



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

5 Ιουλίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 436

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κύρωση τμημάτων δικτύου κοινοχρήστων χώρων του οικισμού «Πλατεία Άμμος» της Τοπικής Κοινότητας «Καραβά» του Δήμου Κυθήρων.
- Έγκριση κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή φράγματος Ναρθακίου στη θέση Λουτζιακόρεμα» από την ΔΕΥΑ ΦΑΡΣΑΛΩΝ.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 47086

(1)

Κύρωση τμημάτων δικτύου κοινοχρήστων χώρων του οικισμού «Πλατεία Άμμος» της Τοπικής Κοινότητας «Καραβά» του Δήμου Κυθήρων.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
- Το π.δ. 135/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής» (Α' 228).
- Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Α' 112).
- Τον ν. 4257/2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» (Α' 93) και ειδικότερα το Κεφάλαιο Γ' «Θέματα Αποκεντρωμένων Διοικήσεων», ιδίως το άρθρο 56, σε συνδυασμό με τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (Α' 47).
- Την υπ' αρ. 86780/19-12-2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Γρηγορίου Ζαφειρόπουλου του Επαμεινώνδα στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.
- Την υπ' αρ. 3183/2023 (Β' 9) απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής για μεταβίβα-

ση δικαιώματος υπογραφής αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στους προϊστάμενους διευθύνσεων της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής.

7. Το από 17.07/16.08.1923 ν.δ. «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228).

8. Το από 02/13.03.1981 π.δ. «Περί των ληπτέων υπόψη στοιχείων και του τρόπου καθορισμού των ορίων των προ της 16-8-2023 υφισταμένων οικισμών των στερουμένων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, ως και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών» (Δ' 138).

9. Την περ. β της παρ. 5 του άρθρου 42, του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων Οικιστική Ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

10. Το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 60).

11. Την υπ' αρ. 39608/14.09.2011 (Β' 2200) απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Έγκριση προδιαγραφών σύνταξης διαγραμμάτων ή άλλων μελετών που απαιτούνται και καθορισμός περιεχομένου και στοιχείων που περιλαμβάνονται και αποτυπώνονται για την εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 3937/2011 (Φ.Ε.Κ. 60/Α)».

12. Την υπ' αρ. 31168/12/21.06.2012 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Υ.Π.Ε.Κ.Α.) «Οδηγίες και διευκρινίσεις για την κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων οικισμών».

13. Το υπ' αρ. 3638/11-8-2022 έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Κυθήρων «Έναρξη διαδικασίας για κύρωση τμήματος του δικτύου κοινοχρήστων χώρων του οικισμού Πλατείας Άμμου της Τοπικής Κοινότητας Καραβά» με συνημμένο φάκελο δικαιολογητικών και φάκελο σε ψηφιακή μορφή (CD).

14. Τα υπό στοιχεία ΠΕΧΩΣΧ 99115/08-09-2022, 122164/24-11-2022, 49739/16-6-2023, 81263/13-10-2023, 2650/09-01-2024 έγγραφα της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

15. Τις υπό στοιχεία ΠΕΧΩΣΧ 116915/08-11-2022, 43150/25-5-2023, 46853/08-06-2023, 66666/22-8-2023, 73057/15-9-2023, 75920/26-09-2023, 98542/14-12-2023

αιτήσεις της Μηχανικού Μαρίας Γ. Δημοπούλου, με τις οποίες προσκομίστηκαν στοιχεία-δικαιολογητικά, καθώς και τις υπό στοιχεία ΠΕΧΩΣΧ 75925/26-09-2023 και 83700/23-10-2023 αιτήσεις της ίδιας Μηχανικού.

16. Το υπό στοιχεία Π7659/6-11-2023 έγγραφο της Υ.ΔΟΜ. του Δήμου Πειραιά στο οποίο αναφέρεται μεταξύ άλλων ότι ο οικισμός «ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΜΜΟΣ» της Ν. Κυθήρων, είναι οικισμός κάτω των 2000 κατοίκων τα όρια του οποίου καθορίστηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του από 24-4-1985 π.δ. (Δ' 181), με την υπ' αρ. 499117/212/23-5-1989 (Δ' 390) απόφαση του Νομάρχη Πειραιά, την από 01-11-1989 (Δ' 713) απόφαση του Νομάρχη Πειραιά και την υπ' αρ. 14228/105/19-7-1994 (Δ' 812) απόφαση του Νομάρχη Πειραιά.

