



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

4 Ιουνίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 371

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Οριοθέτηση ως ιστορικού τόπου του οικισμού Βραδέτου, Δήμου Ζαγορίου, Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων, Περιφέρειας Ηπείρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4858/2021 (Α' 220).
- 2 Οριοθέτηση ως ιστορικού τόπου του οικισμού Βίτσας, Δήμου Ζαγορίου, Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων, Περιφέρειας Ηπείρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4858/2021 (Α' 220).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 206465

(1)

Οριοθέτηση ως ιστορικού τόπου του οικισμού Βραδέτου, Δήμου Ζαγορίου, Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων, Περιφέρειας Ηπείρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4858/2021 (Α' 220).

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης» (Α' 133),

β) του ν. 2039/1992 «Κύρωση της Σύμβασης για την προστασία της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς της Ευρώπης» (Α' 61),

γ) του Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220),

δ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7),

ε) του άρθρου 1 του π.δ. 77/2023 (Α' 130) σχετικά με τη μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού σε Υπουργείο Πολιτισμού,

στ) του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/567515/2284/14-10-2020 απόφαση του Υπουργού «Οργάνωση και Λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού» (Β' 4612).

3. Το π.δ. 19-10-1978 «Περί χαρακτηρισμού ως Παραδοσιακών Οικισμών τινών του Κράτους και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών» (Δ' 594), με το οποίο χαρακτηρίστηκε ο οικισμός Βραδέτον του Νομού Ιωαννίνων, ως παραδοσιακός.

4. Το π.δ. 26-9-1979 «Περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακών των υφιστάμενων προ του έτους 1923 οικισμών της ευρυτέρας περιοχής Ζαγορίου (Ηπείρου) και καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (Δ' 615), με το οποίο καθορίστηκαν ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων, όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 15-6-1995 (Δ' 423).

5. Το γεγονός ότι η περιοχή του Ζαγορίου έχει εγγραφεί στον Κατάλογο Παγκόσμιας Κληρονομιάς της UNESCO ως πολιτιστικό τοπίο με βάση το κριτήριο (ν), απόφαση 45 COM 8B.34/8-9-2023.

6. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων του ΥΠ.ΠΟ. και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

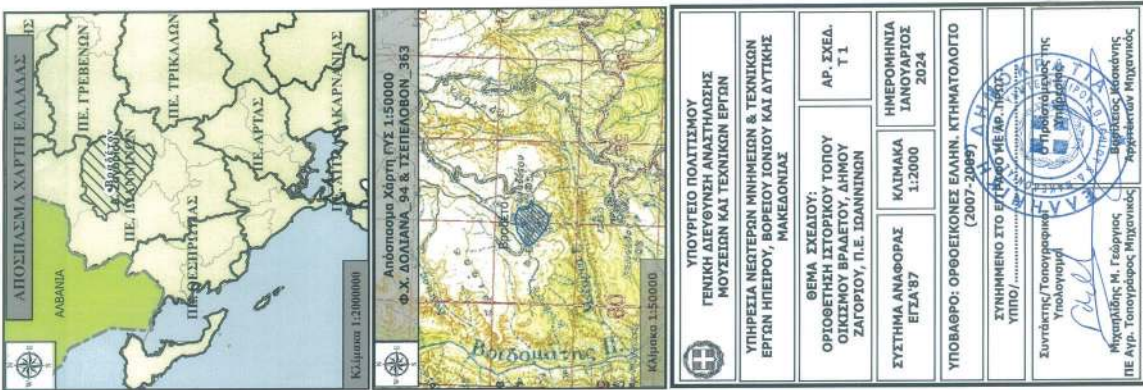
7. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, στην υπ' αρ. 18/16-5-2024 (θέμα 3ο) Συνεδρίασή του.

8. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη στον Κρατικό Προϋπολογισμό, αποφασίζει:

Την οριοθέτηση ως ιστορικού τόπου του οικισμού Βραδέτου, Δήμου Ζαγορίου, Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων, Περιφέρειας Ηπείρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220) και τις ειδικότερες διατάξεις της περ. δ' του άρθρου 2, διότι συνιστά χαρακτηριστικό και ομοιογενή οικισμό, περιέχει σημαντικά κτίσματα μεταγενέστερα του 1830, υπάρχει ένα σύνολο αξιόλογων κατασκευών άνω των 100 ετών, που φέρουν αξιόλογα στοιχεία από αρχιτεκτονική και μορφολογική άποψη, χαρακτηριστικά της παραδοσιακής τοπικής αρχιτεκτονικής του, και αποτελούν τεκμήριο της εξέλιξης της περιοχής από αρχιτεκτονική, μορφολογική, κοινωνική και οικονομική άποψη και επομένως πληρούν τις προϋποθέσεις του άρθρου 17 και τις ειδικότερες διατάξεις της περ. δ' του άρθρου 2 και επιβάλλεται η προστασία του λόγω κοινωνικής, τεχνικής, αρχιτεκτονικής και εν γένει ιστορικής και επιστημονικής σημασίας του.

Συγκεκριμένα, η πολυγωνική γραμμή οριοθέτησης ως Ιστορικού Τόπου για τον οικισμό Βραδέτου προσδιορίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας

1:2000, σε ΕΓΣΑ'87, με τα στοιχεία 1,2,3,4,...,36,37,38,1. Από την κήρυξη εξαιρείται ως νησίδα το πολύγωνο του Κοιμητηρίου με κορυφές 39,40,41,...45,39.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **54%**

ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΕ ΕΓΧΑΪΣΤΡΟΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΤΟΠΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΒΡΑΣΕΤΟΥ.
 Η Πολιτειακή Οριοθέτηση ορίζεται από τις κορυφές 1-38. Το Κομμάτι του οικισμού ορίζεται από τις κορυφές 39-45 και εξάφεται της οριοθέτησης
 (Ο προσδιορισμός των συντεταγμένων έγινε από Ορθοκόνες τον 2007-2009 & 2015 του φορέα "Ελληνικό Κτηματολόγιο" και με μετρήσεις GPS)

FID	E	N
39	224288,49	4421118,8
40	224295,12	4421098,02
41	224323,56	4421107,39
42	224324,54	4421114,27
43	224317,18	4421137,41
44	224284,81	4421130,54
45	224287,39	4421122,48

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
 Α
 ΜΑΤΣΟΥ
 2024/06/27
 ΚΑ

FID	E	N
1	224499,74	4420904,99
2	224527,99	4420959,68
3	224533,82	4420965,16
4	224536,02	4420972,05
5	224539,76	4420997,07
6	224547,46	4421000,56
7	224558,08	4421012,47
8	224563,35	4421015,95
9	224574,95	4421018,54
10	224591,08	4421020,73
11	224596,78	4421025,74
12	224591,67	4421028,58
13	224567,22	4421028,58
14	224553,78	4421035,25
15	224536,03	4421055,8
16	224526,35	4421062,61
17	224515,12	4421067,51
18	224504,36	4421067,51
19	224493,9	4421062,05
20	224472,62	4421150,51
21	224500,57	4421177,23
22	224492,89	4421187,2
23	224443,53	4421205,67
24	224383,3	4421228,2
25	224200,5	4421196,27
26	224182,82	4421178,59
27	224166,03	4421164,96
28	224126,85	4421152,37
29	224090,12	4421125,46
30	224047,02	4421078,27
31	224034,69	4421052,17
32	224060,73	4421004,28
33	224143,31	4420928,05
34	224192,2	4420900,6
35	224208,09	4420877,77
36	224302,89	4420821,14
37	224341,92	4420823,44
38	224384,59	4420808,7

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Μαΐου 2024

Η Υπουργός

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

Αριθμ. 197264

(2)

Οριοθέτηση ως ιστορικού τόπου του οικισμού Βίτσας, Δήμου Ζαγορίου, Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων, Περιφέρειας Ηπείρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4858/2021 (Α' 220).

