



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

1 Ιουλίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 422

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση παρακατάθεσης προσωρινής αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων, για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπό στοιχεία Φ140/οικ.4572/28.6.2017 (ΑΑΠ 173) απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων για την κατασκευή του Αυτοκινητόδρομου Κεντρικής Ελλάδος (Ε 65) στο τμήμα από χ.θ 29+765 έως χ.θ 30+591 στο Δ. Δ Μοσχοκαρυάς του Δήμου Λαμιέων στην Περιφερειακή Ενότητα Φθιώτιδας (1η Συμπληρωματική απαλλοτρίωση).
- Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων για αποζημιώσεις ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 95/29-10-2020 (Δ' 765) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Βορείου Αιγαίου για το έργο «ΟΔΙΚΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΚΑΛΛΟΝΗΣ - ΠΕΤΡΑΣ (Α' ΦΑΣΗ)».
- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης έκτασης που προσκυρώθηκε αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση και για καταβολή δικαστικών εξόδων και δικηγορικής αμοιβής.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 142286

(1)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης προσωρινής αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων, για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπό στοιχεία Φ140/οικ.4572/28.6.2017 (ΑΑΠ 173) απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων για την κατασκευή του Αυτοκινητόδρομου Κεντρικής Ελλάδος (Ε 65) στο τμήμα από χ.θ 29+765 έως χ.θ 30+591 στο Δ. Δ Μοσχοκαρυάς του Δήμου Λαμιέων στην Περιφερειακή Ενότητα Φθιώτιδας (1η Συμπληρωματική απαλλοτρίωση).

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ
ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- Τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων (ν. 2882/2001, Α' 17).
- Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

3. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

4. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

5. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

6. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

7. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

8. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).

9. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, «Τοποθέτηση προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών»,

και αφού είδαμε:

1. Την υπό στοιχεία Φ140/οικ.4572/28.6.2017 (ΑΑΠ 173) απόφαση με την οποία απαλλοτριώθηκαν τα εν θέματι ακίνητα.

2. Τον πίνακα εκκαθάρισης αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων, με ημερομηνία 11.06.2024 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της υπ' αρ. 109/2023 του Μονομελούς Εφετείου Λαμίας, καθώς και το από 13.03.2024 πρακτικό γνωμοδότησης Τριμελούς Επιτροπής του γραφείου Νομικού Συμβουλίου του Κράτους στη Λαμία.

3. Το υπ' αρ. 139857/14.06.2024 έγγραφο προς το Ταμείο παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ειδοποιούμε:

1. Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι η αποζημίωση τους έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση των υπ' αρ. 20314/25.09.2020 ποσού 200.599,34 € και 20315/25.09.2020 ποσού 85.971,14 € γραμματίων παρακαταθήκης και σύμφωνα με την υπ' αρ. 114/2019 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Λαμίας (Διαδικασία άρθρου 7Α).

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερόμενων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα

πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με δικαστική απόφαση.

2. Τους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων, που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί, με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι η αμοιβή τους έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση των υπ' αρ. 20306/25.09.2020 και 20305/25.09.2020 γραμματίων παρακαταθήκης ποσού 1.677,14 € και 600,00 € αντίστοιχα, και σύμφωνα με την υπ' αρ. 114/2019 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Λαμίας (Διαδικασία άρθρου 7Α).

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Λαμίας και θα καταβληθεί στους πληρεξούσιους δικηγόρους των ιδιοκτητών των ακινήτων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι 19 Ιουνίου 2024

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αριθμ. 88074/Σ.34503

(2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων για αποζημιώσεις ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 95/29-10-2020 (Δ' 765) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Βορείου Αιγαίου για το έργο «ΟΔΙΚΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΚΑΛΛΟΝΗΣ - ΠΕΤΡΑΣ (Α' ΦΑΣΗ)».

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων (ν. 2882/2002, Α' 17), και ειδικότερα το άρθρο 7Α αυτού.