17. Το υπ' αρ. 7519/02-08-1994 συμβόλαιο της Συμβ/φου Κυθήρων ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ Δ. ΑΛΕΓΡΗ-ΛΙΑΚΑΤΟΥ (τ.129α.22, ημερομηνία μεταγραφής: 22-08-1994) και το προσαρτημένο σε αυτό από έτους 1994 Τοπογραφικό Διάγραμμα του μηχανικού Μ. ΜΑΛΑΚΟΥ.

18. Το υπ' αρ. 8111/12-11-1995 συμβόλαιο της Συμβ/φου Κυθήρων ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ Δ. ΑΛΕΓΡΗ-ΛΙΑΚΑΤΟΥ (τ.136α.68, ημερομηνία μεταγραφής: 2-02-1996) και το προσαρτημένο σε αυτό από έτους 1995 Τοπογραφικό Διάγραμμα του μηχανικού Μ. ΜΑΛΑΚΟΥ.

19. Την υπ' αρ. 3/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κυθήρων (ΑΔΑ: 6ΕΛΞΩΛΨ-ΣΜΡ) με την οποία εγκρίθηκε η έναρξη της διαδικασίας κύρωσης τμήματος δικτύου κοινοχρήστων χώρων, εντός οικισμού της Πλατείας Άμμου της Τοπικής κοινότητας Καραβά του Δήμου Κυθήρων.

20. Το από έτους 2021 (αναθεώρηση 03-10-2023) Τοπογραφικό Διάγραμμα της Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Μαρίας Γ. Δημοπούλου, ελεγμένο από τον Δήμο Κυθήρων/Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας και την Υ.ΔΟΜ. του Δήμου Πειραιά.

21. Την υπ' αρ. 5567/15-11-2023 Ανακοίνωση του Δήμου Κυθήρων περί έναρξης δημοσιοποίησης της διαδικασίας κύρωσης τμήματος δικτύου κοινοχρήστων χώρων, εντός οικισμού της Πλατείας Άμμου της τοπικής κοινότητας Καραβά και ανάρτησης του από έτους 2021 Τοπογραφικού Διαγράμματος της Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Μαρίας Γ. Δημοπούλου, όπως αυτό συμπληρώθηκε με τα εξαιρούμενα όρια των δασικών εκτάσεων και αναδασωτέων αγρών της Διεύθυνσης Δασών Πειραιά.

22. Την δημοσίευση της υπ' αρ. 5567/15-11-2023 Ανακοίνωσης του Δήμου Κυθήρων στην εφημερίδα Αττικής «ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ» και στην τοπική εφημερίδα «ΠΑΛΜΟΣ».

23. Την υπ' αρ. 6126/11-12-2023 Βεβαίωση Δήμου Κυθήρων περί μη κατάθεσης ενστάσεων ή ασφαλιστικών μέτρων ή άλλων ένδικων βοηθημάτων/μέσων κατά της υπ' αρ. 5567/15-11-2023 Ανακοίνωσης έναρξης δημοσιοποίησης της διαδικασίας κύρωσης τμήματος δικτύου κοινοχρήστων χώρων, εντός οικισμού της Πλατείας Άμμου της τοπικής κοινότητας Καραβά.

24. Το υπ' αρ. 207589/28-04-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Πειραιά του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με το οποίο προσδιορίστηκε με ακρίβεια η οριογραμμή πλησίον της περιοχής του θέματος, βόρεια

της οποίας υφίστανται δασικού χαρακτήρα εκτάσεις και εφαρμόζονται οι διατάξεις της δασικής νομοθεσίας ως προς την προστασία αυτών.

25. Το υπ' αρ. 4364/03-07-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης και Γ.Σ.Π. του Δήμου Πειραιά με το οποίο απεστάλησαν στην Υπηρεσία μας, αντίγραφα των οικοδομικών αδειών ιδιοκτησιών (στελέχη και Τοπογραφικά διαγράμματα αυτών) που έχουν πρόσωπο στους προς κύρωση κοινόχρηστους χώρους σύμφωνα με τα προβλεπόμενα την παρ. 2.Β.6 του άρθρου 2 της υπ' αρ. 39608/2011 (Β' 2200) υπουργικής απόφασης.

