CONFIRMED AND DISCREPANCIES OR ERRORS SHOULD BE REPORTED TO THE EMPLOYER'S REPRESENTATIVE PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.
6. ALL DRAWINGS ARE TO BE READ IN CONJUNCTION WITH ALL OTHER RELEVANT DRAWINGS, TOGETHER WITH THE SPECIFICATIONS AND GENERAL NOTES.

STAMP - SIGNATURE ΙΦΡΑΓΜΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

BETAPLAN
BENTΟΥΡΑΚΗΣ & ΣΥΜΠΡΑΓΕΤΕΣ Α.Ε.Μ.
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΙ - ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 105 78
ΤΗΛ: 210 72 59 70, FAX: 210 72 38 56
e-mail: info@betaplan.gr

ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΤΕΛΕΣ ΜΗΡΩΟΥ: 15376
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ 1, 105 78 ΑΘΗΝΑ - ΤΗΛ: 210 7259196

TOPO SURVEY CONSULTANT - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
GEORGE PAPASTAMATIOU
16 Pandemoni 11443 Athens
Tel: +30 210 2232422 - georgiapapastamatiou@gmail.com

GEOLOGICAL / GEOTECHNICAL CONSULTANT - ΓΕΩΛΟΓΙΚΗ / ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
EDAFOMICHANIKI
Tel: +30 210 270 9600 edafomichaniki.gr

ACOUSTIC CONSULTANT - ΕΥΜΕΤΩΣΗ ΑΚΟΥΣΤΙΚΗΣ
G. & N. SCHUBERT CONSULTANTS
Tel: +30 210 665 7965 - schubert.athens@gmail.com

PROJECT MANAGER - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΡΓΟΥ
MERAKI PROPERTIES
SROU 11, 11561 Athens Greece
Tel: +30 210 2348353 - info@meraki.gr

LANDSCAPE DESIGN - ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
H. PANGALOU AND ASSOCIATES
18, Souda Street 105 77 Athens - Greece
Tel: +30 210 535 8642 - info@hdpangalou.gr - www.hdpangalou.gr

MEP-ENGINEER - ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
EL.T.E.M.E S.A.
59 Pericleos Av., 15233 Halandri Athens, Greece
Tel: +30 210 6026991 - elteme@elteme.gr

STRUCTURAL ENGINEER - ΕΤΑΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΔΕΥΤΕΡΟΚΟΝ ΕΡΓΩΝ
HELLINIKI MELETITIKI S.A.
Kerkiras 45, 11471, Athens, Greece
Tel: +30 210 5450709 - info@hellinikimeletitiki.gr
e-mail: info@hellinikimeletitiki.gr

EXECUTIVE ARCHITECT - ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
BETAPLAN
1, Aristodemou Street, 105 76 Athens - Greece
Tel: +30 210 72 59 196 - betaplan@betaplan.gr

DESIGN ARCHITECT
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΕΣ ΕΡΓΩΝ
6a - ARCHITECTS
Raper House, 40 Lamb's Conduit Street London W0N 3 LU
Tel: +44 (0)20 7242 5422 - 6a.co.uk

CLIENT ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
Meraki Properties

PROJECT NAME ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ
LAZAION 3
LAZAION 3

SUBPROJECT ΥΠΟΕΡΓΟ
Repairs, restoration and layout rearrangements of a listed building in Koukaki and extension in height to a part of a building not listed

Επισκευές, αποκαταστάσεις, διαρρύθμιση διατηρητέου κτιρίου στο Κουκάκι και προσθήκη καθ' ύψος σε τμήμα κτιρίου μη χαρακτηρισμένου

SENDER ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
BETAPLAN

TITLE ΤΙΤΛΟΣ
ARCHITECTURAL DESIGN
PROPOSAL
ELEVATION 2 - BACK ELEVATION

ARCHITECTONIKH ΜΕΛΕΤΗ
ΠΡΟΤΑΣΗ
ΟΨΗ 2 - ΠΙΣΩ ΟΨΗ

STADION ΜΕΛΕΤΗΣ
DATE / ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
SCALE / ΚΙΜΑΚΙΑ

