



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

17 Ιουνίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 396

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 571905

Εκ νέου επιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της δέσμευσης σε ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 051470925008 που βρίσκεται επί της οδού Ευρυτανίας, στο Ο.Τ. 565 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χαλανδρίου.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ,
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 145/2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής» (Α' 238), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 44403/2011 (Β' 2494/2011 και Β' 2822/2011), 109290/39629/23-12-2016 (Β' 4251), 66313/24553/25-08-2017 (Β' 3051) και 37419/13479/08-05-2018 (Β' 1661) αποφάσεις.

3. Την υπ' αρ. 18641/05-01-2024 απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων» (ΑΔΑ: ΨΩ9Ζ7Λ7-ΜΧΥ).

4. Την υπ' αρ. 126895/31-01-2024 (Β' 740) απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.

5. Την υπ' αρ. 92612/23-01-2024 απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Έργων και Υποδομών».

6. Το άρθρο 44 του ν. 3979/2011 «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» (Α' 138) και τις διατάξεις του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και 7 (παρ. 5β).

7. Το από 17-7-1923 ν.δ. (Α' 228) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70.

8. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

9. Τα άρθρα 88, 89 και 93 του ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 245).

10. Το από 27-11-1968 β.δ. «Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου (Αττικής)» (Δ' 251).

11. Την υπ' αρ. 9228/18-03-2022 αίτηση των φερόμενων συνιδιοκτητριών Ελένης Μαυραϊδή και Ελευθερίας Συμεωνίδου προς τον Δήμο Χαλανδρίου.

12. Τα υπ' αρ. 9228/22-09-2022 και 33860/27-09-2022 έγγραφα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Χαλανδρίου προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και το Δημοτικό Συμβούλιο, αντίστοιχα.

13. Την υπ' αρ. 47/2022 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Χαλανδρίου.

14. Την υπ' αρ. 137/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χαλανδρίου.

15. Την υπ' αρ. 116/2022 απόφαση έγκρισης της 5ης αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2022 (απόφαση 717/2022 της Οικονομικής Επιτροπής), του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χαλανδρίου.

16. Την υπ' αρ. 3/2023 απόφαση έγκρισης του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2024 (απόφαση 786/2023 της Οικονομικής Επιτροπής), του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χαλανδρίου.

17. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στον φάκελο.

Και επειδή:

1. Με την υπ' αρ. 47/2022 απόφασή της, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Χαλανδρίου αφού έλαβε υπόψη την υπ' αρ. 9228/22-09-2022 εισήγηση του Τμήματος Σχεδίου Πόλης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, αναγνωρίζοντας την πολεοδομική αναγκαιότητα γνωμοδότησε, ομόφωνα, υπέρ της εκ νέου επιβολής της δέσμευσης, για Χώρο Νηπιαγωγείου, του ακινήτου με ΚΑΕΚ 051470925008 επιφάνειας 227τ.μ., που βρίσκεται στο Ο.Τ. 565 επί της οδού Ευρυτανίας του Δήμου Χαλανδρίου, ιδιοκτησίας των Ε. Μαυραϊδή και Ε. Συμεωνίδου.

2. Με την υπ' αρ. 137/2022 απόφασή του, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Χαλανδρίου, γνωμοδότησε, ομόφωνα, ως η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

3. Με την υπ' αρ. 116/2022 απόφασή του, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Χαλανδρίου ενέκρινε την 5η αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2022 (υπ' αρ. 717/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής) στην οποία αναφέρεται στον υπ' αρ. 30.7424.54 Κωδικό Εξόδου «Αποζημίωση για επανει-

βολή δέσμευσης ιδιοκτησίας ΜΑΥΡΑΪΔΗ ΣΤΟ ΟΤ 565», το διαμορφωθέν μετά την αναμόρφωση ποσό των 172.139,95€.

4. Με την υπ' αρ. 3/2023 απόφασή του, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Χαλανδρίου ενέκρινε τον προϋπολογισμό του Δήμου, του οικονομικού έτους 2024, (υπ' αρ. 786/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής), στον οποίο αναγράφεται στον υπ' αρ. 30.7424.54 κωδικό «Αποζημίωση για επανεπιβολή δέσμευσης ιδιοκτησίας ΜΑΥΡΑΪΔΗ ΣΤΟ ΟΤ 565», το διαμορφωθέν ποσό των 172.139,95€, αποφασίζουμε:

Την εκ νέου επιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της δέσμευσης σε ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 051470925008 που βρίσκεται επί της οδού Ευρυτανίας, στο Ο.Τ. 565 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χαλανδρίου, με φερόμενες συνιδιοκτήτριες τις Ελένη Μαυραϊδή και Ελευθερία Συμεωνίδου, όπως αυτή είχε θεσμοθετηθεί

(χώρος δια ανέγερσιν σχολείου) με το από 27-11-1968 β.δ. «Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου Αττικής» (Δ' 251).

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στον Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Μαΐου 2024

Ο Αντιπεριφερειάρχης

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