26. Τεχνική Έκθεση - Εισήγηση του Δήμου Κυθήρων «Κύρωση τμήματος δικτύου κοινοχρήστων χώρων εντός οικισμού "Πλατεία Άμμος" Τ.Κ. Καραβά Κυθήρων».

27. Η από μηνός Ιουνίου έτους 2023 Υψομετρική Μελέτη οδού - Τεχνική Έκθεση της Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Μαρίας Γ. Δημοπούλου, θεωρημένη από τον Προϊστάμενο Τ.Υ. Δήμου Κυθήρων.

28. Την από μηνός Σεπτεμβρίου έτους 2023 βεβαίωση Ευστάθειας Πρανών της Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Μαρίας Γ. Δημοπούλου.

29. Σαρωμένη Αεροφωτογραφία του οικισμού έτους 1985 από το αρχείο της Ελληνικό Κτηματολόγιο σε ψηφιακή μορφή και αντίγραφο παραστατικού πώλησης από την Ελληνικό Κτηματολόγιο υπ' αρ. 176293.

30. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού οικείου Ο.Τ.Α.

και επειδή

α. Όπως προκύπτει από το υπ' αρ. 7519/02-08-1994 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Κυθήρων ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ Δ. ΑΛΕΓΡΗ - ΛΙΑΚΑΤΟΥ και το προσαρτημένο σε αυτό από έτους 1994 Τοπογραφικό Διάγραμμα του μηχανικού Μ. ΜΑΛΑΚΟΥ καθώς και από το από έτους 2021 (αναθεώρηση 03-10-2023) Τοπογραφικό Διάγραμμα της Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Μαρίας Γ. Δημοπούλου, το τμήμα που περιγράφεται με στοιχεία: 21, 45, 46, 47, 48, 49, 20, 21 στο από έτους 2021 (αναθεώρηση 03-10-2023) Τοπογραφικό Διάγραμμα της Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Μαρίας Γ. Δημοπούλου, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση, είχε τεθεί σε κοινή χρήση σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ. της 3-5-1985 (Δ' 181), πριν από την 29.01.2010 αποτελώντας τμήμα του δικτύου κοινοχρήστων χώρων του οικισμού «Πλατεία Άμμος» της Τοπικής Κοινότητας «Καραβά» του Δήμου Κυθήρων.

β. Όπως προκύπτει από το υπ' αρ. 8111/12-11-1995 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Κυθήρων ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ Δ. ΑΛΕΓΡΗ - ΛΙΑΚΑΤΟΥ και το προσαρτημένο σε αυτό από έτους 1995 Τοπογραφικό Διάγραμμα του μηχανικού Μ. ΜΑΛΑΚΟΥ, καθώς και από το από έτους 2021 (αναθεώρηση 03-10-2023) Τοπογραφικό Διάγραμμα της Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Μαρίας Γ. Δημοπούλου, το τμήμα που περιγράφεται με στοιχεία: 28, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 29, 28 στο από έτους 2021 (αναθεώρηση 03-10-2023) Τοπογραφικό Διάγραμμα της Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Μαρίας Γ. Δημοπούλου, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση, είχε τεθεί σε κοινή χρήση πριν από την 29.01.2010 αποτελώντας

τμήμα του δικτύου κοινοχρήστων χώρων του οικισμού «Πλατεία Άμμος» της Τοπικής Κοινότητας «Καραβά» του Δήμου Κυθήρων.

γ. Τα παραπάνω παραχωρηθέντα τμήματα συνδέονται με το υφιστάμενο προ 1985 (χρόνος λήψης της υπ' αρ. 176293 αεροφωτογραφίας από το αρχείο του Ελληνικού Κτηματολογίου) δίκτυο κοινοχρήστων χώρων οικισμού.