MAIOΣ 2022 1:50

DRAWING NUMBER / ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ INDEX / ΔΕΙΚΤΗΣ
L3-BTP-A-3-DR-2002-00 00

PROJECT CODE / ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ
C101d

© Copyright 2022 6a, All Rights Reserved

ΟΨΗ 2 - ΠΙΣΩ ΟΨΗ

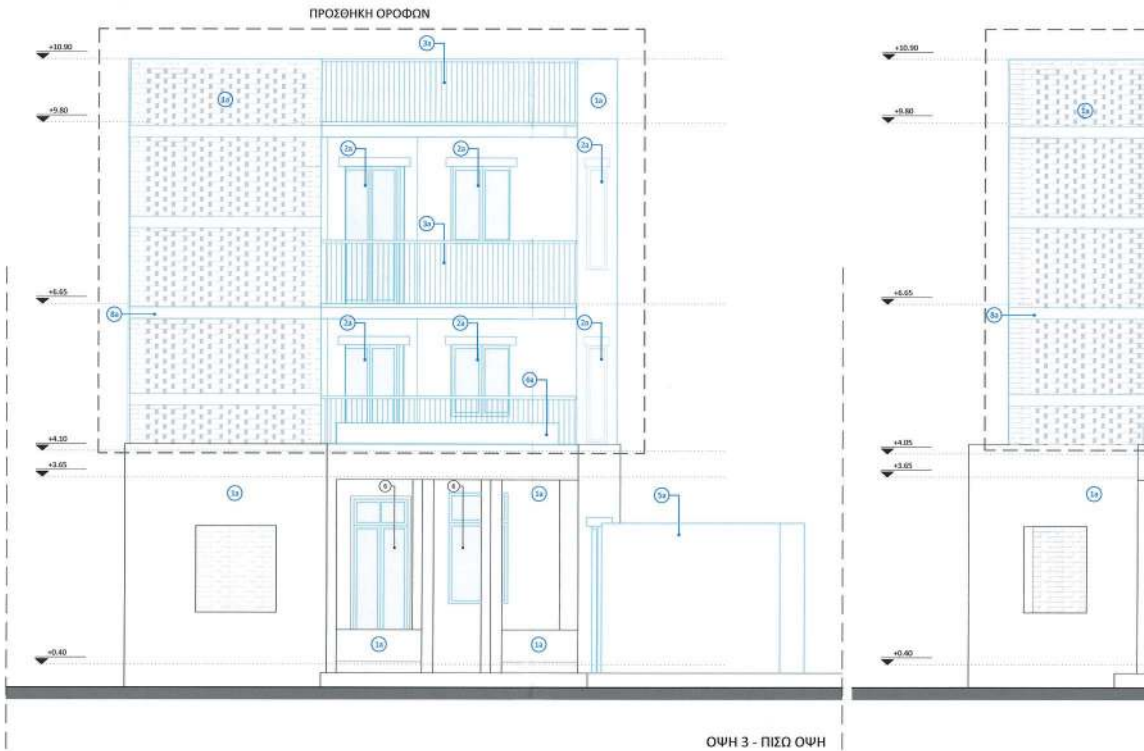
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

Το παρόν σχέδιο αφορά μελέτη που
το Κ.Ε.Σ.Α. την 16-05-2024
και εγκρίθηκε σύμφωνα με τον υπ' αριθμ.
..... ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ



ΦΩΤΟΡΕΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ
ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝΤΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ - PAVILION



