



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

17 Ιουνίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 394

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 135763

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσης ακινήτων που απαιτούνται για το έργο «Αποκατάσταση των ζημιών στις υφιστάμενες οδικές καθώς και σε λοιπές υποδομές στην Περιφέρεια Θεσσαλίας που προκλήθηκαν από τον μεσογειακό κυκλώνα «Ιανός» στις 18 και 19 Σεπτεμβρίου 2020 στην Τ.Κ. Βλασίου της Δ.Ε. Ανατολικής Αργιθέας του Δήμου Αργιθέας της Π.Ε. Καρδίτσας».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ,
ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον «Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (ν. 2882/2001, Α'17).

2. Το άρθρο 23 του π.δ. της 25ης Νοεμβρίου 1929 «Περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων» (Α'421).

3. Το άρθρο 1 του ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.» (Α'214), όπως συμπληρώθηκε με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979 (Α'169), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979 (Α'259).

4. Την παρ. 14 του άρθρου 6 του Κεφαλαίου Β' του ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α'94).

5. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α'184).

6. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α'133).

7. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α'114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α'208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

8. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α'151).

9. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α'123).

10. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α'130), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 82/2023 (Α'139).

11. Την υπ'αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊστάμενης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών», και αφού είδαμε:

1. Την Πράξη 6 της 29.3.2021 του Υπουργικού Συμβουλίου (Π.Υ.Σ.) (Α'67), με την οποία το έργο στο οποίο αφορά η απαλλοτρίωση χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών να προβεί στην κήρυξη των απαλλοτριώσεων που αφορούν στο έργο, υπάγοντας αυτές στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (άρθρο τρίτο της πράξης).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/20829/1356/09.03.2021 (ΑΔΑ: ΨΓΑΤ4653Π8-ΙΚΣ) απόφαση του Γενικού Διευθυντή Περιβαλλοντικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Απόφαση Εξαίρεσης της παρ. 2β του άρθρου 1 του ν. 4014/2011, σε συνδυασμό με την παρ. 5 του άρθρου 63 του ν. 4753/2020, για το έργο: "Αποκατάσταση των ζημιών επί οδοστρωμάτων, οδικών υποδομών, γεφυρών και εκτέλεσης συνοδών έργων σήμανσης, προστασίας και ασφάλειας, απορροής όμβριων κ.λπ, που προκλήθηκαν από τις φυσικές καταστροφές του μεσογειακού κυκλώνα «Ιανός» και τις συνεπακόλουθες πλημμύρες της 18ης και 19ης Σεπτεμβρίου 2020 στην Περιφέρεια Θεσσαλίας».

3. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/25499/1738/09.04.2023 απόφαση του Αναπληρωτή Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (Δι.Π.Α.) «Εξαίρεση από την εφαρμογή των διατάξεων του Κεφαλαίου Α' του ν. 4014/2011 (Α'209) για το έργο "Αποκατάσταση των ζημιών επί οδοστρωμάτων, οδικών υποδομών, γεφυρών και εκτέλεσης συνοδών έργων σήμανσης,

προστασίας και ασφάλειας, απορροής όμβριων κ.λπ, που προκλήθηκαν από τις φυσικές καταστροφές του μεσογειακού κυκλώνα «Ιανός» και τις συνεπακόλουθες πλημμύρες της 18ης και 19ης Σεπτεμβρίου 2020 στην Περιφέρεια Θεσσαλίας», για την αντιμετώπιση περιστατικών έκτακτης ανάγκης πολιτικής προστασίας κατά το άρθρο 25 του ν. 4662/2020 (Α' 27)».

4. Την υπό στοιχεία Α819/02.03.2024 (ΑΔΑ: ΨΣΕΑ46Ν-ΠΙΘ-ΟΒ9) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας με την οποία παρατείνεται η κήρυξη σε κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας της Περιφερειακής Ενότητας Καρδίτσας της Περιφέρειας Θεσσαλίας στο σύνολό της, έως και 04 Σεπτεμβρίου 2024 (υπ'αρ.: 130862/29.5.2024 εισερχομένου).

5. Την υπ' αρ. 25874/28.01.2024 απόφαση της Ειδικής Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων Κατασκευής και Συντήρησης Συγκοινωνιακών Υποδομών (Ε.Υ.Δ.Ε./Κ.Σ.Σ.Υ.), του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με την οποία εγκρίθηκε το κτηματολόγιο της απαλλοτρίωσης.