δ. Σύμφωνα με την από μηνός Ιουνίου έτους 2023 Τεχνική Έκθεση - Υψομετρική μελέτη οδού της Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Μαρίας Γ. Δημοπούλου το προς κύρωση τμήμα με στοιχεία: 21, 45, 46, 47, 48, 49, 20, 21 είναι διαμορφωμένο, ενώ το προς κύρωση τμήμα με στοιχεία 28, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 29, 28 είναι αδιαμόρφωτο. Για το αδιαμόρφωτο τμήμα έχει υποβληθεί στην Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, υψομετρική μελέτη οδού θεωρημένη από τον Προϊστάμενο Τ.Υ. Δήμου Κυθήρων, καθώς και η από μηνός Σεπτεμβρίου έτους 2023 βεβαίωση Ευστάθειας Πρανών της ιδίας Μηχανικού, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. Β του άρθρου 1 της υπό (11) σχετικής υπουργικής απόφασης.

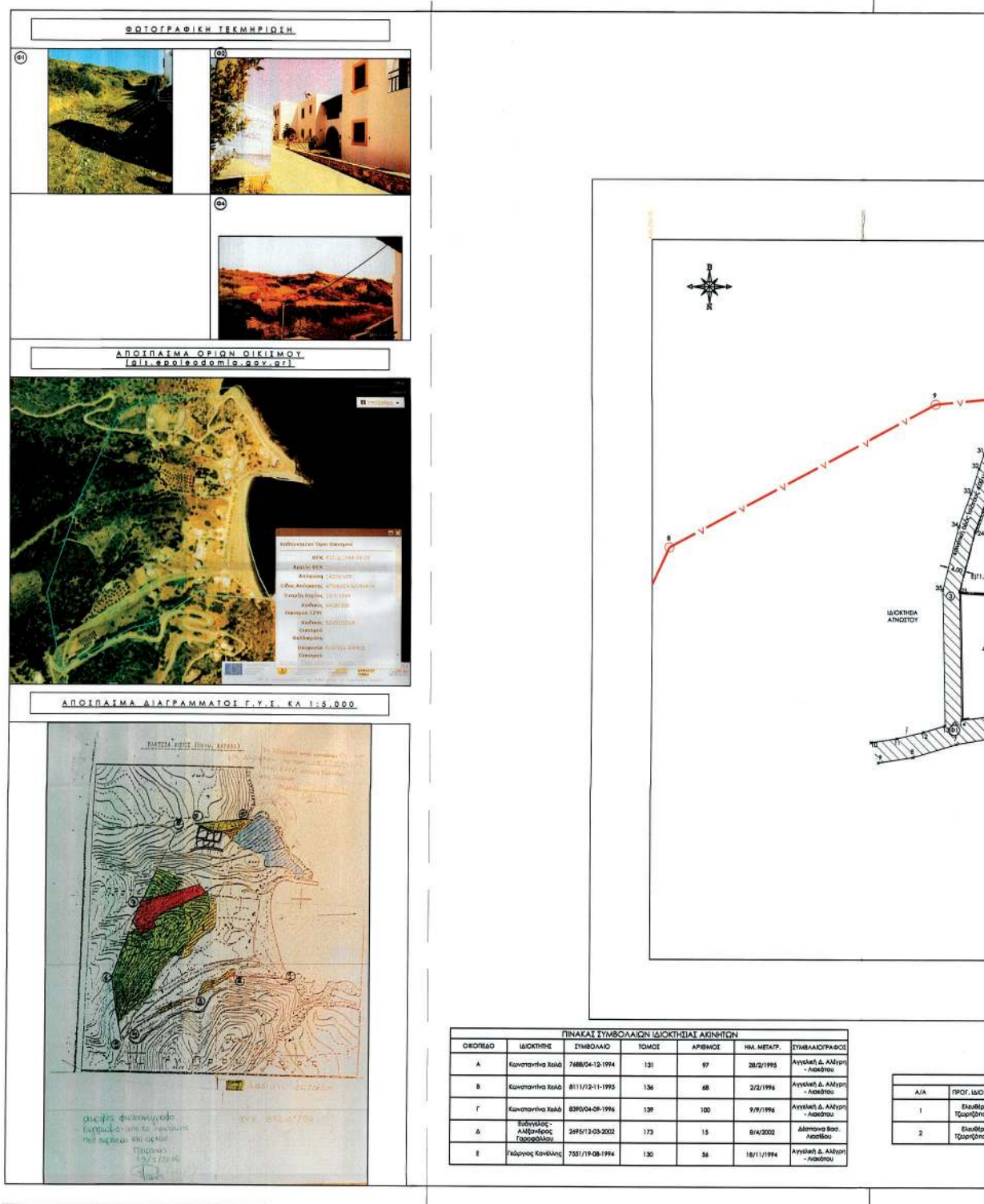
ε. Τα υπόψη τμήματα του δικτύου κοινοχρήστων χώρων πληρούν τις προϋποθέσεις του άρθρου 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60) και τηρήθηκαν οι διαδικασίες

