



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

29 Οκτωβρίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 736

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 28874

Επικύρωση καθορισμού των οριογραμμών τμημάτων υδατορεμάτων στη θέση «Βρόσκοπος» Δ.Κ. Ιουλίδας Δήμου Κέας νήσου Κέας Νομού Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 6, 6Α, 6Β, και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).

3. Το άρθρο 8 του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (Α' 97).

4. Τον ν. 2853/1922 «Περί υδραυλικών εν γένει έργων και αστυνόμευσης των Δημοσίων Υδάτων» (Α' 116), όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις αντίστοιχες του ν.δ. 10/1923 (Α' 385) και κωδικοποιήθηκαν από το π.δ. 18/1924 (Α' 61).

5. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλων διατάξεων» (Α' 107).

6. Τον ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων» (Α' 124).

7. Τον Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας» (ν. 2690/1999, Α' 45).

8. Την υπ' αρ. 33/1998 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ «Αστυνόμευση ρεμάτων και συντήρηση αντιπλ/κών έργων».

9. Τον ν. 3010/2002 (Α' 91).

10. Τον ν. 4258/2014 «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα-ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 94) και ιδίως το άρθρο 3 αυτού.

11. Την υπ' αρ. οικ.140055/13.1.2017 κοινή υπουργική απόφαση «Τεχνικές προδιαγραφές σύνταξης του περιεχομένου του φακέλου οριοθέτησης κατ' εφαρμογή της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του ν.4258/2014-Διευκρινήσεις για την εφαρμογή της διαδικασίας οριοθέτησης» (Β' 428).

12. Το άρθρο 8 του ν. 4014/2011.

13. Τον ν. 4964/2022 (Α' 150).

14. Το υπ' αρ. Οικ. 52405/1119/18.4.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Κυκλάδων της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Περιβάλλοντος και Υποδομών της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου με το οποίο διαβιβάστηκε ο φάκελος θεωρημένης μελέτης στην Διεύθυνση ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Γενικής Διεύθυνσης ΧΩ.ΠΕ.Α.ΠΟ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Οριστική οριοθέτηση υδατορεμάτων, στη θέση "Βρόσκοπος" Δ.Κ. Ιουλίδας του Δήμου Κέας Περιφερειακής Ενότητας Κύθνου-Κέας Νομού Κυκλάδων της εταιρείας "INMO PARCK INVEST AE"», με ομοίως θεωρημένες οριζοντιογραφίες οριοθέτησης τμημάτων υδατορεμάτων στα οποία χαράσσονται τα όρια αυτών καθώς και την τεχνική έκθεση με τους υδραυλικούς υπολογισμούς, ομοίως θεωρημένα από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου (α.π. ΑΔΑΙ 11881/23.4.2024).

15. Το απόσπασμα από το πρακτικό της 6^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κέας την 29^η Μαρτίου 2024 που περιέχει την υπ' αρ. 51/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κέας περί της μελέτης «Οριστική οριοθέτηση υδατορρεμάτων, στη θέση "Βρόσκοπος" Δ.Κ. Ιουλίδας του Δήμου Κέας Περιφερειακής Ενότητας Κύθνου-Κέας Νομού Κυκλάδων της εταιρείας "INMO PARCK INVEST AE"», σύμφωνα με την οποία γνωμοδοτεί θετικά σχετικά με την οριοθέτηση τμήματος υδατορέματος στη θέση Βρόσκοπος ν. Κέας, όπως αυτή αποτυπώνεται στη συνημμένη μελέτη, που κοινοποιήθηκε στον Δήμο Κέας με το υπ' αρ. 16329/332/22.2.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Κυκλάδων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου (ΑΔΑ: ΨΡΝ8ΩΕΔ-ΞΩΘ).

16. Το υπ' αρ. 13603/15.5.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου προς την Διεύθυνση Υδάτων Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, προς την Διεύθυνση Δασών Νομού Κυκλάδων του ΥΠΕΝ και προς την Εφορεία Αρχαιοτήτων Κυκλάδων για τη διατύπωση γνώμης τους.

17. Το υπ' αρ. 260332/4.6.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Κυκλάδων του ΥΠΕΝ «Γνωμοδότηση σχετικά με την οριστική οριοθέτηση τμημάτων υδατορεμάτων στη θέση "Βρόσκοπος" Δ.Κ. Ιουλίδας του Δήμου Κέας Περιφερειακής Ενότητας Κύθνου-Κέας Νομού Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου της εταιρείας "INMO PARCK

INVEST A.E.”, σύμφωνα με το οποίο η υπηρεσία δεν έχει αντίρρηση για την οριστική οριοθέτηση των εν λόγω τμημάτων υδατορεμάτων, καθώς δεν θα πραγματοποιηθούν έργα επέμβασης.

