



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

23 Σεπτεμβρίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 617

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 3.088,53 τ.μ. στη θέση «Καβαλάρης» Τοπικής Κοινότητας Αχινού Δήμου Στυλίδας Π.Ε. Φθιώτιδας.
2. Επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 051204623001 που βρίσκεται επί των οδών Κερασούντος και Μυστριώτη αρ. 33, στο Ο.Τ. 1426 του Δήμου Περιστερίου, για τη διάνοιξη της οδού Κερασούντος.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 362652

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 3.088,53 τ.μ. στη θέση «Καβαλάρης» Τοπικής Κοινότητας Αχινού Δήμου Στυλίδας Π.Ε. Φθιώτιδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Την παρ. 1 του άρθρου 38 και τις παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 «Προστασία των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289).
3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
4. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

6. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 "Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)" (Α' 160)» (Α' 77).

8. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-7-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.5.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν.4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 απόφαση «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο

αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του ΥΠΕΝ, στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

12. Τις υπ' αρ. 160417/1180/8-7-1980 και 182447/3049/24-9-1980 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικά με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

13. Την υπ' αρ. 337170/19-7-2024 εισήγηση του Δασαρχείου Λαμίας από την οποία προκύπτει ότι η βλάστηση της συνολικής έκτασης που αναφέρεται στο θέμα καταστράφηκε από παράνομη κατάληψη (δια εκχερσώσεως και επιχώσεως) από το έτος 2019 μέχρι σήμερα και πριν το χρόνο καταστροφής της είχε δασική μορφή κατά την έννοια της παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καλυπτόμενη από δασική βλάστηση αείφυλλων πλατύφυλλων (πουρνάρι, σχίνα, κουμαριές και αγριελιές) και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση δασικού χαρακτήρα της παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 998/1979, συνολικού εμβαδού 3.088,53 τ.μ. στη θέση «Καβαλάρης» Τοπικής Κοινότητας Αχινού Δήμου Στυλίδας Π.Ε. Φθιώτιδας, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε από παράνομη κατάληψη (δια εκχερσώσεως και επιχώσεως) από το έτος 2019 μέχρι σήμερα, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο από 15-07-2024 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος

της παρούσας, και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87.

Ειδικότερα η συνολική έκταση εμβαδού 3.088,53 τ.μ. αποτελείται από το τμήμα Ε1 εμβαδού 2.837,15 τ.μ., το τμήμα Ε2 εμβαδού 153,10 τ.μ. και το τμήμα Ε3 εμβαδού 98,28 τ.μ. και συνορεύει:

Τμήμα Ε1:

Ανατολικά: Με έκταση μη δασικής μορφής σήμερα.

Δυτικά: Με έκταση μη δασικής μορφής σήμερα.

Βόρεια: Με έκταση δασικής μορφής.

Νότια: Με έκταση δασικής μορφής.

Τμήμα Ε2:

Ανατολικά: Με έκταση δασικής μορφής.

Δυτικά: Με έκταση δασικής μορφής.

Βόρεια: Με έκταση δασικής μορφής.

Νότια: Με έκταση μη δασικής μορφής σήμερα.

Τμήμα Ε3:

Ανατολικά: Με έκταση δασικής μορφής.

Δυτικά: Με έκταση μη δασικής μορφής σήμερα.

Βόρεια: Με έκταση δασικής μορφής.

Νότια: Με έκταση μη δασικής μορφής σήμερα.

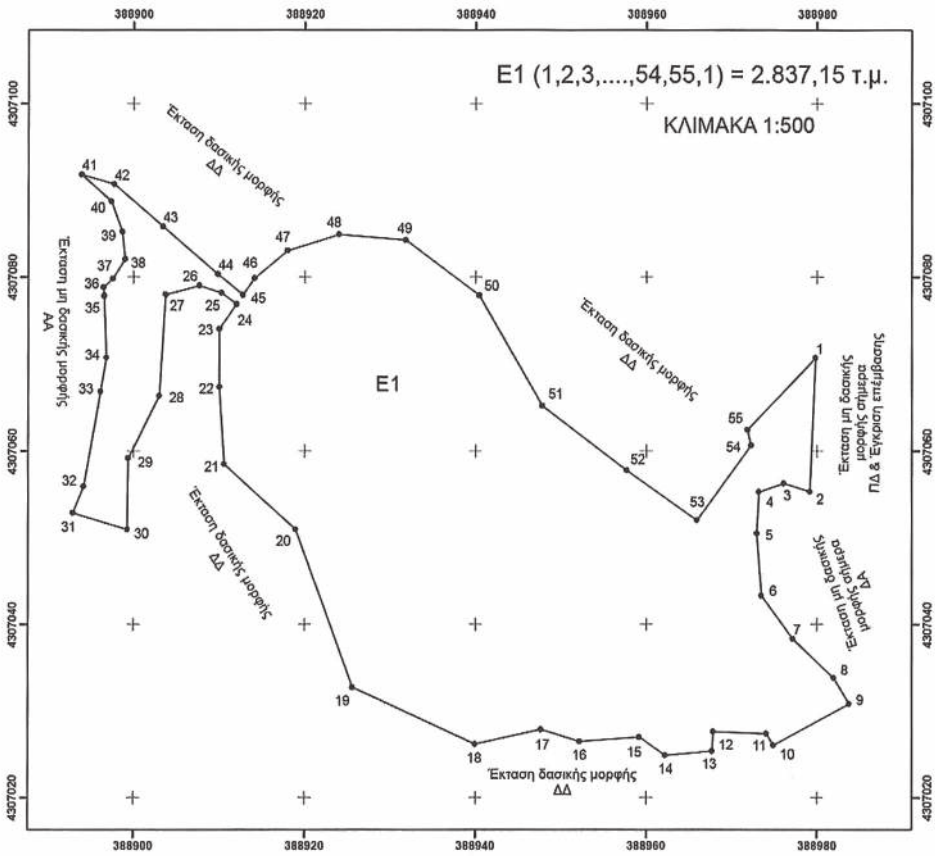
Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης. Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναγέννησης.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

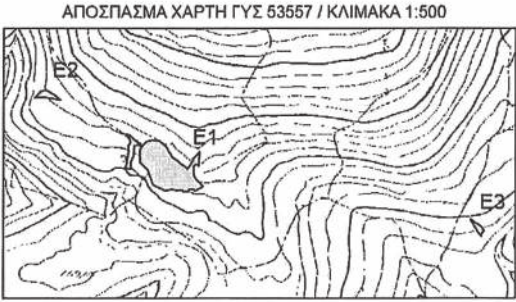
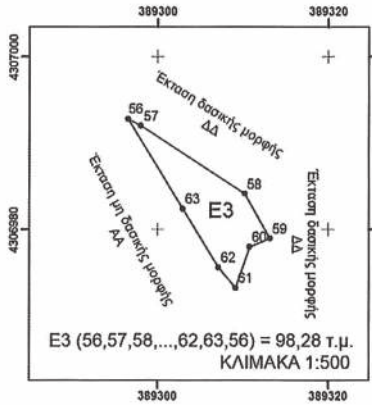
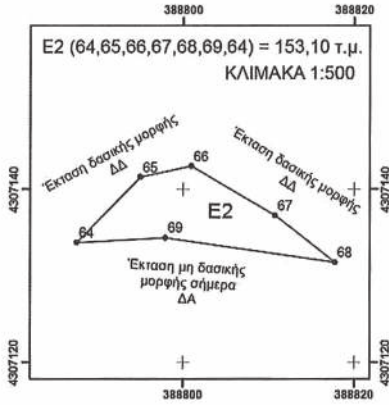
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωθείας Έκτασης Δασικού Χαρακτήρα στην θέση "Καβαλάρης", Τ.Κ. Αχινού, Δήμου Στυλίδας, Π.Ε. Φθιώτιδας, συνολικού εμβαδού 3.088,53 τ.μ. που καταστράφηκε με εκχέρωση-καλλιέργεια-επίχωση και τσιμεντόστρωση.



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Α/Α	X	Y
1	388979,85	4307070,69
2	388979,16	4307055,28
3	388976,10	4307058,28
4	388973,22	4307055,24
5	388972,95	4307050,48
6	388973,48	4307043,34
7	388977,18	4307038,31
8	388981,95	4307033,81
9	388983,77	4307030,82
10	388974,88	4307026,06
11	388974,09	4307027,37
12	388967,85	4307027,63
13	388967,68	4307025,37
14	388962,26	4307024,85
15	388959,17	4307026,97
16	388952,19	4307026,49
17	388947,67	4307027,87
18	388939,98	4307026,19
19	388925,61	4307032,73
20	388918,94	4307050,95
21	388910,62	4307058,45
22	388910,00	4307067,34
23	388910,00	4307074,00
24	388912,02	4307076,86
25	388910,24	4307078,17
26	388907,67	4307079,91
27	388903,77	4307077,97
28	388903,02	4307068,37
29	388899,44	4307059,15
30	388899,31	4307050,95
31	388892,97	4307052,86
32	388894,21	4307055,89
33	388896,16	4307068,81
34	388896,85	4307070,71
35	388896,59	4307077,85
36	388896,52	4307078,85
37	388897,82	4307079,81
38	388899,05	4307082,03
39	388898,73	4307085,21
40	388897,46	4307088,70
41	388893,98	4307091,79
42	388897,80	4307090,67
43	388903,43	4307085,83
44	388909,86	4307080,30
45	388912,77	4307077,93
46	388914,11	4307079,85
47	388917,99	4307083,02
48	388924,02	4307084,86
49	388931,83	4307084,23
50	388940,44	4307077,90
51	388947,83	4307065,18
52	388957,73	4307057,76
53	388965,94	4307051,99
54	388972,25	4307060,63
55	388971,82	4307062,40
56	388929,59	4306992,77
57	388928,07	4306992,00
58	388930,18	4306984,13
59	388931,15	4306978,94
60	388930,78	4306977,97
61	388930,13	4306973,23
62	388930,15	4306975,60
63	388930,98	4306982,39
64	388787,61	4307133,79
65	388795,02	4307141,39
66	388800,95	4307142,66
67	388810,79	4307136,95
68	388817,75	4307131,51
69	388797,93	4307134,37



Λαμία 06-06-2024
Ο Συντάκτης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΚΟΛΦΗΣ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Λαμία 15-07-2024
Ο Δασάρχης

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό 81%

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Η Προϊσταμένη Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας
ΖΩΗ ΦΩΤΙΚΑ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 5 Αυγούστου 2024

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Η Προϊσταμένη Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας
ΖΩΗ ΦΤΙΚΑ

Αριθμ. 888794

(2)

Επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 051204623001 που βρίσκεται επί των οδών Κερασούντος και Μυστριώτη αρ. 33, στο Ο.Τ. 1426 του Δήμου Περιστερίου, για τη διάνοιξη της οδού Κερασούντος.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 για τη «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 145/2010 για τον «Οργανισμό Περιφέρειας Αττικής» (Α' 238), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 44403/2011 (Β' 2494 και Β' 2822), 109290/39629/23-12-2016 (Β' 4251), 66313/24553/ 25-08-2017 (Β' 3051) και 37419/13479/08-05-2018 (Β' 1661) αποφάσεις.

3. Την υπ' αρ. 18641/05-01-2024 απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων» (ΑΔΑ: ΨΩ9Ζ7Λ7-ΜΧΥ).

4. Την υπ' αρ. 126895/31-01-2024 (Β' 740) απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.

5. Την υπ' αρ. 92612/23-01-2024 απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Έργων και Υποδομών».

6. Το άρθρο 44 του ν. 3979/2011 «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» (Α' 138) και τις διατάξεις του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και 7 (παρ. 5β).

7. Το από 17-7-1923 ν.δ. (Α' 228) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70.

8. Το άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

9. Τα άρθρα 88, 89 και 93 του ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 245).

10. Το από 14-12-1970 β.δ./γμ «Περί τροποποίησης και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (Δ' 311).

11. Την υπ' αρ. 2873/05-08-2022 αίτηση της φερόμενης ιδιοκτήτριας εταιρείας με την επωνυμία «ΝΤΟΜΟΥΜ ΚΟΝΣΤΡΑΚΤ Ο.Ε.» προς τον Δήμο Περιστερίου.

12. Την υπ' αρ. 190/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου.

13. Την υπ' αρ. οικ. 35118/16-07-2024 βεβαίωση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Περιστερίου.

14. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στον φάκελο,

και επειδή:

1. Με την υπ' αρ. 190/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου, αναγνωρίστηκε η πολεοδομική αναγκαιότητα διατήρησης τμήματος της οδού Κερασούντος και αποφασίστηκε η επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης αυτού, το οποίο αποτελεί ρυμοτομούμενο τμήμα εμβαδού 258,33 τ.μ., του ακινήτου με ΚΑΕΚ 051204623001 που βρίσκεται επί των οδών Κερασούντος και Μυστριώτη αρ. 33 στο Ο.Τ. 1426.

2. Με την υπ' αρ. οικ. 35118/16-07-2024 βεβαίωση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Περιστερίου βεβαιώνεται ότι υπάρχει εγγεγραμμένη εξειδικευμένη πίστωση στον προϋπολογισμό του έτους 2024, στον κωδικό 40.7111.433 «Απαλλοτρίώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (Απαλλοτρίωση ακινήτου εμβαδού 258,33 τ.μ. επί της οδού Μυστριώτη στο Ο.Τ. 1426 με ΚΑΕΚ 051204623001» ποσού 150.000,00 ευρώ, αποφασίζουμε:

Την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, στο ρυμοτομούμενο τμήμα εμβαδού 258,33 τ.μ., της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 051204623001, που βρίσκεται επί των οδών Κερασούντος και Μυστριώτη αρ. 33, στο Ο.Τ. 1426 του Δήμου Περιστερίου, της φερόμενης ιδιοκτήτριας εταιρείας με την επωνυμία «ΝΤΟΜΟΥΜ ΚΟΝΣΤΡΑΚΤ Ο.Ε.», για τη διατήρηση του ως άνω τμήματος της οδού Κερασούντος, όπως είχε θεσμοθετηθεί με το από 14-12-1970 β.δ./γμ «Περί τροποποίησης και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (Δ' 311).

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στον Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση θα αναρτηθεί στο διαδίκτυο (Πρόγραμμα Διαύγεια), μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Αυγούστου 2024

Ο Αντιπεριφερειάρχης

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