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**

Revision Schedule	
INDEX	MODIFICATION DATE
NOT FOR CONSTRUCTION	

GENERAL NOTES

- ALL DIMENSIONS IN GENERAL DRAWINGS ARE IN METERS, IN ENLARGED DRAWINGS AND DETAILS ARE IN MILLIMETERS AND LEVELS ARE IN METERS, UNLESS NOTED OTHERWISE.
- ONLY WRITTEN DIMENSIONS ARE TO BE FOLLOWED. ALL DIMENSIONS ARE TO BE PROVIDED ON THE SHOP DRAWINGS.
- DO NOT SCALE FROM THIS DRAWING. NO SIZE DRAWING SET IS FULL SIZE.
- ANY DISCREPANCIES BETWEEN ARCHITECTURAL, STRUCTURAL AND MEP DRAWINGS SHALL BE BROUGHT TO THE EMPLOYER'S REPRESENTATIVE'S ATTENTION PRIOR TO EXECUTION OF WORK OR SITE.
- ALL DIMENSIONS AND LEVELS ARE TO BE CONFIRMED AND DISCREPANCIES OR ERRORS SHOULD BE REPORTED TO THE EMPLOYER'S REPRESENTATIVE PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.
- ALL DRAWINGS ARE TO BE READ IN CONJUNCTION WITH ALL OTHER RELEVANT DRAWINGS, TOGETHER WITH THE SPECIFICATIONS AND GENERAL NOTES.

STAMP - SIGNATURE ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

BENTAPLAN
BENTOPYRKHZ - TABANOTHX
E. SYNGRATHEZ A.E. H.
ARISTOTELIOY 1 - AΘΗΝΑ, Τ.Κ. 105 76
ΤΗΛ: 210-72-59-70, FAX: 210-72-39-568
e-mail: bentoplan@bentoplan.gr

ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 15376
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΙΟΥ 1, 105 76 ΑΘΗΝΑ - ΤΗΛ: 210 7205106

TOPO SURVEY CONSULTANT - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
GEORGE PAPASTAMATIOU
16 Pandoros 11141 Athens
Tel: +30 210 2526242 gorpapastamatiou@gmail.com

GEOLOGICAL / GEOTECHNICAL CONSULTANT
ΣΥΜΒΟΥΛΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΥ / ΓΕΩΛΟΓΙΚΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
EDAFOMICHANIKI
Tel: +30 210 250 9600 edafomichaniki@gmail.gr

ACOUSTIC CONSULTANT - ΣΥΜΒΟΥΛΗ ΑΚΟΥΣΤΙΚΗΣ
G. & N. SCHUBERT CONSULTANTS
Tel: +30 210 445 7985 schubert.gn@gmail.com

PROJECT MANAGER - ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΕΡΓΟΥ
MERAKI PROPERTIES
SIRONI 11, 11536 Athens Greece
Tel: +2020224453 hellobendogho.com

LANDSCAPE DESIGN - ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ
H. PANGALOU AND ASSOCIATES
38, Skoufa Street 105 72 Athens - Greece
Tel: +30 210 338 8642 info@hlandscape.gr www.hlandscape.gr

MEP ENGINEER - ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ELT.E.M.E. S.A.
50 Pirella Av., 15233 Halandri Athens, Greece
Tel: +30 210 8520391 elteme@elteme.gr

STRUCTURAL ENGINEER - ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝ ΚΤΙΡΙΟ
HELLINIKI MELETITIKI S.A. ΜΗΝΗΜΟ
Application Engineers SA
Kosmou 65, 11471, Athens, Greece Ektoras 2, 15122 Marousi, Greece
Tel: +30 210 6437078 Tel: +30 210 2803122
info@hellinikimeleti.gr cheng@hellinikimeleti.gr

EXECUTIVE ARCHITECT - ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
BETAPLAN
1, Aristotelous Street, 105 76 Athens - Greece
Tel: +30 210 72 50 136 bentaplan@bentaplan.gr

DESIGN ARCHITECT
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΕΡΓΟΥ
6a - ARCHITECTS
Rupier House, 40 Lamb's Conduit Street London WC1N 3 LJ
Tel: +44 (0)20 7562 5422 6a.co.uk

CLIENT ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
Meraki Properties

PROJECT NAME ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ
LAZAION 3
LAZAION 3

SUBPROJECT ΥΠΟΕΡΓΟ
Repairs, restoration and layout rearrangements of a listed building in Koukaki and extension in height to a part of a building not listed.