και προδιαγραφές της υπ' αρ. 39608/2011 (Β' 2200) υπουργικής απόφασης για την έγκριση τεχνικών προδιαγραφών σύνταξης διαγραμμάτων και της εγκυκλίου 31168/12/21.06.2012 του Υ.Π.Ε.Κ.Α., αποφασίζουμε:

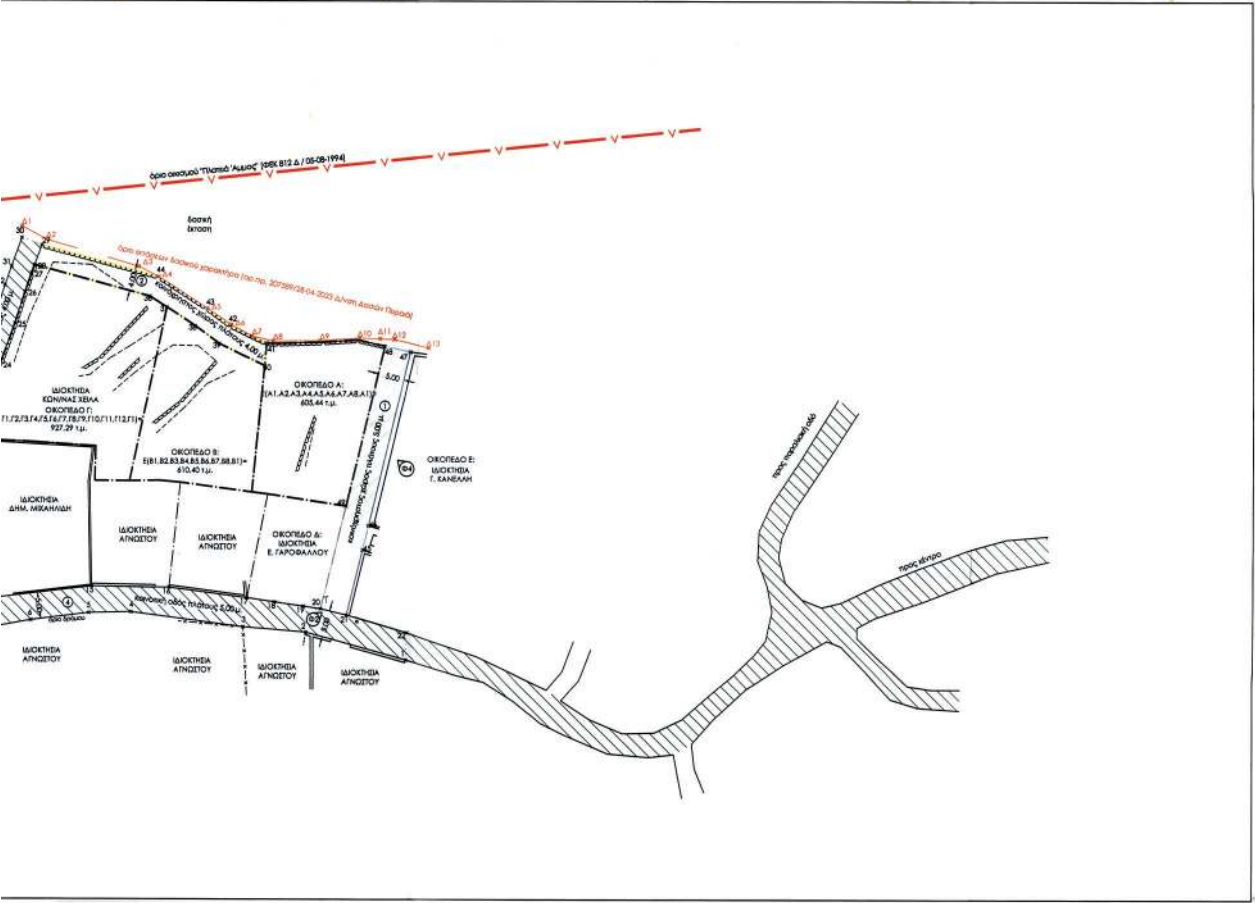
1. Την κύρωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 35 του ν. 3937/2011 των τμημάτων δικτύου κοινοχρήστων χώρων του οικισμού «Πλατεία Άμμος» της Τοπικής Κοινότητας «Καραβά» του Δήμου Κυθήρων, που προήλθαν από συμβολαιογραφική παραχώρηση εδαφικών λωρίδων σε κοινή χρήση, με τις (17) και (18) συμβολαιογραφικές πράξεις, όπως τα τμήματα αυτά απεικονίζονται με τα στοιχεία: 21, 45, 46, 47, 48, 49, 20, 21 και 28, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 29, 28 στο από έτους 2021 (αναθεώρηση 03-10-2023) Τοπογραφικό Διάγραμμα της Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Μαρίας Γ. Δημοπούλου, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση, το οποίο θεωρείται από την Προϊσταμένη της Διεύθυνσης ΠΕ. & ΧΩ. ΣΧ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τον ν. 3861/2010.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **35%**



