



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

12 Ιουλίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 450

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 154478

Αποδοχή μερικής διατήρησης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, που κηρύχθηκε με την υπό στοιχεία Δ12/Φ7Λ/7767/11.12.2012 (Α.Α.Π. 2/2013, διόρθωση σφάλματος Α.Α.Π. 58/2013) απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων για την κατασκευή του οδικού άξονα «Καλλονής - Ερεσσού - Σιγρίου Λέσβου», στα τμήματα Σίγρι - Βατούσα Χ.Θ. 0+000-Χ.Θ. 25+870 και Σκαλοχώρι - Καλλονή Χ.Θ. 25+870-Χ.Θ. 46+654,30.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ,
ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 3 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

2. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση [Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024] - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες [Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972] και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

3. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

4. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

5. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

6. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

7. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομα-

σία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

8. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).

9. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊστάμενης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών», και αφού είδαμε:

1. Την υπό στοιχεία Δ12/Φ7Λ/7767/11.12.2012 (Α.Α.Π. 2/2013, διόρθωση σφάλματος Α.Α.Π. 58/2013) απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με την οποία κηρύχθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση για το έργο: «Κατασκευή του οδικού άξονα "Καλλονής - Ερεσσού - Σιγρίου Λέσβου" στα τμήματα Σίγρι - Βατούσα Χ.Θ. 0+000-Χ.Θ. 25+870 και Σκαλοχώρι - Καλλονή Χ.Θ. 25+870-Χ.Θ. 46+654,30» με τα οριζοντιογραφικά διαγράμματα.

2. Την υπό στοιχεία Δ12/3376/29.04.2013 απόφαση της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων και Τοπογραφήσεων (Δ12) του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, με την οποία εγκρίθηκε το κτηματολόγιο του έργου του θέματος.

3. Το γεγονός ότι η εν θέματι απαλλοτρίωση δεν συντελέστηκε με την καταβολή ή την παρακατάθεση των αποζημιώσεων που καθορίστηκαν για πρώτη φορά με την υπ' αρ. 88/2018 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Βορείου Αιγαίου εντός της δεκαοκτάμηνης προθεσμίας (λήξη 18μηνου 22.04.2020) και συνεπώς επήλθε κατά τον νόμο η αυτοδίκαιη άρση της.

4. Το υπό στοιχεία Α/123341/16.05.2024 (ορθή επανάληψη) έγγραφο της Ε.Υ.Δ.Ε./Κ.Σ.Σ.Υ., σύμφωνα με το οποίο έχουν καταληφθεί όλες οι θιγόμενες ιδιοκτησίες και το έργο έχει ολοκληρωθεί.

5. Τις από 08.05.2024 και 13.06.2024 εξώδικες αιτήσεις των πληρεξούσιων δικηγόρων των αναγνωρισθέντων δικαιούχων με την υπ' αρ. 24/2022 απόφαση του τριμελούς Εφετείου Βορείου Αιγαίου για την καταβολή των αποζημιώσεων.

6. Την από 08.07.2024 εξώδικη διαμαρτυρία δήλωση και πρόσκληση των πληρεξουσίων δικηγόρων των ιδιοκτητών των απαλλοτριούμενων ακινήτων.

7. Την υπ' αρ. 10/2023 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ., η οποία έγινε αποδεκτή από τον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών με το υπ' αρ. 78204/07.03.2024 (ΑΔΑ: ΨΦ40465ΧΘΞ-94Φ) έγγραφο, σύμφωνα με την οποία είναι νομικά επιτρεπτή η καταβολή της καθορισθείσας δικαστικά αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, ύστερα από την επελθούσα κατά τον νόμο αυτοδίκαιη άρση αυτής λόγω μη έγκαιρης παρακατάθεσης της αποζημίωσης, δεδομένου ότι, σύμφωνα με την πάγια επί του θέματος νομολογία (Ολομ. ΑΠ 12/2018, ΑΠ 320/2020) μόνο ο καθού η απαλλοτρίωση μπορεί να επικαλεσθεί υπέρ αυτού την αυτοδίκαιη άρση της, ενώ ο υπερού η απαλλοτρίωση δεν μπορεί να αρνηθεί την καταβολή της αποζημίωσης αν τη ζητήσει ο καθού,

ασχέτως αν τηρήθηκε ή όχι η διαδικασία του άρθρου 11 παρ. 3 και ιδίως αν υποβλήθηκε ή όχι εμπροθέσμως σχετική αίτηση διατήρησης, αποφασίζουμε:

Αποδεχόμαστε τη μερική διατήρηση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που κηρύχθηκε με την υπό στοιχεία Δ12/Φ7Λ/7767/11.12.2012 (Α.Α.Π. 2/2013, διόρθωση σφάλματος Α.Α.Π. 58/2013) απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων για την κατασκευή του οδικού άξονα «Καλλονής - Ερεσσού - Σιγρίου Λέσβου», στα τμήματα Σίγρι - Βατούσα Χ.Θ.0+000- Χ.Θ.25+870 και Σκαλοχώρι - Καλλονή Χ.Θ.25+870-Χ.Θ.46+654,30, και για τα οποία δεν έχει κατατεθεί εντός της 18μηνιας προθεσμίας η καθορισθείσα με την υπ' αρ. 88/2018 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Βορείου Αιγαίου αποζημίωση. Η διατήρηση αφορά μόνο τα ακίνητα που περιλαμβάνονται στο επισυναπτόμενο Παράρτημα Ι.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

A/A	ΚΑΔΕ	A/A	ΚΑΔΕ	A/A	ΚΑΔΕ	A/A	ΚΑΔΕ
1	33019373	44	33019262	87	33098584	130	33019302
2	33011551	45	33019266	88	33098585	131	33019347
3	33027681	46	33019268	89	33098586	132	33019356
4	33027709	47	33019269	90	33011595	133	33019358
5	33027730	48	33019413	91	33011598	134	33019366
6	33027737	49	33019272	92	33027750	135	33019368
7	33027744	50	33019273	93	33011592	136	33019378
8	33027745	51	33019276	94	33011593	137	33019387
9	33027748	52	33019275	95	33011596	138	33019388
10	33027756	53	33019277	96	33098601	139	33019392
11	33027762	54	33019278	97	33098609	140	33019398
12	33027749	55	33019283	98	33098610	141	33019400
13	33027731	56	33019284	99	33011602	142	33019402
14	33012202	57	33019345	100	33086001	143	33019411
15	33012206	58	33019360	101	33086004	144	33019412
16	33012209	59	33019379	102	33086754	145	33019414
17	33012216	60	33087462	103	33086007	146	33019415
18	33012157	61	33087477	104	33086009	147	33019416
19	33012159	62	33087472	105	33086006	148	33019417
20	33012164	63	33087476	106	33086011	149	33019418
21	33012168	64	33087466	107	33086012	150	33019422
22	33012169	65	33087481	108	33086015	151	33019424
23	33012175	66	33087494	109	33086016	152	33019383
24	33012177	67	33087497	110	33086017	153	33019434
25	33012182	68	33087501	111	33086019	154	33019455
26	33012192	69	33087503	112	33086021	155	33019457
27	33012215	70	33011524	113	33086023	156	33019458
28	33012216	71	33011539	114	33086024	157	33019397
29	33012214	72	33011541	115	33086025	158	33019436
30	33012218	73	33011542	116	33086028	159	33019438
31	33012222	74	33098549	117	33086029	160	33098573
32	33012232	75	33011552	118	33086032	161	33098576
33	33012224	76	33011554	119	33086072	162	33098579
34	33012231	77	33098557	120	33012165	163	33098589
35	33012234	78	33011555	121	33019289	164	33011593
36	33012233	79	33098556	122	33019306	165	33011594
37	33012230	80	33098560	123	33019308	166	33011595
38	33012240	81	33098561	124	33019320	167	33011596
39	33012251	82	33098562	125	33019322	168	33098602
40	33012253	83	33027647	126	33019323	169	33027688
41	33012254	84	33098581	127	33019329	170	33027700
42	33012257	85	33098582	128	33019335	171	33027701
43	33012258	86	33098583	129	33019336	172	33027746

A/A	ΚΑΔΕ						
173	33011605						
174	33011607						
175	33011608						
176	33098610						
177	33098612						
178	33098614						
179	33027615						
180	33027616						
181	33027617						
182	33027619						
183	33027621						
184	33027623						
185	33027636						
186	33027625						
187	33027626						
188	33027627						
189	33027628						
190	33027633						
191	33027629						
192	33027630						
193	33027631						
194	33027632						
195	33027634						
196	33027637						
197	33027639						
198	33027640						
199	33027644						
200	33027645						
201	33027646						
202	33027648						
203	33027652						
204	33027664						
205	33027682						
206	33027694						
207	33027695						
208	33027711						
209	33027712						
210	33027763						
211	33027686						
212	33019384						
213	33019431						
214	33019433						
215	33019435						

Η απόφαση αυτή και το Παράρτημα Ι που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 10 Ιουλίου 2024

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