Επισκευές, αποκατάσταση, διαρρύθμιση διατηρητέου κτιρίου στο Κουκάκι και προσθήκη καθ' ύψος σε τμήμα κτιρίου μη χαρακτηρισμένου.

SENDER ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
BETAPLAN

TITLE ΤΙΤΛΟΣ
ARCHITECTURAL DESIGN
PROPOSAL
ELEVATIONS 3 & 4 - SECONDARY BUILDING

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΠΡΟΤΑΣΗ
ΟΨΕΙΣ 3 & 4 - ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝ ΚΤΙΡΙΟ

PROJECT PHASE ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ
Developed Design Οριστική Μελέτη

DATE / ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ SCALE / ΚΑΛΩΣΚΑΛΙΑ
ΜΑΙΟΣ 2022 1:50

DRAWING NUMBER / ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ INDEX / ΔΕΙΚΤΗΣ
L3-BTP-A-3-DR-2203-00 00

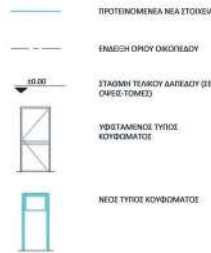
PROJECT CODE / ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ
C303d

© Copyright 2022 6a. All Rights Reserved

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ 20/05/2024 09:52:04 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
16/05/2024 09:19

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΡΩΤΩΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

1. ΤΟΡΙΚΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΠΙΣΦΡΑΓΙΣ ΤΕΧΝΟΤΡΟΦΙΑΣ "ARTISCELE"
2. ΤΟΡΙΚΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΠΙΣΦΡΑΓΙΣ
3. ΝΕΑ ΒΑΘΝ ΣΕ ΕΠΙΣΦΡΑΓΙΣ
4. ΕΛΑΦΡΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΠΙΣΦΡΑΓΙΣ ΕΚΚΕΝΤΡΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΝΕΟ ΕΠΙΣΦΡΑΓΙΣ ΤΕΣ ΟΡΟΦΕΣ
5. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΣΥΝΑΡΤΗΤΑ ΚΟΝΦΟΜΑΤΟΣ
6. ΑΝΑΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΟΝΦΟΜΑΤΟΣ ΒΑΣΕ ΤΟΥ ΑΥΣΗΤΗΤΟΥ ΚΟΥ ΔΕΝ ΔΙΑΔΕΙΧΤΑΙ
7. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΚΕΚΛΙΜΕΝΟΥ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΑΡΤΗΤΑ ΚΟΝΦΟΜΑΤΟΣ
8. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΚΕΚΛΙΜΕΝΟΥ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΟΠΟΥ ΑΓΑΓΕΤΑΙ ΤΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΣΚΑΛΑ
9. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΘΩΡΟΝ ΜΑΡΜΑΡΟΥ ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΟΠΟΥ ΧΡΕΙΑΖΕΤΑΙ
10. ΝΕΟ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΕΚΛΙΜΕΝΟ ΜΕ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΚΟΥΡΤΑΝ
11. ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΜΟΝΩΣΗ ΚΑΤΟ ΑΠΟ ΤΟ ΚΟΥΡΤΑΝ ΚΑΙ ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΚΟΥΡΤΑΝ ΤΟΥ ΡΟΛΟΙΟΥ
12. ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΜΟΝΩΣΗ ΚΑΤΟ ΑΠΟ ΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΣΤΑΔΙΟ ΔΑΓΕΛΟΥ - ΤΟ ΣΤΑΔΙΟ ΔΑΓΕΛΟΥ ΔΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΑ ΕΠΑΝΟΤΟΠΟΘΕΤΗΣΕΙ
13. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΠΑΡΑΚΟΙΝΩΝ ΤΟΥ ΔΟΜΑΤΟΣ, ΕΠΑΝΑΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΕΜΒΛΕΜΑΤΟΣ ΡΥΣΙΩΝ & ΣΤΕΓΑΝΩΣΗ
14. ΑΝΑΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΑΣΕ ΤΗΣ ΑΥΣΗΤΗΤΗΣ ΤΟΥ ΔΕΝ ΔΙΑΔΕΙΧΤΑΙ
15. ΝΕΟ ΚΑΜΑΤΙΣΤΙΚΟ ΣΕΜΑ ΟΡΟΦΗΣ
16. ΝΕΑ ΝΕΟΥΛΑ ΚΟΥΡΤΑΝ
17. ΑΔΙΑΡΕΣΗ ΟΡΟΝ ΤΩΝ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΑΙ ΑΥΣΗΤΗΤΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΘΩΡΟΝ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΟΙΣ ΤΩΝ ΡΥΣΙΩΝ ΑΠΟ ΤΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ ΤΩΝ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
18. ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΣΥΝΑΡΤΗΤΑ ΔΙΑΚΟΝ ΒΕΡΜΟΜΟΝΩΣΕΙΣ ΣΕΚ ΚΑΤΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΛΑΚΑ ΟΠΙΣΘΟΜΕΝΟΥ ΕΚΚΕΝΤΡΟΤΗΤΑΣ, ΜΕ ΤΕΛΙΚΗ ΕΠΙΣΦΡΑΓΙΣ ΕΠΙΣΦΡΑΓΙΣ ΜΕ ΒΑΘΝ
19. ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΟΥ ΧΕΙΡΟΛΑΒΗΡΑ ΣΕ ΥΨΟΣ 1.00μ ΑΠΟ ΤΟ ΤΕΛΙΚΟ ΔΑΓΕΛΟ
20. ΔΙΑΔΕΙΧΤΑΙ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΝΕΑΣ ΘΥΡΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΔΕΙΧΤΑΙ ΜΕ ΝΕΟ ΔΙΑΔΕΙΧΤΙΚΟ ΤΥΠΟ
21. ΔΙΑΔΕΙΧΤΑΙ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΝΕΑΣ ΘΥΡΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΔΕΙΧΤΑΙ ΜΕ ΝΕΟ ΔΙΑΔΕΙΧΤΙΚΟ ΤΥΠΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ ΝΕΑΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ

- 1a. ΤΕΛΙΚΟΜΑ ΣΕΜΑ ΤΥΠΟΥ "TIME SLURRY" ΓΙΑΝΟ ΣΕ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΥΠΟΥ ΤΟΥΡΜΑ
- 2a. ΝΕΟ ΣΥΝΑΡΤΗΤΑ ΚΟΝΦΟΜΑ
- 3a. ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΕΚΛΙΜΕΝΟ ΜΕ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΚΟΥΡΤΑΝ
- 4a. ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΣΚΑΛΑ ΜΕ ΠΕΤΡΙΝΑ ΠΑΤΗΜΑΤΑ
- 5a. ΠΕΡΙΦΡΑΣΗ ΝΕΟΥ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΕ Η/Μ ΜΟΝΩΤΙΚΑ ΠΑΝΕΛΑ
- 6a. ΖΑΡΤΙΝΙΕΡΑ ΑΠΟ ΑΝΟΞΕΩΔΟΤΟ ΚΑΛΥΒΑ
- 7a. ΒΑΘΝ ΣΕ ΕΠΙΣΦΡΑΓΙΣ
- 8a. ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΔΙΑΚΟΝ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ ΤΟΥΡΜΑ ΤΟΥΡΜΑ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

1. ΟΛΑ ΤΑ ΚΟΝΦΟΜΑΤΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΑ ΣΥΝΤΗΡΗΘΟΥΝ ΔΑ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΟΥΝ ΚΑΙ ΟΠΟΥ ΑΥΤΟ ΕΙΝΑΙ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΟ ΔΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΟΥΝ
2. ΟΛΕΙ ΔΑ ΑΠΑΡΑΙΤΗΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΑ ΕΚΠΛΗΡΩΣΤΟΥΝ ΣΕ ΟΛΑ ΤΑ ΔΙΑΜΕΤΡΑ ΤΩΝ ΟΡΟΦΩΝ, ΟΠΟΥ ΑΥΤΟ ΕΙΝΑΙ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΟ ΑΝΕΛΑΡΤΗΤΟΣ ΑΝ ΑΥΤΑ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΣΤΑ ΣΧΕΔΙΑ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