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης» (Α' 133),

β) του ν. 2039/1992 «Κύρωση της Σύμβασης για την προστασία της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς της ευρώπης» (Α' 61),

γ) του Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220),

δ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7),

ε) του άρθρου 1 του π.δ. 77/2023 (Α' 130) σχετικά με τη μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού σε Υπουργείο Πολιτισμού,

στ) του π.δ. 79/2023 (Α' 131) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/567515/2284/14-10-2020 απόφαση Υπουργού «Οργάνωση και Λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού» (Β' 4612).

3. Το π.δ. 19-10-1978 «Περί χαρακτηρισμού ως Παραδοσιακών Οικισμών τινών του Κράτους και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών» (Δ' 594), με το οποίο χαρακτηρίστηκε ο οικισμός Βίτσα (Άνω και Κάτω) του Νομού Ιωαννίνων, ως παραδοσιακός.

4. Το π.δ. 26-9-1979 «Περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακών των υφιστάμενων προ του έτους 1923 οικισμών της ευρύτερας περιοχής Ζαγορίου (Ηπείρου) και καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (Δ' 615), με το οποίο καθορίστηκαν ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων, όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 15-6-1995 (Δ' 423).

5. Το γεγονός ότι η περιοχή του Ζαγορίου έχει εγγραφεί στον Κατάλογο Παγκόσμιας Κληρονομιάς της UNESCO ως πολιτιστικό τοπίο με βάση το κριτήριο (ν), απόφαση 45 COM 8B.34/8-9-2023.

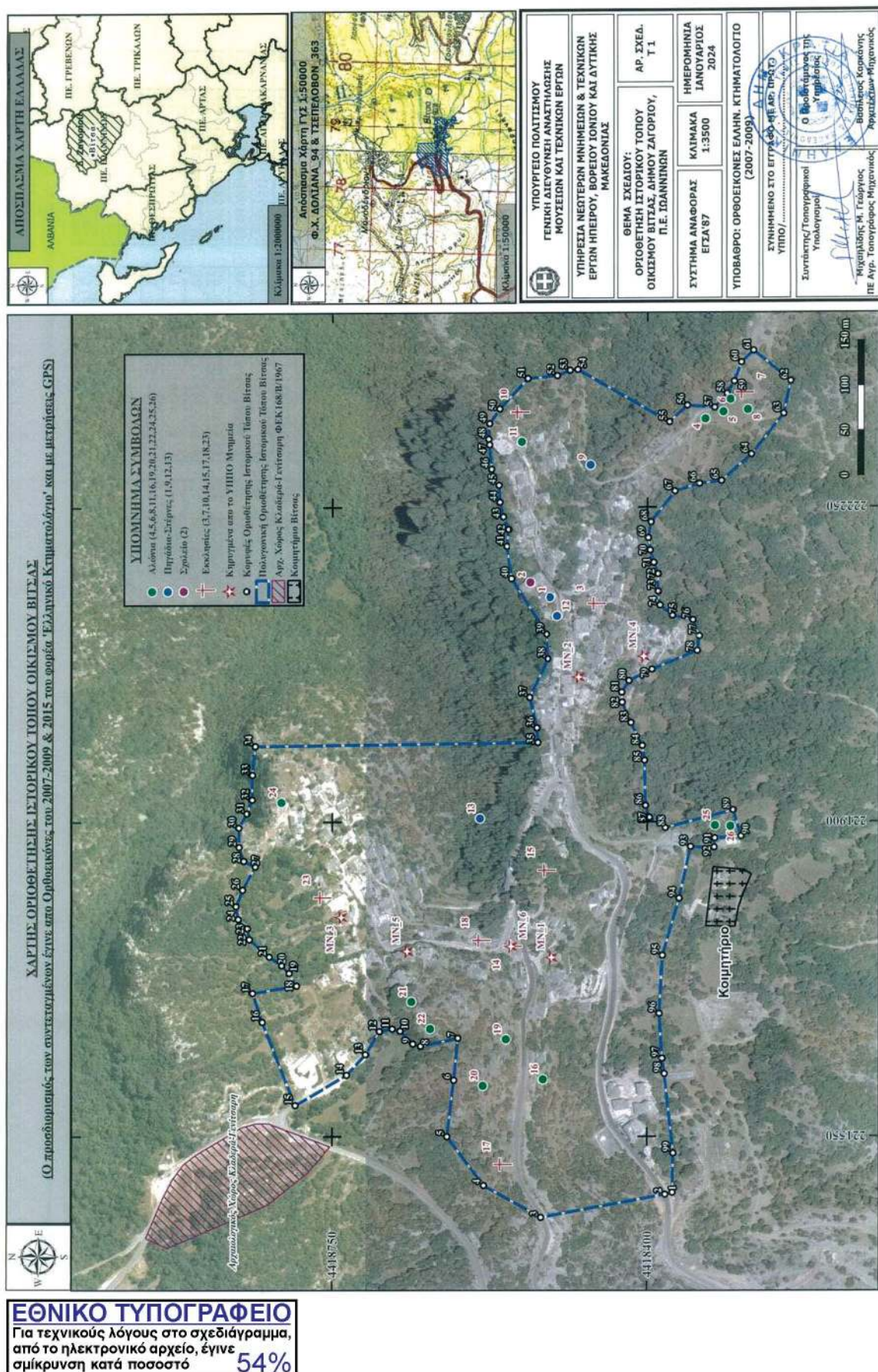
6. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων του ΥΠ.ΠΟ. και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

7. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, στην υπ' αρ. 18/16-5-2024 (θέμα 2ο) Συνεδρίασή του.

8. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη στον Κρατικό Προϋπολογισμό, αποφασίζει:

Την οριοθέτηση ως ιστορικού τόπου του οικισμού Βίτσας, του Δήμου Ζαγορίου, Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων, Περιφέρειας Ηπείρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220) και τις ειδικότερες διατάξεις της περ. δ' του άρθρου 2, διότι συνιστά χαρακτηριστικό και ομοιογενή οικισμό, περιέχει σημαντικά μνημεία μεταγενέστερα του 1830, υπάρχει ένα σύνολο αξιόλογων κατασκευών άνω των 100 ετών, που φέρουν αξιόλογα στοιχεία από αρχιτεκτονική και μορφολογική άποψη, χαρακτηριστικά της παραδοσιακής τοπικής αρχιτεκτονικής του, και αποτελούν τεκμήριο της εξέλιξης της περιοχής από αρχιτεκτονική, μορφολογική, κοινωνική και οικονομική άποψη και επομένως πληρούν τις προϋποθέσεις του άρθρου 17 και τις ειδικότερες διατάξεις της περ. δ' του άρθρου 2 και επιβάλλεται η προστασία του λόγω κοινωνικής, τεχνικής, αρχιτεκτονικής και εν γένει ιστορικής και επιστημονικής σημασίας του.

Συγκεκριμένα, η πολυγωνική γραμμή οριοθέτησης ως Ιστορικού Τόπου για τον οικισμό Βίτσας προσδιορίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:3500, σε ΕΓΣΑ'87, με τα στοιχεία 1,2,3,4,....,97,98,99,1.



ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ'87 ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΗΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΤΟΠΟΥ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΒΙΤΣΑΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΖΑΓΟΡΙΟΥ ΤΗΣ Π.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΗΡΥΓΜΕΝΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΗΘ		
N/N	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΜΝΗΜΕΙΟΥ	ΦΕΚ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ
MN_1	Οικία Θεοφάνη Σκεύη	ΦΕΚ 551/Β/1985
MN_2	Κτήριο ιδ. Αθανασίου και Νικολάου Βασδέκη	ΦΕΚ 892/Β/1993
MN_3	Οικία ιδ. Βασιλείας Πάππα	ΦΕΚ 114/Β/1982
MN_4	Κτήριο ιδ. Σπύρου Καραγιάννη	ΦΕΚ 35/Β/1992
MN_5	Αρχοντικό Δάνου	ΦΕΚ 107/Α,Π/2011
MN_6	Ι. Ναός Αγίου Νικολάου	ΦΕΚ 239/Β/1964

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΛΑΙΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΕΚΚΛΗΣΙΩΝ, ΔΑΩΝΙΑ, ΠΗΓΑΔΙΑ ΚΩΠ			
N/N	ΟΝΟΜΑΣΙΑ	N/N	ΟΝΟΜΑΣΙΑ
1	Πηγάδι-Στέρνα	14	Ι.Ν. Αγ. Νικολάου
2	Σχολείο	15	Ι.Ν. Αγ. Πάντων
3	Ι.Ν. Κοιμήσεως της Θεοτόκου	16	Αλώνι
4	Αλώνι	17	Ι.Ν. Μετ. του Σωτήρος
5	Αλώνι	18	Ι.Ν. Ταξιάρχων
6	Αλώνι	19	Αλώνι
7	Ι.Ν. Ταξιάρχων	20	Αλώνι
8	Αλώνι	21	Αλώνι
9	Πηγάδι-Στέρνα	22	Αλώνι
10	Ι.Ν. Αγ. Δημητρίου	23	Ι.Ν. Αγ. Ιωάννης ο Κόντος
11	Αλώνι	24	Αλώνι
12	Πηγάδι-Στέρνα	25	Αλώνι
13	Πηγάδι-Στέρνα	26	Αλώνι

ΕΦΣΤΑΘΙΑ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΜΑΡΤΙΟΥΚΑ

Α

90 91 92 93 94 95 96 97 98 99

FID	E	N	FID	E	N	FID	E	N
34	221984,55	4418836,14	67	222267,71	4418369,54	91	221881,91	4418325,06
35	221988,29	4418521,87	68	222233,61	4418395,96	92	221871,70	4418325,75
36	222004,52	4418522,91	69	222215,99	4418399,05	93	221872,29	4418351,85
37	222038,40	4418530,93	70	222202,31	4418396,91	94	221814,87	4418364,51
38	222081,35	4418510,46	71	222188,46	4418392,83	95	221751,25	4418383,10
39	222108,78	4418511,79	72	222175,75	4418387,94	96	221686,84	4418386,50
40	222170,67	4418551,12	73	222156,40	4418387,94	97	221636,98	4418383,13
41	222206,61	4418556,35	74	222140,93	4418386,01	98	221619,81	4418380,76
42	222225,37	4418554,46	75	222129,51	4418372,28	99	221531,46	4418370,97
43	222239,49	4418560,21	76	222124,48	4418349,47			
44	222255,63	4418564,17	77	222106,69	4418342,51			
45	222274,41	4418565,23	78	222090,24	4418344,83			
46	222292,28	4418573,46	79	222069,47	4418394,85			
47	222319,58	4418575,72	80	222056,89	4418420,39			
48	222325,82	4418576,71	81	222044,00	4418428,36			
49	222343,13	4418575,72	82	222032,84	4418427,83			
50	222359,35	4418564,50	83	222010,26	4418418,14			
51	222393,21	4418533,28	84	221984,72	4418405,53			
52	222396,34	4418499,85	85	221968,39	4418402,88			
53	222402,34	4418485,69	86	221918,09	4418401,82			
54	222403,14	4418477,17	87	221904,91	4418397,51			
55	222344,69	4418375,79	88	221893,38	4418379,94			
56	222363,03	4418355,92	89	221913,04	4418304,66			
57	222360,65	4418325,71	90	221884,04	4418296,01			
58	222376,19	4418311,93	91	221881,91	4418325,06			
59	222389,78	4418303,97	92	221871,70	4418325,75			
60	222410,95	4418296,21	93	221872,29	4418351,85			
61	222423,95	4418282,63	94	221814,87	4418364,51			
62	222390,17	4418240,72	95	221751,25	4418383,10			
63	222353,69	4418248,44	96	221686,84	4418386,50			
64	222308,66	4418284,90	97	221636,98	4418383,13			
65	222279,15	4418318,01	98	221619,81	4418380,76			
66	222276,05	4418342,42	99	221531,46	4418370,97			

Μαριάνθη Μ. Τσιώρος

ΠΕ Αρχιτέκτονας

90 91 92 93 94 95 96 97 98 99

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Μαΐου 2024

Η Υπουργός

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