2. Τον ν. 2985/2002 «Προσαρμογή του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα» (Α' 18).

3. Το άρθρο 1 του ν. 653/1977 (Α' 214), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 62 του ν. 947/1979 (Α' 169) και του άρθρου 9 του ν. 960/1979 (Α' 194), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979, καθώς και τις διατάξεις του ν. 1349/1983.

4. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

5. Το π.δ. 137/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου» (Α' 230) όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 14695/27-05-2024 απόφαση της Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Έγκριση της υπ' αρ. 57/2024 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Βορ. Αιγαίου περί έγκρισης - τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας (ΟΕΥ) της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου» (Β' 3085).

6. Την υπό στοιχεία ΣΑΕΠ-088/7 με την οποία έχει εγκριθεί η χρηματοδότηση, σε βάρος των πιστώσεων του ενάρθρου έργου 2023ΕΠ08870043, της απαλλοτρίωσης.

7. Την υπ' αρ. 95/29-10-2020 (Δ' 765) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Βορείου Αιγαίου περί κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου του θέματος.

8. Την υπ' αρ. 118/2022 απόφαση Μονομελούς Εφετείου Βορείου Αιγαίου καθορισμού αποζημίωσης των απαλλοτριούμενων ακινήτων και συναπαλλοτριούμενων κτισμάτων και επικειμένων και την πράξη υπ' αρ. 6/29-03-2021 του Υπουργικού Συμβουλίου με την οποία η αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή του έργου του θέματος υπάγεται στη διαδικασία του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001.

9. Τον από 15-04-2024 πίνακα παρακατάθεσης της Δ.Τ.Ε.Π.Ε. ΛΕΣΒΟΥ αποζημίωσης ιδιοκτητών ακινήτων, που απαλλοτριώθηκαν για την κατασκευή του έργου του θέματος, ποσού 1.672.331,99 € και έχουν συνταχθεί σε εκτέλεση της υπ' αρ. 118/2022 απόφαση Μονομελούς Εφετείου Βορείου Αιγαίου καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος των ακινήτων της υπόψη απαλλοτρίωσης του θέματος και των επικειμένων τους, για την κατασκευή του έργου του θέματος και οι οποίοι εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. 95/29-10-2020 (Δ' 765) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Βορείου Αιγαίου.

10. Το υπ' αρ. 3858/18-06-2024 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων/Γρ. Παρακαταθηκών Μυτιλήνης, ποσού 1.672.331,99 €, το οποίο αφορά στην παρακατάθεση αποζημίωσης των ακινήτων και των επικειμένων τους που ανήκουν στην Π.Ε. Λέσβου και το υπ' αρ. 3859/18-06-2024 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων/Γρ. Παρακαταθηκών Μυτιλήνης, ποσού 1.251,39 €, το οποίο αφορά στις δικαστικές δαπάνες και δικηγορική αμοιβή.

Φέρουμε σε γνώση αυτών που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα, που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αποζημίωση των ακινήτων τους (όπως αυτά σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια) σε βάρος του ενάρθρου έργου υπό στοιχεία 2023ΕΠ08870043 ΣΑΕΠ- 088/7, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών και Δανείων/Γρ. Παρακαταθηκών Μυτιλήνης με την έκδοση του υπ' αρ. 3858/18-06-2024 γραμματίου παρακαταθήκης συνολικού ποσού ενός εκατομμυρίου εξακοσίων εβδομήντα δύο χιλιάδων τριακοσίων τριάντα ενός ευρώ και ενενήντα εννέα λεπτών (1.672.331,99 €) υπέρ των δικαιούχων των ακινήτων που ανήκουν στην Π.Ε. Λέσβου.

Η αναγκαστική απαλλοτρίωση του θέματος μετά την πράξη 6/29-03-2021 του Υπουργικού Συμβουλίου και την υπ' αρ. 118/2022 απόφαση Μονομελούς Εφετείου Βορ. Αιγαίου υπάγεται στις διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 όπως ισχύει σήμερα.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις του σχετικού πίνακα κτηματολογίου.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 19 Ιουνίου 2024

Ο Περιφερειάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΟΥΤΖΟΥΡΗΣ

(3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης έκτασης που προσκυρώθηκε αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση και για καταβολή δικαστικών εξόδων και δικηγορικής αμοιβής.

Με την υπ' αρ. 7388/22-7-2022 πράξη του Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Κων/νου Κοτσανίδη το υπ' αρ. 6443 γραμμάτιο σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσ/νίκης) ποσού 36.840 € από τον πληρεξούσιου Δικηγόρου του Βασιλείου Κέλλη του Μιλτιάδη, Αθηνόδωρο Συρόπουλο σε πλήρη εξόφληση αποζημίωσης έκτασης που προσκυρώθηκε αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση, πράξη αναλογισμού Π.Γ 6178/1991, 7551/2004, 4755/1982 προσκυρωτέα έκταση 26,40 τ.μ., 14,20 τ.μ., 20,80 τ.μ. απόφαση καθορισμού τιμής μονάδος 132/2022 του Εφετείου Θεσ/νίκης υπέρ των 1) Χρήστου Τσίγκρου του Δημητρίου, 2) Ελένης Μαυρουδή του Γεωργίου, 3) Άννα χήρα Γεωργίου Μαυρουδή το γένος Γεωργίου Κουρζιά, 4) Παναγιώτη Μαυρουδή του Γεωργίου, 5) Ιωάννη Μαυρουδή του Παναγιώτη, στην θέση του οποίου λόγω θανάτου του την 18/8/2021 υπεισήλθαν και συνέχισαν την δική οι εξ αδιαθέτου κληρονόμοι του: 5α) Αθανασία Μαυρουδή του Αλεξάνδρου Καρανάσιου, χήρα Ιωάννη Μαυρουδή, 5β) Παναγιώτη Μαυρουδή του Ιωάννη, 5γ) Μαρία Νεκταρία Μαυρουδή του Ιωάννη, 6) Μαρίας συζ Μάριου Ζαλαμήτσου το γένος Γεωργίου Μαυρουδή, 7) Πέτρου Ρουβά του Γεωργίου, 8) Σουλτάνας Ρουβά του Γεωργίου, 9) του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΥΤΕΥΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (ΕΥΑΘ ΠΑΓΙΩΝ) και 10) του Ελληνικού Δημοσίου.

Για τις ίδιες πράξεις τακτοποίησης και αναλογισμού υποχρεώσεων και τις ως άνω αναφερόμενες προσκυρώσεις και με βάση την άνω υπ' αρ. 132/2002 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης κατατέθηκαν με την υπ' αρ. 8856/5-6-2024 πράξη του Συμβ/φου Θεσ/νίκης Κων/νου Κοτσανίδη τα υπ' αρ.: α) 6663/16-5-2024 ποσού 616,80 € γραμμάτιο σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης για καταβολή δικαστικών εξόδων και δικηγορικής αμοιβής του Δικηγόρου Θεσ/νίκης Κων/νου Αμπατζά ΑΜΔΣΘ 8888, β) 6664/16-5-2024 ποσού 480,20 € γραμμάτιο σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης για καταβολή δικαστικών εξόδων και δικηγορικής αμοιβής υπέρ της Δικηγόρου μέλους του Νομικού Συμβουλίου του Κρά-

τους Μαρίας Θωμάς Μένταλη ΑΜ 37.1 και γ) 6665/16-5-2024 ποσού 420,80 € γραμμάτιο σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης για καταβολή δικαστικών εξόδων και δικηγορικής αμοιβής της Δικηγόρου Θεσ/νίκης Ελένης Τσιροπούλου ΑΜΔΣΘ 1815.

(Αρ. διπλ. είσπραξης Δ.Ο.Υ. Ε' Θεσσαλονίκης: Θ 5965773/13.6.2024).

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΣ ΣΥΡΟΠΟΥΛΟΣ