18. Το υπ' αρ. 234403/9.8.2024 έγγραφο του Τμήματος Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων και Μουσείων της Εφορείας Κυκλάδων του ΥΠΠΟΑ «Οριστική οριοθέτηση τμημάτων υδατορρευμάτων στη θέση “Βρόσκοπος” Δ.Κ. Ιουλίδας του Δήμου Κέας, Περιφερειακής Ενότητας Κέας-Κύθνου Νομού Κυκλάδων, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου της εταιρείας “INMO PARCK INVEST A.E.”, σύμφωνα με το οποίο δεν υπάρχει αντίρρηση από την άποψη του ν. 4858/2021 (Α' 220) και τα αναφερόμενα σε αυτό.

19. Το υπ' αρ. 26257/27.9.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Υδάτων Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Οριστική οριοθέτηση τμημάτων υδατορρευμάτων στη θέση “Βρόσκοπος” της Δ.Κ. Ιουλίδας του Δήμου Κέας» σύμφωνα με το οποίο η υπηρεσία δεν έχει αντίρρηση σχετικά με την προτεινόμενη οριοθέτηση.

20. Τον φάκελο της μελέτης ο οποίος περιέχει οριζοντιογραφίες ρέματος με γραμμές οριοθέτησης και πλημμύρας, Γενική Οριζοντιογραφία-Λεκάνες Απορροής, κατά μήκος τομές ρεμάτων, κατά πλάτος τομές ρεμάτων, Υδρολογική-Υδραυλική μελέτη, κ.λπ. θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Κυκλάδων με ημερομηνία 18.4.2024 και ελεγμένα αρμοδίως με τα συνοδά σχέδια θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Κυκλάδων με ημερομηνία 18.4.2024, που διαβιβάστηκε στην Διεύθυνση ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Γενικής Διεύθυνσης ΧΩ.ΠΕ.Α.ΠΟ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

21. Το γεγονός ότι με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και του Δήμου Κέας.

22. Την με υπ' αρ. οικ. 27654/10.10.2024 εισήγηση της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου σχετικά με τον καθορισμό οριογραμμών τμημάτων υδατορεμάτων στη θέση “Βρόσκοπος” Δ.Κ. Ιουλίδας Δήμου Κέας νήσου Κέας, Νομού Κυκλάδων, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

23. Την υπ' αρ. οικ. 81434/9157/31.12.2013 απόφαση της Γενικής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Αναπλήρωση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

24. Το άρθρο 54 του ν.4915/2022 (Α' 63).

25. Την υπ' αρ. 86784/19.12.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183, ΑΔΑ: 6ΙΗ446ΜΤΛ6-ΤΩ1) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία η Μαριάννα Νικολαΐδου διορίζεται Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

26. Την υπ' αρ. 1239/18.1.2023 (Β' 240, ΑΔΑ: 6Υ4ΜΟΡ1Ι-ΩΣΙ) απόφαση της Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γραμματέα» στον-ην Προϊστά-

μενο/-η της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους/ις Προϊσταμένους/-ες των οργανικών μονάδων αυτής.