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΩΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝ. ΧΩΡΩΝ				
ΙΣΚΙΟΤΗΤΑ	ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ	ΤΟΜΟΣ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Νέος Σπουλός	7519/02-08-1994	129	22	22/08/1994
Νέος Σπουλός	8111/12-11-1995	136	68	2/12/1995

- Υπόμνημα
- όριο ιδιοκτησίας από μετ.
 - οριοδοτική γραμμή
 - ρυμοτομική γραμμή
 - όριο οικισμού
 - υφιστάμενη οδός πρὸς 15
 - μονόδρομος
 - παραχωρημένος κοιν. χῶς

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΤΜΗΜΑ 1 - Δρόμος πλ. 5 μ. παραχωρημένος σε κοινή χρήση με συμβολαιογραφική πράξη

Κοιμή: 21.45.46.47.48.49.20.21
Εμβαδόν: 256,37 τ.μ.
Μήκος: 51,27 μ.

ΤΜΗΜΑ 2 - Δρόμος πλ. 4 μ. παραχωρημένος σε κοινή χρήση με συμβολαιογραφική πράξη

Κοιμή: 28.36.37.38.39.40.41.42.43.44.29.28
Εμβαδόν: 190,57 τ.μ.
Μήκος: 47,58 μ.

ΤΜΗΜΑ 3 - Κοινοτική οδός πλ. 4 μ. που αναφέρεται σε συμβόλαιο

Κοιμή: 14.23.24.25.26.27.28.29.30.31.32.33.34.35.13.14
Εμβαδόν: 281,00 τ.μ.
Μήκος: 70,15 μ.

ΤΜΗΜΑ 4 - Κοινοτική οδός πλάτους 5 μ. που αποτυπώνεται στο διάγραμμα ΓΥΕ κλ. 1:3000

Κοιμή: 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.1

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του - 1 -

Εμβαδόν τετραγώνου = 256,37 τ.μ. - Περίμετρος = 107,55 μ.

α/α	X	Y	Απόσταση
21	404392,59	4024903,71	---
45	404395,58	4024916,02	21 - 45: 12,87
46	404394,48	4024920,54	45 - 46: 4,67
47	404404,67	4024933,59	46 - 47: 33,98
48	404399,79	4024954,66	47 - 48: 5,00
49	404392,44	4024924,33	48 - 49: 31,23
20	404387,74	4024904,89	49 - 20: 20,00

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του - 2 -

Εμβαδόν τετραγώνου = 190,57 τ.μ. - Περίμετρος = 99,55 μ.