6. Την υπ' αρ. 33655/02.02.2024 (ΑΔΑ: 9ΥΛΨ465ΧΘΞ-ΧΒΩ) απόφαση έγκρισης του κτηματολογίου μόνο ως προς τους αναλογισμούς, της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

7. Το υπ' αρ. 78912/14.03.2024 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων Κατασκευής και Συντήρησης Συγκοινωνιακών Υποδομών (Ε.Υ.Δ.Ε./Κ.Σ.Σ.Υ.), με το οποίο ζητήθηκε η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για το εν θέματι έργο και παρασχέθηκαν τα στοιχεία που απαιτούνται για την κήρυξη αυτής.

8. Τη δημοσίευση ανακοίνωσης της εν θέματι αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην ημερήσια εφημερίδα «Η ΑΛΗΘΕΙΑ» στις 10.03.2024.

9. Το από 04.3.2024 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης στα Δημοτικά Καταστήματα Ανηρρού και Βλασίου του Δήμου Αργιθέας της ανακοίνωσης που αφορά στην εν θέματι απαλλοτρίωση.

10. Το υπ' αρ. 50122/19.02.2024 έγγραφο προς τη Διεύθυνση Δασών Καρδίτσας.

11. Το υπ' αρ. 111244/04.03.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Καρδίτσας.

12. Την υπ' αρ. 132412/31.5.2024 βεβαίωση χρηματοδότησης της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την οποία η προεκτιμώμενη δαπάνη της απαλλοτρίωσης ανέρχεται στο ποσό των 2.920,00 ευρώ και θα βαρύνει τις πιστώσεις του ενάρθρου έργου 2023ΝΑ27100419 της ΣΑ ΝΑ271 του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων, αποφασιζουμε:

1. Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου: «Αποκατάσταση των ζημιών στις υφιστάμενες οδικές καθώς και σε λοιπές υποδομές στην Περιφέρεια Θεσσαλίας που προκλήθηκαν από τον μεσογειακό κυκλώνα «Ιανός» στις 18 και 19 Σεπτεμβρίου 2020 στην Τ.Κ. Βλασίου της Δ.Ε. Ανατολικής Αργιθέας του Δήμου Αργιθέας της Π.Ε. Καρδίτσας», συνολικής έκτασης 19.241,46 m² εκ των οποίων 17.138,08 m² αφορούν δημόσιες εκτάσεις και 2.103,38 m² αφορούν ιδιωτικές εκτάσεις.

Η έκταση που απαλλοτριώνεται εικονίζεται σε κλίμακα 1:1000 στο κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που συντάχθηκαν από τον μελετητή ΓΕΟΚΑΤ Ε.Ε. της αναδόχου εταιρείας «ΤΕΡΝΑ Α.Ε.», εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. 25874/28.01.2024 απόφαση της Ε.Υ.Δ.Ε./Κ.Σ.Σ.Υ. και εγκρίθηκαν, ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν, μόνο ως προς τους αναλογισμούς, με την υπ' αρ. 33655/02.02.2024 (ΑΔΑ: 9ΥΛΨ465ΧΘΞ-ΧΒΩ) απόφαση της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Στα απαλλοτριούμενα ακίνητα προβάλλουν εμπράγματα δικαιώματα οι φερόμενοι ιδιοκτήτες που αναφέρονται στους ανωτέρω κτηματολογικούς πίνακες.

Η αναγκαστική απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με επισπεύδοντα το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών και με δαπάνες αυτού και των παρόδων ωφελούμενων ιδιοκτητών.

Η προεκτιμώμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 2.920,00€ και θα βαρύνει τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και ειδικότερα τις πιστώσεις του ενάρθρου έργου 2023ΝΑ27100419 της ΣΑ ΝΑ271.

2. Υπάγουμε την παρούσα αναγκαστική απαλλοτρίωση στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7Α του «Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (ν. 2882/2001, Α' 17) και κατ' εξουσιοδότηση του τρίτου άρθρου της υπ' αρ. 6/2021 (Α' 67) Πράξης του Υπουργικού Συμβουλίου, ώστε, με ειδική απόφαση του αρμόδιου Δικαστηρίου, να επιτραπεί η άμεση παράδοση των ακινήτων και η πραγματοποίηση εργασιών πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της οικείας αποζημίωσης.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 6 Ιουνίου 2024

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