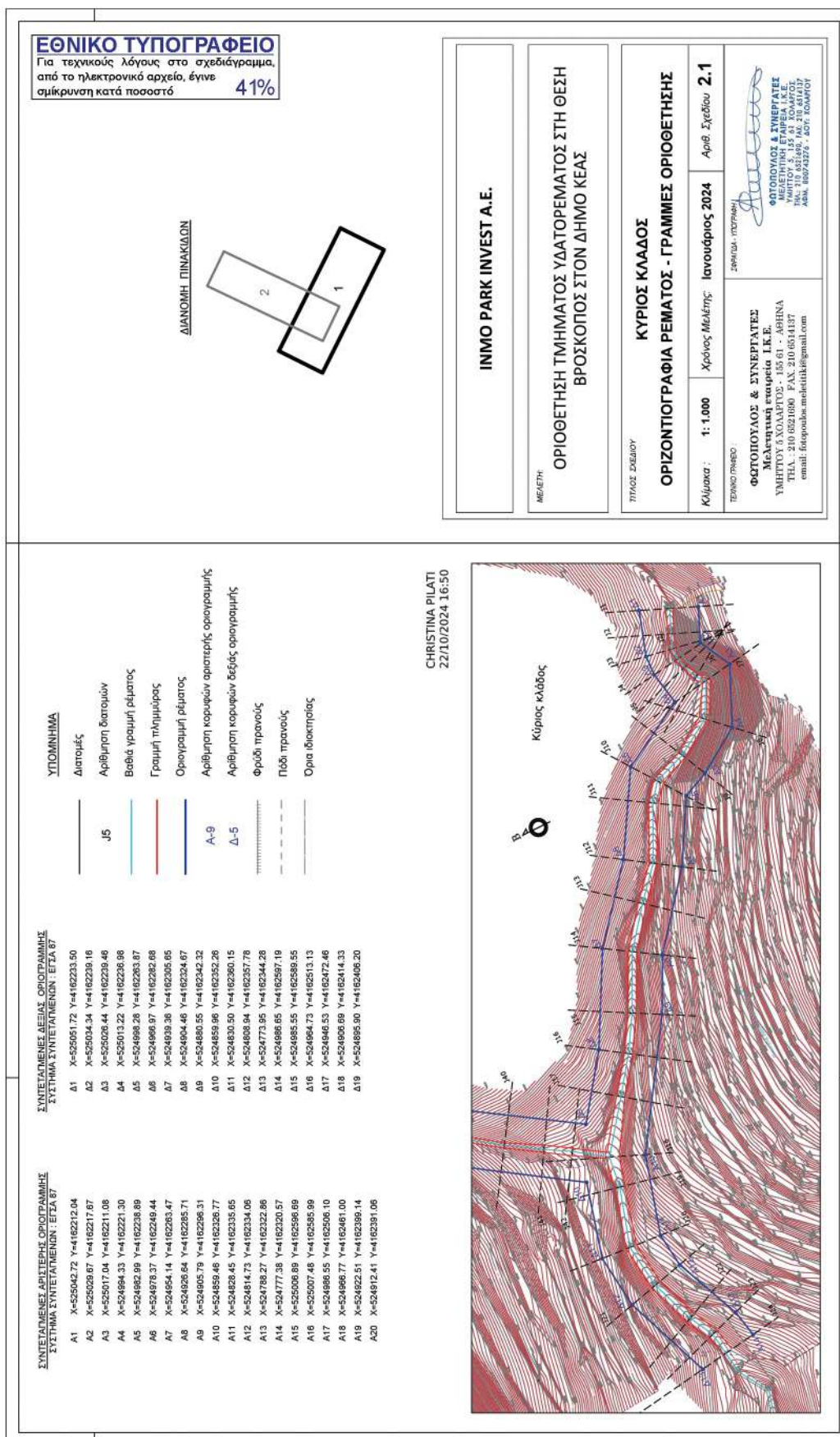
27. Το γεγονός ότι με βάση την παραπάνω (26 σχετ.) απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (Β' 240/2023), η υπογραφή της παρούσης ανήκει στην Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τις οριογραμμές τμημάτων των υδατορεμάτων στη θέση “Βρόσκοπος” Δ.Κ. Ιουλίδας Δήμου Κέας, νήσου Κέας, Νομού Κυκλάδων, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου έτσι όπως σημειώνεται με μπλε χρώμα η πολυγωνική γραμμή Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9, Α10, Α11, Α12, Α13, Α14 στη μια όχθη και Δ1, Δ2, Δ3, Δ4, Δ5, Δ6, Δ7, Δ8, Δ9, Δ10, Δ11, Δ12 και Δ13 η πολυγωνική γραμμή στην απέναντι όχθη στον κύριο κλάδο του ρέματος και έτσι όπως σημειώνεται με μπλε χρώμα η πολυγωνική γραμμή Δ9, Α20, Α19, Α18, Α17, Α16, Α15 στην μια όχθη του δευτερεύοντα κλάδου και Δ10, Δ19, Δ18, Δ17, Δ16, Δ15, Δ14 στην απέναντι όχθη του δευτερεύοντα κλάδου (τα σημεία των οποίων είναι εξαρτημένα από το Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο) επί της οριζοντιογραφίας ρέματος του κύριου κλάδου αρ. σχεδίου 2.1 σε κλίμακα 1:1000 και ημερομηνία Ιανουάριος 2024 και επί της οριζοντιογραφίας ρέματος του δευτερεύοντα κλάδου αρ. σχεδίου 2.2. σε κλίμακα 1:1000 και ημερομηνία Ιανουάριος 2024 που υπογράφονται από την «ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ι.Κ.Ε.» και έχουν θεωρηθεί στις 18.4.2024 από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Κυκλάδων της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Περιβάλλοντος και Υποδομών της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και συνοδεύουν την Υδρολογική-Υδραυλική μελέτη καθορισμού οριογραμμών των τμημάτων των υδατορεμάτων αυτών θεωρημένη ομοίως στις 18.4.2024 από την παραπάνω υπηρεσία και τα οποία όρια εισηγούμαστε να επικυρωθούν.

Ο καθορισμός των οριογραμμών, στηρίχτηκε στην υδραυλική μελέτη της «ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ι.Κ.Ε.».

Τα δεδομένα για τους υδραυλικούς υπολογισμούς της μελέτης θεωρήθηκαν από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Κυκλάδων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

Η απόφαση αυτή συνοδεύεται από την από Ιανουάριο 2024 οριζοντιογραφία ρέματος-Γραμμές οριοθέτησης -Κύριος κλάδος (2.1/1:1000) και την από Ιανουάριο 2024 οριζοντιογραφία ρέματος-Γραμμές οριοθέτησης -Δευτερεύον κλάδος (2.2/1:1000), υπογραφόμενα από την «ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ι.Κ.Ε.», τα οποία θεωρούνται και υπογράφονται από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Χωρικού Σχεδιασμού Νοτίου Αιγαίου, Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου ή τον νόμιμο αναπληρωτή του, σύμφωνα με το τελευταίο εδάφιο της παρ. Α2, του άρθρου 2, της (26ης) σχετικής.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%		ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΛΗΜΑΚΩΝ 	
ΙΜΜΟ PARK INVEST Α.Ε.		ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΥΔΑΤΟΡΕΜΑΤΟΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΒΡΟΣΚΟΠΟΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΚΕΑΣ	
ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝ ΚΛΑΔΟΣ ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΡΕΜΑΤΟΣ - ΓΡΑΜΜΕΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ		Κλίμακα : 1:1.000 Χρόνος Μελέτης Ιανουάριος 2024 Αριθ. Σχεδίου 2.2	
ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Μελετητική εταιρεία Ι.Κ.Ε. ΥΜΗΤΤΟΥ 5 ΧΩΛΑΡΤΟΣ - 105 61 - ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ: 210 6521090 FAX: 210 6514137 email: fotopoulos.melistik@gmail.com		ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΟΣ ΑΔΜ. 20242525 - ΑΔΤ: ΚΟΛΛΑΤΟΥ	

ΣΥΝΤΕΛΕΜΕΝΕΣ ΔΕΙΞΕΙΣ ΟΡΟΓΡΑΜΜΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΛΕΜΕΝΩΝ: ΕΤΣΑ 67 Δ1 Χ=525051.72 Υ=4162233.50 Δ2 Χ=525034.34 Υ=4162239.16 Δ3 Χ=525028.44 Υ=4162239.46 Δ4 Χ=525013.22 Υ=4162236.96 Δ5 Χ=524998.26 Υ=4162263.87 Δ6 Χ=524986.97 Υ=4162262.68 Δ7 Χ=524939.36 Υ=4162305.65 Δ8 Χ=524904.46 Υ=4162324.67 Δ9 Χ=524890.55 Υ=4162342.32 Δ10 Χ=524859.96 Υ=4162352.26 Δ11 Χ=524830.50 Υ=4162366.15 Δ12 Χ=524808.94 Υ=4162357.78 Δ13 Χ=524773.95 Υ=4162344.26 Δ14 Χ=524686.65 Υ=4162397.19 Δ15 Χ=524685.55 Υ=4162399.55 Δ16 Χ=524664.73 Υ=4162513.13 Δ17 Χ=524646.53 Υ=4162472.46 Δ18 Χ=524606.69 Υ=4162414.33 Δ19 Χ=524655.90 Υ=4162405.20	ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ Διοτιμής Αριθμηση δατομίων Βαθιά γραμμή ρέματος Γραμμή πλημμύρας Ορογραφική ρέματος Αριθμηση κορυφών απαστερίχ ορογραφικής Αριθμηση κορυφών δρόμης ορογραφικής Φυδι πρηνούς Πύδι πρηνούς Όρια ιδιοκτησίας	CHRISTINA ΠΙΛΑΤΙ 22/10/2024 16:54
---	--	---

Η απόφαση αυτή ισχύει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
 Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με την οριζοντιογραφία ρέματος-γραμμές οριοθέτησης (κύριος κλάδος) (αριθμ. σχεδίου 2.1) και με την οριζοντιογραφία ρέματος-γραμμές οριοθέτησης (δευτερεύων κλάδος) (αριθμ. σχεδίου 2.2).

Πειραιάς, 22 Οκτωβρίου 2024

Η Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