α/α	X	Y	Απόσταση
28	406333,29	4024969,93	---
36	406355,22	4024964,06	28 - 36: 22,71
37	406358,43	4024961,98	36 - 37: 3,82
38	406363,86	4024958,43	37 - 38: 4,48
39	406368,43	4024953,10	38 - 39: 5,67
40	406376,97	4024950,92	39 - 40: 9,50
41	406377,38	4024955,17	40 - 41: 4,27
42	406370,51	4024958,53	41 - 42: 7,62
43	406366,14	4024961,74	42 - 43: 5,42
44	406356,87	4024967,76	43 - 44: 11,03
29	406334,67	4024973,70	44 - 29: 22,98

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του - 3 -

Εμβαδόν τετραγώνου = 281,00 τ.μ. - Περίμετρος = 144,50 μ.

α/α	X	Y	Απόσταση
14	404323,81	4024904,44	---
23	404323,17	4024934,83	14 - 23: 30,20
24	404326,74	4024951,12	23 - 24: 14,71
25	404329,57	4024958,67	24 - 25: 8,25
26	404331,30	4024964,84	25 - 26: 6,27
27	404332,72	4024968,38	26 - 27: 3,74
28	404333,29	4024969,93	27 - 28: 1,65
29	404334,67	4024973,70	28 - 29: 4,02
30	404330,92	4024975,08	29 - 30: 4,60
31	404328,95	4024969,72	30 - 31: 5,71
32	404327,70	4024966,11	31 - 32: 3,82
33	404328,79	4024960,17	32 - 33: 5,24
34	404322,91	4024952,29	33 - 34: 8,38
35	404319,16	4024937,30	34 - 35: 15,46
13	404319,83	4024905,26	35 - 13: 32,05

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του - 4 -

Εμβαδόν τετραγώνου = 526,39 τ.μ. - Περίμετρος = 210,41 μ.

α/α	X	Y	Απόσταση
1	404403,97	4024895,23	---
2	404385,00	4024900,46	1 - 2: 19,48
3	404373,11	4024901,44	2 - 3: 11,93
4	404361,79	4024904,23	3 - 4: 21,50
5	404343,74	4024904,07	4 - 5: 8,05
6	404332,74	4024902,48	5 - 6: 11,09
7	404322,54	4024900,85	6 - 7: 10,37
8	404312,29	4024897,78	7 - 8: 10,70
9	404304,03	4024896,48	8 - 9: 8,36
10	404302,25	4024901,38	9 - 10: 5,11
11	404308,39	4024902,19	10 - 11: 6,20
12	404314,74	4024903,73	11 - 12: 6,54
13	404319,83	4024905,26	12 - 13: 5,32
14	404323,81	4024906,46	13 - 14: 4,21
15	404344,25	4024909,08	14 - 15: 20,59
16	404358,97	4024908,86	15 - 16: 14,72
17	404373,81	4024906,94	16 - 17: 14,97
18	404378,99	4024904,17	17 - 18: 5,23
19	404384,49	4024905,37	18 - 19: 5,57
20	404387,74	4024904,89	19 - 20: 3,28
21	404392,59	4024903,71	20 - 21: 5,10
22	404404,12	4024900,37	21 - 22: 12,00

ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΤΜΗΜΑ 1 - Δρόμος πλ. 5 μ. παραχωρημένος σε κοινή χρήση με συμβολαιογραφική πράξη

Συμβόλαιο παραχώρησης: 7519/1994
Συμβολαιογράφος: Κυβερν. Αγγλική Δ. Αλγερν - Λακτάου
Μεταγραφή: Υποθηκοφ. Κυβερν. Τ.129/ Α.22/ 22-08-1994

ΤΜΗΜΑ 2 - Δρόμος πλ. 4 μ. παραχωρημένος σε κοινή χρήση με συμβολαιογραφική πράξη

Συμβόλαιο παραχώρησης: 8111/12-11-1995
Συμβολαιογράφος: Κυβερν. Αγγλική Δ. Αλγερν - Λακτάου
Μεταγραφή: Υποθηκοφ. Κυβερν. Τ.136/ Α. 68/ 02-02-96

ΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ - ΕΚΠΙΣΤΕΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Το υπόθετο προέκυψε με επί της μεθόδους μέτρησης σε συνδυασμό με υπολογιστική αποτύπωση και η έδραση από το κρατικό σύστημα συντεταγμένων έγινε με χρήση δίσκου (HORIZON ECRONOS 200) σε ΡΤΚ λειτουργία και χρήση του δίσκου μόνιμου ο URANUS (Ημ. μετρήσεων: 15-09-2021)

Τα στοιχεία που υπομνήσματος σημεία, γραμμικά, επιφανειακά προέκυψαν βάσει 11 υφιστάμενης κατάστασης, του χώρου που συνοδεύει την υπαριθμόν 14228/105/11 Νομάρχη αρμόδιας της τοπογραφίας και των δεδομένων ορθοφωτογραφιών και από παραγωγή.