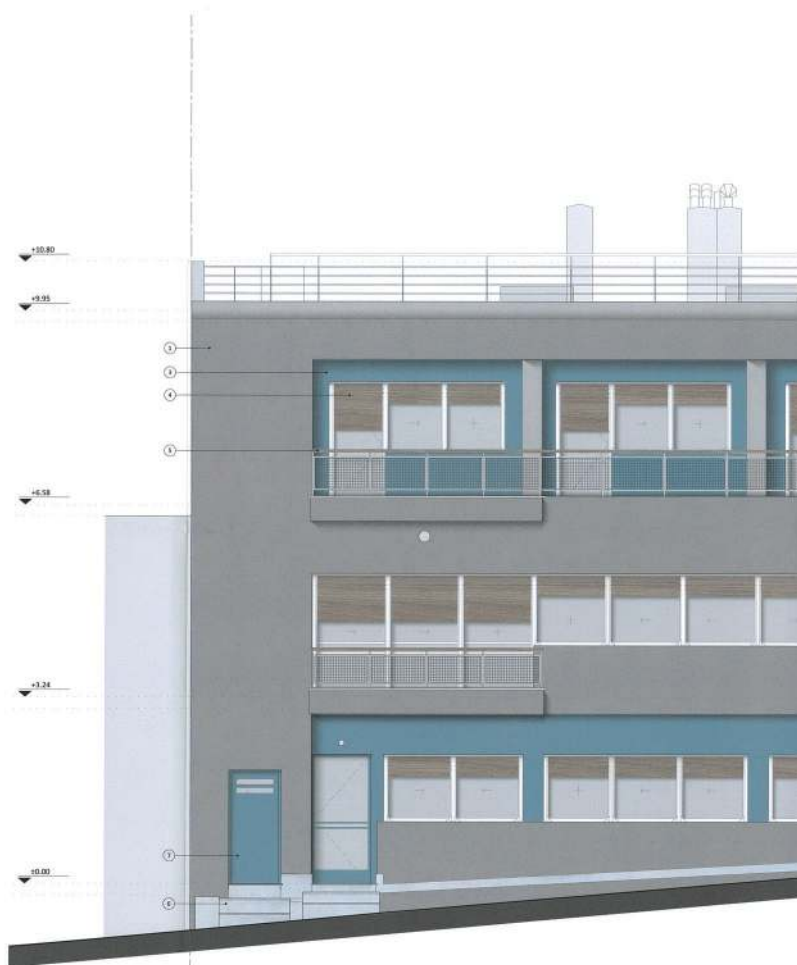
Το παρόν σχέδιο συνοδεύει την από 05.05.2024 υπογραφή της Διεύθυνσης Α.Ο.Ε.Α. Τμήματος Δ.Κ.

Η Υπογραφή,
ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΛΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχέδιο συνοδεύει την από 05.05.2024 υπογραφή της Διεύθυνσης Α.Ο.Ε.Α. Τμήματος Δ.Κ.

Η Υπογραφή,
Ε. ΝΙΚΑΓΟΓΙΝΗ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΟΨΗ 4



Revision Schedule	
INDEX	MODIFICATION DATE

NOT FOR CONSTRUCTION	
GENERAL NOTES	
1. ALL DIMENSIONS IN GENERAL DRAWINGS ARE IN METERS, IN ENLARGED DRAWINGS AND DETAILS ARE IN MILLIMETERS AND LEVELS ARE IN METERS, UNLESS NOTED OTHERWISE.	
2. ONLY WRITTEN DIMENSIONS ARE TO BE FOLLOWED. ALL DIMENSIONS ARE TO BE FINALIZED ON THE SHOP DRAWINGS.	
3. DO NOT SCALE FROM THIS DRAWING. NO SET DRAWING SET IS FULL SIZE.	
4. ANY DISCREPANCIES BETWEEN ARCHITECTURAL, STRUCTURAL AND MEP DRAWINGS SHALL BE BROUGHT TO THE EMPLOYER'S REPRESENTATIVE'S ATTENTION PRIOR TO EXECUTION OF WORK ON SITE.	
5. ALL DIMENSIONS AND LEVELS ARE TO BE COMPARED AND DISCREPANCIES OR ERRORS SHOULD BE REPORTED TO THE EMPLOYER'S REPRESENTATIVE PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.	
6. ALL DRAWINGS ARE TO BE READ IN CONNECTION WITH ALL OTHER RELEVANT DRAWINGS, TOGETHER WITH THE SPECIFICATIONS AND GENERAL NOTES.	

STAMP - SIGNATURE	ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ
BETAPLAN BENTΟΥΡΑΚΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.Μ. ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 1 - ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 108 78 ΤΗΛ: 210-72.59.78 FAX: 210-72.58.008 e-mail: bentourakis@betaplan.gr ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 15376 ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 1, 108 78 ΑΘΗΝΑ - ΤΗΛ: 210 7259196	
TOPO SURVEY CONSULTANT - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ GEORGE PAPASTAMATIΟΥ 18 Pavloussis 11143 Athens Tel: +30 210 2525042 georgiapapastamatiou@gmail.com	
GEOLOGICAL / GEOTECHNICAL CONSULTANT - ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΕΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗ/ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΣ EDAFOMICHANIKI Tel: +30 210 210 9000 edafomichaniki@gmail.gr	
ACOUSTIC CONSULTANT - ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΕΣ ΑΚΟΥΣΤΙΚΗΣ G. & N. SCHUBERT CONSULTANTS Tel: +30 210 665 7955 schubert.athens@gmail.com	
PROJECT MANAGER - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΡΓΟΥ MERAKI PROPERTIES SKOULI 11, 11361 Athens Greece Tel: +2102344953 info@merakiproperties.com	
LANDSCAPE DESIGN - ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ H. PANGALOU AND ASSOCIATES 36, Skofia Street 108 72 Athens - Greece Tel: +30 210 338 8842 info@hlandscape.gr www.hlandscape.gr	
MEP ENGINEER - ΜΕΛΕΤΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ EL.T.E.ME S.A. 109 Pentakla Av., 15233 Halandri Athens, Greece Tel: +30 210 6820981 elteme@elteme.gr	
STRUCTURAL ENGINEER - ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΣΜΟ ΕΡΓΟΥ HELLINIKI MELETITIKI S.A. Kerkira 68, 11471, Athens, Greece Tel: +30 210 6417078 hellinikimeletitiki@gmail.gr	MINIEMIO DAE - Design and Application Engineers SA Efessiou 2, 15122 Marousi, Greece Tel: +30 210 2830322 daveing@dae.gr
EXECUTIVE ARCHITECT - ΣΥΝΤΑΚΤΙΚΟΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ BETAPLAN 1, Aristodoulou Street, 108 78 Athens - Greece Tel: +30 210 72 59 78 betaplan@betaplan.gr	
DESIGN ARCHITECT ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΕΡΓΟΥ 6a - ARCHITECTS Rugby House, 40 Lamb's Conduit Street London WC9 3 LJ Tel: +44 (0)20 7242 5422 6a.co.uk	
CLIENT	EΡΓΟΔΟΤΗΣ
Meraki Properties	
PROJECT NAME	TITΛΟΣ ΕΡΓΟΥ
LAZAIION 3 LAZAIION 3	
SUBPROJECT Repairs, restoration and layout rearrangements of a listed building in Koukaki and extension in height to a part of a building not listed	ΥΠΟΕΡΓΟ
Επισκευές, αποκατάσταση, διαρρύθμιση διατεταγμένου κτιρίου στο Κουκάκι και προσθήκη καθ' ύψος σε τμήμα κτιρίου μη χαρακτηριζομένου	
SENDER	ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
BETAPLAN	
TITLE	TITΛΟΣ
ARCHITECTURAL DESIGN PROPOSAL - COLOR STUDY ELEVATION I - LAZAIION ST.	
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΤΑΣΗ - ΧΡΩΜΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΟΨΗ 1 - ΟΔΟΣ ΛΑΖΑΙΩΝ	
PROJECT PHASE	ΙΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ
Developed Design	Οριστική Μελέτη
DATE / ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	SCALE / ΚΑΛΩΣΚΑΛΙΑ
MAIOS 2022	
DRAWING NUMBER / ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΗΜΑΤΟΣ	INDEX / ΔΕΙΚΤΗΣ
L3-BTP-A-3-DR-2204-00	00
PRODUCT CODE / ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ	
C101d	
© Copyright 2022 6a. All Rights Reserved	

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΒΙΩΣΙΜΗΣ
ΔΕΣΦΟΡΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡΧ. 20/3991/61715-ΣΔ-ΣΟΔ ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΤΥΠΩΣΗ ΤΗΣ ΔΑΜΩΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΕΡΕΥΡΑΣΗ

ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ
16/05/2024 09:20

1. ΕΓΧΡΩΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ. ΧΤΗΝΙΣΤΟ & ΑΒΑΘΟ

2. ΕΓΧΡΩΜΑ ΣΕ ΕΞΟΧΗ ΕΤΗ ΣΤΑΘΜΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
BAH3 ΣΕ ΑΥΤΟΚΡΟΤΗΣΗ Ral Classic RAL 5012

3. ΕΓΧΡΩΜΑ ΣΕ ΕΞΟΧΗ ΕΤΗ ΣΤΑΘΜΗ ΤΟΥ II'
ΕΡΓΟΥ - ΙΩΑΝΝ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΕΡΕΥΡΑΣΤΗΣ
BAH3 ΣΕ ΑΥΤΟΚΡΟΤΗΣΗ Ral Classic RAL 5012

4. ΞΥΛΙΝΟ ΚΟΙΛΩΜΑ ΜΕ ΠΟΛΥ ΣΚΑΛΗ - TQ
TQ BAΘΟΣ ΤΟΥ ΠΟΛΥΩ ΕΞΑΡΤΗ ΜΕΤΑΛΛΩ
BAH3 ΣΕ ΑΥΤΟΚΡΟΤΗΣΗ Ral Classic RAL 9016

5. ΜΕΤΑΛΛΩΟ ΚΕΚΛΩΜΑ ΕΙΣΕΘΗ ΜΕ ΞΥΛΙΝΗ
ΚΟΥΖΙΝΑ
BAH3 ΣΕ ΑΥΤΟΚΡΟΤΗΣΗ Ral Classic RAL 9016

6. ΠΑΡΠΑΡΙΝΑ ΣΚΑΛΟΤΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ

7. ΜΕΤΑΛΛΩΟ ΕΙΣΕΘΗΚΕΣ ΘΥΡΕΣ
BAH3 ΣΕ ΑΥΤΟΚΡΟΤΗΣΗ Ral Classic RAL 5012

Το παρόν έγγραφο συνοδεύει
την από 05.11.2024 ... εισήγηση
της Αθήνας Δ.Σ.Α. Γλυφάδας Δ.Σ.

Η Υπογραφή:

ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΛΗ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΑΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

Το παρόν σχέδιο/σχεδιασμό μελετήθηκε από
το Κ.Ε.Α.Τ.Α. της ... σύμφωνα με την υπ' αριθμ.
... πράξη του ...

ΠΡΟΣΑΡΤΕΣ

Ε. ΜΠΙΛΚΟΠΟΥΛΟΥ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Μαΐου 2024

Ο Υφυπουργός

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.



* 0 4 0 0 3 3 7 2 2 0 5 2 4 0 0 3 6 *