



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

24 Μαΐου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 346

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του διώροφου κτιρίου επί των οδών Τρώων 47 με Τρίτωνος 2 στην περιοχή «Ανω Πετράλωνα» στον Δήμο Αθηναίων (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε αυτό.
- Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 2285/23-11-1988 (Δ' 852) απόφασης κήρυξης ως αναδασωτέας για έκταση εμβαδού 4.819,44 τ.μ. στη θέση «Μπουμπούνα», περιφέρειας Τοπικής Κοινότητας Κρουνηρίου, της Δημοτικής Ενότητας Αμαλιάδας, του Δήμου Ήλιδας, της Π.Ε. Ηλείας, λόγω νομικής αιτίας.
- Χαρακτηρισμός ως μνημείων των Κτιρίων Α και Β του Πανεπιστημίου Πατρών εντός της Πανεπιστημιούπολης Πατρών, φερόμενης ιδιοκτησίας Πανεπιστημίου Πατρών.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/20786/911

(1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του διώροφου κτιρίου επί των οδών Τρώων 47 με Τρίτωνος 2 στην περιοχή «Ανω Πετράλωνα» στον Δήμο Αθηναίων (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε αυτό.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- Τις περ. α και γ της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).
- Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160).
- Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).
- Την υπ' αρ. 74103/5569/08.07.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 4408).
- Το από 21.09.1979 π.δ. «Περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακού τμήματος της πόλεως των Αθηνών (Ιστορικών Κέντρων)» (Δ' 567).

6. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/7027/425/29.01.2004 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού «Αναοριοθέτηση Αρχαιολογικού Χώρου της πόλεως των Αθηνών» (Δ' 96).

7. Την από 19.01.2024 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/6000/158/19.01.2024 έγγραφο της ίδιας υπηρεσίας προς τον Δήμο Αθηναίων.

8. Το υπ' αρ. 20443/24.01.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Κτιριακής Υποδομής του Δήμου Αθηναίων.

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/7679/214/24.01.2024 δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου της φερόμενης ως ιδιοκτήτριας εταιρείας, περί αποδοχής της από 19.01.2024 αιτιολογικής έκθεσης.

10. Την υπό στοιχεία 86/συν.2η/29.01.2024 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

11. Το γεγονός ότι η παρούσα απόφαση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019, καθότι ως πράξη με μικτό χαρακτήρα διαθέτει στοιχεία εν μέρει ατομικά και εν μέρει κανονιστικά, ο διαχωρισμός των οποίων δεν είναι δυνατός [σχετ. η υπ' αρ. 59/7-2-2020 (ΑΔΑ: Ω5Α146ΜΓΨ7-Δ1Ε) εγκύκλιος του Υπουργού Επικρατείας «Οδηγίες Εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 (Α' 133) σχετικά με την αρμοδιότητα Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων των Υπουργείων για την τελική υπογραφή ατομικών διοικητικών πράξεων»].

12. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το διώροφο κτίριο επί των οδών Τρώων 47 με Τρίτωνος 2, στην περιοχή «Ανω Πετράλωνα» του Δήμου Αθηναίων όπως φαίνεται στο απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη κτηματολογίου-απόσπασμα πολεοδομικού σχεδίου που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του οποίου αντίτυπο σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο, όχι όμως και τα πάσης φύσεως καθ' ύψος ή κατ' επέκταση

υπάρχοντα προσκτίσματα ή μεταγενέστερες επεμβάσεις που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο. Ο καθορισμός των προσκτισμάτων ή μεταγενέστερων επεμβάσεων που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο πραγματοποιείται από το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής (ΣΑ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή τόσο των επιμέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων του, όσο και του κτιρίου συνολικά, πλην των προσκτισμάτων ή των στοιχείων του κτιρίου για τα οποία το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου και επαναφορά αρχικών στοιχείων μετά από τεκμηρίωση, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Αιτήσεις για προσθήκες στο ακίνητο αποστέλλονται στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με γνώμη του αρμόδιου Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής για καθορισμό συμπληρωματικών ειδικών όρων δόμησης, σύμφωνα με την περ. γ) της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 4067/2012, εφόσον δεν παραβιάζεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

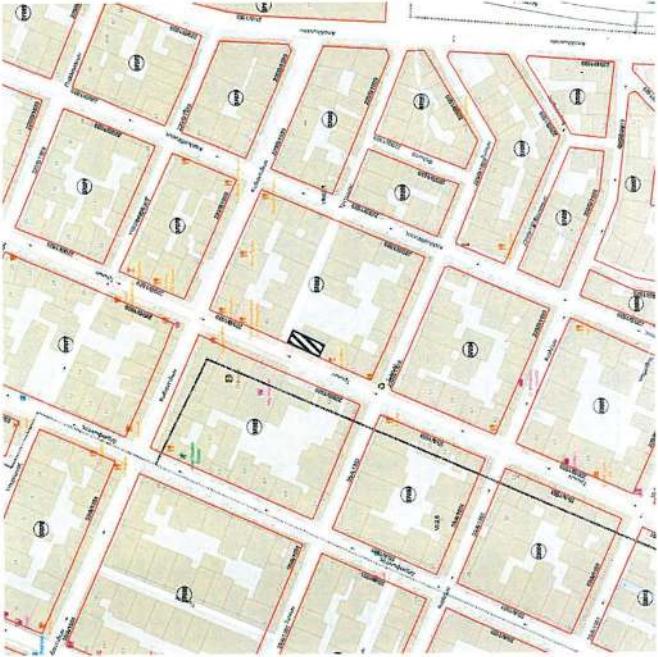
7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται έγκριση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **57%**

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΕΝ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΕΩΣ ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΤΙΡΗΤΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΘΕΣΗ: Δήμος Αθηναίων, περιοχή «Λαύα Πετραλώνων»
ΘΕΜΑ: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου επί των οδών Τριών 47 με Τριώνος 2, στην περιοχή «Λαύα Πετραλώνων» και καθιέρωσης ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.
ΣΧΕΔΙΟ: Απόσπασμα Ορθοφωτοζήλη Κτηματολογίου - Απόσπασμα Πολυδρομικού Σχεδίου

Διατηρητέο Κτίριο



Απόσπασμα Πολυδρομικού Σχεδίου



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΒΕΡΟΛΙΝΗΣ 16 ΤΗΛ ΥΠ.ΥΠ.Υ. 207689116-85-2024 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
17/05/2024 13:22

Απόσπασμα Ορθοφωτοζήλη
Κτηματολογίου

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από
το ΚΕ.Σ.Α. την 29/05/2024
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την αρμοδιότητα του
ΠΡΕΣΒΕΥΣΤΗ
Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ
Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ
Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ

Το παρόν σχέδιο/γράμμα συνοδεύει
την από 19/1/24, απολογική
χρέωση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α.
Τμήματος Δ.Κ.
Η Τυπογράφος
ΔΗΜΗΤΡΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Μαΐου 2024

Ο Υφυπουργός

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

Αριθμ. 234026

(2)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 2285/23-11-1988 (Δ' 852) απόφασης κήρυξης ως αναδασωτέας για έκταση εμβαδού 4.819,44 τ.μ. στη θέση «Μπουμπούνα», περιφέρειας Τοπικής Κοινότητας Κρυονερίου, της Δημοτικής Ενότητας Αμαλιάδας, του Δήμου Ήλιδας, της Π.Ε. Ηλείας, λόγω νομικής αιτίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Ελλάδας.
2. Τον ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (Α' 97).
3. Το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156) με το οποίο κυρώθηκε η από 13-08-2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143).
4. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63).
5. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).
6. Το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 "Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Α' 160)"» (Α' 77).
7. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/50878/3749/20-5-2022 (ΨΦΒΩ4653Π8-ΩΧ6) εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
8. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-5-2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 άρθρου τρίτου της από 13-08-2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).
9. Τα άρθρα 37, 38, και τις παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων» (Α' 289), όπως αντικαταστάθηκαν από τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (Α' 159) και όπως τροποποιήθηκαν και προστέθηκαν (παρ. 4 άρθρο 52 του ν. 4280/2014) με τις διατάξεις του άρθρου 32 του ν. 4342/2015 (Α' 143).
10. Το άρθρο 120 του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).

11. Τις υπ' αρ. 160417/1180/08-07-1980 και 182447/3049/24-09-1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

12. Τον ν. 998/1979 και ειδικότερα τα άρθρα 10 και την παρ. 3 και 4 του άρθρου 44, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 36 του ν. 3698/2008 (Α' 198).

13. Το άρθρο 74 του ν. 4986/2022 (Α' 204).

14. Την υπ' αρ. 22536/11-02-2022 (ΑΔΑ: ΨΟΟΕΟΡ1Φ-Δ3Χ) απόφαση αναμόρφωσης του δασικού χάρτη Π.Ε. Ηλείας.

15. Την υπ' αρ. 2285/23-11-1988 (Δ' 852) απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης.

16. Την υπ' αρ. 216056/1746/13-10-2011 εγκύκλιο του ΥΠΕΚΑ.

17. Τις διατάξεις και την σχετική νομολογία περί ανάκλησης των διοικητικών πράξεων, καθώς και την υπ' αρ. 95099/5160/12-10-21 με ΑΔΑ: ΨΠΨ4653Π8-50Χ.

18. Την παρ. 3 του άρθρου δευτέρου του ν. 4462/2017 (Α' 39).

19. Το υπ' αρ. 153373/441/22-02-2017 έγγραφο Διεύθυνσης Ανάπτυξης και Προστασίας Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

20. Την υπ' αρ. 177804/12-10-2016 θεώρηση δασικού χάρτη που αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 7104/13-01-2017 (ΑΔΑ: 7ΞΡΖΟΡ1Φ-0ΥΥ) απόφαση Διευθυντή Δασών Ηλείας «Ανάρτηση δασικού χάρτη του συνόλου της Π.Ε. Ηλείας εκτός των προ Καποδιστριακών ΟΤΑ: Πύργου και Λεχαινών και πρόσκληση για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 27084/12-02-2021 (ΑΔΑ: ΨΛ0ΑΟΡ1Φ-ΕΑ8) απόφαση Διεύθυνσης Δασών Ηλείας σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 48 και 50 του ν. 4685/2020, με κατηγορία κάλυψης (ΔΑ4/ΑΝ).

21. Την υπ' αρ. 83988/2740/25-08-2022 (Β' 4528) απόφαση περί εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, «Με εντολή Υφυπουργού» του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και «Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών» του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊστάμενους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές.

22. Την υπ' αρ. 216732/02-05/2024 πρόταση του Δασαρχείου Αμαλιάδας, για μερική ανάκληση της υπ' αρ. 2285/23-11-1988 (Δ' 852) απόφαση κήρυξης ως αναδασωτέας για έκταση εμβαδού 4.819,44 τ.μ. στη θέση «Μπουμπούνα», περιφέρειας Τοπικής Κοινότητας Κρυονερίου, της Δημοτικής Ενότητας Αμαλιάδας, του Δήμου Ήλιδας, της Π.Ε. Ηλείας, λόγω νομικής αιτίας (πλάνη περί τα πραγματικά γεγονότα).

23. Την σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών Ν. Ηλείας.

24. Το γεγονός ότι από την εκτέλεση της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, για έκταση 4.819,44 τ.μ. στη θέση «Μπουμπούνα», περιφέρειας Τοπικής Κοινότητας Κρυονερίου, της Δημοτικής Ενότητας Αμαλιάδας του Δήμου Ήλιδας, της Π.Ε. Ηλείας, την υπ' αρ. 2285/23-11-1988 (Δ' 852) απόφαση κήρυξης ως αναδασωτέας, λόγω καταστροφής της από πυρκαγιά, καθότι σύμφωνα με τα ανωτέρω, η εν λόγω έκταση είχε αγροτική μορφή το έτος της πυρκαγιάς και ως εκ τούτου έχει απωλέσει την αιτιολογική της βάση και έχει εκδοθεί κατά πλάνη περί τα πραγματικά και νομικά δεδομένα.

Η εν λόγω έκταση βρίσκεται στη θέση «Μπουμπούνα», περιφέρειας Τοπικής Κοινότητας Κρυονερίου της Δημοτικής Ενότητας Αμαλιάδας, του Δήμου Αρχαίας Ήλιδας, της Π.Ε. Ηλείας και απεικονίζεται στο προσαρμοσμένο

τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:2000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αρ. 2285/23-11-1988 (Δ' 852) απόφαση κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης, όπως αυτή έχει κατά καιρούς τροποποιηθεί.

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτηση ακύρωσης στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Πατρών μέσα σε προθεσμία (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσης ή της κοινοποίησης. Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98).



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΣΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ

Έκτασης εμβαδού **4.819,44 τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση "ΜΠΟΥΜΠΟΥΝΑ" Τ.Κ. Κρυονερίου Δ.Ε. Αμαλιάδας του Δήμου Ήλιδας Π.Ε. Ηλείας με στοιχεία (1,2,3,...,35,36,1), η οποία αποτελεί τμήμα ευρύτερης έκτασης που έχει κηρυχθεί ως αναδασωτέα με την υπ' αριθ. 2285/23-11-1988 απόφαση Δ/ντη Δασών Ν. Ηλείας.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ ΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:30.000
ΘΕΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ



Πίνακας Συντεταγμένων στο Σύστημα ΕΓΣΑ '87					
α/α	X	Y	α/α	Y	
1	X=271378.1569	Y=4189831.0604	19	X=271304.5400	Y=4189993.2900
2	X=271366.5605	Y=4189841.2915	20	X=271315.8100	Y=4189986.2100
3	X=271348.0046	Y=4189871.0855	21	X=271333.9707	Y=4189966.1994
4	X=271348.0612	Y=4189871.1275	22	X=271343.6400	Y=4189957.6900
5	X=271348.3100	Y=4189871.2800	23	X=271355.6400	Y=4189943.7000
6	X=271352.1936	Y=4189881.9228	24	X=271365.9000	Y=4189926.2300
7	X=271353.0110	Y=4189884.1599	25	X=271373.8500	Y=4189914.4800
8	X=271352.3727	Y=4189889.2691	26	X=271382.5200	Y=4189899.4700
9	X=271350.8811	Y=4189897.3572	27	X=271388.2100	Y=4189887.2700
10	X=271350.8809	Y=4189897.3599	28	X=271393.3200	Y=4189877.7800
11	X=271351.5205	Y=4189905.6593	29	X=271400.4800	Y=4189867.6700
12	X=271354.0800	Y=4189919.7100	30	X=271410.4000	Y=4189853.9600
13	X=271353.6787	Y=4189922.5889	31	X=271415.0300	Y=4189848.3500
14	X=271353.2245	Y=4189925.8797	32	X=271419.8300	Y=4189838.6500
15	X=271344.2801	Y=4189936.5211	33	X=271410.7900	Y=4189831.9600
16	X=271324.1841	Y=4189961.1247	34	X=271405.1400	Y=4189827.9600
17	X=271298.2045	Y=4189981.7260	35	X=271398.1400	Y=4189826.9900
18	X=271296.6346	Y=4189987.3135	36	X=271392.4900	Y=4189828.1200

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **82%**

Η Συντάκτρια
ΕΦΣΤΑΘΙΑ ΣΚΑΛΤΣΑ
29/04/2024 09:42
Σκαλτσά Ευσταθία
Δασοπόνος με Β' Βαθμό

Ο Δασάρχης Αμαλιάδας
VASILEIOS BOVOLETIS
29/04/2024 10:27
Μποβολέτης Βασίλειος
Δασολόγος με Α' Βαθμό

Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής
Πολιτικής Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου
ΝΙΚΙΤΑΣ ΜΑΖΙΣ
19/05/2024 22:11
Μάζης Νικήτας
Δασολόγος - Περιβαλλοντολόγος MSc

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 20 Μαΐου 2024

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Πελοποννήσου, Δυτικής
Ελλάδας και Ιονίου
ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. 116708

(3)

Χαρακτηρισμός ως μνημείων των Κτιρίων Α και Β του Πανεπιστημίου Πατρών εντός της Πανεπιστημιούπολης Πατρών, φερόμενης ιδιοκτησίας Πανεπιστημίου Πατρών.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΕΡΓΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης» (Α' 133),

β) του ν. 2039/1992 «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (Α' 61),

γ) του Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220),

δ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 32/2022 (Α' 91),

ε) του άρθρου 1 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων – Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών – Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130) σχετικά με τη μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού σε Υπουργείο Πολιτισμού.

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/567515/2284/14-10-2020 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Β' 4612).

3. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/235863/28-11-2023 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έρ-

γων Δυτικής Ελλάδος Πελοποννήσου και Νοτίου Αιγαίου, με συνημμένο των φάκελο του θέματος και τις απόψεις της για την εξέταση του θέματος από το Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων (ΚΣΝΜ).

4. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/116708/26-4-2024 έγγραφό της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων, με το οποίο διαβιβάστηκε ο φάκελος του θέματος στο Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων (ΚΣΝΜ).

5. Την Εισήγηση της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

6. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/116708/16-4-2024 έγγραφο της γραμματείας του ΚΣΝΜ με το οποίο διαβιβάστηκε το ακριβές αντίγραφο της γνωμοδότησης και του φακέλου του θέματος.

7. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του ΚΣΝΜ, σύμφωνα με το υπ' αρ. 17/29-4-2024 πρακτικό, (θέμα 3ο), αποφασίζει:

Τον χαρακτηρισμό ως μνημείων, σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. γ' της παρ. 1 του άρθρου 6 του Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς του κελύφους των Κτηρίων Α (38.28618574944455, 21.786849579303258) και Β (38.285204656723046, 21.787675699629688) του Πανεπιστημίου Πατρών εντός της Πανεπιστημιούπολης Πατρών, φερόμενης ιδιοκτησίας Πανεπιστημίου Πατρών, χωρίς τις μεταγενέστερες επεμβάσεις, διότι αποτελούν ιδιαίτερα αξιόλογο δείγμα της ειδικής αυτής κατηγορίας κτηρίων (εκπαιδευτικά κτήρια) φέρουν ιδιαίτερα αξιόλογα αρχιτεκτονικά και μορφολογικά χαρακτηριστικά (χρωματιστά πλαίσια, επενδύσεις, διακοσμητικά ένθετα) που συνδυάζουν την μοντέρνα με την παραδοσιακή αρχιτεκτονική, αποτελούν τοπόσημο της Πανεπιστημιούπολης Πατρών και τεκμήριο της εξέλιξης της περιοχής της Πάτρας στα μέσα του 20ου αιώνα από αρχιτεκτονική, ιστορική, κοινωνική, πολιτισμική και πολιτιστική άποψη και είναι συνυφασμένα με τη συλλογική μνήμη και την ταυτότητα του Πανεπιστημίου Πατρών. Επιπλέον, τα κτήρια αποτελούν χαρακτηριστικό έργο του καταξιωμένου αρχιτέκτονα Ιωάννη Κουμανούδη.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Μαΐου 2024

Η Προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης
ΑΜΑΛΙΑ ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.



* 0 4 0 0 3 4 6 2 4 0 5 2 4 0 0 0 8 *