Το προς κώρυση τμήμα 1 [21.45.46.47.48.49.20.21] και 2 [28.36.37.38.39.40.41.42.43.44] με την αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης και τα τοπογραφικά 1 συμβόλαιο για παραχώρηση σε κοινή χρήση 7519/1994 και 8111/1995 πράξης της Κυβερν. Αγγλικής Αλγερν Λακτάου [τύπος 129 αρ. 22, 22-08-1994, τύπος 136 αρ. 68]

Η ακρίβεια των οργάνων και των διαδικασιών επιμέτρησης που χρησιμοποιήθηκαν γ 20 μ.



ΔΗΜΟΣ ΚΥΘΡΟΥ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα είναι ακριβές αντίγραφο του αναρτηθέντος ανακαταστάσεων των δόμων και συνοδεύει την υπαριθμόν 02/2022 απόφαση του δήμου Κυθρου περί έγκρισης διαδικασίας κώρυξης δόμων κοινοχρήσιμων χώρων της Πύλης Λιμνής της Τοπικής Κοινότητας Κωρύβας.



ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ

Εγκρίθηκε το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ως προς την ακρίβεια αποτύπωσης μετρήσεων χώρου καθώς και της γραμμικής ορίων ακριβώς σύμφωνα με τα συμφωνημένα την υπαριθμόν 14228/105/19-07-1994 απόφαση Νομάρχη [ΦΕΚ 8122/05-08-1994]

Η Ακρίβεια υπηρεσία του δήμου.



ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΕΡΑΙΑ

ΔΗΜΟΣ Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΕΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Αγγ. Γαλανόπουλη
Περίοδος Μετρήσεων Τ.Ε.

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

Συντάσσεται το με αρ. πρωτ. 43086/1

Απόφαση του Γραμματέα

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

πρόγραμμα Συμβόλων

1 μέτρηση - - - - - έργο

2 - - - - - περιγραφή κτισμάτων

3 - - - - - συμπίπτουσα

4 - - - - - κορυφή (υψόμετρο)

5 - - - - - θέση λίμνης φωτογραφίας

6 - - - - - κ. χώρος μετά το 1985

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Νέο Ψυχικό, 19 Ιουνίου 2024

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. απόφ. 45

(2)

Έγκριση κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή φράγματος Нарθακίου στη θέση Λουτζιακόρεμα» από την ΔΕΥΑ ΦΑΡΣΑΛΩΝ.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
ΦΑΡΣΑΛΩΝ (ΔΕΥΑΦ)

Έχοντας υπόψη:

- Το άρθρο 24 του ν. 1069/1980,
- το άρθρο 212 του ν. 3463/2006 όπως αυτός τροποποιήθηκε από τον ν. 5027/2023,
- τον ν. 2882/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον ν. 5016/2023, και ιδίως τα άρθρα 1-3,

- την υπ' αρ. 10432/2021 απόφαση ένταξης από την ΕΥΔΕ του Υπουργείου Εσωτερικών,

- την υπ' αρ. 3108/16-1-2023 απόφαση του Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας,

- το υπ' αρ. 37769/28-2-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών,

- το υπ' αρ. 43781/5-2-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας ΠΕ Λάρισας,

- την υπ' αρ. 24/2021 απόφαση του ΔΣ της ΔΕΥΑ Φαρσάλων,

- την υπ' αρ. 405/24-5-2024 βεβαίωση της ΔΕΥΑ Φαρσάλων την εισήγηση της Υπηρεσίας.

Εγκρίνει την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή φράγματος Нарθακίου στη θέση Λουτζιακόρεμα» από την ΔΕΥΑ Φαρσάλων έκτασης 233.682,00 τετραγωνικά μέτρα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φάρσαλα, 25 Ιουνίου 2024

Ο Πρόεδρος

ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΕΣΚΙΟΓΛΟΥ